

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-001118 от 06.05.2025

Комплексная многоэтажная застройка с наземными паркингами, объектами социальной инфраструктуры в границах улиц Тимофея Чаркова, планировочный район №2 "Тарманский" г. Тюмени. 2 очередь строительства. Корпус 1.3-2

Дата первичного размещения: 22.03.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК САМОЛЕТ-ЧАРКОВА
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ САМОЛЕТ-ЧАРКОВА
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 625019
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Республики
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д249
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (812) 680-23-70
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@samolet.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: samolet.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Тарануха
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК САМОЛЕТ-ЧАРКОВА
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 720691760264
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа компаний "Самолет"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203534716
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1227200004074
	2.1.3	Дата регистрации: 10.03.2022

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Самолет-Регионы"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027298721
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Голубков
	3.4.2	Имя: Павел
	3.4.3	Отчество (при наличии): Аркадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 24,54 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02625722638
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770703112865
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Кенин
	3.4.2	Имя: Михаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Борисович

	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 29,41 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 14670685183
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772515297350
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Прыгунков
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 7 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 12061273202
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 342001686950
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Самолет-Регионы
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027298721
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215000082373
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Группа компаний "Самолет"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731004688
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746590283
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Лаврики"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813656377
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800130679
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет Северо-Запад"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813632175
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847055691
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Самолет-Таллинское"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027297904
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215000072110
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Новосаратовка"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706047569
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1224700005573
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Лотос"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1686011661
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1221600041948
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Сабанеева"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2543164340
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222500006354
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПб Реновация
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841415782
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097847320801
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Проект-Страна-18"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706057359
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234700004692
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2025

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -5,23 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 525,53 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 835,53 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: «Комплексная многоэтажная жилая застройка с наземными паркингами, объектами социальной инфраструктуры в границах улиц Тимофея Чаркова, планировочный район №2 «Тарманский» г. Тюмени. 2 очередь строительства. К1.3-2, К1.4-2» Корпус К1.3-2
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Тюменская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Юрия Рогачева
	9.2.11	Дом: 9
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: 1
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Город Тюмень, улица Юрия Рогачева, дом 9, корпус 1
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 30064.31 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19 809,07 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 724,61 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 533,68 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ФИРМА "ПРОГНОЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7203018574
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ПРИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7202018726
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектное бюро "АВАЛОН"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6685064821
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.02.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-2-007288-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СертПромТест
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.09.2022

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-3-062918-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЕРТПРОМТЕСТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7722737533
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Чаркова 72 корпус 1.3-2
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: РЕГИОН-СТРОЙ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9726063889
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-23-44-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.08.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-23-44-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.08.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-23-44-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.08.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-23-44-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.03.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.08.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.05.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.06.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Федеральное государственное бюджетное учреждение "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии"
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 72:23:0103002:14324-72/052/2022-1
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 05.08.2022
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 05.08.2022

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0103002:17786
	12.3.2	Площадь земельного участка: 37 701,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 31
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 154
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Установка малых архитектурных форм (МАФ) на земельном участке выполняется с учетом установки игрового и спортивного оборудования на площадках для игр детей и занятий спортом, а также урн для мусора и садово-паркового оборудования на площадках отдыха на стадии рабочего проектирования. Принципы расположения МАФ – по назначению площадок
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположение и описание спортивных площадок и оборудования будет выполнено при разработке рабочей документации
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 1 полуподземный контейнер емкостью 5 м3, расположение-вне дворовая территория, примыкающая к местам хранения м/м со стороны внутриквартальных проездов. Расчетное
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории жилого комплекса выполняется по отдельному дизайн-проекту с учетом нормативных разрывов от зданий, сооружений и объектов инженерного благоустройства на стадии рабочего проектирования
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Тактильные средства (плитка с рельефом и др.), выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей на участке, размещаются не менее чем за 0,8м до объекта информации, начала опасного участка, изменения направления движения и т.д.(п.5.1.10 СП 59.13330.2020). Ширина тактильной полосы принята 0,5м; Предусмотрены специализированные расширенные места для транспортных средств, принадлежащих инвалидам

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается освещение застраиваемого участка-подходов, подъездов к зданиям, площадкам общего пользования.ТУ на электроснабжение ООО «Сетевая компания «Восток» от 13.02.2023 г №6070622-ТУ, срок действия до 13.02.2028 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Установка малых архитектурных форм (МАФ) на земельном участке выполняется с учетом установки игрового и спортивного оборудования на площадках для игр детей и занятий спортом, а также для урн для мусора и садово-паркового оборудования на площадках отдыха на стадии рабочего проектирования.Принцип расположения МАФ-по назначению площадок
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.6 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сетевая компания "Восток"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203304688
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.02.2023

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6070622-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.02.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 203 618,45 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Теплоснабжающая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203502094
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 770 022,06 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Теплоснабжающая компания

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203502094
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3/ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 770 022,06 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204014438
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.07.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-07072022-004
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 342 681,08 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204014438
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.07.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Т-07072022-005
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 200 807,99 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание				
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество				
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком				
		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388				
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание				
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество				
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком				
		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 518				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 159				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 159				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	30.60	1	10.13	2.70

2	Квартира-студия	2	1	24.54	1	11.44	2.70
3	Квартира	2	1	36.83	2	25.21	2.70
4	Квартира	2	1	61.52	3	36.58	2.70
5	Квартира	2	1	51.87	2	19.61	2.70
6	Квартира	2	1	51.87	2	19.61	2.70
7	Квартира	2	1	36.83	2	25.21	2.70
8	Квартира	2	1	36.83	2	25.21	2.70
9	Квартира	2	1	34.29	1	13.14	2.70
10	Квартира	3	1	30.60	1	10.13	2.70
11	Квартира-студия	3	1	24.54	1	11.44	2.70
12	Квартира	3	1	36.83	2	25.21	2.70
13	Квартира	3	1	36.83	2	25.21	2.70
14	Квартира-студия	3	1	24.53	1	12.40	2.70
15	Квартира	3	1	51.87	2	19.61	2.70
16	Квартира	3	1	51.87	2	19.61	2.70
17	Квартира	3	1	36.83	2	25.21	2.70
18	Квартира	3	1	36.83	2	25.21	2.70
19	Квартира	3	1	34.29	1	13.14	2.70
20	Квартира	4	1	30.60	1	10.13	2.70
21	Квартира-студия	4	1	24.54	1	11.44	2.70
22	Квартира	4	1	36.83	2	25.21	2.70
23	Квартира	4	1	36.83	2	25.21	2.70
24	Квартира-студия	4	1	24.53	1	12.40	2.70
25	Квартира	4	1	30.60	1	10.13	2.70
26	Квартира-студия	4	1	21.08	1	11.06	2.70
27	Квартира	4	1	51.87	2	19.61	2.70
28	Квартира	4	1	36.83	2	25.21	2.70
29	Квартира	4	1	36.83	2	25.21	2.70
30	Квартира	4	1	34.29	1	13.14	2.70
31	Квартира	5	1	31.25	1	10.13	2.70
32	Квартира-студия	5	1	25.19	1	11.44	2.70
33	Квартира	5	1	37.48	2	25.21	2.70
34	Квартира	5	1	37.48	2	25.21	2.70
35	Квартира-студия	5	1	25.18	1	12.40	2.70
36	Квартира	5	1	31.25	1	10.13	2.70
37	Квартира-студия	5	1	21.08	1	11.06	2.70
38	Квартира-студия	5	1	21.73	1	11.06	2.70
39	Квартира	5	1	31.25	1	10.13	2.70

40	Квартира	5	1	37.48	2	25.21	2.70
41	Квартира	5	1	37.48	2	25.21	2.70
42	Квартира	5	1	34.94	1	13.14	2.70
43	Квартира	6	1	31.25	1	10.13	2.70
44	Квартира-студия	6	1	25.19	1	11.44	2.70
45	Квартира	6	1	37.48	2	25.21	2.70
46	Квартира	6	1	37.48	2	25.21	2.70
47	Квартира-студия	6	1	25.18	1	12.40	2.70
48	Квартира	6	1	31.25	1	10.13	2.70
49	Квартира-студия	6	1	21.08	1	11.06	2.70
50	Квартира-студия	6	1	21.73	1	11.06	2.70
51	Квартира	6	1	31.25	1	10.13	2.70
52	Квартира	6	1	37.48	2	25.21	2.70
53	Квартира	6	1	37.48	2	25.21	2.70
54	Квартира	6	1	34.94	1	13.14	2.70
55	Квартира	7	1	31.25	1	10.13	2.70
56	Квартира-студия	7	1	25.19	1	11.44	2.70
57	Квартира	7	1	37.48	2	25.21	2.70
58	Квартира	7	1	37.48	2	25.21	2.70
59	Квартира-студия	7	1	25.18	1	12.40	2.70
60	Квартира	7	1	31.25	1	10.13	2.70
61	Квартира-студия	7	1	21.08	1	11.06	2.70
62	Квартира-студия	7	1	21.73	1	11.06	2.70
63	Квартира	7	1	31.25	1	10.13	2.70
64	Квартира	7	1	37.48	2	25.21	2.70
65	Квартира	7	1	37.48	2	25.21	2.70
66	Квартира	7	1	34.94	1	13.14	2.70
67	Квартира	8	1	31.25	1	10.13	2.70
68	Квартира-студия	8	1	25.19	1	11.44	2.70
69	Квартира	8	1	37.48	2	25.21	2.70
70	Квартира	8	1	37.48	2	25.21	2.70
71	Квартира-студия	8	1	25.18	1	12.40	2.70
72	Квартира	8	1	31.25	1	10.13	2.70
73	Квартира-студия	8	1	21.08	1	11.06	2.70
74	Квартира-студия	8	1	21.73	1	11.06	2.70
75	Квартира	8	1	31.25	1	10.13	2.70

76	Квартира	8	1	37.48	2	25.21	2.70
77	Квартира	8	1	37.48	2	25.21	2.70
78	Квартира	8	1	34.94	1	13.14	2.70
79	Квартира	9	1	31.25	1	10.13	2.70
80	Квартира-студия	9	1	25.19	1	11.44	2.70
81	Квартира	9	1	37.48	2	25.21	2.70
82	Квартира	9	1	37.48	2	25.21	2.70
83	Квартира-студия	9	1	25.18	1	12.40	2.70
84	Квартира	9	1	31.25	1	10.13	2.70
85	Квартира-студия	9	1	21.08	1	11.06	2.70
86	Квартира-студия	9	1	21.73	1	11.06	2.70
87	Квартира	9	1	31.25	1	10.13	2.70
88	Квартира	9	1	37.48	2	25.21	2.70
89	Квартира	9	1	37.48	2	25.21	2.70
90	Квартира	9	1	34.94	1	13.14	2.70
91	Квартира	10	1	31.25	1	10.13	2.70
92	Квартира-студия	10	1	25.19	1	11.44	2.70
93	Квартира	10	1	37.48	2	25.21	2.70
94	Квартира	10	1	37.48	2	25.21	2.70
95	Квартира-студия	10	1	25.18	1	12.40	2.70
96	Квартира	10	1	31.25	1	10.13	2.70
97	Квартира-студия	10	1	21.08	1	11.06	2.70
98	Квартира-студия	10	1	21.73	1	11.06	2.70
99	Квартира	10	1	31.25	1	10.13	2.70
100	Квартира	10	1	37.48	2	25.21	2.70
101	Квартира	10	1	37.48	2	25.21	2.70
102	Квартира	10	1	34.94	1	13.14	2.70
103	Квартира	11	1	30.60	1	10.13	2.70
104	Квартира-студия	11	1	24.54	1	11.44	2.70
105	Квартира	11	1	36.83	2	25.21	2.70
106	Квартира	11	1	36.83	2	25.21	2.70
107	Квартира-студия	11	1	24.53	1	12.40	2.70
108	Квартира	11	1	30.60	1	10.13	2.70
109	Квартира-студия	11	1	21.08	1	11.06	2.70
110	Квартира-студия	11	1	21.08	1	11.06	2.70
111	Квартира	11	1	30.60	1	10.13	2.70

112	Квартира	11	1	36.83	2	25.21	2.70
113	Квартира	11	1	36.83	2	25.21	2.70
114	Квартира	11	1	34.29	1	13.14	2.70
115	Квартира	12	1	30.60	1	10.13	2.70
116	Квартира-студия	12	1	24.54	1	11.44	2.70
117	Квартира	12	1	36.83	2	25.21	2.70
118	Квартира	12	1	36.83	2	25.21	2.70
119	Квартира-студия	12	1	24.53	1	12.40	2.70
120	Квартира	12	1	30.60	1	10.13	2.70
121	Квартира-студия	12	1	21.08	1	11.06	2.70
122	Квартира-студия	12	1	21.08	1	11.06	2.70
123	Квартира	12	1	30.60	1	10.13	2.70
124	Квартира	12	1	36.83	2	25.21	2.70
125	Квартира	12	1	36.83	2	25.21	2.70
126	Квартира	12	1	34.29	1	13.14	2.70
127	Квартира	13	1	30.60	1	10.13	2.70
128	Квартира-студия	13	1	24.54	1	11.44	2.70
129	Квартира	13	1	36.83	2	25.21	2.70
130	Квартира	13	1	36.83	2	25.21	2.70
131	Квартира-студия	13	1	24.53	1	12.40	2.70
132	Квартира	13	1	30.60	1	10.13	2.70
133	Квартира-студия	13	1	21.08	1	11.06	2.70
134	Квартира-студия	13	1	21.08	1	11.06	2.70
135	Квартира	13	1	30.60	1	10.13	2.70
136	Квартира	13	1	36.83	2	25.21	2.70
137	Квартира	13	1	36.83	2	25.21	2.70
138	Квартира	13	1	34.29	1	13.14	2.70
139	Квартира	14	1	30.60	1	10.13	2.70
140	Квартира-студия	14	1	24.54	1	11.44	2.70
141	Квартира	14	1	36.83	2	25.21	2.70
142	Квартира	14	1	36.83	2	25.21	2.70
143	Квартира-студия	14	1	24.53	1	12.40	2.70
144	Квартира	14	1	30.60	1	10.13	2.70
145	Квартира-студия	14	1	21.08	1	11.06	2.70
146	Квартира-студия	14	1	21.08	1	11.06	2.70
147	Квартира	14	1	30.60	1	10.13	2.70

148	Квартира	14	1	36.83	2	25.21	2.70
149	Квартира	14	1	36.83	2	25.21	2.70
150	Квартира	14	1	34.29	1	13.14	2.70
151	Квартира	15	1	30.60	1	10.13	2.70
152	Квартира-студия	15	1	24.54	1	11.44	2.70
153	Квартира	15	1	36.83	2	25.21	2.70
154	Квартира	15	1	36.83	2	25.21	2.70
155	Квартира-студия	15	1	24.53	1	12.40	2.70
156	Квартира	15	1	30.60	1	10.13	2.70
157	Квартира-студия	15	1	21.08	1	11.06	2.70
158	Квартира-студия	15	1	21.08	1	11.06	2.70
159	Квартира	15	1	30.60	1	10.13	2.70
160	Квартира	15	1	36.83	2	25.21	2.70
161	Квартира	15	1	36.83	2	25.21	2.70
162	Квартира	15	1	34.29	1	13.14	2.70
163	Квартира	16	1	30.60	1	10.13	2.70
164	Квартира-студия	16	1	24.54	1	11.44	2.70
165	Квартира	16	1	36.83	2	25.21	2.70
166	Квартира	16	1	36.83	2	25.21	2.70
167	Квартира-студия	16	1	24.53	1	12.40	2.70
168	Квартира	16	1	30.60	1	10.13	2.70
169	Квартира-студия	16	1	21.08	1	11.06	2.70
170	Квартира-студия	16	1	21.08	1	11.06	2.70
171	Квартира	16	1	30.60	1	10.13	2.70
172	Квартира	16	1	36.83	2	25.21	2.70
173	Квартира	16	1	36.83	2	25.21	2.70
174	Квартира	16	1	34.29	1	13.14	2.70
175	Квартира	17	1	30.60	1	10.13	2.70
176	Квартира	17	1	24.54	1	11.44	2.70
177	Квартира	17	1	36.83	2	25.21	2.70
178	Квартира-студия	17	1	36.83	2	25.21	2.70
179	Квартира	17	1	24.53	1	12.40	2.70
180	Квартира	17	1	30.60	1	10.13	2.70
181	Квартира	17	1	21.08	1	11.06	2.70
182	Квартира	17	1	21.08	1	11.06	2.70
183	Квартира	17	1	30.60	1	10.13	2.70
184	Квартира-студия	17	1	36.83	2	25.21	2.70

185	Квартира-студия	17	1	36.83	2	25.21	2.70
186	Квартира	17	1	34.29	1	13.14	2.70
187	Квартира	2	2	71.55	3	38.17	2.70
188	Квартира	2	2	53.29	2	19.64	2.70
189	Квартира	2	2	38.56	2	23.44	2.70
190	Квартира	2	2	58.39	3	37.56	2.70
191	Квартира	3	2	71.55	3	38.17	2.70
192	Квартира	3	2	53.29	2	19.64	2.70
193	Квартира	3	2	38.56	2	23.44	2.70
194	Квартира	3	2	58.39	3	37.56	2.70
195	Квартира	4	2	71.55	3	38.17	2.70
196	Квартира	4	2	53.29	2	19.64	2.70
197	Квартира	4	2	38.56	2	23.44	2.70
198	Квартира	4	2	58.39	3	37.56	2.70
199	Квартира	5	2	72.85	3	38.17	2.70
200	Квартира	5	2	32.60	1	10.12	2.70
201	Квартира-студия	5	2	21.73	1	11.06	2.70
202	Квартира	5	2	39.21	2	23.44	2.70
203	Квартира	5	2	59.69	3	37.56	2.70
204	Квартира	6	2	72.85	3	38.17	2.70
205	Квартира	6	2	32.60	1	10.12	2.70
206	Квартира-студия	6	2	21.73	1	11.06	2.70
207	Квартира	6	2	39.21	2	23.44	2.70
208	Квартира	6	2	59.69	3	37.56	2.70
209	Квартира	7	2	72.85	3	38.17	2.70
210	Квартира	7	2	32.60	1	10.12	2.70
211	Квартира-студия	7	2	21.73	1	11.06	2.70
212	Квартира	7	2	39.21	2	23.44	2.70
213	Квартира	7	2	59.04	3	37.56	2.70
214	Квартира	8	2	72.85	3	38.17	2.70
215	Квартира	8	2	32.60	1	10.12	2.70
216	Квартира-студия	8	2	21.73	1	11.06	2.70
217	Квартира	8	2	39.21	2	23.44	2.70
218	Квартира	8	2	59.04	3	37.56	2.70
219	Квартира	9	2	72.85	3	38.17	2.70
220	Квартира	9	2	32.60	1	10.12	2.70
221	Квартира-студия	9	2	21.73	1	11.06	2.70
222	Квартира	9	2	39.21	2	23.44	2.70
223	Квартира	9	2	59.69	3	37.56	2.70
224	Квартира	10	2	72.85	3	38.17	2.70
225	Квартира	10	2	32.60	1	10.12	2.70

226	Квартира-студия	10	2	21.73	1	11.06	2.70
227	Квартира	10	2	39.21	2	23.44	2.70
228	Квартира	10	2	59.69	3	37.56	2.70
229	Квартира	11	2	71.55	3	38.17	2.70
230	Квартира	11	2	31.95	1	10.12	2.70
231	Квартира-студия	11	2	21.08	1	11.06	2.70
232	Квартира	11	2	38.56	2	23.44	2.70
233	Квартира	11	2	58.39	3	37.56	2.70
234	Квартира	12	2	71.55	3	38.17	2.70
235	Квартира	12	2	31.95	1	10.12	2.70
236	Квартира-студия	12	2	21.08	1	11.06	2.70
237	Квартира	12	2	38.56	2	23.44	2.70
238	Квартира	12	2	58.39	3	37.56	2.70
239	Квартира	13	2	71.55	3	38.17	2.70
240	Квартира	13	2	31.95	1	10.12	2.70
241	Квартира-студия	13	2	21.08	1	11.06	2.70
242	Квартира	13	2	38.56	2	23.44	2.70
243	Квартира	13	2	59.04	3	37.56	2.70
244	Квартира	14	2	71.55	3	38.17	2.70
245	Квартира	14	2	31.95	1	10.12	2.70
246	Квартира-студия	14	2	21.08	1	11.06	2.70
247	Квартира	14	2	38.56	2	23.44	2.70
248	Квартира	14	2	59.04	3	37.56	2.70
249	Квартира	15	2	71.55	3	38.17	2.70
250	Квартира	15	2	31.95	1	10.12	2.70
251	Квартира-студия	15	2	21.08	1	11.06	2.70
252	Квартира	15	2	38.56	2	23.44	2.70
253	Квартира	15	2	58.39	3	37.56	2.70
254	Квартира	16	2	71.55	3	38.17	2.70
255	Квартира	16	2	31.95	1	10.12	2.70
256	Квартира-студия	16	2	21.08	1	11.06	2.70
257	Квартира	16	2	38.56	2	23.44	2.70
258	Квартира	16	2	58.39	3	37.56	2.70
259	Квартира	17	2	71.55	3	38.17	2.70
260	Квартира	17	2	31.95	1	10.12	2.70
261	Квартира-студия	17	2	21.08	1	11.06	2.70
262	Квартира	17	2	38.56	2	23.44	2.70
263	Квартира	17	2	58.39	3	37.56	2.70
264	Квартира	2	3	32.87	1	10.95	2.70

265	Квартира-студия	2	3	21.08	1	11.03	2.70
266	Квартира-студия	2	3	22.81	1	10.71	2.70
267	Квартира	2	3	38.82	2	26.29	2.70
268	Квартира	2	3	69.65	3	36.16	2.70
269	Квартира	2	3	30.59	1	10.12	2.70
270	Квартира	2	3	36.29	2	22.02	2.70
271	Квартира-студия	2	3	22.81	1	10.71	2.70
272	Квартира	2	3	65.31	4	45.28	2.70
273	Квартира	2	3	61.34	3	38.85	2.70
274	Квартира	3	3	32.87	1	10.95	2.70
275	Квартира-студия	3	3	21.08	1	11.03	2.70
276	Квартира-студия	3	3	22.81	1	10.71	2.70
277	Квартира	3	3	38.82	2	26.29	2.70
278	Квартира	3	3	38.82	2	26.29	2.70
279	Квартира	3	3	30.60	1	10.13	2.70
280	Квартира	3	3	30.59	1	10.12	2.70
281	Квартира	3	3	36.29	2	22.02	2.70
282	Квартира-студия	3	3	22.81	1	10.71	2.70
283	Квартира	3	3	65.31	4	45.28	2.70
284	Квартира	3	3	61.34	3	38.85	2.70
285	Квартира	4	3	32.87	1	10.95	2.70
286	Квартира-студия	4	3	21.08	1	11.03	2.70
287	Квартира-студия	4	3	22.81	1	10.71	2.70
288	Квартира	4	3	38.82	2	26.29	2.70
289	Квартира	4	3	38.82	2	26.29	2.70
290	Квартира	4	3	30.60	1	10.13	2.70
291	Квартира	4	3	30.59	1	10.12	2.70
292	Квартира	4	3	36.29	2	22.02	2.70
293	Квартира-студия	4	3	22.81	1	10.71	2.70
294	Квартира	4	3	65.31	4	45.28	2.70
295	Квартира	4	3	61.34	3	38.85	2.70
296	Квартира	5	3	32.87	1	10.95	2.70
297	Квартира-студия	5	3	21.73	1	11.03	2.70
298	Квартира-студия	5	3	22.81	1	10.71	2.70
299	Квартира	5	3	38.82	2	26.29	2.70
300	Квартира	5	3	39.47	2	26.29	2.70
301	Квартира	5	3	31.25	1	10.13	2.70

302	Квартира	5	3	30.59	1	10.12	2.70
303	Квартира	5	3	36.94	2	22.02	2.70
304	Квартира-студия	5	3	22.81	1	10.71	2.70
305	Квартира	5	3	65.96	4	45.28	2.70
306	Квартира	5	3	61.99	3	38.85	2.70
307	Квартира	6	3	32.87	1	10.95	2.70
308	Квартира-студия	6	3	21.73	1	11.03	2.70
309	Квартира-студия	6	3	22.81	1	10.71	2.70
310	Квартира	6	3	38.82	2	26.29	2.70
311	Квартира	6	3	39.47	2	26.29	2.70
312	Квартира	6	3	31.25	1	10.13	2.70
313	Квартира	6	3	30.59	1	10.12	2.70
314	Квартира	6	3	36.94	2	22.02	2.70
315	Квартира-студия	6	3	22.81	1	10.71	2.70
316	Квартира	6	3	65.96	4	45.28	2.70
317	Квартира	6	3	61.99	3	38.85	2.70
318	Квартира	7	3	33.52	1	10.95	2.70
319	Квартира-студия	7	3	21.08	1	11.03	2.70
320	Квартира-студия	7	3	22.81	1	10.71	2.70
321	Квартира	7	3	39.47	2	26.29	2.70
322	Квартира	7	3	39.47	2	26.29	2.70
323	Квартира	7	3	31.25	1	10.13	2.70
324	Квартира	7	3	31.24	1	10.12	2.70
325	Квартира	7	3	36.29	2	22.02	2.70
326	Квартира-студия	7	3	22.81	1	10.71	2.70
327	Квартира	7	3	66.61	4	45.28	2.70
328	Квартира	7	3	61.34	3	38.85	2.70
329	Квартира	8	3	33.52	1	10.95	2.70
330	Квартира-студия	8	3	21.08	1	11.03	2.70
331	Квартира-студия	8	3	22.81	1	10.71	2.70
332	Квартира	8	3	39.47	2	26.29	2.70
333	Квартира	8	3	39.47	2	26.29	2.70
334	Квартира	8	3	31.25	1	10.13	2.70
335	Квартира	8	3	31.24	1	10.12	2.70
336	Квартира	8	3	36.29	2	22.02	2.70
337	Квартира-студия	8	3	22.81	1	10.71	2.70
338	Квартира	8	3	66.61	4	45.28	2.70
339	Квартира	8	3	61.34	3	38.85	2.70

340	Квартира	9	3	32.87	1	10.95	2.70
341	Квартира-студия	9	3	21.73	1	11.03	2.70
342	Квартира-студия	9	3	22.81	1	10.71	2.70
343	Квартира	9	3	38.82	2	26.29	2.70
344	Квартира	9	3	39.47	2	26.29	2.70
345	Квартира	9	3	31.25	1	10.13	2.70
346	Квартира	9	3	30.59	1	10.12	2.70
347	Квартира	9	3	36.94	2	22.02	2.70
348	Квартира-студия	9	3	22.81	1	10.71	2.70
349	Квартира	9	3	65.96	4	45.28	2.70
350	Квартира	9	3	61.99	3	38.85	2.70
351	Квартира	10	3	32.87	1	10.95	2.70
352	Квартира-студия	10	3	21.73	1	11.03	2.70
353	Квартира-студия	10	3	22.81	1	10.71	2.70
354	Квартира	10	3	38.82	2	26.29	2.70
355	Квартира	10	3	39.47	2	26.29	2.70
356	Квартира	10	3	31.25	1	10.13	2.70
357	Квартира	10	3	30.59	1	10.12	2.70
358	Квартира	10	3	36.94	2	22.02	2.70
359	Квартира-студия	10	3	22.81	1	10.71	2.70
360	Квартира	10	3	65.96	4	45.28	2.70
361	Квартира	10	3	61.99	3	38.85	2.70
362	Квартира	11	3	33.52	1	10.95	2.70
363	Квартира-студия	11	3	21.08	1	11.03	2.70
364	Квартира-студия	11	3	22.81	1	10.71	2.70
365	Квартира	11	3	39.47	2	26.29	2.70
366	Квартира	11	3	38.82	2	26.29	2.70
367	Квартира	11	3	30.60	1	10.13	2.70
368	Квартира	11	3	31.24	1	10.12	2.70
369	Квартира	11	3	36.29	2	22.02	2.70
370	Квартира-студия	11	3	22.81	1	10.71	2.70
371	Квартира	11	3	66.61	4	45.28	2.70
372	Квартира	11	3	61.34	3	38.85	2.70
373	Квартира	12	3	33.52	1	10.95	2.70
374	Квартира-студия	12	3	21.08	1	11.03	2.70
375	Квартира-студия	12	3	22.81	1	10.71	2.70
376	Квартира	12	3	39.47	2	26.29	2.70

377	Квартира	12	3	38.82	2	26.29	2.70
378	Квартира	12	3	30.60	1	10.13	2.70
379	Квартира	12	3	31.24	1	10.12	2.70
380	Квартира	12	3	36.29	2	22.02	2.70
381	Квартира-студия	12	3	22.81	1	10.71	2.70
382	Квартира	12	3	66.61	4	45.28	2.70
383	Квартира	12	3	61.34	3	38.85	2.70
384	Квартира	13	3	32.87	1	10.95	2.70
385	Квартира-студия	13	3	21.73	1	11.03	2.70
386	Квартира-студия	13	3	22.81	1	10.71	2.70
387	Квартира	13	3	38.82	2	26.29	2.70
388	Квартира	13	3	38.82	2	26.29	2.70
389	Квартира	13	3	30.60	1	10.13	2.70
390	Квартира	13	3	30.59	1	10.12	2.70
391	Квартира	13	3	36.94	2	22.02	2.70
392	Квартира-студия	13	3	22.81	1	10.71	2.70
393	Квартира	13	3	65.96	4	45.28	2.70
394	Квартира	13	3	61.99	3	38.85	2.70
395	Квартира	14	3	32.87	1	10.95	2.70
396	Квартира-студия	14	3	21.73	1	11.03	2.70
397	Квартира-студия	14	3	22.81	1	10.71	2.70
398	Квартира	14	3	38.82	2	26.29	2.70
399	Квартира	14	3	38.82	2	26.29	2.70
400	Квартира	14	3	30.60	1	10.13	2.70
401	Квартира	14	3	30.59	1	10.12	2.70
402	Квартира	14	3	36.94	2	22.02	2.70
403	Квартира-студия	14	3	22.81	1	10.71	2.70
404	Квартира	14	3	65.96	4	45.28	2.70
405	Квартира	14	3	61.99	3	38.85	2.70
406	Квартира	15	3	33.52	1	10.95	2.70
407	Квартира-студия	15	3	21.08	1	11.03	2.70
408	Квартира-студия	15	3	22.81	1	10.71	2.70
409	Квартира	15	3	39.47	2	26.29	2.70
410	Квартира	15	3	38.82	2	26.29	2.70
411	Квартира	15	3	30.60	1	10.13	2.70
412	Квартира	15	3	31.24	1	10.12	2.70
413	Квартира	15	3	36.29	2	22.02	2.70
414	Квартира-студия	15	3	22.81	1	10.71	2.70

415	Квартира	15	3	66.61	4	45.28	2.70
416	Квартира	15	3	61.34	3	38.85	2.70
417	Квартира	16	3	33.52	1	10.95	2.70
418	Квартира-студия	16	3	21.08	1	11.03	2.70
419	Квартира-студия	16	3	22.81	1	10.71	2.70
420	Квартира	16	3	39.47	2	26.29	2.70
421	Квартира	16	3	38.82	2	26.29	2.70
422	Квартира	16	3	30.60	1	10.13	2.70
423	Квартира	16	3	31.24	1	10.12	2.70
424	Квартира	16	3	36.29	2	22.02	2.70
425	Квартира-студия	16	3	22.81	1	10.71	2.70
426	Квартира	16	3	66.61	4	45.28	2.70
427	Квартира	16	3	61.34	3	38.85	2.70
428	Квартира	17	3	32.87	1	10.95	2.70
429	Квартира-студия	17	3	21.08	1	11.03	2.70
430	Квартира-студия	17	3	22.81	1	10.71	2.70
431	Квартира	17	3	38.82	2	26.29	2.70
432	Квартира	17	3	38.82	2	26.29	2.70
433	Квартира	17	3	30.60	1	10.13	2.70
434	Квартира	17	3	30.59	1	10.12	2.70
435	Квартира	17	3	36.29	2	22.02	2.70
436	Квартира-студия	17	3	22.81	1	10.71	2.70
437	Квартира	17	3	65.31	4	45.28	2.70
438	Квартира	17	3	61.34	3	38.85	2.70
439	Квартира	2	4	70.48	3	35.40	2.70
440	Квартира	2	4	31.03	1	10.13	2.70
441	Квартира	2	4	38.63	2	25.36	2.70
442	Квартира	2	4	31.03	1	10.13	2.70
443	Квартира	2	4	70.47	3	38.17	2.70
444	Квартира	3	4	70.49	4	45.51	2.70
445	Квартира	3	4	31.03	1	10.13	2.70
446	Квартира	3	4	38.63	2	25.36	2.70
447	Квартира	3	4	31.03	1	10.13	2.70
448	Квартира	3	4	70.47	3	38.17	2.70
449	Квартира	4	4	70.49	4	45.51	2.70
450	Квартира	4	4	31.03	1	10.13	2.70
451	Квартира	4	4	38.63	2	25.36	2.70
452	Квартира	4	4	31.03	1	10.13	2.70
453	Квартира	4	4	70.47	3	38.17	2.70
454	Квартира	5	4	71.14	4	45.51	2.70
455	Квартира	5	4	31.68	1	10.13	2.70

456	Квартира	5	4	38.63	2	25.36	2.70
457	Квартира	5	4	31.68	1	10.13	2.70
458	Квартира	5	4	70.47	3	38.17	2.70
459	Квартира	6	4	71.14	4	45.51	2.70
460	Квартира	6	4	31.68	1	10.13	2.70
461	Квартира	6	4	38.63	2	25.36	2.70
462	Квартира	6	4	31.68	1	10.13	2.70
463	Квартира	6	4	70.47	3	38.17	2.70
464	Квартира	7	4	71.79	4	45.51	2.70
465	Квартира	7	4	31.03	1	10.13	2.70
466	Квартира	7	4	39.28	2	25.36	2.70
467	Квартира	7	4	31.03	1	10.13	2.70
468	Квартира	7	4	71.12	3	38.17	2.70
469	Квартира	8	4	71.79	4	45.51	2.70
470	Квартира	8	4	31.03	1	10.13	2.70
471	Квартира	8	4	39.28	2	25.36	2.70
472	Квартира	8	4	31.03	1	10.13	2.70
473	Квартира	8	4	71.12	3	38.17	2.70
474	Квартира	9	4	71.14	4	45.51	2.70
475	Квартира	9	4	31.68	1	10.13	2.70
476	Квартира	9	4	38.63	2	25.36	2.70
477	Квартира	9	4	31.68	1	10.13	2.70
478	Квартира	9	4	70.47	3	38.17	2.70
479	Квартира	10	4	71.14	4	45.51	2.70
480	Квартира	10	4	31.68	1	10.13	2.70
481	Квартира	10	4	38.63	2	25.36	2.70
482	Квартира	10	4	31.68	1	10.13	2.70
483	Квартира	10	4	70.47	3	38.17	2.70
484	Квартира	11	4	71.79	4	45.51	2.70
485	Квартира	11	4	31.03	1	10.13	2.70
486	Квартира	11	4	39.28	2	25.36	2.70
487	Квартира	11	4	31.03	1	10.13	2.70
488	Квартира	11	4	71.12	3	38.17	2.70
489	Квартира	12	4	71.79	4	45.51	2.70
490	Квартира	12	4	31.03	1	10.13	2.70
491	Квартира	12	4	39.28	2	25.36	2.70
492	Квартира	12	4	31.03	1	10.13	2.70
493	Квартира	12	4	71.12	3	38.17	2.70
494	Квартира	13	4	71.14	4	45.51	2.70
495	Квартира	13	4	31.68	1	10.13	2.70
496	Квартира	13	4	38.63	2	25.36	2.70
497	Квартира	13	4	31.68	1	10.13	2.70
498	Квартира	13	4	70.47	3	38.17	2.70
499	Квартира	14	4	71.14	4	45.51	2.70
500	Квартира	14	4	31.68	1	10.13	2.70
501	Квартира	14	4	38.63	2	25.36	2.70

502	Квартира	14	4	31.68	1	10.13	2.70
503	Квартира	14	4	70.47	3	38.17	2.70
504	Квартира	15	4	71.79	4	45.51	2.70
505	Квартира	15	4	31.03	1	10.13	2.70
506	Квартира	15	4	39.28	2	25.36	2.70
507	Квартира	15	4	31.03	1	10.13	2.70
508	Квартира	15	4	71.12	3	38.17	2.70
509	Квартира	16	4	71.79	4	45.51	2.70
510	Квартира	16	4	31.03	1	10.13	2.70
511	Квартира	16	4	39.28	2	25.36	2.70
512	Квартира	16	4	31.03	1	10.13	2.70
513	Квартира	16	4	71.12	3	38.17	2.70
514	Квартира	17	4	70.49	4	45.51	2.70
515	Квартира	17	4	31.03	1	10.13	2.70
516	Квартира	17	4	38.63	2	25.36	2.70
517	Квартира	17	4	31.03	1	10.13	2.70
518	Квартира	17	4	70.47	3	38.17	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
K1	Кладовая	-1	1	3.68	Блок кладовых	3.68	
K2	Кладовая	-1	1	3.92	Блок кладовых	3.92	
K3	Кладовая	-1	1	4.22	Блок кладовых	4.22	
K4	Кладовая	-1	1	4.35	Блок кладовых	4.35	
K5	Кладовая	-1	1	3.91	Блок кладовых	3.91	
K6	Кладовая	-1	1	3.48	Блок кладовых	3.48	
K7	Кладовая	-1	1	3.48	Блок кладовых	3.48	
K8	Кладовая	-1	1	3.31	Блок кладовых	3.31	
K9	Кладовая	-1	1	3.06	Блок кладовых	3.06	
K10	Кладовая	-1	1	2.67	Блок кладовых	2.67	
K11	Кладовая	-1	1	2.67	Блок кладовых	2.67	
K12	Кладовая	-1	1	3.95	Блок кладовых	3.95	
K13	Кладовая	-1	1	3.87	Блок кладовых	3.87	
K14	Кладовая	-1	1	3.08	Блок кладовых	3.08	
K15	Кладовая	-1	1	3.08	Блок кладовых	3.08	
K16	Кладовая	-1	1	3.36	Блок кладовых	3.36	
K17	Кладовая	-1	1	3.09	Блок кладовых	3.09	
K18	Кладовая	-1	1	3.48	Блок кладовых	3.48	
K19	Кладовая	-1	1	3.48	Блок кладовых	3.48	
K20	Кладовая	-1	1	3.43	Блок кладовых	3.43	
K21	Кладовая	-1	1	3.32	Блок кладовых	3.32	
K22	Кладовая	-1	1	3.56	Блок кладовых	3.56	
K23	Кладовая	-1	1	3.48	Блок кладовых	3.48	
K24	Кладовая	-1	1	3.32	Блок кладовых	3.32	

K25	Кладовая	-1	1	4.44	Блок кладовых	4.44	
K26	Кладовая	-1	1	4.29	Блок кладовых	4.29	
K27	Кладовая	-1	1	4.23	Блок кладовых	4.23	
K28	Кладовая	-1	1	4.22	Блок кладовых	4.22	
K29	Кладовая	-1	1	4.93	Блок кладовых	4.93	
K30	Кладовая	-1	1	4.26	Блок кладовых	4.26	
K31	Кладовая	-1	1	4.72	Блок кладовых	4.72	
K32	Кладовая	-1	1	3.56	Блок кладовых	3.56	
K33	Кладовая	-1	1	2.96	Блок кладовых	2.96	
K34	Кладовая	-1	1	2.97	Блок кладовых	2.97	
K35	Кладовая	-1	1	3.52	Блок кладовых	3.52	
K36	Кладовая	-1	1	3.13	Блок кладовых	3.13	
K37	Кладовая	-1	1	3.49	Блок кладовых	3.49	
K38	Кладовая	-1	1	3.35	Блок кладовых	3.35	
K39	Кладовая	-1	1	3.13	Блок кладовых	3.13	
K40	Кладовая	-1	1	3.97	Блок кладовых	3.97	
K41	Кладовая	-1	1	3.51	Блок кладовых	3.51	
K42	Кладовая	-1	1	3.35	Блок кладовых	3.35	
K43	Кладовая	-1	1	3.11	Блок кладовых	3.11	
K44	Кладовая	-1	1	3.35	Блок кладовых	3.35	
K45	Кладовая	-1	1	3.42	Блок кладовых	3.42	
K46	Кладовая	-1	1	4.29	Блок кладовых	4.29	
K47	Кладовая	-1	1	4.29	Блок кладовых	4.29	
K48	Кладовая	-1	1	5.14	Блок кладовых	5.14	
K49	Кладовая	-1	1	3.32	Блок кладовых	3.32	
K50	Кладовая	-1	1	3.48	Блок кладовых	3.48	
K51	Кладовая	-1	1	4.71	Блок кладовых	4.71	
K52	Кладовая	-1	2	3.02	Блок кладовых	3.02	
K53	Кладовая	-1	2	3.26	Блок кладовых	3.26	
K54	Кладовая	-1	2	5.08	Блок кладовых	5.08	
K55	Кладовая	-1	2	3.69	Блок кладовых	3.69	
K56	Кладовая	-1	2	3.55	Блок кладовых	3.55	
K57	Кладовая	-1	2	3.49	Блок кладовых	3.49	
K58	Кладовая	-1	2	4.80	Блок кладовых	4.80	
K59	Кладовая	-1	2	3.34	Блок кладовых	3.34	
K60	Кладовая	-1	2	3.67	Блок кладовых	3.67	
K61	Кладовая	-1	2	3.29	Блок кладовых	3.29	
K62	Кладовая	-1	2	3.18	Блок кладовых	3.18	
K63	Кладовая	-1	2	3.13	Блок кладовых	3.13	
K64	Кладовая	-1	2	3.16	Блок кладовых	3.16	
K65	Кладовая	-1	2	3.25	Блок кладовых	3.25	
K66	Кладовая	-1	2	3.12	Блок кладовых	3.12	
K67	Кладовая	-1	2	3.64	Блок кладовых	3.64	
K68	Кладовая	-1	2	2.72	Блок кладовых	2.72	
K69	Кладовая	-1	2	2.68	Блок кладовых	2.68	
K70	Кладовая	-1	2	3.35	Блок кладовых	3.35	

K71	Кладовая	-1	2	3.36	Блок кладовых	3.36	
K72	Кладовая	-1	2	3.24	Блок кладовых	3.24	
K73	Кладовая	-1	2	3.24	Блок кладовых	3.24	
K74	Кладовая	-1	2	4.09	Блок кладовых	4.09	
K75	Кладовая	-1	2	4.15	Блок кладовых	4.15	
K76	Кладовая	-1	3	4.51	Блок кладовых	4.51	
K77	Кладовая	-1	3	4.25	Блок кладовых	4.25	
K78	Кладовая	-1	3	4.18	Блок кладовых	4.18	
K79	Кладовая	-1	3	4.29	Блок кладовых	4.29	
K80	Кладовая	-1	3	4.39	Блок кладовых	4.39	
K81	Кладовая	-1	3	4.72	Блок кладовых	4.72	
K82	Кладовая	-1	3	4.82	Блок кладовых	4.82	
K83	Кладовая	-1	3	3.40	Блок кладовых	3.40	
K84	Кладовая	-1	3	4.49	Блок кладовых	4.49	
K85	Кладовая	-1	3	3.04	Блок кладовых	3.04	
K86	Кладовая	-1	3	3.01	Блок кладовых	3.01	
K87	Кладовая	-1	3	3.89	Блок кладовых	3.89	
K88	Кладовая	-1	3	3.31	Блок кладовых	3.31	
K89	Кладовая	-1	3	4.58	Блок кладовых	4.58	
K90	Кладовая	-1	3	3.60	Блок кладовых	3.60	
K91	Кладовая	-1	3	3.60	Блок кладовых	3.60	
K92	Кладовая	-1	3	3.60	Блок кладовых	3.60	
K93	Кладовая	-1	3	3.92	Блок кладовых	3.92	
K94	Кладовая	-1	3	3.44	Блок кладовых	3.44	
K95	Кладовая	-1	3	3.24	Блок кладовых	3.24	
K96	Кладовая	-1	3	3.24	Блок кладовых	3.24	
K97	Кладовая	-1	3	3.49	Блок кладовых	3.49	
K98	Кладовая	-1	3	3.08	Блок кладовых	3.08	
K99	Кладовая	-1	3	3.24	Блок кладовых	3.24	
K100	Кладовая	-1	3	3.55	Блок кладовых	3.55	
K101	Кладовая	-1	3	3.73	Блок кладовых	3.73	
K102	Кладовая	-1	3	3.12	Блок кладовых	3.12	
K103	Кладовая	-1	3	3.52	Блок кладовых	3.52	
K104	Кладовая	-1	3	4.94	Блок кладовых	4.94	
K105	Кладовая	-1	3	3.68	Блок кладовых	3.68	
K106	Кладовая	-1	3	3.79	Блок кладовых	3.79	
K107	Кладовая	-1	3	3.58	Блок кладовых	3.58	
K108	Кладовая	-1	3	3.61	Блок кладовых	3.61	
K109	Кладовая	-1	3	3.76	Блок кладовых	3.76	
K110	Кладовая	-1	3	2.79	Блок кладовых	2.79	
K111	Кладовая	-1	3	2.76	Блок кладовых	2.76	
K112	Кладовая	-1	4	4.00	Блок кладовых	4.00	
K113	Кладовая	-1	4	3.69	Блок кладовых	3.69	
K114	Кладовая	-1	4	4.11	Блок кладовых	4.11	
K115	Кладовая	-1	4	3.39	Блок кладовых	3.39	
K116	Кладовая	-1	4	3.39	Блок кладовых	3.39	

K117	Кладовая	-1	4	3.50	Блок кладовых	3.50	
K118	Кладовая	-1	4	5.22	Блок кладовых	5.22	
K119	Кладовая	-1	4	3.26	Блок кладовых	3.26	
K120	Кладовая	-1	4	2.92	Блок кладовых	2.92	
K121	Кладовая	-1	4	3.05	Блок кладовых	3.05	
K122	Кладовая	-1	4	4.14	Блок кладовых	4.14	
K123	Кладовая	-1	4	4.00	Блок кладовых	4.00	
K124	Кладовая	-1	4	3.94	Блок кладовых	3.94	
K125	Кладовая	-1	4	3.92	Блок кладовых	3.92	
K126	Кладовая	-1	4	3.97	Блок кладовых	3.97	
K127	Кладовая	-1	4	4.80	Блок кладовых	4.80	
K128	Кладовая	-1	4	4.37	Блок кладовых	4.37	
K129	Кладовая	-1	4	4.27	Блок кладовых	4.27	
K130	Кладовая	-1	4	3.00	Блок кладовых	3.00	
K131	Кладовая	-1	4	3.22	Блок кладовых	3.22	
K132	Кладовая	-1	4	3.46	Блок кладовых	3.46	
K133	Кладовая	-1	4	3.04	Блок кладовых	3.04	
K134	Кладовая	-1	4	3.04	Блок кладовых	3.04	
K135	Кладовая	-1	4	3.05	Блок кладовых	3.05	
K136	Кладовая	-1	4	3.03	Блок кладовых	3.03	
K137	Кладовая	-1	4	3.04	Блок кладовых	3.04	
K138	Кладовая	-1	4	4.02	Блок кладовых	4.02	
K139	Кладовая	-1	4	3.06	Блок кладовых	3.06	
K140	Кладовая	-1	4	4.14	Блок кладовых	4.14	
K141	Кладовая	-1	4	3.18	Блок кладовых	3.18	
K142	Кладовая	-1	4	3.67	Блок кладовых	3.67	
K143	Кладовая	-1	4	5.87	Блок кладовых	5.87	
K144	Кладовая	-1	4	3.82	Блок кладовых	3.82	
K145	Кладовая	-1	4	3.79	Блок кладовых	3.79	
1п	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	97.88	ПОН	80.78	3.97
					Тамбур	6.56	
					С/У	6.24	
					ПУИ	4.30	
2п	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	81.67	ПОН	67.23	3.97
					Тамбур	6.66	
					С/У	4.99	
					ПУИ	2.79	
3п	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	81.60	ПОН	66.39	3.97
					Тамбур	6.62	

					С/У	5.78	
					ПУИ	2.81	
4п	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	111.26	ПОН	93.92	3.97
					Тамбур	7.11	
					С/У	6.86	
					ПУИ	3.37	
5п	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	75.98	ПОН	62.00	3.97
					Тамбур	7.08	
					С/У	4.95	
					ПУИ	1.95	
6п	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	113.26	ПОН	99.76	3.97
					Тамбур	6.20	
					С/У	4.97	
					ПУИ	2.33	
7п	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	89.04	ПОН	73.67	3.97
					Тамбур	7.06	
					С/У	5.42	
					ПУИ	2.89	
8п	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	65.30	ПОН	52.37	3.97
					Тамбур	5.07	
					С/У	4.97	
					ПУИ	2.89	
9п	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	84.23	ПОН	67.19	3.97
					Тамбур	6.91	
					С/У	5.67	
					ПУИ	4.46	
10п	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	109.60	ПОН	92.85	3.97
					Тамбур	7.77	

					С/У	5.35	
					ПУИ	3.63	
11п	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	68.72	ПОН	53.61	3.97
					Тамбур	6.39	
					С/У	5.86	
					ПУИ	2.86	
12п	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	77.20	ПОН	62.60	3.97
					Тамбур	7.08	
					С/У	4.87	
					ПУИ	2.65	
13п	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	71.79	ПОН	55.09	3.97
					Тамбур	7.08	
					С/У	6.71	
					ПУИ	2.91	
14п	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	66.66	ПОН	48.84	3.97
					Тамбур	8.16	
					С/У	4.95	
					ПУИ	4.71	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Выход из подвала	-1 этаж. Секция 1		Общественное	14.65
2	Коридор	-1 этаж. Секция 1		Общественное	89.72
3	Лифтовой холл	-1 этаж. Секция 1		Общественное	16.70
4	Проход	-1 этаж. Секция 1		Общественное	26.13
5	Проход	-1 этаж. Секция 1		Общественное	18.64
6	Проход	-1 этаж. Секция 1		Общественное	43.20
7	Проход	-1 этаж. Секция 1		Общественное	13.74
8	Проход	-1 этаж. Секция 1		Общественное	14.14
9	Венткамера	-1 этаж. Секция 1		Техническое	19.47
10	Электрощитовая жилая	-1 этаж. Секция 1		Техническое	15.99
11	Выход из подвала	-1 этаж. Секция 2		Общественное	14.65

12	Коридор	-1 этаж. Секция 2	Общественное	59.13
13	Лифтовой холл	-1 этаж. Секция 2	Общественное	16.70
14	ПУИ	-1 этаж. Секция 2	Общественное	3.97
15	Проход	-1 этаж. Секция 2	Общественное	10.73
16	Проход	-1 этаж. Секция 2	Общественное	7.68
17	Проход	-1 этаж. Секция 2	Общественное	22.73
18	Проход	-1 этаж. Секция 2	Общественное	16.73
19	Электрощитовая нежилая	-1 этаж. Секция 2	Техническое	8.26
20	Венткамера	-1 этаж. Секция 2	Техническое	15.16
21	СС	-1 этаж. Секция 2	Техническое	14.86
22	Техническое пространство для прокладки сетей	-1 этаж. Секция 2	Техническое	5.33
23	Выход из подвала	-1 этаж. Секция 3	Общественное	11.94
24	Коридор	-1 этаж. Секция 3	Общественное	97.57
25	Лифтовой холл	-1 этаж. Секция 3	Общественное	26.57
26	ПУИ	-1 этаж. Секция 3	Общественное	5.17
27	Проход	-1 этаж. Секция 3	Общественное	50.88
28	Проход	-1 этаж. Секция 3	Общественное	32.76
29	Венткамера	-1 этаж. Секция 3	Техническое	17.00
30	ИТП	-1 этаж. Секция 3	Техническое	74.00
31	Электрощитовая жилая	-1 этаж. Секция 3	Техническое	22.79
32	Хоз. питьевая насосная	-1 этаж. Секция 3	Техническое	14.90
33	Насосная	-1 этаж. Секция 3	Техническое	16.24
34	Техническое пространство для прокладки сетей	-1 этаж. Секция 3	Техническое	5.40
35	Выход из подвала	-1 этаж. Секция 4	Общественное	14.65
36	Коридор	-1 этаж. Секция 4	Общественное	54.48
37	Лифтовой холл	-1 этаж. Секция 4	Общественное	16.70
38	Проход	-1 этаж. Секция 4	Общественное	15.65
39	Проход	-1 этаж. Секция 4	Общественное	21.65
40	Проход	-1 этаж. Секция 4	Общественное	24.22
41	Проход	-1 этаж. Секция 4	Общественное	16.90
42	Венткамера	-1 этаж. Секция 4	Техническое	14.41
43	Вестибюль	1 этаж. Секция 1	Общественное	41.04
44	Лестничная клетка	1 этаж. Секция 1	Общественное	8.71
45	Тамбур	1 этаж. Секция 1	Общественное	6.61
46	Колясочная	1 этаж. Секция 1	Общественное	17.22
47	Тамбур	1 этаж. Секция 1	Общественное	6.88
48	Выход из подвала	1 этаж. Секция 1	Общественное	6.19
49	Вестибюль	1 этаж. Секция 2	Общественное	40.89
50	Лестничная клетка	1 этаж. Секция 2	Общественное	8.71
51	Тамбур	1 этаж. Секция 2	Общественное	6.85
52	Колясочная	1 этаж. Секция 2	Общественное	17.85
53	Тамбур	1 этаж. Секция 2	Общественное	6.88
54	Выход из подвала	1 этаж. Секция 2	Общественное	6.19
55	Вестибюль	1 этаж. Секция 3	Общественное	46.36
56	Лестничная клетка	1 этаж. Секция 3	Общественное	6.15

57	Тамбур	1 этаж. Секция 3	Общественное	6.79
58	Колясочная	1 этаж. Секция 3	Общественное	15.72
59	Тамбур	1 этаж. Секция 3	Общественное	7.94
60	Выход из подвала	1 этаж. Секция 3	Общественное	6.19
61	Вестибюль	1 этаж. Секция 4	Общественное	38.71
62	Лестничная клетка	1 этаж. Секция 4	Общественное	8.76
63	Тамбур	1 этаж. Секция 4	Общественное	6.84
64	Колясочная	1 этаж. Секция 4	Общественное	17.71
65	Тамбур	1 этаж. Секция 4	Общественное	6.88
66	Выход из подвала	1 этаж. Секция 4	Общественное	6.14
67	Лифтовой холл	2 этаж. Секция 1	Общественное	13.20
68	Лестничная клетка	2 этаж. Секция 1	Общественное	16.45
69	Приквартиный коридор	2 этаж. Секция 1	Общественное	46.74
70	Лифтовой холл	2 этаж. Секция 2	Общественное	13.14
71	Лестничная клетка	2 этаж. Секция 2	Общественное	16.45
72	Приквартиный коридор	2 этаж. Секция 2	Общественное	23.31
73	Лифтовой холл	2 этаж. Секция 3	Общественное	23.01
74	Лестничная клетка	2 этаж. Секция 3	Общественное	14.02
75	Приквартиный коридор	2 этаж. Секция 3	Общественное	51.98
76	Лифтовой холл	2 этаж. Секция 4	Общественное	13.20
77	Лестничная клетка	2 этаж. Секция 4	Общественное	16.45
78	Приквартиный коридор	2 этаж. Секция 4	Общественное	25.39
79	Лифтовой холл	2 этаж. Секция 4	Общественное	15.72
80	Лифтовой холл	3 этаж. Секция 1	Общественное	13.20
81	Лестничная клетка	3 этаж. Секция 1	Общественное	16.45
82	Приквартиный коридор	3 этаж. Секция 1	Общественное	46.74
83	Лифтовой холл	3 этаж. Секция 2	Общественное	13.14
84	Лестничная клетка	3 этаж. Секция 2	Общественное	16.45
85	Приквартиный коридор	3 этаж. Секция 2	Общественное	23.31
86	Лифтовой холл	3 этаж. Секция 3	Общественное	23.01
87	Лестничная клетка	3 этаж. Секция 3	Общественное	14.02
88	Приквартиный коридор	3 этаж. Секция 3	Общественное	51.98
89	Лифтовой холл	3 этаж. Секция 4	Общественное	13.20
90	Лестничная клетка	3 этаж. Секция 4	Общественное	16.45
91	Приквартиный коридор	3 этаж. Секция 4	Общественное	25.39
92	Лифтовой холл	4 этаж. Секция 1	Общественное	13.20
93	Лестничная клетка	4 этаж. Секция 1	Общественное	16.45
94	Приквартиный коридор	4 этаж. Секция 1	Общественное	46.74
95	Лифтовой холл	4 этаж. Секция 2	Общественное	13.14
96	Лестничная клетка	4 этаж. Секция 2	Общественное	16.45
97	Приквартиный коридор	4 этаж. Секция 2	Общественное	23.31
98	Лифтовой холл	4 этаж. Секция 3	Общественное	23.01
99	Лестничная клетка	4 этаж. Секция 3	Общественное	14.02
100	Приквартиный коридор	4 этаж. Секция 3	Общественное	51.98
101	Лифтовой холл	4 этаж. Секция 4	Общественное	13.20
102	Лестничная клетка	4 этаж. Секция 4	Общественное	16.45

[illegible]

149	Лифтовой холл	8 этаж. Секция 4	Общественное	13.20
150	Лестничная клетка	8 этаж. Секция 4	Общественное	16.45
151	Приквартиный коридор	8 этаж. Секция 4	Общественное	25.39
152	Лифтовой холл	9 этаж. Секция 1	Общественное	13.20
153	Лестничная клетка	9 этаж. Секция 1	Общественное	16.45
154	Приквартиный коридор	9 этаж. Секция 1	Общественное	46.74
155	Лифтовой холл	9 этаж. Секция 2	Общественное	13.14
156	Лестничная клетка	9 этаж. Секция 2	Общественное	16.45
157	Приквартиный коридор	9 этаж. Секция 2	Общественное	23.31
158	Лифтовой холл	9 этаж. Секция 3	Общественное	23.01
159	Лестничная клетка	9 этаж. Секция 3	Общественное	14.02
160	Приквартиный коридор	9 этаж. Секция 3	Общественное	51.98
161	Лифтовой холл	9 этаж. Секция 4	Общественное	13.20
162	Лестничная клетка	9 этаж. Секция 4	Общественное	16.45
163	Приквартиный коридор	9 этаж. Секция 4	Общественное	25.39
164	Лифтовой холл	10 этаж. Секция 1	Общественное	13.20
165	Лестничная клетка	10 этаж. Секция 1	Общественное	16.45
166	Приквартиный коридор	10 этаж. Секция 1	Общественное	46.74
167	Лифтовой холл	10 этаж. Секция 2	Общественное	13.14
168	Лестничная клетка	10 этаж. Секция 2	Общественное	16.45
169	Приквартиный коридор	10 этаж. Секция 2	Общественное	23.31
170	Лифтовой холл	10 этаж. Секция 3	Общественное	23.01
171	Лестничная клетка	10 этаж. Секция 3	Общественное	14.02
172	Приквартиный коридор	10 этаж. Секция 3	Общественное	51.98
173	Лифтовой холл	10 этаж. Секция 4	Общественное	13.20
174	Лестничная клетка	10 этаж. Секция 4	Общественное	16.45
175	Приквартиный коридор	10 этаж. Секция 4	Общественное	25.39
176	Лифтовой холл	11 этаж. Секция 1	Общественное	13.20
177	Лестничная клетка	11 этаж. Секция 1	Общественное	16.45
178	Приквартиный коридор	11 этаж. Секция 1	Общественное	46.74
179	Лифтовой холл	11 этаж. Секция 2	Общественное	13.14
180	Лестничная клетка	11 этаж. Секция 2	Общественное	16.45
181	Приквартиный коридор	11 этаж. Секция 2	Общественное	23.31
182	Лифтовой холл	11 этаж. Секция 3	Общественное	23.01
183	Лестничная клетка	11 этаж. Секция 3	Общественное	14.02
184	Приквартиный коридор	11 этаж. Секция 3	Общественное	51.98
185	Лифтовой холл	11 этаж. Секция 4	Общественное	13.20
186	Лестничная клетка	11 этаж. Секция 4	Общественное	16.45
187	Приквартиный коридор	11 этаж. Секция 4	Общественное	25.39
188	Лифтовой холл	12 этаж. Секция 1	Общественное	13.20
189	Лестничная клетка	12 этаж. Секция 1	Общественное	16.45
190	Приквартиный коридор	12 этаж. Секция 1	Общественное	46.74
191	Лифтовой холл	12 этаж. Секция 2	Общественное	13.14
192	Лестничная клетка	12 этаж. Секция 2	Общественное	16.45
193	Приквартиный коридор	12 этаж. Секция 2	Общественное	23.31
194	Лифтовой холл	12 этаж. Секция 3	Общественное	23.01

[illegible]

241	Приквартиный коридор	16 этаж. Секция 2	Общественное	23.31
242	Лифтовой холл	16 этаж. Секция 3	Общественное	23.01
243	Лестничная клетка	16 этаж. Секция 3	Общественное	14.02
244	Приквартиный коридор	16 этаж. Секция 3	Общественное	51.98
245	Лифтовой холл	16 этаж. Секция 4	Общественное	13.20
246	Лестничная клетка	16 этаж. Секция 4	Общественное	16.45
247	Приквартиный коридор	16 этаж. Секция 4	Общественное	25.39
248	Лифтовой холл	17 этаж. Секция 1	Общественное	13.20
249	Лестничная клетка	17 этаж. Секция 1	Общественное	16.45
250	Приквартиный коридор	17 этаж. Секция 1	Общественное	46.74
251	Лифтовой холл	17 этаж. Секция 2	Общественное	13.14
252	Лестничная клетка	17 этаж. Секция 2	Общественное	16.45
253	Приквартиный коридор	17 этаж. Секция 2	Общественное	23.31
254	Лифтовой холл	17 этаж. Секция 3	Общественное	23.01
255	Лестничная клетка	17 этаж. Секция 3	Общественное	14.02
256	Приквартиный коридор	17 этаж. Секция 3	Общественное	51.98
257	Лифтовой холл	17 этаж. Секция 4	Общественное	13.20
258	Лестничная клетка	17 этаж. Секция 4	Общественное	16.45
259	Приквартиный коридор	17 этаж. Секция 4	Общественное	25.39

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1	Лифты, 2 шт.	Вертикальный транспорт
2	Секция 2	Лифты, 2 шт.	Вертикальный транспорт
3	Секция 3	Лифты, 2 шт.	Вертикальный транспорт
4	Секция 4	Лифты, 2 шт.	Вертикальный транспорт
5	Подземная часть, секция 1	ВРУ1	Электроснабжение
6	Подземная часть, секция 3	ВРУ2	Электроснабжение
7	Подземная часть, секция 2	ВРУ3	Электроснабжение
8	Подземная и надземная части, секция 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
9	Подземная и надземная части, секция 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части, секция 3	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
11	Подземная и надземная части, секция 4	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
12	Подземная и надземная части, секция 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

13	Подземная и надземная части, секция 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	Подземная и надземная части, секция 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
15	Подземная и надземная части, секция 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
16	Подземная и надземная части, секция 1	Система водоотведения	Система водоотведения
17	Подземная и надземная части, секция 2	Система водоотведения	Система водоотведения
18	Подземная и надземная части, секция 3	Система водоотведения	Система водоотведения
19	Подземная и надземная части, секция 4	Система водоотведения	Система водоотведения
20	Подземная и надземная части, секция 1	Система отопления	Отопление
21	Подземная и надземная части, секция 2	Система отопления	Отопление
22	Подземная и надземная части, секция 3	Система отопления	Отопление
23	Подземная и надземная части, секция 4	Система отопления	Отопление
24	Подземная и надземная части, секция 1	Сети связи	Сети связи
25	Подземная и надземная части, секция 1	Система вентиляции	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 20.10.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 20.10.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 350 803 663,40 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7744000912
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: УРАЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810505000055786
		Корреспондентский счет: 301018105000000000975
		БИК: 046577975
		ИНН: 7744000912
		КПП: 772201001
		ОГРН: 1027739019142
		ОКПО: 81165177
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: УРАЛЬСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7744000912
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 17 406 463 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 17 406 463 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 24.09.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 332
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 27
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 12 103,34 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 165,95 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 671 862 920,33 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 16 099 917,55 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9.006476393092825e+38

Владелец: **ООО "СЗ "САМОЛЕТ-ЧАРКОВА",
ТАРАНУХА АЛЕКСАНДР ВЛАДИМИРОВИЧ, Г.
Тюмень**

Действителен: с 07.02.2025 по 07.05.2026