

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-002181 от 08.08.2024

Многоквартирный жилой дом №2.2 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения - II этап строительства объекта по адресу: НСО, Новосибирский район, МО р.п. Краснообск

Дата первичного размещения: 08.08.2024

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника.Специализированный застройщик |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 620075 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Свердловская область |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Екатеринбург |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Малышева |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 51 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 37/05 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7(343)300-04-04 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: brusnika@brusnika.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://brusnika.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Круковский |
| | 1.5.2 | Имя: Алексей |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Николаевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Брусника.Строительство и Девелопмент |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 720404622182 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Брусника |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671382990 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1116671018958 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 30.09.2011 |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ КОМПАНИЯ ДЛЯ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОЕКТОВ В СФЕРЕ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА "ВАВИЛОВА" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671130369 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 99,99 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Круковский |
| | 3.4.2 | Имя: Алексей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Николаевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 99,01 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06168855188 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720404622182 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Решение №01 от 05.07.2018 года |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства "Павелецкая" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671105997 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1206600032825 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства «Воздвиженка»" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6685123996 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1169658142928 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кирпич" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9731054008 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746624745 |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Квартал Огни Сибири. Новосибирск. Специализированный застройщик» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203273609 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1127232004492 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Квартал Авиатор. Новосибирск. Специализированный застройщик" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406768875 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1135476187142 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Жилой район Символ. Специализированный застройщик» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671105281 |

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1206600025807 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилой район Речной порт. Тюмень. Специализированный застройщик" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203503242 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1207200008586 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилой район Золоторожский вал. Специализированный застройщик" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5003121387 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1165003055106 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Европейский берег. Большевичка. Новосибирск. Специализированный застройщик» |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 5406982212 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1175476111590 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Организатор строительства" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671397475 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1126671012027 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Жилой район Новин. Сургут. Специализированный застройщик" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203419167 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1177232014486 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Строительство и девелопмент" |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6685151087 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1186658052470 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2 |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Брусника. Управляющее бюро» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7202213251 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1107232040541 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сделка. Цифровая платформа" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671111648 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1206600046355 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. ДОМ. Специализированный застройщик" |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671117449 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1206600051240 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Финансовый агент" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671110370 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1206600045090 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Земельные активы. Свиблово" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671120145 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1206600054418 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Конвейер производства" |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7203460976 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1187232026112 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Арендный квартал на Шаумяна. Екатеринбург. Специализированный застройщик» |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2635825953 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1132651032051 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СДЕЛКА РАЗНОГО ФОРМАТА" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6671093558 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1196658014475 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Конструкторское бюро "КУЛЬМАН" |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9731048406 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1197746434115 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Экспресс-Максимум" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7202201721 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1097232031533 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Обмен" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7202202500 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1097232034756 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Многопрофильная фирма "Золотые ключи" |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7202076904 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1027200780595 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Тюменская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Тюмень |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Михаила Сперанского |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 43 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон Видный |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом ГП-20 (комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, расположенный по адресу: Тюменский район, г. Тюмень, объездная дорога, ул. Мельникайте – ул. Широкая) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.03.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-425-2013 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Тюменская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Тюмень |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Газовиков |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 44 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Европейский квартал |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, в 5-ом Заречном микрорайоне в г.Тюмени ГП-1-ГП-18.ГП-13 с подземным паркингом.2 этап |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.12.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-489-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Тюменская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Тюмень |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Воронинская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 43 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Квартал Октябрьский |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом ГП-2 (комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, расположенными по адресу: ул.Воронинская-Охотская в г.Тюмени) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.09.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-567-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Тюменская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Тюмень |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Воронинская |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 41 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Квартал Октябрьский |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом ГП-3 (комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, расположенными по адресу: ул.Воронинская-Охотская в г.Тюмени) |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 29.09.2021 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-568-2018 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Тюменская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Тюмень |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Профсоюзная |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 6; Корпус: 1 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Речной порт |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: ГП-1 Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, подземным паркингом, расположенных по адресу: ул. Профсоюзная-ул. Госпаровская |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.08.2022 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-304-304-2015 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: обл Московская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: д |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Сапроново |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Калиновая |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 7 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК "Первый квартал" |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже (4 очередь строительства) в составе комплекса жилых домов по адресу: Российская Федерация, Московская область, Ленинский район, г.п. Горки Ленинские, д. Сапрново |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.04.2023 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU50-21-23719-2023 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Министерство жилищной политики Московской области |
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: Тюменская |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: Тюмень |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Муравленко |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 9 |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Дом у озера в Европейском квартале |

| | | |
|--|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями по адресу: г. Тюмень, ул. Урайская. Жилой дом ГП-1.1 |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.06.2024 |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 72-23-67-2024 |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Тюмени |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация саморегулируемая организация "Гильдия строителей Урала" |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6672286150 |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2024 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -24 621,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 823 614,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 54 511 055,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом №2.2 (по генплану) со встроенными помещениями общественного назначения |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Новосибирская обл |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: Новосибирский р-н |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: рп. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Краснообск |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: Мкр |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: 3 |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Многоквартирный дом №2.2 (по генплану) |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 9 156,58 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 536,73 м2 |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 778,26 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 314,99 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Новосибирский инженерный центр |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406302273 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Спектр плюс |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5406564871 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: БРУСНИКА |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6671382990 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.11.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-3-069927-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКИХ ЭКСПЕРТИЗ "ИНФОРМА" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7451390853 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.04.2021 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-1-016308-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5610136700 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.06.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 54-2-1-2-032604-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПЕРВЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5406985446 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой район «Пшеница» |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Брусника. Организатор строительства" в Новосибирске |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6671397475 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 54-019-011-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 23.11.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 23.09.2025 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ РАБОЧЕГО ПОСЕЛКА КРАСНООБСКА НОВОСИБИРСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1 аз/2018 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.04.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.04.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 29.06.2055 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 54:19:180601:498 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 49 935,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 19 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадки расположены во дворе жилого дома |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадки расположены во дворе жилого дома |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |

| | | |
|---------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Предполагается размещение одной площадки с размещением 3 контейнеров с южной стороны участка вдоль Проезда 6 с разделным сбором мусора |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение, посадка кустарников и деревьев на территории жилого комплекса выполняется по отдельному дизайн-проекту |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В местах пересечения пешеходных путей с автомобильными дорогами проектируется пониженный бортовой камень. Входы в жилые дома расположены как с внешней стороны, так и со стороны двора, тамбуры подъездов запроектированы в габарите дома с учетом доступа и передвижения маломобильных групп населения. Вход в жилые секции организован непосредственно с уровня земли |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение застраиваемого участка-подходов и подъездов к зданиям, площадок общего пользования предусматривается отдельным проектом |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Согласно архитектурной концепции, все дворовое пространство, используется, как зона отдыха, досуга, спорта и природы. Предусматривается устройство игровых и спортивных зон, размещение малых форм архитектуры, ландшафтное озеленение. Между проездом с южной стороны и застройкой проходит велосодорожка шириной 2,5м. Стоянки автомобилей, вынесены за границу придомовой территории |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГОРВОДОКАНАЛ |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-24.1030к |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.10.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 213 936,00 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Горводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5411100875 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.07.2024 |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5-24.1029В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.10.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 628 671,26 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Федеральное государственное унитарное предприятие |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Энергетик |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5433103453 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.05.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01-038-5 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 939 226,79 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Новосибирская городская сетевая компания |

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5405990884 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 657-3707/ТП |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.06.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 68 956,30 руб. |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Служба содержания, благоустройства, озеленения, механизации" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5433183402 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.03.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 75 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.06.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Новотелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5406260827 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Сибирская лифтовая компания |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5407272695 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 98 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 119 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 59 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 60 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1.2.1 | Квартира | 2 | 1 | 68.14 | 2 | 25.49 | 2.70 |
| 1.2.2 | Квартира | 2 | 1 | 45.94 | 1 | 15.18 | 2.70 |
| 1.2.3 | Квартира-студия | 2 | 1 | 22.21 | 1 | 10.05 | 2.70 |
| 1.2.4 | Квартира | 2 | 1 | 93.07 | 2 | 30.05 | 2.70 |
| 1.3.1 | Квартира | 3 | 1 | 68.14 | 2 | 25.49 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-------|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1.3.2 | Квартира | 3 | 1 | 45.94 | 1 | 15.18 | 2.70 |
| 1.3.3 | Квартира-студия | 3 | 1 | 22.21 | 1 | 10.05 | 2.70 |
| 1.3.4 | Квартира | 3 | 1 | 93.07 | 2 | 30.05 | 2.70 |
| 1.4.1 | Квартира | 4 | 1 | 68.14 | 2 | 25.49 | 2.70 |
| 1.4.2 | Квартира | 4 | 1 | 45.94 | 1 | 15.18 | 2.70 |
| 1.4.3 | Квартира-студия | 4 | 1 | 22.21 | 1 | 10.05 | 2.70 |
| 1.4.4 | Квартира | 4 | 1 | 93.07 | 2 | 30.12 | 2.70 |
| 1.5.1 | Квартира | 5 | 1 | 71.43 | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 1.5.2 | Квартира | 5 | 1 | 50.19 | 1 | 15.18 | 2.70 |
| 1.5.3 | Квартира-студия | 5 | 1 | 27.55 | 1 | 10.05 | 2.70 |
| 1.5.4 | Квартира | 5 | 1 | 94.94 | 2 | 30.05 | 2.70 |
| 1.6.1 | Квартира | 6 | 1 | 71.43 | 2 | 25.50 | 2.70 |
| 1.6.2 | Квартира | 6 | 1 | 50.18 | 1 | 15.18 | 2.70 |
| 1.6.3 | Квартира-студия | 6 | 1 | 27.55 | 1 | 10.05 | 2.70 |
| 1.6.4 | Квартира | 6 | 1 | 94.94 | 2 | 30.05 | 2.70 |
| 1.7.1 | Квартира | 7 | 1 | 71.14 | 2 | 25.49 | 2.70 |
| 1.7.2 | Квартира | 7 | 1 | 50.18 | 1 | 15.18 | 2.70 |
| 1.7.3 | Квартира-студия | 7 | 1 | 27.55 | 1 | 10.05 | 2.70 |
| 1.7.4 | Квартира | 7 | 1 | 95.10 | 2 | 30.05 | 2.70 |
| 2.2.1 | Квартира | 2 | 2 | 89.72 | 2 | 25.93 | 2.70 |
| 2.2.2 | Квартира | 2 | 2 | 45.21 | 1 | 14.48 | 2.70 |
| 2.2.3 | Квартира-студия | 2 | 2 | 23.28 | 1 | 7.06 | 2.70 |
| 2.2.4 | Квартира-студия | 2 | 2 | 22.24 | 1 | 10.06 | 2.70 |
| 2.2.5 | Квартира | 2 | 2 | 80.52 | 2 | 25.71 | 2.70 |
| 2.2.6 | Квартира | 2 | 2 | 45.94 | 1 | 15.18 | 2.70 |
| 2.2.7 | Квартира | 2 | 2 | 43.76 | 1 | 15.18 | 2.70 |
| 2.2.8 | Квартира | 2 | 2 | 94.20 | 3 | 42.57 | 2.70 |
| 2.3.1 | Квартира | 3 | 2 | 89.72 | 2 | 25.93 | 2.70 |
| 2.3.2 | Квартира | 3 | 2 | 45.21 | 1 | 14.48 | 2.70 |
| 2.3.3 | Квартира-студия | 3 | 2 | 23.28 | 1 | 7.06 | 2.70 |
| 2.3.4 | Квартира-студия | 3 | 2 | 22.24 | 1 | 10.06 | 2.70 |
| 2.3.5 | Квартира | 3 | 2 | 80.52 | 2 | 25.71 | 2.70 |
| 2.3.6 | Квартира | 3 | 2 | 45.94 | 1 | 15.18 | 2.70 |
| 2.3.7 | Квартира | 3 | 2 | 43.76 | 1 | 15.18 | 2.70 |
| 2.3.8 | Квартира | 3 | 2 | 94.20 | 3 | 42.57 | 2.70 |
| 2.4.1 | Квартира | 4 | 2 | 89.72 | 2 | 25.93 | 2.70 |
| 2.4.2 | Квартира | 4 | 2 | 45.21 | 1 | 14.48 | 2.70 |
| 2.4.3 | Квартира-студия | 4 | 2 | 23.28 | 1 | 7.06 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-------|---------------------------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 2.4.4 | Квартира-студия | 4 | 2 | 22.24 | 1 | 10.06 | 2.70 |
| 2.4.5 | Квартира | 4 | 2 | 80.52 | 2 | 25.71 | 2.70 |
| 2.4.6 | Квартира | 4 | 2 | 45.94 | 1 | 15.18 | 2.70 |
| 2.4.7 | Квартира | 4 | 2 | 43.76 | 1 | 15.18 | 2.70 |
| 2.4.8 | Квартира | 4 | 2 | 94.20 | 3 | 42.57 | 2.70 |
| 2.5.1 | Квартира | 5 | 2 | 89.72 | 2 | 25.93 | 2.70 |
| 2.5.2 | Квартира | 5 | 2 | 50.60 | 1 | 14.48 | 2.70 |
| 2.5.3 | Квартира-студия | 5 | 2 | 27.60 | 1 | 10.05 | 2.70 |
| 2.5.4 | Квартира | 5 | 2 | 101.00 | 3 | 43.05 | 2.70 |
| 2.5.5 | Квартира | 5 | 2 | 50.19 | 1 | 15.18 | 2.70 |
| 2.5.6 | Квартира | 5 | 2 | 46.99 | 1 | 15.18 | 2.70 |
| 2.5.7 | Квартира | 5 | 2 | 95.64 | 3 | 42.57 | 2.70 |
| 2.6.1 | Квартира | 6 | 2 | 89.72 | 2 | 25.93 | 2.70 |
| 2.6.2 | Квартира | 6 | 2 | 50.60 | 1 | 14.48 | 2.70 |
| 2.6.3 | Квартира-студия | 6 | 2 | 27.60 | 1 | 10.05 | 2.70 |
| 2.6.4 | Квартира | 6 | 2 | 101.00 | 3 | 43.05 | 2.70 |
| 2.6.5 | Квартира | 6 | 2 | 50.19 | 1 | 15.18 | 2.70 |
| 2.6.6 | Квартира | 6 | 2 | 46.99 | 1 | 15.18 | 2.70 |
| 2.6.7 | Квартира на двух и более этажах | 6 | 2 | 140.94 | 3 | 41.37 | 2.70 |
| 2.7.1 | Квартира | 7 | 2 | 160.66 | 2 | 28.85 | 2.70 |
| 2.7.2 | Квартира-студия | 7 | 2 | 27.60 | 1 | 10.05 | 2.70 |
| 2.7.3 | Квартира | 7 | 2 | 101.00 | 3 | 43.05 | 2.70 |
| 2.7.4 | Квартира | 7 | 2 | 148.50 | 3 | 46.39 | 2.70 |
| 2.8.1 | Квартира | 8 | 2 | 102.75 | 2 | 27.26 | 2.70 |
| 2.8.2 | Квартира-студия | 8 | 2 | 27.60 | 1 | 10.05 | 2.70 |
| 2.8.3 | Квартира | 8 | 2 | 101.04 | 3 | 43.05 | 2.70 |
| 2.8.4 | Квартира | 8 | 2 | 110.51 | 2 | 32.04 | 2.70 |
| 2.9.1 | Квартира | 9 | 2 | 102.75 | 2 | 27.26 | 2.70 |
| 2.9.2 | Квартира-студия | 9 | 2 | 27.60 | 1 | 10.05 | 2.70 |
| 2.9.3 | Квартира | 9 | 2 | 101.04 | 3 | 43.05 | 2.70 |
| 2.9.4 | Квартира | 9 | 2 | 110.51 | 2 | 32.04 | 2.70 |
| 3.2.1 | Квартира | 2 | 3 | 68.80 | 2 | 23.69 | 2.70 |
| 3.2.2 | Квартира | 2 | 3 | 60.41 | 2 | 22.85 | 2.70 |
| 3.2.3 | Квартира | 2 | 3 | 41.13 | 1 | 11.49 | 2.70 |
| 3.2.4 | Квартира | 2 | 3 | 40.80 | 1 | 12.22 | 2.70 |
| 3.2.5 | Квартира | 2 | 3 | 86.39 | 3 | 37.13 | 2.70 |
| 3.3.1 | Квартира | 3 | 3 | 68.80 | 2 | 23.69 | 2.70 |
| 3.3.2 | Квартира | 3 | 3 | 60.41 | 2 | 22.85 | 2.70 |
| 3.3.3 | Квартира | 3 | 3 | 41.13 | 1 | 11.49 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-------|---------------------------------|---|---|--------|---|-------|------|
| 3.3.4 | Квартира | 3 | 3 | 40.80 | 1 | 12.22 | 2.70 |
| 3.3.5 | Квартира | 3 | 3 | 86.39 | 3 | 37.13 | 2.70 |
| 3.4.1 | Квартира | 4 | 3 | 68.80 | 2 | 23.69 | 2.70 |
| 3.4.2 | Квартира | 4 | 3 | 60.41 | 2 | 22.85 | 2.70 |
| 3.4.3 | Квартира | 4 | 3 | 41.13 | 1 | 11.49 | 2.70 |
| 3.4.4 | Квартира | 4 | 3 | 40.80 | 1 | 12.22 | 2.70 |
| 3.4.5 | Квартира | 4 | 3 | 86.39 | 3 | 37.13 | 2.70 |
| 3.5.1 | Квартира | 5 | 3 | 71.37 | 2 | 23.69 | 2.70 |
| 3.5.2 | Квартира | 5 | 3 | 61.85 | 2 | 22.85 | 2.70 |
| 3.5.3 | Квартира | 5 | 3 | 45.89 | 1 | 11.49 | 2.70 |
| 3.5.4 | Квартира | 5 | 3 | 38.92 | 1 | 12.22 | 2.70 |
| 3.5.5 | Квартира | 5 | 3 | 91.15 | 3 | 37.13 | 2.70 |
| 3.6.1 | Квартира | 6 | 3 | 71.37 | 2 | 23.69 | 2.70 |
| 3.6.2 | Квартира на двух и более этажах | 6 | 3 | 120.10 | 2 | 23.66 | 2.70 |
| 3.6.3 | Квартира на двух и более этажах | 6 | 3 | 142.57 | 2 | 28.95 | 2.70 |
| 3.6.4 | Квартира на двух и более этажах | 6 | 3 | 155.71 | 3 | 35.79 | 2.70 |

| | | |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| P1.1.1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 28.09 | Офис | 23.97 | 3.57 |
| | | | | | Санузел | 4.12 | |
| P1.1.2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 47.88 | Офис | 43.52 | 3.57 |
| | | | | | Санузел | 4.36 | |
| P2.1.1 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 47.81 | Лестничная клетка Л1 | 19.84 | 3.57 |
| | | | | | Техническое помещение офисов | 23.02 | |
| | | | | | Лестничная клетка Л1 | 4.95 | |
| P2.1.2 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 120.13 | Офис | 114.01 | 3.57 |
| | | | | | Санузел | 4.08 | |
| | | | | | Санузел | 2.04 | |
| P2.1.3 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 108.24 | Офис | 104.16 | 3.57 |
| | | | | | Санузел | 4.08 | |

| | | | | | | | |
|----------|-------------------|----|---|--------|------------------------------|--------|------|
| P2.1.4 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 50.72 | Офис | 45.96 | 3.57 |
| | | | | | Санузел | 4.76 | |
| P2.1.5 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 118.98 | Офис | 114.51 | 3.57 |
| | | | | | Санузел | 4.47 | |
| P3.1.1 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 127.64 | Офис | 82.93 | 3.57 |
| | | | | | Санузел | 4.07 | |
| | | | | | Техническое помещение офисов | 40.64 | |
| P3.1.2 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 67.69 | Офис | 64.08 | 3.57 |
| | | | | | Санузел | 3.61 | |
| P3.1.3 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 86.34 | Офис | 81.9 | 3.57 |
| | | | | | Санузел | 4.44 | |
| K1.-1.1 | Кладовая | -1 | 1 | 2.91 | Кладовая | 2.91 | |
| K1.-1.2 | Кладовая | -1 | 1 | 2.91 | Кладовая | 2.91 | |
| K1.-1.3 | Кладовая | -1 | 1 | 4.16 | Кладовая | 4.16 | |
| K1.-1.4 | Кладовая | -1 | 1 | 4.16 | Кладовая | 4.16 | |
| K1.-1.5 | Кладовая | -1 | 1 | 4.16 | Кладовая | 4.16 | |
| K1.-1.6 | Кладовая | -1 | 1 | 2.91 | Кладовая | 2.91 | |
| K1.-1.7 | Кладовая | -1 | 1 | 2.91 | Кладовая | 2.91 | |
| K1.-1.8 | Кладовая | -1 | 1 | 2.91 | Кладовая | 2.91 | |
| K1.-1.9 | Кладовая | -1 | 1 | 4.16 | Кладовая | 4.16 | |
| K1.-1.10 | Кладовая | -1 | 1 | 4.16 | Кладовая | 4.16 | |
| K1.-1.11 | Кладовая | -1 | 1 | 4.16 | Кладовая | 4.16 | |
| K2.-1.1 | Кладовая | -1 | 2 | 2.91 | Кладовая | 2.91 | |
| K2.-1.2 | Кладовая | -1 | 2 | 2.91 | Кладовая | 2.91 | |
| K2.-1.3 | Кладовая | -1 | 2 | 2.91 | Кладовая | 2.91 | |
| K2.-1.4 | Кладовая | -1 | 2 | 4.16 | Кладовая | 4.16 | |
| K2.-1.5 | Кладовая | -1 | 2 | 4.16 | Кладовая | 4.16 | |
| K2.-1.6 | Кладовая | -1 | 2 | 4.16 | Кладовая | 4.16 | |
| K2.-1.7 | Кладовая | -1 | 2 | 2.91 | Кладовая | 2.91 | |
| K2.-1.8 | Кладовая | -1 | 2 | 2.91 | Кладовая | 2.91 | |
| K2.-1.9 | Кладовая | -1 | 2 | 2.91 | Кладовая | 2.91 | |
| K2.-1.10 | Кладовая | -1 | 2 | 2.91 | Кладовая | 2.91 | |
| K2.-1.11 | Кладовая | -1 | 2 | 2.91 | Кладовая | 2.91 | |
| K2.-1.12 | Кладовая | -1 | 2 | 2.91 | Кладовая | 2.91 | |
| K3.-1.1 | Кладовая | -1 | 3 | 2.27 | Кладовая | 2.27 | |
| K3.-1.2 | Кладовая | -1 | 3 | 2.27 | Кладовая | 2.27 | |
| K3.-1.3 | Кладовая | -1 | 3 | 2.91 | Кладовая | 2.91 | |
| K3.-1.4 | Кладовая | -1 | 3 | 2.91 | Кладовая | 2.91 | |
| K3.-1.5 | Кладовая | -1 | 3 | 2.91 | Кладовая | 2.91 | |
| K3.-1.6 | Кладовая | -1 | 3 | 2.91 | Кладовая | 2.91 | |

| | | | | | | | |
|----------|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| КЗ.-1.7 | Кладовая | -1 | 3 | 2.91 | Кладовая | 2.91 | |
| КЗ.-1.8 | Кладовая | -1 | 3 | 2.91 | Кладовая | 2.91 | |
| КЗ.-1.9 | Кладовая | -1 | 3 | 2.27 | Кладовая | 2.27 | |
| КЗ.-1.10 | Кладовая | -1 | 3 | 2.91 | Кладовая | 2.91 | |
| КЗ.-1.11 | Кладовая | -1 | 3 | 2.91 | Кладовая | 2.91 | |
| КЗ.-1.12 | Кладовая | -1 | 3 | 2.91 | Кладовая | 2.91 | |
| КЗ.-1.13 | Кладовая | -1 | 3 | 2.91 | Кладовая | 2.91 | |
| КЗ.-1.14 | Кладовая | -1 | 3 | 2.91 | Кладовая | 2.91 | |
| КЗ.-1.15 | Кладовая | -1 | 3 | 2.91 | Кладовая | 2.91 | |
| КЗ.-1.16 | Кладовая | -1 | 3 | 2.91 | Кладовая | 2.91 | |
| КЗ.-1.17 | Кладовая | -1 | 3 | 2.91 | Кладовая | 2.91 | |
| КЗ.-1.18 | Кладовая | -1 | 3 | 2.91 | Кладовая | 2.91 | |
| КЗ.-1.19 | Кладовая | -1 | 3 | 2.91 | Кладовая | 2.91 | |
| КЗ.-1.20 | Кладовая | -1 | 3 | 2.91 | Кладовая | 2.91 | |
| КЗ.-1.21 | Кладовая | -1 | 3 | 2.91 | Кладовая | 2.91 | |
| КЗ.-1.22 | Кладовая | -1 | 3 | 2.91 | Кладовая | 2.91 | |
| КЗ.-1.23 | Кладовая | -1 | 3 | 2.91 | Кладовая | 2.91 | |
| КЗ.-1.24 | Кладовая | -1 | 3 | 2.91 | Кладовая | 2.91 | |
| КЗ.-1.25 | Кладовая | -1 | 3 | 2.91 | Кладовая | 2.91 | |
| КЗ.-1.26 | Кладовая | -1 | 3 | 2.91 | Кладовая | 2.91 | |
| КЗ.-1.27 | Кладовая | -1 | 3 | 2.91 | Кладовая | 2.91 | |
| П4.-1.1 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.2 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.3 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.4 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.5 | Машино-место | -1 | 4 | 22.79 | Машино-место | 22.79 | |
| П4.-1.6 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.7 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.8 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.9 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.10 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.11 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.12 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.13 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|----------|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| П4.-1.14 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.15 | Машино-место | -1 | 4 | 22.79 | Машино-место | 22.79 | |
| П4.-1.16 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.17 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.18 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.19 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.20 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.21 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.22 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.23 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.24 | Машино-место | -1 | 4 | 22.79 | Машино-место | 22.79 | |
| П4.-1.25 | Машино-место | -1 | 4 | 22.79 | Машино-место | 22.79 | |
| П4.-1.26 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.27 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.28 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.29 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.30 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.31 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.32 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.33 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.34 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.35 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.36 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.37 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.38 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|----------|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| П4.-1.39 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.40 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.41 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.42 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.43 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.44 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.45 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.46 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.47 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.48 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.49 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.50 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.51 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.52 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.53 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.54 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.55 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.56 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.57 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.58 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| П4.-1.59 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | |
|--------------------------------------|---------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |

| | | | | |
|----|-----------------------|-------------------|--------------|-------|
| 1 | Проход к кладовым | Секция 1, этаж -1 | Общественное | 13.65 |
| 2 | Проход к кладовым | Секция 1, этаж -1 | Общественное | 22 |
| 3 | Тамбур-шлюз | Секция 1, этаж -1 | Общественное | 18.89 |
| 4 | Лифтовый холл | Секция 1, этаж -1 | Общественное | 6.92 |
| 5 | КУИ | Секция 1, этаж -1 | Общественное | 3.24 |
| 6 | Лестничная клетка Л1 | Секция 1, этаж -1 | Общественное | 17.52 |
| 7 | Велосипедная | Секция 1, этаж -1 | Общественное | 16.94 |
| 8 | Лестничная клетка Л1 | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 17.57 |
| 9 | Лифтовый холл | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 11.45 |
| 10 | Тамбур | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 7.55 |
| 11 | Тамбур | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 5.81 |
| 12 | Холл | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 26.5 |
| 13 | Колясочная | Секция 1, этаж 1 | Общественное | 23.02 |
| 14 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 2 | Общественное | 18.26 |
| 15 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 2 | Общественное | 2.64 |
| 16 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 2 | Общественное | 2.2 |
| 17 | Лестничная клетка Л1 | Секция 1, этаж 2 | Общественное | 17.52 |
| 18 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 3 | Общественное | 18.26 |
| 19 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 3 | Общественное | 2.64 |
| 20 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 3 | Общественное | 2.2 |
| 21 | Лестничная клетка Л1 | Секция 1, этаж 3 | Общественное | 17.52 |
| 22 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 4 | Общественное | 18.26 |
| 23 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 4 | Общественное | 2.64 |
| 24 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 4 | Общественное | 2.2 |
| 25 | Лестничная клетка Л1 | Секция 1, этаж 4 | Общественное | 17.52 |
| 26 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 5 | Общественное | 18.26 |
| 27 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 5 | Общественное | 2.64 |
| 28 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 5 | Общественное | 2.2 |
| 29 | Лестничная клетка Л1 | Секция 1, этаж 5 | Общественное | 17.56 |
| 30 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 6 | Общественное | 18.26 |
| 31 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 6 | Общественное | 2.64 |
| 32 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 6 | Общественное | 2.2 |
| 33 | Лестничная клетка Л1 | Секция 1, этаж 6 | Общественное | 17.56 |
| 34 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 7 | Общественное | 2.64 |
| 35 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 7 | Общественное | 2.2 |
| 36 | Межквартирный коридор | Секция 1, этаж 7 | Общественное | 18.26 |
| 37 | Лестничная клетка Л1 | Секция 1, этаж 7 | Общественное | 17.52 |
| 38 | Проход к кладовым | Секция 2, этаж -1 | Общественное | 21.99 |
| 39 | Проход к кладовым | Секция 2, этаж -1 | Общественное | 21.32 |
| 40 | Тамбур-шлюз | Секция 2, этаж -1 | Общественное | 26.04 |
| 41 | Лифтовый холл | Секция 2, этаж -1 | Общественное | 6.92 |
| 42 | Лестничная клетка Л1 | Секция 2, этаж -1 | Общественное | 17.53 |
| 43 | КУИ | Секция 2, этаж -1 | Общественное | 8.88 |
| 44 | КУИ | Секция 2, этаж -1 | Общественное | 8.41 |
| 45 | Велосипедная | Секция 2, этаж -1 | Общественное | 17.92 |
| 46 | Тамбур | Секция 2, этаж 1 | Общественное | 7.6 |

| | | | | |
|----|-----------------------|-------------------|--------------|-------|
| 47 | Тамбур | Секция 2, этаж 1 | Общественное | 8.65 |
| 48 | Холл | Секция 2, этаж 1 | Общественное | 33.31 |
| 49 | Лестничная клетка Л1 | Секция 2, этаж 1 | Общественное | 17.52 |
| 50 | Лифтовый холл | Секция 2, этаж 1 | Общественное | 11.45 |
| 51 | Колясочная | Секция 2, этаж 1 | Общественное | 22.8 |
| 52 | Лестничная клетка Л1 | Секция 2, этаж 2 | Общественное | 17.52 |
| 53 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 2 | Общественное | 4.82 |
| 54 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 2 | Общественное | 11.98 |
| 55 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 2 | Общественное | 18.26 |
| 56 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 2 | Общественное | 7.15 |
| 57 | Лестничная клетка Л1 | Секция 2, этаж 3 | Общественное | 17.52 |
| 58 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 3 | Общественное | 4.82 |
| 59 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 3 | Общественное | 11.98 |
| 60 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 3 | Общественное | 18.26 |
| 61 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 3 | Общественное | 7.15 |
| 62 | Лестничная клетка Л1 | Секция 2, этаж 4 | Общественное | 17.52 |
| 63 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 4 | Общественное | 4.82 |
| 64 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 4 | Общественное | 11.98 |
| 65 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 4 | Общественное | 18.26 |
| 66 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 4 | Общественное | 7.15 |
| 67 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 5 | Общественное | 4.82 |
| 68 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 5 | Общественное | 11.98 |
| 69 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 5 | Общественное | 18.26 |
| 70 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 5 | Общественное | 7.15 |
| 71 | Лестничная клетка Л1 | Секция 2, этаж 5 | Общественное | 17.52 |
| 72 | Лестничная клетка Л1 | Секция 2, этаж 6 | Общественное | 17.52 |
| 73 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 6 | Общественное | 4.82 |
| 74 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 6 | Общественное | 11.98 |
| 75 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 6 | Общественное | 18.26 |
| 76 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 6 | Общественное | 7.15 |
| 77 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 7 | Общественное | 11.99 |
| 78 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 7 | Общественное | 18.26 |
| 79 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 7 | Общественное | 1.59 |
| 80 | Лестничная клетка Л1 | Секция 2, этаж 7 | Общественное | 17.52 |
| 81 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 8 | Общественное | 11.99 |
| 82 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 8 | Общественное | 18.26 |
| 83 | Лестничная клетка Л1 | Секция 2, этаж 8 | Общественное | 17.52 |
| 84 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 8 | Общественное | 1.59 |
| 85 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 9 | Общественное | 11.99 |
| 86 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 9 | Общественное | 18.26 |
| 87 | Лестничная клетка Л1 | Секция 2, этаж 9 | Общественное | 17.52 |
| 88 | Межквартирный коридор | Секция 2, этаж 9 | Общественное | 1.59 |
| 89 | Лестничная клетка Л1 | Секция 2, этаж 10 | Общественное | 6.25 |
| 90 | Проход к кладовым | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 8.2 |
| 91 | Проход к кладовым | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 9.79 |
| 92 | Проход к кладовым | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 14.51 |

| | | | | |
|-----|-----------------------|-------------------|--------------|---------|
| 93 | Проход к кладовым | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 21.28 |
| 94 | Проход к кладовым | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 21.28 |
| 95 | Проход к кладовым | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 9.95 |
| 96 | Тамбур-шлюз | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 17.7 |
| 97 | Лифтовый холл | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 6.92 |
| 98 | Лестничная клетка Л1 | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 17.52 |
| 99 | КУИ | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 2.53 |
| 100 | Велосипедная | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 17.92 |
| 101 | КУИ | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 5.67 |
| 102 | КУИ | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 2.96 |
| 103 | КУИ | Секция 3, этаж -1 | Общественное | 8.52 |
| 104 | Тамбур | Секция 3, этаж 1 | Общественное | 7.81 |
| 105 | Тамбур | Секция 3, этаж 1 | Общественное | 5.81 |
| 106 | Холл | Секция 3, этаж 1 | Общественное | 23.04 |
| 107 | Лестничная клетка Л1 | Секция 3, этаж 1 | Общественное | 17.19 |
| 108 | Лифтовый холл | Секция 3, этаж 1 | Общественное | 11.45 |
| 109 | Колясочная | Секция 3, этаж 1 | Общественное | 17.33 |
| 110 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 2 | Общественное | 18.26 |
| 111 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 2 | Общественное | 4.82 |
| 112 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 2 | Общественное | 4.82 |
| 113 | Лестничная клетка Л1 | Секция 3, этаж 2 | Общественное | 17.52 |
| 114 | Лестничная клетка Л1 | Секция 3, этаж 3 | Общественное | 17.52 |
| 115 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 3 | Общественное | 18.26 |
| 116 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 3 | Общественное | 4.82 |
| 117 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 3 | Общественное | 4.82 |
| 118 | Лестничная клетка Л1 | Секция 3, этаж 4 | Общественное | 17.52 |
| 119 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 4 | Общественное | 18.26 |
| 120 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 4 | Общественное | 4.82 |
| 121 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 4 | Общественное | 4.82 |
| 122 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 5 | Общественное | 18.26 |
| 123 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 5 | Общественное | 4.82 |
| 124 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 5 | Общественное | 4.82 |
| 125 | Лестничная клетка Л1 | Секция 3, этаж 5 | Общественное | 17.56 |
| 126 | Лестничная клетка Л1 | Секция 3, этаж 6 | Общественное | 17.56 |
| 127 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 6 | Общественное | 18.26 |
| 128 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 6 | Общественное | 4.82 |
| 129 | Межквартирный коридор | Секция 3, этаж 6 | Общественное | 4.82 |
| 130 | Лестничная клетка Л1 | Секция 3, этаж 7 | Общественное | 4.2 |
| 131 | Автостоянка | Секция 4, этаж -1 | Общественное | 1548.84 |
| 132 | Техподполье | Секция 1, этаж -1 | Техническое | 27.98 |
| 133 | Техподполье | Секция 1, этаж -1 | Техническое | 15.24 |
| 134 | Техподполье | Секция 1, этаж -1 | Техническое | 15.11 |
| 135 | Техподполье | Секция 1, этаж -1 | Техническое | 49.62 |
| 136 | Техподполье | Секция 1, этаж -1 | Техническое | 11.3 |
| 137 | Технический чердак | Секция 1, этаж 8 | Техническое | 27.24 |
| 138 | Технический чердак | Секция 1, этаж 8 | Техническое | 11.46 |

| | | | | |
|-----|--------------------------|-------------------|-------------|-------|
| 139 | Венткамера общеобменная | Секция 1, этаж 8 | Техническое | 10.35 |
| 140 | ИТП | Секция 2, этаж -1 | Техническое | 58.83 |
| 141 | Помещение СС | Секция 2, этаж -1 | Техническое | 17.45 |
| 142 | Насосная ПТ | Секция 2, этаж -1 | Техническое | 23.15 |
| 143 | Насосная ХП | Секция 2, этаж -1 | Техническое | 23.28 |
| 144 | Техподполье | Секция 2, этаж -1 | Техническое | 15.1 |
| 145 | Техподполье | Секция 2, этаж -1 | Техническое | 7.4 |
| 146 | Техподполье | Секция 2, этаж -1 | Техническое | 19.15 |
| 147 | Тамбур-шлюз | Секция 2, этаж -1 | Техническое | 15.2 |
| 148 | Тамбур-шлюз | Секция 2, этаж -1 | Техническое | 10.84 |
| 149 | Тамбур-шлюз | Секция 2, этаж -1 | Техническое | 15.14 |
| 150 | Техподполье | Секция 2, этаж -1 | Техническое | 11.26 |
| 151 | Венткамера противодымная | Секция 2, этаж -1 | Техническое | 17.92 |
| 152 | Электрощитовая | Секция 2, этаж -1 | Техническое | 17.92 |
| 153 | Электрощитовая | Секция 2, этаж -1 | Техническое | 5.02 |
| 154 | Помещение СС | Секция 2, этаж -1 | Техническое | 17.3 |
| 155 | Электрощитовая | Секция 2, этаж -1 | Техническое | 23.04 |
| 156 | Венткамера общеобменная | Секция 2, этаж -1 | Техническое | 17.92 |
| 157 | Технический чердак | Секция 2, этаж 7 | Техническое | 12.13 |
| 158 | Технический чердак | Секция 2, этаж 10 | Техническое | 19.7 |
| 159 | Технический чердак | Секция 2, этаж 10 | Техническое | 21.64 |
| 160 | Технический чердак | Секция 2, этаж 10 | Техническое | 28.61 |
| 161 | Венткамера общеобменная | Секция 2, этаж 10 | Техническое | 10.13 |
| 162 | Технический чердак | Секция 2, этаж 10 | Техническое | 22.43 |
| 163 | Техподполье | Секция 3, этаж -1 | Техническое | 15.24 |
| 164 | Техподполье | Секция 3, этаж -1 | Техническое | 15.1 |
| 165 | Техподполье | Секция 3, этаж -1 | Техническое | 7.38 |
| 166 | Техподполье | Секция 3, этаж -1 | Техническое | 7.37 |
| 167 | Техподполье | Секция 3, этаж -1 | Техническое | 15.14 |
| 168 | Венткамера общеобменная | Секция 3, этаж 7 | Техническое | 10.19 |
| 169 | Технический чердак | Секция 3, этаж 7 | Техническое | 15.4 |
| 170 | Технический чердак | Секция 3, этаж 7 | Техническое | 30.03 |
| 171 | Технический чердак | Секция 3, этаж 7 | Техническое | 21.29 |

| | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|-----------------------|------------------------|
| 1 | Секции 1 - 3 | Лифтовое оборудование | Вертикальный транспорт |

| | | | |
|---|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| 2 | Секции 2, техподполье | Электрощитовая | Электроснабжение |
| 3 | Насосная, техподполье секции 2 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение (ХВС) |
| 4 | Подземная и надземная части секций 1-3, паркинг | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения; противопожарный водопровод | Водоснабжение (ХВС) |
| 5 | ИТП, техподполье секции 2 | Система водоснабжения (приборы учета) | Водоснабжение (ГВС) |
| 6 | Паркинг, насосная секции 2 | системы ВПВ, АУП | Внутреннее пожаротушение |
| 7 | Подземная и надземная части секций 1-3, паркинг | Система водоотведения | Водоотведение |
| 8 | ИТП, техподполье секции 2; Подземная и надземная части секций 1-3 | Система отопления и вентиляции | Отопление и вентиляция |
| 9 | Помещение СС, секция 2, -1 этаж | Система связи | Сети связи |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 23.09.2025 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 23.03.2026 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 722 000 000,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 54:19:180601:498 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810344050054664 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000641 |
| | | БИК: 045004641 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 540602001 |

| | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09224994 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 712 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 712 000 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.03.2027 |

| | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: СИБИРСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 712 000 000,00 руб. |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.03.2027 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 54:19:180601:498 |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб. |
|---------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

| | | |
|--------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1.4861156995670317e+39

Владелец: **ООО "БРУСНИКА"**, Ансимов Михаил
Владимирович, Екатеринбург

Действителен: с 16.08.2023 по 16.08.2024