

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-000409 от 08.10.2021

Жилая застройка 7 микрорайона по ул. Менделеева в г. Тобольске. Вторая очередь строительства. ГП-3.2, ГП-2.6, ГП-2.7, ГП-3.1.

Дата первичного размещения: 20.12.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АМЕТИСТ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Аметист
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 625048
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Республики
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 143 ; Корпус: 1
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 509
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(345)268-20-17

	1.4.2	Адрес электронной почты: ametist72@list.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: аметист72.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Паршуков
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: АМЕТИСТ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7203017517
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203017517
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1027200793201
	2.1.3	Дата регистрации: 12.09.2002
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: ПАРШУКОВ
	3.3.2	Имя: АЛЕКСАНДР
	3.3.3	Отчество (при наличии): ВЛАДИМИРОВИЧ
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 172-767-168 00
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 723006531502
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АМЕТИСТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203017517
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027200793201
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 62,46 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 26,85 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 37,96 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: проектная документация
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Жилой дом блокированной застройки, состоящий из 3 и более блоков
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тобольск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Микрорайон 7
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: ГП-2.7
	9.2.16	Уточнение адреса: Тюменская обл., г.Тобольск,7 микрорайон, уч.47а
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 7 277,15 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Жилой дом блокированной застройки, состоящий из 3 и более блоков
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тобольск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:

	9.2.7	Район в населенном пункте: Микрорайон 7
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: ГП-2.6
	9.2.16	Уточнение адреса: Тюменская обл., г.Тобольск, 7 микрорайон, уч.47а
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 7 289,59 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Жилой дом блокированной застройки, состоящий из 3 и более блоков
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тобольск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Микрорайон 7
	9.2.8	Вид обозначения улицы:

	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: ГП-3.1
	9.2.16	Уточнение адреса: Тюменская обл., г.Тобольск, 7 микрорайон, уч.486.
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 8808,40 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4 068,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 175,46 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 243,46 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4 051,89 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 173,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 225,19 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4 333,23 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 549,17 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4 882,40 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 1
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 1
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Сибирский научно-исследовательский и проектный институт нефтегазопромышленного строительства
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7203187766
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Сибирский научно-исследовательский и проектный институт нефтегазопромышленного строительства
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203187766
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.09.2008

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-1-4-0695-08
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление государственной экспертизы проектной документации
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7202150869
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Стройтюм
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7203467650
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 72303000-142
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.09.2009
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.08.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Тобольска

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02-05/147-16
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.06.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация города Тобольска
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:24:304005:290
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4 500,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 39
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Оборудование детской площадки: песочница, горка, домик-беседка, качели, игровой комплекс, стол со скамьями детский, качалка балансир 2 шт, капусель
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 42
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Диван на жб ножках 11 шт, диван на металлических ножках 3 шт, урна 9 шт, стол со скамьями и навесом, стойка для чистки ковров 4 шт, скамья парковая 7 шт, урна для мусора 14 шт, ваза цветочная 6 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для сбора мусора тип 2
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Решено рядовой и групповой посадкой деревьев хвойных и лиственных пород, кустарников, устройством газонов и цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): не предусмотрено
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сибирско-Уральская энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7205011944
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ №ТБ- 17-0004-300
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 294,91 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уральская теплосетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203203418
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.09.2008
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ №42/2008
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2010
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уральская теплосетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203203418
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.09.2008
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ №42/2008
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2010
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тобольский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7206027016

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2007
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ №06-023/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2008
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тепло Тюмени
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203243499
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ № 1748
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тобольский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7206027016
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.05.2007
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ № 06-023/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.06.2008

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тепло Тюмени
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203243499
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.08.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ № 1748
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.08.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Муниципальное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Дом радио
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7206021092

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 72
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 5
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	72.45	2	40.05	2.50
2	Квартира	2	1	43.84	1	21.66	2.50
3	Квартира	2	1	43.66	1	21.48	2.50
4	Квартира	2	1	68.62	2	38.13	2.50
5	Квартира	3	1	72.45	2	40.05	2.50
6	Квартира	3	1	43.84	1	21.66	2.50
7	Квартира	3	1	43.66	1	21.48	2.50
8	Квартира	3	1	68.62	2	38.13	2.50
9	Квартира	4	1	72.45	2	40.05	2.50
10	Квартира	4	1	43.84	1	21.66	2.50
11	Квартира	4	1	43.66	1	21.48	2.50
12	Квартира	4	1	68.62	2	38.13	2.50

13	Квартира	5	1	72.45	2	40.05	2.50
14	Квартира	5	1	43.84	1	21.66	2.50
15	Квартира	5	1	43.66	1	21.48	2.50
16	Квартира	5	1	68.62	2	38.13	2.50
17	Квартира	6	1	72.45	2	40.05	2.50
18	Квартира	6	1	43.84	1	21.66	2.50
19	Квартира	6	1	43.66	1	21.48	2.50
20	Квартира	6	1	68.62	2	38.13	2.50
21	Квартира	7	1	72.45	2	40.05	2.50
22	Квартира	7	1	43.84	1	21.66	2.50
23	Квартира	7	1	43.66	1	21.48	2.50
24	Квартира	7	1	68.62	2	38.13	2.50
25	Квартира	8	1	72.45	2	40.05	2.50
26	Квартира	8	1	43.84	1	21.66	2.50
27	Квартира	8	1	43.66	1	21.48	2.50
28	Квартира	8	1	68.62	2	38.13	2.50
29	Квартира	9	1	72.45	2	40.05	2.50
30	Квартира	9	1	43.84	1	21.66	2.50
31	Квартира	9	1	43.66	1	21.48	2.50
32	Квартира	9	1	68.62	2	38.13	2.50
33	Квартира	10	1	72.45	2	40.05	2.50
34	Квартира	10	1	43.84	1	21.66	2.50
35	Квартира	10	1	43.66	1	21.48	2.50
36	Квартира	10	1	68.62	2	38.13	2.50
37	Квартира	2	2	68.62	2	38.13	2.50
38	Квартира	2	2	43.66	1	21.48	2.50
39	Квартира	2	2	43.84	1	21.66	2.50
40	Квартира	2	2	67.31	2	37.95	2.50
41	Квартира	3	2	68.62	2	38.13	2.50
42	Квартира	3	2	43.66	1	21.48	2.50
43	Квартира	3	2	43.84	1	21.66	2.50
44	Квартира	3	2	67.31	2	37.95	2.50
45	Квартира	4	2	68.62	2	38.13	2.50
46	Квартира	4	2	43.66	1	21.48	2.50
47	Квартира	4	2	43.84	1	21.66	2.50
48	Квартира	4	2	67.31	2	37.95	2.50
49	Квартира	5	2	68.62	2	38.13	2.50
50	Квартира	5	2	43.66	1	21.48	2.50
51	Квартира	5	2	43.84	1	21.66	2.50
52	Квартира	5	2	67.31	2	37.95	2.50
53	Квартира	6	2	68.62	2	38.13	2.50
54	Квартира	6	2	43.66	1	21.48	2.50
55	Квартира	6	2	43.84	1	21.66	2.50

56	Квартира	6	2	67.31	2	37.95	2.50
57	Квартира	7	2	68.62	2	38.13	2.50
58	Квартира	7	2	43.66	1	21.48	2.50
59	Квартира	7	2	43.84	1	21.66	2.50
60	Квартира	7	2	67.31	2	37.95	2.50
61	Квартира	8	2	68.62	2	38.13	2.50
62	Квартира	8	2	43.66	1	21.48	2.50
63	Квартира	8	2	43.84	1	21.66	2.50
64	Квартира	8	2	67.31	2	37.95	2.50
65	Квартира	9	2	68.62	2	38.13	2.50
66	Квартира	9	2	43.66	1	21.48	2.50
67	Квартира	9	2	43.84	1	21.66	2.50
68	Квартира	9	2	67.31	2	37.95	2.50
69	Квартира	10	2	68.62	2	38.13	2.50
70	Квартира	10	2	43.66	1	21.48	2.50
71	Квартира	10	2	43.84	1	21.66	2.50
72	Квартира	10	2	67.31	2	37.95	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	292.20	Лестничная клетка	4.90	3.25
					Лестничная клетка	24.60	
					Холл	13.80	
					Сан.узел для МГН	5.40	
					Сан.узел	3.10	
					Офисное помещение	15.80	
					Офисное помещение	42.80	
					Офисное помещение	68.50	
					Демонстрационный зал	68.80	
					Тамбур	4.00	
					Тамбур	11.60	
					Лестничная клетка	24.60	
					Лестничная клетка	4.30	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	259.60	Лестничная клетка	4.90	3.25
					Лестничная клетка	24.60	
					Холл	14.70	
					Сан.узел для МГН	4.50	
					Сан.узел	2.50	
					Офисное помещение	42.80	

					Офисное помещение	68.50	
					Демонстрационный зал	68.80	
					Лестничная клетка	24.00	
					Лестничная клетка	4.30	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	117.60	Офисное помещение	20.80	3.90
					Офисное помещение	19.40	
					Сан.узел	2.40	
					Сан.узел	1.20	
					Коридор	3.00	
					КУИ	2.30	
					Офисное помещение	68.50	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	473.11	Демонстрационный зал	68.80	3.90
					Офисное помещение	20.00	
					Офисное помещение	19.20	
					Коридор	3.40	
					Сан.узел для МГН	5.00	
					Офисное помещение	39.80	
					Сан.узел для МГН	5.00	
					Коридор	3.40	
					Демонстрационный зал	68.80	
					Офисное помещение	20.50	
					Офисное помещение	20.90	
					Коридор	2.30	
					Сан.узел	2.30	
					Демонстрационный зал	68.50	
					Офисное помещение	25.00	
					Офисное помещение	17.30	
					Офисное помещение	17.30	
					Офисное помещение	25.00	
					Тамбур	16.61	
					Офисное помещение	15.80	
					Тамбур	8.20	
2	Нежилое помещение	1	1	32.95	Тамбур	32.95	3.90

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техподполье	Подвал, 2 подъезд	Для размещения инженерных коммуникаций.	128.3
2	Техподполье	Подвал, 1 подъезд	Для размещения инженерных коммуникаций.	94.9
3	ИТП	Подвал, 1 подъезд	Ввод водопровода, размещение водомерных узлов жилья и магазина, размещение тепловых узлов жилья и магазина	34.1

4	Помещение узлов управления автоматического пожаротушения	Подвал, 1 подъезд	Размещение узлов управления водозаполненных сплинкерных установок пожаротушения по этажу и первого этажа	7.7
5	Лестничная клетка	Подвал, 1 подъезд	Вход в техподполье	10.5
6	Тамбур	1 этаж 2 подъезд	Вход в подъезд	2.7
7	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	Вход в подъезд	2.8
8	Лестничная клетка и лестничная площадка	1 этаж, 2 подъезд	Эвакуация жильцов дома	24.6
9	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	Вход в подъезд	2.7
10	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	Вход в подъезд	2.8
11	Лестничная клетка и лестничная площадка	1 этаж, 1 подъезд	Эвакуация жильцов дома	23.0
12	Мусорокамера	1 этаж, 2 подъезд	Вывоз мусора	1.6
13	Мусорокамера	1 этаж, 1 подъезд	Вывоз мусора	1.6
14	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж, 2 подъезд	Для уборки мест общего пользования	2.9
15	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж, 1 подъезд	Для уборки мест общего пользования	2.9
16	Лестничная клетка и лестничная площадка	2 подъезд (2-10 эт)	Эвакуация жильцов дома	297.3
17				(33,03 x 9эт)
18	Лестничная клетка и лестничная площадка	1 подъезд (2-10 эт)	Эвакуация жильцов дома	280.0
19				(31,11 x 9эт)
20	Лестничная клетка и лестничная площадка	Чердак, 2 подъезд	Подъем на техэтаж и машинное отделение лифта	22.0
21	Технический этаж	Чердак, 2 подъезд	Размещение венткамер, инженерных коммуникаций жилых и нежилых помещений	245.3
22	Помещение мусоропровода	Чердак, 2 подъезд	Обслуживание мусоропровода	4.3
23	Машинное помещение пассажирского лифта	Чердак, 2 подъезд	Обслуживание пассажирского лифта	12.4
24	Лестничная клетка и лестничная площадка	Чердак, 1 подъезд	Подъем на техэтаж и машинное отделение лифта	21.6
25	Технический этаж	Чердак, 2 подъезд	Размещение венткамер, инженерных коммуникаций жилых и нежилых помещений	242.0
26	Помещение мусоропровода	Чердак, 2 подъезд	Обслуживание мусоропровода	3.9
27	Машинное помещение пассажирского лифта	Чердак, 2 подъезд	Обслуживание пассажирского лифта	11.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Техподполье, 1 подъезд, помещение водомерного узла и узлов управления АТП	Задвижка стальная клиновидная с выдвигаемым шпинделем фланцевая с ручным управлением Ру=1,6 Мпа Д=150 мм (1 шт)	Регулирование подачи холодной воды
2	Техподполье, 1 подъезд, помещение водомерного узла и узлов управления АТП	Водомерный узел В1	Регулирование подачи и учет потребления холодной воды жилья
3	Техподполье, 1 подъезд, помещение водомерного узла и узлов управления АТП	Водомерный узел В2	Регулирование подачи и учет потребления холодной воды магазина
4	Техподполье, 1 подъезд, помещение водомерного узла и узлов управления АТП	Водомерный узел В3	Регулирование подачи и учет потребления горячей воды жилого дома
5	Техподполье, 2 подъезд, оси Е-Д/1-2	Электрофицированная задвижка Д=50мм с электроприводом Н-М04	Перепуск водостока для исключения подтопления подвала

6	Техподполье, 2 подъезд, оси Е-Д/1-2	Бобышка для датчика-реле и сигнализатора уровня	Перепуск водостока для исключения подтопления подвала
7	Техподполье, 1 подъезд, ИТП	Погружной насос "ГНОМ"	Опорожнение системы отопления
8	1 подъезд, подвал, душевая магазина	Насосная установка с насосом	Отвод хозяйственных стоков
9	Техподполье, 1 подъезд, ИТП	Ручной насос поршневой	Узел управления отоплением жилья
10	Кладовые уборочного инвентаря 1 и 2 подъездов	Счетчик воды (2 шт)	Учет потребления холодной воды
11	Кладовые уборочного инвентаря 1 эт. 1 и 2 подъездов	Счетчик воды (2 шт)	Учет потребления горячей воды
12	1 эт 1 и 2 подъездов, кладовая товара, лестничная клетка магазинов	Кран поливочный (4 шт)	Полив учичный
13	1 эт 1 и 2 подъездов, мусорокамеры, кладовые уборочного инвентаря	Кран поливочный (4 шт)	Полив учичный
14	Техподполье, сисеиы Т-3, Т-4	Задвижка стальная клиновая с выдвигаемым шпинделем фланцевая с ручным управлением Ру=1,6 Мпа Д=50 мм (2 шт)	Регулирование подачи горячей воды
15	1 подъезд, подвал, душевая магазина	Задвижка стальная клиновая с выдвигаемым шпинделем фланцевая с ручным управлением Ру=1,6 Мпа Д=80 мм (1 шт)	Отвод хозяйственных стоков
16	Техподполье, 2 подъезд, ИТП	Задвижка стальная клиновая с выдвигаемым шпинделем фланцевая с ручным управлением Ру=1,6 Мпа Д=50 мм (1 шт)	Регулирование системы опорожнения
17	Техподполье, 2 подъезд, ИТП	Узел управления отоплением жилья	Управление системами Т1, Т2
18	Техподполье, 2 подъезд, ИТП	Узел управления отоплением магазина	Управление системами Т1, Т2
19	Подвал, загрузочная	Узел регулирования П1	Регулирование температуры воздуха в системе приточной вентиляции
20	1 этаж, торговый зал магазина	Узел регулирования П2	Регулирование температуры воздуха в системе приточной вентиляции
21	Подвал, загрузочная	Приточная установка системы П1	Подача воздуха в систему приточной вентиляции
22	1 этаж, торговый зал магазина	Приточная установка системы П2	Подача воздуха в систему приточной вентиляции
23	1 этаж, загрузочная	Вентилятор канальный радиальный	Вытяжка с вытяжной вентсистемой
24	1 этаж, загрузочная	Вентилятор канальный радиальный	Вытяжка с вытяжной вентсистемой
25	1 этаж, тамбур магазина	Воздушно-тепловая завеса (2 шт)	Отсечка холодного воздуха с улицы
26	1 этаж, тамбур магазина	Воздушно-тепловая завеса (2 шт)	Отсечка холодного воздуха с улицы
27	Техподполье, 1 подъезд, ИТП	Теплосчетчик-регистратор	Автоматизация узла управления отоплениемжилья
28	Техподполье, 1 подъезд, ИТП	Преобразователь расхода электромагнитный (2 шт)	Автоматизация узла управления отоплениемжилья
29	Техподполье, 1 подъезд, ИТП	Преобразователь температуры (2 шт)	Автоматизация узла управления отоплениемжилья
30	Техподполье, 1 подъезд, ИТП	Автоматизация узла управления отоплением магазина	Автоматизация узла управления отоплением магазина
31	Подвал	Автоматизация системы приточной системы П1	Автоматизация системы приточной системы П1
32	1 этаж	Автоматизация системы приточной системы П2	Автоматизация системы приточной системы П2
33	2 подъезд, техподполье, оси Г-Е/1-3	Пост управления кнопочный (1 шт)	Автоматизация системы ВиК
34	2 подъезд, техподполье, оси Г-Е/1-3	Ящик управления	Автоматизация системы ВиК
35	2 подъезд, техподполье, оси Г-Е/1-3	Датчик реле уровня	
36	Техподполье, 1 подъезд, ИТП	Ящик управления	

37	Техподполье, 1 подъезд, ИТП	Датчик реле уровня	
38		Система пожаротушения ПТ	Защита помещений и оборудования автоматическими установками пожаротушения
39	Подвал, помещение водомерного узла и узлов автоматического пожаротушения	Узел управления водозаполненной сплинкерной установки пожаротушения	Защита помещений и оборудования автоматическими установками пожаротушения
40	Подвал, помещение водомерного узла и узлов автоматического пожаротушения	Узел управления водозаполненной сплинкерной установки пожаротушения	Управление оборудованием автоматических установок пожаротушения
41	Подвал, помещение водомерного узла и узлов автоматического пожаротушения	Головка соединительная муфтовая	Подключение установок пожаротушения
42	Подвал, помещение водомерного узла и узлов автоматического пожаротушения	Задвижка стальная клиновья с выдвигным шпинделем фланцевая с ручным управлением Ру=1,6 Мпа Д=80 мм (2шт)	Подключение головок
43	Подвал, помещение водомерного узла и узлов автоматического пожаротушения	Задвижка стальная клиновья с выдвигным шпинделем фланцевая с ручным управлением Ру=1,6 Мпа Д=80 мм (2шт)	Подключение пожарного водопровода
44	Подвал, помещение водомерного узла и узлов автоматического пожаротушения	Клапан запорный проходной фланцевый	Подключение пожарного водопровода
45	1, 2 подъезды, подвал, помещение магазина	Ороситель сплинкерный водяной Д=10мм (46 шт)	Обеспечение пожаротушения
46	1, 2 подъезды, 1 этаж, помещение магазина	Ороситель сплинкерный водяной Д=10мм (76 шт)	Обеспечение пожаротушения
47	Подвал, торговый зал магазина	Кран пожарный, комп. (2 шт)	Обеспечение пожаротушения
48	1 этаж, торговый зал магазина	Кран пожарный, комп. (3 шт)	Обеспечение пожаротушения
49		Автоматическое пожаротушение	Управление системой пожаротушения магазина
50	Подвал, помещение автоматического пожаротушения	Манометр показывающий (4 шт)	Управление системой пожаротушения магазина
51	1 этаж магазина, помещение администратора	Звонок громкого боя	Управление системой пожаротушения магазина
52	Подвал, помещение автоматического пожаротушения	Щит автоматизации	Управление системой пожаротушения магазина
53	Подвал, помещение администратора	Щит сигнализации	Управление системой пожаротушения магазина
54		Пожарная сигнализация дома	Оповещение жителей дома о пожаре
55	Лифтерная	Прибор охранно-пожарный ППКОП (2 шт)	Пожарная сигнализация жилого дома
56	Поэтажные щитки 1 и 2 подъезды дома	Устройство оконечное пультовое (43 шт)	Пожарная сигнализация жилого дома
57	1 и 2 подъезды, поэтажные коридоры у выходов на лестницу и из здания	Извещатель пожарный ручной кнопочный (42 шт)	Пожарная сигнализация жилого дома
58	Лифтерная	Прибор РПУ (2 шт)	Пожарная сигнализация жилого дома
59	1 и 2 подъезды дома	Свето-звуковой оповещатель 12в уличного исполнения (2 шт)	Пожарная сигнализация жилого дома
60	1 и 2 подъезды дома	Система оповещения о пожаре дома	
61	1 и 2 подъезды дома	Пожарная сигнализация магазина	
62	Магазин	Прибор приемно-контрольный ППКОПО (2 шт)	Пожарная сигнализация магазина
63	Магазин	Свето-звуковой оповещатель 12в уличного исполнения (2 шт)	Пожарная сигнализация магазина
64	Лифтерная	Прибор РПУ (2 шт)	Пожарная сигнализация магазина
65	Подвал магазина	Извещатель пожарный ручной кнопочный (8 шт)	Пожарная сигнализация магазина
66	1 этаж, магазин	Извещатель пожарный ручной кнопочный (12 шт)	Пожарная сигнализация магазина
67	Подвал и 1 этаж	Извещатель пожарный дымовой (5 шт)	Пожарная сигнализация магазина
68		Охранная сигнализация магазина	
69	Магазин	Прибор приемно-контрольный ППКОПО (4 шт)	Охранная сигнализация магазина
70	Магазин (вход)	Свето-звуковой оповещатель 12в уличного исполнения (4 шт)	Охранная сигнализация магазина

71	Магазин (окна, двери помещения)	Извещатель охранный поверхностный оптико-электронный "Фотон-Ш" типа "Занавес" (14 шт)	Охранная сигнализация магазина
72	Магазин (окна, двери помещения)	Извещатель охранный поверхностный звуковой (19 шт)	Охранная сигнализация магазина
73	Магазин (окна, двери помещения, загрузочная)	Извещатель охранный магнитно-контактный (12 шт)	Охранная сигнализация магазина
74	Магазин (ворота и двери загрузочной)	Извещатель охранный магнитно-контактный (5 шт)	Охранная сигнализация магазина
75	Магазин (окна, двери помещения)	Извещатель охранный объемный оптико-электронный "ФотонСК-2" (15 шт)	Извещатель охранный
76	Магазин (возле места кассира в торговом зале)	Извещатель охранный ножно-ручной (8 шт)	Извещатель охранный
77	Подвал и 1 этаж магазина	Система оповещения о пожаре магазина	Оповещение сотрудников и посетителей магазина
78		Оборудование, не показанное в планах	Обслуживание жилого дома и магазина
79		Устройство зачистное мусоропроводов жилых и обществ. Зданий (2 шт)	Обслуживание жилого дома и магазина
80		Лифт пассажирский г.п. 630 кг. (2 шт)	Обслуживание жилого дома и магазина
81	Магазин 1 этаж		
82	ВРУ на вводе	Автомат без расцепителя	Электроснабжение магазина
83		Выключатели Распределения	Электроснабжение магазина
84	ЩМ	Маркировочная надпись ЩМ	Электроснабжение магазина
85		Счетчик активной электроэнергии	Электроснабжение магазина
86		Автомат без расцепителя	Электроснабжение магазина
87		Выключатели Распределения	Электроснабжение магазина
88		УЗО	Электроснабжение магазина
89	ЩР-2	Маркировочная надпись ЩР-2	Электроснабжение магазина
90		Счетчик активной электроэнергии	Электроснабжение магазина
91		Автомат без расцепителя	Электроснабжение магазина
92		Выключатели Распределения	Электроснабжение магазина
93		УЗО	Электроснабжение магазина
94	ЩР-3	Маркировочная надпись ЩР-3	Электроснабжение магазина
95		Счетчик активной электроэнергии	Электроснабжение магазина
96		Автомат без расцепителя	Электроснабжение магазина
97		Выключатели Распределения	Электроснабжение магазина
98	ЩР-4	Маркировочная надпись ЩР-4	Электроснабжение магазина
99	ЩАО	Выключатель расцепитель	Электроснабжение магазина
100	Пост	Пост управления кнопочный	Электроснабжение магазина
101	Ящик управления однофидерный реверсивный	Напряжение силовой цепи	Электроснабжение магазина
102	Оборудование светотехническое	Светильники потолочные, направленного света	Электроснабжение магазина
103	Жилой дом	Оборудование	Электроснабжение жилого дома
104	Водно-распределительное устройство	ВРУ, состоящее из 2-х панелей	Электроснабжение жилого дома
105		Счетчик электронный двухтарифный со встроенным тарификатором	Электроснабжение жилого дома
106		Ящик управления с АВР	Электроснабжение жилого дома
107		Ящик управления однофидерный реверсивный	Электроснабжение жилого дома
108		Ящик управления однофидерный нереверсивный	Электроснабжение жилого дома
109		Навесное с вводным выключателем без расцепителя	Электроснабжение жилого дома
110		ЩЭ на 4 квартиры с дифференциальным автоматом ввода	Электроснабжение жилого дома

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.04.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.04.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 170 205 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 72:24:304005:290
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810567100018857
		Корреспондентский счет: 30101810800000000651
		БИК: 047102651
		ИНН: 7707083893
		КПП: 720302020
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09268402
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 62
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 282,54 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 168 020 000 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 80 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Сибирский научно-исследовательский и проектный институт нефтегазопромышленного строительства
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7203187766
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Сибирский научно-исследовательский и проектный институт нефтегазопромышленного строительства
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203187766
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.09.2008

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-1-4-0695-08
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление государственной экспертизы проектной документации
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7202150869
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Стройтюм
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7203467650
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 72303000-142
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.09.2009
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.08.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Тобольска

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02-05/147-16
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.06.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация города Тобольска
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:24:304005:290
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4 500,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 39
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Оборудование детской площадки: песочница, горка, домик-беседка, качели, игровой комплекс, стол со скамьями детский, качалка балансир 2 шт, капусель
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 42
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Диван на жб ножках 11 шт, диван на металлических ножках 3 шт, урна 9 шт, стол со скамьями и навесом, стойка для чистки ковров 4 шт, скамья парковая 7 шт, урна для мусора 14 шт, ваза цветочная 6 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для сбора мусора тип 2
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: решено рядовой и групповой посадкой деревьев хвойных и лиственных пород, кустарников, устройством газонов и цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): не предусмотрено
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сибирско-Уральская энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7205011944
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ №ТБ-017-095-300
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 988 713,47 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уральская теплосетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203203418
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.09.2008
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ 42/2008
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2010
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Муниципальное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Дом радио
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7206021092

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 63
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира	2	1	88.15	3	53.69	2.50
2	квартира	2	1	67.00	2	37.40	2.50
3	квартира	2	1	68.68	2	38.17	2.50
4	квартира	3	1	88.15	3	53.69	2.50
5	квартира	3	1	67.00	2	37.40	2.50
6	квартира	3	1	68.68	2	38.17	2.50
7	квартира	4	1	88.15	3	53.69	2.50
8	квартира	4	1	67.00	2	37.40	2.50
9	квартира	4	1	68.68	2	38.17	2.50
10	квартира	5	1	88.15	3	53.69	2.50
11	квартира	5	1	67.00	2	37.40	2.50
12	квартира	5	1	68.68	2	38.17	2.50
13	квартира	6	1	88.15	3	53.69	2.50
14	квартира	6	1	67.00	2	37.40	2.50
15	квартира	6	1	68.68	2	38.17	2.50
16	квартира	7	1	88.15	3	53.69	2.50
17	квартира	7	1	67.00	2	37.40	2.50
18	квартира	7	1	68.68	2	38.17	2.50
19	квартира	8	1	88.15	3	53.69	2.50

20	квартира	8	1	67.00	2	37.40	2.50
21	квартира	8	1	68.68	2	38.17	2.50
22	квартира	9	1	88.15	3	53.69	2.50
23	квартира	9	1	67.00	2	37.40	2.50
24	квартира	9	1	68.68	2	38.17	2.50
25	квартира	10	1	88.15	3	53.69	2.50
26	квартира	10	1	67.00	2	37.40	2.50
27	квартира	10	1	68.68	2	38.17	2.50
28	квартира	2	2	68.68	2	38.17	2.50
29	квартира	2	2	43.66	1	21.48	2.50
30	квартира	2	2	43.84	1	21.66	2.50
31	квартира	2	2	70.20	2	38.35	2.50
32	квартира	3	2	68.68	2	38.17	2.50
33	квартира	3	2	43.66	1	21.48	2.50
34	квартира	3	2	43.84	1	21.66	2.50
35	квартира	3	2	70.20	2	38.35	2.50
36	квартира	4	2	68.68	2	38.17	2.50
37	квартира	4	2	43.66	1	21.48	2.50
38	квартира	4	2	43.84	1	21.66	2.50
39	квартира	4	2	70.20	2	38.35	2.50
40	квартира	5	2	68.68	2	38.17	2.50
41	квартира	5	2	43.66	1	21.48	2.50
42	квартира	5	2	43.84	1	21.66	2.50
43	квартира	5	2	70.20	2	38.35	2.50
44	квартира	6	2	68.68	2	38.17	2.50
45	квартира	6	2	43.66	1	21.48	2.50
46	квартира	6	2	43.84	1	21.66	2.50
47	квартира	6	2	70.20	2	38.35	2.50
48	квартира	7	2	68.68	2	38.17	2.50
49	квартира	7	2	43.66	1	21.48	2.50
50	квартира	7	2	43.84	1	21.66	2.50
51	квартира	7	2	70.20	2	38.35	2.50
52	квартира	8	2	68.68	2	38.17	2.50
53	квартира	8	2	43.66	1	21.48	2.50
54	квартира	8	2	43.84	1	21.66	2.50
55	квартира	8	2	70.20	2	38.35	2.50
56	квартира	9	2	68.68	2	38.17	2.50
57	квартира	9	2	43.66	1	21.48	2.50
58	квартира	9	2	43.84	1	21.66	2.50
59	квартира	9	2	70.20	2	38.35	2.50
60	квартира	10	2	68.68	2	38.17	2.50
61	квартира	10	2	43.66	1	21.48	2.50
62	квартира	10	2	43.84	1	21.66	2.50

63	квартира	10	2	70.20	2	38.35	2.50
----	----------	----	---	-------	---	-------	------

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	272.20	Лестничная клетка	4.90	3.25
					Лестничная клетка	24.60	
					Холл	14.70	
					Сан.узел для МГН	4.50	
					Сан.узел	2.50	
					Офисное помещение	42.80	
					Демонстрационный зал	68.80	
					Офисное помещение	68.50	
					Тамбур	4.00	
					Тамбур	11.60	
					Лестничная клетка	21.00	
					Лестничная клетка	4.30	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	288.60	Лестничная клетка	4.90	3.25
					Лестничная клетка	24.60	
					Холл	13.80	
					Сан.узел для МГН	5.40	
					Сан.узел	3.10	
					Офисное помещение	42.80	
					Демонстрационный зал	68.80	
					Офисное помещение	68.50	
					Офисное помещение	15.80	
					Тамбур	4.00	
					Тамбур	11.60	
					Лестничная клетка	21.00	
					Лестничная клетка	4.30	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	309.00	Тамбур	4.00	3.90
					Тамбур	11.60	
					Демонстрационный зал	68.80	
					Офисное помещение	49.60	
					Офисное помещение	42.80	
					Офисное помещение	68.50	
					Офисное помещение	41.20	
					Офисное помещение	15.80	
					Сан.узел для МГН	4.80	
					Сан.узел	1.90	

2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	296.30	Тамбур	4.00	3.90
					Тамбур	11.60	
					Демонстрационный зал	68.80	
					Офисное помещение	49.60	
					Офисное помещение	42.80	
					Офисное помещение	68.50	
					Офисное помещение	44.30	
					Сан.узел для МГН	4.80	
					Сан.узел	1.90	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техподполье	Подвал, 1- 2 подъезд	Для размещения инженерных коммуникаций.	214.4
	ИТП	Подвал, 2 подъезд	Ввод сетей теплоснабжения, размещение узлов отопления и учета тепла жилья и магазина	34.1
	Помещение водомерного узла, узлов управления автоматического пожаротушения	Подвал, 1 подъезд	Ввод водопровода, размещение водомерных узлов жилья и магазина, размещение узлов управления водозаполненных сплинкерных установок пожаротушения подвала и первого этажа	14.0
	Лестничная клетка	Подвал, 1 подъезд	Вход в техподполье	10.5
	Тамбур	1 этаж 2 подъезд	Вход в подъезд	2.7
	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	Вход в подъезд	2.4
	Лестничная клетка и лестничная площадка	1 этаж, 2 подъезд	Эвакуация жильцов дома	23.1
	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	Вход в подъезд	3.1
	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	Вход в подъезд	2.4
	Лестничная клетка и лестничная площадка	1 этаж, 1 подъезд	Эвакуация жильцов дома	23.1
	Мусорокамера	1 этаж, 2 подъезд	Вывоз мусора	1.7
	Мусорокамера	1 этаж, 1 подъезд	Вывоз мусора	1.7
	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж, 2 подъезд	Для уборки мест общего пользования	2.9
	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж, 1 подъезд	Для уборки мест общего пользования	2.2
	Лестничная клетка и лестничная площадка	2 подъезд (2-10 эт)	Эвакуация жильцов дома	279.9
	Лестничная клетка и лестничная площадка	1 подъезд (2-10 эт)	Эвакуация жильцов дома	279.9
	Лестничная клетка и лестничная площадка	Чердак, 2 подъезд	Подъем на техэтаж и машинное отделение лифта	21.4
	Технический этаж	Чердак, 2 подъезд	Размещение венткамер, инженерных коммуникаций жилых и нежилых помещений	241.4
	Помещение мусоропровода	Чердак, 2 подъезд	Обслуживание мусоропровода	3.8
	Машинное помещение пассажирского лифта	Чердак, 2 подъезд	Обслуживание пассажирского лифта	11.6
	Лестничная клетка и лестничная площадка	Чердак, 1 подъезд	Подъем на техэтаж и машинное отделение лифта	21.4
	Технический этаж	Чердак, 1 подъезд	Размещение венткамер, инженерных коммуникаций жилых и нежилых помещений	246.2
	Помещение мусоропровода	Чердак, 1 подъезд	Обслуживание мусоропровода	3.8
	Машинное помещение пассажирского лифта	Чердак, 2 подъезд	Обслуживание пассажирского лифта	11.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Техподполье, 1 подъезд ИТП	Задвижка стальная клиновая с выдвижным шпинделем фланцевая с ручным управлением Ру=1,6 Мпа Д=150 мм (1 шт)	Регулирование подачи холодной воды
2	Техподполье, 1 подъезд ИТП	Водомерный узел В1	Регулирование подачи и учет потребления холодной воды жилья
3	Техподполье, 1 подъезд ИТП	Водомерный узел В2	Регулирование подачи и учет потребления холодной воды магазина
4	Техподполье, 1 подъезд ИТП	Водомерный узел В3	Регулирование подачи и учет потребления горячей воды жилого дома
5	Техподполье, 1 подъезд ИТП	Водомерный узел В4	Регулирование подачи и учет потребления горячей воды магазина
6	Техподполье, 1 подъезд ИТП	Водомерный узел В5	Регулирование подачи и учет потребления горячей воды жилья
7	Техподполье, 2 подъезд (оси Е-Д/1-2)	Электрофицированная задвижка Д=50мм с электроприводом Н-М04	Перепуск водостока для исключения подтопления подвала
8	Техподполье, 2 подъезд (оси Е-Д/1-2)	Бобышка для датчика-реле и сигнализатора уровня	Перепуск водостока для исключения подтопления подвала
9	Техподполье, 1 подъезд ИТП	Погружной насос "ГНОМ"	Опорожнение системы отопления в узле ввода
10	2 подъезд, подвал, душевая магазина	Насосная установка с насосом	Отвод хозяйственных стоков
11	Техподполье, 1 подъезд ИТП	Ручной насос поршневой	Узел управления отоплением жилья
12	Кладовая уборочного инвентаря 1 и 2 подъездов	Счетчик воды (2 шт)	Учет потребления холодной воды
13	Кладовая уборочного инвентаря 1 эт 1 и 2 подъездов	Счетчик воды (2 шт)	Учет потребления горячей воды
14	1 эт 1 и 2 подъездов, кладовая товара, лестничная клетка магазинов	Кран поливочный (4 шт)	Полив учичный
15	1 эт 1 и 2 подъездов, мусорокамеры, кладовые уборочного инвентаря	Кран поливочный (4 шт)	Полив учичный
16	Техподполье	Задвижка стальная клиновая с выдвижным шпинделем фланцевая с ручным управлением Ру=1,6 Мпа Д=50 мм (2 шт)	Регулирование подачи горячей воды
17	2 подъезд, подвал, санузел магазина	Задвижка стальная клиновая с выдвижным шпинделем фланцевая с ручным управлением Ру=1,6 Мпа Д=80 мм (1 шт)	Отвод хозяйственных стоков
18	Техподполье, 1 подъезд ИТП	Задвижка стальная клиновая с выдвижным шпинделем фланцевая с ручным управлением Ру=1,6 Мпа Д=50 мм (2шт)	Регулирование системы опорожнения
19	Техподполье, 1 подъезд ИТП	Узел управления отоплением жилья	Управление системами Т1, Т2
20	Техподполье, 1 подъезд ИТП	Узел управления отоплением магазина	Управление системами Т1, Т2
21	Подвал, 2 подъезд, загрузочная	Узел регулирования П1	Регулирование температуры воздуха в системе приточной вентиляции
22	1 этаж, 1 подъезд, торговый зал	Узел регулирования П2	Регулирование температуры воздуха в системе приточной вентиляции
23	Подвал, 2 подъезд, загрузочная	Приточная установка системы П1	Подача воздуха в систему приточной вентиляции

24	1 этаж, 1 подъезд, торговый зал	Приточная установка системы П2	Подача воздуха в систему приточной вентиляции
25	1 этаж, 2 подъезд, загрузочная	Винтелятор канальный радиальный	Вытяжка с вытяжной вентсистемой
26	1 этаж, 2 подъезд, загрузочная	Винтелятор канальный радиальный	Вытяжка с вытяжной вентсистемой
27	1 этаж, 1 подъезд, тамбур	Воздушно-тепловая завеса	
28	1 этаж, 2 подъезд, тамбур	Воздушно-тепловая завеса	
29	Техподполье, 1 подъезд ИТП	Автоматизация узла управления отоплением жилья	Автоматизация узла управления отоплением жилья
30	Подвал	Автоматизация системы приточной системы П1	Автоматизация системы приточной системы П1
31	1 этаж	Автоматизация системы приточной системы П2	Автоматизация системы приточной системы П2
32	2 подъезд, техподполье, оси Г-Е/1-3	Пост управления кнопочный (1 шт)	Автоматизация системы ВиК
33	2 подъезд, техподполье, оси Г-Е/1-3	Ящик управления	Автоматизация системы ВиК
34	2 подъезд, техподполье, оси Г-Е/1-3	Датчик реле уровня	Автоматизация системы ВиК
35	Техподполье, 1 подъезд ИТП	Ящик управления	Автоматизация системы ВиК
36	Техподполье, 1 подъезд ИТП	Датчик реле уровня	Автоматизация системы ВиК
37		Система пожаротушения ПТ	Защита помещений и оборудования автоматическими установками пожаротушения
38	Подвал, помещение автоматического пожаротушения	Узел управления водозаполненной сплинкерной установки пожаротушения	Защита помещений и оборудования автоматическими установками пожаротушения
39	Подвал, помещение автоматического пожаротушения	Узел управления водозаполненной сплинкерной установки пожаротушения	Управление оборудованием автоматических установок пожаротушения
40	Подвал, помещение автоматического пожаротушения	Головка соединительная муфтовая	Подключение установок пожаротушения
41	Подвал, помещение автоматического пожаротушения	Задвижка стальная клиновая с выдвижным шпинделем фланцевая с ручным управлением Ру=1,6 Мпа Д=80 мм (2шт)	Подключение головок
42	Подвал, помещение автоматического пожаротушения	Задвижка стальная клиновая с выдвижным шпинделем фланцевая с ручным управлением Ру=1,6 Мпа Д=80 мм (2шт)	Подключение пожарного водопровода
43	Подвал, помещение автоматического пожаротушения	Клапан запорный проходной фланцевый	Подключение пожарного водопровода
44	1, 2 подъезды, подвал, помещение магазина	Ороситель сплинкерный водяной Д=10мм (44 шт)	Обеспечение пожаротушения
45	1, 2 подъезды, подвал, помещение магазина	Ороситель сплинкерный водяной Д=10мм (73 шт)	Обеспечение пожаротушения
46	Подвал, торговый зал магазина	Кран пожарный, комп. (2 шт)	Обеспечение пожаротушения
47	1 этаж, торговый зал магазина	Кран пожарный, комп. (3 шт)	Обеспечение пожаротушения
48		Автоматическое пожаротушение	Управление системой пожаротушения магазина
49	Подвал, помещение автоматического пожаротушения	Манометр показывающий (4 шт)	Управление системой пожаротушения магазина
50	1 этаж магазина, помещение администратора	Звонок громкого боя	Управление системой пожаротушения магазина
51	Подвал, помещение автоматического пожаротушения	Щит автоматизации	Управление системой пожаротушения магазина
52	Подвал, помещение администратора	Щит сигнализации	Управление системой пожаротушения магазина
53		Пожарная сигнализация дома	Оповещение жителей дома о пожаре
54	Лифтерная	Прибор охранно-пожарный ППКОП	Пожарная сигнализация жилого дома
55	Поэтажные щитки 1 и 2 подъезды дома	Устройство оконечное пультовое (43 шт)	Пожарная сигнализация жилого дома
56	1 и 2 подъезды, поэтажные коридоры у выходов на лестницу и из здания	Извещатель пожарный ручной кнопочный (42 шт)	Пожарная сигнализация жилого дома
57	Лифтерная	Прибор РПУ (2 шт)	Пожарная сигнализация жилого дома
58	1 и 2 подъезды дома	Свето-звуковой оповещатель 12в уличного исполнения (2 шт)	Пожарная сигнализация жилого дома

59	1 и 2 подъезды дома	Система оповещения о пожаре дома	
60	1 и 2 подъезды дома	Пожарная сигнализация магазина	
61	Магазин	Прибор приемно-контрольный ППКОПО (2 шт)	Пожарная сигнализация магазина
62	Магазин	Свето-звуковой оповещатель 12в уличного исполнения (2 шт)	Пожарная сигнализация магазина
63	Лифтерная	Прибор РПУ (2 шт)	Пожарная сигнализация магазина
64	Подвал магазина	Извещатель пожарный ручной кнопочный (8 шт)	Пожарная сигнализация магазина
65	1 этаж, магазин	Извещатель пожарный ручной кнопочный (12 шт)	Пожарная сигнализация магазина
66	Подвал и 1 этаж	Извещатель пожарный дымовой (5 шт)	Пожарная сигнализация магазина
67		Охранная сигнализация магазина	
68	Магазин	Прибор приемно-контрольный ППКОПО (4 шт)	Охранная сигнализация магазина
69	Магазин (вход)	Свето-звуковой оповещатель 12в уличного исполнения (4 шт)	Охранная сигнализация магазина
70	Магазин (окна, двери помещения)	Извещатель охранный поверхностный оптико-электронный "Фотон-Ш" типа "Занавес" (14 шт)	Охранная сигнализация магазина
71	Магазин (окна, двери помещения)	Извещатель охранный поверхностный звуковой (19 шт)	Охранная сигнализация магазина
72	Магазин (окна, двери помещения, загрузочная)	Извещатель охранный магнитно-контактный (12 шт)	Охранная сигнализация магазина
73	Магазин (ворота и двери загрузочной)	Извещатель охранный магнитно-контактный (5 шт)	Охранная сигнализация магазина
74	Магазин (окна, двери помещения)	Извещатель охранный объемный оптико-электронный "ФотонСК-2" (15 шт)	Извещатель охранный
75	Магазин (возле места кассира в торговом зале)	Извещатель охранный ножно-ручной (8 шт)	Извещатель охранный
76	Подвал и 1 этаж магазина	Система оповещения о пожаре магазина	Оповещение сотрудников и посетителей магазина
77		Оборудование, не показанное в планах	Обслуживание жилого дома и магазина
78		Устройство зачистное мусоропроводов жилых и обществ. Зданий (2 шт)	Обслуживание жилого дома и магазина
79		Лифт пассажирский г.п. 630 кг. (2 шт)	Обслуживание жилого дома и магазина

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.04.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.04.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 175 876 000 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 72:24:304005:290
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810567100018857
		Корреспондентский счет: 30101810800000000651
		БИК: 047102651
		ИНН: 7707083893
		КПП: 720302020
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09268402
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 59
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3 679,17 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 605,7 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2

	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 182 590 000 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 37 000 000 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 80 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Сибирский научно-исследовательский и проектный институт нефтегазопромышленного строительства
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7203187766
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Сибирский научно-исследовательский и проектный институт нефтегазопромышленного строительства
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7203187766
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.09.2008

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-1-4-0695-08
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление государственной экспертизы проектной документации
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7202150869
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Стройгор
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7203468260
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU 72303000-142
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.09.2009
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.08.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация города Тобольска

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02-05/140-16
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.05.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.07.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация города Тобольска
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:24:304005:288
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 216,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 39
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Оборудование детской площадки: песочница, горка, домик-беседка, качели, игровой комплекс, стол со скамьями детский, качалка балансир 2 шт, капусель
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 42
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Диван на жб ножках 11 шт, диван на металлических ножках 3 шт, урна 9 шт, стол со скамьями и навесом, стойка для чистки ковров 4 шт, скамья парковая 7 шт, урна для мусора 14 шт, ваза цветочная 6 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка для сбора мусора тип 2
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: решено рядовой и групповой посадкой деревьев хвойных и лиственных пород, кустарников, устройством газонов и цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): не предусмотрено
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сибирско-Уральская энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7205011944
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ №ТБ-150017-312
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 489,74 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Уральская теплосетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203203418
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.09.2008
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ 42/2008
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.12.2010
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Муниципальное унитарное предприятие
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Дом радио
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7206021092

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 63
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 3
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	80.27	3	48.28	2.50
2	Квартира	2	1	76.74	2	39.94	2.50
3	Квартира	2	1	96.39	3	58.55	2.50
4	Квартира	3	1	80.27	3	48.28	2.50
5	Квартира	3	1	76.74	2	39.94	2.50
6	Квартира	3	1	96.39	3	58.55	2.50
7	Квартира	4	1	80.27	3	48.28	2.50
8	Квартира	4	1	76.74	2	39.94	2.50
9	Квартира	4	1	96.39	3	58.55	2.50
10	Квартира	5	1	80.27	3	48.28	2.50
11	Квартира	5	1	76.74	2	39.94	2.50
12	Квартира	5	1	96.39	3	58.55	2.50
13	Квартира	6	1	80.27	3	48.28	2.50
14	Квартира	6	1	76.74	2	39.94	2.50
15	Квартира	6	1	96.39	3	58.55	2.50
16	Квартира	7	1	80.27	3	48.28	2.50
17	Квартира	7	1	76.74	2	39.94	2.50
18	Квартира	7	1	96.39	3	58.55	2.50
19	Квартира	8	1	80.27	3	48.28	2.50

20	Квартира	8	1	76.74	2	39.94	2.50
21	Квартира	8	1	96.39	3	58.55	2.50
22	Квартира	9	1	80.27	3	48.28	2.50
23	Квартира	9	1	76.74	2	39.94	2.50
24	Квартира	9	1	96.39	3	58.55	2.50
25	Квартира	10	1	80.27	3	48.28	2.50
26	Квартира	10	1	76.74	2	39.94	2.50
27	Квартира	10	1	96.39	3	58.55	2.50
28	Квартира	2	2	73.26	2	40.05	2.50
29	Квартира	2	2	43.68	1	21.48	2.50
30	Квартира	2	2	43.83	1	21.66	2.50
31	Квартира	2	2	67.30	2	38.13	2.50
32	Квартира	3	2	73.26	2	40.05	2.50
33	Квартира	3	2	43.68	1	21.48	2.50
34	Квартира	3	2	43.83	1	21.66	2.50
35	Квартира	3	2	67.30	2	38.13	2.50
36	Квартира	4	2	73.26	2	40.05	2.50
37	Квартира	4	2	43.68	1	21.48	2.50
38	Квартира	4	2	43.83	1	21.66	2.50
39	Квартира	4	2	67.30	2	38.13	2.50
40	Квартира	5	2	73.26	2	40.05	2.50
41	Квартира	5	2	43.68	1	21.48	2.50
42	Квартира	5	2	43.83	1	21.66	2.50
43	Квартира	5	2	67.30	2	38.13	2.50
44	Квартира	6	2	73.26	2	40.05	2.50
45	Квартира	6	2	43.68	1	21.48	2.50
46	Квартира	6	2	43.83	1	21.66	2.50
47	Квартира	6	2	67.30	2	38.13	2.50
48	Квартира	7	2	73.26	2	40.05	2.50
49	Квартира	7	2	43.68	1	21.48	2.50
50	Квартира	7	2	43.83	1	21.66	2.50
51	Квартира	7	2	67.30	2	38.13	2.50
52	Квартира	8	2	73.26	2	40.05	2.50
53	Квартира	8	2	43.68	1	21.48	2.50
54	Квартира	8	2	43.83	1	21.66	2.50
55	Квартира	8	2	67.30	2	38.13	2.50
56	Квартира	9	2	73.26	2	40.05	2.50
57	Квартира	9	2	43.68	1	21.48	2.50
58	Квартира	9	2	43.83	1	21.66	2.50
59	Квартира	9	2	67.30	2	38.13	2.50
60	Квартира	10	2	73.26	2	40.05	2.50
61	Квартира	10	2	43.68	1	21.48	2.50
62	Квартира	10	2	43.83	1	21.66	2.50

63	Квартира	10	2	67.30	2	38.13	2.50
----	----------	----	---	-------	---	-------	------

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	118.04	Тамбур	7.54	2.50
					Коридор	30.41	
					Кладовая уборочного инвентаря	3.00	
					Санузел	3.60	
					Офис	73.49	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	115.70	Тамбур	7.54	2.50
					Коридор	30.47	
					Кладовая уборочного инвентаря	3.21	
					Санузел	5.70	
					Офис	68.78	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	315.43	Тамбур	10.04	2.50
					Загрузочная	52.61	
					Коридор	56.68	
					Торговый зал магазина	119.82	
					Кладовая товара	32.60	
					Тамбур	3.26	
					Гардероб персонала	10.06	
					Администрация	11.51	
					Душевая	2.46	
					Кладовая уборочного инвентаря	3.48	
					Санузел	2.33	
Инвентарная	10.58						

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
--	--	--	--	--	--	--	--

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
--------------------------------------	--	--------	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техподполье	Подвал, 2 подъезд	Для размещения инженерных коммуникаций.	232.1
2	Техподполье	Подвал, 1 подъезд	Для размещения инженерных коммуникаций.	279.9
3	Лестничная клетка	подвал	Вход в техническое подполье и эвакуация из него	10.5
4	Узел ввода 1 (ИТП)	Подвал, 2 подъезд (в осях Т-у9*)	Ввода сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения для секций 3.1 и 2.4	28.2

5	Узел ввода	Подвал, 2 подъезд (в осях Х-У/5*-11*)	Ввод сетей водоснабжения	10.7
6	Тамбур	1 этаж 2 подъезд	Вход в подъезд	2.7
7	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	Вход в подъезд	2.4
8	Лестничная клетка и лестничная площадка	1 этаж, 2 подъезд	Эвакуация жильцов дома	22.6
9	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	Вход в подъезд	4.7
10	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	Вход в подъезд	3.3
11	Лестничная клетка и лестничная площадка	1 этаж, 1 подъезд	Эвакуация жильцов дома	17.0
12	Мусорокамера	1 этаж, 2 подъезд	Вывоз мусора	1.5
13	Мусорокамера	1 этаж, 1 подъезд	Вывоз мусора	3.0
14	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж, 2 подъезд	Для уборки мест общего пользования	2.9
15	Помещение электрощитовой	1 этаж, 2 подъезд	Обслуживание электрооборудование дома	7.0
16	Лестничная клетка и лестничная площадка	2-10 этаж, 2 подъезд	Эвакуация жильцов дома	280.0
17	Лестничная клетка и лестничная площадка	2-10 этаж, 1 подъезд	Эвакуация жильцов дома	154.1
18	Технический этаж	Чердак 2 подъезд	Размещение венткамер жилых и нежилых помещений	269.9
19	Технический этаж	Чердак 1 подъезд	Размещение венткамер, инженерных коммуникаций жилых и нежилых помещений	312.5
20	Помещение мусоропровода	Чердак 2 подъезд		3.2
21	Помещение мусоропровода	Чердак 1 подъезд		4.0
22	Машинное помещение лифта	Чердак 2 подъезд	Обслуживание пассажирского лифта	11.6
23	Машинное помещение лифта	Чердак 1 подъезд	Обслуживание пассажирского лифта	9.4
24	Лестничная клетка	1 подъезд	Выход в машинное отделение и на чердак	21.4
25	Лестничная клетка	2 подъезд	Выход в машинное отделение и на чердак	13.1
Блок-секция ГП-2.6				
26	Техподполье	Подвал, 2 подъезд	Для размещения инженерных коммуникаций.	128.3
27	Техподполье	Подвал, 1 подъезд	Для размещения инженерных коммуникаций.	94.9
28	ИТП	Подвал, 1 подъезд	Ввод водопровода, размещение водомерных узлов жилья и магазина, размещение тепловых узлов жилья и магазина	34.1
29	Помещение узлов управления автоматического пожаротушения	Подвал, 1 подъезд	Размещение узлов управления водозаполненных сплинкерных установок пожаротушения по этажу и первого этажа	7.7
30	Лестничная клетка	Подвал, 1 подъезд	Вход в техподполье	10.5
31	Тамбур	1 этаж 2 подъезд	Вход в подъезд	2.7
32	Тамбур	1 этаж, 2 подъезд	Вход в подъезд	2.8
33	Лестничная клетка и лестничная площадка	1 этаж, 2 подъезд	Эвакуация жильцов дома	24.6
34	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	Вход в подъезд	2.7
35	Тамбур	1 этаж, 1 подъезд	Вход в подъезд	2.8
36	Лестничная клетка и лестничная площадка	1 этаж, 1 подъезд	Эвакуация жильцов дома	23.0
37	Мусорокамера	1 этаж, 2 подъезд	Вывоз мусора	1.6
38	Мусорокамера	1 этаж, 1 подъезд	Вывоз мусора	1.6
39	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж, 2 подъезд	Для уборки мест общего пользования	2.9
40	Кладовая уборочного инвентаря	1 этаж, 1 подъезд	Для уборки мест общего пользования	2.9
41	Лестничная клетка и лестничная площадка	2 подъезд (2-10 эт)	Эвакуация жильцов дома	297.3
42	Лестничная клетка и лестничная площадка	1 подъезд (2-10 эт)	Эвакуация жильцов дома	280.0

43	Лестничная клетка и лестничная площадка	Чердак, 2 подъезд	Подъем на техэтаж и машинное отделение лифта	22.0
44	Технический этаж	Чердак, 2 подъезд	Размещение венткамер, инженерных коммуникаций жилых и нежилых помещений	245.3
45	Помещение мусоропровода	Чердак, 2 подъезд	Обслуживание мусоропровода	4.3
46	Машинное помещение пассажирского лифта	Чердак, 2 подъезд	Обслуживание пассажирского лифта	12.4
47	Лестничная клетка и лестничная площадка	Чердак, 1 подъезд	Подъем на техэтаж и машинное отделение лифта	21.6
48	Технический этаж	Чердак, 2 подъезд	Размещение венткамер, инженерных коммуникаций жилых и нежилых помещений	242.0
49	Помещение мусоропровода	Чердак, 2 подъезд	Обслуживание мусоропровода	3.9
50	Машинное помещение пассажирского лифта	Чердак, 2 подъезд	Обслуживание пассажирского лифта	11.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Техподполье, 2 подъезд, узел ввода (в осях X-У/5*-11*)	Водомерный узел В1	Регулирование подачи и учет потребления холодной воды жилья и магазина
		Электрофицированная задвижка Д=50мм с электроприводом Н-М04	Для пропуска пожарного расхода на обводной линии общего водомерного узла
		Счетчик воды	Учет потребления холодной воды
		Фильтр магнитный	Грубая очистка воды
		Задвижка стальная клиновья с выдвигным шпинделем фланцевая с ручным управлением Ру=1,6 Мпа Д=50 мм (3 шт)	Регулирование подачи холодной воды
		Монометр показывающий	Показание давления воды в системе
2	Техподполье, 2 подъезд, узел ввода 1 (ИТП) (в осях Т-У/9*)	Водомерный узел В2	Регулирование подачи и учет потребления горячей воды жилого дома
		Счетчик горячей воды крыльчатый Д=40мм	Учет потребления горячей воды
		Фильтр магнитный	Грубая очистка воды
		Задвижка стальная клиновья с выдвигным шпинделем фланцевая с ручным управлением Ру=1,6 Мпа Д=50 мм (3 шт)	Регулирование подачи горячей воды
		Монометр показывающий	Показание давления воды в системе
3	Техподполье, 2 подъезд, узел ввода 1 (ИТП) (в осях Т-У/9*)	Водомерный узел В3	Регулирование подачи и учет потребления горячей воды жилого дома
		Счетчик горячей воды крыльчатый Д=32мм	Учет потребления горячей воды
		Задвижка стальная клиновья с выдвигным шпинделем фланцевая с ручным управлением Ру=1,6 Мпа Д=50 мм (3 шт)	Регулирование подачи горячей воды
		Монометр показывающий	Показание давления воды в системе
4	Мусорокамеры 1,2 подъезд	Ороситель сплинкерный водяной Д=10мм (2 шт)	
5	Кладовая уборочного инвентаря (офисы, магазин)	Поддон душевой чугунный 800x800 (3 шт)	
6	Кладовая уборочного инвентаря (офисы, магазин, жилой дом)	Счетчик холодной воды (5 шт)	Учет расхода холодной воды

7	Кладовая уборочного инвентаря (офисы, магазин, жилой дом)	Счетчик горячей воды (5 шт)	Учет расхода горячей воды
8	Техподполье (магазин)	Электрофицированная задвижка Д=50мм с электроприводом Н-М04	Перепуск водостока для исключения подтопления подвала
9	Техподполье (магазин)	Бобышка для датчика-реле и сигнализатора уровня	Перепуск водостока для исключения подтопления подвала
10	Техподполье, 2 подъезд, узел ввода 1 (ИТП) (в осях Т-У/9*)	Погружной насос "ГНОМ"	Опорожнение системы отопления в узле ввода**
11	1 этаж, 1 и 2 подъезды (магазин, офисы)	Кран пожарный, комп. (4 шт)	Пожаротушение
12	Техподполье, 2 подъезд, узел ввода (в осях Х-У/5*-11*)	Задвижка стальная клиновая с выдвигным шпинделем фланцевая с ручным управлением Ру=1,6 Мпа Д=100 мм (1 шт)	Ввод холодной воды в дом
13	Техподполье, 2 подъезд, узел ввода 1 (ИТП) (в осях Т-У/9*)	Задвижка стальная клиновая с выдвигным шпинделем фланцевая с ручным управлением Ру=1,6 Мпа Д=80 мм (2 шт)	Регулирование подачи горячей воды
14	Техподполье, 2 подъезд, узел ввода 1 (ИТП) (в осях Т-У/9*)	Узел ввода теплоснабжения жилья	Присоединение отопления жилья к тепловым сетям
15	Техподполье, 2 подъезд, узел ввода 1 (ИТП) (в осях Т-У/9*)	Узел управления теплоснабжения жилья	Управление отоплением жилья
16	Техподполье, 2 подъезд, узел ввода 1 (ИТП) (в осях Т-У/9*)	Узел ввода теплоснабжения соцкультбыта	Присоединение отопления соцкультбыта к тепловым сетям
17	Техподполье, 2 подъезд, узел ввода 1 (ИТП) (в осях Т-У/9*)	Узел управления теплоснабжения соцкультбыта	Управление отоплением соцкультбыта
18	Лифтерная ГП-1.3	Прибор охранно-пожарный ППКОП	Пожарная сигнализация жилого дома
19	Поэтажные щитки 1 и 2 подъезды дома	Устройство оконечное пультовое (43 шт)	Пожарная сигнализация жилого дома
20	1 и 2 подъезды дома, поэтажные коридоры у выходов на лестницу и выходов из здания	Извещатель пожарный ручной кнопочный (42 шт)	Пожарная сигнализация жилого дома централиз.пост управления
21	1 и 2 подъезды дома, лифтерная	Прибор РПУ (2 шт)	Пожарная сигнализация жилого дома по радиоканалу
22	1 и 2 подъезды дома	Свето-звуковой оповещатель 12в уличного исполнения (2 шт)	Пожарная сигнализация жилого дома
23	1 и 2 подъезды дома (внеквартирные коридоры)	Оповещатель комбинированный (48 шт)	Оповещение о пожаре жителей
24	1 и 2 подъезды дома (над дверями и эвакуационных выходов с этажа и из здания)	Световой пожарный оповещатель "Выход" (20 шт)	Эвакуация при пожаре жителей
25	1 и 2 подъезды дома (внеквартирные коридоры, мусоросборные камеры, кладовые инвентаря, электрощитовая)	Извещатель пожарный дымовой (138 шт)	Оповещение о пожаре жилого дома в централиз.пост управления
26	Магазин (администратор)	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный на 4 шлейфа ППКОПО	Пожарная сигнализация магазина
27	Магазин (администратор)	Световой оповещатель 12в уличного исполнения	Пожарная сигнализация магазина
28	Магазин (администратор)	Прибор РПУ, комп	Пожарная сигнализация магазина
29	Магазин (эвакуационные выходы)	Извещатель пожарный ручной кнопочный (7 шт)	Пожарная сигнализация магазина
30	Магазин (над дверями и эвакуационных выходов из здания)	Световой пожарный оповещатель "Выход" (5 шт)	Оповещение при пожаре сотрудников
31	Магазин (рабочие места)	Оповещатель охранно-пожарный комбинированный (6 шт)	Оповещение при пожаре сотрудников
32	Магазин (администратор)	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный на 4 шлейфа ППКОПО	Охранная сигнализация магазина
33	Магазин (вход)	Свето-звуковой оповещатель 12в уличного исполнения	Охранная сигнализация магазина
34	Магазин (окна, двери помещения)	Извещатель охранный поверхностный оптико-электронный "Фотон-Ш" типа "Занавес" (11 шт)	Охранная сигнализация магазина
35	Магазин (окна, двери помещения)	Извещатель охранный поверхностный звуковой (11 шт)	Охранная сигнализация магазина
36	Магазин (окна, двери помещения, загрузочная)	Извещатель охранный магнитно-контактный (4 шт)	Охранная сигнализация магазина

37	Магазин (ворота и двери загрузочной)	Извещатель охранный магнитно-контактный (9 шт)	Охранный сигнализация магазина
38	Магазин (окна, двери помещения)	Извещатель охранный объемный оптико-электронный "ФотонСК-2" (5 шт)	Извещатель охранный
39	Магазин (возле места кассира в торговом зале)	Извещатель охранный ножно-ручной	Извещатель охранный
40	Офис 1 и 2 (места вахтеров)	Прибор оприемно-контрольный охранно-пожарный на 4 шлейфа ППКОПО (2 шт)	Пожарная сигнализация офисов
41	Офис 1 и 2 (выходы)	Свето-звуковой оповещатель 12в уличного исполнения (2 шт)	Пожарная сигнализация офисов
42	Офис 1 и 2 (места вахтеров)	Прибор РПУ (2 шт)	Пожарная сигнализация офисов
43	Офис 1 и 2 (выходы)	Извещатель пожарный ручной кнопочный (3 шт)	Пожарная сигнализация офисов
44	Офис 1 и 2 (помещения)	Извещатель пожарный дымовой (35 шт)	Пожарная сигнализация офисов
45	Офис 1 и 2 (выходы)	Световой пожарный оповещатель "Выход" (2 шт)	Оповещение при пожаре сотрудников
46	Офис 1 и 2 (выходы)	Оповещатель охранно-пожарный комбинированный (2 шт)	Оповещение при пожаре сотрудников
47	Техподполье (ИТП) узел управления жилья	Теплосчетчик-регистратор	Автоматизация узла управления отопления жилья
48	Техподполье (ИТП) узел управления жилья	Преобразователь расхода электромагнитный (2 шт)	Автоматизация узла управления отопления жилья
49	Техподполье (ИТП) узел управления жилья	Преобразователь температуры (2 шт)	Автоматизация узла управления отопления жилья
50	Техподполье, узел ввода 1 (ИТП)	Теплосчетчик-регистратор	Автоматизация узла ввода отопления жилья
51	Техподполье, узел ввода 1 (ИТП)	Преобразователь расхода электромагнитный (2 шт)	Автоматизация узла ввода отопления жилья
52	Техподполье, узел ввода 1 (ИТП)	Преобразователь температуры (2 шт)	Автоматизация узла ввода отопления жилья
53	Техподполье, (ИТП) узел управления отопление общественного блока	Теплосчетчик-регистратор	Автоматизация узла управления отопления общественного блока
54	Техподполье, (ИТП) узел управления общественного блока	Преобразователь расхода электромагнитный (2 шт)	Автоматизация узла управления отопления общественного блока
55	Техподполье, (ИТП) узел управления общественного блока	Преобразователь температуры (2 шт)	Автоматизация узла управления отопления общественного блока
56	Техподполье, (ИТП) узел ввод отопления общественного блока	Теплосчетчик-регистратор	Автоматизация узла ввода отопления общественного блока
57	Техподполье, (ИТП) узел ввод отопления общественного блока	Преобразователь расхода электромагнитный (2 шт)	Автоматизация узла ввода отопления общественного блока
58	Техподполье, (ИТП) узел ввод отопления общественного блока	Преобразователь температуры (2 шт)	Автоматизация узла ввода отопления общественного блока
59	2 подъезд, техподполье, узел ввода водопровода (оси К-Л/5*-9*)	Ящик управления	Автоматизация системы ВиК
60	1 этаж	Пост управления (4 шт)	Автоматизация системы ВиК
61	Лифтерная	Пост управления кнопочный (1 шт)	Автоматизация системы ВиК
62	Техподполье, 1 подъезд (оси Г-Ж/2-6)	Ящик управления	Автоматизация системы ВиК
63	Техподполье, 1 подъезд (оси Г-Ж/2-6)	Датчик реле уровня	Автоматизация системы ВиК
64	Техподполье, 2 подъезд, помещение ИТП	Ящик управления	Автоматизация системы ВиК
65	Техподполье, 2 подъезд, помещение ИТП	Датчик реле уровня	Автоматизация системы ВиК
66		Оборудование, не показанное в планах	Обслуживание жилого дома и магазина
67		Устройство зачистное мусоропроводов жилых и обществ. зданий	Обслуживание жилого дома и магазина

68		Лифт пассажирский г.п. 630 кг. (2 шт)	Обслуживание жилого дома и магазина
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.04.2022	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.04.2022	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 126 482 000 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	

	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 72:24:304005:288
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ЗАПАДНО-СИБИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8647
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810567100018857
		Корреспондентский счет: 30101810800000000651
		БИК: 047102651
		ИНН: 7707083893
		КПП: 720302020
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09268402
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 4 333,23 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 73 258 000 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 80 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	31.07.2019	Раздел 11. пункт 11.1.3	01.08.2022
2	31.07.2019	Раздел 11. пункт 11.1.4	25.06.2019
3	05.08.2019	Раздел 18. пункт 18.1	Добавлен комментарий: ГП-2.6 - 170 205 000 руб. ГП 2.7 - 175 876 000 руб. ГП 3.1 - 126 482 000 руб.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 219109201409906976285243

Владелец: **ООО СЗ "УЛЕЙ ДЕВЕЛОПМЕНТ"**, Ноздрачѐв Алексей
Владимирович, Тюмень

Действителен: с 08.06.2021 по 08.06.2022