

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 38-000661 от 25.12.2025

Реконструкция объекта незавершенного строительства "Комплексная застройка в границах улиц 6-я Советская, ул. Дальневосточная, Пограничный пер., ул. Верхняя Набережная в Октябрьском районе г. Иркутска. I-ый этап строительства".

Дата первичного размещения: 04.12.2025

| | | |
|---|--------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "РОДНЫЕ БЕРЕГА" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ СК "РОДНЫЕ БЕРЕГА" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 664022 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Иркутская |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: Иркутск |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Иркутск |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Семена Лагоды |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: д 4/4 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: 664022, Иркутская обл, г Иркутск, Октябрьский р-н, ул Семена Лагоды, д 4/4 |

| | | |
|--|-------|--|
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +79149142392 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: 703242@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://salut-towers.ru/ |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Спиридонов |
| | 1.5.2 | Имя: Александр |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Николаевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "РОДНЫЕ БЕРЕГА" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 381400986318 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 0411147842 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1090411005266 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 08.12.2009 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Спиридонов |
| | 3.3.2 | Имя: Александр |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Николаевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 05933163669 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381400986318 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Спиридонов |
| | 3.4.2 | Имя: Александр |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Николаевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 05933163669 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 381400986318 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 100% доли в уставном капитале единственного участника застройщика |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |

| | | |
|---|---------|--|
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 1; 2; 3 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Парус" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3849098560 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1233800022400 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Региональное отраслевое объединение работодателей Саморегулируемая организация строителей Байкальского региона |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 3811126176 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СРО-С-022-27 |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 25.04.2019 |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |

| | | |
|---|-------|---|
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2025 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -147 919,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 51 919,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 21 139,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: Исполнительный директор Смирнова Ирина Гургеновна |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |

| | | |
|---|--------|--|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Реконструкция объекта незавершенного строительства "Комплексная застройка в границах улиц 6-ая Советская, ул. Дальневосточная, Пограничный пер., ул. Верхняя Набережная в Октябрьском районе г. Иркутска. I-ый этап строительства" |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Иркутская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: Город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Иркутск |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: Улица |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Дальневосточная |
| | 9.2.11 | Дом: 44 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 2 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 22 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 34 008,27 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A++ |

| | | |
|---|-------|--|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 306,90 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 611,15 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22 918,05 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 5 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ГЕОИНВЕСТГРУПП" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3801122687 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ИНГЕО" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3812020373 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЭКОПРОЕКТ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3812534837 |
| 10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "АЙ-ПРОДЖЕКТ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3811173994 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СТАНДАРТПРОЕКТ |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3811044798 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.11.2025 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 38-2-1-3-069799-2025 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: АКАДЕМЭКСПЕРТИЗА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5003096010 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): САЛЮТ |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

11 О разрешении на строительство

| | | |
|------------------------------------|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 38-36-46-2025 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 01.12.2025 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2027 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ИРКУТСКА |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

| | | |
|---|--------|--|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение о перераспределении земельных участков |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 010-64-781/23 |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.05.2023 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.12.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.01.2020 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.11.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.12.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.12.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.12.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.05.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.05.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 188 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.12.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.01.2021 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|---|---------|---|
| 12.1 (7) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.12.2020 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.12.2020 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (8) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение о перераспределении земельных участков |

| | | |
|---|---------|---|
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 010-64-284-523/21 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.05.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (9) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение о перераспределении земельных участков |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 010-64-284/21 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.03.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.1 (10) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение о перераспределении земельных участков |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 87 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.06.2021 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|--|---------|---|
| 12.1 (11) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.04.2019 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.04.2019 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |

| | | |
|--|------------|--|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 38:36:000023:36941 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 9 451,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На кровле Автостоянки-Игровой комплекс-3 шт.гимнастический комплекс-1 шт.качалка-балансир-2шт.качели-2 шт.карусель-1шт |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На кровле Автостоянки-гимнастический комплекс-1 шт |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3 контейнера вдоль ул.Дальневосточная |

| | | |
|---|----------|--|
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом благоустройства предусматривается устройство газонов, посадка кустарников и деревьев (Клен Гиналла, Рябинник рябинолистный, Ель, Сирень, Липа мелколистная.Группа кустарников:Лох серебристый, барбарис тунберга, Рододендрон даурский, спирея японская) При размещении посадок выдержаны нормативные расстояния между деревьями, кустарниками и существующими сетями подземных коммуникаций в соответствии с СП 42.13330.2016 |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Доступ МГН на придомовые площадки обеспечивается за счет нормативного уклона путей движения, а также устройством бордюрных пандусов на пересечении проезжей части и тротуара.Доступ МГН до парковочных мест для МГН осуществляется по тротуарам с нормативным уклоном.На территории участка застройки на пешеходных путях движения МГН размещена тактильная плитка.Полосы из тактильной плитки желтого цвета шириной 0,5м размещены на расстоянии 0,8м до перепадов высот, съездов с тротуаров, перед пандусами и лестницами, толщина швов между плитками составляет не более 0,01м, предусмотрены 8 машиномест в подземной парковке |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение.Технические условия на подключение к сетям выдано Муниципальным казенным учреждением-Комитетом городского благоустройства администрации города Иркутска №26/23 от 14.11.2023 г.Продлены письмом от 01.11.2025.Срок действия до 14.11.2026 г |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 60 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 23 % |

| | | |
|--|--------|---|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Байкальская энергетическая компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808229774 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.12.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 508-07/158 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г.Иркутска |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 268-О |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 452 056,16 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ИРКУТСКАВТОДОР" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3808065646 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 119 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2028 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Братская электросетевая компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3804009506 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.03.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 854 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 311 784,03 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Иркутская электросетевая компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3812122706 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.08.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5510/21-ЮЭС |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 399 742,42 руб. |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал" г.Иркутска |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3807000276 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.09.2025 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 268-О |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.06.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 452 056,16 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" |

| | | |
|---|----------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-Телеком Холдинг" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 384 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 370 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 170 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 200 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 38.09 | 1 | 23.55 | 2.74 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 95.36 | 4 | 58.64 | 2.74 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 44.33 | 1 | 31.41 | 2.74 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 50.95 | 1 | 36.27 | 2.74 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 44.12 | 1 | 31.41 | 2.74 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 44.12 | 1 | 31.41 | 2.74 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 45.31 | 1 | 15.63 | 2.74 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 43.27 | 1 | 18.77 | 2.74 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 38.19 | 1 | 23.67 | 2.74 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 38.09 | 1 | 23.67 | 2.74 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 37.46 | 1 | 23.66 | 2.74 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 94.02 | 4 | 58.52 | 2.74 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 44.33 | 1 | 31.41 | 2.74 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 50.95 | 1 | 36.27 | 2.74 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 44.12 | 1 | 31.41 | 2.74 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 44.12 | 1 | 31.41 | 2.74 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 44.47 | 1 | 15.63 | 2.74 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 42.52 | 1 | 18.77 | 2.74 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 37.86 | 1 | 23.67 | 2.74 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 37.47 | 1 | 23.67 | 2.74 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 37.46 | 1 | 23.66 | 2.74 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 94.02 | 4 | 58.52 | 2.74 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 44.33 | 1 | 31.41 | 2.74 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 50.95 | 1 | 36.27 | 2.74 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 44.12 | 1 | 31.41 | 2.74 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 44.12 | 1 | 31.41 | 2.74 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 44.47 | 1 | 15.63 | 2.74 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 42.52 | 1 | 18.77 | 2.74 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 37.86 | 1 | 23.67 | 2.74 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 37.47 | 1 | 23.67 | 2.74 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 37.46 | 1 | 23.66 | 2.74 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 94.02 | 4 | 58.52 | 2.74 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 44.33 | 1 | 31.41 | 2.74 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 50.95 | 1 | 36.27 | 2.74 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 44.12 | 1 | 31.41 | 2.74 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 44.12 | 1 | 31.41 | 2.74 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 44.47 | 1 | 15.63 | 2.74 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 42.52 | 1 | 18.77 | 2.74 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 37.86 | 1 | 23.67 | 2.74 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 37.47 | 1 | 23.67 | 2.74 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 38.24 | 1 | 24.23 | 2.74 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 38.99 | 1 | 19.52 | 2.74 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 49.98 | 2 | 36.61 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 45.25 | 1 | 32.19 | 2.74 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 51.87 | 1 | 37.05 | 2.74 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 45.05 | 1 | 32.19 | 2.74 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 45.05 | 1 | 32.19 | 2.74 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 45.53 | 1 | 26.58 | 2.74 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 43.31 | 1 | 19.30 | 2.74 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 37.96 | 1 | 24.25 | 2.74 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 38.25 | 1 | 24.25 | 2.74 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 38.24 | 1 | 24.23 | 2.74 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 38.99 | 1 | 19.52 | 2.74 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 49.98 | 2 | 36.61 | 2.74 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 45.25 | 1 | 32.19 | 2.74 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 51.87 | 1 | 37.05 | 2.74 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 45.05 | 1 | 32.19 | 2.74 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 45.05 | 1 | 32.19 | 2.74 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 45.53 | 1 | 26.58 | 2.74 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 43.31 | 1 | 19.30 | 2.74 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 37.96 | 1 | 24.25 | 2.74 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 38.25 | 1 | 24.25 | 2.74 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 38.24 | 1 | 24.23 | 2.74 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 38.99 | 1 | 19.52 | 2.74 |
| 65 | Квартира | 8 | 1 | 49.98 | 2 | 36.61 | 2.74 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 45.25 | 1 | 32.19 | 2.74 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 51.87 | 1 | 37.05 | 2.74 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 45.05 | 1 | 32.19 | 2.74 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 45.05 | 1 | 32.19 | 2.74 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 45.53 | 1 | 26.58 | 2.74 |
| 71 | Квартира | 8 | 1 | 43.31 | 1 | 19.30 | 2.74 |
| 72 | Квартира | 8 | 1 | 37.96 | 1 | 24.25 | 2.74 |
| 73 | Квартира | 8 | 1 | 38.25 | 1 | 24.25 | 2.74 |
| 74 | Квартира | 9 | 1 | 38.24 | 1 | 24.23 | 2.74 |
| 75 | Квартира | 9 | 1 | 38.99 | 1 | 19.52 | 2.74 |
| 76 | Квартира | 9 | 1 | 49.98 | 2 | 36.61 | 2.74 |
| 77 | Квартира | 9 | 1 | 45.25 | 1 | 32.19 | 2.74 |
| 78 | Квартира | 9 | 1 | 51.87 | 1 | 37.05 | 2.74 |
| 79 | Квартира | 9 | 1 | 45.05 | 1 | 32.19 | 2.74 |
| 80 | Квартира | 9 | 1 | 45.05 | 1 | 32.19 | 2.74 |
| 81 | Квартира | 9 | 1 | 45.53 | 1 | 26.58 | 2.74 |
| 82 | Квартира | 9 | 1 | 43.31 | 1 | 19.30 | 2.74 |
| 83 | Квартира | 9 | 1 | 37.96 | 1 | 24.25 | 2.74 |
| 84 | Квартира | 9 | 1 | 38.25 | 1 | 24.25 | 2.74 |
| 85 | Квартира | 10 | 1 | 38.24 | 1 | 24.23 | 2.74 |
| 86 | Квартира | 10 | 1 | 38.99 | 1 | 19.52 | 2.74 |
| 87 | Квартира | 10 | 1 | 49.98 | 2 | 36.60 | 2.74 |
| 88 | Квартира | 10 | 1 | 45.25 | 1 | 32.19 | 2.74 |
| 89 | Квартира | 10 | 1 | 51.87 | 1 | 37.05 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 90 | Квартира | 10 | 1 | 45.05 | 1 | 32.19 | 2.74 |
| 91 | Квартира | 10 | 1 | 45.05 | 1 | 32.19 | 2.74 |
| 92 | Квартира | 10 | 1 | 49.81 | 2 | 36.73 | 2.74 |
| 93 | Квартира | 10 | 1 | 39.01 | 1 | 19.30 | 2.74 |
| 94 | Квартира | 10 | 1 | 37.96 | 1 | 24.25 | 2.74 |
| 95 | Квартира | 10 | 1 | 38.25 | 1 | 24.25 | 2.74 |
| 96 | Квартира | 11 | 1 | 38.24 | 1 | 24.23 | 2.74 |
| 97 | Квартира | 11 | 1 | 38.99 | 1 | 19.52 | 2.74 |
| 98 | Квартира | 11 | 1 | 49.98 | 2 | 36.60 | 2.74 |
| 99 | Квартира | 11 | 1 | 45.25 | 1 | 32.19 | 2.74 |
| 100 | Квартира | 11 | 1 | 51.87 | 1 | 37.05 | 2.74 |
| 101 | Квартира | 11 | 1 | 45.05 | 1 | 32.19 | 2.74 |
| 102 | Квартира | 11 | 1 | 45.05 | 1 | 32.19 | 2.74 |
| 103 | Квартира | 11 | 1 | 49.81 | 2 | 36.73 | 2.74 |
| 104 | Квартира | 11 | 1 | 39.01 | 1 | 19.30 | 2.74 |
| 105 | Квартира | 11 | 1 | 37.96 | 1 | 24.25 | 2.74 |
| 106 | Квартира | 11 | 1 | 38.25 | 1 | 24.25 | 2.74 |
| 107 | Квартира | 12 | 1 | 38.24 | 1 | 24.23 | 2.74 |
| 108 | Квартира | 12 | 1 | 38.99 | 1 | 19.52 | 2.74 |
| 109 | Квартира | 12 | 1 | 49.98 | 2 | 36.60 | 2.74 |
| 110 | Квартира | 12 | 1 | 45.25 | 1 | 32.19 | 2.74 |
| 111 | Квартира | 12 | 1 | 51.87 | 1 | 37.05 | 2.74 |
| 112 | Квартира | 12 | 1 | 45.05 | 1 | 32.19 | 2.74 |
| 113 | Квартира | 12 | 1 | 45.05 | 1 | 32.19 | 2.74 |
| 114 | Квартира | 12 | 1 | 49.81 | 2 | 36.73 | 2.74 |
| 115 | Квартира | 12 | 1 | 39.01 | 1 | 19.30 | 2.74 |
| 116 | Квартира | 12 | 1 | 37.96 | 1 | 24.25 | 2.74 |
| 117 | Квартира | 12 | 1 | 38.25 | 1 | 24.25 | 2.74 |
| 118 | Квартира | 13 | 1 | 38.24 | 1 | 24.23 | 2.74 |
| 119 | Квартира | 13 | 1 | 38.99 | 1 | 19.52 | 2.74 |
| 120 | Квартира | 13 | 1 | 49.98 | 2 | 36.60 | 2.74 |
| 121 | Квартира | 13 | 1 | 45.25 | 1 | 32.19 | 2.74 |
| 122 | Квартира | 13 | 1 | 51.87 | 1 | 37.05 | 2.74 |
| 123 | Квартира | 13 | 1 | 45.05 | 1 | 32.19 | 2.74 |
| 124 | Квартира | 13 | 1 | 45.05 | 1 | 32.19 | 2.74 |
| 125 | Квартира | 13 | 1 | 49.81 | 2 | 36.73 | 2.74 |
| 126 | Квартира | 13 | 1 | 39.01 | 1 | 19.30 | 2.74 |
| 127 | Квартира | 13 | 1 | 37.96 | 1 | 24.25 | 2.74 |
| 128 | Квартира | 13 | 1 | 38.25 | 1 | 24.25 | 2.74 |
| 129 | Квартира | 14 | 1 | 38.24 | 1 | 24.23 | 2.74 |
| 130 | Квартира | 14 | 1 | 38.99 | 1 | 19.52 | 2.74 |
| 131 | Квартира | 14 | 1 | 49.98 | 2 | 36.60 | 2.74 |
| 132 | Квартира | 14 | 1 | 45.25 | 1 | 32.19 | 2.74 |
| 133 | Квартира | 14 | 1 | 51.87 | 1 | 37.05 | 2.74 |
| 134 | Квартира | 14 | 1 | 45.05 | 1 | 32.19 | 2.74 |
| 135 | Квартира | 14 | 1 | 45.05 | 1 | 32.19 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 136 | Квартира | 14 | 1 | 49.81 | 2 | 36.73 | 2.74 |
| 137 | Квартира | 14 | 1 | 39.01 | 1 | 19.30 | 2.74 |
| 138 | Квартира | 14 | 1 | 37.96 | 1 | 24.25 | 2.74 |
| 139 | Квартира | 14 | 1 | 38.25 | 1 | 24.25 | 2.74 |
| 140 | Квартира | 15 | 1 | 38.24 | 1 | 24.23 | 2.74 |
| 141 | Квартира | 15 | 1 | 38.99 | 1 | 19.52 | 2.74 |
| 142 | Квартира | 15 | 1 | 49.98 | 2 | 36.60 | 2.74 |
| 143 | Квартира | 15 | 1 | 45.25 | 1 | 32.19 | 2.74 |
| 144 | Квартира | 15 | 1 | 51.87 | 1 | 37.05 | 2.74 |
| 145 | Квартира | 15 | 1 | 45.05 | 1 | 32.19 | 2.74 |
| 146 | Квартира | 15 | 1 | 45.05 | 1 | 32.19 | 2.74 |
| 147 | Квартира | 15 | 1 | 49.81 | 2 | 36.73 | 2.74 |
| 148 | Квартира | 15 | 1 | 39.01 | 1 | 19.30 | 2.74 |
| 149 | Квартира | 15 | 1 | 37.96 | 1 | 24.25 | 2.74 |
| 150 | Квартира | 15 | 1 | 38.25 | 1 | 24.25 | 2.74 |
| 151 | Квартира | 16 | 1 | 38.24 | 1 | 24.23 | 2.74 |
| 152 | Квартира | 16 | 1 | 38.99 | 1 | 19.52 | 2.74 |
| 153 | Квартира | 16 | 1 | 49.98 | 2 | 36.60 | 2.74 |
| 154 | Квартира | 16 | 1 | 45.25 | 1 | 32.19 | 2.74 |
| 155 | Квартира | 16 | 1 | 51.87 | 1 | 37.05 | 2.74 |
| 156 | Квартира | 16 | 1 | 45.05 | 1 | 32.19 | 2.74 |
| 157 | Квартира | 16 | 1 | 45.05 | 1 | 32.19 | 2.74 |
| 158 | Квартира | 16 | 1 | 49.81 | 2 | 36.73 | 2.74 |
| 159 | Квартира | 16 | 1 | 39.01 | 1 | 19.30 | 2.74 |
| 160 | Квартира | 16 | 1 | 37.96 | 1 | 24.25 | 2.74 |
| 161 | Квартира | 16 | 1 | 38.25 | 1 | 24.25 | 2.74 |
| 162 | Квартира | 17 | 1 | 38.24 | 1 | 24.23 | 2.74 |
| 163 | Квартира | 17 | 1 | 38.99 | 1 | 19.52 | 2.74 |
| 164 | Квартира | 17 | 1 | 49.98 | 2 | 36.60 | 2.74 |
| 165 | Квартира | 17 | 1 | 45.25 | 1 | 32.19 | 2.74 |
| 166 | Квартира | 17 | 1 | 51.87 | 1 | 37.05 | 2.74 |
| 167 | Квартира | 17 | 1 | 45.05 | 1 | 32.19 | 2.74 |
| 168 | Квартира | 17 | 1 | 45.05 | 1 | 32.19 | 2.74 |
| 169 | Квартира | 17 | 1 | 49.81 | 2 | 36.73 | 2.74 |
| 170 | Квартира | 17 | 1 | 39.01 | 1 | 19.30 | 2.74 |
| 171 | Квартира | 17 | 1 | 37.96 | 1 | 24.25 | 2.74 |
| 172 | Квартира | 17 | 1 | 38.25 | 1 | 24.25 | 2.74 |
| 173 | Квартира | 18 | 1 | 38.24 | 1 | 24.23 | 2.74 |
| 174 | Квартира | 18 | 1 | 38.99 | 1 | 19.52 | 2.74 |
| 175 | Квартира | 18 | 1 | 49.98 | 2 | 36.60 | 2.74 |
| 176 | Квартира | 18 | 1 | 45.25 | 1 | 32.19 | 2.74 |
| 177 | Квартира | 18 | 1 | 51.87 | 1 | 37.05 | 2.74 |
| 178 | Квартира | 18 | 1 | 45.05 | 1 | 32.19 | 2.74 |
| 179 | Квартира | 18 | 1 | 45.05 | 1 | 32.19 | 2.74 |
| 180 | Квартира | 18 | 1 | 49.81 | 2 | 36.73 | 2.74 |
| 181 | Квартира | 18 | 1 | 39.01 | 1 | 19.30 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|---------------------------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 182 | Квартира | 18 | 1 | 37.96 | 1 | 24.25 | 2.74 |
| 183 | Квартира | 18 | 1 | 38.25 | 1 | 24.25 | 2.74 |
| 184 | Квартира на двух и более этажах | 19 | 1 | 238.34 | 4 | 97.51 | 5.74 |
| 185 | Квартира на двух и более этажах | 19 | 1 | 71.49 | 2 | 52.99 | 5.74 |
| 186 | Квартира на двух и более этажах | 19 | 1 | 61.79 | 2 | 45.26 | 5.74 |
| 187 | Квартира на двух и более этажах | 19 | 1 | 61.79 | 2 | 45.26 | 5.74 |
| 188 | Квартира на двух и более этажах | 19 | 1 | 71.29 | 3 | 48.66 | 5.74 |
| 189 | Квартира на двух и более этажах | 19 | 1 | 54.14 | 2 | 30.41 | 5.74 |
| 190 | Квартира на двух и более этажах | 19 | 1 | 50.65 | 2 | 36.10 | 5.74 |
| 191 | Квартира на двух и более этажах | 19 | 1 | 51.87 | 2 | 37.03 | 5.74 |
| 192 | Квартира | 2 | 3 | 53.08 | 2 | 30.52 | 3.79 |
| 193 | Квартира | 2 | 3 | 57.56 | 2 | 34.69 | 3.79 |
| 194 | Квартира | 2 | 3 | 47.80 | 1 | 30.78 | 3.79 |
| 195 | Квартира | 2 | 3 | 52.99 | 2 | 27.42 | 3.79 |
| 196 | Квартира | 2 | 3 | 36.81 | 1 | 25.85 | 3.79 |
| 197 | Квартира | 2 | 3 | 36.22 | 1 | 17.63 | 3.79 |
| 198 | Квартира | 3 | 3 | 52.33 | 2 | 30.52 | 2.74 |
| 199 | Квартира | 3 | 3 | 53.54 | 2 | 34.69 | 2.74 |
| 200 | Квартира | 3 | 3 | 55.63 | 2 | 27.68 | 2.74 |
| 201 | Квартира | 3 | 3 | 47.91 | 2 | 30.78 | 2.74 |
| 202 | Квартира | 3 | 3 | 47.58 | 1 | 16.64 | 2.74 |
| 203 | Квартира-студия | 3 | 3 | 26.93 | 1 | 17.04 | 2.74 |
| 204 | Квартира-студия | 3 | 3 | 26.93 | 1 | 17.04 | 2.74 |
| 205 | Квартира | 3 | 3 | 47.83 | 1 | 30.78 | 2.74 |
| 206 | Квартира | 3 | 3 | 52.99 | 2 | 27.42 | 2.74 |
| 207 | Квартира | 3 | 3 | 36.02 | 1 | 25.48 | 2.74 |
| 208 | Квартира | 3 | 3 | 35.50 | 1 | 17.63 | 2.74 |
| 209 | Квартира | 4 | 3 | 52.33 | 2 | 30.52 | 2.74 |
| 210 | Квартира | 4 | 3 | 53.54 | 2 | 34.69 | 2.74 |
| 211 | Квартира | 4 | 3 | 55.63 | 2 | 27.68 | 2.74 |
| 212 | Квартира | 4 | 3 | 47.91 | 2 | 30.78 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 213 | Квартира | 4 | 3 | 47.58 | 1 | 16.64 | 2.74 |
| 214 | Квартира-студия | 4 | 3 | 26.93 | 1 | 17.04 | 2.74 |
| 215 | Квартира-студия | 4 | 3 | 26.93 | 1 | 17.04 | 2.74 |
| 216 | Квартира | 4 | 3 | 47.83 | 1 | 30.78 | 2.74 |
| 217 | Квартира | 4 | 3 | 52.99 | 2 | 27.42 | 2.74 |
| 218 | Квартира | 4 | 3 | 36.02 | 1 | 25.48 | 2.74 |
| 219 | Квартира | 4 | 3 | 35.50 | 1 | 17.63 | 2.74 |
| 220 | Квартира | 5 | 3 | 52.33 | 2 | 30.52 | 2.74 |
| 221 | Квартира | 5 | 3 | 53.54 | 2 | 34.69 | 2.74 |
| 222 | Квартира | 5 | 3 | 55.63 | 2 | 27.68 | 2.74 |
| 223 | Квартира | 5 | 3 | 47.91 | 2 | 30.78 | 2.74 |
| 224 | Квартира | 5 | 3 | 47.58 | 1 | 16.64 | 2.74 |
| 225 | Квартира-студия | 5 | 3 | 26.93 | 1 | 17.04 | 2.74 |
| 226 | Квартира-студия | 5 | 3 | 26.93 | 1 | 17.04 | 2.74 |
| 227 | Квартира | 5 | 3 | 47.83 | 1 | 30.78 | 2.74 |
| 228 | Квартира | 5 | 3 | 52.99 | 2 | 27.42 | 2.74 |
| 229 | Квартира | 5 | 3 | 36.02 | 1 | 25.48 | 2.74 |
| 230 | Квартира | 5 | 3 | 35.50 | 1 | 17.63 | 2.74 |
| 231 | Квартира | 6 | 3 | 52.33 | 2 | 30.52 | 2.74 |
| 232 | Квартира | 6 | 3 | 53.54 | 2 | 34.69 | 2.74 |
| 233 | Квартира | 6 | 3 | 55.63 | 2 | 27.68 | 2.74 |
| 234 | Квартира | 6 | 3 | 47.91 | 2 | 30.78 | 2.74 |
| 235 | Квартира | 6 | 3 | 47.58 | 1 | 16.64 | 2.74 |
| 236 | Квартира-студия | 6 | 3 | 26.93 | 1 | 17.04 | 2.74 |
| 237 | Квартира-студия | 6 | 3 | 26.93 | 1 | 17.04 | 2.74 |
| 238 | Квартира | 6 | 3 | 47.83 | 1 | 30.78 | 2.74 |
| 239 | Квартира | 6 | 3 | 52.99 | 2 | 27.42 | 2.74 |
| 240 | Квартира | 6 | 3 | 36.02 | 1 | 25.48 | 2.74 |
| 241 | Квартира | 6 | 3 | 35.50 | 1 | 17.63 | 2.74 |
| 242 | Квартира | 7 | 3 | 52.33 | 2 | 30.52 | 2.74 |
| 243 | Квартира | 7 | 3 | 53.54 | 2 | 34.69 | 2.74 |
| 244 | Квартира | 7 | 3 | 55.63 | 2 | 27.68 | 2.74 |
| 245 | Квартира | 7 | 3 | 47.91 | 2 | 30.78 | 2.74 |
| 246 | Квартира | 7 | 3 | 47.58 | 1 | 16.64 | 2.74 |
| 247 | Квартира-студия | 7 | 3 | 26.93 | 1 | 17.04 | 2.74 |
| 248 | Квартира-студия | 7 | 3 | 26.93 | 1 | 17.04 | 2.74 |
| 249 | Квартира | 7 | 3 | 47.83 | 1 | 30.78 | 2.74 |
| 250 | Квартира | 7 | 3 | 52.99 | 2 | 27.42 | 2.74 |
| 251 | Квартира | 7 | 3 | 36.02 | 1 | 25.48 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 252 | Квартира | 7 | 3 | 35.50 | 1 | 17.63 | 2.74 |
| 253 | Квартира | 8 | 3 | 52.33 | 2 | 30.52 | 2.74 |
| 254 | Квартира | 8 | 3 | 53.54 | 2 | 34.69 | 2.74 |
| 255 | Квартира | 8 | 3 | 55.63 | 2 | 27.68 | 2.74 |
| 256 | Квартира | 8 | 3 | 47.91 | 2 | 30.78 | 2.74 |
| 257 | Квартира | 8 | 3 | 47.58 | 1 | 16.64 | 2.74 |
| 258 | Квартира-студия | 8 | 3 | 26.93 | 1 | 17.04 | 2.74 |
| 259 | Квартира-студия | 8 | 3 | 26.93 | 1 | 17.04 | 2.74 |
| 260 | Квартира | 8 | 3 | 47.83 | 1 | 30.78 | 2.74 |
| 261 | Квартира | 8 | 3 | 52.99 | 2 | 27.42 | 2.74 |
| 262 | Квартира | 8 | 3 | 36.02 | 1 | 25.48 | 2.74 |
| 263 | Квартира | 8 | 3 | 35.50 | 1 | 17.63 | 2.74 |
| 264 | Квартира | 9 | 3 | 52.33 | 2 | 30.52 | 2.74 |
| 265 | Квартира | 9 | 3 | 53.54 | 2 | 34.69 | 2.74 |
| 266 | Квартира | 9 | 3 | 55.63 | 2 | 27.68 | 2.74 |
| 267 | Квартира | 9 | 3 | 47.91 | 2 | 30.78 | 2.74 |
| 268 | Квартира | 9 | 3 | 47.58 | 1 | 16.64 | 2.74 |
| 269 | Квартира-студия | 9 | 3 | 26.93 | 1 | 17.04 | 2.74 |
| 270 | Квартира-студия | 9 | 3 | 26.93 | 1 | 17.04 | 2.74 |
| 271 | Квартира | 9 | 3 | 47.83 | 1 | 30.78 | 2.74 |
| 272 | Квартира | 9 | 3 | 52.99 | 2 | 27.42 | 2.74 |
| 273 | Квартира | 9 | 3 | 36.02 | 1 | 25.48 | 2.74 |
| 274 | Квартира | 9 | 3 | 35.50 | 1 | 17.63 | 2.74 |
| 275 | Квартира | 10 | 3 | 52.33 | 2 | 30.52 | 2.74 |
| 276 | Квартира | 10 | 3 | 53.54 | 2 | 34.69 | 2.74 |
| 277 | Квартира | 10 | 3 | 55.63 | 2 | 27.68 | 2.74 |
| 278 | Квартира | 10 | 3 | 47.91 | 2 | 30.78 | 2.74 |
| 279 | Квартира | 10 | 3 | 47.58 | 1 | 16.64 | 2.74 |
| 280 | Квартира-студия | 10 | 3 | 26.93 | 1 | 17.04 | 2.74 |
| 281 | Квартира-студия | 10 | 3 | 26.93 | 1 | 17.04 | 2.74 |
| 282 | Квартира | 10 | 3 | 47.83 | 1 | 30.78 | 2.74 |
| 283 | Квартира | 10 | 3 | 52.99 | 2 | 27.42 | 2.74 |
| 284 | Квартира | 10 | 3 | 36.02 | 1 | 25.48 | 2.74 |
| 285 | Квартира | 10 | 3 | 35.50 | 1 | 17.63 | 2.74 |
| 286 | Квартира | 11 | 3 | 52.33 | 2 | 30.52 | 2.74 |
| 287 | Квартира | 11 | 3 | 53.54 | 2 | 34.69 | 2.74 |
| 288 | Квартира | 11 | 3 | 55.63 | 2 | 27.68 | 2.74 |
| 289 | Квартира | 11 | 3 | 47.91 | 2 | 30.78 | 2.74 |
| 290 | Квартира | 11 | 3 | 47.58 | 1 | 16.64 | 2.74 |
| 291 | Квартира-студия | 11 | 3 | 26.93 | 1 | 17.04 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 292 | Квартира-студия | 11 | 3 | 26.93 | 1 | 17.04 | 2.74 |
| 293 | Квартира | 11 | 3 | 47.83 | 1 | 30.78 | 2.74 |
| 294 | Квартира | 11 | 3 | 52.99 | 2 | 27.42 | 2.74 |
| 295 | Квартира | 11 | 3 | 36.02 | 1 | 25.48 | 2.74 |
| 296 | Квартира | 11 | 3 | 35.50 | 1 | 17.63 | 2.74 |
| 297 | Квартира | 12 | 3 | 52.33 | 2 | 30.52 | 2.74 |
| 298 | Квартира | 12 | 3 | 53.54 | 2 | 34.69 | 2.74 |
| 299 | Квартира | 12 | 3 | 55.63 | 2 | 27.68 | 2.74 |
| 300 | Квартира | 12 | 3 | 47.91 | 2 | 30.78 | 2.74 |
| 301 | Квартира | 12 | 3 | 47.58 | 1 | 16.64 | 2.74 |
| 302 | Квартира-студия | 12 | 3 | 26.93 | 1 | 17.04 | 2.74 |
| 303 | Квартира-студия | 12 | 3 | 26.93 | 1 | 17.04 | 2.74 |
| 304 | Квартира | 12 | 3 | 47.83 | 1 | 30.78 | 2.74 |
| 305 | Квартира | 12 | 3 | 52.99 | 2 | 27.42 | 2.74 |
| 306 | Квартира | 12 | 3 | 36.02 | 1 | 25.48 | 2.74 |
| 307 | Квартира | 12 | 3 | 35.50 | 1 | 17.63 | 2.74 |
| 308 | Квартира | 13 | 3 | 52.33 | 2 | 30.52 | 2.74 |
| 309 | Квартира | 13 | 3 | 53.54 | 2 | 34.69 | 2.74 |
| 310 | Квартира | 13 | 3 | 55.63 | 2 | 27.68 | 2.74 |
| 311 | Квартира | 13 | 3 | 47.91 | 2 | 30.78 | 2.74 |
| 312 | Квартира | 13 | 3 | 47.58 | 1 | 16.64 | 2.74 |
| 313 | Квартира-студия | 13 | 3 | 26.93 | 1 | 17.04 | 2.74 |
| 314 | Квартира-студия | 13 | 3 | 26.93 | 1 | 17.04 | 2.74 |
| 315 | Квартира | 13 | 3 | 47.83 | 1 | 30.78 | 2.74 |
| 316 | Квартира | 13 | 3 | 52.99 | 2 | 27.42 | 2.74 |
| 317 | Квартира | 13 | 3 | 36.02 | 1 | 25.48 | 2.74 |
| 318 | Квартира | 13 | 3 | 35.50 | 1 | 17.63 | 2.74 |
| 319 | Квартира | 14 | 3 | 52.33 | 2 | 30.52 | 2.74 |
| 320 | Квартира | 14 | 3 | 53.54 | 2 | 34.69 | 2.74 |
| 321 | Квартира | 14 | 3 | 55.63 | 2 | 27.68 | 2.74 |
| 322 | Квартира | 14 | 3 | 47.91 | 2 | 30.78 | 2.74 |
| 323 | Квартира | 14 | 3 | 47.58 | 1 | 16.64 | 2.74 |
| 324 | Квартира-студия | 14 | 3 | 26.93 | 1 | 17.04 | 2.74 |
| 325 | Квартира-студия | 14 | 3 | 26.93 | 1 | 17.04 | 2.74 |
| 326 | Квартира | 14 | 3 | 47.83 | 1 | 30.78 | 2.74 |
| 327 | Квартира | 14 | 3 | 52.99 | 2 | 27.42 | 2.74 |
| 328 | Квартира | 14 | 3 | 36.02 | 1 | 25.48 | 2.74 |
| 329 | Квартира | 14 | 3 | 35.50 | 1 | 17.63 | 2.74 |
| 330 | Квартира | 15 | 3 | 52.33 | 2 | 30.52 | 2.74 |
| 331 | Квартира | 15 | 3 | 53.54 | 2 | 34.69 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 332 | Квартира | 15 | 3 | 55.63 | 2 | 27.68 | 2.74 |
| 333 | Квартира | 15 | 3 | 47.91 | 2 | 30.78 | 2.74 |
| 334 | Квартира | 15 | 3 | 47.58 | 1 | 16.64 | 2.74 |
| 335 | Квартира-студия | 15 | 3 | 26.93 | 1 | 17.04 | 2.74 |
| 336 | Квартира-студия | 15 | 3 | 26.93 | 1 | 17.04 | 2.74 |
| 337 | Квартира | 15 | 3 | 47.83 | 1 | 30.78 | 2.74 |
| 338 | Квартира | 15 | 3 | 52.99 | 2 | 27.42 | 2.74 |
| 339 | Квартира | 15 | 3 | 36.02 | 1 | 25.48 | 2.74 |
| 340 | Квартира | 15 | 3 | 35.50 | 1 | 17.63 | 2.74 |
| 341 | Квартира | 16 | 3 | 52.33 | 2 | 30.52 | 2.74 |
| 342 | Квартира | 16 | 3 | 53.54 | 2 | 34.69 | 2.74 |
| 343 | Квартира | 16 | 3 | 55.63 | 2 | 27.68 | 2.74 |
| 344 | Квартира | 16 | 3 | 47.91 | 2 | 30.78 | 2.74 |
| 345 | Квартира | 16 | 3 | 47.58 | 1 | 16.64 | 2.74 |
| 346 | Квартира-студия | 16 | 3 | 26.93 | 1 | 17.04 | 2.74 |
| 347 | Квартира-студия | 16 | 3 | 26.93 | 1 | 17.04 | 2.74 |
| 348 | Квартира | 16 | 3 | 47.83 | 1 | 30.78 | 2.74 |
| 349 | Квартира | 16 | 3 | 52.99 | 2 | 27.42 | 2.74 |
| 350 | Квартира | 16 | 3 | 36.02 | 1 | 25.48 | 2.74 |
| 351 | Квартира | 16 | 3 | 35.50 | 1 | 17.63 | 2.74 |
| 352 | Квартира | 17 | 3 | 52.33 | 2 | 30.52 | 2.74 |
| 353 | Квартира | 17 | 3 | 53.54 | 2 | 34.69 | 2.74 |
| 354 | Квартира | 17 | 3 | 55.63 | 2 | 27.68 | 2.74 |
| 355 | Квартира | 17 | 3 | 47.91 | 2 | 30.78 | 2.74 |
| 356 | Квартира | 17 | 3 | 47.58 | 1 | 16.64 | 2.74 |
| 357 | Квартира-студия | 17 | 3 | 26.93 | 1 | 17.04 | 2.74 |
| 358 | Квартира-студия | 17 | 3 | 26.93 | 1 | 17.04 | 2.74 |
| 359 | Квартира | 17 | 3 | 47.83 | 1 | 30.78 | 2.74 |
| 360 | Квартира | 17 | 3 | 52.99 | 2 | 27.42 | 2.74 |
| 361 | Квартира | 17 | 3 | 36.02 | 1 | 25.48 | 2.74 |
| 362 | Квартира | 17 | 3 | 35.50 | 1 | 17.63 | 2.74 |
| 363 | Квартира | 18 | 3 | 52.33 | 2 | 30.52 | 2.74 |
| 364 | Квартира | 18 | 3 | 53.54 | 2 | 34.69 | 2.74 |
| 365 | Квартира | 18 | 3 | 55.63 | 2 | 27.68 | 2.74 |
| 366 | Квартира | 18 | 3 | 47.91 | 2 | 30.78 | 2.74 |
| 367 | Квартира | 18 | 3 | 47.58 | 1 | 16.64 | 2.74 |
| 368 | Квартира-студия | 18 | 3 | 26.93 | 1 | 17.04 | 2.74 |
| 369 | Квартира-студия | 18 | 3 | 26.93 | 1 | 17.04 | 2.74 |
| 370 | Квартира | 18 | 3 | 47.83 | 1 | 30.78 | 2.74 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 371 | Квартира | 18 | 3 | 52.99 | 2 | 27.42 | 2.74 |
| 372 | Квартира | 18 | 3 | 36.02 | 1 | 25.48 | 2.74 |
| 373 | Квартира | 18 | 3 | 35.50 | 1 | 17.63 | 2.74 |
| 374 | Квартира | 19 | 3 | 52.33 | 2 | 30.52 | 3.54 |
| 375 | Квартира | 19 | 3 | 53.54 | 2 | 34.69 | 3.54 |
| 376 | Квартира | 19 | 3 | 55.63 | 2 | 27.68 | 3.54 |
| 377 | Квартира | 19 | 3 | 47.91 | 2 | 30.78 | 3.54 |
| 378 | Квартира | 19 | 3 | 47.58 | 1 | 16.64 | 3.54 |
| 379 | Квартира-студия | 19 | 3 | 26.93 | 1 | 17.04 | 3.54 |
| 380 | Квартира-студия | 19 | 3 | 26.93 | 1 | 17.04 | 3.54 |
| 381 | Квартира | 19 | 3 | 47.83 | 1 | 30.78 | 3.54 |
| 382 | Квартира | 19 | 3 | 52.99 | 2 | 27.42 | 3.54 |
| 383 | Квартира | 19 | 3 | 36.02 | 1 | 25.48 | 3.54 |
| 384 | Квартира | 19 | 3 | 35.50 | 1 | 17.63 | 3.54 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| НПКИ.1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 196.55 | Офисное помещение | 196.55 | 3.82 |
| НПКИ.2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 124.12 | Офисное помещение | 124.12 | 4.72 |
| НПКИ.3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 2 | 48.43 | Кабинет | 48.43 | 3.07 |
| НПКИ.4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 2 | 48.96 | Кабинет | 48.96 | 3.07 |
| НПКИ.5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 2 | 48.96 | Кабинет | 48.96 | 3.07 |
| НПКИ.6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 2 | 31.39 | Кабинет | 31.39 | 3.07 |

| | | | | | | | |
|---------|---|---|---|-------|--|-------|------|
| НПКИ.7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 2 | 39.55 | Помещение копировально-множительной техники (принтерная) | 39.55 | 3.07 |
| НПКИ.8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 2 | 41.06 | Кабинет | 41.06 | 3.07 |
| НПКИ.9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 2 | 33.14 | Серверная | 33.14 | 3.07 |
| НПКИ.10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 2 | 52.19 | Кабинет | 52.19 | 3.07 |
| НПКИ.11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 2 | 35.81 | Комната приема пищи | 35.81 | 3.07 |
| НПКИ.12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 4 | 2 | 48.43 | Кабинет | 48.43 | 3.07 |
| НПКИ.13 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 4 | 2 | 48.96 | Кабинет | 48.96 | 3.07 |
| НПКИ.14 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 4 | 2 | 48.96 | Кабинет | 48.96 | 3.07 |
| НПКИ.15 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 4 | 2 | 31.39 | Кабинет | 31.39 | 3.07 |
| НПКИ.16 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 4 | 2 | 39.55 | Отдел печати | 39.55 | 3.07 |
| НПКИ.17 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 4 | 2 | 41.06 | Кабинет | 41.06 | 3.07 |
| НПКИ.18 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 4 | 2 | 33.14 | Серверная | 33.14 | 3.07 |

| | | | | | | | |
|---------|---|---|---|-------|---------------------|-------|------|
| НПКИ.19 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 4 | 2 | 52.19 | Кабинет | 52.19 | 3.07 |
| НПКИ.20 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 4 | 2 | 43.87 | Кабинет | 43.87 | 3.07 |
| НПКИ.21 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 5 | 2 | 48.43 | Комната приема пищи | 48.43 | 3.22 |
| НПКИ.22 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 5 | 2 | 48.96 | Кабинет | 48.96 | 3.22 |
| НПКИ.23 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 5 | 2 | 48.96 | Кабинет | 48.96 | 3.22 |
| НПКИ.24 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 5 | 2 | 31.39 | Отдел печати | 31.39 | 3.22 |
| НПКИ.25 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 5 | 2 | 39.55 | Кабинет | 39.55 | 3.22 |
| НПКИ.26 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 5 | 2 | 41.06 | Кабинет | 41.06 | 3.22 |
| НПКИ.27 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 5 | 2 | 33.14 | Серверная | 33.14 | 3.22 |
| НПКИ.28 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 5 | 2 | 52.19 | Кабинет | 52.19 | 3.22 |
| НПКИ.29 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 5 | 2 | 35.57 | Архив | 35.57 | 3.22 |
| НПКИ.30 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 80.19 | Офис 1 | 80.19 | 3.79 |
| НПКИ.31 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 61.30 | Офис 2 | 61.30 | 3.79 |

| | | | | | | | |
|---------|---|----|---|--------|--------------|--------|------|
| НПКИ.32 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 34.54 | Офис 3 | 34.54 | 3.79 |
| НПКИ.33 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 52.22 | Офис 4 | 52.22 | 3.79 |
| НПКИ.34 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 78.27 | Офис 5 | 78.27 | 3.79 |
| НПКИ.35 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 55.51 | Офис 1 | 55.51 | 4.24 |
| НПКИ.36 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 121.17 | Офис 2 | 121.17 | 4.24 |
| НПКИ.37 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 116.86 | Офис 3 | 116.86 | 4.24 |
| НПКИ.38 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 47.58 | Офис 6 | 47.58 | 3.79 |
| НПКИ.39 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 48.15 | Офис 7 | 48.15 | 3.79 |
| НПКИ.40 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 2 | 56.54 | Офис 8 | 56.54 | 3.79 |
| М-1 | Машино-место | -1 | 1 | 16.12 | Машино-место | 16.12 | 2.62 |
| М-2 | Машино-место | -1 | 1 | 16.12 | Машино-место | 16.12 | 2.62 |
| М-3 | Машино-место | -1 | 1 | 16.12 | Машино-место | 16.12 | 2.62 |
| М-4 | Машино-место | -1 | 1 | 16.12 | Машино-место | 16.12 | 2.62 |
| М-5 | Машино-место | -1 | 1 | 16.12 | Машино-место | 16.12 | 2.62 |
| М-6 | Машино-место | -1 | 1 | 19.25 | Машино-место | 19.25 | 2.62 |
| М-7 | Машино-место | -1 | 1 | 14.88 | Машино-место | 14.88 | 2.62 |
| М-8 | Машино-место | -1 | 1 | 14.81 | Машино-место | 14.81 | 2.62 |
| М-9 | Машино-место | -1 | 1 | 17.16 | Машино-место | 17.16 | 2.62 |
| М-10 | Машино-место | -1 | 1 | 17.16 | Машино-место | 17.16 | 2.62 |
| М-11 | Машино-место | -1 | 1 | 17.16 | Машино-место | 17.16 | 2.62 |
| М-12 | Машино-место | -1 | 1 | 17.32 | Машино-место | 17.32 | 2.62 |
| М-13 | Машино-место | -1 | 1 | 15.78 | Машино-место | 15.78 | 2.62 |
| М-14 | Машино-место | -1 | 1 | 15.78 | Машино-место | 15.78 | 2.62 |

[illegible]

[illegible]

[illegible]

| | | | | | | | |
|-------|--------------|----|---|-------|--------------|-------|------|
| М-153 | Машино-место | -2 | 1 | 17.54 | Машино-место | 17.54 | 2.50 |
| М-154 | Машино-место | -2 | 1 | 17.54 | Машино-место | 17.54 | 2.50 |
| М-155 | Машино-место | -2 | 1 | 18.84 | Машино-место | 18.84 | 2.50 |
| М-156 | Машино-место | -2 | 1 | 18.84 | Машино-место | 18.84 | 2.50 |
| М-157 | Машино-место | -2 | 1 | 16.42 | Машино-место | 16.42 | 2.50 |
| М-158 | Машино-место | -2 | 1 | 16.42 | Машино-место | 16.42 | 2.50 |
| М-159 | Машино-место | -2 | 1 | 16.42 | Машино-место | 16.42 | 2.50 |
| М-160 | Машино-место | -2 | 1 | 16.42 | Машино-место | 16.42 | 2.50 |
| М-161 | Машино-место | -2 | 1 | 17.25 | Машино-место | 17.25 | 2.50 |
| М-162 | Машино-место | -2 | 1 | 17.25 | Машино-место | 17.25 | 2.50 |
| М-163 | Машино-место | -2 | 1 | 23.49 | Машино-место | 23.49 | 2.50 |
| М-164 | Машино-место | -2 | 1 | 16.23 | Машино-место | 16.23 | 2.50 |
| М-165 | Машино-место | -2 | 1 | 17.25 | Машино-место | 17.25 | 2.50 |
| М-166 | Машино-место | -2 | 1 | 16.42 | Машино-место | 16.42 | 2.50 |
| М-167 | Машино-место | -2 | 1 | 16.42 | Машино-место | 16.42 | 2.50 |
| М-168 | Машино-место | -2 | 1 | 16.42 | Машино-место | 16.42 | 2.50 |
| М-169 | Машино-место | -2 | 1 | 16.42 | Машино-место | 16.42 | 2.50 |
| М-170 | Машино-место | -2 | 1 | 25.78 | Машино-место | 25.78 | 2.50 |
| Н1 | Кладовая | -2 | 1 | 4.77 | кладовая | 4.77 | 3.02 |
| Н2 | Кладовая | -2 | 1 | 2.68 | кладовая | 2.68 | 3.02 |
| Н3 | Кладовая | -2 | 1 | 4.52 | кладовая | 4.52 | 3.02 |
| Н4 | Кладовая | -2 | 1 | 4.37 | кладовая | 4.37 | 3.02 |
| Н5 | Кладовая | -2 | 1 | 2.59 | кладовая | 2.59 | 3.02 |
| Н6 | Кладовая | -2 | 1 | 2.72 | кладовая | 2.72 | 3.02 |
| Н7 | Кладовая | -2 | 1 | 2.80 | кладовая | 2.80 | 3.02 |
| Н8 | Кладовая | -2 | 1 | 2.44 | кладовая | 2.44 | 3.02 |
| Н9 | Кладовая | -2 | 1 | 2.15 | кладовая | 2.15 | 3.02 |
| Н10 | Кладовая | -2 | 1 | 2.44 | кладовая | 2.44 | 3.02 |
| Н11 | Кладовая | -2 | 1 | 3.83 | кладовая | 3.83 | 3.02 |
| Н12 | Кладовая | -2 | 1 | 4.95 | кладовая | 4.95 | 3.02 |
| Н13 | Кладовая | -2 | 1 | 2.70 | кладовая | 2.70 | 3.02 |
| Н14 | Кладовая | -2 | 1 | 2.65 | кладовая | 2.65 | 3.02 |
| Н15 | Кладовая | -2 | 1 | 2.65 | кладовая | 2.65 | 3.02 |
| Н16 | Кладовая | -2 | 1 | 2.63 | кладовая | 2.63 | 3.02 |
| Н17 | Кладовая | -2 | 1 | 2.65 | кладовая | 2.65 | 3.02 |
| Н18 | Кладовая | -2 | 1 | 2.83 | кладовая | 2.83 | 3.02 |
| Н19 | Кладовая | -2 | 1 | 2.83 | кладовая | 2.83 | 3.02 |
| Н20 | Кладовая | -2 | 1 | 3.50 | кладовая | 3.50 | 3.02 |
| Н21 | Кладовая | -2 | 1 | 3.50 | кладовая | 3.50 | 3.02 |
| Н22 | Кладовая | -2 | 1 | 2.83 | кладовая | 2.83 | 3.02 |
| Н23 | Кладовая | -2 | 1 | 2.83 | кладовая | 2.83 | 3.02 |
| Н24 | Кладовая | -2 | 1 | 2.59 | кладовая | 2.59 | 3.02 |
| Н25 | Кладовая | -2 | 1 | 2.51 | кладовая | 2.51 | 3.02 |
| Н26 | Кладовая | -2 | 1 | 2.51 | кладовая | 2.51 | 3.02 |
| Н27 | Кладовая | -2 | 1 | 2.51 | кладовая | 2.51 | 3.02 |
| Н28 | Кладовая | -2 | 1 | 2.21 | кладовая | 2.21 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|----------|------|------|
| H29 | Кладовая | -2 | 1 | 2.51 | кладовая | 2.51 | 3.02 |
| H30 | Кладовая | -2 | 1 | 2.87 | кладовая | 2.87 | 3.02 |
| H31 | Кладовая | -2 | 1 | 2.87 | кладовая | 2.87 | 3.02 |
| H32 | Кладовая | -2 | 1 | 2.51 | кладовая | 2.51 | 3.02 |
| H33 | Кладовая | -2 | 1 | 2.21 | кладовая | 2.21 | 3.02 |
| H34 | Кладовая | -2 | 1 | 2.51 | кладовая | 2.51 | 3.02 |
| H35 | Кладовая | -2 | 1 | 2.40 | кладовая | 2.40 | 3.02 |
| H36 | Кладовая | -2 | 1 | 2.62 | кладовая | 2.62 | 3.02 |
| H37 | Кладовая | -2 | 1 | 2.63 | кладовая | 2.63 | 3.02 |
| H38 | Кладовая | -2 | 1 | 3.24 | кладовая | 3.24 | 3.02 |
| H39 | Кладовая | -2 | 1 | 3.24 | кладовая | 3.24 | 3.02 |
| H40 | Кладовая | -2 | 1 | 2.63 | кладовая | 2.63 | 3.02 |
| H41 | Кладовая | -2 | 1 | 2.62 | кладовая | 2.62 | 3.02 |
| H42 | Кладовая | -2 | 1 | 2.39 | кладовая | 2.39 | 3.02 |
| H43 | Кладовая | -2 | 1 | 2.97 | кладовая | 2.97 | 3.02 |
| H44 | Кладовая | -2 | 1 | 4.07 | кладовая | 4.07 | 3.02 |
| H45 | Кладовая | -2 | 1 | 2.62 | кладовая | 2.62 | 3.02 |
| H46 | Кладовая | -2 | 1 | 2.64 | кладовая | 2.64 | 3.02 |
| H47 | Кладовая | -2 | 1 | 2.66 | кладовая | 2.66 | 3.02 |
| H48 | Кладовая | -2 | 1 | 2.58 | кладовая | 2.58 | 3.02 |
| H49 | Кладовая | -2 | 1 | 2.76 | кладовая | 2.76 | 3.02 |
| H50 | Кладовая | -2 | 1 | 2.58 | кладовая | 2.58 | 3.02 |
| H51 | Кладовая | -2 | 1 | 2.66 | кладовая | 2.66 | 3.02 |
| H52 | Кладовая | -2 | 1 | 2.61 | кладовая | 2.61 | 3.02 |
| H53 | Кладовая | -2 | 1 | 4.52 | кладовая | 4.52 | 3.02 |
| H54 | Кладовая | -2 | 1 | 4.48 | кладовая | 4.48 | 3.02 |
| H55 | Кладовая | -2 | 1 | 2.65 | кладовая | 2.65 | 3.02 |
| H56 | Кладовая | -2 | 1 | 2.65 | кладовая | 2.65 | 3.02 |
| H57 | Кладовая | -2 | 1 | 2.63 | кладовая | 2.63 | 3.02 |
| H58 | Кладовая | -2 | 1 | 2.65 | кладовая | 2.65 | 3.02 |
| H59 | Кладовая | -2 | 1 | 2.66 | кладовая | 2.66 | 3.02 |
| H60 | Кладовая | -2 | 1 | 2.64 | кладовая | 2.64 | 3.02 |
| H61 | Кладовая | -2 | 1 | 2.45 | кладовая | 2.45 | 3.02 |
| H62 | Кладовая | -2 | 1 | 2.47 | кладовая | 2.47 | 3.02 |
| H63 | Кладовая | -2 | 1 | 2.45 | кладовая | 2.45 | 3.02 |
| H64 | Кладовая | -2 | 1 | 2.44 | кладовая | 2.44 | 3.02 |
| H65 | Кладовая | -2 | 1 | 2.45 | кладовая | 2.45 | 3.02 |
| H66 | Кладовая | -2 | 1 | 2.47 | кладовая | 2.47 | 3.02 |
| H67 | Кладовая | -2 | 1 | 2.46 | кладовая | 2.46 | 3.02 |
| H68 | Кладовая | -2 | 1 | 2.47 | кладовая | 2.47 | 3.02 |
| H69 | Кладовая | -2 | 1 | 2.47 | кладовая | 2.47 | 3.02 |
| H70 | Кладовая | -2 | 1 | 3.00 | кладовая | 3.00 | 3.02 |
| H71 | Кладовая | -2 | 1 | 5.28 | кладовая | 5.28 | 3.02 |
| H72 | Кладовая | -2 | 1 | 4.18 | кладовая | 4.18 | 3.02 |
| H73 | Кладовая | -2 | 1 | 4.24 | кладовая | 4.24 | 3.02 |
| H74 | Кладовая | -2 | 1 | 4.36 | кладовая | 4.36 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|---|------|----------|------|------|
| H75 | Кладовая | -2 | 1 | 4.36 | кладовая | 4.36 | 3.02 |
| H76 | Кладовая | -2 | 1 | 2.08 | кладовая | 2.08 | 3.02 |
| H77 | Кладовая | -2 | 1 | 2.08 | кладовая | 2.08 | 3.02 |
| H78 | Кладовая | -2 | 3 | 1.84 | кладовая | 1.84 | 3.04 |
| H79 | Кладовая | -2 | 3 | 2.73 | кладовая | 2.73 | 3.04 |
| H80 | Кладовая | -2 | 3 | 2.84 | кладовая | 2.84 | 3.04 |
| H81 | Кладовая | -2 | 3 | 3.32 | кладовая | 3.32 | 3.04 |
| H82 | Кладовая | -2 | 3 | 3.67 | кладовая | 3.67 | 3.04 |
| H83 | Кладовая | -2 | 3 | 3.47 | кладовая | 3.47 | 3.04 |
| H84 | Кладовая | -2 | 3 | 2.36 | кладовая | 2.36 | 3.04 |
| H85 | Кладовая | -2 | 3 | 2.34 | кладовая | 2.34 | 3.04 |
| H86 | Кладовая | -2 | 3 | 2.36 | кладовая | 2.36 | 3.04 |
| H87 | Кладовая | -2 | 3 | 2.73 | кладовая | 2.73 | 3.04 |
| H88 | Кладовая | -2 | 3 | 2.71 | кладовая | 2.71 | 3.04 |
| H89 | Кладовая | -2 | 3 | 2.73 | кладовая | 2.73 | 3.04 |
| H90 | Кладовая | -2 | 3 | 2.36 | кладовая | 2.36 | 3.04 |
| H91 | Кладовая | -2 | 3 | 2.34 | кладовая | 2.34 | 3.04 |
| H92 | Кладовая | -2 | 3 | 2.36 | кладовая | 2.36 | 3.04 |
| H93 | Кладовая | -2 | 3 | 2.36 | кладовая | 2.36 | 3.04 |
| H94 | Кладовая | -2 | 3 | 2.34 | кладовая | 2.34 | 3.04 |
| H95 | Кладовая | -2 | 3 | 2.36 | кладовая | 2.36 | 3.04 |
| H96 | Кладовая | -2 | 3 | 2.11 | кладовая | 2.11 | 3.04 |
| H97 | Кладовая | -2 | 3 | 2.16 | кладовая | 2.16 | 3.04 |
| H98 | Кладовая | -2 | 3 | 2.66 | кладовая | 2.66 | 3.04 |
| H99 | Кладовая | -2 | 3 | 2.44 | кладовая | 2.44 | 3.04 |
| H100 | Кладовая | -2 | 3 | 2.88 | кладовая | 2.88 | 3.04 |
| H101 | Кладовая | -2 | 3 | 2.33 | кладовая | 2.33 | 3.04 |
| H102 | Кладовая | -2 | 3 | 3.35 | кладовая | 3.35 | 3.04 |
| H103 | Кладовая | -2 | 3 | 2.42 | кладовая | 2.42 | 3.04 |
| H104 | Кладовая | -2 | 3 | 2.55 | кладовая | 2.55 | 3.04 |
| H105 | Кладовая | -2 | 3 | 2.53 | кладовая | 2.53 | 3.04 |
| H106 | Кладовая | -2 | 3 | 2.55 | кладовая | 2.55 | 3.04 |
| H107 | Кладовая | -2 | 3 | 2.95 | кладовая | 2.95 | 3.04 |
| H108 | Кладовая | -2 | 3 | 2.93 | кладовая | 2.93 | 3.04 |
| H109 | Кладовая | -2 | 3 | 2.95 | кладовая | 2.95 | 3.04 |
| H110 | Кладовая | -2 | 3 | 4.26 | кладовая | 4.26 | 3.04 |
| H111 | Кладовая | -2 | 3 | 4.69 | кладовая | 4.69 | 3.04 |
| H112 | Кладовая | -2 | 3 | 2.42 | кладовая | 2.42 | 3.04 |
| H113 | Кладовая | -2 | 3 | 1.80 | кладовая | 1.80 | 3.04 |
| H114 | Кладовая | -2 | 3 | 2.93 | кладовая | 2.93 | 3.04 |
| H115 | Кладовая | -2 | 3 | 2.95 | кладовая | 2.95 | 3.04 |
| H116 | Кладовая | -2 | 3 | 2.55 | кладовая | 2.55 | 3.04 |
| H117 | Кладовая | -2 | 3 | 5.31 | кладовая | 5.31 | 3.04 |
| H118 | Кладовая | -2 | 3 | 2.42 | кладовая | 2.42 | 3.04 |
| H119 | Кладовая | -2 | 3 | 2.65 | кладовая | 2.65 | 3.04 |
| H120 | Кладовая | -2 | 3 | 3.89 | кладовая | 3.89 | 3.04 |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|---|------|----------|------|------|
| H121 | Кладовая | -2 | 3 | 3.61 | кладовая | 3.61 | 3.04 |
| H122 | Кладовая | -2 | 3 | 3.58 | кладовая | 3.58 | 3.04 |
| H123 | Кладовая | -2 | 3 | 2.51 | кладовая | 2.51 | 3.04 |
| H124 | Кладовая | -2 | 3 | 2.59 | кладовая | 2.59 | 3.04 |
| H125 | Кладовая | -2 | 3 | 2.59 | кладовая | 2.59 | 3.04 |
| H126 | Кладовая | -2 | 3 | 2.51 | кладовая | 2.51 | 3.04 |
| H127 | Кладовая | -2 | 3 | 2.51 | кладовая | 2.51 | 3.04 |
| H128 | Кладовая | -2 | 3 | 2.61 | кладовая | 2.61 | 3.04 |
| H129 | Кладовая | -2 | 3 | 2.57 | кладовая | 2.57 | 3.04 |
| H130 | Кладовая | -2 | 3 | 2.51 | кладовая | 2.51 | 3.04 |
| H131 | Кладовая | -2 | 3 | 2.51 | кладовая | 2.51 | 3.04 |
| H132 | Кладовая | -2 | 3 | 2.43 | кладовая | 2.43 | 3.04 |
| H133 | Кладовая | -2 | 3 | 2.94 | кладовая | 2.94 | 3.04 |
| H134 | Кладовая | -2 | 3 | 4.76 | кладовая | 4.76 | 3.04 |
| H135 | Кладовая | -2 | 3 | 2.72 | кладовая | 2.72 | 3.04 |
| H136 | Кладовая | -1 | 3 | 2.93 | кладовая | 2.93 | 3.64 |
| H137 | Кладовая | -1 | 3 | 2.73 | кладовая | 2.73 | 3.64 |
| H138 | Кладовая | -1 | 3 | 2.84 | кладовая | 2.84 | 3.64 |
| H139 | Кладовая | -1 | 3 | 3.34 | кладовая | 3.34 | 3.64 |
| H140 | Кладовая | -1 | 3 | 3.67 | кладовая | 3.67 | 3.64 |
| H141 | Кладовая | -1 | 3 | 3.47 | кладовая | 3.47 | 3.64 |
| H142 | Кладовая | -1 | 3 | 2.36 | кладовая | 2.36 | 3.64 |
| H143 | Кладовая | -1 | 3 | 2.34 | кладовая | 2.34 | 3.64 |
| H144 | Кладовая | -1 | 3 | 2.36 | кладовая | 2.36 | 3.64 |
| H145 | Кладовая | -1 | 3 | 2.73 | кладовая | 2.73 | 3.64 |
| H146 | Кладовая | -1 | 3 | 2.71 | кладовая | 2.71 | 3.64 |
| H147 | Кладовая | -1 | 3 | 2.73 | кладовая | 2.73 | 3.64 |
| H148 | Кладовая | -1 | 3 | 2.81 | кладовая | 2.81 | 3.64 |
| H149 | Кладовая | -1 | 3 | 2.81 | кладовая | 2.81 | 3.64 |
| H150 | Кладовая | -1 | 3 | 3.17 | кладовая | 3.17 | 3.64 |
| H151 | Кладовая | -1 | 3 | 3.14 | кладовая | 3.14 | 3.64 |
| H152 | Кладовая | -1 | 3 | 3.17 | кладовая | 3.17 | 3.64 |
| H153 | Кладовая | -1 | 3 | 3.94 | кладовая | 3.94 | 3.64 |
| H154 | Кладовая | -1 | 3 | 3.92 | кладовая | 3.92 | 3.64 |
| H155 | Кладовая | -1 | 3 | 2.95 | кладовая | 2.95 | 3.64 |
| H156 | Кладовая | -1 | 3 | 2.93 | кладовая | 2.93 | 3.64 |
| H157 | Кладовая | -1 | 3 | 2.95 | кладовая | 2.95 | 3.64 |
| H158 | Кладовая | -1 | 3 | 4.26 | кладовая | 4.26 | 3.64 |
| H159 | Кладовая | -1 | 3 | 4.69 | кладовая | 4.69 | 3.64 |
| H160 | Кладовая | -1 | 3 | 2.42 | кладовая | 2.42 | 3.64 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|----------|---------------------------------------|--|-------------------------|-------------------|
| 1 | Тех. помещение | Секция 2, отм. + 6,150 | Техническое | 35.00 |
| 2 | Венткамера | Секция 2, отм. + 6,150 | Техническое | 30.70 |
| 3 | Венткамера | Секция 2, отм. + 6,150 | Техническое | 27.27 |
| 9 | Лестничная клетка | Секция 2, отм. + 4,050 | Общественное | 9.43 |
| 1 | Лифтовой холл (ПБЗ) | Секция 1, отм. - 7,300 | Общественное | 10.81 |
| 2 | Тамбур-шлюз | Секция 1, отм. - 7,300 | Общественное | 18.90 |
| 3 | Тамбур-шлюз | Секция 1, отм. - 7,300 | Общественное | 6.79 |
| 4 | Тамбур-шлюз (ПБЗ) | Секция 1, отм. - 7,300 | Общественное | 7.78 |
| 5 | Лестничная клетка Н2 | Секция 1, отм. - 7,300 | Общественное | 17.16 |
| 6 | Лестничная клетка Н2 | Секция 1, отм. - 7,300 | Общественное | 17.16 |
| 7 | Коридор | Секция 1, отм. - 7,300 | Общественное | 108.87 |
| 8 | Коридор | Секция 1, отм. - 7,300 | Общественное | 40.24 |
| 9 | Коридор | Секция 1, отм. - 7,300 | Общественное | 61.74 |
| 11 | Коридор | Секция 1, отм. - 7,300 | Общественное | 17.85 |
| 12 | Тех. помещение | Секция 1, отм. - 7,300 | Техническое | 3.97 |
| 1 | Лифтовой холл (зона безопасности МГН) | Секция 1, отм. - 4,000 | Общественное | 10.47 |
| 2 | Тамбур-шлюз | Секция 1, отм. - 4,000 | Общественное | 31.10 |
| 3 | Въездная рампа | Секция 1, отм. - 4,000 | Общественное | 39.60 |
| 4 | Въездная рампа | Секция 1, отм. - 4,000 | Общественное | 40.26 |
| 5 | Лестничная клетка Н2 | Секция 1, отм. - 4,000 | Общественное | 7.83 |
| 6 | Лестничная клетка Н2 | Секция 1, отм. - 4,000 | Общественное | 5.98 |
| 7 | Венткамера | Секция 1, отм. - 4,000 | Техническое | 42.38 |
| 8 | Тамбур-шлюз | Секция 1, отм. - 4,000 | Общественное | 7.07 |
| 9 | Тех.помещение | Секция 1, отм. - 4,000 | Техническое | 9.84 |
| 10 | ОПС | Секция 1, отм. - 4,000 | Техническое | 35.70 |
| 11 | Электрощитовая | Секция 1, отм. - 4,000 | Техническое | 14.10 |
| 12 | Электрощитовая | Секция 1, отм. - 4,000 | Техническое | 16.14 |
| 13 | ИТП | Секция 1, отм. - 4,000 | Техническое | 30.60 |
| 14 | Коридор | Секция 1, отм. - 4,000 | Техническое | 145.35 |
| 1 | Лестничная клетка Н2 | Секция 1, отм. 0,000 | Общественное | 18.90 |
| 2 | Лифтовой холл | Секция 1, отм. 0,000 | Общественное | 10.47 |
| 3 | Тамбур | Секция 1, отм. 0,000 | Общественное | 6.02 |
| 4 | Тамбур | Секция 1, отм. 0,000 | Общественное | 10.77 |
| 5 | Лестничная клетка Н2 | Секция 1, отм. 0,000 | Общественное | 5.25 |
| 6 | Лестничная клетка Н2 | Секция 1, отм. 0,000 | Общественное | 4.94 |
| 7 | Холл | Секция 1, отм. 0,000 | Общественное | 40.89 |
| 8 | Консьерж | Секция 1, отм. 0,000 | Общественное | 7.28 |
| 9 | Колясочная | Секция 1, отм. 0,000 | Общественное | 10.08 |
| 10 | КУИ | Секция 1, отм. 0,000 | Техническое | 3.45 |
| 11 | Техническое помещение | Секция 1, отм. +2,200 | Техническое | 8.58 |
| 12 | Техническое помещение | Секция 1, отм. +1,990 | Техническое | 116.56 |
| 1 | Лестничная клетка Н2 | Секция 1, отм. +4,050 | Общественное | 6.32 |
| 2 | Лифтовой холл | Секция 1, отм. +4,050 | Общественное | 9.98 |
| 3 | Коридор | Секция 1, отм. +4,050 | Общественное | 48.41 |

[illegible]

| | | | | |
|----|--|------------------------|--------------|--------|
| 2 | Лифтовой холл | Секция 1, отм. +52,050 | Общественное | 10.32 |
| 3 | Коридор | Секция 1, отм. +52,050 | Общественное | 52.54 |
| 1 | Лестничная клетка Н2 | Секция 1, отм. +55,050 | Общественное | 8.68 |
| 2 | Лифтовой холл | Секция 1, отм. +55,050 | Общественное | 10.32 |
| 3 | Коридор | Секция 1, отм. +55,050 | Общественное | 39.69 |
| 1 | Лестничная клетка Н2 | Секция 1, отм. +58,050 | Общественное | 8.68 |
| 2 | Венткамера | Секция 1, отм. +58,050 | Общественное | 4.16 |
| 3 | Коридор | Секция 1, отм. +58,050 | Техническое | 37.18 |
| 4 | Тамбур-шлюз | Секция 1, отм. +58,050 | Общественное | 5.88 |
| 1 | Лестничная клетка Н2 | Секция 1, отм. +61,450 | Общественное | 8.68 |
| 1 | Лифтовой холл (Зона безопасности МГН) | Секция 3, отм. - 7,300 | Общественное | 18.49 |
| 2 | Тамбур-шлюз | Секция 3, отм. - 7,300 | Общественное | 7.65 |
| 3 | Тамбур-шлюз | Секция 3, отм. - 7,300 | Общественное | 5.07 |
| 4 | Тамбур-шлюз | Секция 3, отм. - 7,300 | Общественное | 19.55 |
| 5 | Тамбур-шлюз(зона безопасности) | Секция 3, отм. - 7,300 | Общественное | 11.55 |
| 6 | Лестничная клетка Н2 | Секция 3, отм. - 7,300 | Общественное | 15.83 |
| 7 | Лестничная клетка Н2 | Секция 3, отм. - 7,300 | Общественное | 15.57 |
| 8 | Коридор | Секция 3, отм. - 7,300 | Общественное | 100.21 |
| 9 | Коридор | Секция 3, отм. - 7,300 | Общественное | 76.85 |
| 10 | Коридор | Секция 3, отм. - 7,300 | Общественное | 39.50 |
| 13 | Хоз.быт.насосная/водомерный узел | Секция 3, отм. - 7,300 | Техническое | 24.18 |
| 14 | Тех. помещение | Секция 3, отм. - 7,300 | Техническое | 2.30 |
| 1 | Лифтовой холл | Секция 3, отм. - 4,000 | Общественное | 18.49 |
| 2 | Тамбур-шлюз | Секция 3, отм. - 4,000 | Общественное | 7.65 |
| 3 | Тамбур-шлюз | Секция 3, отм. - 4,000 | Общественное | 4.87 |
| 4 | Тамбур-шлюз | Секция 3, отм. - 4,000 | Общественное | 18.81 |
| 5 | Тамбур-шлюз(зона безопасности) | Секция 3, отм. - 4,000 | Общественное | 24.83 |
| 6 | Лестничная клетка Н2 | Секция 3, отм. - 4,000 | Общественное | 4.31 |
| 7 | Лестничная клетка Н3 | Секция 3, отм. - 4,000 | Общественное | 8.97 |
| 8 | Коридор | Секция 3, отм. - 4,000 | Общественное | 63.30 |
| 9 | Коридор | Секция 3, отм. - 4,000 | Общественное | 99.39 |
| 10 | ИТП | Секция 3, отм. - 4,000 | Техническое | 29.70 |
| 13 | Электрощитовая автостоянки | Секция 3, отм. - 4,000 | Техническое | 16.37 |
| 14 | Электрощитовая Секции 3 | Секция 3, отм. - 4,000 | Техническое | 17.90 |
| 15 | Венткамера | Секция 3, отм. - 4,000 | Техническое | 37.21 |
| 16 | Насосная поажротушения/ Водомерный узел | Секция 3, отм. - 4,000 | Техническое | 49.50 |
| 17 | ОПС ст. | Секция 3, отм. - 4,000 | Техническое | 3.96 |
| 18 | Опс 3 | Секция 3, отм. - 4,000 | Техническое | 7.35 |
| 1 | Лестничная клетка Н2 | Секция 3, отм. 0,000 | Общественное | 16.10 |
| 2 | Лифтовой холл | Секция 3, отм. 0,000 | Общественное | 10.81 |
| 3 | Тамбур | Секция 3, отм. 0,000 | Общественное | 6.00 |
| 4 | Коридор | Секция 3, отм. 0,000 | Общественное | 42.22 |

| | | | | |
|----|----------------------|------------------------|--------------|--------|
| 5 | Помещение для досуга | Секция 3, отм. 0,000 | Общественное | 100.51 |
| 6 | Лестничная клетка | Секция 3, отм. 0,000 | Общественное | 5.23 |
| 7 | Лестничная клетка | Секция 3, отм. 0,000 | Общественное | 3.74 |
| 8 | КУИ | Секция 3, отм. 0,000 | Техническое | 5.78 |
| 9 | Колясочная | Секция 3, отм. 0,000 | Общественное | 9.56 |
| 10 | Диспетчерская | Секция 3, отм. 0,000 | Техническое | 60.72 |
| 1 | Лестничная клетка Н2 | Секция 3, отм. +4,500 | Общественное | 3.65 |
| 2 | Лифтовой холл | Секция 3, отм. +4,500 | Общественное | 10.81 |
| 3 | Коридор | Секция 3, отм. +4,500 | Общественное | 16.00 |
| 4 | Коридор | Секция 3, отм. +4,500 | Общественное | 21.14 |
| 5 | Тамбур | Секция 3, отм. +4,500 | Общественное | 7.25 |
| 6 | Холл | Секция 3, отм. +4,500 | Общественное | 46.91 |
| 7 | Помещение охраны | Секция 3, отм. +4,500 | Общественное | 15.16 |
| 1 | Лестничная клетка Н2 | Секция 3, отм. +8,550 | Общественное | 6.05 |
| 2 | Лифтовой холл(ПБЗ) | Секция 3, отм. +8,550 | Общественное | 10.46 |
| 3 | Коридор | Секция 3, отм. +8,550 | Общественное | 49.60 |
| 1 | Лестничная клетка Н2 | Секция 3, отм. +11,550 | Общественное | 6.05 |
| 2 | Лифтовой холл(ПБЗ) | Секция 3, отм. +11,550 | Общественное | 10.46 |
| 3 | Коридор | Секция 3, отм. +11,550 | Общественное | 49.60 |
| 1 | Лестничная клетка Н2 | Секция 3, отм. +14,550 | Общественное | 7.13 |
| 2 | Лифтовой холл(ПБЗ) | Секция 3, отм. +14,550 | Общественное | 10.46 |
| 3 | Коридор | Секция 3, отм. +14,550 | Общественное | 49.60 |
| 1 | Лестничная клетка Н2 | Секция 3, отм. +17,550 | Общественное | 7.13 |
| 2 | Лифтовой холл(ПБЗ) | Секция 3, отм. +17,551 | Общественное | 10.46 |
| 3 | Коридор | Секция 3, отм. +17,552 | Общественное | 49.60 |
| 1 | Лестничная клетка Н2 | Секция 3, отм. +20,550 | Общественное | 7.13 |
| 2 | Лифтовой холл(ПБЗ) | Секция 3, отм. +20,551 | Общественное | 10.46 |
| 3 | Коридор | Секция 3, отм. +20,552 | Общественное | 49.60 |
| 1 | Лестничная клетка Н2 | Секция 3, отм. +23,550 | Общественное | 7.13 |
| 2 | Лифтовой холл(ПБЗ) | Секция 3, отм. +23,550 | Общественное | 10.46 |
| 3 | Коридор | Секция 3, отм. +23,550 | Общественное | 49.60 |
| 1 | Лестничная клетка Н2 | Секция 3, отм. +26,550 | Общественное | 7.13 |
| 2 | Лифтовой холл(ПБЗ) | Секция 3, отм. +26,550 | Общественное | 10.46 |
| 3 | Коридор | Секция 3, отм. +26,550 | Общественное | 49.60 |
| 1 | Лестничная клетка Н2 | Секция 3, отм. +29,550 | Общественное | 7.13 |
| 2 | Лифтовой холл(ПБЗ) | Секция 3, отм. +29,550 | Общественное | 10.46 |
| 3 | Коридор | Секция 3, отм. +29,550 | Общественное | 49.60 |
| 1 | Лестничная клетка Н2 | Секция 3, отм. +32,550 | Общественное | 7.13 |
| 2 | Лифтовой холл(ПБЗ) | Секция 3, отм. +32,550 | Общественное | 10.46 |
| 3 | Коридор | Секция 3, отм. +32,550 | Общественное | 49.60 |
| 1 | Лестничная клетка Н2 | Секция 3, отм. +35,550 | Общественное | 7.13 |
| 2 | Лифтовой холл(ПБЗ) | Секция 3, отм. +35,550 | Общественное | 10.46 |
| 3 | Коридор | Секция 3, отм. +35,550 | Общественное | 49.60 |
| 1 | Лестничная клетка Н2 | Секция 3, отм. +38,550 | Общественное | 7.13 |
| 2 | Лифтовой холл(ПБЗ) | Секция 3, отм. +38,550 | Общественное | 10.46 |
| 3 | Коридор | Секция 3, отм. +38,550 | Общественное | 49.60 |

| | | | | |
|----|-------------------------|---|--------------|-------|
| 1 | Лестничная клетка Н2 | Секция 3, отм. +41,550 | Общественное | 7.13 |
| 2 | Лифтовой холл(ПБЗ) | Секция 3, отм. +41,550 | Общественное | 10.46 |
| 3 | Коридор | Секция 3, отм. +41,550 | Общественное | 49.60 |
| 1 | Лестничная клетка Н2 | Секция 3, отм. +44,550 | Общественное | 7.13 |
| 2 | Лифтовой холл(ПБЗ) | Секция 3, отм. +44,550 | Общественное | 10.46 |
| 3 | Коридор | Секция 3, отм. +44,550 | Общественное | 49.60 |
| 1 | Лестничная клетка Н2 | Секция 3, отм. +47,550 | Общественное | 7.13 |
| 2 | Лифтовой холл(ПБЗ) | Секция 3, отм. +47,550 | Общественное | 10.46 |
| 3 | Коридор | Секция 3, отм. +47,550 | Общественное | 49.60 |
| 1 | Лестничная клетка Н2 | Секция 3, отм. +50,550 | Общественное | 7.13 |
| 2 | Лифтовой холл(ПБЗ) | Секция 3, отм. +50,550 | Общественное | 10.46 |
| 3 | Коридор | Секция 3, отм. +50,550 | Общественное | 49.60 |
| 1 | Лестничная клетка Н2 | Секция 3, отм. +53,550 | Общественное | 7.13 |
| 2 | Лифтовой холл(ПБЗ) | Секция 3, отм. +53,550 | Общественное | 10.46 |
| 3 | Коридор | Секция 3, отм. +53,550 | Общественное | 49.60 |
| 1 | Лестничная клетка Н2 | Секция 3, отм. +56,550 | Общественное | 7.13 |
| 2 | Лифтовой холл(ПБЗ) | Секция 3, отм. +56,550 | Общественное | 10.46 |
| 3 | Коридор | Секция 3, отм. +56,550 | Общественное | 49.60 |
| 1 | Лестничная клетка Н2 | Секция 3, отм. +60,750 | Общественное | 3.68 |
| 1 | Лестничная клетка Н2 | Встроенно-пристроенной автостоянке на отм. -7,300 | Общественное | 18.16 |
| 2 | Тамбур-шлюз | Встроенно-пристроенной автостоянке на отм. -7,300 | Общественное | 18.77 |
| 3 | Венткамера | Встроенно-пристроенной автостоянке на отм. -7,300 | Общественное | 30.70 |
| 4 | Техническое помещение | Встроенно-пристроенной автостоянке на отм. -7,300 | Техническое | 49.39 |
| 1 | Лестничная клетка Н2 | Встроенно-пристроенной автостоянке на отм. -4,000 | Общественное | 18.16 |
| 2 | Тамбур-шлюз | Встроенно-пристроенной автостоянке на отм. -4,000 | Общественное | 18.77 |
| 3/ | 1 Камера трансформатора | Встроенно-пристроенной автостоянке на отм. -4,000 | Техническое | 9.37 |
| 3/ | 2 Камера трансформатора | Встроенно-пристроенной автостоянке на отм. -4,000 | Техническое | 20.06 |
| 4 | Венткамера | Встроенно-пристроенной автостоянке на отм. -4,000 | Техническое | 11.11 |
| 5 | Венткамера | Встроенно-пристроенной автостоянке на отм. -4,000 | Техническое | 12.47 |

| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | 16.2.1 | | |
|---|-----------------------------|---------------------------------------|--|------------------|
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | | Назначение |
| 1 | | Трансформаторная подстанция ТП 2х1000 | | Электроснабжение |

| | | | |
|----|--|--|------------------------|
| 2 | Секция №1 | Лифт - 2 шт | Вертикальный транспорт |
| 3 | Подземная часть, секция №1 | ВРУ-1, ВСРУ-2, ВСРУ-3, ВРУ-4, ЩАО, ЩНО | Электроснабжение |
| 4 | Подземная часть, секция №1 | ВСРУ-1, ВРУ-2, ВРУ-3, ЩАО | Электроснабжение |
| 5 | Подземная часть, секция №1 | | Электроснабжение |
| 6 | Подземная и надземная части, секция №1 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 7 | Подземная и надземная части, секция №1 | Система горячего водоснабжения | Водоснабжение |
| 8 | Подземная и надземная части, секция №1 | Система отопления | Отопление |
| 9 | Подземная часть, секция №1 | Индивидуальный тепловой пункт. | Отопление |
| 10 | Подземная и надземная части, секция №1 | Система водоотведения. | Водоотведение |
| 11 | Подземная и надземная части, секция №1 | Система приточно-вытяжной противодымной вентиляции | Вентиляция |
| 12 | Подземная и надземная части, секция №1 | Система пожарной сигнализации | Пожарная безопасность |
| 13 | Подземная и надземная части, секция №1 | Система оповещения при пожаре. | Пожарная безопасность |
| 14 | Подземная часть, секция №1 | Автономная система пожаротушения кладовых помещений. | Пожарная безопасность |
| 15 | Подземная и надземная части, секция №1 | Переговорная система МГН. | Пожарная безопасность |
| 16 | Секция №2 | Лифт - 1 шт | Вертикальный транспорт |
| 17 | Подземная часть, секция №2 | | Электроснабжение |
| 18 | Подземная часть, секция №2 | | Электроснабжение |
| 19 | Подземная часть, секция №2 | | Электроснабжение |
| 20 | Подземная и надземная части, секция №2 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| 21 | Подземная и надземная части, секция №2 | Система горячего водоснабжения | Водоснабжение |
| 22 | Подземная и надземная части, секция №2 | Система отопления | Отопление |
| 23 | Подземная часть, секция №2 | | Отопление |
| 24 | Подземная и надземная части, секция №2 | Система водоотведения. | Водоотведение |
| 25 | Подземная и надземная части, секция №2 | Система приточно-вытяжной противодымной вентиляции | Вентиляция |
| 26 | Подземная и надземная части, секция №2 | Система пожарной сигнализации | Пожарная безопасность |
| 27 | Подземная и надземная части, секция №2 | Система оповещения при пожаре. | Пожарная безопасность |
| 28 | Подземная часть секция №2 | Автономная система пожаротушения кладовых помещений. | Пожарная безопасность |
| | Подземная и надземная части, секция №2 | Переговорная система МГН. | Пожарная безопасность |

| | | | |
|--|---|--|------------------------|
| | Секция №3 | Лифт - 2 шт | Вертикальный транспорт |
| | Подземная часть, секция №3 | ВРУ-1, ВСРУ-2, ВСРУ-3, ВРУ-4, ЩАО | Электроснабжение |
| | Подземная часть, секция №3 | ВРУ-1, ВРУ-2 | Электроснабжение |
| | Подземная часть, секция №3 | | Электроснабжение |
| | Подземная и надземная части, секция №3 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| | Подземная и надземная части, секция №3 | Система горячего водоснабжения | Водоснабжение |
| | Подземная и надземная части, секция №3 | Система отопления | Отопление |
| | Подземная часть, секция №3 | Индивидуальный тепловой пункт. | Отопление |
| | Подземная и надземная части, секция №3 | Система водоотведения. | Водоотведение |
| | Подземная и надземная части, секция №3 | Система приточно-вытяжной противодымной вентиляции | Вентиляция |
| | Подземная и надземная части, секция №3 | Система пожарной сигнализации | Пожарная безопасность |
| | Подземная и надземная части, секция №3 | Система оповещения при пожаре. | Пожарная безопасность |
| | Подземная части, секция №3 | Автономная система пожаротушения кладовых помещений. | Пожарная безопасность |
| | Подземная и надземная части, секция №3 | Переговорная система МГН. | Пожарная безопасность |
| | Подземная часть, автомобильная парковка | Камера трансформатора | Электроснабжение |
| | Подземная часть, автомобильная парковка | Камера трансформатора | Электроснабжение |
| | Подземная часть, автомобильная парковка | РУ 0,4 кВ | Электроснабжение |
| | Подземная часть, автомобильная парковка | РУ 0,6 кВ | Электроснабжение |
| | Подземная часть, автомобильная парковка | | Водоснабжение |
| | Подземная часть, автомобильная парковка | | Водоснабжение |
| | Подземная часть, автомобильная парковка | Система отопления | Отопление |
| | Подземная часть, автомобильная парковка | Система водоотведения. | Водоотведение |
| | Подземная часть, автомобильная парковка | Система водяного пожаротушения | Пожаротушение |
| | Подземная часть, автомобильная парковка | Система газоанализатора СО2. | Вентиляция |
| | Подземная часть, автомобильная парковка | Система приточно-вытяжной противодымной вентиляции | Вентиляция |
| | Подземная часть, автомобильная парковка | Система пожарной сигнализации. | Пожарная безопасность |
| | Подземная часть, автомобильная парковка | Система приточно-вытяжной вентиляции. | Пожарная безопасность |

| | | | |
|---|--|---|--------------------------|
| | Подземная часть, автомобильная парковка | Система оповещения при пожаре. | Пожарная безопасность |
| | Подземная часть, автомобильная парковка | Переговорная система МГН. | Пожарная безопасность |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. | |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г. | |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г. | |

| | | |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2028 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 2 907 076 317,27 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|--|----------|---|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличные акционерные общества |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество |
| | | Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810700640030934 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810345250000266 |
| | | БИК: 044525266 |
| | | ИНН: 7725038124 |
| | | КПП: 770401001 |
| | | ОГРН: 1037739527077 |

| | | |
|--|----------|---|
| | | ОКПО: 17525770 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 527 751 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 790 780 090,77 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 736 970 909,23 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2029 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Кредитный договор |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Непубличное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 2 893 234 340,19 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2029 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 38:36:000023:36941 |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 15 000,00 руб. |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
|---|---------------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Подключение к теплоснабжению выполнено |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

000000024b234d00acb2d6b44c444f416ea6237e

Владелец: **ООО "СЗ СК "РОДНЫЕ БЕРЕГА",
СМИРНОВА ИРИНА ГУРГЕНОВНА, ИРКУТСК
ГОРОД**

Действителен: с 26.03.2025 по 26.06.2026