

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-002094 от 06.06.2025

"Ultra City 3.0"

Дата первичного размещения: 01.11.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕВЕРНЫЙ ГОРОД"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "СЕВЕРНЫЙ ГОРОД"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 197110
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Барочная
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 4А ; Строение: стр 1
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: помещ 606 офис 6
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 20:00

1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: сб,вс
	1.3.2	Рабочее время: с 11:00 по 16:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +78123277979
	1.4.2	Адрес электронной почты: rbi@rbi.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://ultracity.rbi.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Тиктинский
	1.5.2	Имя: Эдуард
	1.5.3	Отчество (при наличии): Саульевич
	1.5.4	Наименование должности: Президент
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Холдинг Эр-Би-Ай
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 781309971384
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): RBI
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801720123
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1237800003561
	2.1.3	Дата регистрации: 18.01.2023

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Холдинг Эр-Би-Ай
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801293231
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Тиктинский
	3.4.2	Имя: Эдуард
	3.4.3	Отчество (при наличии): Саульевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01788437285
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 782570826850
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенное участие в уставном капитале
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (12) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (13) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Сакрестия
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801203661
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847553314
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Эмпора
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801343059

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847416812
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Холдинг Эр-Би-Ай
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801293231
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847375311
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭРБИЙ ФИДЕВЕЛОПМЕНТ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801705750
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800167639
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЭРБИЙ-5
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801704682

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800152393
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Эр-Би-Ай-Центр
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801674621
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847228963
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЭРБИАЙ-3
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801696777
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800044857
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЭРБИАЙ-2
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801696696

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800044032
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЭРБИЙ-1
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801696745
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800044505
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Четыре горизонта
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7806567158
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847231515
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЭРБИЙ-6
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801704668

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800152283
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АРТСТУДИО МОСКОВСКИЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814769038
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847231493
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Управление комфортом
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801497980
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097847183708
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Александровская"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842377603

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1089847050270
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: КомфортГрупп
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801631314
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847195418
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЭРБИЙ ТД"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842334857
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5067847000227
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Эр-Би-Ай-Московский
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801674646

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847228985
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Эр-Би-Ай ПМ Сервис
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801669075
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847150819
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Эр-Би-Ай ОК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801651631
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847276594
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Эр-Би-Ай Проперти Менеджмент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813677948

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1247800011513
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Эперон
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801308671
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847211840
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Рокайль
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801354029
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847112837
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Первая коммунальная компания
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703145134

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1164704057418
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭРБИЙ УСЛУГИ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801701353
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800105511
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Эр-Би-Ай-Восток
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801674639
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847228974
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Новгородская
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801644514

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847420665
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Ламбри"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801308696
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847212170
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Курортный"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801203527
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847551895
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Измайловский"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842349677

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1079847031659
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АРТСТУДИО Невский"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801359891
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847197471
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Таир-Консалт"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7811435252
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097847120360
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Отделмастер"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842359481

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077847414325
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "НИС.Жилищное Строительство"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7825129086
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027809215390
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Люкарна"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801648974
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847239150
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "Петровская Ривьера"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801586407

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127847549235
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Эрбиай-7"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801282166
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847199993
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Современник
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801528420
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107847297140
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АРТСТУДИО-М103"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801696791

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800044879
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Эр-Би-Ай-Север
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801670521
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847172533
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Объединение строителей Санкт-Петербурга"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838029642
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 29.04.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -6 635,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 333 307,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 476 607,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: ООО"Специализированный застройщик"Северный город"образовано путем реорганизации ЗАО"Северный город"
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Проектом предусмотрено строительство в три этапа
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Этап 1. Многоквартирный жилой дом (Корпус 3, Корпус 4)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Парашютная
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Город Санкт-Петербург, Приморский р-н, ул.Парашютная
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 32 364,74 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В

9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Этап 2. Гараж
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Парашютная
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Город Санкт-Петербург, Приморский р-н, ул.Парашютная
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 8
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.21	Общая площадь объекта: 12499.64 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Этап 3. Многоквартирный жилой дом (Корпус 1, Корпус 2)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Парашютная
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Город Санкт-Петербург, Приморский р-н, ул.Парашютная
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 32867.56 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19 549,88 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 251,70 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 801,58 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 12 499,64 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 499,64 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19 567,56 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 309,91 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 20 877,47 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 1
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: РЭСТА
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7816596743
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛенТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БалтЭкоПроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7820337678
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЦДС-АРХ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813661923
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.06.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-032486-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЗЭЦ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7814297265
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.04.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-1-02-0749-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональный центр судебной строительно-технической экспертизы проектной документации и строительного контроля"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7838497009
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Ultra City 3.0" 2 очередь

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0827-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.07.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.12.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: П47
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.06.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0004281:45885
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20 801,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 13
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Во дворе запроектированы детские площадки с устройством малых архитектурных форм
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки с установкой спортивного оборудования не ближе 12 метров от окон проектируемой жилой застройки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для сбора мусора предусматривается мусоросборная камера в каждой секции жилого дома, а также контейнерные площадки на территории участка для сбора крупногабаритного мусора и мусорных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено обустройство газонов, локальная посадка кустарников и деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Обеспечена доступность для МГН мест целевого посещения и беспрепятственное перемещение внутри зданий
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется наружное освещение подъездов, тротуаров, входов и зон отдыха
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: В соответствии с проектной документацией
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 55 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-07144/48ВО

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 73 509 360,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Теплоэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01/490/К-20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 086 389,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-07144/48-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 307 828,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Ленэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СПб-524615-20/545935-Э-20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 78 005 530,05 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Городской мониторинговый центр
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213

14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 472
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 53
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 53
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
475	Квартира	2	Корпус 3; Подъезд 1	27.30	1	19.04	2.75
476	Квартира	2	Корпус 3; Подъезд 1	27.05	1	18.96	2.75
477	Квартира	2	Корпус 3; Подъезд 1	27.60	1	19.55	2.75
478	Квартира	2	Корпус 3; Подъезд 1	29.73	1	20.81	2.75
479	Квартира	2	Корпус 3; Подъезд 1	35.92	1	13.18	2.75
480	Квартира	2	Корпус 3; Подъезд 1	26.51	1	19.48	2.75
481	Квартира	2	Корпус 3; Подъезд 1	34.78	1	11.54	2.75

482	Квартира	2	Корпус 3; Подъезд 1	35.48	1	10.54	2.75
483	Квартира	2	Корпус 3; Подъезд 1	34.25	1	10.54	2.75
484	Квартира	2	Корпус 3; Подъезд 1	38.25	1	12.38	2.75
485	Квартира	2	Корпус 3; Подъезд 1	62.83	2	28.31	2.75
486	Квартира	3	Корпус 3; Подъезд 1	27.08	1	18.82	2.75
487	Квартира	3	Корпус 3; Подъезд 1	26.83	1	18.74	2.75
488	Квартира	3	Корпус 3; Подъезд 1	27.38	1	19.33	2.75
489	Квартира	3	Корпус 3; Подъезд 1	29.51	1	20.59	2.75
490	Квартира	3	Корпус 3; Подъезд 1	35.92	1	13.18	2.75
491	Квартира	3	Корпус 3; Подъезд 1	26.51	1	19.48	2.75
492	Квартира	3	Корпус 3; Подъезд 1	34.78	1	11.54	2.75
493	Квартира	3	Корпус 3; Подъезд 1	35.48	1	10.54	2.75
494	Квартира	3	Корпус 3; Подъезд 1	34.25	1	10.54	2.75
495	Квартира	3	Корпус 3; Подъезд 1	37.60	1	12.38	2.75
496	Квартира	3	Корпус 3; Подъезд 1	62.03	2	28.31	2.75
497	Квартира	4	Корпус 3; Подъезд 1	27.08	1	18.82	2.75
498	Квартира	4	Корпус 3; Подъезд 1	26.83	1	18.74	2.75
499	Квартира	4	Корпус 3; Подъезд 1	27.38	1	19.33	2.75
500	Квартира	4	Корпус 3; Подъезд 1	29.51	1	20.59	2.75
501	Квартира	4	Корпус 3; Подъезд 1	35.92	1	13.18	2.75
502	Квартира	4	Корпус 3; Подъезд 1	26.51	1	19.48	2.75
503	Квартира	4	Корпус 3; Подъезд 1	34.78	1	11.54	2.75
504	Квартира	4	Корпус 3; Подъезд 1	35.48	1	10.54	2.75
505	Квартира	4	Корпус 3; Подъезд 1	34.25	1	10.54	2.75
506	Квартира	4	Корпус 3; Подъезд 1	37.60	1	12.38	2.75

507	Квартира	4	Корпус 3; Подъезд 1	62.03	2	28.31	2.75
508	Квартира	5	Корпус 3; Подъезд 1	27.08	1	18.82	2.75
509	Квартира	5	Корпус 3; Подъезд 1	26.83	1	18.74	2.75
510	Квартира	5	Корпус 3; Подъезд 1	27.38	1	19.33	2.75
511	Квартира	5	Корпус 3; Подъезд 1	29.51	1	20.59	2.75
512	Квартира	5	Корпус 3; Подъезд 1	35.92	1	13.18	2.75
513	Квартира	5	Корпус 3; Подъезд 1	26.51	1	19.48	2.75
514	Квартира	5	Корпус 3; Подъезд 1	34.78	1	11.54	2.75
515	Квартира	5	Корпус 3; Подъезд 1	35.48	1	10.54	2.75
516	Квартира	5	Корпус 3; Подъезд 1	34.25	1	10.54	2.75
517	Квартира	5	Корпус 3; Подъезд 1	37.60	1	12.38	2.75
518	Квартира	5	Корпус 3; Подъезд 1	62.03	2	28.31	2.75
519	Квартира	6	Корпус 3; Подъезд 1	27.08	1	18.82	2.75
520	Квартира	6	Корпус 3; Подъезд 1	26.83	1	18.74	2.75
521	Квартира	6	Корпус 3; Подъезд 1	27.38	1	19.33	2.75
522	Квартира	6	Корпус 3; Подъезд 1	29.51	1	20.59	2.75
523	Квартира	6	Корпус 3; Подъезд 1	35.92	1	13.18	2.75
524	Квартира	6	Корпус 3; Подъезд 1	26.51	1	19.48	2.75
525	Квартира	6	Корпус 3; Подъезд 1	34.78	1	11.54	2.75
526	Квартира	6	Корпус 3; Подъезд 1	35.48	1	10.54	2.75
527	Квартира	6	Корпус 3; Подъезд 1	34.25	1	10.54	2.75
528	Квартира	6	Корпус 3; Подъезд 1	37.60	1	12.38	2.75
529	Квартира	6	Корпус 3; Подъезд 1	62.03	2	28.31	2.75
530	Квартира	7	Корпус 3; Подъезд 1	27.08	1	18.82	2.75
531	Квартира	7	Корпус 3; Подъезд 1	26.83	1	18.74	2.75

532	Квартира	7	Корпус 3; Подъезд 1	27.38	1	19.33	2.75
533	Квартира	7	Корпус 3; Подъезд 1	29.51	1	20.59	2.75
534	Квартира	7	Корпус 3; Подъезд 1	35.92	1	13.18	2.75
535	Квартира	7	Корпус 3; Подъезд 1	26.51	1	19.48	2.75
536	Квартира	7	Корпус 3; Подъезд 1	34.78	1	11.54	2.75
537	Квартира	7	Корпус 3; Подъезд 1	35.48	1	10.54	2.75
538	Квартира	7	Корпус 3; Подъезд 1	34.25	1	10.54	2.75
539	Квартира	7	Корпус 3; Подъезд 1	37.60	1	12.38	2.75
540	Квартира	7	Корпус 3; Подъезд 1	62.03	2	28.31	2.75
541	Квартира	8	Корпус 3; Подъезд 1	27.08	1	18.82	2.75
542	Квартира	8	Корпус 3; Подъезд 1	26.83	1	18.74	2.75
543	Квартира	8	Корпус 3; Подъезд 1	27.38	1	19.33	2.75
544	Квартира	8	Корпус 3; Подъезд 1	29.51	1	20.59	2.75
545	Квартира	8	Корпус 3; Подъезд 1	35.92	1	13.18	2.75
546	Квартира	8	Корпус 3; Подъезд 1	26.51	1	19.48	2.75
547	Квартира	8	Корпус 3; Подъезд 1	34.78	1	11.54	2.75
548	Квартира	8	Корпус 3; Подъезд 1	35.48	1	10.54	2.75
549	Квартира	8	Корпус 3; Подъезд 1	34.25	1	10.54	2.75
550	Квартира	8	Корпус 3; Подъезд 1	37.60	1	12.38	2.75
551	Квартира	8	Корпус 3; Подъезд 1	62.03	2	28.31	2.75
552	Квартира	9	Корпус 3; Подъезд 1	27.08	1	18.82	2.75
553	Квартира	9	Корпус 3; Подъезд 1	26.83	1	18.74	2.75
554	Квартира	9	Корпус 3; Подъезд 1	27.38	1	19.33	2.75
555	Квартира	9	Корпус 3; Подъезд 1	29.51	1	20.59	2.75
556	Квартира	9	Корпус 3; Подъезд 1	35.92	1	13.18	2.75

557	Квартира	9	Корпус 3; Подъезд 1	26.51	1	19.48	2.75
558	Квартира	9	Корпус 3; Подъезд 1	34.78	1	11.54	2.75
559	Квартира	9	Корпус 3; Подъезд 1	35.48	1	10.54	2.75
560	Квартира	9	Корпус 3; Подъезд 1	34.25	1	10.54	2.75
561	Квартира	9	Корпус 3; Подъезд 1	37.60	1	12.38	2.75
562	Квартира	9	Корпус 3; Подъезд 1	62.03	2	28.31	2.75
563	Квартира	10	Корпус 3; Подъезд 1	27.08	1	18.82	2.75
564	Квартира	10	Корпус 3; Подъезд 1	26.83	1	18.74	2.75
565	Квартира	10	Корпус 3; Подъезд 1	27.38	1	19.33	2.75
566	Квартира	10	Корпус 3; Подъезд 1	29.51	1	20.59	2.75
567	Квартира	10	Корпус 3; Подъезд 1	35.92	1	13.18	2.75
568	Квартира	10	Корпус 3; Подъезд 1	26.51	1	19.48	2.75
569	Квартира	10	Корпус 3; Подъезд 1	34.78	1	11.54	2.75
570	Квартира	10	Корпус 3; Подъезд 1	35.48	1	10.54	2.75
571	Квартира	10	Корпус 3; Подъезд 1	34.25	1	10.54	2.75
572	Квартира	10	Корпус 3; Подъезд 1	37.60	1	12.38	2.75
573	Квартира	10	Корпус 3; Подъезд 1	62.03	2	28.31	2.75
574	Квартира	11	Корпус 3; Подъезд 1	27.08	1	18.82	2.75
575	Квартира	11	Корпус 3; Подъезд 1	26.83	1	18.74	2.75
576	Квартира	11	Корпус 3; Подъезд 1	27.38	1	19.33	2.75
577	Квартира	11	Корпус 3; Подъезд 1	29.51	1	20.59	2.75
578	Квартира	11	Корпус 3; Подъезд 1	35.92	1	13.18	2.75
579	Квартира	11	Корпус 3; Подъезд 1	26.51	1	19.48	2.75
580	Квартира	11	Корпус 3; Подъезд 1	34.78	1	11.54	2.75
581	Квартира	11	Корпус 3; Подъезд 1	35.48	1	10.54	2.75

582	Квартира	11	Корпус 3; Подъезд 1	34.25	1	10.54	2.75
583	Квартира	11	Корпус 3; Подъезд 1	37.60	1	12.38	2.75
584	Квартира	11	Корпус 3; Подъезд 1	62.03	2	28.31	2.75
585	Квартира	12	Корпус 3; Подъезд 1	27.08	1	18.82	2.75
586	Квартира	12	Корпус 3; Подъезд 1	26.83	1	18.74	2.75
587	Квартира	12	Корпус 3; Подъезд 1	27.38	1	19.33	2.75
588	Квартира	12	Корпус 3; Подъезд 1	29.51	1	20.59	2.75
589	Квартира	12	Корпус 3; Подъезд 1	35.92	1	13.18	2.75
590	Квартира	12	Корпус 3; Подъезд 1	26.51	1	19.48	2.75
591	Квартира	12	Корпус 3; Подъезд 1	34.78	1	11.54	2.75
592	Квартира	12	Корпус 3; Подъезд 1	35.48	1	10.54	2.75
593	Квартира	12	Корпус 3; Подъезд 1	34.25	1	10.54	2.75
594	Квартира	12	Корпус 3; Подъезд 1	37.60	1	12.38	2.75
595	Квартира	12	Корпус 3; Подъезд 1	62.03	2	28.31	2.75
596	Квартира	13	Корпус 3; Подъезд 1	27.08	1	18.82	2.75
597	Квартира	13	Корпус 3; Подъезд 1	26.83	1	18.74	2.75
598	Квартира	13	Корпус 3; Подъезд 1	27.38	1	19.33	2.75
599	Квартира	13	Корпус 3; Подъезд 1	29.51	1	20.59	2.75
600	Квартира	13	Корпус 3; Подъезд 1	35.92	1	13.18	2.75
601	Квартира	13	Корпус 3; Подъезд 1	26.51	1	19.48	2.75
602	Квартира	13	Корпус 3; Подъезд 1	34.78	1	11.54	2.75
603	Квартира	13	Корпус 3; Подъезд 1	35.48	1	10.54	2.75
604	Квартира	13	Корпус 3; Подъезд 1	34.25	1	10.54	2.75
605	Квартира	13	Корпус 3; Подъезд 1	37.60	1	12.38	2.75
606	Квартира	13	Корпус 3; Подъезд 1	62.03	2	28.31	2.75

607	Квартира	14	Корпус 3; Подъезд 1	27.08	1	18.82	2.75
608	Квартира	14	Корпус 3; Подъезд 1	26.83	1	18.74	2.75
609	Квартира	14	Корпус 3; Подъезд 1	27.38	1	19.33	2.75
610	Квартира	14	Корпус 3; Подъезд 1	29.51	1	20.59	2.75
611	Квартира	14	Корпус 3; Подъезд 1	35.92	1	13.18	2.75
612	Квартира	14	Корпус 3; Подъезд 1	26.51	1	19.48	2.75
613	Квартира	14	Корпус 3; Подъезд 1	34.78	1	11.54	2.75
614	Квартира	14	Корпус 3; Подъезд 1	35.48	1	10.54	2.75
615	Квартира	14	Корпус 3; Подъезд 1	34.25	1	10.54	2.75
616	Квартира	14	Корпус 3; Подъезд 1	37.60	1	12.38	2.75
617	Квартира	14	Корпус 3; Подъезд 1	62.03	2	28.31	2.75
618	Квартира	15	Корпус 3; Подъезд 1	27.08	1	18.82	2.75
619	Квартира	15	Корпус 3; Подъезд 1	26.83	1	18.74	2.75
620	Квартира	15	Корпус 3; Подъезд 1	27.38	1	19.33	2.75
621	Квартира	15	Корпус 3; Подъезд 1	29.51	1	20.59	2.75
622	Квартира	15	Корпус 3; Подъезд 1	35.92	1	13.18	2.75
623	Квартира	15	Корпус 3; Подъезд 1	26.51	1	19.48	2.75
624	Квартира	15	Корпус 3; Подъезд 1	34.78	1	11.54	2.75
625	Квартира	15	Корпус 3; Подъезд 1	35.48	1	10.54	2.75
626	Квартира	15	Корпус 3; Подъезд 1	34.25	1	10.54	2.75
627	Квартира	15	Корпус 3; Подъезд 1	37.60	1	12.38	2.75
628	Квартира	15	Корпус 3; Подъезд 1	62.03	2	28.31	2.75
629	Квартира	16	Корпус 3; Подъезд 1	51.47	2	27.76	2.75
630	Квартира	16	Корпус 3; Подъезд 1	37.60	1	12.38	2.75
631	Квартира	16	Корпус 3; Подъезд 1	62.03	2	28.31	2.75

632	Квартира	17	Корпус 3; Подъезд 1	51.47	2	27.76	2.75
633	Квартира	17	Корпус 3; Подъезд 1	37.60	1	12.38	2.75
634	Квартира	17	Корпус 3; Подъезд 1	62.03	2	28.31	2.75
635	Квартира	2	Корпус 3; Подъезд 2	57.71	2	23.24	2.75
636	Квартира	2	Корпус 3; Подъезд 2	42.52	1	12.73	2.75
637	Квартира	2	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
638	Квартира	2	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
639	Квартира	2	Корпус 3; Подъезд 2	66.09	2	28.36	2.75
640	Квартира	3	Корпус 3; Подъезд 2	56.92	2	23.24	2.75
641	Квартира	3	Корпус 3; Подъезд 2	42.04	1	12.73	2.75
642	Квартира	3	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
643	Квартира	3	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
644	Квартира	3	Корпус 3; Подъезд 2	65.27	2	28.36	2.75
645	Квартира	4	Корпус 3; Подъезд 2	56.92	2	23.24	2.75
646	Квартира	4	Корпус 3; Подъезд 2	42.04	1	12.73	2.75
647	Квартира	4	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
648	Квартира	4	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
649	Квартира	4	Корпус 3; Подъезд 2	65.27	2	28.36	2.75
650	Квартира	5	Корпус 3; Подъезд 2	56.92	2	23.24	2.75
651	Квартира	5	Корпус 3; Подъезд 2	42.04	1	12.73	2.75
652	Квартира	5	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
653	Квартира	5	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
654	Квартира	5	Корпус 3; Подъезд 2	65.27	2	28.36	2.75
655	Квартира	6	Корпус 3; Подъезд 2	56.92	2	23.24	2.75
656	Квартира	6	Корпус 3; Подъезд 2	42.04	1	12.73	2.75

657	Квартира	6	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
658	Квартира	6	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
659	Квартира	6	Корпус 3; Подъезд 2	65.27	2	28.36	2.75
660	Квартира	7	Корпус 3; Подъезд 2	56.92	2	23.24	2.75
661	Квартира	7	Корпус 3; Подъезд 2	42.04	1	12.73	2.75
662	Квартира	7	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
663	Квартира	7	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
664	Квартира	7	Корпус 3; Подъезд 2	65.27	2	28.36	2.75
665	Квартира	8	Корпус 3; Подъезд 2	56.92	2	23.24	2.75
666	Квартира	8	Корпус 3; Подъезд 2	42.04	1	12.73	2.75
667	Квартира	8	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
668	Квартира	8	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
669	Квартира	8	Корпус 3; Подъезд 2	65.27	2	28.36	2.75
670	Квартира	9	Корпус 3; Подъезд 2	56.92	2	23.24	2.75
671	Квартира	9	Корпус 3; Подъезд 2	42.04	1	12.73	2.75
672	Квартира	9	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
673	Квартира	9	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
674	Квартира	9	Корпус 3; Подъезд 2	65.27	2	28.36	2.75
675	Квартира	10	Корпус 3; Подъезд 2	56.92	2	23.24	2.75
676	Квартира	10	Корпус 3; Подъезд 2	42.04	1	12.73	2.75
677	Квартира	10	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
678	Квартира	10	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
679	Квартира	10	Корпус 3; Подъезд 2	65.27	2	28.36	2.75
680	Квартира	11	Корпус 3; Подъезд 2	56.92	2	23.24	2.75
681	Квартира	11	Корпус 3; Подъезд 2	42.04	1	12.73	2.75

682	Квартира	11	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
683	Квартира	11	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
684	Квартира	11	Корпус 3; Подъезд 2	65.27	2	28.36	2.75
685	Квартира	12	Корпус 3; Подъезд 2	56.92	2	23.24	2.75
686	Квартира	12	Корпус 3; Подъезд 2	42.04	1	12.73	2.75
687	Квартира	12	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
688	Квартира	12	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
689	Квартира	12	Корпус 3; Подъезд 2	65.27	2	28.36	2.75
690	Квартира	13	Корпус 3; Подъезд 2	56.92	2	23.24	2.75
691	Квартира	13	Корпус 3; Подъезд 2	42.04	1	12.73	2.75
692	Квартира	13	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
693	Квартира	13	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
694	Квартира	13	Корпус 3; Подъезд 2	65.27	2	28.36	2.75
695	Квартира	14	Корпус 3; Подъезд 2	56.92	2	23.24	2.75
696	Квартира	14	Корпус 3; Подъезд 2	42.04	1	12.73	2.75
697	Квартира	14	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
698	Квартира	14	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
699	Квартира	14	Корпус 3; Подъезд 2	65.27	2	28.36	2.75
700	Квартира	15	Корпус 3; Подъезд 2	56.92	2	23.24	2.75
701	Квартира	15	Корпус 3; Подъезд 2	42.04	1	12.73	2.75
702	Квартира	15	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
703	Квартира	15	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
704	Квартира	15	Корпус 3; Подъезд 2	65.27	2	28.36	2.75
705	Квартира	16	Корпус 3; Подъезд 2	56.92	2	23.24	2.75
706	Квартира	16	Корпус 3; Подъезд 2	42.04	1	12.73	2.75

707	Квартира	16	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
708	Квартира	16	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
709	Квартира	16	Корпус 3; Подъезд 2	65.28	2	30.89	2.75
710	Квартира	17	Корпус 3; Подъезд 2	56.92	2	23.24	2.75
711	Квартира	17	Корпус 3; Подъезд 2	42.04	1	12.73	2.75
712	Квартира	17	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
713	Квартира	17	Корпус 3; Подъезд 2	34.85	1	11.54	2.75
714	Квартира	17	Корпус 3; Подъезд 2	65.28	2	30.89	2.75
715	Квартира	2	Корпус 3; Подъезд 3	75.49	2	29.81	2.75
716	Квартира	2	Корпус 3; Подъезд 3	34.77	1	11.54	2.75
717	Квартира	2	Корпус 3; Подъезд 3	25.30	1	17.69	2.75
718	Квартира	2	Корпус 3; Подъезд 3	81.43	3	37.62	2.75
719	Квартира	3	Корпус 3; Подъезд 3	75.17	2	29.81	2.75
720	Квартира	3	Корпус 3; Подъезд 3	34.77	1	11.54	2.75
721	Квартира	3	Корпус 3; Подъезд 3	24.98	1	17.37	2.75
722	Квартира	3	Корпус 3; Подъезд 3	80.75	3	37.62	2.75
723	Квартира	4	Корпус 3; Подъезд 3	75.17	2	29.81	2.75
724	Квартира	4	Корпус 3; Подъезд 3	34.77	1	11.54	2.75
725	Квартира	4	Корпус 3; Подъезд 3	24.98	1	17.37	2.75
726	Квартира	4	Корпус 3; Подъезд 3	80.75	3	37.62	2.75
727	Квартира	5	Корпус 3; Подъезд 3	75.17	2	29.81	2.75
728	Квартира	5	Корпус 3; Подъезд 3	34.77	1	11.54	2.75
729	Квартира	5	Корпус 3; Подъезд 3	24.98	1	17.37	2.75
730	Квартира	5	Корпус 3; Подъезд 3	80.75	3	37.62	2.75
731	Квартира	6	Корпус 3; Подъезд 3	75.17	2	29.81	2.75

732	Квартира	6	Корпус 3; Подъезд 3	34.77	1	11.54	2.75
733	Квартира	6	Корпус 3; Подъезд 3	24.98	1	17.37	2.75
734	Квартира	6	Корпус 3; Подъезд 3	80.75	3	37.62	2.75
735	Квартира	7	Корпус 3; Подъезд 3	75.17	2	29.81	2.75
736	Квартира	7	Корпус 3; Подъезд 3	34.77	1	11.54	2.75
737	Квартира	7	Корпус 3; Подъезд 3	24.98	1	17.37	2.75
738	Квартира	7	Корпус 3; Подъезд 3	80.75	3	37.62	2.75
739	Квартира	8	Корпус 3; Подъезд 3	75.17	2	29.81	2.75
740	Квартира	8	Корпус 3; Подъезд 3	34.77	1	11.54	2.75
741	Квартира	8	Корпус 3; Подъезд 3	24.98	1	17.37	2.75
742	Квартира	8	Корпус 3; Подъезд 3	80.75	3	37.62	2.75
743	Квартира	9	Корпус 3; Подъезд 3	75.17	2	29.81	2.75
744	Квартира	9	Корпус 3; Подъезд 3	34.77	1	11.54	2.75
745	Квартира	9	Корпус 3; Подъезд 3	24.98	1	17.37	2.75
746	Квартира	9	Корпус 3; Подъезд 3	80.75	3	37.62	2.75
747	Квартира	10	Корпус 3; Подъезд 3	75.17	2	29.81	2.75
748	Квартира	10	Корпус 3; Подъезд 3	34.77	1	11.54	2.75
749	Квартира	10	Корпус 3; Подъезд 3	24.98	1	17.37	2.75
750	Квартира	10	Корпус 3; Подъезд 3	80.75	3	37.62	2.75
751	Квартира	11	Корпус 3; Подъезд 3	75.17	2	29.81	2.75
752	Квартира	11	Корпус 3; Подъезд 3	34.77	1	11.54	2.75
753	Квартира	11	Корпус 3; Подъезд 3	24.98	1	17.37	2.75
754	Квартира	11	Корпус 3; Подъезд 3	80.75	3	37.62	2.75
755	Квартира	12	Корпус 3; Подъезд 3	75.17	2	29.81	2.75
756	Квартира	12	Корпус 3; Подъезд 3	34.77	1	11.54	2.75

757	Квартира	12	Корпус 3; Подъезд 3	24.98	1	17.37	2.75
758	Квартира	12	Корпус 3; Подъезд 3	80.75	3	37.62	2.75
759	Квартира	13	Корпус 3; Подъезд 3	75.17	2	29.81	2.75
760	Квартира	13	Корпус 3; Подъезд 3	34.77	1	11.54	2.75
761	Квартира	13	Корпус 3; Подъезд 3	24.98	1	17.37	2.75
762	Квартира	13	Корпус 3; Подъезд 3	80.75	3	37.62	2.75
763	Квартира	14	Корпус 3; Подъезд 3	75.17	2	29.81	2.75
764	Квартира	14	Корпус 3; Подъезд 3	34.77	1	11.54	2.75
765	Квартира	14	Корпус 3; Подъезд 3	24.98	1	17.37	2.75
766	Квартира	14	Корпус 3; Подъезд 3	80.75	3	37.62	2.75
767	Квартира	15	Корпус 3; Подъезд 3	75.17	2	29.81	2.75
768	Квартира	15	Корпус 3; Подъезд 3	34.77	1	11.54	2.75
769	Квартира	15	Корпус 3; Подъезд 3	24.98	1	17.37	2.75
770	Квартира	15	Корпус 3; Подъезд 3	80.75	3	37.62	2.75
771	Квартира	2	Корпус 4; Подъезд 1	34.30	1	10.18	2.75
772	Квартира	2	Корпус 4; Подъезд 1	52.53	2	22.99	2.75
773	Квартира	2	Корпус 4; Подъезд 1	80.35	3	36.62	2.75
774	Квартира	2	Корпус 4; Подъезд 1	32.41	1	10.77	2.75
775	Квартира	2	Корпус 4; Подъезд 1	33.85	1	10.30	2.75
776	Квартира	2	Корпус 4; Подъезд 1	34.37	1	10.30	2.75
777	Квартира	2	Корпус 4; Подъезд 1	34.04	1	11.15	2.75
778	Квартира	2	Корпус 4; Подъезд 1	33.34	1	10.70	2.75
779	Квартира	2	Корпус 4; Подъезд 1	40.07	1	10.43	2.75
780	Квартира	2	Корпус 4; Подъезд 1	38.99	1	10.40	2.75
781	Квартира	2	Корпус 4; Подъезд 1	35.53	1	11.08	2.75

782	Квартира	3	Корпус 4; Подъезд 1	34.30	1	10.18	2.75
783	Квартира	3	Корпус 4; Подъезд 1	52.53	2	22.99	2.75
784	Квартира	3	Корпус 4; Подъезд 1	80.35	3	36.62	2.75
785	Квартира	3	Корпус 4; Подъезд 1	32.41	1	10.77	2.75
786	Квартира	3	Корпус 4; Подъезд 1	33.85	1	10.30	2.75
787	Квартира	3	Корпус 4; Подъезд 1	34.37	1	10.30	2.75
788	Квартира	3	Корпус 4; Подъезд 1	34.04	1	11.15	2.75
789	Квартира	3	Корпус 4; Подъезд 1	33.34	1	10.70	2.75
790	Квартира	3	Корпус 4; Подъезд 1	40.07	1	10.43	2.75
791	Квартира	3	Корпус 4; Подъезд 1	38.99	1	10.40	2.75
792	Квартира	3	Корпус 4; Подъезд 1	35.53	1	11.08	2.75
793	Квартира	4	Корпус 4; Подъезд 1	34.30	1	10.18	2.75
794	Квартира	4	Корпус 4; Подъезд 1	52.53	2	22.99	2.75
795	Квартира	4	Корпус 4; Подъезд 1	80.35	3	36.62	2.75
796	Квартира	4	Корпус 4; Подъезд 1	32.41	1	10.77	2.75
797	Квартира	4	Корпус 4; Подъезд 1	33.85	1	10.30	2.75
798	Квартира	4	Корпус 4; Подъезд 1	34.37	1	10.30	2.75
799	Квартира	4	Корпус 4; Подъезд 1	34.04	1	11.15	2.75
800	Квартира	4	Корпус 4; Подъезд 1	33.34	1	10.70	2.75
801	Квартира	4	Корпус 4; Подъезд 1	40.07	1	10.43	2.75
802	Квартира	4	Корпус 4; Подъезд 1	38.99	1	10.40	2.75
803	Квартира	4	Корпус 4; Подъезд 1	35.53	1	11.08	2.75
804	Квартира	5	Корпус 4; Подъезд 1	34.30	1	10.18	2.75
805	Квартира	5	Корпус 4; Подъезд 1	52.53	2	22.99	2.75
806	Квартира	5	Корпус 4; Подъезд 1	80.35	3	36.62	2.75

807	Квартира	5	Корпус 4; Подъезд 1	32.41	1	10.77	2.75
808	Квартира	5	Корпус 4; Подъезд 1	33.85	1	10.30	2.75
809	Квартира	5	Корпус 4; Подъезд 1	34.37	1	10.30	2.75
810	Квартира	5	Корпус 4; Подъезд 1	34.04	1	11.15	2.75
811	Квартира	5	Корпус 4; Подъезд 1	33.34	1	10.70	2.75
812	Квартира	5	Корпус 4; Подъезд 1	40.07	1	10.43	2.75
813	Квартира	5	Корпус 4; Подъезд 1	38.99	1	10.40	2.75
814	Квартира	5	Корпус 4; Подъезд 1	35.53	1	11.08	2.75
815	Квартира	6	Корпус 4; Подъезд 1	34.30	1	10.18	2.75
816	Квартира	6	Корпус 4; Подъезд 1	52.53	2	22.99	2.75
817	Квартира	6	Корпус 4; Подъезд 1	80.35	3	36.62	2.75
818	Квартира	6	Корпус 4; Подъезд 1	32.41	1	10.77	2.75
819	Квартира	6	Корпус 4; Подъезд 1	33.85	1	10.30	2.75
820	Квартира	6	Корпус 4; Подъезд 1	34.37	1	10.30	2.75
821	Квартира	6	Корпус 4; Подъезд 1	34.04	1	11.15	2.75
822	Квартира	6	Корпус 4; Подъезд 1	33.34	1	10.70	2.75
823	Квартира	6	Корпус 4; Подъезд 1	40.07	1	10.43	2.75
824	Квартира	6	Корпус 4; Подъезд 1	38.99	1	10.40	2.75
825	Квартира	6	Корпус 4; Подъезд 1	35.53	1	11.08	2.75
826	Квартира	7	Корпус 4; Подъезд 1	34.30	1	10.18	2.75
827	Квартира	7	Корпус 4; Подъезд 1	52.53	2	22.99	2.75
828	Квартира	7	Корпус 4; Подъезд 1	80.35	3	36.62	2.75
829	Квартира	7	Корпус 4; Подъезд 1	32.41	1	10.77	2.75
830	Квартира	7	Корпус 4; Подъезд 1	33.85	1	10.30	2.75
831	Квартира	7	Корпус 4; Подъезд 1	34.37	1	10.30	2.75

832	Квартира	7	Корпус 4; Подъезд 1	34.04	1	11.15	2.75
833	Квартира	7	Корпус 4; Подъезд 1	33.34	1	10.70	2.75
834	Квартира	7	Корпус 4; Подъезд 1	40.07	1	10.43	2.75
835	Квартира	7	Корпус 4; Подъезд 1	38.99	1	10.40	2.75
836	Квартира	7	Корпус 4; Подъезд 1	35.53	1	11.08	2.75
837	Квартира	8	Корпус 4; Подъезд 1	34.30	1	10.18	2.75
838	Квартира	8	Корпус 4; Подъезд 1	52.53	2	22.99	2.75
839	Квартира	8	Корпус 4; Подъезд 1	80.35	3	36.62	2.75
840	Квартира	8	Корпус 4; Подъезд 1	32.41	1	10.77	2.75
841	Квартира	8	Корпус 4; Подъезд 1	33.85	1	10.30	2.75
842	Квартира	8	Корпус 4; Подъезд 1	34.37	1	10.30	2.75
843	Квартира	8	Корпус 4; Подъезд 1	34.04	1	11.15	2.75
844	Квартира	8	Корпус 4; Подъезд 1	33.34	1	10.70	2.75
845	Квартира	8	Корпус 4; Подъезд 1	40.07	1	10.43	2.75
846	Квартира	8	Корпус 4; Подъезд 1	38.99	1	10.40	2.75
847	Квартира	8	Корпус 4; Подъезд 1	35.53	1	11.08	2.75
848	Квартира	9	Корпус 4; Подъезд 1	34.30	1	10.18	2.75
849	Квартира	9	Корпус 4; Подъезд 1	52.53	2	22.99	2.75
850	Квартира	9	Корпус 4; Подъезд 1	80.35	3	36.62	2.75
851	Квартира	9	Корпус 4; Подъезд 1	32.41	1	10.77	2.75
852	Квартира	9	Корпус 4; Подъезд 1	33.85	1	10.30	2.75
853	Квартира	9	Корпус 4; Подъезд 1	34.37	1	10.30	2.75
854	Квартира	9	Корпус 4; Подъезд 1	34.04	1	11.15	2.75
855	Квартира	9	Корпус 4; Подъезд 1	33.34	1	10.70	2.75
856	Квартира	9	Корпус 4; Подъезд 1	40.07	1	10.43	2.75

857	Квартира	9	Корпус 4; Подъезд 1	38.99	1	10.40	2.75
858	Квартира	9	Корпус 4; Подъезд 1	35.53	1	11.08	2.75
859	Квартира	10	Корпус 4; Подъезд 1	34.30	1	10.18	2.75
860	Квартира	10	Корпус 4; Подъезд 1	52.53	2	22.99	2.75
861	Квартира	10	Корпус 4; Подъезд 1	80.35	3	36.62	2.75
862	Квартира	10	Корпус 4; Подъезд 1	32.41	1	10.77	2.75
863	Квартира	10	Корпус 4; Подъезд 1	33.85	1	10.30	2.75
864	Квартира	10	Корпус 4; Подъезд 1	34.37	1	10.30	2.75
865	Квартира	10	Корпус 4; Подъезд 1	34.04	1	11.15	2.75
866	Квартира	10	Корпус 4; Подъезд 1	33.34	1	10.70	2.75
867	Квартира	10	Корпус 4; Подъезд 1	40.07	1	10.43	2.75
868	Квартира	10	Корпус 4; Подъезд 1	38.99	1	10.40	2.75
869	Квартира	10	Корпус 4; Подъезд 1	35.53	1	11.08	2.75
870	Квартира	11	Корпус 4; Подъезд 1	34.30	1	10.18	2.75
871	Квартира	11	Корпус 4; Подъезд 1	52.53	2	22.99	2.75
872	Квартира	11	Корпус 4; Подъезд 1	80.35	3	36.62	2.75
873	Квартира	11	Корпус 4; Подъезд 1	32.41	1	10.77	2.75
874	Квартира	11	Корпус 4; Подъезд 1	33.85	1	10.30	2.75
875	Квартира	11	Корпус 4; Подъезд 1	34.37	1	10.30	2.75
876	Квартира	11	Корпус 4; Подъезд 1	34.04	1	11.15	2.75
877	Квартира	11	Корпус 4; Подъезд 1	33.34	1	10.70	2.75
878	Квартира	11	Корпус 4; Подъезд 1	40.07	1	10.43	2.75
879	Квартира	11	Корпус 4; Подъезд 1	38.99	1	10.40	2.75
880	Квартира	11	Корпус 4; Подъезд 1	35.53	1	11.08	2.75
881	Квартира	12	Корпус 4; Подъезд 1	34.30	1	10.18	2.75

882	Квартира	12	Корпус 4; Подъезд 1	52.53	2	22.99	2.75
883	Квартира	12	Корпус 4; Подъезд 1	80.35	3	36.62	2.75
884	Квартира	12	Корпус 4; Подъезд 1	32.41	1	10.77	2.75
885	Квартира	12	Корпус 4; Подъезд 1	33.85	1	10.30	2.75
886	Квартира	12	Корпус 4; Подъезд 1	34.37	1	10.30	2.75
887	Квартира	12	Корпус 4; Подъезд 1	34.04	1	11.15	2.75
888	Квартира	12	Корпус 4; Подъезд 1	33.34	1	10.70	2.75
889	Квартира	12	Корпус 4; Подъезд 1	40.07	1	10.43	2.75
890	Квартира	12	Корпус 4; Подъезд 1	38.99	1	10.40	2.75
891	Квартира	12	Корпус 4; Подъезд 1	35.53	1	11.08	2.75
892	Квартира	13	Корпус 4; Подъезд 1	34.30	1	10.18	2.75
893	Квартира	13	Корпус 4; Подъезд 1	52.53	2	22.99	2.75
894	Квартира	13	Корпус 4; Подъезд 1	80.35	3	36.62	2.75
895	Квартира	13	Корпус 4; Подъезд 1	32.41	1	10.77	2.75
896	Квартира	13	Корпус 4; Подъезд 1	33.85	1	10.30	2.75
897	Квартира	13	Корпус 4; Подъезд 1	34.37	1	10.30	2.75
898	Квартира	13	Корпус 4; Подъезд 1	34.04	1	11.15	2.75
899	Квартира	13	Корпус 4; Подъезд 1	33.34	1	10.70	2.75
900	Квартира	13	Корпус 4; Подъезд 1	40.07	1	10.43	2.75
901	Квартира	13	Корпус 4; Подъезд 1	38.99	1	10.40	2.75
902	Квартира	13	Корпус 4; Подъезд 1	35.53	1	11.08	2.75
903	Квартира	14	Корпус 4; Подъезд 1	34.30	1	10.18	2.75
904	Квартира	14	Корпус 4; Подъезд 1	52.53	2	22.99	2.75
905	Квартира	14	Корпус 4; Подъезд 1	80.35	3	36.62	2.75
906	Квартира	14	Корпус 4; Подъезд 1	32.41	1	10.77	2.75

907	Квартира	14	Корпус 4; Подъезд 1	33.85	1	10.30	2.75
908	Квартира	14	Корпус 4; Подъезд 1	34.37	1	10.30	2.75
909	Квартира	14	Корпус 4; Подъезд 1	34.04	1	11.15	2.75
910	Квартира	14	Корпус 4; Подъезд 1	33.34	1	10.70	2.75
911	Квартира	14	Корпус 4; Подъезд 1	40.07	1	10.43	2.75
912	Квартира	14	Корпус 4; Подъезд 1	38.99	1	10.40	2.75
913	Квартира	14	Корпус 4; Подъезд 1	35.53	1	11.08	2.75
914	Квартира	15	Корпус 4; Подъезд 1	34.30	1	10.18	2.75
915	Квартира	15	Корпус 4; Подъезд 1	52.53	2	22.99	2.75
916	Квартира	15	Корпус 4; Подъезд 1	80.35	3	36.62	2.75
917	Квартира	15	Корпус 4; Подъезд 1	32.41	1	10.77	2.75
918	Квартира	15	Корпус 4; Подъезд 1	33.85	1	10.30	2.75
919	Квартира	15	Корпус 4; Подъезд 1	34.37	1	10.30	2.75
920	Квартира	15	Корпус 4; Подъезд 1	34.04	1	11.15	2.75
921	Квартира	15	Корпус 4; Подъезд 1	33.34	1	10.70	2.75
922	Квартира	15	Корпус 4; Подъезд 1	40.07	1	10.43	2.75
923	Квартира	15	Корпус 4; Подъезд 1	38.99	1	10.40	2.75
924	Квартира	15	Корпус 4; Подъезд 1	35.53	1	11.08	2.75
925	Квартира	16	Корпус 4; Подъезд 1	34.30	1	10.18	2.75
926	Квартира	16	Корпус 4; Подъезд 1	52.53	2	22.99	2.75
927	Квартира	16	Корпус 4; Подъезд 1	80.35	3	36.62	2.75
928	Квартира	16	Корпус 4; Подъезд 1	32.41	1	10.77	2.75
929	Квартира	16	Корпус 4; Подъезд 1	33.85	1	10.30	2.75
930	Квартира	16	Корпус 4; Подъезд 1	34.37	1	10.30	2.75
931	Квартира	16	Корпус 4; Подъезд 1	34.04	1	11.15	2.75

932	Квартира	16	Корпус 4; Подъезд 1	33.34	1	10.70	2.75
933	Квартира	16	Корпус 4; Подъезд 1	40.07	1	10.43	2.75
934	Квартира	16	Корпус 4; Подъезд 1	38.99	1	10.40	2.75
935	Квартира	16	Корпус 4; Подъезд 1	35.53	1	11.08	2.75
936	Квартира	17	Корпус 4; Подъезд 1	34.30	1	10.18	2.75
937	Квартира	17	Корпус 4; Подъезд 1	52.53	2	22.99	2.75
938	Квартира	17	Корпус 4; Подъезд 1	80.35	3	36.62	2.75
939	Квартира	17	Корпус 4; Подъезд 1	32.41	1	10.77	2.75
940	Квартира	17	Корпус 4; Подъезд 1	33.85	1	10.30	2.75
941	Квартира	17	Корпус 4; Подъезд 1	34.37	1	10.30	2.75
942	Квартира	17	Корпус 4; Подъезд 1	34.04	1	11.15	2.75
943	Квартира	17	Корпус 4; Подъезд 1	33.34	1	10.70	2.75
944	Квартира	17	Корпус 4; Подъезд 1	40.07	1	10.43	2.75
945	Квартира	17	Корпус 4; Подъезд 1	38.99	1	10.40	2.75
946	Квартира	17	Корпус 4; Подъезд 1	35.53	1	11.08	2.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
---	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
956	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Корпус 3; Подъезд 1	33.52	Пункт приёма обуви для ремонта	26.41	3.28
					С/у	4.75	
					ПУИ	2.36	
957	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Корпус 3; Подъезд 1	47.98	Сотовая связь	39.26	3.28
					С/у	6.64	
					ПУИ	2.08	

958	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Корпус 3; Подъезд 1	68.65	Студия йоги	60.34	3.28
					С/у	4.95	
					ПУИ	3.36	
959	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Корпус 3; Подъезд 1	171.69	Студия пилатеса	160.65	3.28
					С/у	7.33	
					ПУИ	3.71	
960	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Корпус 3; Подъезд 1	41.28	Пункт приёма одежды в химчистку	34.13	3.28
					С/у	4.72	
					ПУИ	2.43	
961	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Корпус 3; Подъезд 2	50.25	Бильярдный клуб	43.28	3.28
					С/у	4.69	
					ПУИ	2.28	
962	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Корпус 3; Подъезд 2	87.53	Студия растяжки	78.49	3.28
					С/у	5.33	
					ПУИ	3.71	
963	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Корпус 3; Подъезд 3	23.00	Магазин "оптика"	15.55	3.28
					С/у	5.37	
					ПУИ	2.08	
964	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Корпус 3; Подъезд 3	45.54	Танцевальный класс	37.49	3.28
					С/у	4.34	
					ПУИ	3.71	
965	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Корпус 3; Подъезд 3	54.00	Салон спортивно-реабилитационного массажа	45.34	3.28
					С/у	6.01	
					ПУИ	2.65	

966	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Корпус 3; Подъезд 3	35.38	Магазин "Канцтовары"	28.68	3.28
					С/у	4.80	
					ПУИ	1.90	
967	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Корпус 4; Подъезд 1	37.61	Студия бодиарт фитнеса	30.25	3.28
					С/у	4.72	
					ПУИ	2.64	
968	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Корпус 4; Подъезд 1	64.92	Фитнес зал	54.99	3.28
					С/у	6.57	
					ПУИ	3.36	
969	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Корпус 4; Подъезд 1	76.16	Танцевальный класс	67.44	3.28
					С/у	4.87	
					ПУИ	3.85	
970	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Корпус 4; Подъезд 1	89.93	Тренажерный зал	81.35	3.28
					С/у	5.09	
					ПУИ	3.49	
971	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Корпус 4; Подъезд 1	97.23	Киберспортивный клуб	88.71	3.28
					С/у	5.78	
					ПУИ	2.74	
972	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Корпус 4; Подъезд 1	78.62	Тренажерный зал	69.44	3.28
					С/у	5.54	
					ПУИ	3.64	
43	Кладовая	0	Корпус 3; Подъезд 1	4.47	Кладовая	4.47	
44	Кладовая	0	Корпус 3; Подъезд 1	4.81	Кладовая	4.81	

45	Кладовая	0	Корпус 3; Подъезд 1	3.97	Кладовая	3.97	
46	Кладовая	0	Корпус 3; Подъезд 1	4.22	Кладовая	4.22	
47	Кладовая	0	Корпус 3; Подъезд 1	4.25	Кладовая	4.25	
48	Кладовая	0	Корпус 3; Подъезд 1	5.83	Кладовая	5.83	
49	Кладовая	0	Корпус 3; Подъезд 1	4.37	Кладовая	4.37	
50	Кладовая	0	Корпус 3; Подъезд 1	3.01	Кладовая	3.01	
51	Кладовая	0	Корпус 3; Подъезд 1	3.43	Кладовая	3.43	
52	Кладовая	0	Корпус 3; Подъезд 1	3.55	Кладовая	3.55	
53	Кладовая	0	Корпус 3; Подъезд 1	2.99	Кладовая	2.99	
54	Кладовая	0	Корпус 3; Подъезд 3	3.23	Кладовая	3.23	
55	Кладовая	0	Корпус 3; Подъезд 3	3.93	Кладовая	3.93	
56	Кладовая	0	Корпус 3; Подъезд 3	3.26	Кладовая	3.26	
57	Кладовая	0	Корпус 3; Подъезд 3	3.71	Кладовая	3.71	
58	Кладовая	0	Корпус 3; Подъезд 3	3.62	Кладовая	3.62	
59	Кладовая	0	Корпус 3; Подъезд 3	4.77	Кладовая	4.77	
60	Кладовая	0	Корпус 3; Подъезд 3	5.64	Кладовая	5.64	
61	Кладовая	0	Корпус 3; Подъезд 3	4.96	Кладовая	4.96	

62	Кладовая	0	Корпус 3; Подъезд 3	6.04	Кладовая	6.04	
63	Кладовая	0	Корпус 3; Подъезд 3	3.35	Кладовая	3.35	
64	Кладовая	0	Корпус 3; Подъезд 3	2.67	Кладовая	2.67	
65	Кладовая	0	Корпус 4; Подъезд 1	4.73	Кладовая	4.73	
66	Кладовая	0	Корпус 4; Подъезд 1	4.18	Кладовая	4.18	
67	Кладовая	0	Корпус 4; Подъезд 1	4.18	Кладовая	4.18	
68	Кладовая	0	Корпус 4; Подъезд 1	4.30	Кладовая	4.30	
69	Кладовая	0	Корпус 4; Подъезд 1	4.18	Кладовая	4.18	
70	Кладовая	0	Корпус 4; Подъезд 1	4.18	Кладовая	4.18	
71	Кладовая	0	Корпус 4; Подъезд 1	4.32	Кладовая	4.32	
72	Кладовая	0	Корпус 4; Подъезд 1	4.32	Кладовая	4.32	
73	Кладовая	0	Корпус 4; Подъезд 1	5.73	Кладовая	5.73	
74	Кладовая	0	Корпус 4; Подъезд 1	3.76	Кладовая	3.76	
75	Кладовая	0	Корпус 4; Подъезд 1	3.74	Кладовая	3.74	
76	Кладовая	0	Корпус 4; Подъезд 1	3.65	Кладовая	3.65	
77	Кладовая	0	Корпус 4; Подъезд 1	3.53	Кладовая	3.53	
78	Кладовая	0	Корпус 4; Подъезд 1	3.53	Кладовая	3.53	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
243	Тамбур блока кладовых 1	3 корпус; 3 секция; 0 этаж	Общественное	18.78
244	Спуск в подвал	3 корпус; 3 секция; 0 этаж	Общественное	9.92
245	Пом. уборочного инвентаря	3 корпус; 3 секция; 0 этаж	Общественное	5.24
246	Помещение для прокладки сетей	3 корпус; 3 секция; 0 этаж	Общественное	194.10
247	Спуск в подвал	3 корпус; 2 секция; 0 этаж	Общественное	10.06
248	Пом. уборочного инвентаря	3 корпус; 2 секция; 0 этаж	Общественное	5.54
249	Помещение для прокладки сетей	3 корпус; 2 секция; 0 этаж	Общественное	179.97
250	Водомерный узел, Насосная хоз.пит.	3 корпус; 2 секция; 0 этаж	Общественное	37.23
251	Пожарная насосная	3 корпус; 2 секция; 0 этаж	Общественное	20.66
252	Кабельная	3 корпус; 2 секция; 0 этаж	Общественное	18.01
253	Электрощитовая	3 корпус; 2 секция; 0 этаж	Общественное	14.62
254	Тамбур блока кладовых 2	3 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	20.08
255	Спуск в подвал	3 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	11.88
256	Пом. уборочного инвентаря	3 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	4.18
257	Помещение для прокладки сетей	3 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	284.44
258	ИТП № 25 для жилья	3 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	60.38
259	ИТП № 26 для встройки	3 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	27.54
260	Помещение щитов противопожарных устройств	3 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	14.66
261	Вестибюль	3 корпус; 3 секция; 1 этаж	Общественное	55.93
262	Лестничная клетка	3 корпус; 3 секция; 1 этаж	Общественное	14.25
263	Тамбур	3 корпус; 3 секция; 1 этаж	Общественное	7.56
264	Тамбур	3 корпус; 3 секция; 1 этаж	Общественное	7.57
265	Тамбур ЛК	3 корпус; 3 секция; 1 этаж	Общественное	4.66
266	Мусоросборная камера	3 корпус; 3 секция; 1 этаж	Общественное	2.36
267	Вестибюль	3 корпус; 2 секция; 1 этаж	Общественное	67.36
268	Лестничная клетка	3 корпус; 2 секция; 1 этаж	Общественное	14.25
269	Тамбур	3 корпус; 2 секция; 1 этаж	Общественное	7.34
270	Тамбур	3 корпус; 2 секция; 1 этаж	Общественное	7.11
271	Тамбур ЛК	3 корпус; 2 секция; 1 этаж	Общественное	4.66
272	Мусоросборная камера	3 корпус; 2 секция; 1 этаж	Общественное	2.36
273	Диспетчерская	3 корпус; 2 секция; 1 этаж	Техническое	17.06
274	Тамбур	3 корпус; 2 секция; 1 этаж	Техническое	4.22
275	ПУИ	3 корпус; 2 секция; 1 этаж	Техническое	3.68
276	Санузел	3 корпус; 2 секция; 1 этаж	Техническое	2.66
277	Санузел	3 корпус; 2 секция; 1 этаж	Техническое	2.00
278	Вестибюль	3 корпус; 1 секция; 1 этаж	Общественное	65.40
279	Лестничная клетка	3 корпус; 1 секция; 1 этаж	Общественное	14.25

418	Лестничная клетка	3 корпус; 2 секция; 17 этаж	Общественное	14.25
419	Коридор МОП	3 корпус; 1 секция; 17 этаж	Общественное	21.49
420	Лифтовой холл	3 корпус; 1 секция; 17 этаж	Общественное	15.90
421	Лестничная клетка	3 корпус; 1 секция; 17 этаж	Общественное	14.25
422	Коридор блока кладовых	4 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	24.21
423	Спуск в подвал 1	4 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	9.11
424	Спуск в подвал 2	4 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	6.85
425	Помещение для прокладки инженерных сетей	4 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	279.17
426	ИТП № 27 для жилой части	4 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	42.31
427	Электрощитовая и кабельная	4 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	34.16
428	ИТП № 28 для встройки	4 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	33.35
429	Помещение щитов противопожарных устройств	4 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	24.98
430	Водомерный узел	4 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	16.66
431	Пожарная насосная	4 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	13.35
432	Хоз.-питьевая насосная	4 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	13.07
433	Пом. уборочного инвентаря	4 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	6.09
434	Вестибюль	4 корпус; 1 секция; 1 этаж	Общественное	69.55
435	Лестничная клетка	4 корпус; 1 секция; 1 этаж	Общественное	14.25
436	Тамбур	4 корпус; 1 секция; 1 этаж	Общественное	6.91
437	Тамбур	4 корпус; 1 секция; 1 этаж	Общественное	6.66
438	Тамбур ЛК	4 корпус; 1 секция; 1 этаж	Общественное	4.33
439	Мусоросборная камера	4 корпус; 1 секция; 1 этаж	Общественное	2.36
440	Коридор	4 корпус; 1 секция; 2 этаж	Общественное	53.43
441	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	4 корпус; 1 секция; 2 этаж	Общественное	15.90
442	Лестничная клетка (тип Н2)	4 корпус; 1 секция; 2 этаж	Общественное	14.25
443	Коридор	4 корпус; 1 секция; 3 этаж	Общественное	53.49
444	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	4 корпус; 1 секция; 3 этаж	Общественное	15.90
445	Лестничная клетка (тип Н2)	4 корпус; 1 секция; 3 этаж	Общественное	14.25
446	Коридор	4 корпус; 1 секция; 4 этаж	Общественное	53.49
447	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	4 корпус; 1 секция; 4 этаж	Общественное	15.90
448	Лестничная клетка (тип Н2)	4 корпус; 1 секция; 4 этаж	Общественное	14.25
449	Коридор	4 корпус; 1 секция; 5 этаж	Общественное	53.49
450	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	4 корпус; 1 секция; 5 этаж	Общественное	15.90
451	Лестничная клетка (тип Н2)	4 корпус; 1 секция; 5 этаж	Общественное	14.25
452	Коридор	4 корпус; 1 секция; 6 этаж	Общественное	53.49
453	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	4 корпус; 1 секция; 6 этаж	Общественное	15.90
454	Лестничная клетка (тип Н2)	4 корпус; 1 секция; 6 этаж	Общественное	14.25
455	Коридор	4 корпус; 1 секция; 7 этаж	Общественное	53.49
456	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	4 корпус; 1 секция; 7 этаж	Общественное	15.90

457	Лестничная клетка (тип Н2)	4 корпус; 1 секция; 7 этаж	Общественное	14.25
458	Коридор	4 корпус; 1 секция; 8 этаж	Общественное	53.49
459	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	4 корпус; 1 секция; 8 этаж	Общественное	15.90
460	Лестничная клетка (тип Н2)	4 корпус; 1 секция; 8 этаж	Общественное	14.25
461	Коридор	4 корпус; 1 секция; 9 этаж	Общественное	53.49
462	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	4 корпус; 1 секция; 9 этаж	Общественное	15.90
463	Лестничная клетка (тип Н2)	4 корпус; 1 секция; 9 этаж	Общественное	14.25
464	Коридор	4 корпус; 1 секция; 10 этаж	Общественное	53.49
465	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	4 корпус; 1 секция; 10 этаж	Общественное	15.90
466	Лестничная клетка (тип Н2)	4 корпус; 1 секция; 10 этаж	Общественное	14.25
467	Коридор	4 корпус; 1 секция; 11 этаж	Общественное	53.49
468	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	4 корпус; 1 секция; 11 этаж	Общественное	15.90
469	Лестничная клетка (тип Н2)	4 корпус; 1 секция; 11 этаж	Общественное	14.25
470	Коридор	4 корпус; 1 секция; 12 этаж	Общественное	53.49
471	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	4 корпус; 1 секция; 12 этаж	Общественное	15.90
472	Лестничная клетка (тип Н2)	4 корпус; 1 секция; 12 этаж	Общественное	14.25
473	Коридор	4 корпус; 1 секция; 13 этаж	Общественное	53.49
474	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	4 корпус; 1 секция; 13 этаж	Общественное	15.90
475	Лестничная клетка (тип Н2)	4 корпус; 1 секция; 13 этаж	Общественное	14.25
476	Коридор	4 корпус; 1 секция; 14 этаж	Общественное	53.49
477	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	4 корпус; 1 секция; 14 этаж	Общественное	15.90
478	Лестничная клетка (тип Н2)	4 корпус; 1 секция; 14 этаж	Общественное	14.25
479	Коридор	4 корпус; 1 секция; 15 этаж	Общественное	53.49
480	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	4 корпус; 1 секция; 15 этаж	Общественное	15.90
481	Лестничная клетка (тип Н2)	4 корпус; 1 секция; 15 этаж	Общественное	14.25
482	Коридор	4 корпус; 1 секция; 16 этаж	Общественное	53.49
483	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	4 корпус; 1 секция; 16 этаж	Общественное	15.90
484	Лестничная клетка (тип Н2)	4 корпус; 1 секция; 16 этаж	Общественное	14.25
485	Коридор	4 корпус; 1 секция; 17 этаж	Общественное	53.49
486	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	4 корпус; 1 секция; 17 этаж	Общественное	15.90
487	Лестничная клетка (тип Н2)	4 корпус; 1 секция; 17 этаж	Общественное	14.25
488	Выход на крышу	4 корпус; 1 секция; крыша	Общественное	14.25

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Все этажи	Система холодного и горячего водоснабжения, канализации.	Вода подается на хозяйственно-питьевые нужды (к санитарно-техническим приборам), приготовление горячей воды, внутреннее пожаротушение, производственные нужды (промывку системы отопления) Отведение сточных вод от санитарно-технических приборов; отведение сточных вод при промывке системы отопления в ИТП; отведение воды при срабатывании системы АПТ и отведение утечек воды из инженерных систем.
2	Все этажи	Система теплоснабжения	Компенсация теплопотерь в течение отопительного периода, поддержание нормативного микроклимата в помещениях.
3	Все этажи	Система вентиляции	Обмен воздуха в помещениях для удаления избытков теплоты, влаги, вредных и других веществ с целью обеспечения допустимого микроклимата и качества воздуха.
4	Все этажи	Система электроснабжения	Обеспечение потребителей электрической энергией, искусственного рабочего и аварийного освещения.
5	Все этажи	Слаботочные системы связи и сигнализации.	Сбор, обработка и передача информации
6	Все этажи	Система диспетчеризации	Двусторонняя диспетчерская связь с кабинами лифтов, техническими помещениями, сбор аварийных, технологических сигналов от инженерных систем.
7	Все этажи	Лифтовое оборудование	Обеспечивает доступ людей на этажи.
8	Все этажи	Система автоматической пожарной сигнализации; Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре; Автоматическая установка водяного пожаротушения	Обеспечивает пожарную безопасность.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4 332 185 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:34:0004281:45885
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7831000027
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810090550005756
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790
		ИНН: 7831000027
		КПП: 780601001
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 51 739 950,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: Помещение</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Помещение для размещения нужд Администрации
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Социальное соглашение
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 18.10.2022
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 87-УРИ/2022
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

<p>22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: Помещение</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Для размещения амбулаторно поликлинического учреждения
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Социальное соглашение
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 19.01.2021
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 2-УРИ/2021
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: РЭСТА
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7816596743
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛенТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БалтЭкоПроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7820337678
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЦДС-АРХ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813661923
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.06.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-032486-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЗЭЦ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7814297265
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.04.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-1-02-0749-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональный центр судебной строительно-технической экспертизы проектной документации и строительного контроля"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7838497009
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Ultra City 3.0" 1 очередь, гараж

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0827-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.07.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.12.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: П47
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.06.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0004281:45885
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20 801,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 15
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено обустройство газонов, локальная посадка кустарников и деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Обеспечена доступность для МГН мест целевого посещения и беспрепятственное перемещение внутри зданий
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 55 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-07144/48ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 73 509 360,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Теплоэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01/490/К-20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 086 389,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-07144/48-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 307 828,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Ленэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СПб-524615-20/545935-Э-20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 78 005 530,05 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Городской мониторинговый центр
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 300
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 300

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	1	Корпус 5	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	1	Корпус 5	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	1	Корпус 5	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	1	Корпус 5	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	1	Корпус 5	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	1	Корпус 5	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	1	Корпус 5	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	1	Корпус 5	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	1	Корпус 5	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	1	Корпус 5	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	1	Корпус 5	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	1	Корпус 5	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	1	Корпус 5	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	1	Корпус 5	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино-место	1	Корпус 5	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	1	Корпус 5	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	1	Корпус 5	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	1	Корпус 5	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	1	Корпус 5	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	1	Корпус 5	13.25	Машино-место	13.25	

296	Машино-место	8	Корпус 5	13.25	Машино-место	13.25	
297	Машино-место	8	Корпус 5	13.25	Машино-место	13.25	
298	Машино-место	8	Корпус 5	13.25	Машино-место	13.25	
299	Машино-место	8	Корпус 5	13.25	Машино-место	13.25	
300	Машино-место	8	Корпус 5	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
489	Помещение для прокладки инженерных сетей	Автостоянка; этаж 0	Техническое	277.44
490	Водомерный узел, пожарная насосная	Автостоянка; этаж 0	Техническое	47.54
491	Насосная АУПТ	Автостоянка; этаж 0	Техническое	67.09
492	Лестничная клетка	Автостоянка; этаж 0	Общественное	10.68
493	Лестничная клетка	Автостоянка; этаж 0	Общественное	6.89
494	Лестничная клетка	Автостоянка; этаж 1	Общественное	16.83
495	Лифтовой холл	Автостоянка; этаж 1	Общественное	6.90
496	Лестничная клетка	Автостоянка; этаж 1	Общественное	41.81
497	Электрощитовая	Автостоянка; этаж 1	Техническое	15.49
498	Помещение уборочного инвентаря	Автостоянка; этаж 1	Техническое	18.35
499	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Автостоянка; этаж 1	Общественное	6.86
500	Рампа	Автостоянка; этаж 1	Общественное	89.63
501	Рампа	Автостоянка; этаж 1	Общественное	73.92
502	Лестничная клетка	Автостоянка; этаж 2	Общественное	21.57
503	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Автостоянка; этаж 2	Общественное	6.90
504	Лестничная клетка	Автостоянка; этаж 2	Общественное	27.35
505	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Автостоянка; этаж 2	Общественное	6.86
506	Рампа	Автостоянка; этаж 2	Общественное	81.34
507	Рампа	Автостоянка; этаж 2	Общественное	75.46
508	Лестничная клетка	Автостоянка; этаж 3	Общественное	21.57
509	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Автостоянка; этаж 3	Общественное	6.90
510	Лестничная клетка	Автостоянка; этаж 3	Общественное	27.35
511	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Автостоянка; этаж 3	Общественное	6.86
512	Рампа	Автостоянка; этаж 3	Общественное	81.34

513	Рампа	Автостоянка; этаж 3	Общественное	75.46
514	Лестничная клетка	Автостоянка; этаж 4	Общественное	21.57
515	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Автостоянка; этаж 4	Общественное	6.90
516	Лестничная клетка	Автостоянка; этаж 4	Общественное	27.35
517	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Автостоянка; этаж 4	Общественное	6.86
518	Рампа	Автостоянка; этаж 4	Общественное	81.34
519	Рампа	Автостоянка; этаж 4	Общественное	75.46
520	Лестничная клетка	Автостоянка; этаж 5	Общественное	21.57
521	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Автостоянка; этаж 5	Общественное	6.90
522	Лестничная клетка	Автостоянка; этаж 5	Общественное	27.35
523	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Автостоянка; этаж 5	Общественное	6.86
524	Рампа	Автостоянка; этаж 5	Общественное	81.34
525	Рампа	Автостоянка; этаж 5	Общественное	75.46
526	Лестничная клетка	Автостоянка; этаж 6	Общественное	21.57
527	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Автостоянка; этаж 6	Общественное	6.90
528	Лестничная клетка	Автостоянка; этаж 6	Общественное	27.35
529	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Автостоянка; этаж 6	Общественное	6.86
530	Рампа	Автостоянка; этаж 6	Общественное	81.34
531	Рампа	Автостоянка; этаж 6	Общественное	75.46
532	Лестничная клетка	Автостоянка; этаж 7	Общественное	21.57
533	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Автостоянка; этаж 7	Общественное	6.90
534	Лестничная клетка	Автостоянка; этаж 7	Общественное	27.35
535	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Автостоянка; этаж 7	Общественное	6.86
536	Рампа	Автостоянка; этаж 7	Общественное	81.34
537	Рампа	Автостоянка; этаж 7	Общественное	75.46
538	Лестничная клетка	Автостоянка; этаж 8	Общественное	21.57
539	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Автостоянка; этаж 8	Общественное	6.90
540	Лестничная клетка	Автостоянка; этаж 8	Общественное	27.35
541	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	Автостоянка; этаж 8	Общественное	6.86
542	Рампа	Автостоянка; этаж 8	Общественное	81.34
543	Венткамера	Автостоянка; крыша	Техническое	56.90
544	Лестничная клетка	Автостоянка; крыша	Общественное	21.57
545	Лестничная клетка	Автостоянка; крыша	Общественное	27.35

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.04.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.04.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 539 504 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:34:0004281:45885
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7831000027
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810090550005756
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790
		ИНН: 7831000027
		КПП: 780601001
		ОГРН: 1027800000140

		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 51 739 950,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: Помещение</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Помещение для размещения нужд Администрации
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Социальное соглашение
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 18.10.2022
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 87-УРИ/2022
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

<p>22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: Помещение</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Для размещения амбулаторно поликлинического учреждения
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Социальное соглашение
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 19.01.2021
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 2-УРИ/2021
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: РЭСТА
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7816596743
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛенТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: БалтЭкоПроект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7820337678
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ЦДС-АРХ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813661923
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.06.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-032486-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: СЗЭЦ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7814297265
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.04.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-1-02-0749-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональный центр судебной строительно-технической экспертизы проектной документации и строительного контроля"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7838497009
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Ultra City 3.0" 1 очередь

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0827-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 19.07.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 19.12.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: П47
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.06.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0004281:45885
	12.3.2	Площадь земельного участка: 20 801,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 25
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Во дворе запроектированы детские площадки с устройством малых архитектурных форм
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки с установкой спортивного оборудования не ближе 12 метров от окон проектируемой жилой застройки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для сбора мусора предусматривается мусоросборная камера в каждой секции жилого дома, а также контейнерные площадки на территории участка для сбора крупногабаритного мусора и мусорных контейнеров
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено обустройство газонов, локальная посадка кустарников и деревьев
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Обеспечена доступность для МГН мест целевого посещения и беспрепятственное перемещение внутри зданий
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется наружное освещение подъездов, тротуаров, входов и зон отдыха
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: В соответствии с проектной документацией
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 55 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-07144/48ВО

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 73 509 360,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Теплоэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01/490/К-20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 086 389,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.05.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-07144/48-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 307 828,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Ленэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СПб-524615-20/545935-Э-20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 78 005 530,05 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Городской мониторинговый центр
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213

14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 474
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 51
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 51
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	Корпус 1; Подъезд 1	90.41	3	40.44	2.75
2	Квартира	2	Корпус 1; Подъезд 1	48.04	1	10.63	2.75
3	Квартира	2	Корпус 1; Подъезд 1	32.41	1	10.63	2.75
4	Квартира	2	Корпус 1; Подъезд 1	32.68	1	10.63	2.75
5	Квартира	2	Корпус 1; Подъезд 1	26.03	1	17.57	2.75
6	Квартира	2	Корпус 1; Подъезд 1	24.21	1	17.71	2.75
7	Квартира	2	Корпус 1; Подъезд 1	35.95	1	11.55	2.75

8	Квартира	2	Корпус 1; Подъезд 1	39.10	1	11.31	2.75
9	Квартира	2	Корпус 1; Подъезд 1	54.48	2	22.54	2.75
10	Квартира	2	Корпус 1; Подъезд 1	54.77	2	22.54	2.75
11	Квартира	3	Корпус 1; Подъезд 1	89.30	3	40.44	2.75
12	Квартира	3	Корпус 1; Подъезд 1	47.70	1	10.63	2.75
13	Квартира	3	Корпус 1; Подъезд 1	32.41	1	10.63	2.75
14	Квартира	3	Корпус 1; Подъезд 1	32.68	1	10.63	2.75
15	Квартира	3	Корпус 1; Подъезд 1	25.71	1	17.25	2.75
16	Квартира	3	Корпус 1; Подъезд 1	23.79	1	17.29	2.75
17	Квартира	3	Корпус 1; Подъезд 1	35.44	1	11.55	2.75
18	Квартира	3	Корпус 1; Подъезд 1	38.52	1	11.31	2.75
19	Квартира	3	Корпус 1; Подъезд 1	54.25	2	22.54	2.75
20	Квартира	3	Корпус 1; Подъезд 1	54.54	2	22.54	2.75
21	Квартира	4	Корпус 1; Подъезд 1	70.61	2	26.57	2.75
22	Квартира	4	Корпус 1; Подъезд 1	33.56	1	12.83	2.75
23	Квартира	4	Корпус 1; Подъезд 1	32.84	1	10.63	2.75
24	Квартира	4	Корпус 1; Подъезд 1	32.41	1	10.63	2.75
25	Квартира	4	Корпус 1; Подъезд 1	32.68	1	10.63	2.75
26	Квартира	4	Корпус 1; Подъезд 1	25.71	1	17.25	2.75
27	Квартира	4	Корпус 1; Подъезд 1	23.79	1	17.29	2.75
28	Квартира	4	Корпус 1; Подъезд 1	35.44	1	11.55	2.75
29	Квартира	4	Корпус 1; Подъезд 1	38.52	1	11.31	2.75
30	Квартира	4	Корпус 1; Подъезд 1	54.25	2	22.54	2.75
31	Квартира	4	Корпус 1; Подъезд 1	54.54	2	22.54	2.75
32	Квартира	5	Корпус 1; Подъезд 1	70.61	2	26.57	2.75

33	Квартира	5	Корпус 1; Подъезд 1	33.31	1	12.83	2.75
34	Квартира	5	Корпус 1; Подъезд 1	32.84	1	10.63	2.75
35	Квартира	5	Корпус 1; Подъезд 1	32.41	1	10.63	2.75
36	Квартира	5	Корпус 1; Подъезд 1	32.68	1	10.63	2.75
37	Квартира	5	Корпус 1; Подъезд 1	25.71	1	17.25	2.75
38	Квартира	5	Корпус 1; Подъезд 1	23.79	1	17.29	2.75
39	Квартира	5	Корпус 1; Подъезд 1	35.44	1	11.55	2.75
40	Квартира	5	Корпус 1; Подъезд 1	38.52	1	11.31	2.75
41	Квартира	5	Корпус 1; Подъезд 1	54.25	2	22.54	2.75
42	Квартира	5	Корпус 1; Подъезд 1	54.54	2	22.54	2.75
43	Квартира	6	Корпус 1; Подъезд 1	70.61	2	26.57	2.75
44	Квартира	6	Корпус 1; Подъезд 1	33.31	1	12.83	2.75
45	Квартира	6	Корпус 1; Подъезд 1	32.84	1	10.63	2.75
46	Квартира	6	Корпус 1; Подъезд 1	32.41	1	10.63	2.75
47	Квартира	6	Корпус 1; Подъезд 1	32.68	1	10.63	2.75
48	Квартира	6	Корпус 1; Подъезд 1	25.71	1	17.25	2.75
49	Квартира	6	Корпус 1; Подъезд 1	23.79	1	17.29	2.75
50	Квартира	6	Корпус 1; Подъезд 1	35.44	1	11.55	2.75
51	Квартира	6	Корпус 1; Подъезд 1	38.52	1	11.31	2.75
52	Квартира	6	Корпус 1; Подъезд 1	54.25	2	22.54	2.75
53	Квартира	6	Корпус 1; Подъезд 1	54.54	2	22.54	2.75
54	Квартира	7	Корпус 1; Подъезд 1	70.61	2	26.57	2.75
55	Квартира	7	Корпус 1; Подъезд 1	33.31	1	12.83	2.75
56	Квартира	7	Корпус 1; Подъезд 1	32.84	1	10.63	2.75
57	Квартира	7	Корпус 1; Подъезд 1	32.41	1	10.63	2.75

58	Квартира	7	Корпус 1; Подъезд 1	32.68	1	10.63	2.75
59	Квартира	7	Корпус 1; Подъезд 1	25.71	1	17.25	2.75
60	Квартира	7	Корпус 1; Подъезд 1	23.79	1	17.29	2.75
61	Квартира	7	Корпус 1; Подъезд 1	35.44	1	11.55	2.75
62	Квартира	7	Корпус 1; Подъезд 1	38.52	1	11.31	2.75
63	Квартира	7	Корпус 1; Подъезд 1	54.25	2	22.54	2.75
64	Квартира	7	Корпус 1; Подъезд 1	54.54	2	22.54	2.75
65	Квартира	8	Корпус 1; Подъезд 1	70.61	2	26.57	2.75
66	Квартира	8	Корпус 1; Подъезд 1	33.31	1	12.83	2.75
67	Квартира	8	Корпус 1; Подъезд 1	32.84	1	10.63	2.75
68	Квартира	8	Корпус 1; Подъезд 1	32.41	1	10.63	2.75
69	Квартира	8	Корпус 1; Подъезд 1	32.68	1	10.63	2.75
70	Квартира	8	Корпус 1; Подъезд 1	25.71	1	17.25	2.75
71	Квартира	8	Корпус 1; Подъезд 1	23.79	1	17.29	2.75
72	Квартира	8	Корпус 1; Подъезд 1	35.44	1	11.55	2.75
73	Квартира	8	Корпус 1; Подъезд 1	38.52	1	11.31	2.75
74	Квартира	8	Корпус 1; Подъезд 1	54.25	2	22.54	2.75
75	Квартира	8	Корпус 1; Подъезд 1	54.54	2	22.54	2.75
76	Квартира	9	Корпус 1; Подъезд 1	70.61	2	26.57	2.75
77	Квартира	9	Корпус 1; Подъезд 1	33.31	1	12.83	2.75
78	Квартира	9	Корпус 1; Подъезд 1	32.84	1	10.63	2.75
79	Квартира	9	Корпус 1; Подъезд 1	32.41	1	10.63	2.75
80	Квартира	9	Корпус 1; Подъезд 1	32.68	1	10.63	2.75
81	Квартира	9	Корпус 1; Подъезд 1	25.71	1	17.25	2.75
82	Квартира	9	Корпус 1; Подъезд 1	23.79	1	17.29	2.75

83	Квартира	9	Корпус 1; Подъезд 1	35.44	1	11.55	2.75
84	Квартира	9	Корпус 1; Подъезд 1	38.52	1	11.31	2.75
85	Квартира	9	Корпус 1; Подъезд 1	54.25	2	22.54	2.75
86	Квартира	9	Корпус 1; Подъезд 1	54.54	2	22.54	2.75
87	Квартира	10	Корпус 1; Подъезд 1	70.61	2	26.57	2.75
88	Квартира	10	Корпус 1; Подъезд 1	33.31	1	12.83	2.75
89	Квартира	10	Корпус 1; Подъезд 1	32.84	1	10.63	2.75
90	Квартира	10	Корпус 1; Подъезд 1	32.41	1	10.63	2.75
91	Квартира	10	Корпус 1; Подъезд 1	32.68	1	10.63	2.75
92	Квартира	10	Корпус 1; Подъезд 1	25.71	1	17.25	2.75
93	Квартира	10	Корпус 1; Подъезд 1	23.79	1	17.29	2.75
94	Квартира	10	Корпус 1; Подъезд 1	35.44	1	11.55	2.75
95	Квартира	10	Корпус 1; Подъезд 1	38.52	1	11.31	2.75
96	Квартира	10	Корпус 1; Подъезд 1	54.25	2	22.54	2.75
97	Квартира	10	Корпус 1; Подъезд 1	54.54	2	22.54	2.75
98	Квартира	11	Корпус 1; Подъезд 1	70.61	2	26.57	2.75
99	Квартира	11	Корпус 1; Подъезд 1	33.31	1	12.83	2.75
100	Квартира	11	Корпус 1; Подъезд 1	32.84	1	10.63	2.75
101	Квартира	11	Корпус 1; Подъезд 1	32.41	1	10.63	2.75
102	Квартира	11	Корпус 1; Подъезд 1	32.68	1	10.63	2.75
103	Квартира	11	Корпус 1; Подъезд 1	25.71	1	17.25	2.75
104	Квартира	11	Корпус 1; Подъезд 1	23.79	1	17.29	2.75
105	Квартира	11	Корпус 1; Подъезд 1	35.44	1	11.55	2.75
106	Квартира	11	Корпус 1; Подъезд 1	38.52	1	11.31	2.75
107	Квартира	11	Корпус 1; Подъезд 1	54.25	2	22.54	2.75

108	Квартира	11	Корпус 1; Подъезд 1	54.54	2	22.54	2.75
109	Квартира	12	Корпус 1; Подъезд 1	70.61	2	26.57	2.75
110	Квартира	12	Корпус 1; Подъезд 1	33.31	1	12.83	2.75
111	Квартира	12	Корпус 1; Подъезд 1	32.84	1	10.63	2.75
112	Квартира	12	Корпус 1; Подъезд 1	32.41	1	10.63	2.75
113	Квартира	12	Корпус 1; Подъезд 1	32.68	1	10.63	2.75
114	Квартира	12	Корпус 1; Подъезд 1	25.71	1	17.25	2.75
115	Квартира	12	Корпус 1; Подъезд 1	23.79	1	17.29	2.75
116	Квартира	12	Корпус 1; Подъезд 1	35.44	1	11.55	2.75
117	Квартира	12	Корпус 1; Подъезд 1	38.52	1	11.31	2.75
118	Квартира	12	Корпус 1; Подъезд 1	54.25	2	22.54	2.75
119	Квартира	12	Корпус 1; Подъезд 1	54.54	2	22.54	2.75
120	Квартира	13	Корпус 1; Подъезд 1	70.61	2	26.57	2.75
121	Квартира	13	Корпус 1; Подъезд 1	33.31	1	12.83	2.75
122	Квартира	13	Корпус 1; Подъезд 1	32.84	1	10.63	2.75
123	Квартира	13	Корпус 1; Подъезд 1	32.41	1	10.63	2.75
124	Квартира	13	Корпус 1; Подъезд 1	32.68	1	10.63	2.75
125	Квартира	13	Корпус 1; Подъезд 1	25.71	1	17.25	2.75
126	Квартира	13	Корпус 1; Подъезд 1	23.79	1	17.29	2.75
127	Квартира	13	Корпус 1; Подъезд 1	35.44	1	11.55	2.75
128	Квартира	13	Корпус 1; Подъезд 1	38.52	1	11.31	2.75
129	Квартира	13	Корпус 1; Подъезд 1	54.25	2	22.54	2.75
130	Квартира	13	Корпус 1; Подъезд 1	54.54	2	22.54	2.75
131	Квартира	14	Корпус 1; Подъезд 1	70.61	2	26.57	2.75
132	Квартира	14	Корпус 1; Подъезд 1	33.31	1	12.83	2.75

133	Квартира	14	Корпус 1; Подъезд 1	32.84	1	10.63	2.75
134	Квартира	14	Корпус 1; Подъезд 1	32.41	1	10.63	2.75
135	Квартира	14	Корпус 1; Подъезд 1	32.68	1	10.63	2.75
136	Квартира	14	Корпус 1; Подъезд 1	25.71	1	17.25	2.75
137	Квартира	14	Корпус 1; Подъезд 1	23.79	1	17.29	2.75
138	Квартира	14	Корпус 1; Подъезд 1	35.44	1	11.55	2.75
139	Квартира	14	Корпус 1; Подъезд 1	38.52	1	11.31	2.75
140	Квартира	14	Корпус 1; Подъезд 1	54.25	2	22.54	2.75
141	Квартира	14	Корпус 1; Подъезд 1	54.54	2	22.54	2.75
142	Квартира	15	Корпус 1; Подъезд 1	70.61	2	26.57	2.75
143	Квартира	15	Корпус 1; Подъезд 1	33.31	1	12.83	2.75
144	Квартира	15	Корпус 1; Подъезд 1	32.84	1	10.63	2.75
145	Квартира	15	Корпус 1; Подъезд 1	32.41	1	10.63	2.75
146	Квартира	15	Корпус 1; Подъезд 1	32.68	1	10.63	2.75
147	Квартира	15	Корпус 1; Подъезд 1	25.71	1	17.25	2.75
148	Квартира	15	Корпус 1; Подъезд 1	23.79	1	17.29	2.75
149	Квартира	15	Корпус 1; Подъезд 1	35.44	1	11.55	2.75
150	Квартира	15	Корпус 1; Подъезд 1	38.52	1	11.31	2.75
151	Квартира	15	Корпус 1; Подъезд 1	54.25	2	22.54	2.75
152	Квартира	15	Корпус 1; Подъезд 1	54.54	2	22.54	2.75
153	Квартира	16	Корпус 1; Подъезд 1	70.61	2	26.57	2.75
154	Квартира	16	Корпус 1; Подъезд 1	33.31	1	12.83	2.75
155	Квартира	16	Корпус 1; Подъезд 1	32.84	1	10.63	2.75
156	Квартира	16	Корпус 1; Подъезд 1	32.41	1	10.63	2.75
157	Квартира	16	Корпус 1; Подъезд 1	32.68	1	10.63	2.75

158	Квартира	16	Корпус 1; Подъезд 1	25.71	1	17.25	2.75
159	Квартира	16	Корпус 1; Подъезд 1	23.79	1	17.29	2.75
160	Квартира	16	Корпус 1; Подъезд 1	35.44	1	11.55	2.75
161	Квартира	16	Корпус 1; Подъезд 1	38.52	1	11.31	2.75
162	Квартира	16	Корпус 1; Подъезд 1	54.25	2	22.54	2.75
163	Квартира	16	Корпус 1; Подъезд 1	54.54	2	22.54	2.75
164	Квартира	17	Корпус 1; Подъезд 1	70.61	2	26.57	2.75
165	Квартира	17	Корпус 1; Подъезд 1	33.31	1	12.83	2.75
166	Квартира	17	Корпус 1; Подъезд 1	32.84	1	10.63	2.75
167	Квартира	17	Корпус 1; Подъезд 1	32.41	1	10.63	2.75
168	Квартира	17	Корпус 1; Подъезд 1	32.68	1	10.63	2.75
169	Квартира	17	Корпус 1; Подъезд 1	25.71	1	17.25	2.75
170	Квартира	17	Корпус 1; Подъезд 1	23.79	1	17.29	2.75
171	Квартира	17	Корпус 1; Подъезд 1	35.44	1	11.55	2.75
172	Квартира	17	Корпус 1; Подъезд 1	38.52	1	11.31	2.75
173	Квартира	17	Корпус 1; Подъезд 1	54.25	2	22.54	2.75
174	Квартира	17	Корпус 1; Подъезд 1	54.54	2	22.54	2.75
175	Квартира	2	Корпус 1; Подъезд 2	66.39	2	27.20	2.75
176	Квартира	2	Корпус 1; Подъезд 2	54.87	1	11.23	2.75
177	Квартира	2	Корпус 1; Подъезд 2	83.74	3	38.62	2.75
178	Квартира	3	Корпус 1; Подъезд 2	65.36	2	27.20	2.75
179	Квартира	3	Корпус 1; Подъезд 2	54.25	1	10.61	2.75
180	Квартира	3	Корпус 1; Подъезд 2	82.73	3	38.62	2.75
181	Квартира	4	Корпус 1; Подъезд 2	65.38	2	27.20	2.75
182	Квартира	4	Корпус 1; Подъезд 2	36.95	1	10.63	2.75

183	Квартира	4	Корпус 1; Подъезд 2	36.28	1	12.47	2.75
184	Квартира	4	Корпус 1; Подъезд 2	63.93	2	25.86	2.75
185	Квартира	5	Корпус 1; Подъезд 2	65.38	2	27.20	2.75
186	Квартира	5	Корпус 1; Подъезд 2	36.95	1	10.63	2.75
187	Квартира	5	Корпус 1; Подъезд 2	36.00	1	12.47	2.75
188	Квартира	5	Корпус 1; Подъезд 2	63.93	2	25.86	2.75
189	Квартира	6	Корпус 1; Подъезд 2	65.38	2	27.20	2.75
190	Квартира	6	Корпус 1; Подъезд 2	36.95	1	10.63	2.75
191	Квартира	6	Корпус 1; Подъезд 2	36.00	1	12.47	2.75
192	Квартира	6	Корпус 1; Подъезд 2	63.93	2	25.86	2.75
193	Квартира	7	Корпус 1; Подъезд 2	65.38	2	27.20	2.75
194	Квартира	7	Корпус 1; Подъезд 2	36.95	1	10.63	2.75
195	Квартира	7	Корпус 1; Подъезд 2	36.00	1	12.47	2.75
196	Квартира	7	Корпус 1; Подъезд 2	63.93	2	25.86	2.75
197	Квартира	8	Корпус 1; Подъезд 2	65.38	2	27.20	2.75
198	Квартира	8	Корпус 1; Подъезд 2	36.95	1	10.63	2.75
199	Квартира	8	Корпус 1; Подъезд 2	36.00	1	12.47	2.75
200	Квартира	8	Корпус 1; Подъезд 2	63.93	2	25.86	2.75
201	Квартира	9	Корпус 1; Подъезд 2	65.38	2	27.20	2.75
202	Квартира	9	Корпус 1; Подъезд 2	36.95	1	10.63	2.75
203	Квартира	9	Корпус 1; Подъезд 2	36.00	1	12.47	2.75
204	Квартира	9	Корпус 1; Подъезд 2	63.93	2	25.86	2.75
205	Квартира	10	Корпус 1; Подъезд 2	65.38	2	27.20	2.75
206	Квартира	10	Корпус 1; Подъезд 2	36.95	1	10.63	2.75
207	Квартира	10	Корпус 1; Подъезд 2	36.00	1	12.47	2.75

208	Квартира	10	Корпус 1; Подъезд 2	63.93	2	25.86	2.75
209	Квартира	11	Корпус 1; Подъезд 2	65.38	2	27.20	2.75
210	Квартира	11	Корпус 1; Подъезд 2	36.95	1	10.63	2.75
211	Квартира	11	Корпус 1; Подъезд 2	36.00	1	12.47	2.75
212	Квартира	11	Корпус 1; Подъезд 2	63.93	2	25.86	2.75
213	Квартира	12	Корпус 1; Подъезд 2	65.38	2	27.20	2.75
214	Квартира	12	Корпус 1; Подъезд 2	36.95	1	10.63	2.75
215	Квартира	12	Корпус 1; Подъезд 2	36.00	1	12.47	2.75
216	Квартира	12	Корпус 1; Подъезд 2	63.93	2	25.86	2.75
217	Квартира	13	Корпус 1; Подъезд 2	65.38	2	27.20	2.75
218	Квартира	13	Корпус 1; Подъезд 2	36.95	1	10.63	2.75
219	Квартира	13	Корпус 1; Подъезд 2	36.00	1	12.47	2.75
220	Квартира	13	Корпус 1; Подъезд 2	63.93	2	25.86	2.75
221	Квартира	14	Корпус 1; Подъезд 2	65.38	2	27.20	2.75
222	Квартира	14	Корпус 1; Подъезд 2	36.95	1	10.63	2.75
223	Квартира	14	Корпус 1; Подъезд 2	36.00	1	12.47	2.75
224	Квартира	14	Корпус 1; Подъезд 2	63.93	2	25.86	2.75
225	Квартира	15	Корпус 1; Подъезд 2	65.38	2	27.20	2.75
226	Квартира	15	Корпус 1; Подъезд 2	36.95	1	10.63	2.75
227	Квартира	15	Корпус 1; Подъезд 2	36.00	1	12.47	2.75
228	Квартира	15	Корпус 1; Подъезд 2	63.93	2	25.86	2.75
229	Квартира	2	Корпус 2; Подъезд 1	55.11	2	22.50	2.75
230	Квартира	2	Корпус 2; Подъезд 1	43.07	1	10.99	2.75
231	Квартира	2	Корпус 2; Подъезд 1	28.48	1	19.64	2.75
232	Квартира	2	Корпус 2; Подъезд 1	26.36	1	17.63	2.75

233	Квартира	2	Корпус 2; Подъезд 1	36.55	1	11.92	2.75
234	Квартира	2	Корпус 2; Подъезд 1	35.84	1	11.15	2.75
235	Квартира	2	Корпус 2; Подъезд 1	37.60	1	10.69	2.75
236	Квартира	2	Корпус 2; Подъезд 1	33.85	1	10.90	2.75
237	Квартира	2	Корпус 2; Подъезд 1	38.20	1	9.99	2.75
238	Квартира	2	Корпус 2; Подъезд 1	52.24	2	21.55	2.75
239	Квартира	2	Корпус 2; Подъезд 1	52.91	2	21.77	2.75
240	Квартира	3	Корпус 2; Подъезд 1	54.58	2	22.50	2.75
241	Квартира	3	Корпус 2; Подъезд 1	42.17	1	10.99	2.75
242	Квартира	3	Корпус 2; Подъезд 1	27.92	1	19.68	2.75
243	Квартира	3	Корпус 2; Подъезд 1	26.02	1	17.29	2.75
244	Квартира	3	Корпус 2; Подъезд 1	36.55	1	11.92	2.75
245	Квартира	3	Корпус 2; Подъезд 1	35.84	1	11.15	2.75
246	Квартира	3	Корпус 2; Подъезд 1	37.09	1	10.69	2.75
247	Квартира	3	Корпус 2; Подъезд 1	33.43	1	10.90	2.75
248	Квартира	3	Корпус 2; Подъезд 1	37.41	1	9.99	2.75
249	Квартира	3	Корпус 2; Подъезд 1	52.01	2	21.55	2.75
250	Квартира	3	Корпус 2; Подъезд 1	52.69	2	21.77	2.75
251	Квартира	4	Корпус 2; Подъезд 1	54.58	2	22.50	2.75
252	Квартира	4	Корпус 2; Подъезд 1	42.17	1	10.99	2.75
253	Квартира	4	Корпус 2; Подъезд 1	27.92	1	19.68	2.75
254	Квартира	4	Корпус 2; Подъезд 1	26.02	1	17.29	2.75
255	Квартира	4	Корпус 2; Подъезд 1	36.55	1	11.92	2.75
256	Квартира	4	Корпус 2; Подъезд 1	35.84	1	11.15	2.75
257	Квартира	4	Корпус 2; Подъезд 1	37.09	1	10.69	2.75

258	Квартира	4	Корпус 2; Подъезд 1	33.43	1	10.90	2.75
259	Квартира	4	Корпус 2; Подъезд 1	37.41	1	9.99	2.75
260	Квартира	4	Корпус 2; Подъезд 1	52.01	2	21.55	2.75
261	Квартира	4	Корпус 2; Подъезд 1	52.69	2	21.77	2.75
262	Квартира	5	Корпус 2; Подъезд 1	54.58	2	22.50	2.75
263	Квартира	5	Корпус 2; Подъезд 1	42.17	1	10.99	2.75
264	Квартира	5	Корпус 2; Подъезд 1	27.92	1	19.68	2.75
265	Квартира	5	Корпус 2; Подъезд 1	26.02	1	17.29	2.75
266	Квартира	5	Корпус 2; Подъезд 1	36.55	1	11.92	2.75
267	Квартира	5	Корпус 2; Подъезд 1	35.84	1	11.15	2.75
268	Квартира	5	Корпус 2; Подъезд 1	37.09	1	10.69	2.75
269	Квартира	5	Корпус 2; Подъезд 1	33.43	1	10.90	2.75
270	Квартира	5	Корпус 2; Подъезд 1	37.41	1	9.99	2.75
271	Квартира	5	Корпус 2; Подъезд 1	52.01	2	21.55	2.75
272	Квартира	5	Корпус 2; Подъезд 1	52.69	2	21.77	2.75
273	Квартира	6	Корпус 2; Подъезд 1	54.58	2	22.50	2.75
274	Квартира	6	Корпус 2; Подъезд 1	42.17	1	10.99	2.75
275	Квартира	6	Корпус 2; Подъезд 1	27.92	1	19.68	2.75
276	Квартира	6	Корпус 2; Подъезд 1	26.02	1	17.29	2.75
277	Квартира	6	Корпус 2; Подъезд 1	36.55	1	11.92	2.75
278	Квартира	6	Корпус 2; Подъезд 1	35.84	1	11.15	2.75
279	Квартира	6	Корпус 2; Подъезд 1	37.09	1	10.69	2.75
280	Квартира	6	Корпус 2; Подъезд 1	33.43	1	10.90	2.75
281	Квартира	6	Корпус 2; Подъезд 1	37.41	1	9.99	2.75
282	Квартира	6	Корпус 2; Подъезд 1	52.01	2	21.55	2.75

283	Квартира	6	Корпус 2; Подъезд 1	52.69	2	21.77	2.75
284	Квартира	7	Корпус 2; Подъезд 1	54.58	2	22.50	2.75
285	Квартира	7	Корпус 2; Подъезд 1	42.17	1	10.99	2.75
286	Квартира	7	Корпус 2; Подъезд 1	27.92	1	19.68	2.75
287	Квартира	7	Корпус 2; Подъезд 1	26.02	1	17.29	2.75
288	Квартира	7	Корпус 2; Подъезд 1	36.55	1	11.92	2.75
289	Квартира	7	Корпус 2; Подъезд 1	35.84	1	11.15	2.75
290	Квартира	7	Корпус 2; Подъезд 1	37.09	1	10.69	2.75
291	Квартира	7	Корпус 2; Подъезд 1	33.43	1	10.90	2.75
292	Квартира	7	Корпус 2; Подъезд 1	37.41	1	9.99	2.75
293	Квартира	7	Корпус 2; Подъезд 1	52.01	2	21.55	2.75
294	Квартира	7	Корпус 2; Подъезд 1	52.69	2	21.77	2.75
295	Квартира	8	Корпус 2; Подъезд 1	54.58	2	22.50	2.75
296	Квартира	8	Корпус 2; Подъезд 1	42.17	1	10.99	2.75
297	Квартира	8	Корпус 2; Подъезд 1	27.92	1	19.68	2.75
298	Квартира	8	Корпус 2; Подъезд 1	26.02	1	17.29	2.75
299	Квартира	8	Корпус 2; Подъезд 1	36.55	1	11.92	2.75
300	Квартира	8	Корпус 2; Подъезд 1	35.84	1	11.15	2.75
301	Квартира	8	Корпус 2; Подъезд 1	37.09	1	10.69	2.75
302	Квартира	8	Корпус 2; Подъезд 1	33.43	1	10.90	2.75
303	Квартира	8	Корпус 2; Подъезд 1	37.41	1	9.99	2.75
304	Квартира	8	Корпус 2; Подъезд 1	52.01	2	21.55	2.75
305	Квартира	8	Корпус 2; Подъезд 1	52.69	2	21.77	2.75
306	Квартира	9	Корпус 2; Подъезд 1	54.58	2	22.50	2.75
307	Квартира	9	Корпус 2; Подъезд 1	42.17	1	10.99	2.75

308	Квартира	9	Корпус 2; Подъезд 1	27.92	1	19.68	2.75
309	Квартира	9	Корпус 2; Подъезд 1	26.02	1	17.29	2.75
310	Квартира	9	Корпус 2; Подъезд 1	36.55	1	11.92	2.75
311	Квартира	9	Корпус 2; Подъезд 1	35.84	1	11.15	2.75
312	Квартира	9	Корпус 2; Подъезд 1	37.09	1	10.69	2.75
313	Квартира	9	Корпус 2; Подъезд 1	33.43	1	10.90	2.75
314	Квартира	9	Корпус 2; Подъезд 1	37.41	1	9.99	2.75
315	Квартира	9	Корпус 2; Подъезд 1	52.01	2	21.55	2.75
316	Квартира	9	Корпус 2; Подъезд 1	52.69	2	21.77	2.75
317	Квартира	10	Корпус 2; Подъезд 1	54.58	2	22.50	2.75
318	Квартира	10	Корпус 2; Подъезд 1	42.17	1	10.99	2.75
319	Квартира	10	Корпус 2; Подъезд 1	27.92	1	19.68	2.75
320	Квартира	10	Корпус 2; Подъезд 1	26.02	1	17.29	2.75
321	Квартира	10	Корпус 2; Подъезд 1	36.55	1	11.92	2.75
322	Квартира	10	Корпус 2; Подъезд 1	35.84	1	11.15	2.75
323	Квартира	10	Корпус 2; Подъезд 1	37.09	1	10.69	2.75
324	Квартира	10	Корпус 2; Подъезд 1	33.43	1	10.90	2.75
325	Квартира	10	Корпус 2; Подъезд 1	37.41	1	9.99	2.75
326	Квартира	10	Корпус 2; Подъезд 1	52.01	2	21.55	2.75
327	Квартира	10	Корпус 2; Подъезд 1	52.69	2	21.77	2.75
328	Квартира	11	Корпус 2; Подъезд 1	54.58	2	22.50	2.75
329	Квартира	11	Корпус 2; Подъезд 1	42.17	1	10.99	2.75
330	Квартира	11	Корпус 2; Подъезд 1	27.92	1	19.68	2.75
331	Квартира	11	Корпус 2; Подъезд 1	26.02	1	17.29	2.75
332	Квартира	11	Корпус 2; Подъезд 1	36.55	1	11.92	2.75

333	Квартира	11	Корпус 2; Подъезд 1	35.84	1	11.15	2.75
334	Квартира	11	Корпус 2; Подъезд 1	37.09	1	10.69	2.75
335	Квартира	11	Корпус 2; Подъезд 1	33.43	1	10.90	2.75
336	Квартира	11	Корпус 2; Подъезд 1	37.41	1	9.99	2.75
337	Квартира	11	Корпус 2; Подъезд 1	52.01	2	21.55	2.75
338	Квартира	11	Корпус 2; Подъезд 1	52.69	2	21.77	2.75
339	Квартира	12	Корпус 2; Подъезд 1	54.58	2	22.50	2.75
340	Квартира	12	Корпус 2; Подъезд 1	42.17	1	10.99	2.75
341	Квартира	12	Корпус 2; Подъезд 1	27.92	1	19.68	2.75
342	Квартира	12	Корпус 2; Подъезд 1	26.02	1	17.29	2.75
343	Квартира	12	Корпус 2; Подъезд 1	36.55	1	11.92	2.75
344	Квартира	12	Корпус 2; Подъезд 1	35.84	1	11.15	2.75
345	Квартира	12	Корпус 2; Подъезд 1	37.09	1	10.69	2.75
346	Квартира	12	Корпус 2; Подъезд 1	33.43	1	10.90	2.75
347	Квартира	12	Корпус 2; Подъезд 1	37.41	1	9.99	2.75
348	Квартира	12	Корпус 2; Подъезд 1	52.01	2	21.55	2.75
349	Квартира	12	Корпус 2; Подъезд 1	52.69	2	21.77	2.75
350	Квартира	13	Корпус 2; Подъезд 1	54.58	2	22.50	2.75
351	Квартира	13	Корпус 2; Подъезд 1	42.17	1	10.99	2.75
352	Квартира	13	Корпус 2; Подъезд 1	27.92	1	19.68	2.75
353	Квартира	13	Корпус 2; Подъезд 1	26.02	1	17.29	2.75
354	Квартира	13	Корпус 2; Подъезд 1	36.55	1	11.92	2.75
355	Квартира	13	Корпус 2; Подъезд 1	35.84	1	11.15	2.75
356	Квартира	13	Корпус 2; Подъезд 1	37.09	1	10.69	2.75
357	Квартира	13	Корпус 2; Подъезд 1	33.43	1	10.90	2.75

358	Квартира	13	Корпус 2; Подъезд 1	37.41	1	9.99	2.75
359	Квартира	13	Корпус 2; Подъезд 1	52.01	2	21.55	2.75
360	Квартира	13	Корпус 2; Подъезд 1	52.69	2	21.77	2.75
361	Квартира	14	Корпус 2; Подъезд 1	54.58	2	22.50	2.75
362	Квартира	14	Корпус 2; Подъезд 1	42.17	1	10.99	2.75
363	Квартира	14	Корпус 2; Подъезд 1	27.92	1	19.68	2.75
364	Квартира	14	Корпус 2; Подъезд 1	26.02	1	17.29	2.75
365	Квартира	14	Корпус 2; Подъезд 1	36.55	1	11.92	2.75
366	Квартира	14	Корпус 2; Подъезд 1	35.84	1	11.15	2.75
367	Квартира	14	Корпус 2; Подъезд 1	37.09	1	10.69	2.75
368	Квартира	14	Корпус 2; Подъезд 1	33.43	1	10.90	2.75
369	Квартира	14	Корпус 2; Подъезд 1	37.41	1	9.99	2.75
370	Квартира	14	Корпус 2; Подъезд 1	52.01	2	21.55	2.75
371	Квартира	14	Корпус 2; Подъезд 1	52.69	2	21.77	2.75
372	Квартира	15	Корпус 2; Подъезд 1	54.58	2	22.50	2.75
373	Квартира	15	Корпус 2; Подъезд 1	42.17	1	10.99	2.75
374	Квартира	15	Корпус 2; Подъезд 1	27.92	1	19.68	2.75
375	Квартира	15	Корпус 2; Подъезд 1	26.02	1	17.29	2.75
376	Квартира	15	Корпус 2; Подъезд 1	36.55	1	11.92	2.75
377	Квартира	15	Корпус 2; Подъезд 1	35.84	1	11.15	2.75
378	Квартира	15	Корпус 2; Подъезд 1	37.09	1	10.69	2.75
379	Квартира	15	Корпус 2; Подъезд 1	33.43	1	10.90	2.75
380	Квартира	15	Корпус 2; Подъезд 1	37.41	1	9.99	2.75
381	Квартира	15	Корпус 2; Подъезд 1	52.01	2	21.55	2.75
382	Квартира	15	Корпус 2; Подъезд 1	52.69	2	21.77	2.75

383	Квартира	16	Корпус 2; Подъезд 1	54.58	2	22.50	2.75
384	Квартира	16	Корпус 2; Подъезд 1	42.17	1	10.99	2.75
385	Квартира	16	Корпус 2; Подъезд 1	27.92	1	19.64	2.75
386	Квартира	16	Корпус 2; Подъезд 1	26.02	1	17.29	2.75
387	Квартира	16	Корпус 2; Подъезд 1	36.55	1	11.92	2.75
388	Квартира	16	Корпус 2; Подъезд 1	35.84	1	11.15	2.75
389	Квартира	16	Корпус 2; Подъезд 1	37.09	1	10.69	2.75
390	Квартира	16	Корпус 2; Подъезд 1	33.43	1	10.90	2.75
391	Квартира	16	Корпус 2; Подъезд 1	37.41	1	9.99	2.75
392	Квартира	16	Корпус 2; Подъезд 1	52.01	2	21.55	2.75
393	Квартира	16	Корпус 2; Подъезд 1	52.69	2	21.77	2.75
394	Квартира	17	Корпус 2; Подъезд 1	54.58	2	22.50	2.75
395	Квартира	17	Корпус 2; Подъезд 1	42.17	1	10.99	2.75
396	Квартира	17	Корпус 2; Подъезд 1	27.92	1	19.64	2.75
397	Квартира	17	Корпус 2; Подъезд 1	26.02	1	17.29	2.75
398	Квартира	17	Корпус 2; Подъезд 1	36.55	1	11.92	2.75
399	Квартира	17	Корпус 2; Подъезд 1	35.84	1	11.15	2.75
400	Квартира	17	Корпус 2; Подъезд 1	37.09	1	10.69	2.75
401	Квартира	17	Корпус 2; Подъезд 1	33.43	1	10.90	2.75
402	Квартира	17	Корпус 2; Подъезд 1	37.41	1	9.99	2.75
403	Квартира	17	Корпус 2; Подъезд 1	52.01	2	21.55	2.75
404	Квартира	17	Корпус 2; Подъезд 1	52.69	2	21.77	2.75
405	Квартира	2	Корпус 2; Подъезд 2	40.13	1	10.77	2.75
406	Квартира	2	Корпус 2; Подъезд 2	27.41	1	18.40	2.75
407	Квартира	2	Корпус 2; Подъезд 2	35.14	1	10.82	2.75

408	Квартира	2	Корпус 2; Подъезд 2	34.91	1	10.15	2.75
409	Квартира	2	Корпус 2; Подъезд 2	65.53	2	25.86	2.75
410	Квартира	3	Корпус 2; Подъезд 2	39.36	1	10.77	2.75
411	Квартира	3	Корпус 2; Подъезд 2	26.87	1	18.40	2.75
412	Квартира	3	Корпус 2; Подъезд 2	35.14	1	10.82	2.75
413	Квартира	3	Корпус 2; Подъезд 2	34.57	1	10.15	2.75
414	Квартира	3	Корпус 2; Подъезд 2	64.35	2	25.86	2.75
415	Квартира	4	Корпус 2; Подъезд 2	39.36	1	10.77	2.75
416	Квартира	4	Корпус 2; Подъезд 2	26.87	1	18.40	2.75
417	Квартира	4	Корпус 2; Подъезд 2	35.14	1	10.82	2.75
418	Квартира	4	Корпус 2; Подъезд 2	34.57	1	10.15	2.75
419	Квартира	4	Корпус 2; Подъезд 2	64.35	2	25.86	2.75
420	Квартира	5	Корпус 2; Подъезд 2	39.36	1	10.77	2.75
421	Квартира	5	Корпус 2; Подъезд 2	26.87	1	18.40	2.75
422	Квартира	5	Корпус 2; Подъезд 2	35.14	1	10.82	2.75
423	Квартира	5	Корпус 2; Подъезд 2	34.57	1	10.15	2.75
424	Квартира	5	Корпус 2; Подъезд 2	64.35	2	25.86	2.75
425	Квартира	6	Корпус 2; Подъезд 2	39.36	1	10.77	2.75
426	Квартира	6	Корпус 2; Подъезд 2	26.87	1	18.40	2.75
427	Квартира	6	Корпус 2; Подъезд 2	35.14	1	10.82	2.75
428	Квартира	6	Корпус 2; Подъезд 2	34.57	1	10.15	2.75
429	Квартира	6	Корпус 2; Подъезд 2	64.35	2	25.86	2.75
430	Квартира	7	Корпус 2; Подъезд 2	39.36	1	10.77	2.75
431	Квартира	7	Корпус 2; Подъезд 2	26.87	1	18.40	2.75
432	Квартира	7	Корпус 2; Подъезд 2	35.14	1	10.82	2.75

433	Квартира	7	Корпус 2; Подъезд 2	34.57	1	10.15	2.75
434	Квартира	7	Корпус 2; Подъезд 2	64.35	2	25.86	2.75
435	Квартира	8	Корпус 2; Подъезд 2	39.36	1	10.77	2.75
436	Квартира	8	Корпус 2; Подъезд 2	26.87	1	18.40	2.75
437	Квартира	8	Корпус 2; Подъезд 2	35.14	1	10.82	2.75
438	Квартира	8	Корпус 2; Подъезд 2	34.57	1	10.15	2.75
439	Квартира	8	Корпус 2; Подъезд 2	64.35	2	25.86	2.75
440	Квартира	9	Корпус 2; Подъезд 2	39.36	1	10.77	2.75
441	Квартира	9	Корпус 2; Подъезд 2	26.87	1	18.40	2.75
442	Квартира	9	Корпус 2; Подъезд 2	35.14	1	10.82	2.75
443	Квартира	9	Корпус 2; Подъезд 2	34.57	1	10.15	2.75
444	Квартира	9	Корпус 2; Подъезд 2	64.35	2	25.86	2.75
445	Квартира	10	Корпус 2; Подъезд 2	39.36	1	10.77	2.75
446	Квартира	10	Корпус 2; Подъезд 2	26.87	1	18.40	2.75
447	Квартира	10	Корпус 2; Подъезд 2	35.14	1	10.82	2.75
448	Квартира	10	Корпус 2; Подъезд 2	34.57	1	10.15	2.75
449	Квартира	10	Корпус 2; Подъезд 2	64.35	2	25.86	2.75
450	Квартира	11	Корпус 2; Подъезд 2	39.36	1	10.77	2.75
451	Квартира	11	Корпус 2; Подъезд 2	26.87	1	18.40	2.75
452	Квартира	11	Корпус 2; Подъезд 2	35.14	1	10.82	2.75
453	Квартира	11	Корпус 2; Подъезд 2	34.57	1	10.15	2.75
454	Квартира	11	Корпус 2; Подъезд 2	64.35	2	25.86	2.75
455	Квартира	12	Корпус 2; Подъезд 2	39.36	1	10.77	2.75
456	Квартира	12	Корпус 2; Подъезд 2	26.87	1	18.40	2.75
457	Квартира	12	Корпус 2; Подъезд 2	35.14	1	10.82	2.75

458	Квартира	12	Корпус 2; Подъезд 2	34.57	1	10.15	2.75
459	Квартира	12	Корпус 2; Подъезд 2	64.35	2	25.86	2.75
460	Квартира	13	Корпус 2; Подъезд 2	39.36	1	10.77	2.75
461	Квартира	13	Корпус 2; Подъезд 2	26.87	1	18.40	2.75
462	Квартира	13	Корпус 2; Подъезд 2	35.14	1	10.82	2.75
463	Квартира	13	Корпус 2; Подъезд 2	34.57	1	10.15	2.75
464	Квартира	13	Корпус 2; Подъезд 2	64.35	2	25.86	2.75
465	Квартира	14	Корпус 2; Подъезд 2	39.36	1	10.77	2.75
466	Квартира	14	Корпус 2; Подъезд 2	26.87	1	18.40	2.75
467	Квартира	14	Корпус 2; Подъезд 2	35.14	1	10.82	2.75
468	Квартира	14	Корпус 2; Подъезд 2	34.57	1	10.15	2.75
469	Квартира	14	Корпус 2; Подъезд 2	64.35	2	25.86	2.75
470	Квартира	15	Корпус 2; Подъезд 2	39.36	1	10.77	2.75
471	Квартира	15	Корпус 2; Подъезд 2	26.87	1	18.40	2.75
472	Квартира	15	Корпус 2; Подъезд 2	35.14	1	10.82	2.75
473	Квартира	15	Корпус 2; Подъезд 2	34.57	1	10.15	2.75
474	Квартира	15	Корпус 2; Подъезд 2	64.35	2	25.86	2.75

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
947	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Корпус 1; Подъезд 1	77.84	Шахматный клуб	69.01	3.28
					С/у	5.74	
					ПУИ	3.09	
948	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Корпус 1; Подъезд 1	21.64	Магазин спортивного питания	14.36	3.28

					С/у	5.13	
					ПУИ	2.15	
949	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Корпус 1; Подъезд 1	48.20	Ремонт одежды	40.54	3.28
					С/у	5.26	
					ПУИ	2.40	
950	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Корпус 1; Подъезд 1	63.90	Танцевальный класс	55.60	3.28
					С/у	5.49	
					ПУИ	2.81	
951	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Корпус 1; Подъезд 1	88.79	Студия бодиафитнеса	80.57	3.28
					С/у	5.19	
					ПУИ	3.03	
952	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Корпус 1; Подъезд 1	75.22	Студия растяжки	66.27	3.28
					С/у	6.81	
					ПУИ	2.14	
953	Нежилое помещение	1	Корпус 1; Подъезд 2	51.71	Студия йоги	43.86	3.28
					С/у	5.04	
					ПУИ	2.81	
954	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Корпус 1; Подъезд 2	91.48	Студия пилатеса	83.99	3.28
					С/у	4.95	
					ПУИ	2.54	
955	Нежилое помещение	1	Корпус 2; Подъезд 1-2	617.19	Офис для оказания первичной медико-санитарной помощи детскому населению	576.52	3.28
					С/у	30.90	
					ПУИ	9.77	
1	Кладовая	0	Корпус 1; Подъезд 1	4.35	Кладовая	4.35	
2	Кладовая	0	Корпус 1; Подъезд 1	5.33	Кладовая	5.33	

3	Кладовая	0	Корпус 1; Подъезд 1	3.97	Кладовая	3.97	
4	Кладовая	0	Корпус 1; Подъезд 1	3.73	Кладовая	3.73	
5	Кладовая	0	Корпус 1; Подъезд 1	3.75	Кладовая	3.75	
6	Кладовая	0	Корпус 1; Подъезд 1	3.56	Кладовая	3.56	
7	Кладовая	0	Корпус 1; Подъезд 1	3.96	Кладовая	3.96	
8	Кладовая	0	Корпус 1; Подъезд 1	4.44	Кладовая	4.44	
9	Кладовая	0	Корпус 1; Подъезд 1	3.35	Кладовая	3.35	
10	Кладовая	0	Корпус 1; Подъезд 1	3.13	Кладовая	3.13	
11	Кладовая	0	Корпус 1; Подъезд 1	3.09	Кладовая	3.09	
12	Кладовая	0	Корпус 1; Подъезд 1	4.06	Кладовая	4.06	
13	Кладовая	0	Корпус 1; Подъезд 1	4.37	Кладовая	4.37	
14	Кладовая	0	Корпус 1; Подъезд 1	4.45	Кладовая	4.45	
15	Кладовая	0	Корпус 1; Подъезд 1	4.10	Кладовая	4.10	
16	Кладовая	0	Корпус 1; Подъезд 1	2.93	Кладовая	2.93	
17	Кладовая	0	Корпус 1; Подъезд 1	2.93	Кладовая	2.93	
18	Кладовая	0	Корпус 2; Подъезд 1	2.90	Кладовая	2.90	
19	Кладовая	0	Корпус 2; Подъезд 1	3.05	Кладовая	3.05	

20	Кладовая	0	Корпус 2; Подъезд 1	4.78	Кладовая	4.78	
21	Кладовая	0	Корпус 2; Подъезд 1	4.75	Кладовая	4.75	
22	Кладовая	0	Корпус 2; Подъезд 1	4.62	Кладовая	4.62	
23	Кладовая	0	Корпус 2; Подъезд 1	4.40	Кладовая	4.40	
24	Кладовая	0	Корпус 2; Подъезд 1	4.35	Кладовая	4.35	
25	Кладовая	0	Корпус 2; Подъезд 1	5.27	Кладовая	5.27	
26	Кладовая	0	Корпус 2; Подъезд 1	4.80	Кладовая	4.80	
27	Кладовая	0	Корпус 2; Подъезд 1	6.17	Кладовая	6.17	
28	Кладовая	0	Корпус 2; Подъезд 1	5.84	Кладовая	5.84	
29	Кладовая	0	Корпус 2; Подъезд 1	4.05	Кладовая	4.05	
30	Кладовая	0	Корпус 2; Подъезд 1	4.66	Кладовая	4.66	
31	Кладовая	0	Корпус 2; Подъезд 1	6.26	Кладовая	6.26	
32	Кладовая	0	Корпус 2; Подъезд 1	5.38	Кладовая	5.38	
33	Кладовая	0	Корпус 2; Подъезд 1	3.85	Кладовая	3.85	
34	Кладовая	0	Корпус 2; Подъезд 1	4.63	Кладовая	4.63	
35	Кладовая	0	Корпус 2; Подъезд 1	4.77	Кладовая	4.77	
36	Кладовая	0	Корпус 2; Подъезд 1	4.07	Кладовая	4.07	

37	Кладовая	0	Корпус 2; Подъезд 1	4.25	Кладовая	4.25	
38	Кладовая	0	Корпус 2; Подъезд 1	4.06	Кладовая	4.06	
39	Кладовая	0	Корпус 2; Подъезд 1	4.25	Кладовая	4.25	
40	Кладовая	0	Корпус 2; Подъезд 1	3.13	Кладовая	3.13	
41	Кладовая	0	Корпус 2; Подъезд 1	2.23	Кладовая	2.23	
42	Кладовая	0	Корпус 2; Подъезд 1	1.92	Кладовая	1.92	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение для прокладки инженерных сетей	1 корпус; 1 секция; 0 этаж	Техническое	329.66
2	Кабельная	1 корпус; 1 секция; 0 этаж	Техническое	17.88
3	Электрощитовая	1 корпус; 1 секция; 0 этаж	Техническое	18.84
4	Помещение щитов противопожарных устройств	1 корпус; 1 секция; 0 этаж	Техническое	14.64
5	Водомерный узел	1 корпус; 1 секция; 0 этаж	Техническое	16.14
6	Хоз. Питьевая	1 корпус; 1 секция; 0 этаж	Техническое	13.14
7	Помещение для прокладки инженерных сетей	1 корпус; 2 секция; 0 этаж	Техническое	138.65
8	Пожарная насосная	1 корпус; 2 секция; 0 этаж	Техническое	12.06
9	ИТП N21 (жилья)	1 корпус; 2 секция; 0 этаж	Техническое	55.02
10	ИТП N22 (встройки)	1 корпус; 2 секция; 0 этаж	Техническое	27.40
11	Лестничная клетка в подвал	1 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	16.36
12	Лестничная клетка в подвал	1 корпус; 2 секция; 0 этаж	Общественное	9.61
13	Тамбур кладовых	1 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	14.31
14	Тамбур кладовых	1 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	14.19
15	Пом. уборочного инвентаря	1 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	5.80
16	Пом. уборочного инвентаря	1 корпус; 2 секция; 0 этаж	Общественное	5.76
17	Диспетчерская	1 корпус; 1 секция; 1 этаж	Техническое	26.83
18	Тамбур	1 корпус; 1 секция; 1 этаж	Техническое	6.17
19	С/У	1 корпус; 1 секция; 1 этаж	Техническое	2.57
20	С/У	1 корпус; 1 секция; 1 этаж	Техническое	1.94

21	Пом. уборочного инвентаря	1 корпус; 1 секция; 1 этаж	Техническое	2.89
22	Тамбур	1 корпус; 1 секция; 1 этаж	Общественное	6.58
23	Вестибюль	1 корпус; 1 секция; 1 этаж	Общественное	73.85
24	Тамбур	1 корпус; 1 секция; 1 этаж	Общественное	6.10
25	Тамбур	1 корпус; 1 секция; 1 этаж	Общественное	4.37
26	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 1 секция; 1 этаж	Общественное	14.25
27	Тамбур	1 корпус; 2 секция; 1 этаж	Общественное	6.06
28	Вестибюль	1 корпус; 2 секция; 1 этаж	Общественное	71.32
29	Тамбур	1 корпус; 2 секция; 1 этаж	Общественное	6.10
30	Тамбур	1 корпус; 2 секция; 1 этаж	Общественное	4.37
31	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 2 секция; 1 этаж	Общественное	14.25
32	Мусоросборная камера	1 корпус; 1 секция; 1 этаж	Общественное	2.39
33	Мусоросборная камера	1 корпус; 2 секция; 1 этаж	Общественное	2.39
34	Коридор	1 корпус; 1 секция; 2 этаж	Общественное	48.39
35	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	1 корпус; 1 секция; 2 этаж	Общественное	15.90
36	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 1 секция; 2 этаж	Общественное	14.25
37	Коридор	1 корпус; 2 секция; 2 этаж	Общественное	16.78
38	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	1 корпус; 2 секция; 2 этаж	Общественное	15.90
39	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 2 секция; 2 этаж	Общественное	14.25
40	Коридор	1 корпус; 1 секция; 3 этаж	Общественное	48.39
41	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	1 корпус; 1 секция; 3 этаж	Общественное	15.90
42	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 1 секция; 3 этаж	Общественное	14.25
43	Коридор	1 корпус; 2 секция; 3 этаж	Общественное	16.78
44	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	1 корпус; 2 секция; 3 этаж	Общественное	15.90
45	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 2 секция; 3 этаж	Общественное	14.25
46	Коридор	1 корпус; 1 секция; 4 этаж	Общественное	48.45
47	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	1 корпус; 1 секция; 4 этаж	Общественное	15.90
48	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 1 секция; 4 этаж	Общественное	14.25
49	Коридор	1 корпус; 2 секция; 4 этаж	Общественное	16.78
50	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	1 корпус; 2 секция; 4 этаж	Общественное	15.90
51	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 2 секция; 4 этаж	Общественное	14.25
52	Коридор	1 корпус; 1 секция; 5 этаж	Общественное	48.45
53	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	1 корпус; 1 секция; 5 этаж	Общественное	15.90
54	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 1 секция; 5 этаж	Общественное	14.25
55	Коридор	1 корпус; 2 секция; 5 этаж	Общественное	16.78
56	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	1 корпус; 2 секция; 5 этаж	Общественное	15.90
57	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 2 секция; 5 этаж	Общественное	14.25
58	Коридор	1 корпус; 1 секция; 6 этаж	Общественное	48.45
59	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	1 корпус; 1 секция; 6 этаж	Общественное	15.90

96	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 1 секция; 12 этаж	Общественное	14.25
97	Коридор	1 корпус; 2 секция; 12 этаж	Общественное	16.78
98	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	1 корпус; 2 секция; 12 этаж	Общественное	15.90
99	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 2 секция; 12 этаж	Общественное	14.25
100	Коридор	1 корпус; 1 секция; 13 этаж	Общественное	48.45
101	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	1 корпус; 1 секция; 13 этаж	Общественное	15.90
102	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 1 секция; 13 этаж	Общественное	14.25
103	Коридор	1 корпус; 2 секция; 13 этаж	Общественное	16.78
104	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	1 корпус; 2 секция; 13 этаж	Общественное	15.90
105	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 2 секция; 13 этаж	Общественное	14.25
106	Коридор	1 корпус; 1 секция; 14 этаж	Общественное	48.45
107	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	1 корпус; 1 секция; 14 этаж	Общественное	15.90
108	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 1 секция; 14 этаж	Общественное	14.25
109	Коридор	1 корпус; 2 секция; 14 этаж	Общественное	16.78
110	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	1 корпус; 2 секция; 14 этаж	Общественное	15.90
111	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 2 секция; 14 этаж	Общественное	14.25
112	Коридор	1 корпус; 1 секция; 15 этаж	Общественное	48.45
113	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	1 корпус; 1 секция; 15 этаж	Общественное	15.90
114	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 1 секция; 15 этаж	Общественное	14.25
115	Коридор	1 корпус; 2 секция; 15 этаж	Общественное	16.78
116	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	1 корпус; 2 секция; 15 этаж	Общественное	15.90
117	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 2 секция; 15 этаж	Общественное	14.25
118	Коридор	1 корпус; 1 секция; 16 этаж	Общественное	48.45
119	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	1 корпус; 1 секция; 16 этаж	Общественное	15.90
120	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 1 секция; 16 этаж	Общественное	14.25
121	Коридор	1 корпус; 1 секция; 17 этаж	Общественное	48.45
122	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	1 корпус; 1 секция; 17 этаж	Общественное	15.90
123	Лестничная клетка (тип Н2)	1 корпус; 1 секция; 17 этаж	Общественное	14.25
124	Помещение для прокладки инженерных сетей	2 корпус; 1 секция; 0 этаж	Техническое	286.44
125	Помещение щитов противопожарных устройств	2 корпус; 1 секция; 0 этаж	Техническое	6.92
126	Электрощитовая	2 корпус; 1 секция; 0 этаж	Техническое	19.39
127	Кабельная	2 корпус; 1 секция; 0 этаж	Техническое	11.88
128	Помещение щитов противопожарных устройств	2 корпус; 1 секция; 0 этаж	Техническое	9.57
129	Венткамера приточная	2 корпус; 1 секция; 0 этаж	Техническое	15.90
130	Венткамера	2 корпус; 1 секция; 0 этаж	Техническое	9.02

131	Помещение для прокладки инженерных сетей	2 корпус; 2 секция; 0 этаж	Техническое	122.95
132	Хоз. питьевая	2 корпус; 1 секция; 0 этаж	Техническое	15.29
133	Пожарная насосная	2 корпус; 2 секция; 0 этаж	Техническое	11.89
134	Водомерный узел	2 корпус; 2 секция; 0 этаж	Техническое	15.78
135	ИТП N23 (жилья)	2 корпус; 2 секция; 0 этаж	Техническое	49.55
136	ИТП N24 (встройки)	2 корпус; 2 секция; 0 этаж	Техническое	33.73
137	Лестничная клетка в подвал	2 корпус; 2 секция; 0 этаж	Общественное	9.47
138	Лестничная клетка в подвал	2 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	13.32
139	Тамбур кладовых	2 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	24.36
140	Тамбур кладовых	2 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	17.72
141	Пом. уборочного инвентаря	2 корпус; 1 секция; 0 этаж	Общественное	5.60
142	Пом. уборочного инвентаря	2 корпус; 2 секция; 0 этаж	Общественное	4.60
143	Тамбур	2 корпус; 1 секция; 1 этаж	Общественное	6.32
144	Вестибюль	2 корпус; 1 секция; 1 этаж	Общественное	42.24
145	Тамбур	2 корпус; 1 секция; 1 этаж	Общественное	4.37
146	Лестничная клетка (тип Н2)	2 корпус; 1 секция; 1 этаж	Общественное	14.25
147	Тамбур	2 корпус; 2 секция; 1 этаж	Общественное	7.48
148	Вестибюль	2 корпус; 2 секция; 1 этаж	Общественное	64.67
149	Тамбур	2 корпус; 2 секция; 1 этаж	Общественное	4.37
150	Лестничная клетка (тип Н2)	2 корпус; 2 секция; 1 этаж	Общественное	14.25
151	Мусоросборная камера	2 корпус; 1 секция; 1 этаж	Общественное	2.39
152	Мусоросборная камера	2 корпус; 2 секция; 1 этаж	Общественное	2.39
153	Коридор	2 корпус; 1 секция; 2 этаж	Общественное	49.52
154	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	2 корпус; 1 секция; 2 этаж	Общественное	15.79
155	Лестничная клетка (тип Н2)	2 корпус; 1 секция; 2 этаж	Общественное	14.25
156	Коридор	2 корпус; 2 секция; 2 этаж	Общественное	17.18
157	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	2 корпус; 2 секция; 2 этаж	Общественное	15.79
158	Лестничная клетка (тип Н2)	2 корпус; 2 секция; 2 этаж	Общественное	14.25
159	Коридор	2 корпус; 1 секция; 3 этаж	Общественное	49.52
160	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	2 корпус; 1 секция; 3 этаж	Общественное	15.79
161	Лестничная клетка (тип Н2)	2 корпус; 1 секция; 3 этаж	Общественное	14.25
162	Коридор	2 корпус; 2 секция; 3 этаж	Общественное	17.18
163	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	2 корпус; 2 секция; 3 этаж	Общественное	15.79
164	Лестничная клетка (тип Н2)	2 корпус; 2 секция; 3 этаж	Общественное	14.25
165	Коридор	2 корпус; 1 секция; 4 этаж	Общественное	49.52
166	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	2 корпус; 1 секция; 4 этаж	Общественное	15.79
167	Лестничная клетка (тип Н2)	2 корпус; 1 секция; 4 этаж	Общественное	14.25
168	Коридор	2 корпус; 2 секция; 4 этаж	Общественное	17.18
169	Лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН	2 корпус; 2 секция; 4 этаж	Общественное	15.79
170	Лестничная клетка (тип Н2)	2 корпус; 2 секция; 4 этаж	Общественное	14.25

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.04.2028
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.04.2028
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 4 471 148 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:34:0004281:45885
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7831000027
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810090550005756
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790
		ИНН: 7831000027
		КПП: 780601001
		ОГРН: 1027800000140

		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кρου: 113
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кρου: 5
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-кρου: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эс-кρου: 4 511,46 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эс-кρου: 370,2 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 244 115 282 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 97 423 239 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 51 739 950,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: Помещение</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Помещение для размещения нужд Администрации
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Социальное соглашение
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 18.10.2022
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 87-УРИ/2022
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

<p>22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: Помещение</p>

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Для размещения амбулаторно поликлинического учреждения
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Социальное соглашение
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 19.01.2021
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 2-УРИ/2021
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.460401924225072e+38

Владелец: **ООО "СЗ "СЕВЕРНЫЙ ГОРОД",
ФЛЁРОВ ДМИТРИЙ ЮРЬЕВИЧ, ВН.ТЕР.Г.
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЧКАЛОВСКОЕ**

Действителен: с 18.04.2025 по 18.07.2026