

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-000496 от 14.10.2021

Многоэтажный жилой дом № 1 со встроенно-пристроенными помещениями, инженерное обеспечение, по ул. Богграда, 109, г. Красноярск

Дата первичного размещения: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Новый Город
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Новый Город
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 660064
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Капитанская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 349
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(391)274-95-69

	1.4.2	Адрес электронной почты: office@sm-city.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.sm-city.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Васильев
	1.5.2	Имя: Денис
	1.5.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: Новый Город
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2464057265
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СМ.СИТИ Строительная группа
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464057265
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1042402522150
	2.1.3	Дата регистрации: 20.10.2004
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "СМ.СИТИ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464124017
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 95,46201 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Управляющая строительная компания "Новый Город"

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464218272
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 0,00499 %
3.1 (3) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Маяк"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154364
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 4,52799 %
3.1 (4) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Финарт"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154371
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 0,00499 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Коропачинский
	3.4.2	Имя: Юрий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 36,62803 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 031-369-867 57
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246300061609
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"УК"СМ.СИТИ"
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Кириллов
	3.4.2	Имя: Олег
	3.4.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 36,62803 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 034-279-731 62
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246002200085
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"УК"СМ.СИТИ"

3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Усс
	3.4.2	Имя: Артем
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5,95402 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 062-460-280 37
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246606011108
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, принадлежащих на доли, составляющие уставной капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"УК"СМ.СИТИ"
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX

	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮЖНЫЙ БЕРЕГ 19, 22"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464152254

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202400008018
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Сити"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154678
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212400001659
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Южный Берег 23"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154685
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212400001703
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МАЯК"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154364
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202400030128
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик" Новый Город Мичурина"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464150881
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192468038190
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СЕВЕРНЫЙ ГОРОД"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464106177
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1062464071427
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "НОВЫЙ ГОРОД"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464218272
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1092468029543
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Академгородок"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154660
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212400001626
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СМ.СИТИ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464124017
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152468061767
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 5; 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ФИНАРТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154371
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202400030139
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Апрельская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Образцово", "Минирайон Образцово"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом №5, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных домов жилого района "Мичуринский"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 20.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-297-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Парусная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Южный берег" "Бульвар Экзюпери"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Здание №15, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г.Красноярске
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01.10.2019

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-402-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академгородок
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 74 ; Литера: Г
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Новый район в Академгородке ", "Новый Академгородок"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом № 1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г. Красноярска. Корпус 1, I этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.11.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-369-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Регатная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Бульвар Экзюпери на Южном Берегу"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Здание №16, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им.Г.Т. Побезимова" в г.Красноярске"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.11.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-383-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г. Красноярска
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академгородок
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 66
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом № 1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г. Красноярска. Корпус 3. Второй этап строительства.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 01.09.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-142-2017

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г. Красноярска
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Апрельская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Минирайон "Образцово", "Образцово"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой дом № 4, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района "Мичуринский" в Кировском районе г. Красноярска II этап строительства.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.10.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-260-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г. Красноярска
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Парусная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Бульвар Экзюпери на Южном Берегу", "Бульвар Экзюпери"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Здание № 17, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побежимова" в г.Красноярске. первый этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21.10.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-378-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Апрельская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Образцово ", "Минирайон Образцово "
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом № 3, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов жилого района"Мичуринский" в Кировском районе
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.11.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-241-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска

4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Парусная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Бульвар Экзюпери на Южном Берегу", "Бульвар Экзюпери"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Здание №17, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г.Т. Побезимова" в г.Красноярске. Второй этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 10.11.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-402-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский край
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академгородок
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 66
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Новый район в Академгородке ", "Новый Академгородок"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой дом №1, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г.Красноярска. Корпус 2. Третий этап строительства
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 19.11.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-406-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Регатная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Южный Берег"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Здание № 26, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны"Судостроительного завода им.Г.Т.Побежимова"в г.Красноярске"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.09.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-147-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ И ОРГАНИЗАЦИЙ СМЕЖНЫХ ОТРАСЛЕЙ
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 2466115032
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 (2) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ЗАСТРОЙЩИКОВ ЖИЛЬЯ
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7704281470
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2021
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -161 493,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 984 254,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 033 856,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Не соответствует</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют</p>
	<p>7.1.6</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют</p>
	<p>7.1.7</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют</p>

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя: Акционерное общество
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: Управляющая строительная компания «Новый Город»
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464218272
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): Соответствует

	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: Не проводятся
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: Отсутствует
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Отсутствует
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: Не применялись
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Железнодорожный
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Богграда 109
	9.2.10	Дом: 1
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса: Ул.Богграда, дом 1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16 497,7 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборно-монолитные железобетонные по металлическим балкам
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 611,23 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 618,18 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 229,41 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 1

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "СибГеоПроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2466209361
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "КрасГеоИзыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2465315800
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Ардис-Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2452032851
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "СИАЛМЕТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2465257429
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Проектная компания Гранит"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2466273504
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Первое Пожарное Бюро"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2461203870
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-0362-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СибСтройЭксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-052898-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СибСтройЭксперт"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.01.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-001384-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА "
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460236376
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): "Бограда 109", "Жилой квартал "Бограда 109", "Жилой комплекс "Борада 109", "Бограда 109" жилой квартал в центре Красноярска"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Управляющая строительная компания "Новый Город"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2464218272
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-308-201-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация, г. Красноярск
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-308-201-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.06.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства администрации города Красноярска
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-308-201-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 02.11.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент градостроительства администрации города Красноярска

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Акт приема-передачи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 31.03.2013
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.10.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0200196:3007
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 195,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Разрабатывается дополнительно, с дальнейшим уточнением количества площадок
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Разрабатывается дополнительно, с дальнейшим уточнением количества площадок
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 29
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Разрабатывается дополнительно, с дальнейшим уточнением количества малых архитектурных форм и иных планируемых элементов
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов, посадка деревьев и кустарников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Разрабатывается дополнительно

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На территории применены как функциональные светильники, так и декоративно-функциональные вдоль пешеходных тротуаров, дорожек и площадок. Технические условия № 1476 от 05.09.2013г. на наружное освещение от МП «Красноярскгорсвет». В редакции письма № 653 от 29.05.2020г. срок действия тех.условий до 06.09.2021г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Разрабатывается дополнительно
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 30 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Красноярская теплотранспортная компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Договор 177 от 30.10.2013
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 993 865,20 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Красноярская теплотранспортная компания"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460237933
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Договор 177 от 30.10.2013
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 560 828,89 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Красноярский жилищно-коммунальный комплекс"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-3191в приложение 1 к договору 002то-21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11 804 004,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Крассети"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2460255883

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Договор ТП-18/2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 070 541,20 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Красноярский жилищно - коммунальный комплекс"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.01.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-3191к приложение 1 к договору 003то-21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.07.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 353 340,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Орион телеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Орион телеком"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Орион телеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Еонесси"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2463000428
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Орион телеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 123
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 53
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 34

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 19				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	1	101.12	3	54.77	2.60
2	Квартира	3	1	78.14	2	41.58	2.60
3	Квартира	3	1	79.05	2	41.48	2.60
4	Квартира	3	1	51.86	1	23.93	2.60
5	Квартира	3	1	49.66	1	19.48	2.60
6	Квартира	4	1	100.24	3	55.04	2.60
7	Квартира	4	1	78.02	2	41.93	2.60
8	Квартира	4	1	78.93	2	41.83	2.60
9	Квартира	4	1	52.12	1	24.04	2.60
10	Квартира	4	1	48.66	1	19.54	2.60
11	Квартира	5	1	100.24	3	55.04	2.60
12	Квартира	5	1	78.02	2	41.93	2.60
13	Квартира	5	1	78.93	2	41.83	2.60
14	Квартира	5	1	52.12	1	24.04	2.60
15	Квартира	5	1	48.66	1	19.54	2.60
16	Квартира	6	1	100.24	3	55.04	2.60
17	Квартира	6	1	78.02	2	41.93	2.60
18	Квартира	6	1	78.93	2	41.83	2.60
19	Квартира	6	1	52.12	1	24.04	2.60
20	Квартира	6	1	48.66	1	19.54	2.60
21	Квартира	7	1	100.24	3	55.04	2.60
22	Квартира	7	1	78.02	2	41.93	2.60
23	Квартира	7	1	78.93	2	41.83	2.60
24	Квартира	7	1	52.12	1	24.04	2.60
25	Квартира	7	1	48.66	1	19.54	2.60
26	Квартира	8	1	100.24	3	55.04	2.60
27	Квартира	8	1	78.02	2	41.93	2.60
28	Квартира	8	1	78.93	2	41.83	2.60
29	Квартира	8	1	52.12	1	24.04	2.60
30	Квартира	8	1	48.66	1	19.54	2.60
31	Квартира	9	1	100.24	3	55.04	2.60
32	Квартира	9	1	78.02	2	41.93	2.60
33	Квартира	9	1	78.93	2	41.83	2.60
34	Квартира	9	1	52.12	1	24.04	2.60
35	Квартира	9	1	48.66	1	19.54	2.60
36	Квартира	10	1	100.24	3	55.04	2.60
37	Квартира	10	1	78.02	2	41.93	2.60
38	Квартира	10	1	78.93	2	41.83	2.60
39	Квартира	10	1	52.12	1	24.04	2.60

40	Квартира	10	1	48.66	1	19.54	2.60
41	Квартира	11	1	100.24	3	55.04	2.60
42	Квартира	11	1	78.02	2	41.93	2.60
43	Квартира	11	1	78.93	2	41.83	2.60
44	Квартира	11	1	52.12	1	24.04	2.60
45	Квартира	11	1	48.66	1	19.54	2.60
46	Квартира	12	1	100.24	3	55.04	2.60
47	Квартира	12	1	78.02	2	41.93	2.60
48	Квартира	12	1	78.93	2	41.83	2.60
49	Квартира	12	1	52.12	1	24.04	2.60
50	Квартира	12	1	48.66	1	19.54	2.60
51	Квартира	13	1	100.24	3	55.04	2.60
52	Квартира	13	1	78.02	2	41.93	2.60
53	Квартира	13	1	78.93	2	41.83	2.60
54	Квартира	13	1	52.12	1	24.04	2.60
55	Квартира	13	1	48.66	1	19.54	2.60
56	Квартира	14	1	100.24	3	55.04	2.60
57	Квартира	14	1	78.02	2	41.93	2.60
58	Квартира	14	1	78.93	2	41.83	2.60
59	Квартира	14	1	52.12	1	24.04	2.60
60	Квартира	14	1	48.66	1	19.54	2.60
61	Квартира	15	1	100.24	3	55.04	2.60
62	Квартира	15	1	78.02	2	41.93	2.60
63	Квартира	15	1	78.93	2	41.83	2.60
64	Квартира	15	1	52.12	1	24.04	2.60
65	Квартира	15	1	48.66	1	19.54	2.60
66	Квартира	16	1	100.24	3	55.04	2.60
67	Квартира	16	1	78.02	2	41.93	2.60
68	Квартира	16	1	78.93	2	41.83	2.60
69	Квартира	16	1	52.12	1	24.04	2.60
70	Квартира	16	1	48.66	1	19.54	2.60
71	Квартира	17	1	100.24	3	55.04	3.50
72	Квартира	17	1	78.02	2	41.93	3.50
73	Квартира	2	2	67.75	2	34.32	2.60
74	Квартира	2	2	70.73	2	36.70	2.60
75	Квартира	2	2	44.42	1	16.15	2.60
76	Квартира	2	2	83.60	3	50.36	2.60
77	Квартира	3	2	71.65	2	34.32	2.60
78	Квартира	3	2	70.73	2	36.70	2.60
79	Квартира	3	2	44.42	1	16.15	2.60
80	Квартира	3	2	83.60	3	50.36	2.60
81	Квартира	4	2	71.65	2	34.32	2.60
82	Квартира	4	2	70.73	2	36.70	2.60

83	Квартира	4	2	44.42	1	16.15	2.60
84	Квартира	4	2	83.60	3	50.36	2.60
85	Квартира	5	2	71.65	2	34.32	2.60
86	Квартира	5	2	70.73	2	36.70	2.60
87	Квартира	5	2	44.42	1	16.15	2.60
88	Квартира	5	2	83.60	3	50.36	2.60
89	Квартира	6	2	71.65	2	34.32	2.60
90	Квартира	6	2	70.73	2	36.70	2.60
91	Квартира	6	2	44.42	1	16.15	2.60
92	Квартира	6	2	83.60	3	50.36	2.60
93	Квартира	7	2	71.65	2	34.32	2.60
94	Квартира	7	2	70.73	2	36.70	2.60
95	Квартира	7	2	44.42	1	16.15	2.60
96	Квартира	7	2	83.60	3	50.36	2.60
97	Квартира	2	3	83.64	3	49.94	2.60
98	Квартира	2	3	44.42	1	16.15	2.60
99	Квартира	2	3	71.07	2	36.70	2.60
100	Квартира	2	3	67.84	2	34.31	2.60
101	Квартира	3	3	83.64	3	49.94	2.60
102	Квартира	3	3	44.42	1	16.15	2.60
103	Квартира	3	3	71.07	2	36.70	2.60
104	Квартира	3	3	71.74	2	34.31	2.60
105	Квартира	4	3	83.64	3	49.94	2.60
106	Квартира	4	3	44.42	1	16.15	2.60
107	Квартира	4	3	71.07	2	36.70	2.60
108	Квартира	4	3	71.74	2	34.31	2.60
109	Квартира	5	3	83.64	3	49.94	2.60
110	Квартира	5	3	44.42	1	16.15	2.60
111	Квартира	5	3	71.07	2	36.70	2.60
112	Квартира	5	3	71.74	2	34.31	2.60
113	Квартира	6	3	83.64	3	49.94	2.60
114	Квартира	6	3	44.42	1	16.15	2.60
115	Квартира	6	3	71.07	2	36.70	2.60
116	Квартира	6	3	71.74	2	34.31	2.60
117	Квартира	7	3	83.64	3	49.94	2.60
118	Квартира	7	3	44.42	1	16.15	2.60
119	Квартира	7	3	71.07	2	36.70	2.60
120	Квартира	7	3	71.74	2	34.31	2.60
121	Квартира	17	1	78.93	2	41.83	3.50
122	Квартира	17	1	52.12	1	24.04	3.50
123	Квартира	17	1	48.66	1	19.54	3.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	56.28	Офисное помещение	48.25	3.10
					Универсальная кабина	4.56	
					Тамбур	3.47	
1.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	83.17	Офисное помещение	74.75	3.30
					Универсальная кабина	4.61	
					Тамбур	3.81	
1.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	97.57	Офисное помещение	88.61	3.10
					Универсальная кабина	4.67	
					Тамбур	4.29	
1.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	97.94	Офисное помещение	88.27	3.10
					Универсальная кабина	4.80	
					Тамбур	4.87	
1.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	118.99	Офисное помещение	107.96	3.10
					Универсальная кабина	4.58	
					Тамбур	6.45	
1.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	23.92		23.92	2.70
1.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	40.81		40.81	2.70
1.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	38.79		38.79	2.70
2.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	24.35		24.35	3.00
2.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	27.78		27.78	3.00
2.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	24.39		24.39	3.00
2.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	26.08		26.08	3.00
2.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	19.57		19.57	3.00
2.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	16.81		16.81	3.00
2.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	34.24		34.24	3.00
2.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	28.35		28.35	3.00

Б/н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	458.75	Торгово-выставочный зал	440.30	2.70
					Тамбур	6.07	
					Универсальный санузел	5.94	
					Куи	2.84	
					Подсобное помещение	3.60	
Бн	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	744.51	Торгово-выставочный зал	615.26	2.70
					Тамбур	11.98	
					Универсальный санузел	5.38	
					Куи	2.67	
					Санузел	3.09	
					Административноепомещение	13.82	
					Загрузочная	83.82	
					Коридор	8.49	
Б/н	Кладовая	-1	0	4.08		4.08	
1.М	Машино-место	-1	0	21.11		21.11	
2.М	Машино-место	-1	0	15.38		15.38	
3.М	Машино-место	-1	0	15.38		15.38	
4.М	Машино-место	-1	0	15.38		15.38	
5.М	Машино-место	-1	0	15.38		15.38	
6.М	Машино-место	-1	0	15.38		15.38	
7.М	Машино-место	-1	0	15.38		15.38	
8.М	Машино-место	-1	0	15.38		15.38	
9.М	Машино-место	-1	0	15.38		15.38	
10.М	Машино-место	-1	0	15.38		15.38	
11.М	Машино-место	-1	0	19.98		19.98	
12.М	Машино-место	-1	0	18.98		18.98	
13.М	Машино-место	-1	0	18.98		18.98	
14.М	Машино-место	-1	0	15.87		15.87	
15.М	Машино-место	-1	0	15.87		15.87	
16.М	Машино-место	-1	0	15.87		15.87	
17.М	Машино-место	-1	0	15.87		15.87	
18.М	Машино-место	-1	0	15.87		15.87	
19.М	Машино-место	-1	0	15.87		15.87	
20.М	Машино-место	-1	0	15.87		15.87	
21.М	Машино-место	-1	0	15.87		15.87	
22.М	Машино-место	-1	0	15.87		15.87	
23.М	Машино-место	-1	0	20.72		20.72	
24.М	Машино-место	-1	0	28.53		28.53	
25.М	Машино-место	-1	0	24.80		24.80	
26.М	Машино-место	-1	0	23.76		23.76	
27.М	Машино-место	-1	0	32.69		32.69	

28.М	Машино-место	-1	0	19.88		19.88	
29.М	Машино-место	-1	0	24.11		24.11	
30.М	Машино-место	-1	0	24.11		24.11	
31.М	Машино-место	-1	0	19.07		19.07	
32.М	Машино-место	-1	0	15.08		15.08	
33.М	Машино-место	-1	0	19.62		19.62	
34.М	Машино-место	-1	0	39.13		39.13	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	техническое подполье	Подземный этаж		Помещение технического назначения	772.5
2	лифтовой холл	Подземный этаж		Помещение общего пользования нежилой части	31.7
3	тамбур-шлюз	Подземный этаж		Помещение общего пользования нежилой части	4.8
4	тамбур-шлюз	Подземный этаж		Помещение общего пользования нежилой части	5.4
5	коридор	Подземный этаж		Помещение технического назначения	14.6
6	лестничная клетка	Подземный этаж		Помещение общего пользования нежилой части	10.8
7	электрощитовая жилого дома	Подземный этаж		Помещение технического назначения	10.8
8	венткамера приточной противодымной вентиляции	Подземный этаж		Помещение технического назначения	17.7
9	коридор	Подземный этаж		Помещение общего пользования нежилой части	9.7
10	электрощитовая	Подземный этаж		Помещение технического назначения	12.7
11	электрощитовая парковки	Подземный этаж		Помещение технического назначения	23.8
12	венткамера вытяжной противодымной вентиляции	Подземный этаж		Помещение технического назначения	30.6
13	венткамера общеобменной вентиляции	Подземный этаж		Помещение технического назначения	72.4
14	венткамера общеобменной вентиляции парковки	Подземный этаж		Помещение технического назначения	22.6
15	насосная	Подземный этаж		Помещение технического назначения	12.9
16	венткамера приточной противодымной вентиляции	Подземный этаж		Помещение технического назначения	6.0
17	водомерный узел	Подземный этаж		Помещение технического назначения	8.8
18	итп	Подземный этаж		Помещение технического назначения	21.8
19	насосная	Подземный этаж		Помещение технического назначения	13.2
20	лестничная клетка	Подземный этаж		Помещение общего пользования нежилой части	11.3
21	электрощитовая	Подземный этаж		Помещение технического назначения	18.8
22	тамбур-шлюз	Подземный этаж		Помещение общего пользования нежилой части	10.7
23	тамбур-шлюз	Подземный этаж		Помещение общего пользования нежилой части	4.0
24	лестничная клетка	Подземный этаж		Помещение общего пользования нежилой части	18.1

25	проезды	Помещение хранения автомобилей	Помещение общего пользования нежилой части	501.5
26	рампа	Помещение хранения автомобилей	Помещение общего пользования нежилой части	180.4
27	узел связи	Подземный этаж	Помещение технического назначения	13.4
28	тамбур-шлюз	Подземный этаж	Помещение общего пользования нежилой части	5.3
29	тамбур-шлюз	Подземный этаж	Помещение общего пользования нежилой части	4.0
30	лестничная клетка	Подземный этаж	Помещение общего пользования нежилой части	22.3
31	венткамера вытяжной противодымной вентиляции парковки	Подземный этаж	Помещение технического назначения	20.6
32	помещение охраны	Подземный этаж	Помещение специального назначения	11.1
33	санузел	Подземный этаж	Помещение специального назначения	3.2
34	тамбур	1 этаж в осях 5-6/Вс-Бс	Помещение общего пользования нежилой части	3.6
35	коридор	1 этаж в осях 5-6/Вс-Бс	Помещение общего пользования нежилой части	6.2
36	помещение охраны	1 этаж в осях 5-6/Бс-Вс	Помещение специального назначения	4.8
37	санузел	1 этаж в осях 4-5/Бс-Вс	Помещение специального назначения	2.4
38	универсальный санузел	1 этаж в осях 4-6/Гс-Дс	Помещение общего пользования нежилой части	4.9
39	коридор	1 этаж в осях 4-8/Бс-Ес	Помещение общего пользования нежилой части	31.0
40	лестничная клетка	1 этаж в осях 5-8/Ес-Жс, 1 подъезд	Помещение общего пользования нежилой части	14.7
41	тамбур	1 этаж в осях 7-8/Жс-Ис, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	5.5
42	тамбур	1 этаж в осях 7-8/Ес-Жс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	4.3
43	комната уборочного инвентаря	1 этаж в осях 5-6/Ес-Жс, 1 подъезд	Помещение технического назначения	3.1
44	вестибюль	1 этаж в осях 5-8/Ес-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	35.9
45	лестничная клетка	1 этаж в осях 5-8/Жс-Ис, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	15.3
46	мусорокамера	1 этаж в осях 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение технического назначения	5.2
47	лестничная клетка офисной части дома	2 этаж в осях 5-8/Ес-Жс	Помещение общего пользования нежилой части	14.6
48	коридор	2 этаж в осях 1-8/Ес-Лс	Помещение общего пользования нежилой части	71.2
49	венткамера	2 этаж в осях 3-5/Ес-Жс	Помещение технического назначения	15.7
50	электрощитовая	2 этаж в осях 5-8/Ис-Кс	Помещение технического назначения	11.7
51	лестничная клетка жилой части дома	2 этаж в осях 5-8/Жс-Ис	Помещение общего пользования жилой части	6.1

52	санузел	2 этаж в осях3-4/Жс-Ис	Помещение общего пользования нежилой части	3.8
53	комната уборочного инвентаря	2 этаж в осях3-4/Жс-Ис	Помещение технического назначения	3.6
54	санузел	2 этаж в осях3-4/Ис-Кс	Помещение общего пользования нежилой части	8.6
55	тамбур	2 этаж в осях 5-7/Кс-Лс	Помещение общего пользования нежилой части	5.6
56	коридор	3 этаж в 3-7/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	9.4
57	коридор	3 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	13.4
58	коридор	3 этаж в 5-7/Жс-Ис, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	3.9
59	тамбур	3 этаж в 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	5.3
60	переходной балкон	3 этаж в 7-8/жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	6.0
61	лестничная клетка	3 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	8.2
62	коридор	4 этаж в 3-7/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	9.4
63	коридор	4 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	13.4
64	коридор	4 этаж в 5-7/Жс-Ис, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	3.9
65	тамбур	4 этаж в 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	5.3
66	переходной балкон	4 этаж в 7-8/жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	6.0
67	лестничная клетка	4 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	8.2
68	коридор	5 этаж в 3-7/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	9.4
69	коридор	5 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	13.4
70	коридор	5 этаж в 5-7/Жс-Ис, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	3.9
71	тамбур	5 этаж в 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	5.3
72	переходной балкон	5 этаж в 7-8/жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	6.0
73	лестничная клетка	5 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	8.2
74	коридор	6 этаж в 3-7/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	9.4
75	коридор	6 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	13.4

76	коридор	6 этаж в 5-7/Жс-Ис, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	3.9
77	тамбур	6 этаж в 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	5.3
78	переходной балкон	6 этаж в 7-8/жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	6.0
79	лестничная клетка	6 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	8.2
80	коридор	7 этаж в 3-7/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	9.4
81	коридор	7 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	13.4
82	коридор	7 этаж в 5-7/Жс-Ис, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	3.9
83	тамбур	7 этаж в 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	5.3
84	переходной балкон	7 этаж в 7-8/жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	6.0
85	лестничная клетка	7 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	8.2
86	коридор	8 этаж в 3-7/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	9.4
87	коридор	8 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	13.4
88	коридор	8 этаж в 5-7/Жс-Ис, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	3.9
89	тамбур	8 этаж в 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	5.3
90	переходной балкон	8 этаж в 7-8/жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	6.0
91	лестничная клетка	8 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	8.2
92	коридор	9 этаж в 3-7/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	9.4
93	коридор	9 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	13.4
94	коридор	9 этаж в 5-7/Жс-Ис, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	3.9
95	тамбур	9 этаж в 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	5.3
96	переходной балкон	9 этаж в 7-8/жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	6.0
97	лестничная клетка	9 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	8.2
98	коридор	10 этаж в 3-7/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	9.4

99	коридор	10 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	13.4
100	коридор	10 этаж в 5-7/Жс-Ис, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	3.9
101	тамбур	10 этаж в 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	5.3
102	переходной балкон	10 этаж в 7-8/жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	6.0
103	лестничная клетка	10 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	8.2
104	коридор	11 этаж в 3-7/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	9.4
105	коридор	11 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	13.4
106	коридор	11 этаж в 5-7/Жс-Ис, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	3.9
107	тамбур	11 этаж в 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	5.3
108	переходной балкон	11 этаж в 7-8/жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	6.0
109	лестничная клетка	11 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	8.2
110	коридор	12 этаж в 3-7/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	9.4
111	коридор	12 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	13.4
112	коридор	12 этаж в 5-7/Жс-Ис, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	3.9
113	тамбур	12 этаж в 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	5.3
114	переходной балкон	12 этаж в 7-8/жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	6.0
115	лестничная клетка	12 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	8.2
116	коридор	13 этаж в 3-7/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	9.4
117	коридор	13 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	13.4
118	коридор	13 этаж в 5-7/Жс-Ис, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	3.9
119	тамбур	13 этаж в 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	5.3
120	переходной балкон	13 этаж в 7-8/жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	6.0
121	лестничная клетка	13 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	8.2

122	коридор	14 этаж в 3-7/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	9.4
123	коридор	14 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	13.4
124	коридор	14 этаж в 5-7/Жс-Ис, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	3.9
125	тамбур	14 этаж в 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	5.3
126	переходной балкон	14 этаж в 7-8/жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	6.0
127	лестничная клетка	14 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	8.2
128	коридор	15 этаж в 3-7/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	9.4
129	коридор	15 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	13.4
130	коридор	15 этаж в 5-7/Жс-Ис, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	3.9
131	тамбур	15 этаж в 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	5.3
132	переходной балкон	15 этаж в 7-8/жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	6.0
133	лестничная клетка	15 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	8.2
134	коридор	16 этаж в 3-7/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	9.4
135	коридор	16 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	13.4
136	коридор	16 этаж в 5-7/Жс-Ис, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	3.9
137	тамбур	16 этаж в 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	5.3
138	переходной балкон	16 этаж в 7-8/жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	6.0
139	лестничная клетка	16 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	8.2
140	коридор	17 этаж в 3-7/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	9.4
141	коридор	17 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	13.4
142	коридор	17 этаж в 5-7/Жс-Ис, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	3.9
143	тамбур	17 этаж в 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	5.3
144	переходной балкон	17 этаж в 7-8/жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	6.0

145	лестничная клетка	17 этаж в 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	8.2
146	коридор	технический этаж на отметке +53,810 в осях 5-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение технического назначения	16.6
147	лестничная клетка	технический этаж на отметке +53,810 в осях 5-8/Жс-Ис, 1 подъезд	Помещение технического назначения	8.4
148	машинное помещение	технический этаж на отметке +53,810 в осях 3-5/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение технического назначения	18.7
149	тамбур-шлюз	технический этаж на отметке +53,810 в осях 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение технического назначения	5.4
150	венткамера подпора воздуха	технический этаж на отметке +53,810 в осях 5-7/Ис-Лс, 1 подъезд	Помещение технического назначения	35.2
151	венткамера дымоудаления	технический этаж на отметке +53,810 в осях 5-8/Ис-Лс, 1 подъезд	Помещение технического назначения	49.6
152	технический чердак	технический этаж на отметке +53,810 , 1 подъезд	Помещение технического назначения	312.8
153	лестничная площадка	технический этаж на отметке +56,850 в осях 5-8/Жс-Ис, 1 подъезд	Помещение технического назначения	8.7
154	коридор	технический этаж на отметке +56,850 в осях 7-8/Жс-Кс, 1 подъезд	Помещение технического назначения	5.7
155	подсобное помещение	технический этаж на отметке +56,850 в осях 5-8/Ис-Кс, 1 подъезд	Помещение технического назначения	12.1
156	тамбур	1 этаж в осях 14-16/И-К, 2 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	7.9
157	вестибюль	1 этаж в осях 14-18/И-Л, 2 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	64.4
158	помещение уборочного инвентаря	1 этаж в осях 14-16/К-М, 2 подъезд	Помещение технического назначения	5.3
159	бытовое помещение	1 этаж в осях 16-17/И-К, 2подъезд	Помещение специального назначения жилой части	11.4
160	лифтовой холл	1 этаж в осях 16-17/К-М, 2подъезд	Помещение общего пользования жилой части	10.4
161	лестничная клетка	1 этаж в осях 16-17/К-М, 2подъезд	Помещение общего пользования жилой части	5.8
162	лестничная клетка из подвала	1 этаж в осях 16-17/К-М, 2подъезд	Помещение общего пользования жилой части	6.0
163	мусорокамера	1 этаж в осях 16-17/Л-М, 2подъезд	Помещение технического назначения	4.1
164	коридор	1 этаж в осях 14-16/Л-М, 2 подъезд	Помещение технического назначения	13.9
165	ниша	1 этаж в осях 14-15/Л-И, 2 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	14.6
166	санузел	1 этаж в осях 14-16/И-К, 2 подъезд	Помещение специального назначения жилой части	2.9
167	тамбур	1 этаж в осях 17-18/И-К, 2 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	5.8
168	помещение охраны	1 этаж в осях 17-18/И-К, 2 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	4.1
169	лестнично-лифтовой узел	2 этаж в осях 16-17/К-М, 2 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	26.8

170	лестнично-лифтовой узел	3 этаж в осях 16-17/К-М, 2 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	26.8
171	лестнично-лифтовой узел	4 этаж в осях 16-17/К-М, 2 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	26.8
172	лестнично-лифтовой узел	5 этаж в осях 16-17/К-М, 2 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	26.8
173	лестнично-лифтовой узел	6 этаж в осях 16-17/К-М, 2 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	26.8
174	лестнично-лифтовой узел	7 этаж в осях 16-17/К-М, 2 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	26.8
175	машинное помещение лифта	технический этаж на отметке +23,200 в осях 16-17/Л-М, 2 подъезд	Помещение технического назначения	16.8
176	венткамера подпора воздуха	технический этаж на отметке +23,200 в осях 16-17/Л-М, 2 подъезд	Помещение технического назначения	3.5
177	выход на кровлю	технический этаж на отметке +23,200 в осях 16-17/К-М, 2 подъезд	Помещение технического назначения	7.8
178	тамбур	1 этаж в осях 16-17/Д-Г, 3 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	4.7
179	тамбур	1 этаж в осях 16-17/Д-Г, 3 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	9.7
180	лифтовой холл	1 этаж в осях 16-17/В-Г, 3 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	10.4
181	лестничные площадка	1 этаж в осях 16-17/В-Г, 3 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	7.8
182	мусорокамера	1 этаж в осях 16-17/В-Г, 3 подъезд	Помещение технического назначения	3.6
183	коридор	1 этаж в осях 16-17/Б-В, 3 подъезд	Помещение общего пользования нежилой части	9.0
184	помещение уборочного инвентаря	1 этаж в осях 16-17/Д-Г, 3 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	1.8
185	лестнично-лифтовой узел	2 этаж в осях 16-17/В-Г, 3 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	26.8
186	лестнично-лифтовой узел	3 этаж в осях 16-17/В-Г, 3 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	26.8
187	лестнично-лифтовой узел	4 этаж в осях 16-17/В-Г, 3 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	26.8
188	лестнично-лифтовой узел	5 этаж в осях 16-17/В-Г, 3 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	26.8
189	лестнично-лифтовой узел	6 этаж в осях 16-17/В-Г, 3 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	26.8
190	лестнично-лифтовой узел	7 этаж в осях 16-17/В-Г, 3 подъезд	Помещение общего пользования жилой части	26.8
191	машинное помещение лифта	технический этаж на отметке +23,200 в осях 16-17/В-Г, 3 подъезд	Помещение технического назначения	16.8
192	венткамера подпора воздуха	технический этаж на отметке +23,200 в осях 16-17/В-Г, 3 подъезд	Помещение технического назначения	3.5
193	выход на кровлю	технический этаж на отметке +23,200 в осях 16-17/В-Г, 3 подъезд	Помещение технического назначения	7.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая жилой части дома и общественных помещений 1-го этажа в подвале в осях 17-18 /Н-К	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	Электроснабжение технолоического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
2	Электрощитовая общественных помещений 2-го этажа в осях 5-8 /Лс-Кс	Устройство вводно-распределительное, АВР ,щиты распределительные	Электроснабжение технолоического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
3	Электрощитовая жилой части дома в подвале в осях 8-5/ Ис-Жс	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щит ППУ	Электроснабжение технолоического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
4	Электрощитовая автостоянки в подвале в осях 6-8/Ис-Кс	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты, щит ППУ	Электроснабжение технолоического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
5	Электрощитовая общественных помещений 1-го этажа в подвале в осях 5-6 /Лс-Кс	Устройство вводно-распределительное, АВР, распределительные щиты	Электроснабжение технолоического оборудования, групповые сети аварийного и рабочего освещения
6	Трансформаторная подстанция 6/0,4кВ 2х2500 кВА в осях 1-4/Бс-Дс	2-а сухих трансформатора по 2500 кВА, камеры 6 кВ, РУНН- 0,4 кВ	Электроснабжение электрооборудования Жилорго дома №1 и Жилого дома №2
7	блок-секция в осях 3-6/Жс-Ис, 1 подъезд	Пассажирский лифт	Транспортирование пассажиров
8	блок-секция 6 в осях3-6/Ис-Кс, 1 подъезд	Пассажирский лифт	Транспортирование пассажиров
9	блок-секция в осях 16-17/Л-М, 2 подъезд	Пассажирский лифт	Транспортирование пассажиров
10	блок-секция в осях 16-17/В-Г, 3 подъезд	Пассажирский лифт	Транспортирование пассажиров
11	блок-секция в осях 7-8/Ис-Кс, 1 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
12	блок-секция в осях 16-17/Л-М, 2 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
13	блок-секция в осях 16-17/В-Г, 3 подъезд	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
14	блок-секция в осях 3-5/Жс-Кс, 1 подъезд,отм. +53,810	машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров
15	блок-секция в осях 16-17/Л-М, 2 подъезд,отм. +23,200	машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров
16	блок-секция в осях 16-17/В-Г, 3 подъезд,отм.+23,200	машинное помещение лифтов	Транспортирование пассажиров
17	Подземный этаж. Насосная станция ПТ в осях 17-18/П-Н	Насосная пожаротушения жилой части дома	Пожаротушение жилой части дома
18	Помещение водомерного узла в подземном этаже в осях 14-15/П-Н	Водомерный узел холодной воды (счетчик холодной воды) жилая часть	Учет холодной воды на жилой дом
19	Помещение насосной в подземном этаже в осях 10-11/П	Установка повышения давления для холодного водоснабжения, установка повышения давления для горячего водоснабжения	Горячее и холодное водоснабжение квартир
20	Помещение ИТП в подземном этаже в осях 16-17/Н-П	ИТП (теплообменники, приборы учета тепловой энергии)	Отопление, вентиляция и горячее водоснабжение жилой части
21	Помещение ИТП в подземном этаже в осях 16-17/Н-П	Узел учета тепловой энергии ВКТ 09-2	Учет и подача горячей воды к ИТП
22	Подземный этаж, помещение вытяжной противодымной вентиляции в осях 2-4/Ес-Жс	Система ВД5	Противодымная вентиляция коридоров нежилой части
23	Подземный этаж, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 3-5/Ес-Жс	Система ПД3	Противодымная вентиляция тамбур-шлюзов 006

24	Подземный этаж, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 3-5/Ес-Жс	Система ПД3а	Противодымная вентиляция тамбур-шлюзов 006
25	Подземный этаж, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 3-5/Ес-Жс	Система ПД4	Противодымная вентиляция тамбур-шлюзов 008
26	Подземный этаж, помещение общеобменной вентиляции в осях 1-3/Ас-Вс	Система ПВ6	Общеобменная вентиляция технический помещений подземного этажа (трансформаторной)
27	Подземный этаж, помещение общеобменной вентиляции парковки в осях 7-8/Кс-Лс	Система ПВ1	Общеобменная вентиляция парковки
28	Подземный этаж, помещение общеобменной вентиляции в осях 1-3/Лс-Пс	Система ПВ7	Общеобменная вентиляция технический помещений подземного этажа
29	Подземный этаж, помещение общеобменной вентиляции в осях 1-3/Лс-Пс	Система ПВ8	Общеобменная вентиляция технический помещений подземного этажа
30	Подземный этаж, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 14-15/М-П	Система ПД1	Противодымная вентиляция тамбур-шлюзов 027
31	Подземный этаж, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 14-15/М-П	Система ПД1а	Противодымная вентиляция тамбур-шлюзов 028
32	Кровля отм. 4.500 в осях 12-13/И-К	Система ВД1	Противодымная вентиляция парковки
33	Подземный этаж, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 16-17/Г-Е	Система ПД2	Противодымная вентиляция тамбур-шлюзов 033
34	Подземный этаж, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 16-17/Г-Е	Система ПД2а	Противодымная вентиляция тамбур-шлюзов 034
35	Подземный этаж, помещение в осях 8-9/Ис-Кс	К1.1	охлаждение трансформаторной
36	Подземный этаж, помещение в осях 18/К-Ж/1	Конвектор в комнате охраны А1	отопление помещения
37	Подземный этаж, помещение в осях 17-18/Н-П	Конвектор в комнате насосной А1	отопление помещения
38	Технический этаж 20.700, машинное помещение лифтов в осях 16-17/В-Г	Конвектор в лифтовой А2	отопление помещения
39	Технический этаж 20.700, машинное помещение лифтов в осях 16-17/К-М	Конвектор в лифтовой А2	отопление помещения
40	Технический этаж 56.850, подсобное помещение в осях 5-7/Кс-Ис	Конвектор А2	отопление помещения
41	Технический этаж 53.810, помещение вытяжной противодымной вентиляции в осях 7-8/Кс-Мс	Конвектор в венткамере А2	отопление помещения
42	Технический этаж 53.810, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 5-7/Кс-Мс	Конвектор в венткамере А2	отопление помещения
43	Кровля отм. 4.500 в осях 12-13/И-Л	Система В9	Летняя вентиляция парковки
44	Подземный этаж, помещение общеобменной вентиляции в осях 18/К-Ж/1	Система ПЗ	Общеобменная вентиляция комнаты охраны
45	Подземный этаж, помещение общеобменной вентиляции в осях 18/К-Ж/1	Система ВЗ	Общеобменная вентиляция комнаты охраны
46	Подземный этаж, помещение общеобменной вентиляции в осях 16-17/Н-П	Система В2	Общеобменная вентиляция ИТП
47	Кровля в осях 3-4/Ас-Бс	Система ВД4	Противодымная вентиляция коридора офисной части
48	Технический этаж 53.810, помещение вытяжной противодымной вентиляции в осях 7-8/Кс-Мс	Система ВД6	Противодымная вентиляция коридора жилой части

49	Технический этаж 53.810, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 5-7/Кс-Мс	Система ПД5	Противодымная вентиляция зона безопасности жилой части
50	Технический этаж 53.810, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 5-7/Кс-Мс	Система ПД6	Противодымная вентиляция коридоры жилой части (компенсация)
51	Технический этаж 53.810, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 5-7/Кс-Мс	Система ПД7	Противодымная вентиляция лифт ПП 18эт
52	Технический этаж 53.810, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 5-7/Кс-Мс	Система ПД8	Противодымная вентиляция лифт пас. 18эт
53	Технический этаж 53.810, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 5-7/Кс-Мс	Система ПД5а	Противодымная вентиляция зоны безопасности жилой части
54	Технический этаж 20.700, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 16-17/К-М	Система ПД9	Противодымная вентиляция лифт пас. 7эт
55	Технический этаж 20.700, помещение приточной противодымной вентиляции в осях 16-17/В-Г	Система ПД9	Противодымная вентиляция лифт пас. 7эт
56	Въездная рампа ось 18	Воздушные завесы У1	Отсечные на воротах
57	Входные двери вестибюлей жилой части	Воздушные завесы У6	Завесы жилой части
58	Входная группа в каждой секции. Слаботочная ниша на втором этаже в каждой секции. Пульт консьержа в пом.107 (помещение охраны)	Домофонная сеть	Система контроля доступа в жилой дом
59	В помещении узла связи (пом. 009), в подземном этаже в осях 16-17/А-Б	Оптический распределительный шкаф	Слаботочные сети связи (телефонизация, доступ в Интернет)
60	в границах земельного участка	трансформаторная подстанция	трансформаторная подстанция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2021
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 747 790 680,00 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 24:50:0200196:3007
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810331000018337
		Корреспондентский счет: 30101810800000000627
		БИК: 040407627
		ИНН: 7707083893
		КПП: 246602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02783169
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 0,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.06.2023
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "СМ.СИТИ"
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 2464124017

	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 52 811 771,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 52 811 771,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.12.2024
19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 124 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 124 000 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.12.2022
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 120
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 14
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 7 996,47 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 962,3 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 625 056 480 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 197 541 800 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 661 064 775 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	24 июля 2019	Раздел 1 "Пояснительная записка"	Корректировка технико-экономических показателей. Дополнение, замена и продление прилагаемых документов

2	24 июля 2019	Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка"	Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-планировочных решений первого и подземного этажей, перепланировкой 17-го этажа
3	24 июля 2019	Раздел 3 "Архитектурные решения"	Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-планировочных решений первого и подземного этажей, перепланировкой 17-го этажа, изменение типа отопления здания
4	24 июля 2019	Раздел 4 "Конструктивные и объемно-планировочные решения"	Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-планировочных решений первого и подземного этажей, перепланировкой 17-го этажа, изменение типа отопления здания
5	24 июля 2019	Раздел 5 Подраздел 1 "Система электроснабжения"	Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-планировочных решений первого и подземного этажей, перепланировкой 17-го этажа
6	24 июля 2019	Раздел 5 Подраздел 2 "Система водоснабжения"	Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-планировочных решений первого и подземного этажей, перепланировкой 17-го этажа
7	24 июля 2019	Раздел 5 Подраздел 3 "Система водоотведения"	Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-планировочных решений первого и подземного этажей, перепланировкой 17-го этажа
8	24 июля 2019	Раздел 5 Подраздел 4 "Отопления, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети"	Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-планировочных решений первого и подземного этажей, перепланировкой 17-го этажа, изменение типа отопления здания
9	24 июля 2019	Раздел 5 Подраздел 5 "Сети связи"	Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-планировочных решений первого и подземного этажей, перепланировкой 17-го этажа
10	24 июля 2019	Раздел 5 Подраздел 7 "Технологические решения"	Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-планировочных решений первого и подземного этажей, перепланировкой 17-го этажа
11	24 июля 2019	Раздел 6 "Проект организации строительства"	Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-планировочных решений первого и подземного этажей, перепланировкой 17-го этажа
12	24 июля 2019	Раздел 9 "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности"	Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-планировочных решений первого и подземного этажей, перепланировкой 17-го этажа
13	24 июля 2019	Раздел 10 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов"	Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-планировочных решений первого и подземного этажей, перепланировкой 17-го этажа
14	24 июля 2019	Раздел 10-1 "Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства"	Корректировка раздела в связи с изменением архитектурно-планировочных решений первого и подземного этажей, перепланировкой 17-го этажа

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 455532129476432636801126061412579838457

Владелец: ООО "НОВЫЙ ГОРОД", Васильев Денис Евгеньевич,
ГОРОД КРАСНОЯРСК

Действителен: с 25.09.2020 по 25.12.2021