

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 48-000242 от 28.12.2024

**Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями
соцкультбыта, дошкольными образовательными учреждениями и подземной
автостоянкой**

Дата первичного размещения: 08.07.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"РЕМСТРОЙСЕРВИС ПАРУС"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ"РЕМСТРОЙСЕРВИС ПАРУС"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 398016
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Липецкая
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Липецк
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Космонавтов
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26; Литера: 1
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 13; Помещение: 1
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт

	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 16:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(474)251-63-90
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@rss48.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: rss48.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Тучков
	1.5.2	Имя: Павел
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: РЕМСТРОЙСЕРВИС
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 482601756767
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 4826142278
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1194827016053
	2.1.3	Дата регистрации: 09.12.2019

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Жарикова
	3.3.2	Имя: Ольга
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексеевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 10 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 07469833818
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 482100175225

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Тучков
	3.3.2	Имя: Павел
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 90 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06583973613
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 482601756767
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РОМАНОВО-М"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4826147653
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1214800003659
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРКИНГ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4800005647
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234800003822
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: РЕМСТРОЙСЕРВИС
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4826152621
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1224800000754
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТРОЙРЕСУРС
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4824054724
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1114823008079
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РЕМСТРОЙСЕРВИС МИНДАЛЬ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4826155943
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1224800010951
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ОСНОВА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4826100285
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1134827006808
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МКД РОМАНОВО-2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4826144187
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1204800006256
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МКД РОМАНОВО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4826151699
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1214800016860

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"РЕМСТРОЙСЕРВИС РОМАНОВО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4826145230
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1204800009853
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"АИСТТАУЭР"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4826145303
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1204800010250
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 686,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 78 732,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 157 175,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Жилой комплекс с единой инфраструктурой, элементами благоустройства
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями соцкультбыта, дошкольным образовательным учреждением и подземной автостоянкой(жилой дом с подземной автостоянкой)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Липецкая обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Липецк
	9.2.7	Округ в населенном пункте: Правобережный
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Студеновская
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Липецкая область, город Липецк, ул. Студеновская, Правобережный округ
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.21	Общая площадь объекта: 54 802,62 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Нижние этажи внутренний слой-газосиликатные блоки толщиной 250мм, утеплитель-минераловатные плиты толщиной 100мм, облицовка-навесной вентилируемый фасад с лицевым слоем из плит; вышележащие этажи: внутренний слой-газосиликатные блоки толщиной 250 мм, утеплитель -минераловатные плиты толщиной 100мм, облицовка-тонкослойная декоративная штукатурка; фрагменты стен выполняются с лицевым слоем из плит в системе навесных фасадов)
	9.2.23	Материал перекрытий: сборно-монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание

	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом со встроено-пристроенными помещениями соцкультбыта, дошкольным образовательным учреждением и подземной автостоянкой(обвалованная автостоянка)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Липецкая обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Липецк
	9.2.7	Округ в населенном пункте: Правобережный
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Студеновская
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Липецкая область, город Липецк, ул. Студеновская, Правобережный округ
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.21	Общая площадь объекта: 3 191,7 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: Не нормируется
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 37 864,08 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 850,92 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 42 715,00 м2

9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 140,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1 140,00 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 7
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 2
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Трест инженерно-строительных изысканий Липецк
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4825089367
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Липецкгеостройизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4826083431
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: АКМА-УНИВЕРСАЛ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666163973
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Воронежпроект-2
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3666104287
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Инжиниринговая компания "СМКпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5036137720
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.02.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 48-2-1-2-003922-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Открытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ВОРОНЕЖСКИЙ ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ"ВОРОНЕЖПРОЕКТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666025853
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.05.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 48-2-1-2-025553-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Открытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ВОРОНЕЖСКИЙ ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ"ВОРОНЕЖПРОЕКТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666025853

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.06.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 48-2-1-1-022015-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СтройПроектЭкспертСервис
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666196834
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.06.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 48-2-1-2-022396-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Открытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Воронежский проектный институт "Воронежпроект"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666025853
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.03.2023

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 48-2-1-2-009664-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ВОРОНЕЖСКИЙ ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ "ВОРОНЕЖ-ПРОЕКТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666025853
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.12.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 48-2-1-2-079130-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ВОРОНЕЖСКИЙ ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ "ВОРОНЕЖ-ПРОЕКТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666025853
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК ПАРУС
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 48-42701000-69-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.05.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.11.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 48-42701000-69-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.05.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.11.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЛИПЕЦКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.03.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.04.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 48:20:0020308:132
	12.3.2	Площадь земельного участка: 17 255,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 136
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 31
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Качели, карусель, песочница, теневой навес, качалка, игровой комплекс
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Уличные тренажеры
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 8шт.к юго-западу от проектируемого здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Газон обыкновенный 2153,36 кв.м.газонная георешетка 409 кв.м.каштан 6шт, сирень обыкновенная 9шт, калина Бульденеж 9шт.В границах дополнительного благоустройства газон обыкновенный 117 кв.м.газонная георешетка 16 кв.м
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании соблюдены непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ МГН в здание
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Т/У №38 от 11.05.2021 года, МБУ Липецкгорсвет, до 09.11.2025года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Резиновые покрытия площадок, газонные покрытия площадок, уличные вазоны
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Липецк
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4824003938
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8319
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51 319,70 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Липецкая городская энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4825066916
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Э0430/18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2022

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 133 104,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Липецкая городская энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4825066916
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 135
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 775 650,34 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Липецкая городская энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4825066916
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 134
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 437 333,96 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Липецкая городская энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4825066916
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 133
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 900 592,99 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Липецкая городская энергетическая компания

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4825066916
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 132
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 507 803,09 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление главного смотрителя г.Липецка
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4822000427
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1504
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление главного смотрителя г.Липецка
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4822000427
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1562
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЛифтСервис
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4826058234
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Сфера Интерком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4826101754
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 544
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 159
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 135
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 24
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	40.79	1	10.86	2.50
2	Квартира	2	1	44.56	1	10.85	2.50
3	Квартира	2	1	94.98	3	46.77	2.50
4	Квартира	2	1	48.35	1	16.48	2.50
5	Квартира	2	1	70.07	2	24.42	2.50
6	Квартира	2	1	53.65	1	17.51	2.50
7	Квартира	2	1	59.47	2	23.98	2.50
8	Квартира	3	1	40.46	1	11.29	2.50
9	Квартира	3	1	44.22	1	11.27	2.50
10	Квартира	3	1	94.52	3	46.84	2.50

11	Квартира	3	1	48.05	1	16.82	2.50
12	Квартира	3	1	69.64	2	24.43	2.50
13	Квартира	3	1	53.33	1	17.51	2.50
14	Квартира	3	1	59.15	2	24.26	2.50
15	Квартира	4	1	40.46	1	11.29	2.50
16	Квартира	4	1	44.22	1	11.27	2.50
17	Квартира	4	1	94.52	3	46.84	2.50
18	Квартира	4	1	48.05	1	16.82	2.50
19	Квартира	4	1	69.64	2	24.43	2.50
20	Квартира	4	1	53.33	1	17.51	2.50
21	Квартира	4	1	59.15	2	24.26	2.50
22	Квартира	5	1	40.46	1	11.29	2.50
23	Квартира	5	1	44.22	1	11.27	2.50
24	Квартира	5	1	94.52	3	46.84	2.50
25	Квартира	5	1	48.05	1	16.82	2.50
26	Квартира	5	1	69.64	2	24.43	2.50
27	Квартира	5	1	53.33	1	17.51	2.50
28	Квартира	5	1	59.15	2	24.26	2.50
29	Квартира	6	1	40.46	1	11.29	2.50
30	Квартира	6	1	44.22	1	11.27	2.50
31	Квартира	6	1	94.52	3	46.84	2.50
32	Квартира	6	1	48.05	1	16.82	2.50
33	Квартира	6	1	69.64	2	24.43	2.50
34	Квартира	6	1	53.33	1	17.51	2.50
35	Квартира	6	1	59.15	2	24.26	2.50
36	Квартира	7	1	40.46	1	11.29	2.50
37	Квартира	7	1	44.22	1	11.27	2.50
38	Квартира	7	1	94.52	3	46.84	2.50
39	Квартира	7	1	48.05	1	16.82	2.50
40	Квартира	7	1	69.64	2	24.43	2.50
41	Квартира	7	1	53.33	1	17.51	2.50
42	Квартира	7	1	59.15	2	24.26	2.50
43	Квартира	8	1	40.46	1	11.29	2.50
44	Квартира	8	1	44.22	1	11.27	2.50
45	Квартира	8	1	94.52	3	46.84	2.50
46	Квартира	8	1	48.05	1	16.82	2.50
47	Квартира	8	1	69.64	2	24.43	2.50
48	Квартира	8	1	53.33	1	17.51	2.50
49	Квартира	8	1	59.15	2	24.26	2.50
50	Квартира	9	1	40.34	1	11.29	2.50
51	Квартира	9	1	44.10	1	11.27	2.50
52	Квартира	9	1	94.41	3	46.84	2.50
53	Квартира	9	1	47.94	1	16.82	2.50
54	Квартира	9	1	69.54	2	24.43	2.50
55	Квартира	9	1	53.21	1	17.51	2.50
56	Квартира	9	1	58.94	2	24.15	2.50

57	Квартира	10	1	40.34	1	11.29	2.50
58	Квартира	10	1	44.10	1	11.27	2.50
59	Квартира	10	1	94.41	3	46.84	2.50
60	Квартира	10	1	47.94	1	16.82	2.50
61	Квартира	10	1	69.54	2	24.43	2.50
62	Квартира	10	1	53.21	1	17.51	2.50
63	Квартира	10	1	58.94	2	24.15	2.50
64	Квартира	11	1	40.34	1	11.29	2.50
65	Квартира	11	1	44.10	1	11.27	2.50
66	Квартира	11	1	94.41	3	46.84	2.50
67	Квартира	11	1	47.94	1	16.82	2.50
68	Квартира	11	1	69.54	2	24.43	2.50
69	Квартира	11	1	53.21	1	17.51	2.50
70	Квартира	11	1	58.94	2	24.15	2.50
71	Квартира	12	1	40.34	1	11.29	2.50
72	Квартира	12	1	44.10	1	11.27	2.50
73	Квартира	12	1	94.41	3	46.84	2.50
74	Квартира	12	1	47.94	1	16.82	2.50
75	Квартира	12	1	69.54	2	24.43	2.50
76	Квартира	12	1	53.21	1	17.51	2.50
77	Квартира	12	1	58.94	2	24.15	2.50
78	Квартира	13	1	40.34	1	11.29	2.50
79	Квартира	13	1	44.10	1	11.27	2.50
80	Квартира	13	1	94.41	3	46.84	2.50
81	Квартира	13	1	47.94	1	16.82	2.50
82	Квартира	13	1	69.54	2	24.43	2.50
83	Квартира	13	1	53.21	1	17.51	2.50
84	Квартира	13	1	58.94	2	24.15	2.50
85	Квартира	14	1	40.34	1	11.29	2.50
86	Квартира	14	1	44.10	1	11.27	2.50
87	Квартира	14	1	94.41	3	46.84	2.50
88	Квартира	14	1	47.94	1	16.82	2.50
89	Квартира	14	1	69.54	2	24.43	2.50
90	Квартира	14	1	53.21	1	17.51	2.50
91	Квартира	14	1	58.94	2	24.15	2.50
92	Квартира	15	1	40.34	1	11.29	2.50
93	Квартира	15	1	44.10	1	11.27	2.50
94	Квартира	15	1	94.41	3	46.84	2.50
95	Квартира	15	1	47.94	1	16.82	2.50
96	Квартира	15	1	69.54	2	24.43	2.50
97	Квартира	15	1	53.21	1	17.51	2.50
98	Квартира	15	1	58.94	2	24.15	2.50
99	Квартира	16	1	40.06	1	11.21	2.50
100	Квартира	16	1	43.83	1	11.20	2.50
101	Квартира	16	1	94.06	3	46.84	2.50
102	Квартира	16	1	47.68	1	16.75	2.50

103	Квартира	16	1	69.18	2	24.43	2.50
104	Квартира	16	1	52.93	1	17.51	2.50
105	Квартира	16	1	58.55	2	24.15	2.50
106	Квартира	17	1	40.06	1	11.21	2.50
107	Квартира	17	1	43.83	1	11.20	2.50
108	Квартира	17	1	94.06	3	46.84	2.50
109	Квартира	17	1	47.68	1	16.75	2.50
110	Квартира	17	1	69.18	2	24.43	2.50
111	Квартира	17	1	52.93	1	17.51	2.50
112	Квартира	17	1	58.72	2	24.15	2.50
113	Квартира	18	1	40.06	1	11.21	2.50
114	Квартира	18	1	43.83	1	11.20	2.50
115	Квартира	18	1	94.06	3	46.84	2.50
116	Квартира	18	1	47.68	1	16.75	2.50
117	Квартира	18	1	69.18	2	24.43	2.50
118	Квартира	18	1	52.93	1	17.51	2.50
119	Квартира	18	1	58.72	2	24.15	2.50
120	Квартира	19	1	40.06	1	11.21	2.50
121	Квартира	19	1	43.83	1	11.20	2.50
122	Квартира	19	1	94.06	3	46.84	2.50
123	Квартира	19	1	47.68	1	16.75	2.50
124	Квартира	19	1	69.18	2	24.43	2.50
125	Квартира	19	1	52.93	1	17.51	2.50
126	Квартира	19	1	58.72	2	24.15	2.50
127	Квартира	20	1	40.06	1	11.21	2.50
128	Квартира	20	1	43.83	1	11.20	2.50
129	Квартира	20	1	94.06	3	46.84	2.50
130	Квартира	20	1	47.68	1	16.75	2.50
131	Квартира	20	1	69.18	2	24.43	2.50
132	Квартира	20	1	52.93	1	17.51	2.50
133	Квартира	20	1	58.72	2	24.15	2.50
134	Квартира	21	1	40.06	1	11.21	2.50
135	Квартира	21	1	43.83	1	11.20	2.50
136	Квартира	21	1	94.06	3	46.84	2.50
137	Квартира	21	1	47.68	1	16.75	2.50
138	Квартира	21	1	69.18	2	24.43	2.50
139	Квартира	21	1	52.93	1	17.51	2.50
140	Квартира	21	1	58.72	2	24.15	2.50
141	Квартира	22	1	39.94	1	11.21	2.50
142	Квартира	22	1	43.71	1	11.20	2.50
143	Квартира	22	1	93.95	3	46.84	2.50
144	Квартира	22	1	47.56	1	16.75	2.50
145	Квартира	22	1	69.08	2	24.43	2.50
146	Квартира	22	1	61.18	1	17.89	2.50
147	Квартира	22	1	58.33	2	24.15	2.50
148	Квартира	23	1	39.94	1	11.21	2.50

149	Квартира	23	1	44.09	1	11.20	2.50
150	Квартира	23	1	105.16	3	51.49	2.50
151	Квартира	23	1	47.56	1	16.75	2.50
152	Квартира	23	1	69.08	2	24.43	2.50
153	Квартира	23	1	61.18	1	17.89	2.50
154	Квартира	23	1	58.45	2	24.15	2.50
155	Квартира	2	2	60.91	2	24.15	2.50
156	Квартира	2	2	53.79	1	17.63	2.50
157	Квартира	2	2	69.71	2	24.45	2.50
158	Квартира	2	2	47.08	1	16.12	2.50
159	Квартира	2	2	47.13	1	16.16	2.50
160	Квартира	2	2	49.97	1	15.99	2.50
161	Квартира	2	2	85.84	3	42.93	2.50
162	Квартира	3	2	60.54	2	24.15	2.50
163	Квартира	3	2	53.49	1	17.63	2.50
164	Квартира	3	2	69.21	2	24.45	2.50
165	Квартира	3	2	46.77	1	16.12	2.50
166	Квартира	3	2	46.82	1	16.16	2.50
167	Квартира	3	2	49.74	1	15.99	2.50
168	Квартира	3	2	85.54	3	42.93	2.50
169	Квартира	4	2	60.54	2	24.15	2.50
170	Квартира	4	2	53.49	1	17.63	2.50
171	Квартира	4	2	69.21	2	24.45	2.50
172	Квартира	4	2	46.77	1	16.12	2.50
173	Квартира	4	2	46.82	1	16.16	2.50
174	Квартира	4	2	49.74	1	15.99	2.50
175	Квартира	4	2	85.54	3	42.93	2.50
176	Квартира	5	2	60.54	2	24.15	2.50
177	Квартира	5	2	53.49	1	17.63	2.50
178	Квартира	5	2	69.21	2	24.45	2.50
179	Квартира	5	2	46.77	1	16.12	2.50
180	Квартира	5	2	46.82	1	16.16	2.50
181	Квартира	5	2	49.74	1	15.99	2.50
182	Квартира	5	2	85.54	3	42.93	2.50
183	Квартира	6	2	60.54	2	24.15	2.50
184	Квартира	6	2	53.49	1	17.63	2.50
185	Квартира	6	2	69.21	2	24.45	2.50
186	Квартира	6	2	46.77	1	16.12	2.50
187	Квартира	6	2	46.82	1	16.16	2.50
188	Квартира	6	2	49.74	1	15.99	2.50
189	Квартира	6	2	85.54	3	42.93	2.50
190	Квартира	7	2	60.54	2	24.15	2.50
191	Квартира	7	2	53.49	1	17.63	2.50
192	Квартира	7	2	69.21	2	24.45	2.50
193	Квартира	7	2	46.77	1	16.12	2.50
194	Квартира	7	2	46.82	1	16.16	2.50

195	Квартира	7	2	49.74	1	15.99	2.50
196	Квартира	7	2	85.54	3	42.93	2.50
197	Квартира	8	2	60.54	2	24.15	2.50
198	Квартира	8	2	53.49	1	17.63	2.50
199	Квартира	8	2	69.21	2	24.45	2.50
200	Квартира	8	2	46.77	1	16.12	2.50
201	Квартира	8	2	46.82	1	16.16	2.50
202	Квартира	8	2	49.74	1	15.99	2.50
203	Квартира	8	2	85.54	3	42.93	2.50
204	Квартира	9	2	60.32	2	24.15	2.50
205	Квартира	9	2	53.38	1	17.63	2.50
206	Квартира	9	2	69.09	2	24.45	2.50
207	Квартира	9	2	46.66	1	16.12	2.50
208	Квартира	9	2	46.70	1	16.16	2.50
209	Квартира	9	2	49.69	1	15.99	2.50
210	Квартира	9	2	85.37	3	42.93	2.50
211	Квартира	10	2	60.32	2	24.15	2.50
212	Квартира	10	2	53.38	1	17.63	2.50
213	Квартира	10	2	69.09	2	24.45	2.50
214	Квартира	10	2	46.66	1	16.12	2.50
215	Квартира	10	2	46.70	1	16.16	2.50
216	Квартира	10	2	49.69	1	15.99	2.50
217	Квартира	10	2	85.37	3	42.93	2.50
218	Квартира	11	2	60.32	2	24.15	2.50
219	Квартира	11	2	53.38	1	17.63	2.50
220	Квартира	11	2	69.09	2	24.45	2.50
221	Квартира	11	2	46.66	1	16.12	2.50
222	Квартира	11	2	46.70	1	16.16	2.50
223	Квартира	11	2	49.69	1	15.99	2.50
224	Квартира	11	2	85.37	3	42.93	2.50
225	Квартира	12	2	60.32	2	24.15	2.50
226	Квартира	12	2	53.38	1	17.63	2.50
227	Квартира	12	2	69.09	2	24.45	2.50
228	Квартира	12	2	46.66	1	16.12	2.50
229	Квартира	12	2	46.70	1	16.16	2.50
230	Квартира	12	2	49.69	1	15.99	2.50
231	Квартира	12	2	85.37	3	42.93	2.50
232	Квартира	13	2	60.32	2	24.15	2.50
233	Квартира	13	2	53.38	1	17.63	2.50
234	Квартира	13	2	69.09	2	24.45	2.50
235	Квартира	13	2	46.66	1	16.12	2.50
236	Квартира	13	2	46.70	1	16.16	2.50
237	Квартира	13	2	49.69	1	15.99	2.50
238	Квартира	13	2	85.37	3	42.93	2.50
239	Квартира	14	2	60.32	2	24.15	2.50
240	Квартира	14	2	53.38	1	17.63	2.50

241	Квартира	14	2	69.09	2	24.45	2.50
242	Квартира	14	2	46.66	1	16.12	2.50
243	Квартира	14	2	46.70	1	16.16	2.50
244	Квартира	14	2	49.69	1	15.99	2.50
245	Квартира	14	2	85.37	3	42.93	2.50
246	Квартира	15	2	60.32	2	24.15	2.50
247	Квартира	15	2	53.38	1	17.63	2.50
248	Квартира	15	2	69.09	2	24.45	2.50
249	Квартира	15	2	46.66	1	16.12	2.50
250	Квартира	15	2	46.70	2	16.16	2.50
251	Квартира	15	2	49.69	1	15.99	2.50
252	Квартира	15	2	85.37	3	42.93	2.50
253	Квартира	2	3	93.00	3	45.31	2.50
254	Квартира	2	3	70.33	2	26.15	2.50
255	Квартира	2	3	49.73	1	14.74	2.50
256	Квартира	2	3	82.35	3	42.52	2.50
257	Квартира	2	3	70.49	2	28.41	2.50
258	Квартира	2	3	111.02	4	57.01	2.50
259	Квартира	3	3	92.66	3	45.31	2.50
260	Квартира	3	3	69.99	2	26.15	2.50
261	Квартира	3	3	49.41	1	14.84	2.50
262	Квартира	3	3	81.99	3	43.28	2.50
263	Квартира	3	3	70.12	2	28.41	2.50
264	Квартира	3	3	110.71	4	57.56	2.50
265	Квартира	4	3	92.66	3	45.31	2.50
266	Квартира	4	3	69.99	2	26.15	2.50
267	Квартира	4	3	49.41	1	14.84	2.50
268	Квартира	4	3	81.99	3	43.28	2.50
269	Квартира	4	3	70.12	2	28.41	2.50
270	Квартира	4	3	110.71	4	57.56	2.50
271	Квартира	5	3	92.66	3	45.31	2.50
272	Квартира	5	3	69.99	2	26.15	2.50
273	Квартира	5	3	49.41	1	14.84	2.50
274	Квартира	5	3	81.99	3	43.28	2.50
275	Квартира	5	3	70.12	2	28.41	2.50
276	Квартира	5	3	110.71	4	57.56	2.50
277	Квартира	6	3	92.66	3	45.31	2.50
278	Квартира	6	3	69.99	2	26.15	2.50
279	Квартира	6	3	49.41	1	14.84	2.50
280	Квартира	6	3	81.99	3	43.28	2.50
281	Квартира	6	3	70.12	2	28.41	2.50
282	Квартира	6	3	110.71	4	57.56	2.50
283	Квартира	7	3	92.66	3	45.31	2.50
284	Квартира	7	3	69.99	2	26.15	2.50
285	Квартира	7	3	49.41	1	14.84	2.50
286	Квартира	7	3	81.99	3	43.28	2.50

287	Квартира	7	3	70.12	2	28.41	2.50
288	Квартира	7	3	110.71	4	57.56	2.50
289	Квартира	8	3	92.66	3	45.31	2.50
290	Квартира	8	3	69.99	2	26.15	2.50
291	Квартира	8	3	49.41	1	14.84	2.50
292	Квартира	8	3	81.99	3	43.28	2.50
293	Квартира	8	3	70.12	2	28.41	2.50
294	Квартира	8	3	110.71	4	57.56	2.50
295	Квартира	9	3	92.47	3	45.31	2.50
296	Квартира	9	3	69.80	2	26.15	2.50
297	Квартира	9	3	49.27	1	14.84	2.50
298	Квартира	9	3	81.92	3	43.21	2.50
299	Квартира	9	3	69.90	2	28.41	2.50
300	Квартира	9	3	110.64	4	57.49	2.50
301	Квартира	10	3	92.47	3	45.31	2.50
302	Квартира	10	3	69.80	2	26.15	2.50
303	Квартира	10	3	49.27	1	14.84	2.50
304	Квартира	10	3	81.92	3	43.21	2.50
305	Квартира	10	3	69.90	2	28.41	2.50
306	Квартира	10	3	110.64	4	57.49	2.50
307	Квартира	11	3	92.47	3	45.31	2.50
308	Квартира	11	3	69.80	2	26.15	2.50
309	Квартира	11	3	49.27	1	14.84	2.50
310	Квартира	11	3	81.92	3	43.21	2.50
311	Квартира	11	3	69.90	2	28.41	2.50
312	Квартира	11	3	110.64	4	57.49	2.50
313	Квартира	12	3	92.47	3	45.31	2.50
314	Квартира	12	3	69.80	2	26.15	2.50
315	Квартира	12	3	49.27	1	14.84	2.50
316	Квартира	12	3	81.92	3	43.21	2.50
317	Квартира	12	3	69.90	2	28.41	2.50
318	Квартира	12	3	110.64	4	57.49	2.50
319	Квартира	13	3	92.47	3	45.31	2.50
320	Квартира	13	3	69.80	2	26.15	2.50
321	Квартира	13	3	49.27	1	14.84	2.50
322	Квартира	13	3	81.92	3	43.21	2.50
323	Квартира	13	3	69.90	2	28.41	2.50
324	Квартира	13	3	110.64	4	57.49	2.50
325	Квартира	14	3	92.47	3	45.31	2.50
326	Квартира	14	3	69.80	2	26.15	2.50
327	Квартира	14	3	49.27	1	14.84	2.50
328	Квартира	14	3	81.92	3	43.21	2.50
329	Квартира	14	3	69.90	2	28.41	2.50
330	Квартира	14	3	110.64	4	57.49	2.50
331	Квартира	15	3	92.47	3	45.31	2.50
332	Квартира	15	3	69.80	2	26.15	2.50

333	Квартира	15	3	49.27	1	14.84	2.50
334	Квартира	15	3	81.92	3	43.21	2.50
335	Квартира	15	3	69.90	2	28.41	2.50
336	Квартира	15	3	110.64	4	57.49	2.50
337	Квартира	2	4	89.22	3	45.45	2.50
338	Квартира	2	4	71.37	2	26.25	2.50
339	Квартира	2	4	50.82	1	14.91	2.50
340	Квартира	2	4	85.44	3	42.55	2.50
341	Квартира	2	4	72.77	2	29.41	2.50
342	Квартира	2	4	108.55	4	57.01	2.50
343	Квартира	3	4	88.92	3	45.45	2.50
344	Квартира	3	4	70.86	2	26.28	2.50
345	Квартира	3	4	50.53	1	15.09	2.50
346	Квартира	3	4	85.03	3	43.31	2.50
347	Квартира	3	4	72.25	2	29.41	2.50
348	Квартира	3	4	108.25	4	57.64	2.50
349	Квартира	4	4	88.92	3	45.52	2.50
350	Квартира	4	4	70.86	2	26.28	2.50
351	Квартира	4	4	50.53	1	15.09	2.50
352	Квартира	4	4	85.03	3	43.31	2.50
353	Квартира	4	4	72.25	2	29.41	2.50
354	Квартира	4	4	108.25	4	57.64	2.50
355	Квартира	5	4	88.92	3	45.60	2.50
356	Квартира	5	4	70.86	2	26.28	2.50
357	Квартира	5	4	50.53	1	15.09	2.50
358	Квартира	5	4	85.03	3	43.31	2.50
359	Квартира	5	4	72.25	2	29.41	2.50
360	Квартира	5	4	108.25	4	57.64	2.50
361	Квартира	6	4	88.92	3	45.60	2.50
362	Квартира	6	4	70.86	2	26.28	2.50
363	Квартира	6	4	50.53	1	15.09	2.50
364	Квартира	6	4	85.03	3	43.31	2.50
365	Квартира	6	4	72.25	2	29.41	2.50
366	Квартира	6	4	108.25	4	57.64	2.50
367	Квартира	7	4	88.92	3	45.60	2.50
368	Квартира	7	4	70.86	2	26.28	2.50
369	Квартира	7	4	50.53	1	15.09	2.50
370	Квартира	7	4	85.03	3	43.31	2.50
371	Квартира	7	4	72.25	2	29.41	2.50
372	Квартира	7	4	108.25	4	57.64	2.50
373	Квартира	8	4	88.92	3	45.60	2.50
374	Квартира	8	4	70.86	2	26.28	2.50
375	Квартира	8	4	50.53	1	15.09	2.50
376	Квартира	8	4	85.03	3	43.31	2.50
377	Квартира	8	4	72.25	2	29.41	2.50
378	Квартира	8	4	108.25	4	57.64	2.50

379	Квартира	9	4	88.75	3	45.60	2.50
380	Квартира	9	4	70.72	2	26.28	2.50
381	Квартира	9	4	50.41	1	15.09	2.50
382	Квартира	9	4	84.96	3	43.24	2.50
383	Квартира	9	4	72.14	2	29.41	2.50
384	Квартира	9	4	108.18	4	57.57	2.50
385	Квартира	10	4	88.75	3	45.60	2.50
386	Квартира	10	4	70.72	2	26.28	2.50
387	Квартира	10	4	50.41	1	15.09	2.50
388	Квартира	10	4	84.96	3	43.24	2.50
389	Квартира	10	4	72.14	2	29.41	2.50
390	Квартира	10	4	108.18	4	57.57	2.50
391	Квартира	11	4	88.75	3	45.60	2.50
392	Квартира	11	4	70.72	2	26.28	2.50
393	Квартира	11	4	50.41	1	15.09	2.50
394	Квартира	11	4	84.96	3	43.24	2.50
395	Квартира	11	4	72.14	2	29.41	2.50
396	Квартира	11	4	108.18	4	57.57	2.50
397	Квартира	12	4	88.75	3	45.60	2.50
398	Квартира	12	4	70.72	2	26.28	2.50
399	Квартира	12	4	50.41	1	15.09	2.50
400	Квартира	12	4	84.96	3	43.24	2.50
401	Квартира	12	4	72.14	2	29.41	2.50
402	Квартира	12	4	108.18	4	57.57	2.50
403	Квартира	13	4	88.75	3	45.60	2.50
404	Квартира	13	4	70.72	2	26.28	2.50
405	Квартира	13	4	50.41	1	15.09	2.50
406	Квартира	13	4	84.96	3	43.24	2.50
407	Квартира	13	4	72.14	2	29.41	2.50
408	Квартира	13	4	108.18	4	57.57	2.50
409	Квартира	14	4	88.75	3	45.60	2.50
410	Квартира	14	4	70.72	2	26.28	2.50
411	Квартира	14	4	50.41	1	15.09	2.50
412	Квартира	14	4	84.96	3	43.24	2.50
413	Квартира	14	4	72.14	2	29.41	2.50
414	Квартира	14	4	108.18	4	57.57	2.50
415	Квартира	15	4	88.75	3	45.60	2.50
416	Квартира	15	4	70.72	2	26.28	2.50
417	Квартира	15	4	50.41	1	15.09	2.50
418	Квартира	15	4	84.96	3	43.24	2.50
419	Квартира	15	4	72.14	2	29.41	2.50
420	Квартира	15	4	108.18	4	57.57	2.50
421	Квартира	16	4	88.45	3	45.60	2.50
422	Квартира	16	4	70.32	2	26.28	2.50
423	Квартира	16	4	50.40	1	15.09	2.50
424	Квартира	16	4	84.64	3	43.24	2.50

425	Квартира	16	4	71.75	2	29.41	2.50
426	Квартира	16	4	107.86	4	57.57	2.50
427	Квартира	17	4	88.45	3	45.60	2.50
428	Квартира	17	4	70.32	2	26.28	2.50
429	Квартира	17	4	50.40	1	15.09	2.50
430	Квартира	17	4	84.64	3	43.24	2.50
431	Квартира	17	4	71.75	2	29.41	2.50
432	Квартира	17	4	107.86	4	57.57	2.50
433	Квартира	18	4	88.45	3	45.60	2.50
434	Квартира	18	4	70.32	2	26.28	2.50
435	Квартира	18	4	50.40	1	15.09	2.50
436	Квартира	18	4	84.64	3	43.24	2.50
437	Квартира	18	4	71.75	2	29.41	2.50
438	Квартира	18	4	107.86	4	57.57	2.50
439	Квартира	19	4	88.45	3	45.60	2.50
440	Квартира	19	4	70.32	2	26.28	2.50
441	Квартира	19	4	50.40	1	15.09	2.50
442	Квартира	19	4	84.64	3	43.24	2.50
443	Квартира	19	4	71.75	2	29.41	2.50
444	Квартира	19	4	107.86	4	57.57	2.50
445	Квартира	20	4	88.45	3	45.60	2.50
446	Квартира	20	4	70.32	2	26.28	2.50
447	Квартира	20	4	50.40	1	15.09	2.50
448	Квартира	20	4	84.64	3	43.24	2.50
449	Квартира	20	4	71.75	2	29.41	2.50
450	Квартира	20	4	107.86	4	57.57	2.50
451	Квартира	21	4	88.45	3	45.60	2.50
452	Квартира	21	4	70.32	2	26.28	2.50
453	Квартира	21	4	50.40	1	15.09	2.50
454	Квартира	21	4	84.64	3	43.24	2.50
455	Квартира	21	4	71.75	2	29.41	2.50
456	Квартира	21	4	107.86	4	57.57	2.50
457	Квартира	22	4	88.27	3	45.60	2.50
458	Квартира	22	4	70.20	2	26.28	2.50
459	Квартира	22	4	50.44	1	15.09	2.50
460	Квартира	22	4	84.57	3	43.24	2.50
461	Квартира	22	4	71.63	2	29.41	2.50
462	Квартира	22	4	107.74	4	57.57	2.50
463	Квартира	23	4	88.27	3	45.60	2.50
464	Квартира	23	4	70.20	2	26.28	2.50
465	Квартира	23	4	50.44	1	15.09	2.50
466	Квартира	23	4	84.57	3	43.24	2.50
467	Квартира	23	4	71.63	2	29.41	2.50
468	Квартира	23	4	107.74	4	57.57	2.50
469	Квартира	24	4	88.27	3	45.60	2.50
470	Квартира	24	4	70.20	2	26.28	2.50

471	Квартира	24	4	50.44	1	15.09	2.50
472	Квартира	24	4	84.57	3	43.24	2.50
473	Квартира	24	4	71.63	2	29.41	2.50
474	Квартира	24	4	107.74	4	57.57	2.50
475	Квартира	25	4	97.73	3	45.60	2.50
476	Квартира	25	4	69.19	2	25.74	2.50
477	Квартира	25	4	49.30	1	15.09	2.50
478	Квартира	25	4	84.12	3	43.22	2.50
479	Квартира	25	4	70.64	2	28.78	2.50
480	Квартира	25	4	107.18	4	57.25	2.50
481	Квартира	2	5	90.31	3	42.58	2.50
482	Квартира	2	5	68.91	2	25.90	2.50
483	Квартира	2	5	70.04	2	25.90	2.50
484	Квартира	2	5	87.21	3	41.70	2.50
485	Квартира	3	5	90.00	3	42.58	2.50
486	Квартира	3	5	68.61	2	25.90	2.50
487	Квартира	3	5	69.74	2	25.90	2.50
488	Квартира	3	5	86.87	3	41.70	2.50
489	Квартира	4	5	90.00	3	42.58	2.50
490	Квартира	4	5	68.61	2	25.90	2.50
491	Квартира	4	5	69.74	2	25.90	2.50
492	Квартира	4	5	86.87	3	41.70	2.50
493	Квартира	5	5	90.00	3	42.58	2.50
494	Квартира	5	5	68.61	2	25.90	2.50
495	Квартира	5	5	69.74	2	25.90	2.50
496	Квартира	5	5	86.87	3	41.70	2.50
497	Квартира	6	5	90.00	3	42.58	2.50
498	Квартира	6	5	68.61	2	25.90	2.50
499	Квартира	6	5	69.74	2	25.90	2.50
500	Квартира	6	5	86.87	3	41.70	2.50
501	Квартира	7	5	90.00	3	42.58	2.50
502	Квартира	7	5	68.61	2	25.90	2.50
503	Квартира	7	5	69.74	2	25.90	2.50
504	Квартира	7	5	86.87	3	41.70	2.50
505	Квартира	8	5	90.00	3	42.58	2.50
506	Квартира	8	5	68.61	2	25.90	2.50
507	Квартира	8	5	69.74	2	25.90	2.50
508	Квартира	8	5	86.87	3	41.70	2.50
509	Квартира	9	5	89.82	3	42.58	2.50
510	Квартира	9	5	68.42	2	25.90	2.50
511	Квартира	9	5	69.55	2	25.90	2.50
512	Квартира	9	5	86.68	3	41.42	2.50
513	Квартира	10	5	89.82	3	42.58	2.50
514	Квартира	10	5	68.42	2	25.90	2.50
515	Квартира	10	5	69.55	2	25.90	2.50
516	Квартира	10	5	86.68	3	41.42	2.50

517	Квартира	11	5	89.82	3	42.58	2.50
518	Квартира	11	5	68.42	2	25.90	2.50
519	Квартира	11	5	69.55	2	25.90	2.50
520	Квартира	11	5	86.68	3	41.42	2.50
521	Квартира	12	5	89.82	3	42.58	2.50
522	Квартира	12	5	68.42	2	25.90	2.50
523	Квартира	12	5	69.55	2	25.90	2.50
524	Квартира	12	5	86.68	3	41.70	2.50
525	Квартира	13	5	89.82	3	42.58	2.50
526	Квартира	13	5	68.42	2	25.90	2.50
527	Квартира	13	5	69.55	2	25.90	2.50
528	Квартира	13	5	86.68	3	41.70	2.50
529	Квартира	14	5	89.82	3	42.58	2.50
530	Квартира	14	5	68.42	2	25.90	2.50
531	Квартира	14	5	69.55	2	25.90	2.50
532	Квартира	14	5	86.68	3	41.70	2.50
533	Квартира	15	5	89.82	3	42.58	2.50
534	Квартира	15	5	68.42	2	25.90	2.50
535	Квартира	15	5	69.55	2	25.89	2.50
536	Квартира	15	5	86.68	3	41.42	2.50
537	Квартира	16	5	89.49	3	42.70	2.50
538	Квартира	16	5	68.11	2	25.90	2.50
539	Квартира	16	5	69.24	2	25.89	2.50
540	Квартира	16	5	86.36	3	41.70	2.50
541	Квартира	17	5	94.48	3	48.44	2.50
542	Квартира	17	5	68.04	2	25.90	2.50
543	Квартира	17	5	69.17	2	25.90	2.50
544	Квартира	17	5	98.54	3	52.20	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	472.00	Нежилое помещение	472.00	3.30
2	Нежилое помещение	1	2	178.60	Нежилое помещение	178.60	3.30
3	Нежилое помещение	1	2	225.86	Нежилое помещение	225.86	3.30
4	Нежилое помещение	1	2	145.80	Нежилое помещение	145.80	3.30
5	Нежилое помещение	1	2	127.00	Нежилое помещение	127.00	3.30
6	Нежилое помещение	1	3	75.60	Нежилое помещение	75.60	3.30
7	Нежилое помещение	1	3	214.90	Нежилое помещение	214.90	3.30

8	Нежилое помещение	1	3	126.60	Нежилое помещение	126.60	3.30
9	Нежилое помещение	1	3	128.20	Нежилое помещение	128.20	3.30
10	Нежилое помещение	1	3	112.40	Нежилое помещение	112.40	3.30
11	Нежилое помещение	1	3	79.10	Нежилое помещение	79.10	3.30
12	Нежилое помещение	1	3	51.90	Нежилое помещение	51.90	3.30
13	Нежилое помещение	1	4	148.20	Нежилое помещение	148.20	3.30
14	Нежилое помещение	1	4	98.10	Нежилое помещение	98.10	3.30
15	Нежилое помещение	1	4	70.40	Нежилое помещение	70.40	3.30
16	Нежилое помещение	1	4	108.49	Нежилое помещение	108.49	3.30
17	Нежилое помещение	1	4	79.60	Нежилое помещение	79.60	3.30
18	Нежилое помещение	1	4	51.30	Нежилое помещение	51.30	3.30
19	Нежилое помещение	1	4	95.40	Нежилое помещение	95.40	3.30
20	Нежилое помещение	1	4	47.00	Нежилое помещение	47.00	3.30
21	Нежилое помещение	1	5	61.90	Нежилое помещение	61.90	3.30
22	Нежилое помещение	1	5	62.00	Нежилое помещение	62.00	3.30
23	Нежилое помещение	1	5	52.00	Нежилое помещение	52.00	3.30
24	Нежилое помещение	1	5	132.00	Нежилое помещение	132.00	3.30
25	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
26	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
27	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
28	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
29	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
30	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
31	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
32	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	

33	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
34	Машино-место	-2	1	13.78	Отметка -3,80	13.78	
35	Машино-место	-2	1	13.78	Отметка -3,80	13.78	
36	Машино-место	-2	1	13.78	Отметка -3,80	13.78	
37	Машино-место	-2	1	13.78	Отметка -3,80	13.78	
38	Машино-место	-2	1	13.78	Отметка -3,80	13.78	
39	Машино-место	-2	1	13.78	Отметка -3,80	13.78	
40	Машино-место	-2	1	13.78	Отметка -3,80	13.78	
41	Машино-место	-2	1	13.78	Отметка -3,80	13.78	
42	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
43	Машино-место	-2	1	21.60	Отметка -3,80	21.60	
44	Машино-место	-2	1	13.78	Отметка -3,80	13.78	
45	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
46	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
47	Машино-место	-2	1	13.78	Отметка -3,80	13.78	
48	Машино-место	-2	1	13.78	Отметка -3,80	13.78	
49	Машино-место	-2	1	13.78	Отметка -3,80	13.78	
50	Машино-место	-2	1	13.78	Отметка -3,80	13.78	
51	Машино-место	-2	1	13.78	Отметка -3,80	13.78	
52	Машино-место	-2	1	13.78	Отметка -3,80	13.78	
53	Машино-место	-2	1	13.78	Отметка -3,80	13.78	
54	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
55	Машино-место	-2	1	17.11	Отметка -3,80	17.11	
56	Машино-место	-2	1	17.11	Отметка -3,80	17.11	
57	Машино-место	-2	1	21.60	Отметка -3,80	21.60	

58	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
59	Машино-место	-2	1	21.60	Отметка -3,80	21.60	
60	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
61	Машино-место	-2	1	13.78	Отметка -3,80	13.78	
62	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
63	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
64	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
65	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
66	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
67	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
68	Машино-место	-2	1	13.78	Отметка -3,80	13.78	
69	Машино-место	-2	1	13.78	Отметка -3,80	13.78	
70	Машино-место	-2	1	13.78	Отметка -3,80	13.78	
71	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
72	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
73	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
74	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
75	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
76	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
77	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
78	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
79	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
80	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
81	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
82	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	

83	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
84	Машино-место	-2	1	13.78	Отметка -3,80	13.78	
85	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
86	Машино-место	-2	1	13.78	Отметка -3,80	13.78	
87	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
88	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
89	Машино-место	-2	1	13.78	Отметка -3,80	13.78	
90	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
91	Машино-место	-2	1	21.60	Отметка -3,80	21.60	
92	Машино-место	-2	1	21.60	Отметка -3,80	21.60	
93	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
94	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
95	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
96	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
97	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
98	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
99	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
100	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
101	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
102	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
103	Машино-место	-2	1	13.78	Отметка -3,80	13.78	
104	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
105	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
106	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
107	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	

108	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
109	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
110	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
111	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
112	Машино-место	-2	1	13.78	Отметка -3,80	13.78	
113	Машино-место	-2	1	13.78	Отметка -3,80	13.78	
114	Машино-место	-2	1	13.78	Отметка -3,80	13.78	
115	Машино-место	-2	1	13.78	Отметка -3,80	13.78	
116	Машино-место	-2	1	13.78	Отметка -3,80	13.78	
117	Машино-место	-2	1	13.78	Отметка -3,80	13.78	
118	Машино-место	-2	1	13.78	Отметка -3,80	13.78	
119	Машино-место	-2	1	13.78	Отметка -3,80	13.78	
120	Машино-место	-2	1	13.78	Отметка -3,80	13.78	
121	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
122	Машино-место	-2	1	13.25	Отметка -3,80	13.25	
123	Машино-место	-1	1	13.25	Отметка -0,80	13.25	
124	Машино-место	-1	1	21.60	Отметка -0,80	21.60	
125	Машино-место	-1	1	13.25	Отметка -0,80	13.25	
126	Машино-место	-1	1	21.60	Отметка -0,80	21.60	
127	Машино-место	-1	1	13.78	Отметка -0,80	13.78	
128	Машино-место	-1	1	21.60	Отметка -0,80	21.60	
129	Машино-место	-1	1	13.25	Отметка -0,80	13.25	
130	Машино-место	-1	1	13.25	Отметка -0,80	13.25	
131	Машино-место	-1	1	13.25	Отметка -0,80	13.25	
132	Машино-место	-1	1	13.25	Отметка -0,80	13.25	

133	Машино-место	-1	1	13.25	Отметка -0,80	13.25	
134	Машино-место	-1	1	13.25	Отметка -0,80	13.25	
135	Машино-место	-1	1	13.25	Отметка -0,80	13.25	
136	Машино-место	-1	1	13.25	Отметка -0,80	13.25	
137	Машино-место	-1	1	13.25	Отметка -0,80	13.25	
138	Машино-место	-1	1	13.25	Отметка -0,80	13.25	
139	Машино-место	-1	1	13.25	Отметка -0,80	13.25	
140	Машино-место	-1	1	13.25	Отметка -0,80	13.25	
141	Машино-место	-1	1	13.25	Отметка -0,80	13.25	
142	Машино-место	-1	1	13.25	Отметка -0,80	13.25	
143	Машино-место	-1	1	13.25	Отметка -0,80	13.25	
144	Машино-место	-1	1	13.25	Отметка -0,80	13.25	
145	Машино-место	-1	1	17.11	Отметка -0,80	17.11	
146	Машино-место	-1	1	17.11	Отметка -0,80	17.11	
147	Машино-место	-1	1	17.11	Отметка -0,80	17.11	
148	Машино-место	-1	1	17.11	Отметка -0,80	17.11	
149	Машино-место	-1	1	13.78	Отметка -0,80	13.78	
150	Машино-место	-1	1	13.78	Отметка -0,80	13.78	
151	Машино-место	-1	1	13.78	Отметка -0,80	13.78	
152	Машино-место	-1	1	13.78	Отметка -0,80	13.78	
153	Машино-место	-1	1	17.11	Отметка -0,80	17.11	
154	Машино-место	-1	1	17.11	Отметка -0,80	17.11	
155	Машино-место	-1	1	13.25	Отметка -0,80	13.25	
156	Машино-место	-1	1	13.25	Отметка -0,80	13.25	
157	Машино-место	-1	1	13.25	Отметка -0,80	13.25	

158	Машино-место	-1	1	13.25	Отметка -0,80	13.25	
159	Машино-место	-1	1	13.25	Отметка -0,80	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1						
--------------------------------------	--------	--	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Автостоянка: зона проездов и проходов	Автостоянка на отметке -3,800		Место общего пользования	885.68
2	Венткамера	Автостоянка на отметке -3,800		Техническое помещение	37.27
3	Венткамера	Автостоянка на отметке -3,800		Техническое помещение	24.87
4	Тамбур-шлюз	Автостоянка на отметке -3,800		Место общего пользования	5.30
5	Электрощитовая	Автостоянка на отметке -3,800		Техническое помещение	26.70
6	Тамбур-шлюз	Автостоянка на отметке -3,800		Место общего пользования	4.32
7	Электрощитовая	Автостоянка на отметке -3,800		Техническое помещение	15.04
8	Тамбур-шлюз	Автостоянка на отметке -3,800		Место общего пользования	3.88
9	Лифтовый холл	Автостоянка на отметке -3,800		Место общего пользования	5.94
10	Шахта	Секция 3: отм. + 43,500		Техническое помещение	0.43
11	Незадымляемый балкон	Секция 3: отм. + 43,500		Место общего пользования	8.35
12	Тамбур-шлюз	Автостоянка на отметке -3,800		Место общего пользования	5.42
13	Лифтовый холл/ Пожаробезопасная зона	Автостоянка на отметке -3,800		Место общего пользования	8.37
14	ИТП	Автостоянка на отметке -3,800		Техническое помещение	74.12
15	Автостоянка: зона проездов и проходов	Автостоянка на отметке -3,800		Место общего пользования	1672.28
16	Венткамера	Автостоянка на отметке -3,800		Техническое помещение	14.78
17	Электрощитовая	Автостоянка на отметке -3,800		Техническое помещение	17.16
18	Тамбур-шлюз	Автостоянка на отметке -3,800		Место общего пользования	14.47
19	Лифтовый холл/ Пожаробезопасная зона	Автостоянка на отметке -3,800		Место общего пользования	10.56

20	Венткамера	Автостоянка на отметке -3,800	Техническое помещение	20.33
21	Венткамера	Автостоянка на отметке -3,800	Техническое помещение	54.81
22	Тамбур-шлюз	Автостоянка на отметке -3,800	Место общего пользования	3.30
23	Лифтовый холл	Автостоянка на отметке -3,800	Место общего пользования	6.64
24	Электрощитовая	Автостоянка на отметке -3,800	Техническое помещение	18.85
25	Насосная	Автостоянка на отметке -3,800	Техническое помещение	38.18
26	ИТП	Автостоянка на отметке -3,800	Техническое помещение	21.23
27	Шахта	Автостоянка на отметке -3,800	Техническое помещение	10.87
28	Шахта	Автостоянка на отметке -3,800	Техническое помещение	7.27
29	Шахта	Секция 4: 25 этаж	Техническое помещение	1.87
30	Рампа	Автостоянка на отметке -0,800	Техническое помещение	78.27
31	Лестничная клетка	Автостоянка на отметке -0,800	Место общего пользования	24.94
32	Помещение охраны	Автостоянка на отметке -0,800	Место общего пользования	7.97
33	Санузел	Автостоянка на отметке -0,800	Место общего пользования	2.14
34	Автостоянка: зона проездов и проходов	Автостоянка на отметке -0,800	Место общего пользования	718.60
35	Венткамера	Автостоянка на отметке -0,800	Техническое помещение	33.79
36	Лестничная клетка	Автостоянка на отметке -0,800	Место общего пользования	15.19
37	Венткамера	Автостоянка на отметке -0,800	Техническое помещение	16.98
38	Лестничная клетка	Автостоянка на отметке -0,800	Место общего пользования	14.24
39	Электрощитовая	Автостоянка на отметке -0,800	Техническое помещение	14.73
40	Шахта	Автостоянка на отметке -0,800	Техническое помещение	1.87
41	Шахта	Автостоянка на отметке -0,800	Техническое помещение	0.64
42	Шахта	Секция 4: 1 этаж	Техническое помещение	1.01
43	Тамбур-шлюз	Секция 4: 1 этаж	Место общего пользования	4.48
44	Лифтовый холл	Секция 4: 1 этаж	Место общего пользования	11.82

45	Коридор	Секция 4: 1 этаж	Место общего пользования	11.10
46	Шахта	Секция 4: 1 этаж	Техническое помещение	0.93
47	Шахта лифта	Секция 4: 1 этаж	Техническое помещение	5.30
48	Шахта	Секция 4: 1 этаж	Техническое помещение	1.87
49	Тамбур	Секция 4: 2 этаж	Место общего пользования	9.59
50	Тамбур	Секция 4: 2 этаж	Место общего пользования	3.86
51	Лестничная клетка	Секция 4: 2 этаж	Место общего пользования	14.64
52	Внеквартирный коридор	Секция 4: 2 этаж	Место общего пользования	36.87
53	Лифтовый холл	Секция 4: 2 этаж	Место общего пользования	12.18
54	Лестничная клетка	Секция 4: 3, 4 этаж	Место общего пользования	13.42
55	Внеквартирный коридор	Секция 4: 3, 4 этаж	Место общего пользования	36.87
56	Лифтовый холл	Секция 4: 3, 4 этаж	Место общего пользования	12.48
57	Незадымляемая лоджия	Секция 4: 3, 4 этаж	Место общего пользования	13.27
58	Лестничная клетка	Секция 4: 5 этаж	Место общего пользования	13.42
59	Внеквартирный коридор	Секция 4: 5 этаж	Место общего пользования	36.87
60	Лифтовый холл	Секция 4: 5 этаж	Место общего пользования	12.48
61	Незадымляемая лоджия	Секция 4: 5 этаж	Место общего пользования	13.27
62	Лестничная клетка	Секция 4: 6 этаж	Место общего пользования	13.42
63	Внеквартирный коридор	Секция 4: 6 этаж	Место общего пользования	36.87
64	Лифтовый холл	Секция 4: 6 этаж	Место общего пользования	12.48
65	Незадымляемая лоджия	Секция 4: 6 этаж	Место общего пользования	13.27
66	Лестничная клетка	Секция 4: 7 этаж	Место общего пользования	13.42
67	Внеквартирный коридор	Секция 4: 7 этаж	Место общего пользования	36.87
68	Лифтовый холл	Секция 4: 7 этаж	Место общего пользования	12.48
69	Незадымляемая лоджия	Секция 4: 7 этаж	Место общего пользования	13.27

70	Лестничная клетка	Секция 4: 8 этаж	Место общего пользования	13.42
71	Внеквартирный коридор	Секция 4: 8 этаж	Место общего пользования	36.87
72	Лифтовый холл	Секция 4: 8 этаж	Место общего пользования	12.48
73	Незадымляемая лоджия	Секция 4: 8 этаж	Место общего пользования	13.27
74	Лестничная клетка	Секция 4: 9 этаж	Место общего пользования	13.42
75	Внеквартирный коридор	Секция 4: 9 этаж	Место общего пользования	36.87
76	Лифтовый холл	Секция 4: 9 этаж	Место общего пользования	12.48
77	Незадымляемая лоджия	Секция 4: 9 этаж	Место общего пользования	13.27
78	Лестничная клетка	Секция 4: 10 этаж	Место общего пользования	13.42
79	Внеквартирный коридор	Секция 4: 10 этаж	Место общего пользования	36.87
80	Лифтовый холл	Секция 4: 10 этаж	Место общего пользования	12.48
81	Незадымляемая лоджия	Секция 4: 10 этаж	Место общего пользования	13.27
82	Лестничная клетка	Секция 4: 11 этаж	Место общего пользования	13.42
83	Внеквартирный коридор	Секция 4: 11 этаж	Место общего пользования	36.87
84	Лифтовый холл	Секция 4: 11 этаж	Место общего пользования	12.48
85	Незадымляемая лоджия	Секция 4: 11 этаж	Место общего пользования	13.27
86	Лестничная клетка	Секция 4: 12 этаж	Место общего пользования	13.42
87	Внеквартирный коридор	Секция 4: 12 этаж	Место общего пользования	36.87
88	Лифтовый холл	Секция 4: 12 этаж	Место общего пользования	12.48
89	Незадымляемая лоджия	Секция 4: 12 этаж	Место общего пользования	13.27
90	Лестничная клетка	Секция 4: 13 этаж	Место общего пользования	13.42
91	Внеквартирный коридор	Секция 4: 13 этаж	Место общего пользования	36.87
92	Лифтовый холл	Секция 4: 13 этаж	Место общего пользования	12.48
93	Незадымляемая лоджия	Секция 4: 13 этаж	Место общего пользования	13.27
94	Лестничная клетка	Секция 4: 14 этаж	Место общего пользования	13.42

95	Внеквартирный коридор	Секция 4: 14 этаж	Место общего пользования	36.87
96	Лифтовый холл	Секция 4: 14 этаж	Место общего пользования	12.48
97	Незадымляемая лоджия	Секция 4: 14 этаж	Место общего пользования	13.27
98	Лестничная клетка	Секция 4: 15 этаж	Место общего пользования	13.42
99	Внеквартирный коридор	Секция 4: 15 этаж	Место общего пользования	36.87
100	Лифтовый холл	Секция 4: 15 этаж	Место общего пользования	12.48
101	Незадымляемая лоджия	Секция 4: 15 этаж	Место общего пользования	13.27
102	Лестничная клетка	Секция 4: 16 этаж	Место общего пользования	13.42
103	Внеквартирный коридор	Секция 4: 16 этаж	Место общего пользования	36.60
104	Лифтовый холл	Секция 4: 16 этаж	Место общего пользования	12.48
105	Незадымляемая лоджия	Секция 4: 16 этаж	Место общего пользования	13.27
106	Лестничная клетка	Секция 4: 17 этаж	Место общего пользования	13.42
107	Внеквартирный коридор	Секция 4: 17 этаж	Место общего пользования	36.60
108	Лифтовый холл	Секция 4: 17 этаж	Место общего пользования	12.48
109	Незадымляемая лоджия	Секция 4: 17 этаж	Место общего пользования	13.27
110	Лестничная клетка	Секция 4: 18 этаж	Место общего пользования	13.42
111	Внеквартирный коридор	Секция 4: 18 этаж	Место общего пользования	36.60
112	Лифтовый холл	Секция 4: 18 этаж	Место общего пользования	12.48
113	Незадымляемая лоджия	Секция 4: 18 этаж	Место общего пользования	13.27
114	Шахта лифта	Секция 4: 18 этаж	Техническое помещение	5.30
115	Шахта лифта	Секция 4: 18 этаж	Техническое помещение	5.30
116	Шахта лифта	Секция 4: 18 этаж	Техническое помещение	2.64
117	Лестничная клетка	Секция 4: 19 этаж	Место общего пользования	13.42
118	Внеквартирный коридор	Секция 4: 19 этаж	Место общего пользования	36.60
119	Лифтовый холл	Секция 4: 19 этаж	Место общего пользования	12.48

120	Незадымляемая лоджия	Секция 4: 19 этаж	Место общего пользования	13.27
121	Шахта лифта	Секция 4: 19 этаж	Техническое помещение	5.30
122	Шахта лифта	Секция 4: 19 этаж	Техническое помещение	5.30
123	Шахта лифта	Секция 4: 19 этаж	Техническое помещение	2.64
124	Лестничная клетка	Секция 4: чердак	Место общего пользования	13.42
125	Незадымляемая лоджия	Секция 4: чердак	Место общего пользования	13.27
126	Шахта	Секция 4: чердак	Техническое помещение	1.05
127	Шахта	Секция 4: чердак	Техническое помещение	1.72
128	Шахта	Секция 4: чердак	Техническое помещение	1.01
129	Чердак	Секция 4: чердак	Место общего пользования	479.59
130	Коридор	Секция 4: чердак	Место общего пользования	12.19
131	Техническое помещение	Секция 4: чердак	Техническое помещение	6.56
132	Помещение телеоборудования	Секция 4: чердак	Техническое помещение	7.45
133	Шахта	Секция 4: чердак	Техническое помещение	1.87
134	Лестничная клетка	Секция 4: котельная на отм +56,790	Место общего пользования	12.81
135	Шахта	Секция 4: котельная на отм +56,790	Техническое помещение	0.86
136	Шахта	Секция 4: котельная на отм +56,790	Техническое помещение	1.72
137	Шахта	Секция 4: котельная на отм +56,790	Техническое помещение	1.01
138	Шахта	Секция 4: котельная на отм +56,790	Техническое помещение	5.12
139	Котельная	Секция 4: котельная на отм +56,790	Техническое помещение	138.32
140	Шахта	Секция 4: 25 этаж	Техническое помещение	1.01
141	Шахта	Секция 4: котельная на отм +56,790	Техническое помещение	2.68
142	Тамбур-шлюз	Секция 5: 1 этаж	Место общего пользования	3.01
143	Лифтовый холл	Секция 5: 1 этаж	Место общего пользования	10.55
144	Техническое помещение	Секция 5: 1 этаж	Техническое помещение	12.48

145	Шахта лифта	Секция 5: 1 этаж	Техническое помещение	4.54
146	Шахта воздухозабора	Секция 5: 1 этаж	Техническое помещение	3.81
147	Шахта	Секция 5: 1 этаж	Техническое помещение	1.93
148	Шахта	Секция 5: 1 этаж	Техническое помещение	0.22
149	Шахта	Секция 5: 1 этаж	Техническое помещение	0.17
150	Шахта	Секция 5: 1 этаж	Техническое помещение	0.13
151	Шахта	Секция 5: 1 этаж	Техническое помещение	0.24
152	Шахта	Секция 5: 1 этаж	Техническое помещение	0.84
153	Тамбур	Секция 5: 2 этаж	Место общего пользования	8.18
154	Лифтовый холл	Секция 5: 2 этаж	Место общего пользования	12.58
155	Лестничная клетка	Секция 5: 2 этаж	Место общего пользования	13.92
156	Тамбур	Секция 5: 2 этаж	Место общего пользования	5.55
157	Внеквартирный коридор	Секция 5: 2 этаж	Место общего пользования	21.40
158	Лифтовый холл	Секция 5: 3 этаж	Место общего пользования	12.80
159	Лестничная клетка	Секция 5: 3 этаж	Место общего пользования	12.98
160	Внеквартирный коридор	Секция 5: 3 этаж	Место общего пользования	21.40
161	Незадымляемый балкон	Секция 5: 3 этаж	Место общего пользования	8.74
162	Незадымляемый балкон	Секция 5: 3 этаж	Место общего пользования	13.57
163	Лифтовый холл	Секция 5: 4 этаж	Место общего пользования	12.80
164	Лестничная клетка	Секция 5: 4 этаж	Место общего пользования	12.98
165	Внеквартирный коридор	Секция 5: 4 этаж	Место общего пользования	21.40
166	Незадымляемый балкон	Секция 5: 4 этаж	Место общего пользования	8.74
167	Незадымляемый балкон	Секция 5: 4 этаж	Место общего пользования	13.57
168	Лифтовый холл	Секция 5: 5 этаж	Место общего пользования	12.80
169	Лестничная клетка	Секция 5: 5 этаж	Место общего пользования	12.98

170	Внеквартирный коридор	Секция 5: 5 этаж	Место общего пользования	21.40
171	Незадымляемый балкон	Секция 5: 5 этаж	Место общего пользования	8.74
172	Незадымляемый балкон	Секция 5: 5 этаж	Место общего пользования	13.57
173	Лифтовый холл	Секция 5: 6 этаж	Место общего пользования	12.80
174	Лестничная клетка	Секция 5: 6 этаж	Место общего пользования	12.98
175	Внеквартирный коридор	Секция 5: 6 этаж	Место общего пользования	21.40
176	Незадымляемый балкон	Секция 5: 6 этаж	Место общего пользования	8.74
177	Лифтовый холл	Секция 5: 7 этаж	Место общего пользования	12.80
178	Лестничная клетка	Секция 5: 7 этаж	Место общего пользования	12.98
179	Внеквартирный коридор	Секция 5: 7 этаж	Место общего пользования	21.40
180	Незадымляемый балкон	Секция 5: 7 этаж	Место общего пользования	8.74
181	Лифтовый холл	Секция 5: 7 этаж	Место общего пользования	12.80
182	Лестничная клетка	Секция 5: 7 этаж	Место общего пользования	12.98
183	Внеквартирный коридор	Секция 5: 7 этаж	Место общего пользования	21.40
184	Незадымляемый балкон	Секция 5: 7 этаж	Место общего пользования	8.74
185	Лифтовый холл	Секция 5: 9 этаж	Место общего пользования	12.80
186	Лестничная клетка	Секция 5: 9 этаж	Место общего пользования	12.98
187	Внеквартирный коридор	Секция 5: 9 этаж	Место общего пользования	21.40
188	Незадымляемый балкон	Секция 5: 9 этаж	Место общего пользования	8.74
189	Лифтовый холл	Секция 5: 10 этаж	Место общего пользования	12.80
190	Лестничная клетка	Секция 5: 10 этаж	Место общего пользования	12.98
191	Внеквартирный коридор	Секция 5: 10 этаж	Место общего пользования	21.40
192	Незадымляемый балкон	Секция 5: 10 этаж	Место общего пользования	8.74
193	Лифтовый холл	Секция 5: 11 этаж	Место общего пользования	12.80
194	Лестничная клетка	Секция 5: 11 этаж	Место общего пользования	12.98

195	Внеквартирный коридор	Секция 5: 11 этаж	Место общего пользования	21.40
196	Незадымляемый балкон	Секция 5: 11 этаж	Место общего пользования	8.74
197	Лифтовый холл	Секция 5: 12 этаж	Место общего пользования	12.80
198	Лестничная клетка	Секция 5: 12 этаж	Место общего пользования	12.98
199	Внеквартирный коридор	Секция 5: 12 этаж	Место общего пользования	21.40
200	Незадымляемый балкон	Секция 5: 12 этаж	Место общего пользования	8.74
201	Лифтовый холл	Секция 5: 13 этаж	Место общего пользования	12.80
202	Лестничная клетка	Секция 5: 13 этаж	Место общего пользования	12.98
203	Внеквартирный коридор	Секция 5: 13 этаж	Место общего пользования	21.40
204	Незадымляемый балкон	Секция 5: 13 этаж	Место общего пользования	8.74
205	Лифтовый холл	Секция 5: 14 этаж	Место общего пользования	12.80
206	Лестничная клетка	Секция 5: 14 этаж	Место общего пользования	12.98
207	Внеквартирный коридор	Секция 5: 14 этаж	Место общего пользования	21.40
208	Незадымляемый балкон	Секция 5: 14 этаж	Место общего пользования	8.74
209	Лифтовый холл	Секция 5: 15 этаж	Место общего пользования	12.80
210	Лестничная клетка	Секция 5: 15 этаж	Место общего пользования	12.98
211	Внеквартирный коридор	Секция 5: 15 этаж	Место общего пользования	21.40
212	Незадымляемый балкон	Секция 5: 15 этаж	Место общего пользования	8.74
213	Лифтовый холл	Секция 5: 16 этаж	Место общего пользования	12.80
214	Лестничная клетка	Секция 5: 16 этаж	Место общего пользования	12.98
215	Внеквартирный коридор	Секция 5: 16 этаж	Место общего пользования	21.40
216	Незадымляемый балкон	Секция 5: 16 этаж	Место общего пользования	8.74
217	Лифтовый холл	Секция 5: 17 этаж	Место общего пользования	12.80
218	Лестничная клетка	Секция 5: 17 этаж	Место общего пользования	12.98
219	Внеквартирный коридор	Секция 5: 17 этаж	Место общего пользования	21.40

220	Шахта лифта	Секция 5: 17 этаж	Техническое помещение	4.54
221	Шахта лифта	Секция 5: 17 этаж	Техническое помещение	2.65
222	Шахта	Секция 5: 17 этаж	Техническое помещение	1.83
223	Шахта	Секция 5: 17 этаж	Техническое помещение	0.22
224	Шахта	Секция 5: 17 этаж	Техническое помещение	0.43
225	Шахта	Секция 5: 17 этаж	Техническое помещение	0.49
226	Шахта	Секция 5: 17 этаж	Техническое помещение	0.15
227	Шахта	Секция 5: 17 этаж	Техническое помещение	0.92
228	Незадымляемый балкон	Секция 5: 17 этаж	Место общего пользования	8.74
229	Венткамера	Секция 5: отм. +49,680	Техническое помещение	32.80
230	Лестничная клетка	Секция 5: отм. +49,680	Место общего пользования	16.32
231	Шахта	Секция 5: отм. +49,680	Техническое помещение	1.83
232	Шахта	Секция 5: отм. +49,680	Техническое помещение	0.92
233	Незадымляемый балкон	Секция 5: отм. +49,680	Место общего пользования	8.74
234	Техподполье	Секция 1: подвал	Техническое помещение	355.91
235	Электрощитовая	Секция 1: подвал	Техническое помещение	24.72
236	ИТП встроенных помещений	Секция 1: подвал	Техническое помещение	45.39
237	Насосная	Секция 1: подвал	Техническое помещение	46.72
238	Помещение уборочного инвентаря	Секция 1: подвал	Техническое помещение	3.84
239	ИТП жилого дома	Секция 1: подвал	Техническое помещение	52.68
240	Тамбур	Секция 1: 1 этаж	Место общего пользования	9.91
241	Тамбур	Секция 1: 1 этаж	Место общего пользования	4.15
242	Лестничная клетка	Секция 1: 1 этаж	Место общего пользования	14.44
243	Лифтовый холл	Секция 1: 1 этаж	Место общего пользования	13.24
244	Техническое помещение	Секция 1: 1 этаж	Техническое помещение	14.48

245	Шахта лифта	Секция 1: 1 этаж	Техническое помещение	5.30
246	Шахта лифта	Секция 1: 1 этаж	Техническое помещение	5.30
247	Шахта лифта	Секция 1: 1 этаж	Техническое помещение	2.64
248	Шахта	Секция 1: 1 этаж	Техническое помещение	2.22
249	Лестничная клетка	Секция 1: 2 этаж	Место общего пользования	12.43
250	Лифтовый холл	Секция 1: 2 этаж	Место общего пользования	12.76
251	Незадымляемая лоджия	Секция 1: 2 этаж	Место общего пользования	14.44
252	Внеквартирный коридор	Секция 1: 2 этаж	Место общего пользования	36.70
253	Шахта лифта	Секция 1: 2 этаж	Техническое помещение	5.30
254	Шахта лифта	Секция 1: 2 этаж	Техническое помещение	5.30
255	Шахта лифта	Секция 1: 2 этаж	Техническое помещение	2.64
256	Шахта	Секция 1: 2 этаж	Техническое помещение	2.22
257	Шахта	Секция 1: 2 этаж	Техническое помещение	0.72
258	Шахта	Секция 1: 2 этаж	Техническое помещение	1.26
259	Шахта	Секция 1: 2 этаж	Техническое помещение	0.50
260	Лестничная клетка	Секция 1: 3 этаж	Место общего пользования	12.43
261	Лифтовый холл	Секция 1: 3 этаж	Место общего пользования	12.76
262	Незадымляемая лоджия	Секция 1: 3 этаж	Место общего пользования	14.44
263	Внеквартирный коридор	Секция 1: 3 этаж	Место общего пользования	36.70
264	Лестничная клетка	Секция 1: 4 этаж	Место общего пользования	12.43
265	Лифтовый холл	Секция 1: 4 этаж	Место общего пользования	12.76
266	Незадымляемая лоджия	Секция 1: 4 этаж	Место общего пользования	14.44
267	Внеквартирный коридор	Секция 1: 4 этаж	Место общего пользования	36.70
268	Лестничная клетка	Секция 1: 5 этаж	Место общего пользования	12.43
269	Лифтовый холл	Секция 1: 5 этаж	Место общего пользования	12.76

270	Незадымляемая лоджия	Секция 1: 5 этаж	Место общего пользования	14.44
271	Внеквартирный коридор	Секция 1: 5 этаж	Место общего пользования	36.70
272	Лестничная клетка	Секция 1: 6 этаж	Место общего пользования	12.43
273	Лифтовый холл	Секция 1: 6 этаж	Место общего пользования	12.76
274	Незадымляемая лоджия	Секция 1: 6 этаж	Место общего пользования	14.44
275	Внеквартирный коридор	Секция 1: 6 этаж	Место общего пользования	36.70
276	Лестничная клетка	Секция 1: 7 этаж	Место общего пользования	12.43
277	Лифтовый холл	Секция 1: 7 этаж	Место общего пользования	12.76
278	Незадымляемая лоджия	Секция 1: 7 этаж	Место общего пользования	14.44
279	Внеквартирный коридор	Секция 1: 7 этаж	Место общего пользования	36.70
280	Лестничная клетка	Секция 1: 8 этаж	Место общего пользования	12.43
281	Лифтовый холл	Секция 1: 8 этаж	Место общего пользования	12.76
282	Незадымляемая лоджия	Секция 1: 8 этаж	Место общего пользования	14.44
283	Внеквартирный коридор	Секция 1: 8 этаж	Место общего пользования	36.70
284	Лестничная клетка	Секция 1: 9 этаж	Место общего пользования	12.43
285	Лифтовый холл	Секция 1: 9 этаж	Место общего пользования	12.76
286	Незадымляемая лоджия	Секция 1: 9 этаж	Место общего пользования	14.44
287	Внеквартирный коридор	Секция 1: 9 этаж	Место общего пользования	36.70
288	Лестничная клетка	Секция 1: 10 этаж	Место общего пользования	12.43
289	Лифтовый холл	Секция 1: 10 этаж	Место общего пользования	12.76
290	Незадымляемая лоджия	Секция 1: 10 этаж	Место общего пользования	14.44
291	Внеквартирный коридор	Секция 1: 10 этаж	Место общего пользования	36.70
292	Лестничная клетка	Секция 1: 11 этаж	Место общего пользования	12.43
293	Лифтовый холл	Секция 1: 11 этаж	Место общего пользования	12.76
294	Незадымляемая лоджия	Секция 1: 11 этаж	Место общего пользования	14.44

295	Внеквартирный коридор	Секция 1: 11 этаж	Место общего пользования	36.70
296	Лестничная клетка	Секция 1: 12 этаж	Место общего пользования	12.43
297	Лифтовый холл	Секция 1: 12 этаж	Место общего пользования	12.76
298	Незадымляемая лоджия	Секция 1: 12 этаж	Место общего пользования	14.44
299	Внеквартирный коридор	Секция 1: 12 этаж	Место общего пользования	36.70
300	Лестничная клетка	Секция 1: 13 этаж	Место общего пользования	12.43
301	Лифтовый холл	Секция 1: 13 этаж	Место общего пользования	12.76
302	Незадымляемая лоджия	Секция 1: 13 этаж	Место общего пользования	14.44
303	Внеквартирный коридор	Секция 1: 13 этаж	Место общего пользования	36.70
304	Лестничная клетка	Секция 1: 14 этаж	Место общего пользования	12.43
305	Лифтовый холл	Секция 1: 14 этаж	Место общего пользования	12.76
306	Незадымляемая лоджия	Секция 1: 14 этаж	Место общего пользования	14.44
307	Внеквартирный коридор	Секция 1: 14 этаж	Место общего пользования	36.70
308	Лестничная клетка	Секция 1: 15 этаж	Место общего пользования	12.43
309	Лифтовый холл	Секция 1: 15 этаж	Место общего пользования	12.76
310	Незадымляемая лоджия	Секция 1: 15 этаж	Место общего пользования	14.44
311	Внеквартирный коридор	Секция 1: 15 этаж	Место общего пользования	36.70
312	Лестничная клетка	Секция 1: 16 этаж	Место общего пользования	12.43
313	Лифтовый холл	Секция 1: 16 этаж	Место общего пользования	12.76
314	Незадымляемая лоджия	Секция 1: 16 этаж	Место общего пользования	14.44
315	Внеквартирный коридор	Секция 1: 16 этаж	Место общего пользования	36.70
316	Лестничная клетка	Секция 1: 17 этаж	Место общего пользования	12.43
317	Лифтовый холл	Секция 1: 17 этаж	Место общего пользования	12.76
318	Незадымляемая лоджия	Секция 1: 17 этаж	Место общего пользования	14.44
319	Внеквартирный коридор	Секция 1: 17 этаж	Место общего пользования	36.70

320	Лестничная клетка	Секция 1: 18 этаж	Место общего пользования	12.43
321	Лифтовый холл	Секция 1: 18 этаж	Место общего пользования	12.76
322	Незадымляемая лоджия	Секция 1: 18 этаж	Место общего пользования	14.44
323	Внеквартирный коридор	Секция 1: 18 этаж	Место общего пользования	36.70
324	Лестничная клетка	Секция 1: 19 этаж	Место общего пользования	12.43
325	Лифтовый холл	Секция 1: 19 этаж	Место общего пользования	12.76
326	Незадымляемая лоджия	Секция 1: 19 этаж	Место общего пользования	14.44
327	Внеквартирный коридор	Секция 1: 19 этаж	Место общего пользования	39.94
328	Лестничная клетка	Секция 1: 20 этаж	Место общего пользования	12.43
329	Лифтовый холл	Секция 1: 20 этаж	Место общего пользования	12.76
330	Незадымляемая лоджия	Секция 1: 20 этаж	Место общего пользования	14.44
331	Внеквартирный коридор	Секция 1: 20 этаж	Место общего пользования	36.70
332	Лестничная клетка	Секция 1: 21 этаж	Место общего пользования	12.43
333	Лифтовый холл	Секция 1: 21 этаж	Место общего пользования	12.76
334	Незадымляемая лоджия	Секция 1: 21 этаж	Место общего пользования	14.44
335	Внеквартирный коридор	Секция 1: 21 этаж	Место общего пользования	36.70
336	Шахта лифта	Секция 1: 21 этаж	Техническое помещение	5.30
337	Шахта лифта	Секция 1: 21 этаж	Техническое помещение	5.30
338	Шахта лифта	Секция 1: 21 этаж	Техническое помещение	2.64
339	Лестничная клетка	Секция 1: 22 этаж	Место общего пользования	12.43
340	Лифтовый холл	Секция 1: 22 этаж	Место общего пользования	12.76
341	Незадымляемая лоджия	Секция 1: 22 этаж	Место общего пользования	14.44
342	Внеквартирный коридор	Секция 1: 22 этаж	Место общего пользования	36.70
343	Шахта лифта	Секция 1: 22 этаж	Техническое помещение	5.30
344	Шахта лифта	Секция 1: 22 этаж	Техническое помещение	5.30

345	Шахта лифта	Секция 1: 22 этаж	Техническое помещение	2.64
346	Лестничная клетка	Секция 1: 23 этаж	Место общего пользования	12.43
347	Лифтовый холл	Секция 1: 23 этаж	Место общего пользования	12.76
348	Незадымляемая лоджия	Секция 1: 23 этаж	Место общего пользования	14.44
349	Внеквартирный коридор	Секция 1: 23 этаж	Место общего пользования	36.70
350	Шахта лифта	Секция 1: 23 этаж	Техническое помещение	5.30
351	Шахта лифта	Секция 1: 23 этаж	Техническое помещение	5.30
352	Шахта лифта	Секция 1: 23 этаж	Техническое помещение	2.64
353	Шахта	Секция 1: 23 этаж	Техническое помещение	2.22
354	Шахта	Секция 1: 23 этаж	Техническое помещение	0.72
355	Шахта	Секция 1: 23 этаж	Техническое помещение	1.26
356	Шахта	Секция 1: 23 этаж	Техническое помещение	0.50
357	Венткамера	Секция 1: отм. +65,900	Техническое помещение	48.62
358	Лестничная клетка	Секция 1: отм. +65,900	Место общего пользования	12.43
359	Шахта	Секция 1: отм. +65,900	Техническое помещение	1.82
360	Шахта	Секция 1: отм. +65,900	Техническое помещение	0.68
361	Незадымляемая лоджия	Секция 1: отм. +65,900	Место общего пользования	14.44
362	Шахта	Секция 1: отм. +65,900	Техническое помещение	0.41
363	Тамбур-шлюз	Секция 2: 1 этаж	Место общего пользования	3.15
364	Лифтовый холл	Секция 2: 1 этаж	Место общего пользования	10.82
365	Техническое помещение	Секция 2: 1 этаж	Техническое помещение	6.89
366	Шахта лифта	Секция 2: 1 этаж	Техническое помещение	4.54
367	Шахта	Секция 2: 1 этаж	Техническое помещение	0.50
368	Шахта	Секция 2: 1 этаж	Техническое помещение	1.02
369	Тамбур	Секция 2: 2 этаж	Место общего пользования	3.08

370	Тамбур	Секция 2: 2 этаж	Место общего пользования	10.43
371	Лестничная клетка	Секция 2: 2 этаж	Место общего пользования	15.02
372	Лифтовый холл	Секция 2: 2 этаж	Место общего пользования	13.54
373	Внеквартирный коридор	Секция 2: 2 этаж	Место общего пользования	36.68
374	Шахта лифта	Секция 2: 2 этаж	Техническое помещение	4.54
375	Шахта лифта	Секция 2: 2 этаж	Техническое помещение	2.66
376	Шахта	Секция 2: 2 этаж	Техническое помещение	1.01
377	Шахта	Секция 2: 2 этаж	Техническое помещение	0.48
378	Шахта	Секция 2: 2 этаж	Техническое помещение	1.24
379	Шахта	Секция 2: 2 этаж	Техническое помещение	0.53
380	Шахта	Секция 2: 2 этаж	Техническое помещение	0.33
381	Шахта	Секция 2: 2 этаж	Техническое помещение	0.50
382	Шахта	Секция 2: 2 этаж	Техническое помещение	0.56
383	Лестничная клетка	Секция 2: 3 этаж	Место общего пользования	12.23
384	Лифтовый холл	Секция 2: 3 этаж	Место общего пользования	13.52
385	Внеквартирный коридор	Секция 2: 3 этаж	Место общего пользования	39.68
386	Незадымляемый балкон	Секция 2: 3 этаж	Место общего пользования	8.35
387	Незадымляемый балкон	Секция 2: 3 этаж	Место общего пользования	10.50
388	Лестничная клетка	Секция 2: 4 этаж	Место общего пользования	12.23
389	Лифтовый холл	Секция 2: 4 этаж	Место общего пользования	13.52
390	Внеквартирный коридор	Секция 2: 4 этаж	Место общего пользования	39.68
391	Незадымляемый балкон	Секция 2: 4 этаж	Место общего пользования	8.35
392	Незадымляемый балкон	Секция 2: 4 этаж	Место общего пользования	10.50
393	Лестничная клетка	Секция 2: 5 этаж	Место общего пользования	12.23
394	Лифтовый холл	Секция 2: 5 этаж	Место общего пользования	13.52

395	Внеквартирный коридор	Секция 2: 5 этаж	Место общего пользования	39.68
396	Незадымляемый балкон	Секция 2: 5 этаж	Место общего пользования	8.35
397	Незадымляемый балкон	Секция 2: 5 этаж	Место общего пользования	10.50
398	Лестничная клетка	Секция 2: 6 этаж	Место общего пользования	12.23
399	Лифтовый холл	Секция 2: 6 этаж	Место общего пользования	13.52
400	Внеквартирный коридор	Секция 2: 6 этаж	Место общего пользования	39.68
401	Незадымляемый балкон	Секция 2: 6 этаж	Место общего пользования	8.35
402	Лестничная клетка	Секция 2: 7 этаж	Место общего пользования	12.23
403	Лифтовый холл	Секция 2: 7 этаж	Место общего пользования	13.52
404	Внеквартирный коридор	Секция 2: 7 этаж	Место общего пользования	39.68
405	Незадымляемый балкон	Секция 2: 7 этаж	Место общего пользования	8.35
406	Лестничная клетка	Секция 2: 8 этаж	Место общего пользования	12.23
407	Лифтовый холл	Секция 2: 8 этаж	Место общего пользования	13.52
408	Внеквартирный коридор	Секция 2: 8 этаж	Место общего пользования	39.68
409	Незадымляемый балкон	Секция 2: 8 этаж	Место общего пользования	8.35
410	Лестничная клетка	Секция 2: 9 этаж	Место общего пользования	12.23
411	Лифтовый холл	Секция 2: 9 этаж	Место общего пользования	13.52
412	Внеквартирный коридор	Секция 2: 9 этаж	Место общего пользования	39.68
413	Незадымляемый балкон	Секция 2: 9 этаж	Место общего пользования	8.35
414	Лестничная клетка	Секция 2: 10 этаж	Место общего пользования	12.23
415	Лифтовый холл	Секция 2: 10 этаж	Место общего пользования	13.52
416	Внеквартирный коридор	Секция 2: 10 этаж	Место общего пользования	39.68
417	Незадымляемый балкон	Секция 2: 10 этаж	Место общего пользования	8.35
418	Лестничная клетка	Секция 2: 11 этаж	Место общего пользования	12.23
419	Лифтовый холл	Секция 2: 11 этаж	Место общего пользования	13.52

420	Внеквартирный коридор	Секция 2: 11 этаж	Место общего пользования	39.68
421	Незадымляемый балкон	Секция 2: 11 этаж	Место общего пользования	8.35
422	Лестничная клетка	Секция 2: 12 этаж	Место общего пользования	12.23
423	Лифтовый холл	Секция 2: 12 этаж	Место общего пользования	13.52
424	Внеквартирный коридор	Секция 2: 12 этаж	Место общего пользования	39.68
425	Незадымляемый балкон	Секция 2: 12 этаж	Место общего пользования	8.35
426	Лестничная клетка	Секция 2: 13 этаж	Место общего пользования	12.23
427	Лифтовый холл	Секция 2: 13 этаж	Место общего пользования	13.52
428	Внеквартирный коридор	Секция 2: 13 этаж	Место общего пользования	39.68
429	Шахта лифта	Секция 2: 13 этаж	Техническое помещение	4.54
430	Шахта лифта	Секция 2: 13 этаж	Техническое помещение	2.66
431	Шахта	Секция 2: 13 этаж	Техническое помещение	1.01
432	Шахта	Секция 2: 13 этаж	Техническое помещение	0.48
433	Шахта	Секция 2: 13 этаж	Техническое помещение	1.24
434	Шахта	Секция 2: 13 этаж	Техническое помещение	0.56
435	Шахта	Секция 2: 13 этаж	Техническое помещение	0.53
436	Шахта	Секция 2: 13 этаж	Техническое помещение	0.33
437	Шахта	Секция 2: 13 этаж	Техническое помещение	0.62
438	Незадымляемый балкон	Секция 2: 13 этаж	Место общего пользования	8.35
439	Лестничная клетка	Секция 2: 14 этаж	Место общего пользования	12.23
440	Лифтовый холл	Секция 2: 14 этаж	Место общего пользования	13.52
441	Внеквартирный коридор	Секция 2: 14 этаж	Место общего пользования	39.68
442	Шахта лифта	Секция 2: 14 этаж	Техническое помещение	4.54
443	Шахта лифта	Секция 2: 14 этаж	Техническое помещение	2.66
444	Шахта	Секция 2: 14 этаж	Техническое помещение	1.01

445	Шахта	Секция 2: 14 этаж	Техническое помещение	0.48
446	Шахта	Секция 2: 14 этаж	Техническое помещение	1.24
447	Шахта	Секция 2: 14 этаж	Техническое помещение	0.56
448	Шахта	Секция 2: 14 этаж	Техническое помещение	0.53
449	Шахта	Секция 2: 14 этаж	Техническое помещение	0.33
450	Шахта	Секция 2: 14 этаж	Техническое помещение	0.62
451	Незадымляемый балкон	Секция 2: 14 этаж	Место общего пользования	8.35
452	Лестничная клетка	Секция 2: 15 этаж	Место общего пользования	12.23
453	Лифтовый холл	Секция 2: 15 этаж	Место общего пользования	13.52
454	Внеквартирный коридор	Секция 2: 15 этаж	Место общего пользования	39.68
455	Шахта лифта	Секция 2: 15 этаж	Техническое помещение	4.54
456	Шахта лифта	Секция 2: 15 этаж	Техническое помещение	2.66
457	Шахта	Секция 2: 15 этаж	Техническое помещение	1.01
458	Шахта	Секция 2: 15 этаж	Техническое помещение	0.48
459	Шахта	Секция 2: 15 этаж	Техническое помещение	1.24
460	Шахта	Секция 2: 15 этаж	Техническое помещение	0.56
461	Шахта	Секция 2: 15 этаж	Техническое помещение	0.53
462	Шахта	Секция 2: 15 этаж	Техническое помещение	0.33
463	Шахта	Секция 2: 15 этаж	Техническое помещение	0.62
464	Незадымляемый балкон	Секция 2: 15 этаж	Место общего пользования	8.35
465	Венткамера	Секция 2: отм. + 43,500	Техническое помещение	46.59
466	Лестничная клетка	Секция 2: отм. + 43,500	Место общего пользования	12.59
467	Шахта	Секция 2: отм. + 43,500	Техническое помещение	1.11
468	Шахта	Секция 2: отм. + 43,500	Техническое помещение	0.43
469	Шахта	Секция 2: отм. + 43,500	Техническое помещение	0.90

470	Шахта	Секция 2: отм. + 43,500	Техническое помещение	0.43
471	Шахта	Секция 2: отм. + 43,500	Техническое помещение	0.53
472	Незадымляемый балкон	Секция 2: отм. + 43,500	Место общего пользования	8.35
473	Шахта	Секция 3: 1 этаж	Техническое помещение	1.01
474	Шахта	Секция 3: 1 этаж	Техническое помещение	0.99
475	Тамбур	Секция 3: 1 этаж	Место общего пользования	11.23
476	Сквозной проход	Секция 3: 1 этаж	Место общего пользования	13.57
477	Тамбур	Секция 3: 1 этаж	Место общего пользования	4.33
478	Тамбур-шлюз	Секция 3: 1 этаж	Место общего пользования	3.62
479	Лифтовый холл	Секция 3: 1 этаж	Место общего пользования	10.92
480	Техническое помещение	Секция 3: 1 этаж	Техническое помещение	11.30
481	Шахта лифта	Секция 3: 1 этаж	Техническое помещение	4.54
482	Тамбур	Секция 3: 2 этаж	Место общего пользования	6.58
483	Лестничная клетка	Секция 3: 2 этаж	Место общего пользования	12.43
484	Тамбур	Секция 3: 2 этаж	Место общего пользования	8.22
485	Лифтовый холл	Секция 3: 2 этаж	Место общего пользования	13.91
486	Внеквартирный коридор	Секция 3: 2 этаж	Место общего пользования	35.35
487	Лестничная клетка	Секция 3: 3 этаж	Место общего пользования	12.26
488	Лифтовый холл	Секция 3: 3 этаж	Место общего пользования	13.37
489	Внеквартирный коридор	Секция 3: 3 этаж	Место общего пользования	35.35
490	Незадымляемый балкон	Секция 3: 3 этаж	Место общего пользования	8.35
491	Незадымляемый балкон	Секция 3: 3 этаж	Место общего пользования	12.58
492	Лестничная клетка	Секция 3: 4 этаж	Место общего пользования	12.26
493	Лифтовый холл	Секция 3: 4 этаж	Место общего пользования	13.37
494	Внеквартирный коридор	Секция 3: 4 этаж	Место общего пользования	35.35

495	Незадымляемый балкон	Секция 3: 4 этаж	Место общего пользования	8.35
496	Незадымляемый балкон	Секция 3: 4 этаж	Место общего пользования	12.58
497	Лестничная клетка	Секция 3: 5 этаж	Место общего пользования	12.26
498	Лифтовый холл	Секция 3: 5 этаж	Место общего пользования	13.37
499	Внеквартирный коридор	Секция 3: 5 этаж	Место общего пользования	35.35
500	Незадымляемый балкон	Секция 3: 5 этаж	Место общего пользования	8.35
501	Незадымляемый балкон	Секция 3: 5 этаж	Место общего пользования	12.58
502	Лестничная клетка	Секция 3: 6 этаж	Место общего пользования	12.26
503	Лифтовый холл	Секция 3: 6 этаж	Место общего пользования	13.37
504	Внеквартирный коридор	Секция 3: 6 этаж	Место общего пользования	35.35
505	Незадымляемый балкон	Секция 3: 6 этаж	Место общего пользования	8.35
506	Лестничная клетка	Секция 3: 7 этаж	Место общего пользования	12.26
507	Лифтовый холл	Секция 3: 7 этаж	Место общего пользования	13.37
508	Внеквартирный коридор	Секция 3: 7 этаж	Место общего пользования	35.35
509	Незадымляемый балкон	Секция 3: 7 этаж	Место общего пользования	8.35
510	Лестничная клетка	Секция 3: 8 этаж	Место общего пользования	12.26
511	Лифтовый холл	Секция 3: 8 этаж	Место общего пользования	13.37
512	Внеквартирный коридор	Секция 3: 8 этаж	Место общего пользования	35.35
513	Незадымляемый балкон	Секция 3: 8 этаж	Место общего пользования	8.35
514	Лестничная клетка	Секция 3: 9 этаж	Место общего пользования	12.26
515	Лифтовый холл	Секция 3: 9 этаж	Место общего пользования	13.37
516	Внеквартирный коридор	Секция 3: 9 этаж	Место общего пользования	35.35
517	Незадымляемый балкон	Секция 3: 9 этаж	Место общего пользования	8.35
518	Лестничная клетка	Секция 3: 10 этаж	Место общего пользования	12.26
519	Лифтовый холл	Секция 3: 10 этаж	Место общего пользования	13.37

520	Внеквартирный коридор	Секция 3: 10 этаж	Место общего пользования	35.35
521	Незадымляемый балкон	Секция 3: 10 этаж	Место общего пользования	8.35
522	Лестничная клетка	Секция 3: 11 этаж	Место общего пользования	12.26
523	Лифтовый холл	Секция 3: 11 этаж	Место общего пользования	13.37
524	Внеквартирный коридор	Секция 3: 11 этаж	Место общего пользования	35.35
525	Незадымляемый балкон	Секция 3: 11 этаж	Место общего пользования	8.35
526	Лестничная клетка	Секция 3: 12 этаж	Место общего пользования	12.26
527	Лифтовый холл	Секция 3: 12 этаж	Место общего пользования	13.37
528	Внеквартирный коридор	Секция 3: 12 этаж	Место общего пользования	35.35
529	Незадымляемый балкон	Секция 3: 12 этаж	Место общего пользования	8.35
530	Лестничная клетка	Секция 3: 13 этаж	Место общего пользования	12.26
531	Лифтовый холл	Секция 3: 13 этаж	Место общего пользования	13.37
532	Внеквартирный коридор	Секция 3: 13 этаж	Место общего пользования	35.35
533	Шахта лифта	Секция 3: 13 этаж	Техническое помещение	4.54
534	Шахта лифта	Секция 3: 13 этаж	Техническое помещение	2.66
535	Незадымляемый балкон	Секция 3: 13 этаж	Место общего пользования	8.35
536	Лестничная клетка	Секция 3: 14 этаж	Место общего пользования	12.26
537	Лифтовый холл	Секция 3: 14 этаж	Место общего пользования	13.37
538	Внеквартирный коридор	Секция 3: 14 этаж	Место общего пользования	35.35
539	Шахта лифта	Секция 3: 14 этаж	Техническое помещение	4.54
540	Шахта лифта	Секция 3: 14 этаж	Техническое помещение	2.66
541	Шахта	Секция 3: 14 этаж	Техническое помещение	1.94
542	Шахта	Секция 3: 14 этаж	Техническое помещение	0.98
543	Шахта	Секция 3: 14 этаж	Техническое помещение	0.26
544	Шахта	Секция 3: 14 этаж	Техническое помещение	1.01

545	Шахта	Секция 3: 14 этаж	Техническое помещение	0.56
546	Шахта	Секция 3: 14 этаж	Техническое помещение	0.23
547	Шахта	Секция 3: 14 этаж	Техническое помещение	0.23
548	Шахта	Секция 3: 14 этаж	Техническое помещение	0.48
549	Шахта	Секция 3: 14 этаж	Техническое помещение	0.64
550	Незадымляемый балкон	Секция 3: 14 этаж	Место общего пользования	8.35
551	Лестничная клетка	Секция 3: 15 этаж	Место общего пользования	12.26
552	Лифтовый холл	Секция 3: 15 этаж	Место общего пользования	13.37
553	Внеквартирный коридор	Секция 3: 15 этаж	Место общего пользования	35.14
554	Шахта лифта	Секция 3: 15 этаж	Техническое помещение	4.54
555	Шахта лифта	Секция 3: 15 этаж	Техническое помещение	2.66
556	Шахта	Секция 3: 15 этаж	Техническое помещение	1.94
557	Шахта	Секция 3: 15 этаж	Техническое помещение	0.98
558	Шахта	Секция 3: 15 этаж	Техническое помещение	0.26
559	Шахта	Секция 3: 15 этаж	Техническое помещение	1.01
560	Шахта	Секция 3: 15 этаж	Техническое помещение	0.56
561	Шахта	Секция 3: 15 этаж	Техническое помещение	0.23
562	Шахта	Секция 3: 15 этаж	Техническое помещение	0.23
563	Шахта	Секция 3: 15 этаж	Техническое помещение	0.48
564	Шахта	Секция 3: 15 этаж	Техническое помещение	0.64
565	Незадымляемый балкон	Секция 3: 15 этаж	Место общего пользования	8.35
566	Венткамера	Секция 3: отм. + 43,500	Техническое помещение	43.15
567	Лестничная клетка	Секция 3: отм. + 43,500	Место общего пользования	12.59
568	Шахта	Секция 3: отм. + 43,500	Техническое помещение	1.60
569	Лестничная клетка	Секция 4: 20 этаж	Место общего пользования	13.42

570	Внеквартирный коридор	Секция 4: 20 этаж	Место общего пользования	36.60
571	Лифтовый холл	Секция 4: 20 этаж	Место общего пользования	12.48
572	Незадымляемая лоджия	Секция 4: 20 этаж	Место общего пользования	13.27
573	Шахта лифта	Секция 4: 20 этаж	Техническое помещение	5.30
574	Шахта лифта	Секция 4: 20 этаж	Техническое помещение	5.30
575	Шахта лифта	Секция 4: 20 этаж	Техническое помещение	2.64
576	Шахта	Секция 4: 20 этаж	Техническое помещение	1.05
577	Шахта	Секция 4: 20 этаж	Техническое помещение	1.72
578	Шахта	Секция 4: 20 этаж	Техническое помещение	1.01
579	Шахта	Секция 4: 20 этаж	Техническое помещение	1.87
580	Лестничная клетка	Секция 4: 21 этаж	Место общего пользования	13.42
581	Внеквартирный коридор	Секция 4: 21 этаж	Место общего пользования	36.60
582	Лифтовый холл	Секция 4: 21 этаж	Место общего пользования	12.48
583	Незадымляемая лоджия	Секция 4: 21 этаж	Место общего пользования	13.27
584	Шахта лифта	Секция 4: 21 этаж	Техническое помещение	5.30
585	Шахта лифта	Секция 4: 21 этаж	Техническое помещение	5.30
586	Шахта лифта	Секция 4: 21 этаж	Техническое помещение	2.64
587	Шахта	Секция 4: 21 этаж	Техническое помещение	1.05
588	Шахта	Секция 4: 21 этаж	Техническое помещение	1.72
589	Шахта	Секция 4: 21 этаж	Техническое помещение	1.01
590	Шахта	Секция 4: 21 этаж	Техническое помещение	1.87
591	Лестничная клетка	Секция 4: 22 этаж	Место общего пользования	13.42
592	Внеквартирный коридор	Секция 4: 22 этаж	Место общего пользования	36.45
593	Лифтовый холл	Секция 4: 22 этаж	Место общего пользования	12.48
594	Незадымляемая лоджия	Секция 4: 22 этаж	Место общего пользования	13.27

595	Шахта лифта	Секция 4: 22 этаж	Техническое помещение	5.30
596	Шахта лифта	Секция 4: 22 этаж	Техническое помещение	5.30
597	Шахта лифта	Секция 4: 22 этаж	Техническое помещение	2.64
598	Шахта	Секция 4: 22 этаж	Техническое помещение	1.05
599	Шахта	Секция 4: 22 этаж	Техническое помещение	1.72
600	Шахта	Секция 4: 22 этаж	Техническое помещение	1.01
601	Шахта	Секция 4: 22 этаж	Техническое помещение	1.87
602	Лестничная клетка	Секция 4: 23 этаж	Место общего пользования	13.42
603	Внеквартирный коридор	Секция 4: 23 этаж	Место общего пользования	36.45
604	Лифтовый холл	Секция 4: 23 этаж	Место общего пользования	12.48
605	Незадымляемая лоджия	Секция 4: 23 этаж	Место общего пользования	13.27
606	Шахта лифта	Секция 4: 23 этаж	Техническое помещение	5.30
607	Шахта лифта	Секция 4: 23 этаж	Техническое помещение	5.30
608	Шахта лифта	Секция 4: 23 этаж	Техническое помещение	2.64
609	Шахта	Секция 4: 23 этаж	Техническое помещение	1.05
610	Шахта	Секция 4: 23 этаж	Техническое помещение	1.72
611	Шахта	Секция 4: 23 этаж	Техническое помещение	1.01
612	Шахта	Секция 4: 23 этаж	Техническое помещение	1.87
613	Лестничная клетка	Секция 4: 24 этаж	Место общего пользования	13.42
614	Внеквартирный коридор	Секция 4: 24 этаж	Место общего пользования	36.45
615	Лифтовый холл	Секция 4: 24 этаж	Место общего пользования	12.48
616	Незадымляемая лоджия	Секция 4: 24 этаж	Место общего пользования	13.27
617	Шахта лифта	Секция 4: 24 этаж	Техническое помещение	5.30
618	Шахта лифта	Секция 4: 24 этаж	Техническое помещение	5.30
619	Шахта лифта	Секция 4: 24 этаж	Техническое помещение	2.64

620	Шахта	Секция 4: 24 этаж	Техническое помещение	1.05
621	Шахта	Секция 4: 24 этаж	Техническое помещение	1.72
622	Шахта	Секция 4: 24 этаж	Техническое помещение	1.01
623	Шахта	Секция 4: 24 этаж	Техническое помещение	1.87
624	Лестничная клетка	Секция 4: 25 этаж	Место общего пользования	13.42
625	Внеквартирный коридор	Секция 4: 25 этаж	Место общего пользования	36.45
626	Лифтовый холл	Секция 4: 25 этаж	Место общего пользования	12.48
627	Незадымляемая лоджия	Секция 4: 25 этаж	Место общего пользования	13.27
628	Шахта лифта	Секция 4: 25 этаж	Техническое помещение	5.30
629	Шахта лифта	Секция 4: 25 этаж	Техническое помещение	5.30
630	Шахта лифта	Секция 4: 25 этаж	Техническое помещение	2.64
631	Шахта	Секция 4: 25 этаж	Техническое помещение	1.05
632	Шахта	Секция 4: 25 этаж	Техническое помещение	1.72
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 09.05.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 09.05.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 661 462 732,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЛИПЕЦКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8593 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЛИПЕЦКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8593 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810435000011804
		Корреспондентский счет: 30101810800000000604
		БИК: 044206604
		ИНН: 7707083893
		КПП: 482543001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09156429
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕМСТРОЙ-СЕРВИС"

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 4826044520
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 515 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 515 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.01.2025
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕМСТРОЙ-СЕРВИС"
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 4826044520
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 500 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 500 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.01.2025

<p>19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕМСТРОЙ-СЕРВИС"</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 4826044520</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 11 700 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 11 700 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.01.2025</p>

<p>19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕМСТРОЙ-СЕРВИС"</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 4826044520</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 500 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 500 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.01.2025</p>

<p>19.6 (5) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕМСТРОЙ-СЕРВИС"</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 4826044520</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 27 359 742,77 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 27 359 742,77 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.06.2025</p>

<p>19.6 (6) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: РЕМСТРОЙСЕРВИС</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 4826152621</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 68 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 68 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.01.2025</p>

<p>19.6 (7) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Индивидуальный предприниматель</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Тучков Павел Владимирович</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 482601756767</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 90 532 300,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 90 532 300,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.01.2025</p>
<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 351
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 18
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 94
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 22 320,32 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 119,12 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 355,9 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 516 146 329 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 142 112 998 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 54 839 360 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 428 463 496,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 27.12.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 48:20:0020308:132
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 83 838 383,84 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: В связи с отсутствием технической возможности разместить заключения экспертиз 48-2-1-1-022015-2020 и 48-2-1-2-022396-2020 в разделе 10.4"О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий"-заключения закреплены в разделе 24"Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию".Отсутствует техническая возможность отразить информацию в подразделе 13.2.3"максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости(71.4м)-25этажей.Скорректирована информация в разделе 10.4"О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий", направлен запрос для отражения вышеуказанных заключении экспертиз в разделе"Экспертизы"(в соответствии с рекомендациями специалиста тех.поддержки).06.09.2021 года актуализирована информация в разделе 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу.Исправлена техническая ошибка-общ.площадь квартиры 441-49,26кв.м(объект 1).07.10.2021 года актуализирована информация в разделе 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу.03.11.2021 года актуализирована информация в разделе 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу, обновлена информация в разделе 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату-30.09.2021 года.06.12.2021 года актуализирована информация в разделе 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу.05.01.2022 года актуализирована информация в разделе 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе ко-</p>
---------------------------------------	---------------	---

личества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскароу.04.02.2022 года актуализирована информация в разделе 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскароу.04.03.2022 года актуализирована информация в разделе 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскароу.31.03.2022 внесены изменения в ЕГРЮЛ.22.03.2022 года между ООО СЗ"РЕМСТРОЙСЕРВИС ПАРУС" в лице участника общества Тучкова Павла Владимировича и ООО"РСС" в лице Коммерческого директора Тучкова Павла Владимировича, Финансового директора Киселёвой Людмилы Николаевны, Директора по строительству Скопинцева Сергея Владимировича заключен договор о передаче полномочий единоличного исполнительного органа управления управляющей организации. На 04.04.2022 года отсутствует техническая возможность отразить вышеуказанную информацию в профиле организации корректно и в полном объеме. Соответствующий запрос направлен в службу тех.поддержки ЕИСЖС.04.04.2022 года обновлена информация в разделе 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату, в разделе 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком, актуализирована информация в разделе 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскароу.08.05.2022 года актуализирована информация в разделе 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскароу. За отчетный период расторгнут (доп.соглашение) договор на машино-место в объекте 41634-отдельностоящая парковка, т.е. на текущую дату заключенных договоров в отношении данного объекта не зарегистрировано. Запрос на корректировку информации направлен в

службу тех.поддержки ЕИСЖС.05.06.2022 года актуализирована информация в разделе 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу, дополнена информация в п.9.4.10.08.2022 года актуализирована информация в разделе 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу, обновлена информация в разделе 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату. Дополнена информация в разделе 24 (изменения в разделе ПЗ, АР проектной документации в части нежилых помещений). в п 24. размещен скан-акт о выполнении технических условий от 10.03.2022 года (электроснабжение). 07.09.2022 года актуализирована информация в разделе 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу. 06.10.2022 года актуализирована информация в разделе 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу. 03.11.2022 года актуализирована информация в разделе 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу, обновлена информация в разделе 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату. 02.12.2022 года актуализирована информация в разделе 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в ком-

пенсационный фонд или с использованием счетов эс-
кроу.04.01.2023 года актуализирована информация в разде-
ле19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь
объектов долевого строительства и цена договора) с указанием
вида объекта долевого строительства (жилое помещение, не-
жилое помещение, машино-место), с указанием в том числе ко-
личества договоров, заключенных при условии уплаты обя-
зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или
с использованием счетов эсброу.02.02.2023 года года актуали-
зирована информация в разделе19.7 О количестве заключен-
ных договоров (общая площадь объектов долевого строитель-
ства и цена договора) с указанием вида объекта долевого стро-
ительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-
место), с указанием в том числе количества договоров, заклю-
ченных при условии уплаты обязательных отчислений (взно-
сов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эс-
броу.10.03.2023 года актуализирована информация в разде-
ле19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь
объектов долевого строительства и цена договора) с указанием
вида объекта долевого строительства (жилое помещение, не-
жилое помещение, машино-место), с указанием в том числе ко-
личества договоров, заключенных при условии уплаты обя-
зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или
с использованием счетов эсброу.04.04.2023 года актуализиро-
вана информация в разделе19.7 О количестве заключенных до-
говоров (общая площадь объектов долевого строительства и
цена договора) с указанием вида объекта долевого строитель-
ства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с
указанием в том числе количества договоров, заключенных
при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в ком-
пенсационный фонд или с использованием счетов эс-
броу.02.05.2023 года актуализирована информация в разде-
ле19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь
объектов долевого строительства и цена договора) с указанием
вида объекта долевого строительства (жилое помещение, не-
жилое помещение, машино-место), с указанием в том числе ко-
личества договоров, заключенных при условии уплаты обя-
зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или
с использованием счетов эсброу, актуализирована информация
в разделе 6.О финансовом результате текущего года, размерах
кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю от-
четную дату, актуализирована информация по ТУ (газоснабже-
ние).В связи с отсутствием технической возможности-скан-ко-
пия РНС с приказом от 30.05.2023 года №18 (о внесении измен-
нений в разрешение на строительство от 24.05.2021 года №48-
42 701-000-69-2021) размещен в пункте 24 декла-
рации.24.07.2023 года актуализирована информация в пункте
3.1.04.01.2024 года актуализирована информация в разделе19.7
О количестве заключенных договоров (общая площадь объек-
тов долевого строительства и цена договора) с указанием вида
объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое
помещение, машино-место), с указанием в том числе количес-
тва договоров, заключенных при условии уплаты обязатель-
ных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с ис-

пользованием счетов эскроу.02.02.2024 года актуализирована информация в разделе19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу, разделе 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком и профиле застройщика соответственно.04.03.2024 года актуализирована информация в разделе19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу.01.04.2024 года актуализирована информация в разделе19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу, в п.6.06.05.2024 года актуализирована информация в разделе19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу, в п.6.05.06.2024 года актуализирована информация в разделе19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу.03.07.2024 года актуализирована информация в разделе19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу, актуализирована информация в части технических условий-подключение к сетям газораспределения.05.08.2024 года актуализирована информация в разделе19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жи-

лое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскароу, п.6.03.09.2024 года актуализирована информация в разделе19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскароу.25.09.2024 года устранена техническая ошибка в квартирографии(кол-во комнат кв.178).03.10.2024 года актуализирована информация в разделе 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства, разделе19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскароу.02.11.2024 года актуализирована информация в разделе19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскароу.Машино-места 1в-72в(нумерация по проекту) с возможностью размещения подъемных механизмов оборудуются парковочным подъемником за счет собственника машино-места после ввода в эксплуатацию здания автостоянки.04.12.2024 года актуализирована информация в разделе19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскароу, п 13 в части продления ту №38 от 11.05.2021 года до 09.11.2025 года.В связи с отсутствием технической возможности приказ №104 (о внесении изменений в разрешение на строительство от 24.05.2021 года № 48-42 701 000-69-2021) от 24.12.2024 года размещен в п.24 проектной декларации.В соответствии с требованиями системы в п.15.3 применена сплошная нумерация нежилых помещений, так же верным считать расположение машиномест в соответствии со столбцом"наименование части нежилого помещения"(внесено в соответствии с рекомендациями системы ЕИСЖС)-отметка-3.80 либо-0.80

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Трест инженерно-строительных изысканий Липецк
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4825089367
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Липецкгеостройизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 4826083431
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: АКМА-УНИВЕРСАЛ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666163973
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Воронежпроект-2
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3666104287
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Инжиниринговая компания "СМКпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5036137720
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.02.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 48-2-1-2-003922-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Открытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ВОРОНЕЖСКИЙ ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ"ВОРОНЕЖПРОЕКТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666025853
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.05.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 48-2-1-2-025553-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Открытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ВОРОНЕЖСКИЙ ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ"ВОРОНЕЖПРОЕКТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666025853

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.06.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 48-2-1-1-022015-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СтройПроектЭкспертСервис
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666196834
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 03.06.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 48-2-1-2-022396-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Открытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Воронежский проектный институт "Воронежпроект"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666025853
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.03.2023

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 48-2-1-2-009664-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ВОРОНЕЖСКИЙ ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ "ВОРОНЕЖ-ПРОЕКТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666025853
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.12.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 48-2-1-2-079130-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ВОРОНЕЖСКИЙ ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ "ВОРОНЕЖ-ПРОЕКТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666025853
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК ПАРУС
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 48-42701000-69-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.05.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.11.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Липецка
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 48-42701000-69-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.05.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.11.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЛИПЕЦКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.03.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.04.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 48:20:0020308:132
	12.3.2	Площадь земельного участка: 17 255,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Каштаны, сирень, цветники, бересклет японский, калина
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: При проектировании соблюдены непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ МГН в здание
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Т/У №38 от 11.05.2021 года, МБУ Липецкгорсвет, до 09.11.2025года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 6.5 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 6.5 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Липецк

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4824003938
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8319
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 51 319,70 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Липецкая городская энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4825066916
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Э0430/18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 133 104,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Липецкая городская энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4825066916
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 135
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 775 650,34 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Липецкая городская энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4825066916
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 134
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2025

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 437 333,96 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Липецкая городская энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4825066916
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 133
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.11.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 900 592,99 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Липецкая городская энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4825066916
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.05.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 132
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 507 803,09 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление главного смотрителя г.Липецка
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4822000427
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1504
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление главного смотрителя г.Липецка
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4822000427
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1562
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.06.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЛифтСервис
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4826058234
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Сфера Интерком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4826101754
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Непубличное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 100
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 100
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
2	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
3	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
4	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
5	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
6	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
7	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	

8	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
9	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
10	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
11	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
12	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
13	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
14	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
15	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
16	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
17	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
18	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
19	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
20	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
21	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
22	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
23	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
24	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
25	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
26	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
27	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
28	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
29	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
30	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
31	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
32	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	

33	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
34	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
35	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
36	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
37	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
38	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
39	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
40	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
41	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
42	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
43	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
44	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
45	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
46	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
47	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
48	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
49	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
50	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
51	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
52	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
53	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
54	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
55	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
56	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
57	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	

58	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
59	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
60	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
61	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
62	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
63	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
64	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
65	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
66	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
67	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
68	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
69	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
70	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
71	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
72	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
73	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
74	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
75	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
76	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
77	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
78	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
79	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
80	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
81	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
82	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	

83	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
84	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
85	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
86	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
87	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
88	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
89	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
90	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
91	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
92	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
93	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
94	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
95	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
96	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
97	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
98	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
99	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	
100	Машино-место	1	Отдельностоящая	11.4		11.40	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Стоянка автомобилей	Отдельная автопарковка	Место общего пользования	2989.20
2	Спринклерная	Отдельная автопарковка	Техническое помещение	55.12
3	Электрощитовая	Отдельная автопарковка	Техническое помещение	26.48

4	Венткамера	Отдельная автопарковка	Техническое помещение	28.01
5	Электрощитовая	Отдельная автопарковка	Техническое помещение	8.47
6	Контрольно-пропускной пункт	Отдельная автопарковка	Место общего пользования	7.59
7	Уборная	Отдельная автопарковка	Место общего пользования	3.20
8	Помещение хранения уборочного инвентаря	Отдельная автопарковка	Место общего пользования	7.38
9	Лестница 1	Отдельная автопарковка	Место общего пользования	15.40
10	Лестница 2	Отдельная автопарковка	Место общего пользования	15.40
11	Лестница 3	Отдельная автопарковка	Место общего пользования	6.05
12	Лестница 4	Отдельная автопарковка	Место общего пользования	6.05
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 09.05.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 09.05.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 661 462 732,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЛИПЕЦКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8593 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЛИПЕЦКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8593 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810435000011804
		Корреспондентский счет: 30101810800000000604
		БИК: 044206604
		ИНН: 7707083893
		КПП: 482543001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09156429
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕМСТРОЙ-СЕРВИС"

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 4826044520
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 515 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 515 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.01.2025
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕМСТРОЙ-СЕРВИС"
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 4826044520
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 500 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 500 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.01.2025

<p>19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕМСТРОЙ-СЕРВИС"</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 4826044520</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 11 700 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 11 700 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.01.2025</p>

<p>19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕМСТРОЙ-СЕРВИС"</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 4826044520</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 500 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 3 500 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.01.2025</p>

<p>19.6 (5) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РЕМСТРОЙ-СЕРВИС"</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 4826044520</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 27 359 742,77 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 27 359 742,77 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.06.2025</p>

<p>19.6 (6) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: РЕММСТРОЙСЕРВИС</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 4826152621</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 68 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 68 000,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.01.2025</p>

<p>19.6 (7) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: Индивидуальный предприниматель</p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Тучков Павел Владимирович</p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 482601756767</p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 90 532 300,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 90 532 300,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.</p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.01.2025</p>
<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 428 463 496,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 27.12.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 48:20:0020308:132
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 83 838 383,84 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: В связи с отсутствием технической возможности разместить заключения экспертиз 48-2-1-1-022015-2020 и 48-2-1-2-022396-2020 в разделе 10.4"О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий"-заключения закреплены в разделе 24"Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию".Отсутствует техническая возможность отразить информацию в подразделе 13.2.3"максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости(71.4м)-25этажей.Скорректирована информация в разделе 10.4"О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий", направлен запрос для отражения вышеуказанных заключении экспертиз в разделе"Экспертизы"(в соответствии с рекомендациями специалиста тех.поддержки).06.09.2021 года актуализирована информация в разделе 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу.Исправлена техническая ошибка-общ.площадь квартиры 441-49,26кв.м(объект 1).07.10.2021 года актуализирована информация в разделе 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу.03.11.2021 года актуализирована информация в разделе 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу, обновлена информация в разделе 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату-30.09.2021 года.06.12.2021 года актуализирована информация в разделе 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу.05.01.2022 года актуализирована информация в разделе 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе ко-</p>
---------------------------------------	---------------	---

личества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскароу.04.02.2022 года актуализирована информация в разделе 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскароу.04.03.2022 года актуализирована информация в разделе 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскароу.31.03.2022 внесены изменения в ЕГРЮЛ.22.03.2022 года между ООО СЗ"РЕМСТРОЙСЕРВИС ПАРУС" в лице участника общества Тучкова Павла Владимировича и ООО"РСС" в лице Коммерческого директора Тучкова Павла Владимировича, Финансового директора Киселёвой Людмилы Николаевны, Директора по строительству Скопинцева Сергея Владимировича заключен договор о передаче полномочий единоличного исполнительного органа управления управляющей организации. На 04.04.2022 года отсутствует техническая возможность отразить вышеуказанную информацию в профиле организации корректно и в полном объеме. Соответствующий запрос направлен в службу тех.поддержки ЕИСЖС.04.04.2022 года обновлена информация в разделе 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату, в разделе 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком, актуализирована информация в разделе 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскароу.08.05.2022 года актуализирована информация в разделе 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскароу. За отчетный период расторгнут (доп.соглашение) договор на машино-место в объекте 41634-отдельностоящая парковка, т.е. на текущую дату заключенных договоров в отношении данного объекта не зарегистрировано. Запрос на корректировку информации направлен в

службу тех.поддержки ЕИСЖС.05.06.2022 года актуализирована информация в разделе 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу, дополнена информация в п.9.4.10.08.2022 года актуализирована информация в разделе 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу, обновлена информация в разделе 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату. Дополнена информация в разделе 24 (изменения в разделе ПЗ, АР проектной документации в части нежилых помещений). в п 24. размещен скан-акт о выполнении технических условий от 10.03.2022 года (электроснабжение). 07.09.2022 года актуализирована информация в разделе 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу. 06.10.2022 года актуализирована информация в разделе 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу. 03.11.2022 года актуализирована информация в разделе 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу, обновлена информация в разделе 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату. 02.12.2022 года актуализирована информация в разделе 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в ком-

пенсационный фонд или с использованием счетов эс-
кроу.04.01.2023 года актуализирована информация в разде-
ле19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь
объектов долевого строительства и цена договора) с указанием
вида объекта долевого строительства (жилое помещение, не-
жилое помещение, машино-место), с указанием в том числе ко-
личества договоров, заключенных при условии уплаты обя-
зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или
с использованием счетов эсброу.02.02.2023 года года актуали-
зирована информация в разделе19.7 О количестве заключен-
ных договоров (общая площадь объектов долевого строитель-
ства и цена договора) с указанием вида объекта долевого стро-
ительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-
место), с указанием в том числе количества договоров, заклю-
ченных при условии уплаты обязательных отчислений (взно-
сов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эс-
броу.10.03.2023 года актуализирована информация в разделе
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь
объектов долевого строительства и цена договора) с указанием
вида объекта долевого строительства (жилое помещение, не-
жилое помещение, машино-место), с указанием в том числе ко-
личества договоров, заключенных при условии уплаты обя-
зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или
с использованием счетов эсброу.04.04.2023 года актуализиро-
вана информация в разделе19.7 О количестве заключенных до-
говоров (общая площадь объектов долевого строительства и
цена договора) с указанием вида объекта долевого строитель-
ства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с
указанием в том числе количества договоров, заключенных
при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в ком-
пенсационный фонд или с использованием счетов эс-
броу.02.05.2023 года актуализирована информация в разде-
ле19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь
объектов долевого строительства и цена договора) с указанием
вида объекта долевого строительства (жилое помещение, не-
жилое помещение, машино-место), с указанием в том числе ко-
личества договоров, заключенных при условии уплаты обя-
зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или
с использованием счетов эсброу, актуализирована информация
в разделе 6.О финансовом результате текущего года, размерах
кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю от-
четную дату, актуализирована информация по ТУ (газоснабже-
ние).В связи с отсутствием технической возможности-скан-ко-
пия РНС с приказом от 30.05.2023 года №18 (о внесении измен-
нений в разрешение на строительство от 24.05.2021 года №48-
42 701-000-69-2021) размещен в пункте 24 декла-
рации.24.07.2023 года актуализирована информация в пункте
3.1.04.01.2024 года актуализирована информация в разделе19.7
О количестве заключенных договоров (общая площадь объек-
тов долевого строительства и цена договора) с указанием вида
объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое
помещение, машино-место), с указанием в том числе количес-
тва договоров, заключенных при условии уплаты обязатель-
ных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с ис-

пользованием счетов эскроу.02.02.224 года актуализирована информация в разделе19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу, разделе 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком и профиле застройщика соответственно.04.03.2024 года актуализирована информация в разделе19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу.01.04.2024 года актуализирована информация в разделе19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу, в п.6.06.05.2024 года актуализирована информация в разделе19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу, в п.6.05.06.2024 года актуализирована информация в разделе19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу.03.07.2024 года актуализирована информация в разделе19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу, актуализирована информация в части технических условий-подключение к сетям газораспределения.05.08.2024 года актуализирована информация в разделе19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жи-

лое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу, п.6.03.09.2024 года актуализирована информация в разделе 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу. 25.09.2024 года устранена техническая ошибка в квартирграфии (кол-во комнат кв.178). 03.10.2024 года актуализирована информация в разделе 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства, разделе 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу. 02.11.2024 года актуализирована информация в разделе 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу. Машино-места 1в-72в (нумерация по проекту) с возможностью размещения подъемных механизмов оборудуются парковочным подъемником за счет собственника машино-места после ввода в эксплуатацию здания автопарковки. 04.12.2024 года актуализирована информация в разделе 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу, п 13 в части продления ту №38 от 11.05.2021 года до 09.11.2025 года. В связи с отсутствием технической возможности приказ №104 (о внесении изменений в разрешение на строительство от 24.05.2021 года № 48-42 701 000-69-2021) от 24.12.2024 года размещен в п.24 проектной декларации. В соответствии с требованиями системы в п.15.3 применена сплошная нумерация нежилых помещений, так же верным считать расположение машиномест в соответствии со столбцом "наименование части нежилого помещения" (внесено в соответствии с рекомендациями системы ЕИСЖС)-отметка-3.80 либо-0.80

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	27.09.2019	АР	Изменилась планировка нежилых помещений на 1 эт.
2	27.09.2019	все	Изменилось наименование объекта
3	02.07.2020	ОВ	Оц. воздуховоды заменены на ж.б.
4	02.07.2020	АР, АС, КЖ	Отмена чердака в 1 и 3 секциях
5	02.07.2020	ВК	Стояки водоснабжения выведены в общий коридор
6	19.07.2022	ПЗ	Предусмотрена перепланировка встроенно-пристроенных нежилых помещений свободной планировки в секциях 3-4. Откорректированы технико-экономические показатели архитектурных решений. Изменения, внесенные в проектную документацию, не затрагивают конструктивных и других характеристик надежности и безопасности объекта капитального строительства.
7	19.07.2022	АР	Предусмотрена перепланировка встроенно-пристроенных нежилых помещений свободной планировки в секциях 3-4. Откорректированы технико-экономические показатели архитектурных решений. Изменения, внесенные в проектную документацию, не затрагивают конструктивных и других характеристик надежности и безопасности объекта капитального строительства.
8	02.03.2023	ПЗ	В связи с перепланировкой нежилых помещений 1 го этажа 3-ей и 4-ой секций откорректированы технико-экономические показатели объекта, добавлено постановление о внесении изменений в Проект планировки и межевания, заменен градостроительный план, уточнена численность жителей жилого дома, изменена этажность 4 секции с 19 на 26 этажей, изменены основные ТЭП(жилого дома, детского сада, нежилых помещений, парковочных мест).
9	02.03.2023	ПЗУ	корректировка технико-экономических показателей по генплану, корректировка таблицы "ведомость жилых и общественных зданий" в связи с изменениями показателей раздела АР, изменение площадей детского сада в связи с изменением вместимости дошкольного учреждения, изменение сведений о проекте планировки территории, корректировка технико-экономических показателей по генплану, корректировка расчетов по дворовым площадкам и парковкам в связи с изменением показателей в разделе АР и днных проекта планировки, добавлены координаты земельного участка в системе МСК-48
10	02.03.2023	АР	изменилось количество встроенных помещений, откорректирована этажность здания 4 секции, изменены основные ТЭП(жилого дома, детского сада, нежилых помещений), откорректированы фасады
11	02.03.2023	КР	откорректирована этажность здания 4 секции
12	02.03.2023	ПОС	откорректирована этажность здания 4 секции
13	02.03.2023	ОДИ	изменена конфигурация площадок ДОУ

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.841275355243552e+38

Владелец: **ООО СЗ "РЕМСТРОЙСЕРВИС ПАРУС",
СКОПИНЦЕВ СЕРГЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ,
ЛИПЕЦК ГОРОД**

Действителен: с 23.10.2024 по 23.01.2026