

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 71-000453 от 08.12.2025

**Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями, расположенный по строительному адресу: Тульская область, город Тула, поселок Горелки, улица Большая, дом 6а(2 этап строительства)**

**Дата первичного размещения: 08.09.2023**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Старт"</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Старт"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>390005</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Рязанская обл</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Рязань</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Татарская</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>21</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Помещение: <b>Н5,каб502/1</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>390005, Рязанская обл, город Рязань, улица Татарская, д.21, пом.Н5, каб 502/1</b>         |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                      |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 19:00</b>                                                                                                            |
| 1.3 (2) О режиме работы застройщика                                                                                                                        | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>сб</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 10:00 по 16:00</b>                                                                                                            |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (487) 270-66-70</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@edinstvo62.ru</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>edinstvo71.ru</b>                                               |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Кирсанова</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Анна</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимировна</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Старт"</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>623400031061</b>                                                |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>Группа компаний "ЕДИНСТВО"</b>                                                             |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                        |       |                                                                                                                                                      |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6234197995</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1216200010828</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>29.11.2021</b>                                                                                                               |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                          |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                               |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                            |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Кирсанова</b>                                                                                                        |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Анна</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимировна</b>                                                                                      |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>06778760932</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>623400031061</b>                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Кирсанова</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:<br><b>Анна</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Владимировна</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>06778760932</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>623400031061</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Доля владения-100%, голосов в органе управления-100</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                                                               |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b>                 |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                          |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                     |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b>    |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                          |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                     |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3; 5</b> |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                          |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "ЛУЧ"</b>                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6234200567</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1226200005701</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Компас"</b>                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6234195211</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1216200003491</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Русский Лес"</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6230030226</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1056206065816</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                              |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2025</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>191,00 тыс. руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>223 666,00 тыс. руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 152 184,00 тыс. руб.</b> |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                             |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>ДОМ № 2 (этап 2)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Тульская область</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тула</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Большая</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Строительный адрес: Тульская область, город Тула, поселок Горелки, улица Большая, дом 6а (2 этап строительства)</b>                                      |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>30687.45 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>19 542,69 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>267,73 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>19 810,42 м2</b>                                                                                                       |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>4</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>1</b>                                                                                                                             |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                                          |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                                       |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Тульский городской центр градостроительства и землеустройства"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7106026202</b>                                                                                       |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Тулатисиз"</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                  |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                               |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7104002735</b>                                                                                                       |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                          |
|                                                                                         | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Институт "Рязаньагроводпроект"</b>                                                 |
|                                                                                         | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                  |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                               |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6234058751</b>                                                                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭКОГАРАНТ-ИНЖИНИРИНГ"</b>                                      |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3702541119</b>                                                                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.11.2022</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>71-2-1-1-080387-2022</b>                                                                   |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИМХОТЕП</b>                                                          |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>4401147463</b>                                                                             |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23.01.2023</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>71-2-1-2-002439-2023</b>                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                           |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЯРСТРОЙЭКСПЕРТИЗА</b>                                                |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7604268162</b>                                                                             |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>16.12.2022</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>71-2-1-2-089281-2022</b>                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                           |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7604268162</b>                                                                             |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>15.03.2023</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>71-2-1-1-012153-2023</b>                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                           |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИМХОТЕП"</b>                                                        |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>4401147463</b>                                                                             |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>28.03.2023</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>71-2-1-2-015235-2023</b>                                                                                                                             |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                           |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7604268162</b>                                                                             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                    |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                          |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Время"</b>                                                         |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                            |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                               |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>71-30-02-2023</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>31.01.2023</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.07.2025</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>71-30-02-2023</b>                                                                                                                    |

|  |        |                                                                                                                                                                               |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>31.01.2023</b>                                                                                                                 |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.03.2027</b>                                                                                                               |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>29.01.2025</b>                                                                                     |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ</b> |

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.08.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.08.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>01.09.2027</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>16.03.2023</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |

|                                            |         |                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                  |
|                                            | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                  |
| 12.2 О собственнике земельного участка     | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                  |
|                                            | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                         |
|                                            | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                       |
|                                            | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Хватова</b>                                                                                             |
|                                            | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:<br><b>Нина</b>                                                                                                    |
|                                            | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Александровна</b>                                                                        |
|                                            | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>623400473687</b> |
|                                            | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                              |
|                                            | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                               |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                  |
|                                            | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                         |
|                                            | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                       |
|                                            | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Куприенко</b>                                                                                           |
|                                            | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:<br><b>Вадим</b>                                                                                                   |
|                                            | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Николаевич</b>                                                                           |
|                                            | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>622801098424</b> |
|                                            | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                              |
|                                            | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                               |
| 12.2 (3) О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                  |
|                                            | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                         |
|                                            | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                       |
|                                            | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Назарова</b>                                                                                            |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:<br><b>Оксана</b>                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Николаевна</b>                                                                           |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>621500850208</b> |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                               |
| 12.2 (4) О собственнике земельного участка                                                               | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Анискина</b>                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:<br><b>Вера</b>                                                                                                    |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Сергеевна</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>620603141554</b> |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                               |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>71:30:060303:468</b>                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>22 899,00 м²</b>                                                                                                     |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                        |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                        |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>147</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>На территории запроектирована площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста.Площадка оборудуется необходимым набором малых архитектурных форм, выполняется с твердым травмобезопасным покрытием</b>                                                                                      |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>На территории запроектирована площадка для занятий физкультурой.Площадка выполняется с твердым травмобезопасным покрытием</b>                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Проектом предусматривается сбор мусора с территории в контейнеры для мусора в количестве 9 штук на двух площадках по 5 и 4 контейнера соответственно, объемом 1м3 каждый.На этой же площадке предусмотрено складирование крупногабаритных отходов</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Свободная от застройки территория озеленяется посевом многолетних трав</b>                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>При проектировании и строительстве жилого здания обеспечены условия для жизнедеятельности маломобильных групп населения, доступность участка, здания для инвалидов и пожилых людей, пользующихся креслами-колясками, предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание. Пешеходные пути имеют непрерывную связь с внешними, по отношению к участку, транспортными и пешеходными коммуникациями, остановочными пунктами пассажирского транспорта общего пользования. Покрытие на путях движения маломобильных групп населения по участку ровное, твердое. Предоставлен беспрепятственный доступ маломобильных групп населения к местам отдыха. На покрытии пешеходных путей на участке предусмотрены тактильные средства, выполняющие предупредительную функцию. На территории двора, на основных путях движения людей предусмотрены места отдыха, доступные для МГН, оборудованные скамьями</b></p> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>Технические условия на наружное освещение № 50 от 07.02.2022 года выданы Муниципальным казенным предприятием муниципального образования город Тула "ТУЛАГОРСВЕТ" (срок действия технических условий до 07.02.2026 года.)</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>90 м</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>40 %</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>холодное водоснабжение</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2   | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>Акционерное общество</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Тулагорводоканал"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7105504223</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.08.2021</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>422/21(ТехПрис)-В</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.02.2025</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17 296 632,00 руб.</b>                                                                                              |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Тулагорводоканал"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7105504223</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.08.2021</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>422/21(ТехПрис)-К</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>05.02.2025</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20 277 696,00 руб.</b>                                                                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Россети Центр и Приволжье "Тулэнерго"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5260200603</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.08.2021</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07-08-129/145</b>                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.10.2024</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23 345 842,05 руб.</b>                                                                                                                  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Тулагоргаз"</b>                           |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7102000154</b>                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.12.2022</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>000121458/000279074_000014853</b>                                                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.12.2025</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>46 880,44 руб.</b>                                                                                                                                                        |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление по транспорту и дорожному хозяйству администрации города Тулы</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7107117928</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.02.2022</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>УТиДХ/вх-166/1</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.02.2024</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                    |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭР-Телеком Холдинг"</b>                                                             |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                                                                             |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                           |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭР-Телеком Холдинг"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭР-Телеком Холдинг"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭР-Телеком Холдинг"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                                 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                           |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Лифт"</b>               |

|  |        |                                                                                                                                                            |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7104074031</b> |
|--|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>404</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>3</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>3</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                 |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 1                 | 1              | 40.20                | 1                 | 12.79                      | 2.70                |
| 2              | Квартира        | 1                 | 1              | 41.26                | 1                 | 10.79                      | 2.70                |
| 3              | Квартира        | 1                 | 1              | 44.62                | 2                 | 23.81                      | 2.70                |
| 4              | Квартира        | 1                 | 1              | 41.83                | 1                 | 13.26                      | 2.70                |
| 5              | Квартира        | 1                 | 1              | 43.58                | 1                 | 14.15                      | 2.70                |
| 6              | Квартира        | 1                 | 1              | 78.15                | 3                 | 40.31                      | 2.70                |
| 7              | Квартира        | 1                 | 1              | 68.69                | 2                 | 31.51                      | 2.70                |
| 8              | Квартира        | 1                 | 1              | 45.57                | 1                 | 12.48                      | 2.70                |
| 9              | Квартира        | 1                 | 1              | 57.49                | 1                 | 42.85                      | 2.70                |
| 10             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 33.63                | 1                 | 20.82                      | 2.70                |
| 11             | Квартира        | 2                 | 1              | 40.20                | 1                 | 12.79                      | 2.70                |
| 12             | Квартира        | 2                 | 1              | 40.20                | 1                 | 12.79                      | 2.70                |
| 13             | Квартира        | 2                 | 1              | 41.26                | 1                 | 10.79                      | 2.70                |
| 14             | Квартира        | 2                 | 1              | 44.62                | 2                 | 23.81                      | 2.70                |
| 15             | Квартира        | 2                 | 1              | 41.83                | 1                 | 13.26                      | 2.70                |
| 16             | Квартира        | 2                 | 1              | 59.15                | 2                 | 26.07                      | 2.70                |
| 17             | Квартира        | 2                 | 1              | 78.15                | 3                 | 40.31                      | 2.70                |
| 18             | Квартира        | 2                 | 1              | 68.69                | 2                 | 31.51                      | 2.70                |
| 19             | Квартира        | 2                 | 1              | 45.57                | 1                 | 12.48                      | 2.70                |
| 20             | Квартира        | 2                 | 1              | 59.90                | 2                 | 25.06                      | 2.70                |
| 21             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 33.63                | 1                 | 20.82                      | 2.70                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 22 | Квартира        | 3 | 1 | 40.20 | 1 | 12.79 | 2.70 |
| 23 | Квартира        | 3 | 1 | 40.20 | 1 | 12.79 | 2.70 |
| 24 | Квартира        | 3 | 1 | 41.26 | 1 | 10.79 | 2.70 |
| 25 | Квартира        | 3 | 1 | 44.62 | 2 | 23.81 | 2.70 |
| 26 | Квартира        | 3 | 1 | 41.83 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 27 | Квартира        | 3 | 1 | 59.15 | 2 | 26.07 | 2.70 |
| 28 | Квартира        | 3 | 1 | 78.15 | 3 | 40.31 | 2.70 |
| 29 | Квартира        | 3 | 1 | 68.69 | 2 | 31.51 | 2.70 |
| 30 | Квартира        | 3 | 1 | 45.57 | 1 | 12.48 | 2.70 |
| 31 | Квартира        | 3 | 1 | 59.90 | 2 | 25.06 | 2.70 |
| 32 | Квартира-студия | 4 | 1 | 33.63 | 1 | 20.82 | 2.70 |
| 33 | Квартира        | 4 | 1 | 40.20 | 1 | 12.79 | 2.70 |
| 34 | Квартира        | 4 | 1 | 40.20 | 1 | 12.79 | 2.70 |
| 35 | Квартира        | 4 | 1 | 41.26 | 1 | 10.79 | 2.70 |
| 36 | Квартира        | 4 | 1 | 44.62 | 2 | 23.81 | 2.70 |
| 37 | Квартира        | 4 | 1 | 41.83 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 38 | Квартира        | 4 | 1 | 59.15 | 2 | 26.07 | 2.70 |
| 39 | Квартира        | 4 | 1 | 78.15 | 3 | 40.31 | 2.70 |
| 40 | Квартира        | 4 | 1 | 68.69 | 2 | 31.51 | 2.70 |
| 41 | Квартира        | 4 | 1 | 45.57 | 1 | 12.48 | 2.70 |
| 42 | Квартира        | 4 | 1 | 59.90 | 2 | 25.06 | 2.70 |
| 43 | Квартира-студия | 5 | 1 | 33.63 | 1 | 20.82 | 2.70 |
| 44 | Квартира        | 5 | 1 | 40.20 | 1 | 12.79 | 2.70 |
| 45 | Квартира        | 5 | 1 | 40.20 | 1 | 12.79 | 2.70 |
| 46 | Квартира        | 5 | 1 | 41.26 | 1 | 10.79 | 2.70 |
| 47 | Квартира        | 5 | 1 | 44.62 | 2 | 23.81 | 2.70 |
| 48 | Квартира        | 5 | 1 | 41.83 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 49 | Квартира        | 5 | 1 | 59.15 | 2 | 26.07 | 2.70 |
| 50 | Квартира        | 5 | 1 | 78.15 | 3 | 40.31 | 2.70 |
| 51 | Квартира        | 5 | 1 | 68.69 | 2 | 31.51 | 2.70 |
| 52 | Квартира        | 5 | 1 | 45.57 | 1 | 12.48 | 2.70 |
| 53 | Квартира        | 5 | 1 | 59.90 | 2 | 25.06 | 2.70 |
| 54 | Квартира-студия | 6 | 1 | 33.63 | 1 | 20.82 | 2.70 |
| 55 | Квартира        | 6 | 1 | 40.20 | 1 | 12.79 | 2.70 |
| 56 | Квартира        | 6 | 1 | 40.20 | 1 | 12.79 | 2.70 |
| 57 | Квартира        | 6 | 1 | 41.26 | 1 | 10.79 | 2.70 |
| 58 | Квартира        | 6 | 1 | 44.62 | 2 | 23.81 | 2.70 |
| 59 | Квартира        | 6 | 1 | 41.83 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 60 | Квартира        | 6 | 1 | 59.15 | 2 | 26.07 | 2.70 |
| 61 | Квартира        | 6 | 1 | 78.15 | 3 | 40.31 | 2.70 |
| 62 | Квартира        | 6 | 1 | 68.69 | 2 | 31.51 | 2.70 |
| 63 | Квартира        | 6 | 1 | 45.57 | 1 | 12.48 | 2.70 |
| 64 | Квартира        | 6 | 1 | 59.90 | 2 | 25.06 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 65  | Квартира-студия | 7  | 1 | 33.63 | 1 | 20.82 | 2.70 |
| 66  | Квартира        | 7  | 1 | 40.20 | 1 | 12.79 | 2.70 |
| 67  | Квартира        | 7  | 1 | 40.20 | 1 | 12.79 | 2.70 |
| 68  | Квартира        | 7  | 1 | 41.26 | 1 | 10.79 | 2.70 |
| 69  | Квартира        | 7  | 1 | 44.62 | 2 | 23.81 | 2.70 |
| 70  | Квартира        | 7  | 1 | 41.83 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 71  | Квартира        | 7  | 1 | 59.15 | 2 | 26.07 | 2.70 |
| 72  | Квартира        | 7  | 1 | 78.15 | 3 | 40.31 | 2.70 |
| 73  | Квартира        | 7  | 1 | 68.69 | 2 | 31.51 | 2.70 |
| 74  | Квартира        | 7  | 1 | 45.57 | 1 | 12.48 | 2.70 |
| 75  | Квартира        | 7  | 1 | 59.90 | 2 | 25.06 | 2.70 |
| 76  | Квартира-студия | 8  | 1 | 33.63 | 1 | 20.82 | 2.70 |
| 77  | Квартира        | 8  | 1 | 40.20 | 1 | 12.79 | 2.70 |
| 78  | Квартира        | 8  | 1 | 40.20 | 1 | 12.79 | 2.70 |
| 79  | Квартира        | 8  | 1 | 41.26 | 1 | 10.79 | 2.70 |
| 80  | Квартира        | 8  | 1 | 44.62 | 2 | 23.81 | 2.70 |
| 81  | Квартира        | 8  | 1 | 41.83 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 82  | Квартира        | 8  | 1 | 59.15 | 2 | 26.07 | 2.70 |
| 83  | Квартира        | 8  | 1 | 78.15 | 3 | 40.31 | 2.70 |
| 84  | Квартира        | 8  | 1 | 68.69 | 2 | 31.51 | 2.70 |
| 85  | Квартира        | 8  | 1 | 45.57 | 1 | 12.48 | 2.70 |
| 86  | Квартира        | 8  | 1 | 59.90 | 2 | 25.06 | 2.70 |
| 87  | Квартира-студия | 9  | 1 | 33.63 | 1 | 20.82 | 2.70 |
| 88  | Квартира        | 9  | 1 | 40.20 | 1 | 12.79 | 2.70 |
| 89  | Квартира        | 9  | 1 | 40.20 | 1 | 12.79 | 2.70 |
| 90  | Квартира        | 9  | 1 | 41.26 | 1 | 10.79 | 2.70 |
| 91  | Квартира        | 9  | 1 | 44.62 | 2 | 23.81 | 2.70 |
| 92  | Квартира        | 9  | 1 | 41.83 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 93  | Квартира        | 9  | 1 | 59.15 | 2 | 26.07 | 2.70 |
| 94  | Квартира        | 9  | 1 | 78.15 | 3 | 40.31 | 2.70 |
| 95  | Квартира        | 9  | 1 | 68.69 | 2 | 31.51 | 2.70 |
| 96  | Квартира        | 9  | 1 | 45.57 | 1 | 12.48 | 2.70 |
| 97  | Квартира        | 9  | 1 | 59.90 | 2 | 25.06 | 2.70 |
| 98  | Квартира-студия | 10 | 1 | 33.63 | 1 | 20.82 | 2.70 |
| 99  | Квартира        | 10 | 1 | 40.20 | 1 | 12.79 | 2.70 |
| 100 | Квартира        | 10 | 1 | 40.20 | 1 | 12.79 | 2.70 |
| 101 | Квартира        | 10 | 1 | 41.26 | 1 | 10.79 | 2.70 |
| 102 | Квартира        | 10 | 1 | 44.62 | 2 | 23.81 | 2.70 |
| 103 | Квартира        | 10 | 1 | 41.83 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 104 | Квартира        | 10 | 1 | 59.15 | 2 | 26.07 | 2.70 |
| 105 | Квартира        | 10 | 1 | 78.15 | 3 | 40.31 | 2.70 |
| 106 | Квартира        | 10 | 1 | 68.69 | 2 | 31.51 | 2.70 |
| 107 | Квартира        | 10 | 1 | 45.57 | 1 | 12.48 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 108 | Квартира        | 10 | 1 | 59.90 | 2 | 25.06 | 2.70 |
| 109 | Квартира-студия | 11 | 1 | 33.63 | 1 | 20.82 | 2.70 |
| 110 | Квартира        | 11 | 1 | 40.20 | 1 | 12.79 | 2.70 |
| 111 | Квартира        | 11 | 1 | 40.20 | 1 | 12.79 | 2.70 |
| 112 | Квартира        | 11 | 1 | 41.26 | 1 | 10.79 | 2.70 |
| 113 | Квартира        | 11 | 1 | 44.62 | 2 | 23.81 | 2.70 |
| 114 | Квартира        | 11 | 1 | 41.83 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 115 | Квартира        | 11 | 1 | 59.15 | 2 | 26.07 | 2.70 |
| 116 | Квартира        | 11 | 1 | 78.15 | 3 | 40.31 | 2.70 |
| 117 | Квартира        | 11 | 1 | 68.69 | 2 | 31.51 | 2.70 |
| 118 | Квартира        | 11 | 1 | 45.57 | 1 | 12.48 | 2.70 |
| 119 | Квартира        | 11 | 1 | 59.90 | 2 | 25.06 | 2.70 |
| 120 | Квартира-студия | 12 | 1 | 33.63 | 1 | 20.82 | 2.70 |
| 121 | Квартира        | 12 | 1 | 40.20 | 1 | 12.79 | 2.70 |
| 122 | Квартира        | 12 | 1 | 40.20 | 1 | 12.79 | 2.70 |
| 123 | Квартира        | 12 | 1 | 41.26 | 1 | 10.79 | 2.70 |
| 124 | Квартира        | 12 | 1 | 44.62 | 2 | 23.81 | 2.70 |
| 125 | Квартира        | 12 | 1 | 41.83 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 126 | Квартира        | 12 | 1 | 59.15 | 2 | 26.07 | 2.70 |
| 127 | Квартира        | 12 | 1 | 78.15 | 3 | 40.31 | 2.70 |
| 128 | Квартира        | 12 | 1 | 68.69 | 2 | 31.51 | 2.70 |
| 129 | Квартира        | 12 | 1 | 45.57 | 1 | 12.48 | 2.70 |
| 130 | Квартира        | 12 | 1 | 59.90 | 2 | 25.06 | 2.70 |
| 131 | Квартира-студия | 13 | 1 | 33.63 | 1 | 20.82 | 2.70 |
| 132 | Квартира        | 13 | 1 | 40.20 | 1 | 12.79 | 2.70 |
| 133 | Квартира        | 13 | 1 | 40.20 | 1 | 12.79 | 2.70 |
| 134 | Квартира        | 13 | 1 | 41.26 | 1 | 10.79 | 2.70 |
| 135 | Квартира        | 13 | 1 | 44.62 | 2 | 23.81 | 2.70 |
| 136 | Квартира        | 13 | 1 | 41.83 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 137 | Квартира        | 13 | 1 | 59.15 | 2 | 26.07 | 2.70 |
| 138 | Квартира        | 13 | 1 | 78.15 | 3 | 40.31 | 2.70 |
| 139 | Квартира        | 13 | 1 | 68.69 | 2 | 31.51 | 2.70 |
| 140 | Квартира        | 13 | 1 | 45.57 | 1 | 12.48 | 2.70 |
| 141 | Квартира        | 13 | 1 | 59.90 | 2 | 25.06 | 2.70 |
| 142 | Квартира-студия | 14 | 1 | 33.63 | 1 | 20.82 | 2.70 |
| 143 | Квартира        | 14 | 1 | 40.20 | 1 | 12.79 | 2.70 |
| 144 | Квартира        | 14 | 1 | 40.20 | 1 | 12.79 | 2.70 |
| 145 | Квартира        | 14 | 1 | 41.26 | 1 | 10.79 | 2.70 |
| 146 | Квартира        | 14 | 1 | 44.62 | 2 | 23.81 | 2.70 |
| 147 | Квартира        | 14 | 1 | 41.83 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 148 | Квартира        | 14 | 1 | 59.15 | 2 | 26.07 | 2.70 |
| 149 | Квартира        | 14 | 1 | 78.15 | 3 | 40.31 | 2.70 |
| 150 | Квартира        | 14 | 1 | 68.69 | 2 | 31.51 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 151 | Квартира        | 14 | 1 | 45.57 | 1 | 12.48 | 2.70 |
| 152 | Квартира        | 14 | 1 | 59.90 | 2 | 25.06 | 2.70 |
| 153 | Квартира-студия | 15 | 1 | 33.63 | 1 | 20.82 | 2.70 |
| 154 | Квартира        | 15 | 1 | 40.20 | 1 | 12.79 | 2.70 |
| 155 | Квартира        | 15 | 1 | 40.20 | 1 | 12.79 | 2.70 |
| 156 | Квартира        | 15 | 1 | 41.26 | 1 | 10.79 | 2.70 |
| 157 | Квартира        | 15 | 1 | 44.62 | 2 | 23.81 | 2.70 |
| 158 | Квартира        | 15 | 1 | 41.83 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 159 | Квартира        | 15 | 1 | 59.15 | 2 | 26.07 | 2.70 |
| 160 | Квартира        | 15 | 1 | 78.15 | 3 | 40.31 | 2.70 |
| 161 | Квартира        | 15 | 1 | 68.69 | 2 | 31.51 | 2.70 |
| 162 | Квартира        | 15 | 1 | 45.57 | 1 | 12.48 | 2.70 |
| 163 | Квартира        | 15 | 1 | 59.90 | 2 | 25.06 | 2.70 |
| 164 | Квартира-студия | 16 | 1 | 33.63 | 1 | 20.82 | 2.70 |
| 165 | Квартира        | 16 | 1 | 40.20 | 1 | 12.79 | 2.70 |
| 166 | Квартира        | 16 | 1 | 40.20 | 1 | 12.79 | 2.70 |
| 167 | Квартира        | 16 | 1 | 41.26 | 1 | 10.79 | 2.70 |
| 168 | Квартира        | 16 | 1 | 44.62 | 2 | 23.81 | 2.70 |
| 169 | Квартира        | 16 | 1 | 41.83 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 170 | Квартира        | 16 | 1 | 59.15 | 2 | 26.07 | 2.70 |
| 171 | Квартира        | 16 | 1 | 78.15 | 3 | 40.31 | 2.70 |
| 172 | Квартира        | 16 | 1 | 68.69 | 2 | 31.51 | 2.70 |
| 173 | Квартира        | 16 | 1 | 45.57 | 1 | 12.48 | 2.70 |
| 174 | Квартира        | 16 | 1 | 59.90 | 2 | 25.06 | 2.70 |
| 175 | Квартира-студия | 17 | 1 | 33.63 | 1 | 20.82 | 2.70 |
| 176 | Квартира        | 17 | 1 | 40.20 | 1 | 12.79 | 2.70 |
| 177 | Квартира        | 17 | 1 | 40.20 | 1 | 12.79 | 2.70 |
| 178 | Квартира        | 17 | 1 | 41.26 | 1 | 10.79 | 2.70 |
| 179 | Квартира        | 17 | 1 | 44.62 | 2 | 23.81 | 2.70 |
| 180 | Квартира        | 17 | 1 | 41.83 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 181 | Квартира        | 17 | 1 | 59.15 | 2 | 26.07 | 2.70 |
| 182 | Квартира        | 17 | 1 | 78.15 | 3 | 40.31 | 2.70 |
| 183 | Квартира        | 17 | 1 | 68.69 | 2 | 31.51 | 2.70 |
| 184 | Квартира        | 17 | 1 | 45.57 | 1 | 12.48 | 2.70 |
| 185 | Квартира        | 17 | 1 | 59.90 | 2 | 25.06 | 2.70 |
| 186 | Квартира-студия | 18 | 1 | 33.63 | 1 | 20.82 | 2.70 |
| 187 | Квартира        | 18 | 1 | 40.20 | 1 | 12.79 | 2.70 |
| 188 | Квартира        | 18 | 1 | 40.20 | 1 | 12.79 | 2.70 |
| 189 | Квартира        | 18 | 1 | 41.26 | 1 | 10.79 | 2.70 |
| 190 | Квартира        | 18 | 1 | 44.62 | 2 | 23.81 | 2.70 |
| 191 | Квартира        | 18 | 1 | 41.83 | 1 | 13.26 | 2.70 |
| 192 | Квартира        | 18 | 1 | 59.15 | 2 | 26.07 | 2.70 |
| 193 | Квартира        | 18 | 1 | 78.15 | 3 | 40.31 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 194 | Квартира        | 18 | 1 | 68.69 | 2 | 31.51 | 2.70 |
| 195 | Квартира        | 18 | 1 | 45.57 | 1 | 12.48 | 2.70 |
| 196 | Квартира        | 18 | 1 | 59.90 | 2 | 25.06 | 2.70 |
| 197 | Квартира        | 1  | 2 | 51.51 | 2 | 20.01 | 2.70 |
| 198 | Квартира-студия | 1  | 2 | 27.21 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 199 | Квартира        | 1  | 2 | 77.16 | 2 | 32.39 | 2.70 |
| 200 | Квартира        | 1  | 2 | 80.69 | 2 | 32.39 | 2.70 |
| 201 | Квартира        | 2  | 2 | 80.69 | 2 | 32.39 | 2.70 |
| 202 | Квартира        | 2  | 2 | 31.33 | 1 | 11.01 | 2.70 |
| 203 | Квартира        | 2  | 2 | 35.79 | 1 | 9.36  | 2.70 |
| 204 | Квартира        | 2  | 2 | 34.08 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 205 | Квартира        | 2  | 2 | 41.43 | 1 | 12.54 | 2.70 |
| 206 | Квартира        | 2  | 2 | 53.59 | 2 | 19.09 | 2.70 |
| 207 | Квартира        | 2  | 2 | 53.01 | 2 | 19.28 | 2.70 |
| 208 | Квартира        | 2  | 2 | 30.97 | 1 | 11.01 | 2.70 |
| 209 | Квартира        | 2  | 2 | 35.45 | 1 | 12.78 | 2.70 |
| 210 | Квартира        | 2  | 2 | 51.51 | 2 | 20.01 | 2.70 |
| 211 | Квартира-студия | 2  | 2 | 27.21 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 212 | Квартира        | 2  | 2 | 81.23 | 2 | 32.39 | 2.70 |
| 213 | Квартира        | 3  | 2 | 80.69 | 2 | 32.39 | 2.70 |
| 214 | Квартира        | 3  | 2 | 31.33 | 1 | 11.01 | 2.70 |
| 215 | Квартира        | 3  | 2 | 35.79 | 1 | 9.36  | 2.70 |
| 216 | Квартира        | 3  | 2 | 34.08 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 217 | Квартира        | 3  | 2 | 41.43 | 1 | 12.54 | 2.70 |
| 218 | Квартира        | 3  | 2 | 53.59 | 2 | 19.09 | 2.70 |
| 219 | Квартира        | 3  | 2 | 53.01 | 2 | 19.28 | 2.70 |
| 220 | Квартира        | 3  | 2 | 30.97 | 1 | 11.01 | 2.70 |
| 221 | Квартира        | 3  | 2 | 35.45 | 1 | 12.78 | 2.70 |
| 222 | Квартира        | 3  | 2 | 51.51 | 2 | 20.01 | 2.70 |
| 223 | Квартира-студия | 3  | 2 | 27.21 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 224 | Квартира        | 3  | 2 | 81.23 | 3 | 32.39 | 2.70 |
| 225 | Квартира        | 4  | 2 | 80.69 | 2 | 32.39 | 2.70 |
| 226 | Квартира        | 4  | 2 | 31.33 | 1 | 11.01 | 2.70 |
| 227 | Квартира        | 4  | 2 | 36.25 | 1 | 9.36  | 2.70 |
| 228 | Квартира        | 4  | 2 | 34.08 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 229 | Квартира        | 4  | 2 | 41.43 | 1 | 12.54 | 2.70 |
| 230 | Квартира        | 4  | 2 | 53.59 | 2 | 19.09 | 2.70 |
| 231 | Квартира        | 4  | 2 | 53.01 | 2 | 19.28 | 2.70 |
| 232 | Квартира        | 4  | 2 | 30.97 | 1 | 11.01 | 2.70 |
| 233 | Квартира        | 4  | 2 | 35.45 | 1 | 12.78 | 2.70 |
| 234 | Квартира        | 4  | 2 | 51.51 | 2 | 20.01 | 2.70 |
| 235 | Квартира-студия | 4  | 2 | 27.21 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 236 | Квартира        | 4  | 2 | 81.23 | 2 | 32.39 | 2.70 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 237 | Квартира        | 5 | 2 | 80.69 | 2 | 32.39 | 2.70 |
| 238 | Квартира        | 5 | 2 | 31.33 | 1 | 11.01 | 2.70 |
| 239 | Квартира        | 5 | 2 | 36.25 | 1 | 9.36  | 2.70 |
| 240 | Квартира        | 5 | 2 | 34.08 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 241 | Квартира        | 5 | 2 | 41.43 | 1 | 12.54 | 2.70 |
| 242 | Квартира        | 5 | 2 | 53.59 | 2 | 19.09 | 2.70 |
| 243 | Квартира        | 5 | 2 | 53.01 | 2 | 19.28 | 2.70 |
| 244 | Квартира        | 5 | 2 | 30.97 | 1 | 11.01 | 2.70 |
| 245 | Квартира        | 5 | 2 | 35.45 | 1 | 12.78 | 2.70 |
| 246 | Квартира        | 5 | 2 | 51.51 | 2 | 20.01 | 2.70 |
| 247 | Квартира-студия | 5 | 2 | 27.21 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 248 | Квартира        | 5 | 2 | 81.23 | 2 | 32.39 | 2.70 |
| 249 | Квартира        | 6 | 2 | 80.69 | 2 | 32.39 | 2.70 |
| 250 | Квартира        | 6 | 2 | 31.33 | 1 | 11.01 | 2.70 |
| 251 | Квартира        | 6 | 2 | 35.79 | 1 | 9.36  | 2.70 |
| 252 | Квартира        | 6 | 2 | 34.08 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 253 | Квартира        | 6 | 2 | 41.43 | 1 | 12.54 | 2.70 |
| 254 | Квартира        | 6 | 2 | 53.59 | 2 | 19.09 | 2.70 |
| 255 | Квартира        | 6 | 2 | 53.01 | 2 | 19.28 | 2.70 |
| 256 | Квартира        | 6 | 2 | 30.97 | 1 | 11.01 | 2.70 |
| 257 | Квартира        | 6 | 2 | 35.45 | 1 | 12.78 | 2.70 |
| 258 | Квартира        | 6 | 2 | 51.51 | 2 | 20.01 | 2.70 |
| 259 | Квартира-студия | 6 | 2 | 27.21 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 260 | Квартира        | 6 | 2 | 81.23 | 3 | 32.39 | 2.70 |
| 261 | Квартира        | 7 | 2 | 80.69 | 2 | 32.39 | 2.70 |
| 262 | Квартира        | 7 | 2 | 31.33 | 1 | 11.01 | 2.70 |
| 263 | Квартира        | 7 | 2 | 35.79 | 1 | 9.36  | 2.70 |
| 264 | Квартира        | 7 | 2 | 34.08 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 265 | Квартира        | 7 | 2 | 41.43 | 1 | 12.54 | 2.70 |
| 266 | Квартира        | 7 | 2 | 53.59 | 2 | 19.09 | 2.70 |
| 267 | Квартира        | 7 | 2 | 53.01 | 2 | 19.28 | 2.70 |
| 268 | Квартира        | 7 | 2 | 30.97 | 1 | 11.01 | 2.70 |
| 269 | Квартира        | 7 | 2 | 35.45 | 1 | 12.78 | 2.70 |
| 270 | Квартира        | 7 | 2 | 51.51 | 2 | 20.01 | 2.70 |
| 271 | Квартира-студия | 7 | 2 | 27.21 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 272 | Квартира        | 7 | 2 | 81.23 | 3 | 32.39 | 2.70 |
| 273 | Квартира        | 8 | 2 | 80.69 | 2 | 32.39 | 2.70 |
| 274 | Квартира        | 8 | 2 | 31.33 | 1 | 11.01 | 2.70 |
| 275 | Квартира        | 8 | 2 | 36.25 | 1 | 9.36  | 2.70 |
| 276 | Квартира        | 8 | 2 | 34.08 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 277 | Квартира        | 8 | 2 | 41.43 | 1 | 12.54 | 2.70 |
| 278 | Квартира        | 8 | 2 | 53.59 | 2 | 19.09 | 2.70 |
| 279 | Квартира        | 8 | 2 | 53.01 | 2 | 19.28 | 2.70 |
| 280 | Квартира        | 8 | 2 | 30.97 | 1 | 11.01 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 281 | Квартира        | 8  | 2 | 35.45 | 1 | 12.78 | 2.70 |
| 282 | Квартира        | 8  | 2 | 51.51 | 2 | 20.01 | 2.70 |
| 283 | Квартира-студия | 8  | 2 | 27.21 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 284 | Квартира        | 8  | 2 | 81.23 | 2 | 32.39 | 2.70 |
| 285 | Квартира        | 9  | 2 | 79.13 | 2 | 32.39 | 2.70 |
| 286 | Квартира        | 9  | 2 | 31.33 | 1 | 11.01 | 2.70 |
| 287 | Квартира        | 9  | 2 | 36.25 | 1 | 9.36  | 2.70 |
| 288 | Квартира        | 9  | 2 | 34.08 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 289 | Квартира        | 9  | 2 | 41.43 | 1 | 12.54 | 2.70 |
| 290 | Квартира        | 9  | 2 | 53.59 | 2 | 19.09 | 2.70 |
| 291 | Квартира        | 9  | 2 | 53.01 | 2 | 19.28 | 2.70 |
| 292 | Квартира        | 9  | 2 | 30.97 | 1 | 11.01 | 2.70 |
| 293 | Квартира        | 9  | 2 | 35.45 | 1 | 12.78 | 2.70 |
| 294 | Квартира        | 9  | 2 | 51.51 | 2 | 20.01 | 2.70 |
| 295 | Квартира-студия | 9  | 2 | 27.21 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 296 | Квартира        | 9  | 2 | 81.23 | 2 | 32.39 | 2.70 |
| 297 | Квартира        | 10 | 2 | 79.13 | 2 | 32.39 | 2.70 |
| 298 | Квартира        | 10 | 2 | 31.33 | 1 | 11.01 | 2.70 |
| 299 | Квартира        | 10 | 2 | 35.79 | 1 | 9.36  | 2.70 |
| 300 | Квартира        | 10 | 2 | 34.08 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 301 | Квартира        | 10 | 2 | 41.43 | 1 | 12.54 | 2.70 |
| 302 | Квартира        | 10 | 2 | 53.59 | 2 | 19.09 | 2.70 |
| 303 | Квартира        | 10 | 2 | 53.01 | 2 | 19.28 | 2.70 |
| 304 | Квартира        | 10 | 2 | 30.97 | 1 | 11.01 | 2.70 |
| 305 | Квартира        | 10 | 2 | 35.45 | 1 | 12.78 | 2.70 |
| 306 | Квартира        | 10 | 2 | 51.51 | 2 | 20.01 | 2.70 |
| 307 | Квартира-студия | 10 | 2 | 27.21 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 308 | Квартира        | 10 | 2 | 79.67 | 2 | 32.39 | 2.70 |
| 309 | Квартира        | 11 | 2 | 79.13 | 2 | 32.39 | 2.70 |
| 310 | Квартира        | 11 | 2 | 31.33 | 1 | 11.01 | 2.70 |
| 311 | Квартира        | 11 | 2 | 35.79 | 1 | 9.36  | 2.70 |
| 312 | Квартира        | 11 | 2 | 34.08 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 313 | Квартира        | 11 | 2 | 41.43 | 1 | 12.54 | 2.70 |
| 314 | Квартира        | 11 | 2 | 53.59 | 2 | 19.09 | 2.70 |
| 315 | Квартира        | 11 | 2 | 53.01 | 2 | 19.28 | 2.70 |
| 316 | Квартира        | 11 | 2 | 30.97 | 1 | 11.01 | 2.70 |
| 317 | Квартира        | 11 | 2 | 35.45 | 1 | 12.78 | 2.70 |
| 318 | Квартира        | 11 | 2 | 51.51 | 2 | 20.01 | 2.70 |
| 319 | Квартира-студия | 11 | 2 | 27.21 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 320 | Квартира        | 11 | 2 | 79.67 | 2 | 32.39 | 2.70 |
| 321 | Квартира        | 12 | 2 | 79.13 | 2 | 32.39 | 2.70 |
| 322 | Квартира        | 12 | 2 | 31.33 | 1 | 11.01 | 2.70 |
| 323 | Квартира        | 12 | 2 | 36.25 | 1 | 9.36  | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 324 | Квартира        | 12 | 2 | 34.08 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 325 | Квартира        | 12 | 2 | 41.43 | 1 | 12.54 | 2.70 |
| 326 | Квартира        | 12 | 2 | 53.59 | 2 | 19.09 | 2.70 |
| 327 | Квартира        | 12 | 2 | 53.01 | 2 | 19.28 | 2.70 |
| 328 | Квартира        | 12 | 2 | 30.97 | 1 | 11.01 | 2.70 |
| 329 | Квартира        | 12 | 2 | 35.45 | 1 | 12.78 | 2.70 |
| 330 | Квартира        | 12 | 2 | 51.51 | 2 | 20.01 | 2.70 |
| 331 | Квартира-студия | 12 | 2 | 27.21 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 332 | Квартира        | 12 | 2 | 79.67 | 2 | 32.39 | 2.70 |
| 333 | Квартира        | 13 | 2 | 79.13 | 2 | 32.39 | 2.70 |
| 334 | Квартира        | 13 | 2 | 31.33 | 1 | 11.01 | 2.70 |
| 335 | Квартира        | 13 | 2 | 36.25 | 1 | 9.36  | 2.70 |
| 336 | Квартира        | 13 | 2 | 34.08 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 337 | Квартира        | 13 | 2 | 41.43 | 1 | 12.54 | 2.70 |
| 338 | Квартира        | 13 | 2 | 53.59 | 2 | 19.09 | 2.70 |
| 339 | Квартира        | 13 | 2 | 53.01 | 2 | 19.28 | 2.70 |
| 340 | Квартира        | 13 | 2 | 30.97 | 1 | 11.01 | 2.70 |
| 341 | Квартира        | 13 | 2 | 35.45 | 1 | 12.78 | 2.70 |
| 342 | Квартира        | 13 | 2 | 51.51 | 2 | 20.01 | 2.70 |
| 343 | Квартира-студия | 13 | 2 | 27.21 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 344 | Квартира        | 13 | 2 | 79.67 | 2 | 32.39 | 2.70 |
| 345 | Квартира        | 14 | 2 | 79.13 | 2 | 32.39 | 2.70 |
| 346 | Квартира        | 14 | 2 | 31.33 | 1 | 11.01 | 2.70 |
| 347 | Квартира        | 14 | 2 | 35.79 | 1 | 9.36  | 2.70 |
| 348 | Квартира        | 14 | 2 | 34.08 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 349 | Квартира        | 14 | 2 | 41.43 | 1 | 12.54 | 2.70 |
| 350 | Квартира        | 14 | 2 | 53.59 | 2 | 19.09 | 2.70 |
| 351 | Квартира        | 14 | 2 | 53.01 | 2 | 19.28 | 2.70 |
| 352 | Квартира        | 14 | 2 | 30.97 | 1 | 11.01 | 2.70 |
| 353 | Квартира        | 14 | 2 | 35.45 | 1 | 12.78 | 2.70 |
| 354 | Квартира        | 14 | 2 | 51.51 | 2 | 20.01 | 2.70 |
| 355 | Квартира-студия | 14 | 2 | 27.21 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 356 | Квартира        | 14 | 2 | 79.67 | 2 | 32.39 | 2.70 |
| 357 | Квартира        | 15 | 2 | 80.69 | 2 | 32.39 | 2.70 |
| 358 | Квартира        | 15 | 2 | 31.33 | 1 | 11.01 | 2.70 |
| 359 | Квартира        | 15 | 2 | 35.79 | 1 | 9.36  | 2.70 |
| 360 | Квартира        | 15 | 2 | 34.08 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 361 | Квартира        | 15 | 2 | 41.43 | 1 | 12.54 | 2.70 |
| 362 | Квартира        | 15 | 2 | 53.59 | 2 | 19.09 | 2.70 |
| 363 | Квартира        | 15 | 2 | 53.01 | 2 | 19.28 | 2.70 |
| 364 | Квартира        | 15 | 2 | 30.97 | 1 | 11.01 | 2.70 |
| 365 | Квартира        | 15 | 2 | 35.45 | 1 | 12.78 | 2.70 |
| 366 | Квартира        | 15 | 2 | 51.51 | 2 | 20.01 | 2.70 |

|                                          |                 |        |   |       |   |       |      |
|------------------------------------------|-----------------|--------|---|-------|---|-------|------|
| 367                                      | Квартира-студия | 15     | 2 | 27.21 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 368                                      | Квартира        | 15     | 2 | 79.67 | 2 | 32.39 | 2.70 |
| 369                                      | Квартира        | 16     | 2 | 80.69 | 2 | 32.39 | 2.70 |
| 370                                      | Квартира        | 16     | 2 | 31.33 | 1 | 11.01 | 2.70 |
| 371                                      | Квартира        | 16     | 2 | 36.25 | 1 | 9.36  | 2.70 |
| 372                                      | Квартира        | 16     | 2 | 34.08 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 373                                      | Квартира        | 16     | 2 | 41.43 | 1 | 12.54 | 2.70 |
| 374                                      | Квартира        | 16     | 2 | 53.59 | 2 | 19.09 | 2.70 |
| 375                                      | Квартира        | 16     | 2 | 53.01 | 2 | 19.28 | 2.70 |
| 376                                      | Квартира        | 16     | 2 | 30.97 | 1 | 11.01 | 2.70 |
| 377                                      | Квартира        | 16     | 2 | 35.45 | 1 | 12.78 | 2.70 |
| 378                                      | Квартира        | 16     | 2 | 51.51 | 2 | 20.01 | 2.70 |
| 379                                      | Квартира-студия | 16     | 2 | 27.21 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 380                                      | Квартира        | 16     | 2 | 79.67 | 2 | 32.39 | 2.70 |
| 381                                      | Квартира        | 17     | 2 | 80.69 | 2 | 32.39 | 2.70 |
| 382                                      | Квартира        | 17     | 2 | 31.33 | 1 | 11.01 | 2.70 |
| 383                                      | Квартира        | 17     | 2 | 36.25 | 1 | 9.36  | 2.70 |
| 384                                      | Квартира        | 17     | 2 | 34.08 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 385                                      | Квартира        | 17     | 2 | 41.43 | 1 | 12.54 | 2.70 |
| 386                                      | Квартира        | 17     | 2 | 53.59 | 2 | 19.09 | 2.70 |
| 387                                      | Квартира        | 17     | 2 | 53.01 | 2 | 19.28 | 2.70 |
| 388                                      | Квартира        | 17     | 2 | 30.97 | 1 | 11.01 | 2.70 |
| 389                                      | Квартира        | 17     | 2 | 35.45 | 1 | 12.78 | 2.70 |
| 390                                      | Квартира        | 17     | 2 | 51.51 | 2 | 20.01 | 2.70 |
| 391                                      | Квартира-студия | 17     | 2 | 27.21 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 392                                      | Квартира        | 17     | 2 | 81.23 | 2 | 32.39 | 2.70 |
| 393                                      | Квартира        | 18     | 2 | 80.69 | 2 | 32.39 | 2.70 |
| 394                                      | Квартира        | 18     | 2 | 31.33 | 1 | 11.01 | 2.70 |
| 395                                      | Квартира        | 18     | 2 | 35.79 | 1 | 9.36  | 2.70 |
| 396                                      | Квартира        | 18     | 2 | 34.08 | 1 | 10.07 | 2.70 |
| 397                                      | Квартира        | 18     | 2 | 41.43 | 1 | 12.54 | 2.70 |
| 398                                      | Квартира        | 18     | 2 | 53.59 | 2 | 19.09 | 2.70 |
| 399                                      | Квартира        | 18     | 2 | 53.01 | 2 | 19.28 | 2.70 |
| 400                                      | Квартира        | 18     | 2 | 30.97 | 1 | 11.01 | 2.70 |
| 401                                      | Квартира        | 18     | 2 | 35.45 | 1 | 12.78 | 2.70 |
| 402                                      | Квартира        | 18     | 2 | 51.51 | 2 | 20.01 | 2.70 |
| 403                                      | Квартира-студия | 18     | 2 | 27.21 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 404                                      | Квартира        | 18     | 2 | 81.23 | 3 | 32.39 | 2.70 |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                 | 15.3.1 |   |       |   |       |      |

| Условный номер | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| Н9             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 93.55          | Тамбур                            | 8.2            | 3.75                |
|                |                                                   |                   |                |                | Офис                              | 78.93          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | С/у-КУИ                           | 6.42           |                     |
| Н10            | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 80.86          | Тамбур                            | 8.02           | 3.75                |
|                |                                                   |                   |                |                | Офис                              | 54.22          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | С/у-КУИ                           | 14.92          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Тех. помещение                    | 3.70           |                     |
| Н11            | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 93.32          | Тамбур                            | 7.33           | 3.75                |
|                |                                                   |                   |                |                | Офис                              | 67.71          |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | С/у                               | 6.97           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | С/у                               | 7.51           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Тех. помещение                    | 3.80           |                     |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |                                 |                                       |                      |                |  |
|--------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования |                                 | 16.1.1                                |                      |                |  |
| № п/п                                | Вид помещения                   | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |
| 1                                    | Лестничная клетка               | 1 подъезд, техническое подполье       | Общественное         | 21.54          |  |
| 2                                    | Техническое пространство h=3,22 | 1 подъезд, техническое подполье       | Техническое          | 653.59         |  |
| 3                                    | Техническое пространство h=2,21 | 1 подъезд, техническое подполье       | Техническое          | 53.68          |  |
| 4                                    | Техническое пространство h=2,21 | 1 подъезд, техническое подполье       | Техническое          | 8.32           |  |
| 5                                    | Электрощитовая                  | 1 подъезд, техническое подполье       | Техническое          | 20.50          |  |
| 6                                    | Тамбур                          | 1 подъезд, 1 этаж                     | Общественное         | 11.31          |  |
| 7                                    | КУИ-С/у                         | 1 подъезд, 1 этаж                     | Вспомогательное      | 3.90           |  |
| 8                                    | Колясочная                      | 1 подъезд, 1 этаж                     | Общественное         | 19.84          |  |
| 9                                    | Лифтовый холл (тамбур-шлюз)     | 1 подъезд, 1 этаж                     | Общественное         | 48.16          |  |
| 10                                   | Коридор                         | 1 подъезд, 1 этаж                     | Общественное         | 33.41          |  |
| 11                                   | Тамбур                          | 1 подъезд, 1 этаж                     | Общественное         | 9.96           |  |
| 12                                   | Коридор                         | 1 подъезд, 1 этаж                     | Общественное         | 37.17          |  |

[illegible]

|     |                                 |                         |              |        |
|-----|---------------------------------|-------------------------|--------------|--------|
| 59  | Лифтовый холл                   | 1 подъезд, 13 этаж      | Общественное | 15.25  |
| 60  | Коридор                         | 1 подъезд, 13 этаж      | Общественное | 37.76  |
| 61  | Коридор                         | 1 подъезд, 13 этаж      | Общественное | 33.48  |
| 62  | Лестничная клетка               | 1 подъезд, 14 этаж      | Общественное | 21.32  |
| 63  | Лифтовый холл                   | 1 подъезд, 14 этаж      | Общественное | 15.25  |
| 64  | Коридор                         | 1 подъезд, 14 этаж      | Общественное | 37.76  |
| 65  | Коридор                         | 1 подъезд, 14 этаж      | Общественное | 33.48  |
| 66  | Лестничная клетка               | 1 подъезд, 15 этаж      | Общественное | 21.32  |
| 67  | Лифтовый холл                   | 1 подъезд, 15 этаж      | Общественное | 15.25  |
| 68  | Коридор                         | 1 подъезд, 15 этаж      | Общественное | 37.76  |
| 69  | Коридор                         | 1 подъезд, 15 этаж      | Общественное | 33.48  |
| 70  | Лестничная клетка               | 1 подъезд, 16 этаж      | Общественное | 21.32  |
| 71  | Лифтовый холл                   | 1 подъезд, 16 этаж      | Общественное | 15.25  |
| 72  | Коридор                         | 1 подъезд, 16 этаж      | Общественное | 37.76  |
| 73  | Коридор                         | 1 подъезд, 16 этаж      | Общественное | 33.48  |
| 74  | Лестничная клетка               | 1 подъезд, 17 этаж      | Общественное | 21.32  |
| 75  | Лифтовый холл                   | 1 подъезд, 17 этаж      | Общественное | 15.25  |
| 76  | Коридор                         | 1 подъезд, 17 этаж      | Общественное | 37.76  |
| 77  | Коридор                         | 1 подъезд, 17 этаж      | Общественное | 33.48  |
| 78  | Лестничная клетка               | 1 подъезд, 18 этаж      | Общественное | 21.32  |
| 79  | Лифтовый холл                   | 1 подъезд, 18 этаж      | Общественное | 15.25  |
| 80  | Коридор                         | 1 подъезд, 18 этаж      | Общественное | 37.76  |
| 81  | Коридор                         | 1 подъезд, 18 этаж      | Общественное | 33.48  |
| 82  | Лестничная клетка               | 1 подъезд, чердак       | Общественное | 21.06  |
| 83  | Тамбур-шлюз                     | 1 подъезд, чердак       | Общественное | 7.50   |
| 84  | Техпространство h=1,79          | 1 подъезд, чердак       | Техническое  | 721.31 |
| 85  | Лестничная клетка               | 1 подъезд, отм. +56,090 | Общественное | 21.06  |
| 86  | Лестничная клетка               | 2 подъезд, техподполье  | Общественное | 15.92  |
| 87  | Техническое пространство h=2,21 | 2 подъезд, техподполье  | Техническое  | 230.82 |
| 88  | ИТП - узел учета воды           | 2 подъезд, техподполье  | Техническое  | 48.38  |
| 89  | Сети связи                      | 2 подъезд, техподполье  | Техническое  | 14.85  |
| 90  | Электрощитовая                  | 2 подъезд, техподполье  | Техническое  | 18.23  |
| 91  | Насосная ПТ - Насосная ХБ       | 2 подъезд, техподполье  | Техническое  | 40.59  |
| 92  | Техническое пространство h=3,22 | 2 подъезд, техподполье  | Техническое  | 330.02 |
| 93  | Техническое пространство h=2,21 | 2 подъезд, техподполье  | Техническое  | 104.01 |
| 94  | Техническое пространство h=3,22 | 2 подъезд, техподполье  | Техническое  | 15.83  |
| 95  | Тамбур                          | 2 подъезд, 1 этаж       | Общественное | 13.40  |
| 96  | Тамбур                          | 2 подъезд, 1 этаж       | Общественное | 13.54  |
| 97  | Пожарный пост                   | 2 подъезд, 1 этаж       | Общественное | 14.07  |
| 98  | Коридор                         | 2 подъезд, 1 этаж       | Общественное | 34.99  |
| 99  | Лестничная клетка               | 2 подъезд, 1 этаж       | Общественное | 15.83  |
| 100 | Тамбур-шлюз                     | 2 подъезд, 1 этаж       | Общественное | 38.33  |
| 101 | Тамбур-лифтовый холл            | 2 подъезд, 1 этаж       | Общественное | 28.99  |

|     |                   |                    |                 |       |
|-----|-------------------|--------------------|-----------------|-------|
| 102 | Тамбур            | 2 подъезд, 1 этаж  | Общественное    | 15.50 |
| 103 | Колясочная        | 2 подъезд, 1 этаж  | Общественное    | 23.51 |
| 104 | КУИ-С/у           | 2 подъезд, 1 этаж  | Вспомогательное | 5.31  |
| 105 | С/у               | 2 подъезд, 1 этаж  | Общественное    | 3.62  |
| 106 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 1 этаж  | Общественное    | 8.87  |
| 107 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 2 этаж  | Общественное    | 15.08 |
| 108 | Тамбур-шлюз       | 2 подъезд, 2 этаж  | Общественное    | 7.25  |
| 109 | Лифтовый холл     | 2 подъезд, 2 этаж  | Общественное    | 7.72  |
| 110 | Коридор           | 2 подъезд, 2 этаж  | Общественное    | 59.96 |
| 111 | Коридор           | 2 подъезд, 2 этаж  | Общественное    | 51.56 |
| 112 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 3 этаж  | Общественное    | 15.08 |
| 113 | Тамбур-шлюз       | 2 подъезд, 3 этаж  | Общественное    | 7.25  |
| 114 | Лифтовый холл     | 2 подъезд, 3 этаж  | Общественное    | 7.72  |
| 115 | Коридор           | 2 подъезд, 3 этаж  | Общественное    | 59.96 |
| 116 | Коридор           | 2 подъезд, 3 этаж  | Общественное    | 51.56 |
| 117 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 4 этаж  | Общественное    | 15.08 |
| 118 | Тамбур-шлюз       | 2 подъезд, 4 этаж  | Общественное    | 7.25  |
| 119 | Лифтовый холл     | 2 подъезд, 4 этаж  | Общественное    | 7.72  |
| 120 | Коридор           | 2 подъезд, 4 этаж  | Общественное    | 59.96 |
| 121 | Коридор           | 2 подъезд, 4 этаж  | Общественное    | 51.56 |
| 122 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 5 этаж  | Общественное    | 15.08 |
| 123 | Тамбур-шлюз       | 2 подъезд, 5 этаж  | Общественное    | 7.25  |
| 124 | Лифтовый холл     | 2 подъезд, 5 этаж  | Общественное    | 7.72  |
| 125 | Коридор           | 2 подъезд, 5 этаж  | Общественное    | 59.96 |
| 126 | Коридор           | 2 подъезд, 5 этаж  | Общественное    | 51.56 |
| 127 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 6 этаж  | Общественное    | 15.08 |
| 128 | Тамбур-шлюз       | 2 подъезд, 6 этаж  | Общественное    | 7.25  |
| 129 | Лифтовый холл     | 2 подъезд, 6 этаж  | Общественное    | 7.72  |
| 130 | Коридор           | 2 подъезд, 6 этаж  | Общественное    | 59.96 |
| 131 | Коридор           | 2 подъезд, 6 этаж  | Общественное    | 51.56 |
| 132 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 7 этаж  | Общественное    | 15.08 |
| 133 | Тамбур-шлюз       | 2 подъезд, 7 этаж  | Общественное    | 7.25  |
| 134 | Лифтовый холл     | 2 подъезд, 7 этаж  | Общественное    | 7.72  |
| 135 | Коридор           | 2 подъезд, 7 этаж  | Общественное    | 59.96 |
| 136 | Коридор           | 2 подъезд, 7 этаж  | Общественное    | 51.56 |
| 137 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 8 этаж  | Общественное    | 15.08 |
| 138 | Тамбур-шлюз       | 2 подъезд, 8 этаж  | Общественное    | 7.25  |
| 139 | Лифтовый холл     | 2 подъезд, 8 этаж  | Общественное    | 7.72  |
| 140 | Коридор           | 2 подъезд, 8 этаж  | Общественное    | 59.96 |
| 141 | Коридор           | 2 подъезд, 8 этаж  | Общественное    | 51.56 |
| 142 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 9 этаж  | Общественное    | 15.08 |
| 143 | Тамбур-шлюз       | 2 подъезд, 9 этаж  | Общественное    | 7.25  |
| 144 | Лифтовый холл     | 2 подъезд, 9 этаж  | Общественное    | 7.72  |
| 145 | Коридор           | 2 подъезд, 9 этаж  | Общественное    | 59.96 |
| 146 | Коридор           | 2 подъезд, 9 этаж  | Общественное    | 51.56 |
| 147 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 10 этаж | Общественное    | 15.08 |

|     |                   |                    |              |       |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 148 | Тамбур-шлюз       | 2 подъезд, 10 этаж | Общественное | 7.25  |
| 149 | Лифтовый холл     | 2 подъезд, 10 этаж | Общественное | 7.72  |
| 150 | Коридор           | 2 подъезд, 10 этаж | Общественное | 59.96 |
| 151 | Коридор           | 2 подъезд, 10 этаж | Общественное | 51.56 |
| 152 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 11 этаж | Общественное | 15.08 |
| 153 | Тамбур-шлюз       | 2 подъезд, 11 этаж | Общественное | 7.25  |
| 154 | Лифтовый холл     | 2 подъезд, 11 этаж | Общественное | 7.72  |
| 155 | Коридор           | 2 подъезд, 11 этаж | Общественное | 59.96 |
| 156 | Коридор           | 2 подъезд, 11 этаж | Общественное | 51.56 |
| 157 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 12 этаж | Общественное | 15.08 |
| 158 | Тамбур-шлюз       | 2 подъезд, 12 этаж | Общественное | 7.25  |
| 159 | Лифтовый холл     | 2 подъезд, 12 этаж | Общественное | 7.72  |
| 160 | Коридор           | 2 подъезд, 12 этаж | Общественное | 59.96 |
| 161 | Коридор           | 2 подъезд, 12 этаж | Общественное | 51.56 |
| 162 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 13 этаж | Общественное | 15.08 |
| 163 | Тамбур-шлюз       | 2 подъезд, 13 этаж | Общественное | 7.25  |
| 164 | Лифтовый холл     | 2 подъезд, 13 этаж | Общественное | 7.72  |
| 165 | Коридор           | 2 подъезд, 13 этаж | Общественное | 59.96 |
| 166 | Коридор           | 2 подъезд, 13 этаж | Общественное | 51.56 |
| 167 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 14 этаж | Общественное | 15.08 |
| 168 | Тамбур-шлюз       | 2 подъезд, 14 этаж | Общественное | 7.25  |
| 169 | Лифтовый холл     | 2 подъезд, 14 этаж | Общественное | 7.72  |
| 170 | Коридор           | 2 подъезд, 14 этаж | Общественное | 59.96 |
| 171 | Коридор           | 2 подъезд, 14 этаж | Общественное | 51.56 |
| 172 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 15 этаж | Общественное | 15.08 |
| 173 | Тамбур-шлюз       | 2 подъезд, 15 этаж | Общественное | 7.25  |
| 174 | Лифтовый холл     | 2 подъезд, 15 этаж | Общественное | 7.72  |
| 175 | Коридор           | 2 подъезд, 15 этаж | Общественное | 59.96 |
| 176 | Коридор           | 2 подъезд, 15 этаж | Общественное | 51.56 |
| 177 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 16 этаж | Общественное | 15.08 |
| 178 | Тамбур-шлюз       | 2 подъезд, 16 этаж | Общественное | 7.25  |
| 179 | Лифтовый холл     | 2 подъезд, 16 этаж | Общественное | 7.72  |
| 180 | Коридор           | 2 подъезд, 16 этаж | Общественное | 59.96 |
| 181 | Коридор           | 2 подъезд, 16 этаж | Общественное | 51.56 |
| 182 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 17 этаж | Общественное | 15.08 |
| 183 | Тамбур-шлюз       | 2 подъезд, 17 этаж | Общественное | 7.25  |
| 184 | Лифтовый холл     | 2 подъезд, 17 этаж | Общественное | 7.72  |
| 185 | Коридор           | 2 подъезд, 17 этаж | Общественное | 59.96 |
| 186 | Коридор           | 2 подъезд, 17 этаж | Общественное | 51.56 |
| 187 | Лестничная клетка | 2 подъезд, 18 этаж | Общественное | 15.08 |
| 188 | Тамбур-шлюз       | 2 подъезд, 18 этаж | Общественное | 7.25  |
| 189 | Лифтовый холл     | 2 подъезд, 18 этаж | Общественное | 7.72  |
| 190 | Коридор           | 2 подъезд, 18 этаж | Общественное | 59.96 |
| 191 | Коридор           | 2 подъезд, 18 этаж | Общественное | 51.56 |
| 192 | Лестничная клетка | 2 подъезд, чердак  | Общественное | 15.83 |
| 193 | Тамбур-шлюз       | 2 подъезд, чердак  | Общественное | 6.50  |

|     |                        |                         |              |        |
|-----|------------------------|-------------------------|--------------|--------|
| 194 | Техпространство h=1,79 | 2 подъезд, чердак       | Техническое  | 775.39 |
| 195 | Лестничная клетка      | 2 подъезд, отм. +56,090 | Общественное | 15.83  |
| 196 | Котельная              | 2 подъезд, отм. +56,090 | Техническое  | 53.38  |
| 197 | С/у котельной          | 2 подъезд, отм. +56,090 | Техническое  | 3.48   |

|                                                                                                                                       |        |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения                                                                                | Вид оборудования                  | Назначение                                                                                                                                                  |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения, нежилые помещения       | Система электроснабжения          | Обеспечение потребителей электроэнергией, распределение электроэнергии, учет энергопотребления                                                              |
| 2     | Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме                                           | Система аварийного освещения      | Обеспечение освещения путей эвакуации при возникновении чрезвычайной ситуации, аварийное эвакуационное освещение на лестницах, в лифтовых холлах, коридорах |
| 3     | Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном жилом доме, жилые помещения, нежилые помещения | Система водоснабжения             | Обеспечение потребителей водой, учет расхода воды                                                                                                           |
| 4     | Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном доме, жилые помещения                          | Система внутреннего пожаротушения | Обеспечение первичного пожаротушения                                                                                                                        |
| 5     | Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном жилом доме, жилые помещения, нежилые помещения | Система водоотведения             | Отвод хозяйственно-бытовых стоков                                                                                                                           |
| 6     | Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном жилом доме, кровля.                            | Система ливневой канализации      | Отведение дождевых стоков с кровли                                                                                                                          |
| 7     | Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном жилом доме, жилые помещения, нежилые помещения | Система отопления                 | Теплоснабжение многоквартирного жилого дома                                                                                                                 |
| 8     | Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном жилом доме, жилые помещения, нежилые помещения | Система вентиляции                | Обеспечение требуемого воздухообмена.                                                                                                                       |

|    |                                                                                                            |                                  |                                                                 |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| 9  | Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном жилом доме.                                    | Система противодымной вентиляции | Удаление продуктов горения при пожаре                           |
| 10 | Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном жилом доме, жилые помещения, нежилые помещения | Сети связи                       | Обеспечение многоквартирного жилого дома всеми видами связи     |
| 11 | Лифтовые шахты                                                                                             | Вертикальный транспорт           | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами |
| 12 | Помещения, относящиеся к общему имуществу в многоквартирном жилом доме, жилые помещения                    | Система газоснабжения            | Обеспечение потребителей газом                                  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2027 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.12.2026</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2027</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 594 400 000,00 руб.</b>                                                                      |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                 |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                               |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>                                                                          |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810025250000145</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>044525411</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | КПП:<br><b>770943002</b>                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>01929672</b>                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7702070139</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 167 700 000,00 руб.</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>921 880 116,89 руб.</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>245 819 883,11 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.07.2027</b>                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>210</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>9 196,93 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 025 938 351 руб.</b>                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Кредитное соглашение</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Банк ВТБ"</b>                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7702070139</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>921 880 116,89 руб.</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.07.2027</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>71:30:060303:468</b> |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                 |

|  |        |                                                                                                                                                                                |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>В п.9.2.24 проектной декларации "Класс энергоэффективности" указан класс энергосбережения, поскольку на этапе проектирования для проектируемого здания с учетом назначения класс энергоэффективности не устанавливается. В соответствии с ч.1 ст.12 Федерального закона № 261-ФЗ класс энергетической эффективности многоквартирного жилого дома, построенного, реконструированного или прошедшего капитальный ремонт и вводимого в эксплуатацию, а также подлежащего государственному строительному надзору, устанавливается органом государственного строительного надзора субъекта Российской Федерации. Класс энергетической эффективности многоквартирного дома указывается в заключении органа государственного строительного надзора о соответствии построенного, реконструированного, прошедшего капитальный ремонт многоквартирного дома, также требованиям энергетической эффективности. Срок действия разрешения на строительство № 71-30-02-2023 от 31.01.2023 года продлен до 29 января 2025 года</b> |
|--------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

|                                                                    |        |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                                                                                                     | Описание изменений                                                                                                                                                                                            |
|---|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 24.01.2023 | Раздел 1 "Пояснительная записка",<br>Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка",<br>Раздел 10 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов" | Добавлены ТУ на электроснабжение, пересчитаны ТЭПы, сделан перерасчет парковочных мест, выполнен расчет площадок благоустройства с указанием их габаритов, обеспечены доступ МНГ в квартиры первого этажа.    |
| 2 | 28.03.2023 | "Раздел 4 "Конструктивные и объемно-планировочные решения", раздел 6 "Проект организации строительства"                                                         | Получены новые инженерно-геологические изыскания, по результатам которых откорректированы проектные решения в части фундаментов. В связи с изменением типов фундаментов откорректированы сроки строительства. |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

000000005bc9b700dcb2aa8849ebcf9700a1ee9b

Владелец: **Мещеряков Александр Валерьевич,  
Мещеряков Александр Валерьевич**

Действителен: с 13.05.2025 по 13.05.2026