

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 62-000130 от 06.08.2025

Многоэтажные жилые дома по адресу: г. Рязань, ш. Московское, в районе ТЦ
"Премьер". Дом № 4. Этап 2

Дата первичного размещения: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭКСТРАРЕГИОН
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ЭКСТРАРЕГИОН
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 390035
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Рязанская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Островского
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 21 ; Корпус: к 2 литер б
	1.2.9	Тип помещений: Офис: оф 701
	1.2.10	Уточнение адреса: г Рязань, ул Островского, д 21 к 2 литер б, оф 701
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +79105656637
	1.4.2	Адрес электронной почты: ekstraregion@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: extregion.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Чёмин
	1.5.2	Имя: Игорь
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: ЭКСТРАРЕГИОН
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 410102146408
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ГК "Капитал-Строитель жилья"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 6228045088
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1026200950621
	2.1.3	Дата регистрации: 09.08.2002

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Абрамов
	3.3.2	Имя: Антон
	3.3.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03234144201
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 622809537810

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Абрамов
	3.4.2	Имя: Антон
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03234144201
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 622809537810
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Размер доли 100
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная Компания Добрыня
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6234102048
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1126234004060
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Минерал

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5032364105
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1235000091370
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ЦСМ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9710133940
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247700416941
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 4
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Рязанская

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Земнухова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома по адресу: г. Рязань, ш. Московское, в районе ТЦ "Премьер". Дом № 2 1 этап строительства (секции № 3,4,5)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.08.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 62-29-17-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Рязани
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Рязанская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Рязань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Земнухова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажные жилые дома по адресу: г. Рязань, ш. Московское, в районе ТЦ "Премьер". Дом 2 этап 2 (секции № 1,2)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.12.2024
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 62-29-33-2024
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Рязани

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 098 633,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 871 452,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 267 719,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:

	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоэтажные жилые дома по адресу: г. Рязань, ш. Московское, в районе ТЦ "Премьер". Дом №4
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Рязанская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Рязань
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ш
	9.2.10	Наименование улицы: Московское
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Город Рязань, ш.Московское, в районе ТЦ"Премьер".Дом №4 Этап 2
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 23
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.21	Общая площадь объекта: 20792.05 м2

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены - двухслойные: внутренний слой - газобетонные блоки на цементнопесчанном растворе и наружный слой - утеплитель с тонкослойной штукатуркой. Каркас монолитный железобетонный.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 752,31 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 069,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 821,41 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Облкоммунпроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6231000993
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Рязанский экологический центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6214007205
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "КапиталСтройПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6234040497
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0148-18

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр Экспертных Решений"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.03.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 62-2-1-2-014700-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Центр Экспертных Решений"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.08.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 50-2-1-3-061526-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТНЫХ РЕШЕНИЙ"

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7730255043
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): СМАРТ квартал Центральный. Дом 4 Этап 2
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-145-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.06.2026

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УКС ГОРОДА РЯЗАНИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-145-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 08.06.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 62-29-145-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 08.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2030
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 17.10.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.06.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 31.12.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Захарова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Елена
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Викторовна
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 623412654575
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 62:29:0061005:86
	12.3.2	Площадь земельного участка: 10 180,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Отсутствуют
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 120
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 137
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: С Западной стороны относительно объекта строительства. Планируется размещение игрового оборудования в виде детских городков, качелей, горок, песочниц
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: С Западной стороны относительно объекта строительства. Планируется размещение спортивного инвентаря и площадок
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: С Северо-западной стороны относительно объекта строительства расположены 2 контейнерных площадки. Одна площадка на 5 контейнеров, вторая на 4 контейнера
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Пешеходные пути имеют непрерывную связь с внешними, по отношению к участку, транспортными и пешеходными коммуникациями, предусмотрена возможность подъезда автомобиля с инвалидом к каждому дому, поверхность пешеходных путей, предназначенных для передвижения инвалидов, предусматривается ровная, без швов и скользкая, в том числе при увлажнении

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: С Северо-западной стороны относительно объекта строительства расположены 2 контейнерных площадки. Одна площадка на 5 контейнеров, вторая на 4 контейнера
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Муниципальное бюджетное учреждение «Дирекция благоустройства города» № 038/22 от 21.01.2022 г. Срок действия до 21.01.2025 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Малые архитектурные формы представлены урнами, лавочками уличного исполнения, а так же спортивного и игрового оборудования
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 10 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 30 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 80 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал города Рязани"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 111BC
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 726 969,09 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал города Рязани"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227004811
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.08.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 111BO
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 726 969,09 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РЯЗАНЬГОРГАЗ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227003840
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 129/23/2/В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.11.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 60 648,60 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Рязанские городские распределительные электрические сети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6227007428
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08/01-М876
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.07.2024

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 119 198 201,42 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Рязани Управление благоустройства города
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6234063536
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06/3-07-2053 исх
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.04.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Телефонная компания "СОТКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Телефонная компания "СОТКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Телефонная компания "СОТКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6231004437
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РЯЗАНЬЛИФТ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6234001956
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 324
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 94

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 94				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
417	Квартира	1	2	97.16	2	22.03	4.00
418	Квартира	1	2	43.28	1	8.52	4.00
419	Квартира	1	2	74.20	1	10.51	4.00
420	Квартира	1	2	97.92	2	23.09	4.00
421	Квартира	2	2	58.99	2	22.03	2.77
422	Квартира	2	2	26.89	1	8.52	2.77
423	Квартира	2	2	39.99	1	11.11	2.77
424	Квартира	2	2	39.99	1	10.51	2.77
425	Квартира	2	2	59.90	2	23.09	2.77
426	Квартира	3	2	58.99	2	22.03	2.77
427	Квартира	3	2	26.89	1	8.52	2.77
428	Квартира	3	2	39.99	1	11.11	2.77
429	Квартира	3	2	39.99	1	10.51	2.77
430	Квартира	3	2	59.90	2	23.09	2.77
431	Квартира	4	2	58.99	2	22.03	2.77
432	Квартира	4	2	26.89	1	8.52	2.77
433	Квартира	4	2	39.99	1	11.11	2.77
434	Квартира	4	2	39.99	1	10.51	2.77
435	Квартира	4	2	59.90	2	23.09	2.77
436	Квартира	5	2	58.99	2	22.03	2.77
437	Квартира	5	2	26.89	1	8.52	2.77
438	Квартира	5	2	39.99	1	11.11	2.77
439	Квартира	5	2	39.99	1	10.51	2.77
440	Квартира	5	2	59.90	2	23.09	2.77
441	Квартира	6	2	58.99	2	22.03	2.77
442	Квартира	6	2	26.89	1	8.52	2.77
443	Квартира	6	2	39.99	1	11.11	2.77
444	Квартира	6	2	39.99	1	10.51	2.77
445	Квартира	6	2	59.90	2	23.09	2.77
446	Квартира	7	2	58.99	2	22.03	2.77
447	Квартира	7	2	26.89	1	8.52	2.77
448	Квартира	7	2	39.99	1	11.11	2.77
449	Квартира	7	2	39.99	1	10.51	2.77
450	Квартира	7	2	59.90	2	23.09	2.77
451	Квартира	8	2	58.99	2	22.03	2.77
452	Квартира	8	2	26.89	1	8.52	2.77
453	Квартира	8	2	39.99	1	11.11	2.77
454	Квартира	8	2	39.99	1	10.51	2.77

455	Квартира	8	2	59.90	2	23.09	2.77
456	Квартира	9	2	58.99	2	22.03	2.77
457	Квартира	9	2	26.89	1	8.52	2.77
458	Квартира	9	2	39.99	1	11.11	2.77
459	Квартира	9	2	39.99	1	10.51	2.77
460	Квартира	9	2	59.90	2	23.09	2.77
461	Квартира	10	2	58.99	2	22.03	2.77
462	Квартира	10	2	26.89	1	8.52	2.77
463	Квартира	10	2	39.99	1	11.11	2.77
464	Квартира	10	2	39.99	1	10.51	2.77
465	Квартира	10	2	59.90	2	23.09	2.77
466	Квартира	11	2	58.99	2	22.03	2.77
467	Квартира	11	2	26.89	1	8.52	2.77
468	Квартира	11	2	39.99	1	11.11	2.77
469	Квартира	11	2	39.99	1	10.51	2.77
470	Квартира	11	2	59.90	2	23.09	2.77
471	Квартира	12	2	58.99	2	22.03	2.77
472	Квартира	12	2	26.89	1	8.52	2.77
473	Квартира	12	2	39.99	1	11.11	2.77
474	Квартира	12	2	39.99	1	10.51	2.77
475	Квартира	12	2	59.90	2	23.09	2.77
476	Квартира	13	2	58.99	2	22.03	2.77
477	Квартира	13	2	26.89	1	8.52	2.77
478	Квартира	13	2	39.99	1	11.11	2.77
479	Квартира	13	2	39.99	1	10.51	2.77
480	Квартира	13	2	59.90	2	23.09	2.77
481	Квартира	14	2	58.99	2	22.03	2.77
482	Квартира	14	2	26.89	1	8.52	2.77
483	Квартира	14	2	39.99	1	11.11	2.77
484	Квартира	14	2	39.99	1	10.51	2.77
485	Квартира	14	2	59.90	2	23.09	2.77
486	Квартира	15	2	58.99	2	22.03	2.77
487	Квартира	15	2	26.89	1	8.52	2.77
488	Квартира	15	2	39.99	1	11.11	2.77
489	Квартира	15	2	39.99	1	10.51	2.77
490	Квартира	15	2	59.90	2	23.09	2.77
491	Квартира	16	2	58.99	2	22.03	2.77
492	Квартира	16	2	26.89	1	8.52	2.77
493	Квартира	16	2	39.99	1	11.11	2.77
494	Квартира	16	2	39.99	1	10.51	2.77
495	Квартира	16	2	59.90	2	23.09	2.77
496	Квартира	17	2	58.74	2	22.03	2.77
497	Квартира	17	2	26.89	1	8.52	2.77
498	Квартира	17	2	39.77	1	11.11	2.77
499	Квартира	17	2	39.77	1	10.51	2.77
500	Квартира	17	2	59.65	2	23.09	2.77

501	Квартира	18	2	58.74	2	22.03	2.77
502	Квартира	18	2	26.89	1	8.52	2.77
503	Квартира	18	2	39.77	1	11.11	2.77
504	Квартира	18	2	39.77	1	10.51	2.77
505	Квартира	18	2	59.65	2	23.09	2.77
506	Квартира	19	2	58.74	2	22.03	2.77
507	Квартира	19	2	26.89	1	8.52	2.77
508	Квартира	19	2	39.77	1	11.11	2.77
509	Квартира	19	2	39.77	1	10.51	2.77
510	Квартира	19	2	59.65	2	23.09	2.77
511	Квартира	20	2	58.74	2	22.03	2.77
512	Квартира	20	2	26.89	1	8.52	2.77
513	Квартира	20	2	39.77	1	11.11	2.77
514	Квартира	20	2	39.77	1	10.51	2.77
515	Квартира	20	2	59.65	2	23.09	2.77
516	Квартира	21	2	58.74	2	22.03	2.77
517	Квартира	21	2	26.89	1	8.52	2.77
518	Квартира	21	2	39.77	1	11.11	2.77
519	Квартира	21	2	39.77	1	10.51	2.77
520	Квартира	21	2	59.65	2	23.09	2.77
521	Квартира	22	2	58.74	2	22.03	2.77
522	Квартира	22	2	26.89	1	8.52	2.77
523	Квартира	22	2	39.77	1	11.11	2.77
524	Квартира	22	2	39.77	1	10.51	2.77
525	Квартира	22	2	59.65	2	23.09	2.77
526	Квартира	23	2	58.74	2	22.03	2.77
527	Квартира	23	2	26.89	1	8.52	2.77
528	Квартира	23	2	39.77	1	11.11	2.77
529	Квартира	23	2	39.77	1	10.51	2.77
530	Квартира	23	2	59.65	2	23.09	2.77
531	Квартира	24	2	58.74	2	22.03	2.77
532	Квартира	24	2	26.89	1	8.52	2.77
533	Квартира	24	2	39.77	1	11.11	2.77
534	Квартира	24	2	39.77	1	10.51	2.77
535	Квартира	24	2	59.65	2	23.09	2.77
536	Квартира	25	2	58.74	2	22.03	3.00
537	Квартира	25	2	26.89	1	8.52	3.00
538	Квартира	25	2	39.77	1	11.11	3.00
539	Квартира	25	2	39.77	1	10.51	3.00
540	Квартира	25	2	59.65	2	23.09	3.00
541	Квартира	1	3	97.79	2	22.10	4.00
542	Квартира	1	3	74.54	1	11.05	4.00
543	Квартира	1	3	98.06	2	22.10	4.00
544	Квартира	2	3	59.82	2	22.10	2.77
545	Квартира	2	3	39.56	1	11.05	2.77
546	Квартира	2	3	39.83	1	11.05	2.77

547	Квартира	2	3	60.08	2	22.10	2.77
548	Квартира	3	3	59.82	2	22.10	2.77
549	Квартира	3	3	39.56	1	11.05	2.77
550	Квартира	3	3	39.83	1	11.05	2.77
551	Квартира	3	3	60.08	2	22.10	2.77
552	Квартира	4	3	59.82	2	22.10	2.77
553	Квартира	4	3	39.56	1	11.05	2.77
554	Квартира	4	3	39.83	1	11.05	2.77
555	Квартира	4	3	60.08	2	22.10	2.77
556	Квартира	5	3	59.82	2	22.10	2.77
557	Квартира	5	3	39.56	1	11.05	2.77
558	Квартира	5	3	39.83	1	11.05	2.77
559	Квартира	5	3	60.08	2	22.10	2.77
560	Квартира	6	3	59.82	2	22.10	2.77
561	Квартира	6	3	39.56	1	11.05	2.77
562	Квартира	6	3	39.83	1	11.05	2.77
563	Квартира	6	3	60.08	2	22.10	2.77
564	Квартира	7	3	59.82	2	22.10	2.77
565	Квартира	7	3	39.56	1	11.05	2.77
566	Квартира	7	3	39.83	1	11.05	2.77
567	Квартира	7	3	60.08	2	22.10	2.77
568	Квартира	8	3	59.82	2	22.10	2.77
569	Квартира	8	3	39.56	1	11.05	2.77
570	Квартира	8	3	39.83	1	11.05	2.77
571	Квартира	8	3	60.08	2	22.10	2.77
572	Квартира	9	3	59.82	2	22.10	2.77
573	Квартира	9	3	39.56	1	11.05	2.77
574	Квартира	9	3	39.83	1	11.05	2.77
575	Квартира	9	3	60.08	2	22.10	2.77
576	Квартира	10	3	59.82	2	22.10	2.77
577	Квартира	10	3	39.56	1	11.05	2.77
578	Квартира	10	3	39.83	1	11.05	2.77
579	Квартира	10	3	60.08	2	22.10	2.77
580	Квартира	11	3	59.82	2	22.10	2.77
581	Квартира	11	3	39.56	1	11.05	2.77
582	Квартира	11	3	39.83	1	11.05	2.77
583	Квартира	11	3	60.08	2	22.10	2.77
584	Квартира	12	3	59.82	2	22.10	2.77
585	Квартира	12	3	39.56	1	11.05	2.77
586	Квартира	12	3	39.83	1	11.05	2.77
587	Квартира	12	3	60.08	2	22.10	2.77
588	Квартира	13	3	59.82	2	22.10	2.77
589	Квартира	13	3	39.56	1	11.05	2.77
590	Квартира	13	3	39.83	1	11.05	2.77
591	Квартира	13	3	60.08	2	22.10	2.77
592	Квартира	14	3	59.82	2	22.10	2.77

593	Квартира	14	3	39.56	1	11.05	2.77
594	Квартира	14	3	39.83	1	11.05	2.77
595	Квартира	14	3	60.08	2	22.10	2.77
596	Квартира	15	3	59.82	2	22.10	2.77
597	Квартира	15	3	39.56	1	11.05	2.77
598	Квартира	15	3	39.83	1	11.05	2.77
599	Квартира	15	3	60.08	2	22.10	2.77
600	Квартира	16	3	59.57	2	22.10	2.77
601	Квартира	16	3	39.56	1	11.05	2.77
602	Квартира	16	3	39.56	1	11.05	2.77
603	Квартира	16	3	59.83	2	22.10	2.77
604	Квартира	17	3	59.57	2	22.10	2.77
605	Квартира	17	3	39.56	1	11.05	2.77
606	Квартира	17	3	39.56	1	11.05	2.77
607	Квартира	17	3	59.83	2	22.10	2.77
608	Квартира	18	3	59.57	2	22.10	2.77
609	Квартира	18	3	39.56	1	11.05	2.77
610	Квартира	18	3	39.56	1	11.05	2.77
611	Квартира	18	3	59.83	2	22.10	2.77
612	Квартира	19	3	59.57	2	22.10	2.77
613	Квартира	19	3	39.56	1	11.05	2.77
614	Квартира	19	3	39.56	1	11.05	2.77
615	Квартира	19	3	59.83	2	22.10	2.77
616	Квартира	20	3	59.57	2	22.10	2.77
617	Квартира	20	3	39.56	1	11.05	2.77
618	Квартира	20	3	39.56	1	11.05	2.77
619	Квартира	20	3	59.83	2	22.10	2.77
620	Квартира	21	3	59.57	2	22.10	2.77
621	Квартира	21	3	39.56	1	11.05	2.77
622	Квартира	21	3	39.56	1	11.05	2.77
623	Квартира	21	3	59.83	2	22.10	2.77
624	Квартира	22	3	59.57	2	22.10	2.77
625	Квартира	22	3	39.56	1	11.05	2.77
626	Квартира	22	3	39.56	1	11.05	2.77
627	Квартира	22	3	59.83	2	22.10	2.77
628	Квартира	23	3	59.57	2	22.10	2.77
629	Квартира	23	3	39.56	1	11.05	2.77
630	Квартира	23	3	39.56	1	11.05	2.77
631	Квартира	23	3	59.83	2	22.10	2.77
632	Квартира	1	4	98.10	2	23.09	2.77
633	Квартира	1	4	74.20	1	10.51	2.77
634	Квартира	1	4	118.12	2	25.26	2.77
635	Квартира	1	4	104.28	1	11.00	2.77
636	Квартира	2	4	59.90	2	23.09	2.77
637	Квартира	2	4	39.99	1	10.51	2.77
638	Квартира	2	4	39.74	1	11.11	2.77

639	Квартира	2	4	58.97	2	25.26	2.77
640	Квартира	2	4	39.15	1	11.00	2.77
641	Квартира	3	4	59.90	2	23.09	2.77
642	Квартира	3	4	39.99	1	10.51	2.77
643	Квартира	3	4	39.74	1	11.11	2.77
644	Квартира	3	4	58.97	2	25.26	2.77
645	Квартира	3	4	39.15	1	11.00	2.77
646	Квартира	4	4	59.90	2	23.09	2.77
647	Квартира	4	4	39.99	1	10.51	2.77
648	Квартира	4	4	39.74	1	11.11	2.77
649	Квартира	4	4	58.97	2	25.26	2.77
650	Квартира	4	4	39.15	1	11.00	2.77
651	Квартира	5	4	59.90	2	23.09	2.77
652	Квартира	5	4	39.99	1	10.51	2.77
653	Квартира	5	4	39.74	1	11.11	2.77
654	Квартира	5	4	58.97	2	25.26	2.77
655	Квартира	5	4	39.15	1	11.00	2.77
656	Квартира	6	4	59.90	2	23.09	2.77
657	Квартира	6	4	39.99	1	10.51	2.77
658	Квартира	6	4	39.74	1	11.11	2.77
659	Квартира	6	4	58.97	2	25.26	2.77
660	Квартира	6	4	39.15	1	11.00	2.77
661	Квартира	7	4	59.90	2	23.09	2.77
662	Квартира	7	4	39.99	1	10.51	2.77
663	Квартира	7	4	39.74	1	11.11	2.77
664	Квартира	7	4	58.97	2	25.26	2.77
665	Квартира	7	4	39.15	1	11.00	2.77
666	Квартира	8	4	59.90	2	23.09	2.77
667	Квартира	8	4	39.99	1	10.51	2.77
668	Квартира	8	4	39.74	1	11.11	2.77
669	Квартира	8	4	58.97	2	25.26	2.77
670	Квартира	8	4	39.15	1	11.00	2.77
671	Квартира	9	4	59.90	2	23.09	2.77
672	Квартира	9	4	39.99	1	10.51	2.77
673	Квартира	9	4	39.74	1	11.11	2.77
674	Квартира	9	4	58.97	2	25.26	2.77
675	Квартира	9	4	39.15	1	11.00	2.77
676	Квартира	10	4	59.90	2	23.09	2.77
677	Квартира	10	4	39.99	1	10.51	2.77
678	Квартира	10	4	39.74	1	11.11	2.77
679	Квартира	10	4	58.97	2	25.26	2.77
680	Квартира	10	4	39.15	1	11.00	2.77
681	Квартира	11	4	59.90	2	23.09	2.77
682	Квартира	11	4	39.99	1	10.51	2.77
683	Квартира	11	4	39.74	1	11.11	2.77
684	Квартира	11	4	58.97	2	25.26	2.77

685	Квартира	11	4	39.15	1	11.00	2.77
686	Квартира	12	4	59.90	2	23.09	2.77
687	Квартира	12	4	39.99	1	10.51	2.77
688	Квартира	12	4	39.74	1	11.11	2.77
689	Квартира	12	4	58.97	2	25.26	2.77
690	Квартира	12	4	39.15	1	11.00	2.77
691	Квартира	13	4	59.90	2	23.09	2.77
692	Квартира	13	4	39.99	1	10.51	2.77
693	Квартира	13	4	39.74	1	11.11	2.77
694	Квартира	13	4	58.97	2	25.26	2.77
695	Квартира	13	4	39.15	1	11.00	2.77
696	Квартира	14	4	59.90	2	23.09	2.77
697	Квартира	14	4	39.99	1	10.51	2.77
698	Квартира	14	4	39.74	1	11.11	2.77
699	Квартира	14	4	58.97	2	25.26	2.77
700	Квартира	14	4	39.15	1	11.00	2.77
701	Квартира	15	4	59.90	2	23.09	2.77
702	Квартира	15	4	39.99	1	10.51	2.77
703	Квартира	15	4	39.74	1	11.11	2.77
704	Квартира	15	4	58.97	2	25.26	2.77
705	Квартира	15	4	39.15	1	11.00	2.77
706	Квартира	16	4	59.65	2	23.09	2.77
707	Квартира	16	4	39.79	1	10.51	2.77
708	Квартира	16	4	39.52	1	11.11	2.77
709	Квартира	16	4	58.77	2	25.26	2.77
710	Квартира	16	4	39.15	1	11.00	2.77
711	Квартира	17	4	59.65	2	23.09	2.77
712	Квартира	17	4	39.79	1	10.51	2.77
713	Квартира	17	4	39.52	1	11.11	2.77
714	Квартира	17	4	58.77	2	25.26	2.77
715	Квартира	17	4	39.15	1	11.00	2.77
716	Квартира	18	4	59.65	2	23.09	2.77
717	Квартира	18	4	39.79	1	10.51	2.77
718	Квартира	18	4	39.52	1	11.11	2.77
719	Квартира	18	4	58.77	2	25.26	2.77
720	Квартира	18	4	39.15	1	11.00	2.77
721	Квартира	19	4	59.65	2	23.09	2.77
722	Квартира	19	4	39.79	1	10.51	2.77
723	Квартира	19	4	39.52	1	11.11	2.77
724	Квартира	19	4	58.77	2	25.26	2.77
725	Квартира	19	4	39.15	1	11.00	2.77
726	Квартира	20	4	59.65	2	23.09	2.77
727	Квартира	20	4	39.79	1	10.51	2.77
728	Квартира	20	4	39.52	1	11.11	2.77
729	Квартира	20	4	58.77	2	25.26	2.77
730	Квартира	20	4	39.15	1	11.00	2.77

731	Квартира	21	4	59.65	2	23.09	2.77
732	Квартира	21	4	39.79	1	10.51	2.77
733	Квартира	21	4	39.52	1	11.11	2.77
734	Квартира	21	4	58.77	2	25.26	2.77
735	Квартира	21	4	39.15	1	11.00	2.77
736	Квартира	22	4	59.65	2	23.09	3.00
737	Квартира	22	4	39.79	1	10.51	3.00
738	Квартира	22	4	39.52	1	11.11	3.00
739	Квартира	22	4	58.77	2	25.26	3.00
740	Квартира	22	4	39.15	1	11.00	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
---	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей не жилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
85	Нежилое помещение	0	2	4.64	Индивидуальная колясочная	4.64	2.50
86	Нежилое помещение	0	2	4.66	Индивидуальная колясочная	4.66	2.50
87	Нежилое помещение	0	2	4.64	Индивидуальная колясочная	4.64	2.50
88	Нежилое помещение	0	2	3.08	Индивидуальная колясочная	3.08	2.50
89	Нежилое помещение	0	2	2.95	Индивидуальная колясочная	2.95	2.50
90	Нежилое помещение	0	2	4.51	Индивидуальная колясочная	4.51	2.50
91	Нежилое помещение	0	2	4.60	Индивидуальная колясочная	4.60	2.50
92	Нежилое помещение	0	2	4.69	Индивидуальная колясочная	4.69	2.50
93	Нежилое помещение	0	2	4.69	Индивидуальная колясочная	4.69	2.50
94	Нежилое помещение	0	2	2.91	Индивидуальная колясочная	2.91	2.50
95	Нежилое помещение	0	2	3.43	Индивидуальная колясочная	3.43	2.50
96	Нежилое помещение	0	2	3.43	Индивидуальная колясочная	3.43	2.50
97	Нежилое помещение	0	2	4.06	Индивидуальная колясочная	4.06	2.50
98	Нежилое помещение	0	2	4.08	Индивидуальная колясочная	4.08	2.50
99	Нежилое помещение	0	2	4.06	Индивидуальная колясочная	4.06	2.50
100	Нежилое помещение	0	2	5.46	Индивидуальная колясочная	5.46	2.50

101	Нежилое помещение	0	2	5.62	Индивидуальная колясочная	5.62	2.50
102	Нежилое помещение	0	2	4.99	Индивидуальная колясочная	4.99	2.50
103	Нежилое помещение	0	2	5.00	Индивидуальная колясочная	5.00	2.50
104	Нежилое помещение	0	2	3.51	Индивидуальная колясочная	3.51	2.50
105	Нежилое помещение	0	2	3.92	Индивидуальная колясочная	3.92	2.50
106	Нежилое помещение	0	2	3.92	Индивидуальная колясочная	3.92	2.50
107	Нежилое помещение	0	2	5.71	Индивидуальная колясочная	5.71	2.50
108	Нежилое помещение	0	2	5.78	Индивидуальная колясочная	5.78	2.50
109	Нежилое помещение	0	2	5.59	Индивидуальная колясочная	5.59	2.50
110	Нежилое помещение	0	2	5.50	Индивидуальная колясочная	5.50	2.50
111	Нежилое помещение	0	2	5.50	Индивидуальная колясочная	5.50	2.50
112	Нежилое помещение	0	2	3.03	Индивидуальная колясочная	3.03	2.50
113	Нежилое помещение	0	2	5.26	Индивидуальная колясочная	5.26	2.50
114	Нежилое помещение	0	2	3.12	Индивидуальная колясочная	3.12	2.50
115	Нежилое помещение	0	2	7.40	Индивидуальная колясочная	7.40	2.50
116	Нежилое помещение	0	3	4.42	Индивидуальная колясочная	4.42	2.50
117	Нежилое помещение	0	3	4.42	Индивидуальная колясочная	4.42	2.50
118	Нежилое помещение	0	3	4.42	Индивидуальная колясочная	4.42	2.50
119	Нежилое помещение	0	3	5.62	Индивидуальная колясочная	5.62	2.50
120	Нежилое помещение	0	3	5.62	Индивидуальная колясочная	5.62	2.50
121	Нежилое помещение	0	3	5.52	Индивидуальная колясочная	5.52	2.50
122	Нежилое помещение	0	3	4.54	Индивидуальная колясочная	4.54	2.50
123	Нежилое помещение	0	3	4.66	Индивидуальная колясочная	4.66	2.50
124	Нежилое помещение	0	3	3.82	Индивидуальная колясочная	3.82	2.50
125	Нежилое помещение	0	3	3.94	Индивидуальная колясочная	3.94	2.50

126	Нежилое помещение	0	3	3.89	Индивидуальная колясочная	3.89	2.50
127	Нежилое помещение	0	3	4.27	Индивидуальная колясочная	4.27	2.50
128	Нежилое помещение	0	3	4.29	Индивидуальная колясочная	4.29	2.50
129	Нежилое помещение	0	3	4.27	Индивидуальная колясочная	4.27	2.50
130	Нежилое помещение	0	3	4.28	Индивидуальная колясочная	4.28	2.50
131	Нежилое помещение	0	3	4.42	Индивидуальная колясочная	4.42	2.50
132	Нежилое помещение	0	3	4.28	Индивидуальная колясочная	4.28	2.50
133	Нежилое помещение	0	3	3.82	Индивидуальная колясочная	3.82	2.50
134	Нежилое помещение	0	3	3.94	Индивидуальная колясочная	3.94	2.50
135	Нежилое помещение	0	3	3.89	Индивидуальная колясочная	3.89	2.50
136	Нежилое помещение	0	3	4.54	Индивидуальная колясочная	4.54	2.50
137	Нежилое помещение	0	3	4.66	Индивидуальная колясочная	4.66	2.50
138	Нежилое помещение	0	3	5.62	Индивидуальная колясочная	5.62	2.50
139	Нежилое помещение	0	3	5.62	Индивидуальная колясочная	5.62	2.50
140	Нежилое помещение	0	3	5.52	Индивидуальная колясочная	5.52	2.50
141	Нежилое помещение	0	3	4.50	Индивидуальная колясочная	4.50	2.50
142	Нежилое помещение	0	3	4.50	Индивидуальная колясочная	4.50	2.50
143	Нежилое помещение	0	3	4.50	Индивидуальная колясочная	4.50	2.50
144	Нежилое помещение	0	3	3.51	Индивидуальная колясочная	3.51	2.50
145	Нежилое помещение	0	3	3.45	Индивидуальная колясочная	3.45	2.50
146	Нежилое помещение	0	4	3.03	Индивидуальная колясочная	3.03	2.50
147	Нежилое помещение	0	4	5.26	Индивидуальная колясочная	5.26	2.50
148	Нежилое помещение	0	4	3.12	Индивидуальная колясочная	3.12	2.50
149	Нежилое помещение	0	4	5.59	Индивидуальная колясочная	5.59	2.50
150	Нежилое помещение	0	4	5.50	Индивидуальная колясочная	5.50	2.50

151	Нежилое помещение	0	4	5.50	Индивидуальная колясочная	5.50	2.50
152	Нежилое помещение	0	4	5.71	Индивидуальная колясочная	5.71	2.50
153	Нежилое помещение	0	4	5.78	Индивидуальная колясочная	5.78	2.50
154	Нежилое помещение	0	4	3.51	Индивидуальная колясочная	3.51	2.50
155	Нежилое помещение	0	4	3.92	Индивидуальная колясочная	3.92	2.50
156	Нежилое помещение	0	4	3.92	Индивидуальная колясочная	3.92	2.50
157	Нежилое помещение	0	4	4.99	Индивидуальная колясочная	4.99	2.50
158	Нежилое помещение	0	4	5.00	Индивидуальная колясочная	5.00	2.50
159	Нежилое помещение	0	4	3.98	Индивидуальная колясочная	3.98	2.50
160	Нежилое помещение	0	4	4.00	Индивидуальная колясочная	4.00	2.50
161	Нежилое помещение	0	4	3.98	Индивидуальная колясочная	3.98	2.50
162	Нежилое помещение	0	4	5.46	Индивидуальная колясочная	5.46	2.50
163	Нежилое помещение	0	4	5.62	Индивидуальная колясочная	5.62	2.50
164	Нежилое помещение	0	4	4.25	Индивидуальная колясочная	4.25	2.50
165	Нежилое помещение	0	4	4.36	Индивидуальная колясочная	4.36	2.50
166	Нежилое помещение	0	4	4.22	Индивидуальная колясочная	4.22	2.50
167	Нежилое помещение	0	4	3.64	Индивидуальная колясочная	3.64	2.50
168	Нежилое помещение	0	4	2.76	Индивидуальная колясочная	2.76	2.50
169	Нежилое помещение	0	4	3.18	Индивидуальная колясочная	3.18	2.50
170	Нежилое помещение	0	4	4.32	Индивидуальная колясочная	4.32	2.50
171	Нежилое помещение	0	4	3.45	Индивидуальная колясочная	3.45	2.50
172	Нежилое помещение	0	4	3.16	Индивидуальная колясочная	3.16	2.50
173	Нежилое помещение	0	4	3.95	Индивидуальная колясочная	3.95	2.50
174	Нежилое помещение	0	4	3.95	Индивидуальная колясочная	3.95	2.50
175	Нежилое помещение	0	4	5.49	Индивидуальная колясочная	5.49	2.50

176	Нежилое помещение	0	4	5.60	Индивидуальная колясочная	5.60	2.50
177	Нежилое помещение	0	4	5.74	Индивидуальная колясочная	5.74	2.50
178	Нежилое помещение	0	4	7.40	Индивидуальная колясочная	7.40	2.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	Секция 2 / подвал	Машинное помещение лифтов	10.08
2	Машинное помещение лифтов	Секция 2 / машинное помещение	Машинное помещение лифтов	9.45
3	Машинное помещение лифтов	Секция 3 / машинное помещение	Электрощитовая	19.85
4	Электрощитовая	Секция 4 / подвал	Машинное помещение лифтов	8.02
5	Машинное помещение лифтов	Секция 4 / машинное помещение	Коридор	2.96
6	Коридор	Секция 2 / подвал	Лестничная клетка	7.34
7	Лестничная клетка	Секция 2 / подвал	Лестничная клетка	8.55
8	Лестничная клетка	Секция 2 / машинное помещение	Тамбур-1	5.01
9	Тамбур-1	Секция 2 / 1 этаж	Тамбур-2	17.17
10	Тамбур-2	Секция 2 / 1 этаж	Лестничная клетка	5.47
11	Лестничная клетка	Секция 2 / 1 этаж	Вход в подвал	11.99
12	Вход в подвал	Секция 2 / 1 этаж	Коридор	14.69
13	Коридор	Секция 2 / 1 этаж	Лифтовой холл	15.05
14	Лифтовой холл	Секция 2 / 1 этаж	ПУИ	26.51
15	ПУИ	Секция 2 / 1 этаж	Консьерж	5.47
16	Консьерж	Секция 2 / 1 этаж	Вспомогательное помещение	11.99
17	Вспомогательное помещение	Секция 2 / 1 этаж	Тамбур-3	14.69
18	Тамбур-3	Секция 2 / 1 этаж	Тамбур-4	15.05
19	Тамбур-4	Секция 2 / 1 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	26.51
20	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 2 этаж	Тамбур	5.47
21	Тамбур	Секция 2 / 2 этаж	Лифтовой холл	11.99
22	Лифтовой холл	Секция 2 / 2 этаж	Лестничная клетка	14.69
23	Лестничная клетка	Секция 2 / 2 этаж	Коридор	15.05
24	Коридор	Секция 2 / 2 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	26.51
25	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 3 этаж	Тамбур	5.47

26	Тамбур	Секция 2 / 3 этаж	Лифтовой холл	11.99
27	Лифтовой холл	Секция 2 / 3 этаж	Лестничная клетка	14.69
28	Лестничная клетка	Секция 2 / 3 этаж	Коридор	15.05
29	Коридор	Секция 2 / 3 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	26.51
30	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 4 этаж	Тамбур	5.47
31	Тамбур	Секция 2 / 4 этаж	Лифтовой холл	11.99
32	Лифтовой холл	Секция 2 / 4 этаж	Лестничная клетка	14.69
33	Лестничная клетка	Секция 2 / 4 этаж	Коридор	15.05
34	Коридор	Секция 2 / 4 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	26.51
35	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 5 этаж	Тамбур	5.47
36	Тамбур	Секция 2 / 5 этаж	Лифтовой холл	11.99
37	Лифтовой холл	Секция 2 / 5 этаж	Лестничная клетка	14.69
38	Лестничная клетка	Секция 2 / 5 этаж	Коридор	15.05
39	Коридор	Секция 2 / 5 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	26.51
40	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 6 этаж	Тамбур	5.47
41	Тамбур	Секция 2 / 6 этаж	Лифтовой холл	11.99
42	Лифтовой холл	Секция 2 / 6 этаж	Лестничная клетка	14.69
43	Лестничная клетка	Секция 2 / 6 этаж	Коридор	15.05
44	Коридор	Секция 2 / 6 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	26.51
45	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 7 этаж	Тамбур	5.47
46	Тамбур	Секция 2 / 7 этаж	Лифтовой холл	11.99
47	Лифтовой холл	Секция 2 / 7 этаж	Лестничная клетка	14.69
48	Лестничная клетка	Секция 2 / 7 этаж	Коридор	15.05
49	Коридор	Секция 2 / 7 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	26.51
50	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 8 этаж	Тамбур	5.47
51	Тамбур	Секция 2 / 8 этаж	Лифтовой холл	11.99
52	Лифтовой холл	Секция 2 / 8 этаж	Лестничная клетка	14.69
53	Лестничная клетка	Секция 2 / 8 этаж	Коридор	15.05
54	Коридор	Секция 2 / 8 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	26.51
55	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 9 этаж	Тамбур	5.47
56	Тамбур	Секция 2 / 9 этаж	Лифтовой холл	11.99
57	Лифтовой холл	Секция 2 / 9 этаж	Лестничная клетка	14.69
58	Лестничная клетка	Секция 2 / 9 этаж	Коридор	15.05
59	Коридор	Секция 2 / 9 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	26.51

60	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 10 этаж	Тамбур	5.47
61	Тамбур	Секция 2 / 10 этаж	Лифтовой холл	11.99
62	Лифтовой холл	Секция 2 / 10 этаж	Лестничная клетка	14.69
63	Лестничная клетка	Секция 2 / 10 этаж	Коридор	15.05
64	Коридор	Секция 2 / 10 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	26.51
65	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 11 этаж	Тамбур	5.47
66	Тамбур	Секция 2 / 11 этаж	Лифтовой холл	11.99
67	Лифтовой холл	Секция 2 / 11 этаж	Лестничная клетка	14.69
68	Лестничная клетка	Секция 2 / 11 этаж	Коридор	15.05
69	Коридор	Секция 2 / 11 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	26.51
70	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 12 этаж	Тамбур	5.47
71	Тамбур	Секция 2 / 12 этаж	Лифтовой холл	11.99
72	Лифтовой холл	Секция 2 / 12 этаж	Лестничная клетка	14.69
73	Лестничная клетка	Секция 2 / 12 этаж	Коридор	15.05
74	Коридор	Секция 2 / 12 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	26.51
75	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 13 этаж	Тамбур	5.47
76	Тамбур	Секция 2 / 13 этаж	Лифтовой холл	11.99
77	Лифтовой холл	Секция 2 / 13 этаж	Лестничная клетка	14.69
78	Лестничная клетка	Секция 2 / 13 этаж	Коридор	15.05
79	Коридор	Секция 2 / 13 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	26.51
80	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 14 этаж	Тамбур	5.47
81	Тамбур	Секция 2 / 14 этаж	Лифтовой холл	11.99
82	Лифтовой холл	Секция 2 / 14 этаж	Лестничная клетка	14.69
83	Лестничная клетка	Секция 2 / 14 этаж	Коридор	15.05
84	Коридор	Секция 2 / 14 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	26.51
85	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 15 этаж	Тамбур	5.47
86	Тамбур	Секция 2 / 15 этаж	Лифтовой холл	11.99
87	Лифтовой холл	Секция 2 / 15 этаж	Лестничная клетка	14.69
88	Лестничная клетка	Секция 2 / 15 этаж	Коридор	15.05
89	Коридор	Секция 2 / 15 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	26.51
90	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 16 этаж	Тамбур	5.47
91	Тамбур	Секция 2 / 16 этаж	Лифтовой холл	11.99
92	Лифтовой холл	Секция 2 / 16 этаж	Лестничная клетка	14.69
93	Лестничная клетка	Секция 2 / 16 этаж	Коридор	15.05

94	Коридор	Секция 2 / 16 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	26.51
95	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 17 этаж	Тамбур	5.47
96	Тамбур	Секция 2 / 17 этаж	Лифтовой холл	11.99
97	Лифтовой холл	Секция 2 / 17 этаж	Лестничная клетка	14.69
98	Лестничная клетка	Секция 2 / 17 этаж	Коридор	15.05
99	Коридор	Секция 2 / 17 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	26.51
100	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 18 этаж	Тамбур	5.47
101	Тамбур	Секция 2 / 18 этаж	Лифтовой холл	11.99
102	Лифтовой холл	Секция 2 / 18 этаж	Лестничная клетка	14.69
103	Лестничная клетка	Секция 2 / 18 этаж	Коридор	15.05
104	Коридор	Секция 2 / 18 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	26.51
105	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 19 этаж	Тамбур	5.47
106	Тамбур	Секция 2 / 19 этаж	Лифтовой холл	11.99
107	Лифтовой холл	Секция 2 / 19 этаж	Лестничная клетка	14.69
108	Лестничная клетка	Секция 2 / 19 этаж	Коридор	15.05
109	Коридор	Секция 2 / 19 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	26.51
110	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 20 этаж	Тамбур	5.47
111	Тамбур	Секция 2 / 20 этаж	Лифтовой холл	11.99
112	Лифтовой холл	Секция 2 / 20 этаж	Лестничная клетка	14.69
113	Лестничная клетка	Секция 2 / 20 этаж	Коридор	15.05
114	Коридор	Секция 2 / 20 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	26.51
115	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 21 этаж	Тамбур	5.47
116	Тамбур	Секция 2 / 21 этаж	Лифтовой холл	11.99
117	Лифтовой холл	Секция 2 / 21 этаж	Лестничная клетка	14.69
118	Лестничная клетка	Секция 2 / 21 этаж	Коридор	15.05
119	Коридор	Секция 2 / 21 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	26.51
120	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 22 этаж	Тамбур	5.47
121	Тамбур	Секция 2 / 22 этаж	Лифтовой холл	11.99
122	Лифтовой холл	Секция 2 / 22 этаж	Лестничная клетка	14.69
123	Лестничная клетка	Секция 2 / 22 этаж	Коридор	15.05
124	Коридор	Секция 2 / 22 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	26.51
125	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 23 этаж	Тамбур	5.47
126	Тамбур	Секция 2 / 23 этаж	Лифтовой холл	11.99
127	Лифтовой холл	Секция 2 / 23 этаж	Лестничная клетка	14.69

128	Лестничная клетка	Секция 2 / 23 этаж	Коридор	15.05
129	Коридор	Секция 2 / 23 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	26.51
130	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 24 этаж	Тамбур	124.71
131	Тамбур	Секция 2 / 24 этаж	Лифтовой холл	19.80
132	Лифтовой холл	Секция 2 / 24 этаж	Лестничная клетка	19.47
133	Лестничная клетка	Секция 2 / 24 этаж	Коридор	14.82
134	Коридор	Секция 2 / 24 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	8.52
135	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 25 этаж	Тамбур	9.63
136	Тамбур	Секция 2 / 25 этаж	Лифтовой холл	9.03
137	Лифтовой холл	Секция 2 / 25 этаж	Лестничная клетка	24.13
138	Лестничная клетка	Секция 2 / 25 этаж	Коридор	4.65
139	Коридор	Секция 2 / 25 этаж	Коридор	35.89
140	Коридор	Секция 3 / подвал	Лестничная клетка	8.02
141	Лестничная клетка	Секция 3 / подвал	Лестничная клетка	3.68
142	Лестничная клетка	Секция 3 / машинное помещение	Тамбур-1	9.07
143	Тамбур-1	Секция 3 / 1 этаж	Тамбур-2 (лифтовой холл)	20.49
144	Тамбур-2 (лифтовой холл)	Секция 3 / 1 этаж	Лестничная клетка	24.13
145	Лестничная клетка	Секция 3 / 1 этаж	Вход в подвал	8.02
146	Вход в подвал	Секция 3 / 1 этаж	Коридор	3.68
147	Коридор	Секция 3 / 1 этаж	Тамбур-3	9.07
148	Тамбур-3	Секция 3 / 1 этаж	Тамбур-4	20.49
149	Тамбур-4	Секция 3 / 1 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.13
150	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 2 этаж	Тамбур	8.02
151	Тамбур	Секция 3 / 2 этаж	Лифтовой холл	3.68
152	Лифтовой холл	Секция 3 / 2 этаж	Лестничная клетка	9.07
153	Лестничная клетка	Секция 3 / 2 этаж	Коридор	20.49
154	Коридор	Секция 3 / 2 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.13
155	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 3 этаж	Тамбур	8.02
156	Тамбур	Секция 3 / 3 этаж	Лифтовой холл	3.68
157	Лифтовой холл	Секция 3 / 3 этаж	Лестничная клетка	9.07
158	Лестничная клетка	Секция 3 / 3 этаж	Коридор	20.49
159	Коридор	Секция 3 / 3 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.13
160	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 4 этаж	Тамбур	8.02
161	Тамбур	Секция 3 / 4 этаж	Лифтовой холл	3.68
162	Лифтовой холл	Секция 3 / 4 этаж	Лестничная клетка	9.07
163	Лестничная клетка	Секция 3 / 4 этаж	Коридор	20.49

164	Коридор	Секция 3 / 4 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.13
165	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 5 этаж	Тамбур	8.02
166	Тамбур	Секция 3 / 5 этаж	Лифтовой холл	3.68
167	Лифтовой холл	Секция 3 / 5 этаж	Лестничная клетка	9.07
168	Лестничная клетка	Секция 3 / 5 этаж	Коридор	20.49
169	Коридор	Секция 3 / 5 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.13
170	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 6 этаж	Тамбур	8.02
171	Тамбур	Секция 3 / 6 этаж	Лифтовой холл	3.68
172	Лифтовой холл	Секция 3 / 6 этаж	Лестничная клетка	9.07
173	Лестничная клетка	Секция 3 / 6 этаж	Коридор	20.49
174	Коридор	Секция 3 / 6 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.13
175	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 7 этаж	Тамбур	8.02
176	Тамбур	Секция 3 / 7 этаж	Лифтовой холл	3.68
177	Лифтовой холл	Секция 3 / 7 этаж	Лестничная клетка	9.07
178	Лестничная клетка	Секция 3 / 7 этаж	Коридор	20.49
179	Коридор	Секция 3 / 7 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.13
180	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 8 этаж	Тамбур	8.02
181	Тамбур	Секция 3 / 8 этаж	Лифтовой холл	3.68
182	Лифтовой холл	Секция 3 / 8 этаж	Лестничная клетка	9.07
183	Лестничная клетка	Секция 3 / 8 этаж	Коридор	20.49
184	Коридор	Секция 3 / 8 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.13
185	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 9 этаж	Тамбур	8.02
186	Тамбур	Секция 3 / 9 этаж	Лифтовой холл	3.68
187	Лифтовой холл	Секция 3 / 9 этаж	Лестничная клетка	9.07
188	Лестничная клетка	Секция 3 / 9 этаж	Коридор	20.49
189	Коридор	Секция 3 / 9 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.13
190	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 10 этаж	Тамбур	8.02
191	Тамбур	Секция 3 / 10 этаж	Лифтовой холл	3.68
192	Лифтовой холл	Секция 3 / 10 этаж	Лестничная клетка	9.07
193	Лестничная клетка	Секция 3 / 10 этаж	Коридор	20.49
194	Коридор	Секция 3 / 10 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.13
195	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 11 этаж	Тамбур	8.02
196	Тамбур	Секция 3 / 11 этаж	Лифтовой холл	3.68
197	Лифтовой холл	Секция 3 / 11 этаж	Лестничная клетка	9.07

198	Лестничная клетка	Секция 3 / 11 этаж	Коридор	20.49
199	Коридор	Секция 3 / 11 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.13
200	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 12 этаж	Тамбур	8.02
201	Тамбур	Секция 3 / 12 этаж	Лифтовой холл	3.68
202	Лифтовой холл	Секция 3 / 12 этаж	Лестничная клетка	9.07
203	Лестничная клетка	Секция 3 / 12 этаж	Коридор	20.49
204	Коридор	Секция 3 / 12 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.13
205	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 13 этаж	Тамбур	8.02
206	Тамбур	Секция 3 / 13 этаж	Лифтовой холл	3.68
207	Лифтовой холл	Секция 3 / 13 этаж	Лестничная клетка	9.07
208	Лестничная клетка	Секция 3 / 13 этаж	Коридор	20.49
209	Коридор	Секция 3 / 13 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.13
210	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 14 этаж	Тамбур	8.01
211	Тамбур	Секция 3 / 14 этаж	Лифтовой холл	3.68
212	Лифтовой холл	Секция 3 / 14 этаж	Лестничная клетка	9.07
213	Лестничная клетка	Секция 3 / 14 этаж	Коридор	20.49
214	Коридор	Секция 3 / 14 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.13
215	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 15 этаж	Тамбур	8.01
216	Тамбур	Секция 3 / 15 этаж	Лифтовой холл	3.68
217	Лифтовой холл	Секция 3 / 15 этаж	Лестничная клетка	9.07
218	Лестничная клетка	Секция 3 / 15 этаж	Коридор	20.49
219	Коридор	Секция 3 / 15 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.13
220	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 16 этаж	Тамбур	8.01
221	Тамбур	Секция 3 / 16 этаж	Лифтовой холл	3.68
222	Лифтовой холл	Секция 3 / 16 этаж	Лестничная клетка	9.07
223	Лестничная клетка	Секция 3 / 16 этаж	Коридор	20.49
224	Коридор	Секция 3 / 16 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.13
225	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 17 этаж	Тамбур	8.01
226	Тамбур	Секция 3 / 17 этаж	Лифтовой холл	3.68
227	Лифтовой холл	Секция 3 / 17 этаж	Лестничная клетка	9.07
228	Лестничная клетка	Секция 3 / 17 этаж	Коридор	20.49
229	Коридор	Секция 3 / 17 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.13
230	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 18 этаж	Тамбур	8.01
231	Тамбур	Секция 3 / 18 этаж	Лифтовой холл	3.68

232	Лифтовой холл	Секция 3 / 18 этаж	Лестничная клетка	9.07
233	Лестничная клетка	Секция 3 / 18 этаж	Коридор	20.49
234	Коридор	Секция 3 / 18 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.13
235	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 19 этаж	Тамбур	8.01
236	Тамбур	Секция 3 / 19 этаж	Лифтовой холл	3.68
237	Лифтовой холл	Секция 3 / 19 этаж	Лестничная клетка	9.07
238	Лестничная клетка	Секция 3 / 19 этаж	Коридор	20.49
239	Коридор	Секция 3 / 19 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.13
240	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 20 этаж	Тамбур	8.01
241	Тамбур	Секция 3 / 20 этаж	Лифтовой холл	3.68
242	Лифтовой холл	Секция 3 / 20 этаж	Лестничная клетка	9.07
243	Лестничная клетка	Секция 3 / 20 этаж	Коридор	20.49
244	Коридор	Секция 3 / 20 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.13
245	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 21 этаж	Тамбур	8.01
246	Тамбур	Секция 3 / 21 этаж	Лифтовой холл	3.68
247	Лифтовой холл	Секция 3 / 21 этаж	Лестничная клетка	9.07
248	Лестничная клетка	Секция 3 / 21 этаж	Коридор	20.49
249	Коридор	Секция 3 / 21 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.13
250	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 22 этаж	Тамбур	148.34
251	Тамбур	Секция 3 / 22 этаж	Лифтовой холл	15.75
252	Лифтовой холл	Секция 3 / 22 этаж	Лестничная клетка	33.37
253	Лестничная клетка	Секция 3 / 22 этаж	Коридор	7.06
254	Коридор	Секция 3 / 22 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	7.56
255	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 3 / 23 этаж	Тамбур	14.69
256	Тамбур	Секция 3 / 23 этаж	Лифтовой холл	9.21
257	Лифтовой холл	Секция 3 / 23 этаж	Лестничная клетка	8.55
258	Лестничная клетка	Секция 3 / 23 этаж	Коридор	24.91
259	Коридор	Секция 3 / 23 этаж	Коридор	4.35
260	Коридор	Секция 4 / подвал	Лестничная клетка	38.07
261	Лестничная клетка	Секция 4 / подвал	Лестничная клетка	5.41
262	Лестничная клетка	Секция 4 / машинное помещение	Тамбур-1	11.99
263	Тамбур-1	Секция 4 / 1 этаж	Тамбур-2	14.69
264	Тамбур-2	Секция 4 / 1 этаж	Лифтовой холл	15.05
265	Лифтовой холл	Секция 4 / 1 этаж	Лестничная клетка	24.91
266	Лестничная клетка	Секция 4 / 1 этаж	Вход в подвал	5.41
267	Вход в подвал	Секция 4 / 1 этаж	Коридор	11.99
268	Коридор	Секция 4 / 1 этаж	Тамбур-3	14.69

269	Тамбур-3	Секция 4 / 1 этаж	Тамбур-4	15.05
270	Тамбур-4	Секция 4 / 1 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.91
271	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 2 этаж	Тамбур	5.41
272	Тамбур	Секция 4 / 2 этаж	Лифтовой холл	11.99
273	Лифтовой холл	Секция 4 / 2 этаж	Лестничная клетка	14.69
274	Лестничная клетка	Секция 4 / 2 этаж	Коридор	15.05
275	Коридор	Секция 4 / 2 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.91
276	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 3 этаж	Тамбур	5.41
277	Тамбур	Секция 4 / 3 этаж	Лифтовой холл	11.99
278	Лифтовой холл	Секция 4 / 3 этаж	Лестничная клетка	14.69
279	Лестничная клетка	Секция 4 / 3 этаж	Коридор	15.05
280	Коридор	Секция 4 / 3 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.91
281	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 4 этаж	Тамбур	5.41
282	Тамбур	Секция 4 / 4 этаж	Лифтовой холл	11.99
283	Лифтовой холл	Секция 4 / 4 этаж	Лестничная клетка	14.69
284	Лестничная клетка	Секция 4 / 4 этаж	Коридор	15.05
285	Коридор	Секция 4 / 4 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.91
286	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 5 этаж	Тамбур	5.41
287	Тамбур	Секция 4 / 5 этаж	Лифтовой холл	11.99
288	Лифтовой холл	Секция 4 / 5 этаж	Лестничная клетка	14.69
289	Лестничная клетка	Секция 4 / 5 этаж	Коридор	15.05
290	Коридор	Секция 4 / 5 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.91
291	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 6 этаж	Тамбур	5.41
292	Тамбур	Секция 4 / 6 этаж	Лифтовой холл	11.99
293	Лифтовой холл	Секция 4 / 6 этаж	Лестничная клетка	14.69
294	Лестничная клетка	Секция 4 / 6 этаж	Коридор	15.05
295	Коридор	Секция 4 / 6 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.91
296	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 7 этаж	Тамбур	5.41
297	Тамбур	Секция 4 / 7 этаж	Лифтовой холл	11.99
298	Лифтовой холл	Секция 4 / 7 этаж	Лестничная клетка	14.69
299	Лестничная клетка	Секция 4 / 7 этаж	Коридор	15.05
300	Коридор	Секция 4 / 7 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.91
301	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 8 этаж	Тамбур	5.41
302	Тамбур	Секция 4 / 8 этаж	Лифтовой холл	11.99

303	Лифтовой холл	Секция 4 / 8 этаж	Лестничная клетка	14.69
304	Лестничная клетка	Секция 4 / 8 этаж	Коридор	15.05
305	Коридор	Секция 4 / 8 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.91
306	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 9 этаж	Тамбур	5.41
307	Тамбур	Секция 4 / 9 этаж	Лифтовой холл	11.99
308	Лифтовой холл	Секция 4 / 9 этаж	Лестничная клетка	14.69
309	Лестничная клетка	Секция 4 / 9 этаж	Коридор	15.05
310	Коридор	Секция 4 / 9 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.91
311	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 10 этаж	Тамбур	5.41
312	Тамбур	Секция 4 / 10 этаж	Лифтовой холл	11.99
313	Лифтовой холл	Секция 4 / 10 этаж	Лестничная клетка	14.69
314	Лестничная клетка	Секция 4 / 10 этаж	Коридор	15.05
315	Коридор	Секция 4 / 10 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.91
316	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 11 этаж	Тамбур	5.41
317	Тамбур	Секция 4 / 11 этаж	Лифтовой холл	11.99
318	Лифтовой холл	Секция 4 / 11 этаж	Лестничная клетка	14.69
319	Лестничная клетка	Секция 4 / 11 этаж	Коридор	15.05
320	Коридор	Секция 4 / 11 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.91
321	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 12 этаж	Тамбур	5.41
322	Тамбур	Секция 4 / 12 этаж	Лифтовой холл	11.99
323	Лифтовой холл	Секция 4 / 12 этаж	Лестничная клетка	14.69
324	Лестничная клетка	Секция 4 / 12 этаж	Коридор	15.05
325	Коридор	Секция 4 / 12 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.91
326	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 13 этаж	Тамбур	5.41
327	Тамбур	Секция 4 / 13 этаж	Лифтовой холл	11.99
328	Лифтовой холл	Секция 4 / 13 этаж	Лестничная клетка	14.69
329	Лестничная клетка	Секция 4 / 13 этаж	Коридор	15.05
330	Коридор	Секция 4 / 13 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.91
331	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 14 этаж	Тамбур	5.41
332	Тамбур	Секция 4 / 14 этаж	Лифтовой холл	11.99
333	Лифтовой холл	Секция 4 / 14 этаж	Лестничная клетка	14.69
334	Лестничная клетка	Секция 4 / 14 этаж	Коридор	15.05
335	Коридор	Секция 4 / 14 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.91
336	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 15 этаж	Тамбур	5.41

337	Тамбур	Секция 4 / 15 этаж	Лифтовой холл	11.99
338	Лифтовой холл	Секция 4 / 15 этаж	Лестничная клетка	14.69
339	Лестничная клетка	Секция 4 / 15 этаж	Коридор	15.05
340	Коридор	Секция 4 / 15 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.91
341	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 16 этаж	Тамбур	5.41
342	Тамбур	Секция 4 / 16 этаж	Лифтовой холл	11.99
343	Лифтовой холл	Секция 4 / 16 этаж	Лестничная клетка	14.69
344	Лестничная клетка	Секция 4 / 16 этаж	Коридор	15.05
345	Коридор	Секция 4 / 16 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.91
346	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 17 этаж	Тамбур	5.41
347	Тамбур	Секция 4 / 17 этаж	Лифтовой холл	11.99
348	Лифтовой холл	Секция 4 / 17 этаж	Лестничная клетка	14.69
349	Лестничная клетка	Секция 4 / 17 этаж	Коридор	15.05
350	Коридор	Секция 4 / 17 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.91
351	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 18 этаж	Тамбур	5.41
352	Тамбур	Секция 4 / 18 этаж	Лифтовой холл	11.99
353	Лифтовой холл	Секция 4 / 18 этаж	Лестничная клетка	14.69
354	Лестничная клетка	Секция 4 / 18 этаж	Коридор	15.05
355	Коридор	Секция 4 / 18 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.91
356	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 19 этаж	Тамбур	5.41
357	Тамбур	Секция 4 / 19 этаж	Лифтовой холл	11.99
358	Лифтовой холл	Секция 4 / 19 этаж	Лестничная клетка	14.69
359	Лестничная клетка	Секция 4 / 19 этаж	Коридор	15.05
360	Коридор	Секция 4 / 19 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.91
361	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 20 этаж	Тамбур	5.41
362	Тамбур	Секция 4 / 20 этаж	Лифтовой холл	11.99
363	Лифтовой холл	Секция 4 / 20 этаж	Лестничная клетка	14.69
364	Лестничная клетка	Секция 4 / 20 этаж	Коридор	15.05
365	Коридор	Секция 4 / 20 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.91
366	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 21 этаж	Тамбур	5.41
367	Тамбур	Секция 4 / 21 этаж	Лифтовой холл	11.99
368	Лифтовой холл	Секция 4 / 21 этаж	Лестничная клетка	14.69
369	Лестничная клетка	Секция 4 / 21 этаж	Коридор	15.05
370	Коридор	Секция 4 / 21 этаж	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	24.91

371	Лоджия незадымляемой лестничной клетки	Секция 4 / 22 этаж	Тамбур	5.41
372	Тамбур	Секция 4 / 22 этаж	Лифтовой холл	11.99
373	Лифтовой холл	Секция 4 / 22 этаж	Лестничная клетка	14.69
374	Лестничная клетка	Секция 4 / 22 этаж	Лестничная клетка	15.05
375	Коридор	Секция 4 / 22 этаж	Коридор	24.91

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовые, этажные коридоры, подвал, места общего пользования, машинное помещение на кровле	Электротехническое оборудование	Обеспечение электропотребителей электроэнергией и защитой
2	Помещения связи, этажные коридоры, подвал, места общего пользования	Коммуникационное оборудование сетей связи	Обеспечение электропотребителей электроэнергией и защитой
3	Помещения связи, этажные коридоры, подвал, места общего пользования	Коммуникационное оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации
4	Насосная (подвал)	Оборудование системы водоснабжения	Обеспечение ХВС, пожаротушения
5	Подвал	Оборудование системы канализации	Откачка дренажных вод из приемков
6	Насосная (подвал)	Водоизмерительное оборудование	Общедомовой учет потребления ХВС
7	Этажные коридоры	Этажные коридоры	Обеспечение пожаротушения
8	Установки на крыше здания	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление продуктов горения при пожаре. Обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток
9	Этажи жилого дома	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление дыма с этажа через автоматически открывающийся противопожарный клапан
10	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Обеспечение коммуникационной связи между этажами
11	Кухни-гостинные в квартирах расположенных на 1 и 2 этажах	газовая труба	Транспортировка газа к газовому оборудованию находящимся в жилых помещениях многоквартирного дома.
12	Жилые и нежилые помещения многоквартирного дома	Внутридомовые инженерные системы водоснабжения и водоотведения (канализация)	Обеспечение потребителей водой. Прием сточных вод от санитарных приборов и их транспортировка за пределы здания.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2030 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 08.12.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2030
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 493 000 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 62:29:0061005:86
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. МОСКВЕ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 407028101530000006187
		Корреспондентский счет: 301018105000000000614
		БИК: 046126614
		ИНН: 7707083893
		КПП: 623402001

		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09248701
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 19
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 11
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 793 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 754,35 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 43,67 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 85 935 427 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 241 333 337 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 251 100 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.643015815918512e+38

Владелец: **ООО "ЭКСТРАРЕГИОН", ЧЁМИН
ИГОРЬ АНАТОЛЬЕВИЧ, РЯЗАНЬ ГОРОД**

Действителен: с 11.03.2025 по 11.06.2026