

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-000641 от 15.03.2021

9-этажный жилой дом со встроенными офисными помещениями и подземным паркингом по ул.Маршрутная г.Казани

Дата первичного размещения: 12.10.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Финансово-Строительная Компания "Бриз"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ФСК "БРИЗ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 420033
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Татарстан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Богатырева
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5 ; Корпус: -; Строение: -
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 8
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(843)237-72-22
	1.4.2	Адрес электронной почты: breez_k@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://fsk-briz.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Беляков
	1.5.2	Имя: Андрей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Финансово-Строительная Компания "Бриз"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 1656095311
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ФСК БРИЗ
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 1656095311
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1161690138598
	2.1.3	Дата регистрации: 16.08.2016
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Беляков
	3.3.2	Имя: Андрей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: РФ
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 108-493-437 70
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 165808112080
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Беляков
	3.4.2	Имя: Андрей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	3.4.4	Гражданство: РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 108-493-437 70
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 165808112080
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Беляков Андрей Евгеньевич является учредителем , обладающим 100 % пакетом акций
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 3
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Серова

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26 "А"
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Серова
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 9-этажный жилой дом № 5 в жилом комплексе по ул. Серова Кировского района г. Казани
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 09.08.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-134-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Серова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 28 "А"
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Серова
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 9 этажный жилой дом №3 в жилом комплексе по ул.Серова г.Казани (I очередь строительства)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.06.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-102-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пилотская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 35
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Серова
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 9-ти этажный жилой дом № 4 в жилом комплексе по ул. Серова Кировского района г. Казани
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.06.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-103-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пилотская

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 37
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Серова
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 9-ти этажный жилой дом № 2 в жилом комплексе по ул. Серова Кировского района г. Казани
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-184-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Татарстан (Татарстан)
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Серова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Серова
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 9-ти этажный жилой дом № 6 в жилом комплексе по ул. Серова Кировского района г. Казани
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-213-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: гор. Казань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Галимджана Баруди
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 7-9 этажный жилой дом со встроенно-пристроенными офисными помещениями по ул. Баруди-Батыршина г. Казани (1-ая очередь строительства)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.01.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-8-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Галимджана Баруди

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16 ; Корпус: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 7-9 этажный жилой дом со встроенно-пристроенными офисными помещениями по ул. Баруди-Батыршина г. Казани (2-ая очередь строительства)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.06.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-104-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Маршрутная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: 9-этажный жилой дом со встроенными офисными помещениями и подземным паркингом по ул.Маршрутная г.Казани
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.01.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU1631000-11-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 186 108,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 941 017,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 416 157,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Режим работы отдела продаж: ПН-ЧТ: 9.00-18.00, ПТ: 9.00-17.00, СБ: 9.00-13.00
-----------------------------------	-------	--

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Татарстан (Татарстан)
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Маршрутная
	9.2.10	Дом: 17
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 30712,77 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19 020,62 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 898,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 918,72 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 10
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 10
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Спецстройпроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5036123809
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общественная организация
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Татарстанская республиканская общественная организация инвалидов войны в Афганистане и других локальных конфликтов
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1653016537
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.06.2018

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-0046-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Негосударственная Межрегиональная Экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1657227345
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-RU16301000-1255-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.06.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 290118/А-М
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.01.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.02.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.07.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 07.09.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Строительная Компания "Бриз"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 1658147815
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:50:90415:352
	12.3.2	Площадь земельного участка: 17 851,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 67
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 142
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Во дворе дома
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивный комплекс «Next» (СК-1.6) – 1; спортивный комплекс «Ромашка» (СП-1.6) – 1; скамья без спинки (С-1.3) – 7; урна перфорированная 30л (С-1) – 5; стол со скамьями (СТ-1.2) – 2; тренажер с изменяемой нагрузкой «Баттерфляй» (ТР-1.78.1) – 1; тренажер с изменяемой нагрузкой «Вертикальная тяга» (ТР-1.62.1) – 1; тренажер с изменяемой нагрузкой «Жим» (ТР-1.63.1) – 1; воркаут-комплекс (W-02-013)-1
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 1
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 10
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Возле паркинга
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории выполнено с устройством газонов, посадкой кустарников и высокорослых деревьев.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На дворовой и прилегающей территории предусмотрено наружное освещение в соответствии с СанПин 2.1.1.2645-10 п.2.12 для дворовой территории и автостоянок — 2 лк (средняя горизонтальная освещенность на уровне земли), на пешеходных дорожках - 4 лк и у входов в подъезды - 4 лк. (технические условия на проектирование наружного освещения ТУ № 22 от 02.02.2018 г. , выданы Комитетом внешнего благоустройства ИКМО г. Казани, со сроком действия до 02.02.2019 г.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: отсутствуют
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 21 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 35 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 20 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Казэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1659143468
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 19.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1205/02-25
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Р00460/2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 954 106,12 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1653006666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Р00460/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 863 934,92 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Комитет Внешнего благоустройства ИКМО г. Казани
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02-41/241
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТранзитЭнергоМонтаж
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657082097
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ТАТТЕЛЕКОМ

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ТАТТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ТАТТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Таттелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Филиал Ростелеком в РТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Филиал Ростелеком в РТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 367
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 190
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 188
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 2
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	жилое	1	1	72.78	3		
2	жилое	1	1	36.83	1		
3	жилое	1	1	53.53	2		
4	жилое	2	1	55.58	2		
5	жилое	2	1	36.83	1		
6	жилое	2	1	36.83	1		
7	жилое	2	1	53.53	2		
8	жилое	3	1	55.58	2		
9	жилое	3	1	36.83	1		
10	жилое	3	1	36.83	1		
11	жилое	3	1	53.53	2		
12	жилое	4	1	55.58	2		
13	жилое	4	1	36.83	1		
14	жилое	4	1	36.83	1		
15	жилое	4	1	53.53	2		
16	жилое	5	1	55.58	2		
17	жилое	5	1	36.83	1		
18	жилое	5	1	36.83	1		
19	жилое	5	1	53.53	2		

20	жилое	6	1	55.58	2		
21	жилое	6	1	36.83	1		
22	жилое	6	1	36.83	1		
23	жилое	6	1	53.53	2		
24	жилое	7	1	55.58	2		
25	жилое	7	1	36.83	1		
26	жилое	7	1	36.83	1		
27	жилое	7	1	53.53	2		
28	жилое	8	1	55.58	2		
29	жилое	8	1	36.83	1		
30	жилое	8	1	36.83	1		
31	жилое	8	1	53.53	2		
32	жилое	9	1	55.58	2		
33	жилое	9	1	36.83	1		
34	жилое	9	1	36.83	1		
35	жилое	9	1	53.53	2		
36	жилое	1	2	69.23	3		
37	жилое	1	2	53.13	2		
38	жилое	1	2	64.98	2		
39	жилое	2	2	53.73	2		
40	жилое	2	2	36.83	1		
41	жилое	2	2	53.13	2		
42	жилое	2	2	64.98	2		
43	жилое	3	2	53.73	2		
44	жилое	3	2	36.83	1		
45	жилое	3	2	53.13	2		
46	жилое	3	2	64.98	2		
47	жилое	4	2	53.73	2		
48	жилое	4	2	36.83	1		
49	жилое	4	2	53.13	2		
50	жилое	4	2	64.98	2		
51	жилое	5	2	53.73	2		
52	жилое	5	2	36.83	1		
53	жилое	5	2	53.13	2		
54	жилое	5	2	64.98	2		
55	жилое	6	2	53.73	2		
56	жилое	6	2	36.83	1		
57	жилое	6	2	53.13	2		
58	жилое	6	2	64.98	2		
59	жилое	7	2	53.73	2		
60	жилое	7	2	36.83	1		
61	жилое	7	2	53.13	2		
62	жилое	7	2	64.98	2		

63	жилое	8	2	53.73	2		
64	жилое	8	2	36.83	1		
65	жилое	8	2	53.13	2		
66	жилое	8	2	64.98	2		
67	жилое	9	2	53.73	2		
68	жилое	9	2	36.83	1		
69	жилое	9	2	53.13	2		
70	жилое	9	2	64.98	2		
71	жилое	1	3	38.25	1		
72	жилое	2	3	74.7	3		
73	жилое	2	3	39.12	1		
74	жилое	2	3	39.12	1		
75	жилое	2	3	74.7	3		
76	жилое	3	3	74.7	3		
77	жилое	3	3	39.12	1		
78	жилое	3	3	39.12	1		
79	жилое	3	3	74.7	3		
80	жилое	4	3	74.7	3		
81	жилое	4	3	39.12	1		
82	жилое	4	3	39.12	1		
83	жилое	4	3	74.7	3		
84	жилое	5	3	74.7	3		
85	жилое	5	3	39.12	1		
86	жилое	5	3	39.12	1		
87	жилое	5	3	74.7	3		
88	жилое	6	3	74.7	3		
89	жилое	6	3	39.12	1		
90	жилое	6	3	39.12	1		
91	жилое	6	3	74.7	3		
92	жилое	7	3	74.7	3		
93	жилое	7	3	39.12	1		
94	жилое	7	3	39.12	1		
95	жилое	7	3	74.7	3		
96	жилое	8	3	74.7	3		
97	жилое	8	3	39.12	1		
98	жилое	8	3	39.12	1		
99	жилое	8	3	74.7	3		
100	жилое	9	3	74.7	3		
101	жилое	9	3	39.12	1		
102	жилое	9	3	39.12	1		
103	жилое	9	3	74.7	3		
104	жилое	1	4	41.03	1		
105	жилое	1	4	79.43	3		

106	жилое	1	4	71.16	3		
107	жилое	2	4	53.73	2		
108	жилое	2	4	36.83	1		
109	жилое	2	4	41.03	1		
110	жилое	2	4	79.43	3		
111	жилое	3	4	53.73	2		
112	жилое	3	4	36.83	1		
113	жилое	3	4	41.03	1		
114	жилое	3	4	79.43	3		
115	жилое	4	4	53.73	2		
116	жилое	4	4	36.83	1		
117	жилое	4	4	41.03	1		
118	жилое	4	4	79.43	3		
119	жилое	5	4	53.73	2		
120	жилое	5	4	36.83	1		
121	жилое	5	4	41.03	1		
122	жилое	5	4	79.43	3		
123	жилое	6	4	53.73	2		
124	жилое	6	4	36.83	1		
125	жилое	6	4	41.03	1		
126	жилое	6	4	79.43	3		
127	жилое	7	4	53.73	2		
128	жилое	7	4	36.83	1		
129	жилое	7	4	41.03	1		
130	жилое	7	4	79.43	3		
131	жилое	8	4	53.73	2		
132	жилое	8	4	36.83	1		
133	жилое	8	4	41.03	1		
134	жилое	8	4	79.43	3		
135	жилое	9	4	53.73	2		
136	жилое	9	4	36.83	1		
137	жилое	9	4	41.03	1		
138	жилое	9	4	79.43	3		
139	жилое	1	5	36.83	1		
140	жилое	1	5	53.53	2		
141	жилое	1	5	71.16	3		
142	жилое	2	5	53.73	2		
143	жилое	2	5	36.83	1		
144	жилое	2	5	36.83	1		
145	жилое	2	5	53.53	2		
146	жилое	3	5	53.73	2		
147	жилое	3	5	36.83	1		
148	жилое	3	5	53.13	2		

149	жилое	3	5	68.43	3		
150	жилое	4	5	53.73	2		
151	жилое	4	5	36.83	1		
152	жилое	4	5	53.13	2		
153	жилое	4	5	68.43	3		
154	жилое	5	5	53.73	2		
155	жилое	5	5	36.83	1		
156	жилое	5	5	53.13	2		
157	жилое	5	5	68.43	3		
158	жилое	6	5	53.73	2		
159	жилое	6	5	36.83	1		
160	жилое	6	5	53.13	2		
161	жилое	6	5	68.43	3		
162	жилое	7	5	53.73	2		
163	жилое	7	5	36.83	1		
164	жилое	7	5	53.13	2		
165	жилое	7	5	68.43	3		
166	жилое	8	5	53.73	2		
167	жилое	8	5	36.83	1		
168	жилое	8	5	53.13	2		
169	жилое	8	5	68.43	3		
170	жилое	9	5	53.73	2		
171	жилое	9	5	36.83	1		
172	жилое	9	5	53.13	2		
173	жилое	9	5	68.43	3		
174	жилое	1	6	36.83	1		
175	жилое	1	6	53.63	2		
176	жилое	1	6	71.16	3		
177	жилое	2	6	53.73	2		
178	жилое	2	6	36.83	1		
179	жилое	2	6	36.83	1		
180	жилое	2	6	53.63	2		
181	жилое	3	6	53.73	2		
182	жилое	3	6	36.83	1		
183	жилое	3	6	36.83	1		
184	жилое	3	6	53.63	2		
185	жилое	4	6	53.73	2		
186	жилое	4	6	36.83	1		
187	жилое	4	6	36.83	1		
188	жилое	4	6	53.63	2		
189	жилое	5	6	53.73	2		
190	жилое	5	6	36.83	1		
191	жилое	5	6	36.83	1		

192	жилое	5	6	53.63	2		
193	жилое	6	6	53.73	2		
194	жилое	6	6	36.83	1		
195	жилое	6	6	36.83	1		
196	жилое	6	6	53.63	2		
197	жилое	7	6	53.73	2		
198	жилое	7	6	36.83	1		
199	жилое	7	6	36.83	1		
200	жилое	7	6	53.63	2		
201	жилое	8	6	53.73	2		
202	жилое	8	6	36.83	1		
203	жилое	8	6	36.83	1		
204	жилое	8	6	53.63	2		
205	жилое	9	6	53.73	2		
206	жилое	9	6	36.83	1		
207	жилое	9	6	36.83	1		
208	жилое	9	6	53.63	2		
209	жилое	1	7	53.13	2		
210	жилое	1	7	68.43	3		
211	жилое	1	7	71.16	3		
212	жилое	2	7	53.73	2		
213	жилое	2	7	36.83	1		
214	жилое	2	7	53.13	2		
215	жилое	2	7	68.43	3		
216	жилое	3	7	53.73	2		
217	жилое	3	7	36.83	1		
218	жилое	3	7	53.13	2		
219	жилое	3	7	68.43	3		
220	жилое	4	7	53.73	2		
221	жилое	4	7	36.83	1		
222	жилое	4	7	53.13	2		
223	жилое	4	7	68.43	3		
224	жилое	5	7	53.73	2		
225	жилое	5	7	36.83	1		
226	жилое	5	7	53.13	2		
227	жилое	5	7	68.43	3		
228	жилое	6	7	53.73	2		
229	жилое	6	7	36.83	1		
230	жилое	6	7	53.13	2		
231	жилое	6	7	68.43	3		
232	жилое	7	7	53.73	2		
233	жилое	7	7	36.83	1		
234	жилое	7	7	53.13	2		

235	жилое	7	7	68.43	3		
236	жилое	8	7	53.73	2		
237	жилое	8	7	36.83	1		
238	жилое	8	7	53.13	2		
239	жилое	8	7	68.43	3		
240	жилое	9	7	53.73	2		
241	жилое	9	7	36.83	1		
242	жилое	9	7	53.13	2		
243	жилое	9	7	68.43	3		
244	жилое	1	8	53.13	2		
245	жилое	1	8	68.43	3		
246	жилое	1	8	71.16	3		
247	жилое	2	8	53.73	2		
248	жилое	2	8	36.83	1		
249	жилое	2	8	53.13	2		
250	жилое	2	8	68.43	3		
251	жилое	3	8	53.73	2		
252	жилое	3	8	36.83	1		
253	жилое	3	8	53.13	2		
254	жилое	3	8	68.43	3		
255	жилое	4	8	53.73	2		
256	жилое	4	8	36.83	1		
257	жилое	4	8	53.13	2		
258	жилое	4	8	68.43	3		
259	жилое	5	8	53.73	2		
260	жилое	5	8	36.83	1		
261	жилое	5	8	53.13	2		
262	жилое	5	8	68.43	3		
263	жилое	6	8	53.73	2		
264	жилое	6	8	36.83	1		
265	жилое	6	8	53.13	2		
266	жилое	6	8	68.43	3		
267	жилое	7	8	53.73	2		
268	жилое	7	8	36.83	1		
269	жилое	7	8	53.13	2		
270	жилое	7	8	68.43	3		
271	жилое	8	8	53.73	2		
272	жилое	8	8	36.83	1		
273	жилое	8	8	53.13	2		
274	жилое	8	8	68.43	3		
275	жилое	9	8	53.73	2		
276	жилое	9	8	36.83	1		
277	жилое	9	8	53.13	2		

278	жилое	9	8	68.43	3		
279	жилое	1	9	36.83	1		
280	жилое	1	9	53.53	2		
281	жилое	1	9	71.16	3		
282	жилое	2	9	53.73	2		
283	жилое	2	9	36.83	1		
284	жилое	2	9	36.83	1		
285	жилое	2	9	53.53	2		
286	жилое	3	9	53.73	2		
287	жилое	3	9	36.83	1		
288	жилое	3	9	36.83	1		
289	жилое	3	9	53.53	2		
290	жилое	4	9	53.73	2		
291	жилое	4	9	36.83	1		
292	жилое	4	9	36.83	1		
293	жилое	4	9	53.53	2		
294	жилое	5	9	53.73	2		
295	жилое	5	9	36.83	1		
296	жилое	5	9	36.83	1		
297	жилое	5	9	53.53	2		
298	жилое	6	9	53.73	2		
299	жилое	6	9	36.83	1		
300	жилое	6	9	36.83	1		
301	жилое	6	9	53.53	2		
302	жилое	7	9	53.73	2		
303	жилое	7	9	36.83	1		
304	жилое	7	9	36.83	1		
305	жилое	7	9	53.53	2		
306	жилое	8	9	53.73	2		
307	жилое	8	9	36.83	1		
308	жилое	8	9	36.83	1		
309	жилое	8	9	53.53	2		
310	жилое	9	9	53.73	2		
311	жилое	9	9	36.83	1		
312	жилое	9	9	36.83	1		
313	жилое	9	9	53.53	2		
314	жилое	1	10	84.55	3		
315	жилое	1	10	56.67	2		
316	жилое	1	10	36.22	1		
317	жилое	1	10	37.02	1		
318	жилое	1	10	39.32	1		
319	жилое	1	10	63.35	2		
320	жилое	2	10	99.55	3		

321	жилое	2	10	56.67	2		
322	жилое	2	10	36.22	1		
323	жилое	2	10	37.02	1		
324	жилое	2	10	39.32	1		
325	жилое	2	10	63.35	2		
326	жилое	3	10	99.55	3		
327	жилое	3	10	56.67	2		
328	жилое	3	10	36.22	1		
329	жилое	3	10	37.02	1		
330	жилое	3	10	39.32	1		
331	жилое	3	10	63.35	2		
332	жилое	4	10	99.55	3		
333	жилое	4	10	56.67	2		
334	жилое	4	10	36.22	1		
335	жилое	4	10	37.02	1		
336	жилое	4	10	39.32	1		
337	жилое	4	10	63.35	2		
338	жилое	5	10	99.55	3		
339	жилое	5	10	56.67	2		
340	жилое	5	10	36.22	1		
341	жилое	5	10	37.02	1		
342	жилое	5	10	39.32	1		
343	жилое	5	10	63.35	2		
344	жилое	6	10	99.55	3		
345	жилое	6	10	56.67	2		
346	жилое	6	10	36.22	1		
347	жилое	6	10	37.02	1		
348	жилое	6	10	39.32	1		
349	жилое	6	10	63.35	2		
350	жилое	7	10	99.55	3		
351	жилое	7	10	56.67	2		
352	жилое	7	10	36.22	1		
353	жилое	7	10	37.02	1		
354	жилое	7	10	39.32	1		
355	жилое	7	10	63.35	2		
356	жилое	8	10	99.55	3		
357	жилое	8	10	56.67	2		
358	жилое	8	10	36.22	1		
359	жилое	8	10	37.02	1		
360	жилое	8	10	39.32	1		
361	жилое	8	10	63.35	2		
362	жилое	9	10	99.55	3		
363	жилое	9	10	56.67	2		

364	жилое	9	10	36.22	1		
365	жилое	9	10	37.02	1		
366	жилое	9	10	39.32	1		
367	жилое	9	10	63.35	2		
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	3	77.8	Тамбур	4.6	2.75
					Коридор	12.5	
					Коридор	1.45	
					Рабочее помещение	32.9	
					Рабочее помещение	12.85	
					Комната приема пищи	2.75	
					Сан.узел	6.85	
					Подсобное помещение	1.4	
					Лоджия	2.5	
2	Нежилое помещение	1	3	94.9	Тамбур	4.6	2.75
					Коридор	12.5	
					Коридор	2.15	
					Рабочее помещение	32.4	
					Рабочее помещение	15.1	
					Рабочее помещение	14.65	
					Комната приема пищи	2.75	
					Сан.узел	6.85	
					Подсобное помещение	1.4	
					Лоджия	2.5	
3	Машино-место	-1	Подземный паркинг	14.8	Машиноместо	14.8	
4	Машино-место	-1	Подземный паркинг	14.8	Машиноместо	14.8	
5	Машино-место	-1	Подземный паркинг	14.8	Машиноместо	14.8	
6	Машино-место	-1	Подземный паркинг	14.8	Машиноместо	14.8	
7	Машино-место	-1	Подземный паркинг	14.8	Машиноместо	14.8	
8	Машино-место	-1	Подземный паркинг	14.8	Машиноместо	14.8	
9	Машино-место	-1	Подземный паркинг	14.8	Машиноместо	14.8	
10	Машино-место	-1	Подземный паркинг	14.8	Машиноместо	14.8	
11	Машино-место	-1	Подземный паркинг	14.8	Машиноместо	14.8	
12	Машино-место	-1	Подземный паркинг	14.8	Машиноместо	14.8	
13	Машино-место	-1	Подземный паркинг	14.8	Машиноместо	14.8	
14	Машино-место	-1	Подземный паркинг	14.8	Машиноместо	14.8	
15	Машино-место	-1	Подземный паркинг	14.8	Машиноместо	14.8	
16	Машино-место	-1	Подземный паркинг	14.8	Машиноместо	14.8	
17	Машино-место	-1	Подземный паркинг	14.8	Машиноместо	14.8	
18	Машино-место	-1	Подземный паркинг	14.8	Машиноместо	14.8	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техподполье	Блок-секция в осях 1-2, А/1-Б/1 Помещение на отм.- (-2.500)	техническое	206.10
2	Тамбур	Блок-секция в осях 1-2, А/1-Б/1 Помещение на отм.-0.000	Место общего пользования (МОП)	6.45
3	Коридор	Блок-секция в осях 1-2, А/1-Б/1 Помещение на отм.-0.000	Место общего пользования (МОП)	13.65
4	Лифтовый холл	Блок-секция в осях 1-2, А/1-Б/1 Помещение на отм.-0.000	Место общего пользования (МОП)	5.00
5	Лестница	Блок-секция в осях 1-2, А/1-Б/1 Помещение на отм.-0.000	Место общего пользования (МОП)	11.40
6	Комната уборочного инвентаря	Блок-секция в осях 1-2, А/1-Б/1 Помещение на отм.-0.000	Место общего пользования (МОП)	1.40
7	Коридор	Блок-секция в осях 1-2, А/1-Б/1 Помещение на отм.-3.000	Место общего пользования (МОП)	5.85
8	Лифтовый холл	Блок-секция в осях 1-2, А/1-Б/1 Помещение на отм.-3.000	Место общего пользования (МОП)	5.00
9	Лестница	Блок-секция в осях 1-2, А/1-Б/1 Помещение на отм.-3.000	Место общего пользования (МОП)	13.50
10	Коридор	Блок-секция в осях 1-2, А/1-Б/1 Помещение на отм.-6.000	Место общего пользования (МОП)	5.85
11	Лифтовый холл	Блок-секция в осях 1-2, А/1-Б/1 Помещение на отм.-6.000	Место общего пользования (МОП)	5.00
12	Лестница	Блок-секция в осях 1-2, А/1-Б/1 Помещение на отм.-6.000	Место общего пользования (МОП)	13.50
13	Коридор	Блок-секция в осях 1-2, А/1-Б/1 Помещение на отм.-9.000	Место общего пользования (МОП)	5.85
14	Лифтовый холл	Блок-секция в осях 1-2, А/1-Б/1 Помещение на отм.-9.000	Место общего пользования (МОП)	5.00
15	Лестница	Блок-секция в осях 1-2, А/1-Б/1 Помещение на отм.-9.000	Место общего пользования (МОП)	13.50
16	Коридор	Блок-секция в осях 1-2, А/1-Б/1 Помещение на отм.-12.000	Место общего пользования (МОП)	5.85
17	Лифтовый холл	Блок-секция в осях 1-2, А/1-Б/1 Помещение на отм.-12.000	Место общего пользования (МОП)	5.00
18	Лестница	Блок-секция в осях 1-2, А/1-Б/1 Помещение на отм.-12.000	Место общего пользования (МОП)	13.50
19	Коридор	Блок-секция в осях 1-2, А/1-Б/1 Помещение на отм.-15.000	Место общего пользования (МОП)	5.85
20	Лифтовый холл	Блок-секция в осях 1-2, А/1-Б/1 Помещение на отм.-15.000	Место общего пользования (МОП)	5.00
21	Лестница	Блок-секция в осях 1-2, А/1-Б/1 Помещение на отм.-15.000	Место общего пользования (МОП)	13.50
22	Коридор	Блок-секция в осях 1-2, А/1-Б/1 Помещение на отм.-18.000	Место общего пользования (МОП)	5.85
23	Лифтовый холл	Блок-секция в осях 1-2, А/1-Б/1 Помещение на отм.-18.000	Место общего пользования (МОП)	5.00
24	Лестница	Блок-секция в осях 1-2, А/1-Б/1 Помещение на отм.-18.000	Место общего пользования (МОП)	13.50
25	Коридор	Блок-секция в осях 1-2, А/1-Б/1 Помещение на отм.-21.000	Место общего пользования (МОП)	5.85
26	Лифтовый холл	Блок-секция в осях 1-2, А/1-Б/1 Помещение на отм.-21.000	Место общего пользования (МОП)	5.00
27	Лестница	Блок-секция в осях 1-2, А/1-Б/1 Помещение на отм.-21.000	Место общего пользования (МОП)	13.50
28	Коридор	Блок-секция в осях 1-2, А/1-Б/1 Помещение на отм.-24.000	Место общего пользования (МОП)	5.85
29	Лифтовый холл	Блок-секция в осях 1-2, А/1-Б/1 Помещение на отм.-24.000	Место общего пользования (МОП)	5.00
30	Лестница	Блок-секция в осях 1-2, А/1-Б/1 Помещение на отм.-24.000	Место общего пользования (МОП)	13.50
31	Чердак	Блок-секция в осях 1-2, А/1-Б/1 Помещение на отм.-27.000	техническое	202.20
32	Лестница	Блок-секция в осях 1-2, А/1-Б/1 Помещение на отм.-27.000	Место общего пользования (МОП)	17.30
33	Коридор	Блок-секция в осях 1-2, А/1-Б/1 Помещение на отм.-27.000	Место общего пользования (МОП)	1.20
34	Машинное помещение лифта	Блок-секция в осях 1-2, А/1-Б/1 Помещение на отм.-29.300	техническое	25.00
35	Тамбур	Блок-секция в осях 2-3, А/1-Б/1 Помещение на отм.-0,000	Место общего пользования (МОП)	6.90
36	Коридор	Блок-секция в осях 2-3, А/1-Б/1 Помещение на отм - .(-0.000)	Место общего пользования (МОП)	12.75
37	Лифтовый холл	Блок-секция в осях 2-3, А/1-Б/1 Помещение на отм.- (- 0.000)	Место общего пользования (МОП)	5.00
38	Лестница	Блок-секция в осях 2-3, А/1-Б/1 Помещение на отм.-(-0.000)	Место общего пользования (МОП)	11.40
39	Помещение СС	Блок-секция в осях 2-3, А/1-Б/1 Помещение на отм.-0.000	Место общего пользования (МОП)	2.40

298	Лестница	Блок-секция в осях 13-14 Б-В Помещение на отм.-21.000	Место общего пользования (МОП)	13.50
299	Коридор	Блок-секция в осях 13-14 Б-В Помещение на отм.-24.000	Место общего пользования (МОП)	5.85
300	Лифтовый холл	Блок-секция в осях 13-14 Б-В Помещение на отм.-24.000	Место общего пользования (МОП)	5.00
301	Лестница	Блок-секция в осях 13-14 Б-В Помещение на отм.-24.000	Место общего пользования (МОП)	13.50
302	Чердак	Блок-секция в осях 13-14 Б-В Помещение на отм.-27.000	техническое	179.90
303	Лестница	Блок-секция в осях 13-14 Б-В Помещение на отм.-27.000	Место общего пользования (МОП)	17.30
304	Коридор	Блок-секция в осях 13-14 Б-В Помещение на отм.-27.000	Место общего пользования (МОП)	1.20
305	Машинное помещение лифта	Блок-секция в осях 13-14 Б-В Помещение на отм.-29.300	техническое	25.00
306	Гамбур	Блок-секция в осях 15-16 А-В Помещение на отм.-0,000	Место общего пользования (МОП)	4.95
307	Коридор	Блок-секция в осях 15-16 А-В Помещение на отм. - .(-0.000)	Место общего пользования (МОП)	40.40
308	Лестница	Блок-секция в осях 15-16 А-В Помещение на отм.-(-0.000)	Место общего пользования (МОП)	18.60
309	Коридор	Блок-секция в осях 15-16 А-В Помещение на отм.-3.000	Место общего пользования (МОП)	33.00
310	Лестница	Блок-секция в осях 15-16 А-В Помещение на отм.-3.000	Место общего пользования (МОП)	20.00
311	Коридор	Блок-секция в осях 15-16 А-В Помещение на отм.-6.000	Место общего пользования (МОП)	33.00
312	Лестница	Блок-секция в осях 15-16 А-В Помещение на отм.-6.000	Место общего пользования (МОП)	20.00
313	Коридор	Блок-секция в осях 15-16 А-В Помещение на отм.-9.000	Место общего пользования (МОП)	33.00
314	Лестница	Блок-секция в осях 15-16 А-В Помещение на отм.-9.000	Место общего пользования (МОП)	20.00
315	Коридор	Блок-секция в осях 15-16 А-В Помещение на отм.-12.000	Место общего пользования (МОП)	33.00
316	Лестница	Блок-секция в осях 15-16 А-В Помещение на отм.-12.000	Место общего пользования (МОП)	20.00
317	Коридор	Блок-секция в осях 15-16 А-В Помещение на отм.-15.000	Место общего пользования (МОП)	33.00
318	Лестница	Блок-секция в осях 15-16 А-В Помещение на отм.-15.000	Место общего пользования (МОП)	20.00
319	Коридор	Блок-секция в осях 15-16 А-В Помещение на отм.-18.000	Место общего пользования (МОП)	33.00
320	Лестница	Блок-секция в осях 15-16 А-В Помещение на отм.-18.000	Место общего пользования (МОП)	20.00
321	Коридор	Блок-секция в осях 15-16 А-В Помещение на отм.-21.000	Место общего пользования (МОП)	33.00
322	Лестница	Блок-секция в осях 15-16 А-В Помещение на отм.-21.000	Место общего пользования (МОП)	13.50
323	Коридор	Блок-секция в осях 15-16 А-В Помещение на отм.-24.000	Место общего пользования (МОП)	5.85
324	Лестница	Блок-секция в осях 15-16 А-В Помещение на отм.-24.000	Место общего пользования (МОП)	13.50
325	Чердак	Блок-секция в осях 15-16 А-В Помещение на отм.-27.000	техническое	363.50
326	Лестница	Блок-секция в осях 15-16 А-В Помещение на отм.-27.000	Место общего пользования (МОП)	20.00
327	Коридор	Блок-секция в осях 15-16 А-В Помещение на отм.-29.300	Место общего пользования (МОП)	14.20
328	Машинное помещение лифта	Блок-секция в осях 15-16 А-В Помещение на отм.-29.300	техническое	30.00
329	Помещение охраны	Подземный паркинг (на отм. 0. 000)	Место общего пользования (МОП)	15.15
330	Коридор	Подземный паркинг (на отм. 0. 000)	Место общего пользования (МОП)	5.00
331	Сан узел, КУИ	Подземный паркинг (на отм. 0. 000)	Место общего пользования (МОП)	3.00
332	Водомерный узел, насосная пожаротушения	Подземный паркинг (на отм. 0. 000)	Место общего пользования (МОП)	30.50
333	Электрощитовая	Подземный паркинг (на отм. 0. 000)	Место общего пользования (МОП)	11.50
334	Кладовая пожарного инвентаря	Подземный паркинг (на отм. 0. 000)	Место общего пользования (МОП)	9.70
335	Лестница 1	Подземный паркинг (на отм. 0. 000)	Место общего пользования (МОП)	23.50
336	Лестница 2	Подземный паркинг (на отм. 0. 000)	Место общего пользования (МОП)	23.50
337	Лестница 3	Подземный паркинг (на отм. 0. 000)	Место общего пользования (МОП)	23.50
338	Коридор (проезды)	Подземный паркинг (на отм. 0. 000)	Место общего пользования (МОП)	2982.78

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая №1 на 1 эт. жилого дома в осях А1-Б1/2-3	Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического включения резерва, распределительные панели и устройства	Электроснабжение помещений жилого дома и встроенных офисных помещений, электрооборудования
2	Электрощитовая №2 на 1 эт. жилого дома в осях Б-В/9-10	Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического включения резерва, распределительные панели и устройства	Электроснабжение помещений жилого дома и электрооборудования
3	Электрощитовая №3 на 1 эт. жилого дома в осях Б-В/13-14	Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического включения резерва, распределительные панели и устройства	Электроснабжение помещений жилого дома и электрооборудования
4	Машинное помещение лифта 1 на кровле в осях А1-Б1/1-2	Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем	Обеспечение работы пассажирского лифта
5	Машинное помещение лифта 2 на кровле в осях А1-Б1/2-3	Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем	Обеспечение работы пассажирского лифта
6	Машинное помещение лифта 3 на кровле в осях А2-Б2/4-5	Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем	Обеспечение работы пассажирского лифта
7	Машинное помещение лифта 4 на кровле в осях Б-В/6-7	Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем	Обеспечение работы пассажирского лифта
8	Машинное помещение лифта 5 на кровле в осях Б-В/7-8	Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем	Обеспечение работы пассажирского лифта
9	Машинное помещение лифта 6 на кровле в осях Б-В/9-10	Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем	Обеспечение работы пассажирского лифта
10	Машинное помещение лифта 7 на кровле в осях Б-В/10-11	Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем	Обеспечение работы пассажирского лифта
11	Машинное помещение лифта 8 на кровле в осях Б-В/12-13	Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем	Обеспечение работы пассажирского лифта
12	Машинное помещение лифта 9 на кровле в осях Б-В/13-14	Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем	Обеспечение работы пассажирского лифта
13	Машинное помещение лифта 10 на кровле в осях А-В/15-16	Шкафы управления лифтом, лебедка с электродвигателем	Обеспечение работы пассажирского лифта
14	Тепловой пункт в техподполье жилого дома в осях Б-В/6-7 ИТП№1	Блочный тепловой пункт	1. Отопление и ГВС жилого дома
15	Тепловой пункт в техподполье жилого дома в осях Б-В/12-13 ИТП№2	Блочный тепловой пункт	1. Отопление и ГВС жилого дома 2. Учет расхода тепловой энергии на всё здание
16	Водомерный узел в техподполье жилого дома в осях Б-В/10-11	Водомерный узел, насосная установка – 2 насоса	1. Обеспечение хоз. питьевым водоснабжением 2. Учет потребления воды на весь жилой дом
17	Водомерный узел, насосная пожаротушения в осях Вп-Дп/24п-25п (Подземный паркинг)	Водомерный узел, насосная установка – 3 насоса	1. Обеспечение хоз. питьевым водоснабжением 2. Обеспечение противопожарным водоснабжением 3. Учет расхода воды на все здание паркинга
18	Электрощитовая в осях Дп-Еп/24п-25п (Подземный паркинг)	Вводно-распределительное устройство, устройство автоматического включения резерва, распределительные панели и устройства	Электроснабжение помещений паркинга и электрооборудования, учет расхода электроэнергии на все здание

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.09.2020
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.09.2020
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 171 029 680 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 16:50:90415:352
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
		Наименование банка: БАНК АБЕРС
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810700090011668
		Корреспондентский счет: 30101810500000000774
		БИК: 049205774
		ИНН: 1653003601
		КПП: 165501001
		ОГРН: 1021600000993
		ОКПО: 09265987
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 275
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 12
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 31
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 16 152 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 202 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 005 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 978 912 810 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 966 200 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 9 895 984 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 452 293 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	30.10.2018 г.	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата - 30.09.2018 г. 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 2 866,00 тысяч рублей 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 452 293,00 тысяч рублей 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 452 715,00 тысяч рублей
2	22.11.2018	4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1. Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом 4.1.2. Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан 4.1.3. Район субъекта Российской Федерации: 4.1.4. Вид населенного пункта: город 4.1.5. Наименование населенного пункта: гор. Казань 4.1.6. Элемент дорожно-уличной сети: улица 4.1.7. Наименование элемента дорожно-уличной сети: Пилотская 4.1.8. Тип здания (сооружения): Дом: 37 4.1.9. Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: 4.1.10. Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г. 4.1.11. Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.11.2018 4.1.12. Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-184-2018 4.1.13. Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
3	14.01.2018	4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1. Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом 4.1.2. Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан 4.1.3. Район субъекта Российской Федерации: 4.1.4. Вид населенного пункта: город 4.1.5. Наименование населенного пункта: гор. Казань

			4.1.6. Элемент дорожно-уличной сети: улица
			4.1.7. Наименование элемента дорожно-уличной сети: Серова
			4.1.8.Тип здания (сооружения): Дом: 26
			4.1.9. Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
			4.1.10. Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
			4.1.11. Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2018
			4.1.12.Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-213-2018
			4.1.13. Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
4	24.01.2019	4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1. Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
			4.1.2. Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
			4.1.3. Район субъекта Российской Федерации:
			4.1.4. Вид населенного пункта: город
			4.1.5. Наименование населенного пункта: гор. Казань
			4.1.6. Элемент дорожно-уличной сети: улица
			4.1.7. Наименование элемента дорожно-уличной сети: Галимджана Баруди
			4.1.8.Тип здания (сооружения): Дом: 16
			4.1.9. Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
			4.1.10. Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г.
			4.1.11. Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 23.01.2018
			4.1.12.Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-9-2019
			4.1.13. Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования города Казани
5	01.04.2019 г.	6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1 Последняя отчетная дата - 31.12.2019 г.
			6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности – 16 864,00 тысяч рублей
			6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 540 044,00 тысяч рублей
			6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности - 827 147,00 тысяч рублей

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2445800348476292377431049050686750722

Владелец: **ООО ФСК "БРИЗ",** **Беляков Андрей Евгеньевич,**
Казань

Действителен: с 25.02.2021 по 25.02.2022