

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Тихая Роща-2

№ 02-000703 по состоянию на 30.04.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ГОРОД
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ГОРОД
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 450006
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Уфимский
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Карла Маркса
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 60;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(347)289-90-05

	1.4.2	Адрес электронной почты: sales@js-invest.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.js-invest.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Крупин
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 0278211212
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1140280026700
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Салихов
	3.3.2	Имя: Ринат
	3.3.3	Отчество (при наличии): Рабисович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Рихарда Зорге
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 65 ; Корпус: Б ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс Тихая роща
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 03308000-664-Ж-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Рихарда Зорге
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 67 ; Строение: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Тихая роща-2". Жилой дом №2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-RU03308000-798Ж-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Рихарда Зорге
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 67/2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Тихая роща-2". Жилой дом №1А1Б
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 14.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 02-RU03308000-798Ж-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Некоммерческая организация Потребительское общество взаимного страхования застройщиков
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7714160027

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 49 973 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 5 054 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 397 529 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Специальный расчетный счет для контроля расходования средств застройщика № 40702810706000026268 в Башкирском отделении №8598 ПАО Сбербанк БИК 048073601 К/с 30101810300000000601
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Рихарда Зорге
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 27
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Общая площадь объекта: 19760 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22725,78 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1886,92 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Архстройизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0278030142
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Конструктив
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0278176166

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16.09.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-1-1-3-0259-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление государственной экспертизы Республики Башкортостан
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0275059601
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.09.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-1-1-3-0162-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление государственной экспертизы Республики Башкортостан
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0275059601
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.01.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-1-1-3-0003/18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление государственной экспертизы Республики Башкортостан

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0275059601
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Тихая Роща-2"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-798Ж-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.09.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-798Ж-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.10.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-798Ж-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.01.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: Бн
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 25.02.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.03.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка:
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:0020115:403
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 8 123 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Покрытие тротуара вдоль высотного жилого комплекса плавно переходит дорожки на газоне. Проектом благоустройства предлагается устройство пешеходных дорожек между вновь высаженных деревьев как рекреационной зоны для жилого комплекса. Проезды, тротуары и пешеходные дорожки предусматриваются с твердым покрытием из асфальтобетонных смесей или брусчатки. На спортивных и игровых площадках предусматриваются монолитные резиновые покрытия «Мастерфайбер» серии Гумибо-спорт, и покрытие растительным слоем почвы с засевом многолетними травами.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусматривается благоустройство территории в границах выделенного участка. Внутреннее пространство двора расположено на уровне второго этажа и ограничено жилыми секциями с юго-запада и северо-востока. На эксплуатируемой кровле паркинга расположена спортивная площадка с ограждением и террасы квартир. С восточной стороны территории предполагается расположение необходимых дворовых зон (детская, зона отдыха взрослых).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Согласно нормам
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Согласно нормам
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения:
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения:
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения:
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи:

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 377
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 123
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 85
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 34
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое помещение	1	1	40.25	1
2	жилое помещение	1	1	34.97	1
3	жилое помещение	1	1	56.53	2
4	жилое помещение	1	1	81.51	3
5	жилое помещение	2	1	69.54	2
6	жилое помещение	2	1	59.30	2
7	жилое помещение	2	1	39.78	1
8	жилое помещение	2	1	61.83	2
9	жилое помещение	2	1	80.73	3
10	жилое помещение	3	1	69.60	2
11	жилое помещение	3	1	59.20	2
12	жилое помещение	3	1	40.69	1
13	жилое помещение	3	1	61.76	2
14	жилое помещение	3	1	80.74	3
15	жилое помещение	4	1	69.60	2
16	жилое помещение	4	1	59.20	2
17	жилое помещение	4	1	40.69	1
18	жилое помещение	4	1	61.76	2
19	жилое помещение	4	1	80.74	3
20	жилое помещение	5	1	69.60	2
21	жилое помещение	5	1	59.20	2
22	жилое помещение	5	1	40.69	1
23	жилое помещение	5	1	61.76	2

24	жилое помещение	5	1	80.74	3
25	жилое помещение	6	1	69.60	2
26	жилое помещение	6	1	59.20	2
27	жилое помещение	6	1	40.69	1
28	жилое помещение	6	1	61.76	2
29	жилое помещение	6	1	80.74	3
30	жилое помещение	7	1	69.60	2
31	жилое помещение	7	1	59.20	2
32	жилое помещение	7	1	40.69	1
33	жилое помещение	7	1	61.76	2
34	жилое помещение	7	1	80.74	3
35	жилое помещение	8	1	69.60	2
36	жилое помещение	8	1	59.20	2
37	жилое помещение	8	1	40.69	1
38	жилое помещение	8	1	61.76	2
39	жилое помещение	8	1	80.74	3
40	жилое помещение	9	1	69.60	2
41	жилое помещение	9	1	59.20	2
42	жилое помещение	9	1	40.69	1
43	жилое помещение	9	1	61.76	2
44	жилое помещение	9	1	80.74	3
45	жилое помещение	10	1	69.60	2
46	жилое помещение	10	1	59.20	2
47	жилое помещение	10	1	40.69	1
48	жилое помещение	10	1	61.76	2
49	жилое помещение	10	1	80.74	3
50	жилое помещение	11	1	69.60	2
51	жилое помещение	11	1	59.20	2
52	жилое помещение	11	1	40.69	1
53	жилое помещение	11	1	61.76	2
54	жилое помещение	11	1	80.74	3
55	жилое помещение	12	1	69.60	2
56	жилое помещение	12	1	59.20	2
57	жилое помещение	12	1	40.69	1
58	жилое помещение	12	1	61.76	2
59	жилое помещение	12	1	80.74	3
60	жилое помещение	13	1	69.60	2
61	жилое помещение	13	1	59.20	2
62	жилое помещение	13	1	40.69	1
63	жилое помещение	13	1	61.76	2
64	жилое помещение	13	1	80.74	3
65	жилое помещение	14	1	69.60	2
66	жилое помещение	14	1	59.20	2

67	жилое помещение	14	1	40.69	1
68	жилое помещение	14	1	61.76	2
69	жилое помещение	14	1	80.74	3
70	жилое помещение	15	1	69.60	2
71	жилое помещение	15	1	59.20	2
72	жилое помещение	15	1	40.69	1
73	жилое помещение	15	1	61.76	2
74	жилое помещение	15	1	80.74	3
75	жилое помещение	16	1	69.60	2
76	жилое помещение	16	1	59.20	2
77	жилое помещение	16	1	40.69	1
78	жилое помещение	16	1	61.76	2
79	жилое помещение	16	1	80.74	3
80	жилое помещение	17	1	69.60	2
81	жилое помещение	17	1	59.20	2
82	жилое помещение	17	1	40.69	1
83	жилое помещение	17	1	61.76	2
84	жилое помещение	17	1	80.74	3
85	жилое помещение	18	1	69.60	2
86	жилое помещение	18	1	59.20	2
87	жилое помещение	18	1	40.69	1
88	жилое помещение	18	1	61.76	2
89	жилое помещение	18	1	80.74	3
90	жилое помещение	19	1	69.60	2
91	жилое помещение	19	1	59.20	2
92	жилое помещение	19	1	40.69	1
93	жилое помещение	19	1	61.76	2
94	жилое помещение	19	1	80.74	3
95	жилое помещение	20	1	69.60	2
96	жилое помещение	20	1	59.20	2
97	жилое помещение	20	1	40.69	1
98	жилое помещение	20	1	61.76	2
99	жилое помещение	20	1	80.74	3
100	жилое помещение	21	1	69.60	2
101	жилое помещение	21	1	59.20	2
102	жилое помещение	21	1	40.69	1
103	жилое помещение	21	1	61.76	2
104	жилое помещение	21	1	80.74	3
105	жилое помещение	22	1	69.60	2
106	жилое помещение	22	1	59.20	2
107	жилое помещение	22	1	40.69	1
108	жилое помещение	22	1	61.76	2
109	жилое помещение	22	1	80.74	3

110	жилое помещение	23	1	69.60	2
111	жилое помещение	23	1	59.20	2
112	жилое помещение	23	1	40.69	1
113	жилое помещение	23	1	61.76	2
114	жилое помещение	23	1	80.74	3
115	жилое помещение	24	1	69.60	2
116	жилое помещение	24	1	59.20	2
117	жилое помещение	24	1	40.69	1
118	жилое помещение	24	1	61.76	2
119	жилое помещение	24	1	80.74	3
120	жилое помещение	25	1	69.60	2
121	жилое помещение	25	1	59.20	2
122	жилое помещение	25	1	40.69	1
123	жилое помещение	25	1	61.76	2
124	жилое помещение	25	1	80.74	3
125	жилое помещение	1	2	80.02	3
126	жилое помещение	1	2	55.90	2
127	жилое помещение	1	2	44.72	1
128	жилое помещение	1	2	44.79	1
129	жилое помещение	2	2	79.90	3
130	жилое помещение	2	2	55.62	2
131	жилое помещение	2	2	60.80	2
132	жилое помещение	2	2	37.34	1
133	жилое помещение	2	2	70.93	2
134	жилое помещение	3	2	83.21	3
135	жилое помещение	3	2	54.23	2
136	жилое помещение	3	2	60.74	2
137	жилое помещение	3	2	37.34	1
138	жилое помещение	3	2	70.98	2
139	жилое помещение	4	2	83.21	3
140	жилое помещение	4	2	54.23	2
141	жилое помещение	4	2	60.74	2
142	жилое помещение	4	2	37.34	1
143	жилое помещение	4	2	70.98	2
144	жилое помещение	5	2	83.21	3
145	жилое помещение	5	2	54.23	2
146	жилое помещение	5	2	60.74	2
147	жилое помещение	5	2	37.34	1
148	жилое помещение	5	2	70.98	2
149	жилое помещение	6	2	83.21	3
150	жилое помещение	6	2	54.23	2
151	жилое помещение	6	2	60.74	2
152	жилое помещение	6	2	37.34	1

153	жилое помещение	6	2	70.98	2
154	жилое помещение	7	2	83.21	3
155	жилое помещение	7	2	54.23	2
156	жилое помещение	7	2	60.74	2
157	жилое помещение	7	2	37.34	1
158	жилое помещение	7	2	70.98	2
159	жилое помещение	8	2	83.21	3
160	жилое помещение	8	2	54.23	2
161	жилое помещение	8	2	60.74	2
162	жилое помещение	8	2	37.34	1
163	жилое помещение	8	2	70.98	2
164	жилое помещение	9	2	83.21	3
165	жилое помещение	9	2	54.23	2
166	жилое помещение	9	2	60.74	2
167	жилое помещение	9	2	37.34	1
168	жилое помещение	9	2	70.98	2
169	жилое помещение	10	2	83.21	3
170	жилое помещение	10	2	54.23	2
171	жилое помещение	10	2	60.74	2
172	жилое помещение	10	2	37.34	1
173	жилое помещение	10	2	70.98	2
174	жилое помещение	11	2	83.21	3
175	жилое помещение	11	2	54.23	2
176	жилое помещение	11	2	60.74	2
177	жилое помещение	11	2	37.34	1
178	жилое помещение	11	2	70.98	2
179	жилое помещение	12	2	83.21	3
180	жилое помещение	12	2	54.23	2
181	жилое помещение	12	2	60.74	2
182	жилое помещение	12	2	37.34	1
183	жилое помещение	12	2	70.98	2
184	жилое помещение	13	2	83.21	3
185	жилое помещение	13	2	54.23	2
186	жилое помещение	13	2	60.74	2
187	жилое помещение	13	2	37.34	1
188	жилое помещение	13	2	70.98	2
189	жилое помещение	14	2	83.21	3
190	жилое помещение	14	2	54.23	2
191	жилое помещение	14	2	60.74	2
192	жилое помещение	14	2	37.34	1
193	жилое помещение	14	2	70.98	2
194	жилое помещение	15	2	83.21	3
195	жилое помещение	15	2	54.23	2

196	жилое помещение	15	2	60.74	2
197	жилое помещение	15	2	37.34	1
198	жилое помещение	15	2	70.98	2
199	жилое помещение	16	2	83.21	3
200	жилое помещение	16	2	54.23	2
201	жилое помещение	16	2	60.74	2
202	жилое помещение	16	2	37.34	1
203	жилое помещение	16	2	70.98	2
204	жилое помещение	17	2	83.21	3
205	жилое помещение	17	2	54.23	2
206	жилое помещение	17	2	60.74	2
207	жилое помещение	17	2	37.34	1
208	жилое помещение	17	2	70.98	2
209	жилое помещение	18	2	83.21	3
210	жилое помещение	18	2	54.23	2
211	жилое помещение	18	2	60.74	2
212	жилое помещение	18	2	37.34	1
213	жилое помещение	18	2	70.98	2
214	жилое помещение	19	2	83.21	3
215	жилое помещение	19	2	54.23	2
216	жилое помещение	19	2	60.74	2
217	жилое помещение	19	2	37.34	1
218	жилое помещение	19	2	70.98	2
219	жилое помещение	20	2	83.21	3
220	жилое помещение	20	2	54.23	2
221	жилое помещение	20	2	60.74	2
222	жилое помещение	20	2	37.34	1
223	жилое помещение	20	2	70.98	2
224	жилое помещение	21	2	83.21	3
225	жилое помещение	21	2	54.23	2
226	жилое помещение	21	2	60.74	2
227	жилое помещение	21	2	37.34	1
228	жилое помещение	21	2	70.98	2
229	жилое помещение	22	2	83.21	3
230	жилое помещение	22	2	54.23	2
231	жилое помещение	22	2	60.74	2
232	жилое помещение	22	2	37.34	1
233	жилое помещение	22	2	70.98	2
234	жилое помещение	23	2	83.21	3
235	жилое помещение	23	2	54.23	2
236	жилое помещение	23	2	60.74	2
237	жилое помещение	23	2	37.34	1
238	жилое помещение	23	2	70.98	2

239	жилое помещение	24	2	83.21	3
240	жилое помещение	24	2	54.23	2
241	жилое помещение	24	2	60.74	2
242	жилое помещение	24	2	37.34	1
243	жилое помещение	24	2	70.98	2
244	жилое помещение	25	2	83.21	3
245	жилое помещение	25	2	54.23	2
246	жилое помещение	25	2	60.74	2
247	жилое помещение	25	2	37.34	1
248	жилое помещение	25	2	70.98	2
249	жилое помещение	1	3	40.23	2
250	жилое помещение	1	3	39.55	1
251	жилое помещение	1	3	65.39	2
252	жилое помещение	2	3	71.84	2
253	жилое помещение	2	3	38.44	1
254	жилое помещение	2	3	41.23	1
255	жилое помещение	2	3	89.33	3
256	жилое помещение	2	3	66.50	2
257	жилое помещение	2	3	42.13	2
258	жилое помещение	2	3	38.92	1
259	жилое помещение	2	3	71.26	2
260	жилое помещение	3	3	71.84	2
261	жилое помещение	3	3	38.92	1
262	жилое помещение	3	3	41.23	1
263	жилое помещение	3	3	89.51	3
264	жилое помещение	3	3	66.68	2
265	жилое помещение	3	3	42.13	2
266	жилое помещение	3	3	39.41	1
267	жилое помещение	3	3	71.26	2
268	жилое помещение	4	3	71.84	2
269	жилое помещение	4	3	38.44	1
270	жилое помещение	4	3	41.23	1
271	жилое помещение	4	3	89.51	3
272	жилое помещение	4	3	66.68	2
273	жилое помещение	4	3	42.13	2
274	жилое помещение	4	3	38.92	1
275	жилое помещение	4	3	71.26	2
276	жилое помещение	5	3	71.84	2
277	жилое помещение	5	3	38.92	1
278	жилое помещение	5	3	41.23	1
279	жилое помещение	5	3	89.51	3
280	жилое помещение	5	3	66.68	2
281	жилое помещение	5	3	42.13	2

282	жилое помещение	5	3	39.41	1
283	жилое помещение	5	3	71.26	2
284	жилое помещение	6	3	71.84	2
285	жилое помещение	6	3	38.44	1
286	жилое помещение	6	3	41.23	1
287	жилое помещение	6	3	89.51	3
288	жилое помещение	6	3	66.68	2
289	жилое помещение	6	3	42.13	2
290	жилое помещение	6	3	38.92	1
291	жилое помещение	6	3	71.26	2
292	жилое помещение	7	3	71.84	2
293	жилое помещение	7	3	38.92	1
294	жилое помещение	7	3	41.23	1
295	жилое помещение	7	3	89.51	3
296	жилое помещение	7	3	66.68	2
297	жилое помещение	7	3	42.13	2
298	жилое помещение	7	3	39.41	1
299	жилое помещение	7	3	71.26	2
300	жилое помещение	8	3	71.84	2
301	жилое помещение	8	3	38.44	1
302	жилое помещение	8	3	41.23	1
303	жилое помещение	8	3	89.51	3
304	жилое помещение	8	3	69.21	2
305	жилое помещение	8	3	42.13	2
306	жилое помещение	8	3	38.92	1
307	жилое помещение	8	3	71.26	2
308	жилое помещение	9	3	71.84	2
309	жилое помещение	9	3	38.92	1
310	жилое помещение	9	3	41.23	1
311	жилое помещение	9	3	89.51	3
312	жилое помещение	9	3	68.05	2
313	жилое помещение	9	3	42.13	2
314	жилое помещение	9	3	39.41	1
315	жилое помещение	9	3	71.26	2
316	жилое помещение	10	3	71.84	2
317	жилое помещение	10	3	38.44	1
318	жилое помещение	10	3	41.23	1
319	жилое помещение	10	3	89.51	3
320	жилое помещение	10	3	68.05	2
321	жилое помещение	10	3	42.13	2
322	жилое помещение	10	3	38.92	1
323	жилое помещение	10	3	71.26	2
324	жилое помещение	11	3	71.84	2

325	жилое помещение	11	3	38.92	1
326	жилое помещение	11	3	41.23	1
327	жилое помещение	11	3	89.51	3
328	жилое помещение	11	3	68.05	2
329	жилое помещение	11	3	42.13	2
330	жилое помещение	11	3	39.41	1
331	жилое помещение	11	3	71.26	2
332	жилое помещение	12	3	71.84	2
333	жилое помещение	12	3	38.44	1
334	жилое помещение	12	3	41.23	1
335	жилое помещение	12	3	89.51	3
336	жилое помещение	12	3	68.05	2
337	жилое помещение	12	3	42.13	2
338	жилое помещение	12	3	38.92	1
339	жилое помещение	12	3	71.26	2
340	жилое помещение	13	3	71.84	2
341	жилое помещение	13	3	38.92	1
342	жилое помещение	13	3	41.23	1
343	жилое помещение	13	3	89.51	3
344	жилое помещение	13	3	68.05	2
345	жилое помещение	13	3	42.13	2
346	жилое помещение	13	3	39.41	1
347	жилое помещение	13	3	71.26	2
348	жилое помещение	14	3	71.84	2
349	жилое помещение	14	3	38.44	1
350	жилое помещение	14	3	41.23	1
351	жилое помещение	14	3	89.51	3
352	жилое помещение	14	3	68.05	2
353	жилое помещение	14	3	42.13	2
354	жилое помещение	14	3	38.92	1
355	жилое помещение	14	3	71.26	2
356	жилое помещение	15	3	71.84	2
357	жилое помещение	15	3	38.92	1
358	жилое помещение	15	3	41.23	1
359	жилое помещение	15	3	89.51	3
360	жилое помещение	15	3	68.05	2
361	жилое помещение	15	3	42.13	2
362	жилое помещение	15	3	39.41	1
363	жилое помещение	15	3	71.26	2
364	жилое помещение	16	3	71.84	2
365	жилое помещение	16	3	38.44	1
366	жилое помещение	16	3	41.23	1
367	жилое помещение	16	3	89.51	3

368	жилое помещение	16	3	68.05	2
369	жилое помещение	16	3	42.13	2
370	жилое помещение	16	3	38.92	1
371	жилое помещение	16	3	71.26	2
372	жилое помещение	17	3	71.84	2
373	жилое помещение	17	3	38.92	1
374	жилое помещение	17	3	41.23	1
375	жилое помещение	17	3	89.51	3
376	жилое помещение	17	3	68.05	2
377	жилое помещение	17	3	71.26	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Офис	1	3	41.02		
2	Офис	1	3	26.92		
3	Офис	1	3	35.52		
4	Офис	1	3	139.15		
1	Кладовая	-1		6.07		
2	Кладовая	-1		14.42		
3	Кладовая	-1		14.82		
4	Кладовая	-1		6.70		
5	Кладовая	-1		7.75		
6	Кладовая	-1		4.11		
7	Кладовая	-1		9.38		
8	Кладовая	-1		7.85		
9	Кладовая	-1		6.87		
10	Кладовая	-1		6.85		
11	Кладовая	-1		6.87		
12	Кладовая	-1		15.94		
13	Кладовая	-1		7.37		
14	Кладовая	-1		8.80		
15	Кладовая	-1		11.03		
16	Кладовая	-1		11.50		
17	Кладовая	-1		11.55		
18	Кладовая	-1		11.75		
19	Кладовая	-1		8.57		
20	Кладовая	-1		8.32		
21	Кладовая	-1		5.00		
22	Кладовая	-1		12.17		
23	Кладовая	-1		6.29		
24	Кладовая	-1		6.43		
25	Кладовая	-1		6.36		

26	Кладовая	-1	6.43		
27	Кладовая	-1	8.01		
28	Кладовая	-1	8.02		
29	Кладовая	-1	4.63		
30	Кладовая	-1	11.42		
31	Кладовая	-1	5.70		
32	Кладовая	-1	5.31		
33	Кладовая	-1	5.64		
34	Кладовая	-1	6.38		
1	Паркинг	-1	16.00		
2	Паркинг	-1	16.00		
3	Паркинг	-1	16.00		
4	Паркинг	-1	16.00		
5	Паркинг	-1	16.00		
6	Паркинг	-1	16.00		
7	Паркинг	-1	16.00		
8	Паркинг	-1	16.00		
9	Паркинг	-1	16.00		
10	Паркинг	-1	16.00		
11	Паркинг	-1	16.00		
12	Паркинг	-1	16.00		
13	Паркинг	-1	16.00		
14	Паркинг	-1	16.00		
15	Паркинг	-1	16.00		
16	Паркинг	-1	16.00		
17	Паркинг	-1	16.00		
18	Паркинг	-1	16.00		
19	Паркинг	-1	16.00		
20	Паркинг	-1	16.00		
21	Паркинг	-1	16.00		
22	Паркинг	-1	16.00		
23	Паркинг	-1	16.00		
24	Паркинг	-1	16.00		
25	Паркинг	-1	16.00		
26	Паркинг	-1	16.00		
27	Паркинг	-1	16.00		
28	Паркинг	-1	16.00		
29	Паркинг	-1	16.00		
30	Паркинг	-1	16.00		
31	Паркинг	-1	16.00		
32	Паркинг	-1	16.00		
33	Паркинг	-1	16.00		
34	Паркинг	-1	16.00		

35	Паркинг	-1		16.00		
36	Паркинг	-1		16.00		
37	Паркинг	-1		16.00		
38	Паркинг	-1		16.00		
39	Паркинг	-1		16.00		
40	Паркинг	-1		16.00		
41	Паркинг	-1		16.00		
42	Паркинг	-1		16.00		
43	Паркинг	-1		16.00		
44	Паркинг	-1		16.00		
45	Паркинг	-1		16.00		
46	Паркинг	-1		16.00		
47	Паркинг	-1		16.00		
48	Паркинг	-1		16.00		
49	Паркинг	-1		16.00		
50	Паркинг	-1		16.00		
51	Паркинг	-1		16.00		
52	Паркинг	-1		16.00		
53	Паркинг	-1		16.00		
54	Паркинг	-1		16.00		
55	Паркинг	-1		16.00		
56	Паркинг	-1		16.00		
57	Паркинг	-1		16.00		
58	Паркинг	-1		16.00		
59	Паркинг	-1		16.00		
60	Паркинг	-1		16.00		
61	Паркинг	-1		16.00		
62	Паркинг	-1		16.00		
63	Паркинг	-1		16.00		
64	Паркинг	-1		16.00		
65	Паркинг	-1		16.00		
66	Паркинг	-1		16.00		
67	Паркинг	-1		16.00		
68	Паркинг	-1		16.00		
69	Паркинг	-1		16.00		
70	Паркинг	-1		16.00		
71	Паркинг	-1		16.00		
72	Паркинг	-1		16.00		
73	Паркинг	-1		16.00		
74	Паркинг	-1		16.00		
75	Паркинг	-1		16.00		
76	Паркинг	-1		16.00		
77	Паркинг	-1		16.00		

78	Паркинг	-1		16.00		
79	Паркинг	-1		16.00		
80	Паркинг	-1		16.00		
81	Паркинг	-1		16.00		
82	Паркинг	-1		16.00		
83	Паркинг	-1		16.00		
84	Паркинг	-1		16.00		
85	Паркинг	-1		16.00		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 000 000 000 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 02:55:0020115:403
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Башкирское отделение N8598 ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810706000026268
		Корреспондентский счет: 30101810300000000601
		БИК: 048073601
		ИНН: 7707083893
		КПП: 667102008
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09105901
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00F349E07AC40CC780E811ED0FE3CDBEE6

Владелец: **ООО ГОРОД, Крупин Александр
Александрович, г Уфа**

Действителен: с 12.02.2018 по 12.05.2019