ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-002171 от 05.11.2026

Многоквартирный жилой дом до №2 (по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и пристроенных помещениях - 1 этап строительства группы многоквартирных жилых домов с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных помещениях и автостоянками

Дата первичного размещения: 16.07.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОЮЗ - ИНВЕСТ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СЗ "СОЮЗ - ИНВЕСТ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **630015**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская обл**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Николая Островского**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 195**
	1.2.9	Тип помещений:

	1.2.10	Уточнение адреса: **630015, Новосибирская обл, г Новосибирск, Дзержинский р-н, ул Николая Островского, д 195, офис 5**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 19:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (383) 383-20-23**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@isk-soyuz-nsk.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **isk-soyuz-nsk.ru**
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+79609644574**
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Романюк**
	1.5.2	Имя: **Александр**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Игоревич**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОЮЗ - ИНВЕСТ"**

	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **222405415534**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **СЗ "Союз-Инвест"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **5448456469**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1145476139324**
	2.1.3	Дата регистрации: **07.11.2014**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **"ГЛАВАЛТАЙСТРОЙ"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2224171655**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:

	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Греб**
	3.4.2	Имя: **Елена**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Владимировна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **50 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Участник ООО "ГЛАВАЛТАЙСТРОЙ"**
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Отмашкин**

	3.4.2	Имя: **Сергей**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Владимирович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **50 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Участник ООО "ГЛАВАЛТАЙСТРОЙ"**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **7**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ГЛАВАЛТАЙСТРОЙ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2224171655**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1152224000763**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **36 549,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **954 689,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **9 218 019,00 тыс. руб.**

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоквартирный жилой дом № 2 (по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и пристроенных помещениях**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: **город Новосибирск**

	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Ленинский район, улица Большая**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **40931.4 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным и сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из монолитного железобетона и сборных однослойных железобетонных навесных панелей**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **27 916,50 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **10 800,10 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **38 716,60 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **12**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Новосибирский инженерный центр**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5406302273**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **СОЮЗ-ПРОЕКТ**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2224193560**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.03.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-3-013320-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **АГЕНТСТВО "СТРОИТЕЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2225189133**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "САМОЦВЕТЫ Бирюза дом 2"**

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-57-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **22.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **22.04.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-57-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **22.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **22.04.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-57-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **22.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **22.04.2026**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-57-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **22.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **22.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **25.03.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-57-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **22.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **22.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **25.03.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-57-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **22.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **22.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **25.03.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-57-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **22.04.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **22.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **25.03.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **132704**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.03.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **24.03.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **02.03.2032**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **20.12.2022, 20.12.2022**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Мэрия города Новосибирска**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **54:35:061060:36**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **36 575,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **14**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **5**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **3**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Расположение и описание игрового оборудования детских площадок На территории площадки для детей 7-14 лет расположен детский игровой комплекс из деревянных материалов с металлическим креплением, включающий большой функциональный набор:горка, несколько вариантов подъема (стандартная лестница, скалодром, канатная лестница и канатный вертикальный тоннель), подвесной мост для балансировки, канатная сетка, островки для разворота и передышки между играми.В границах площадки для детей 3-7 лет находится детский комплекс из деревянных материалов с металлическим креплением.Комплекс включает:горку, с подъем по типу скалодрома, мостик и две интерактивные панели.Детский комплекс «Автобус» для детей от 3 лет служит беседкой, в которой дети могут укрыться от дождя и солнечного зноя.Игровая панель «Доска для рисования» для детей 1+ и Детский игровой комплекс для детей 1+ с игровыми панелями на развитие мелкой моторики и логики.Также на площадке находится «качалка детской игровой площадки» и «круглая песочница**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **2**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **2**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **8**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **На свободной от застройки и покрытии территорий предусматривается озеленение путем посева газонов из многолетних трав и разбивки цветников с подсыпкой растительного грунта слоем 0,20 М в участки озеленения**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **38.71 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **47.7 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **20 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Региональные электрические сети**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5406291470**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.09.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **53-04-20/199453**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15.09.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12 799 695,60 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ГОРВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.09.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-23.1506К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.04.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ГОРВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.09.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-23.1506К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.04.2026**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Непубличное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Союз-Энерго**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5402055062**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.03.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03-ТУ**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Бессрочные технические условия подключения**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ПМ "МЕТРО МиР"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5406010778**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.04.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-Л-2016/22**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.04.2025**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0,00 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Индивидуальный предприниматель**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ИП Ивашин А.С**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **223502295168**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **480**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **8**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **8**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	58.70	2	30.60	2.69
2	Квартира	1	1	45.10	1	17.80	2.69
3	Квартира	1	1	26.60	1	12.90	2.69

4	Квартира	1	1	41.70	1	17.80	2.69
5	Квартира	1	1	65.50	1	31.00	2.69
6	Квартира	2	1	58.70	2	30.60	2.69
7	Квартира	2	1	45.10	1	17.80	2.69
8	Квартира	2	1	26.60	1	12.90	2.69
9	Квартира	2	1	33.90	1	14.90	2.69
10	Квартира	2	1	41.70	1	17.80	2.69
11	Квартира	2	1	87.60	3	50.30	2.69
12	Квартира	3	1	58.70	2	30.60	2.69
13	Квартира	3	1	45.10	1	17.80	2.69
14	Квартира	3	1	26.60	1	12.90	2.69
15	Квартира	3	1	33.90	1	14.90	2.69
16	Квартира	3	1	41.70	1	17.80	2.69
17	Квартира	3	1	87.60	3	50.30	2.69
18	Квартира	4	1	58.70	2	30.60	2.69
19	Квартира	4	1	45.10	1	17.80	2.69
20	Квартира	4	1	26.60	1	12.90	2.69
21	Квартира	4	1	33.90	1	14.90	2.69
22	Квартира	4	1	41.70	1	17.80	2.69
23	Квартира	4	1	87.60	3	50.30	2.69
24	Квартира	5	1	58.70	2	30.60	2.69
25	Квартира	5	1	45.10	1	17.80	2.69
26	Квартира	5	1	26.60	1	12.90	2.69
27	Квартира	5	1	33.90	1	14.90	2.69
28	Квартира	5	1	41.70	1	17.80	2.69
29	Квартира	5	1	87.60	3	50.30	2.69
30	Квартира	6	1	58.70	2	30.60	2.69
31	Квартира	6	1	45.10	1	17.80	2.69
32	Квартира	6	1	26.60	1	12.90	2.69
33	Квартира	6	1	33.90	1	14.90	2.69
34	Квартира	6	1	41.70	1	17.80	2.69
35	Квартира	6	1	87.60	3	50.30	2.69
36	Квартира	7	1	58.70	2	30.60	2.69
37	Квартира	7	1	45.10	1	17.80	2.69
38	Квартира	7	1	26.60	1	12.90	2.69
39	Квартира	7	1	33.90	1	14.90	2.69
40	Квартира	7	1	41.70	1	17.80	2.69
41	Квартира	7	1	87.60	3	50.30	2.69
42	Квартира	8	1	58.70	2	30.60	2.69
43	Квартира	8	1	45.10	1	17.80	2.69
44	Квартира	8	1	26.60	1	12.90	2.69
45	Квартира	8	1	33.90	1	14.90	2.69
46	Квартира	8	1	41.70	1	17.80	2.69
47	Квартира	8	1	87.60	3	50.30	2.69
48	Квартира	9	1	58.50	2	30.60	2.69

49	Квартира	9	1	44.90	1	17.80	2.69
50	Квартира	9	1	26.60	1	12.90	2.69
51	Квартира	9	1	33.70	1	14.90	2.69
52	Квартира	9	1	41.60	1	17.80	2.69
53	Квартира	9	1	87.40	3	50.30	2.69
54	Квартира	10	1	58.50	2	30.60	2.69
55	Квартира	10	1	44.90	1	17.80	2.69
56	Квартира	10	1	26.60	1	12.90	2.69
57	Квартира	10	1	33.70	1	14.90	2.69
58	Квартира	10	1	41.60	1	17.80	2.69
59	Квартира	10	1	87.40	3	50.30	2.69
60	Квартира	11	1	58.50	2	30.60	2.69
61	Квартира	11	1	44.90	1	17.80	2.69
62	Квартира	11	1	26.60	1	12.90	2.69
63	Квартира	11	1	33.70	1	14.90	2.69
64	Квартира	11	1	41.60	1	17.80	2.69
65	Квартира	11	1	87.40	3	50.30	2.69
66	Квартира	12	1	58.50	2	30.60	2.69
67	Квартира	12	1	44.90	1	17.80	2.69
68	Квартира	12	1	26.60	1	12.90	2.69
69	Квартира	12	1	33.70	1	14.90	2.69
70	Квартира	12	1	41.60	1	17.80	2.69
71	Квартира	12	1	87.40	3	50.30	2.69
72	Квартира	13	1	58.50	2	30.60	2.69
73	Квартира	13	1	44.90	1	17.80	2.69
74	Квартира	13	1	26.60	1	12.90	2.69
75	Квартира	13	1	33.70	1	14.90	2.69
76	Квартира	13	1	41.60	1	17.80	2.69
77	Квартира	13	1	87.40	3	50.30	2.69
78	Квартира	14	1	58.50	2	30.60	2.69
79	Квартира	14	1	44.90	1	17.80	2.69
80	Квартира	14	1	26.60	1	12.90	2.69
81	Квартира	14	1	33.70	1	14.90	2.69
82	Квартира	14	1	41.60	1	17.80	2.69
83	Квартира	14	1	87.40	3	50.30	2.69
84	Квартира	1	2	87.60	3	43.60	2.69
85	Квартира	1	2	58.90	2	30.90	2.69
86	Квартира	1	2	88.60	3	49.10	2.69
87	Квартира	2	2	87.60	3	43.60	2.69
88	Квартира	2	2	58.90	2	30.90	2.69
89	Квартира	2	2	61.10	2	35.60	2.69
90	Квартира	2	2	91.20	3	50.60	2.69
91	Квартира	3	2	87.60	3	43.60	2.69
92	Квартира	3	2	58.90	2	30.90	2.69
93	Квартира	3	2	61.10	2	35.60	2.69

94	Квартира	3	2	91.20	3	50.60	2.69
95	Квартира	4	2	87.60	3	43.60	2.69
96	Квартира	4	2	58.90	2	30.90	2.69
97	Квартира	4	2	61.10	2	35.60	2.69
98	Квартира	4	2	91.20	3	50.60	2.69
99	Квартира	5	2	87.60	3	43.60	2.69
100	Квартира	5	2	58.90	2	30.90	2.69
101	Квартира	5	2	61.10	2	35.60	2.69
102	Квартира	5	2	91.20	3	50.60	2.69
103	Квартира	6	2	87.60	3	43.60	2.69
104	Квартира	6	2	58.90	2	30.90	2.69
105	Квартира	6	2	61.10	2	35.60	2.69
106	Квартира	6	2	91.20	3	50.60	2.69
107	Квартира	7	2	87.60	3	43.60	2.69
108	Квартира	7	2	58.90	2	30.90	2.69
109	Квартира	7	2	61.10	2	35.60	2.69
110	Квартира	7	2	91.20	3	50.60	2.69
111	Квартира	8	2	87.60	3	43.60	2.69
112	Квартира	8	2	58.90	2	30.90	2.69
113	Квартира	8	2	61.10	2	35.60	2.69
114	Квартира	8	2	91.20	3	50.60	2.69
115	Квартира	9	2	87.50	3	43.60	2.69
116	Квартира	9	2	58.70	2	30.90	2.69
117	Квартира	9	2	61.00	2	35.60	2.69
118	Квартира	9	2	91.00	3	50.60	2.69
119	Квартира	10	2	87.50	3	43.60	2.69
120	Квартира	10	2	58.70	2	30.90	2.69
121	Квартира	10	2	61.00	2	35.60	2.69
122	Квартира	10	2	91.00	3	50.60	2.69
123	Квартира	11	2	87.50	3	43.60	2.69
124	Квартира	11	2	58.70	2	30.90	2.69
125	Квартира	11	2	61.00	2	35.60	2.69
126	Квартира	11	2	91.00	3	50.60	2.69
127	Квартира	12	2	87.50	3	43.60	2.69
128	Квартира	12	2	58.70	2	30.90	2.69
129	Квартира	12	2	61.00	2	35.60	2.69
130	Квартира	12	2	91.00	3	50.60	2.69
131	Квартира	13	2	87.50	3	43.60	2.69
132	Квартира	13	2	58.70	2	30.90	2.69
133	Квартира	13	2	61.00	2	35.60	2.69
134	Квартира	13	2	91.00	3	50.60	2.69
135	Квартира	14	2	87.50	3	43.60	2.69
136	Квартира	14	2	58.70	2	30.90	2.69
137	Квартира	14	2	61.00	2	35.60	2.69
138	Квартира	14	2	91.00	3	50.60	2.69

139	Квартира	15	2	87.50	3	43.60	2.69
140	Квартира	15	2	58.70	2	30.90	2.69
141	Квартира	15	2	61.00	2	35.60	2.69
142	Квартира	15	2	91.00	3	50.60	2.69
143	Квартира	16	2	87.50	3	43.60	2.69
144	Квартира	16	2	58.70	2	30.90	2.69
145	Квартира	16	2	61.00	2	35.60	2.69
146	Квартира	16	2	91.00	3	50.60	2.69
147	Квартира	17	2	87.50	3	43.60	2.69
148	Квартира	17	2	58.70	2	30.90	2.69
149	Квартира	17	2	61.00	2	35.60	2.69
150	Квартира	17	2	91.00	3	50.60	2.69
151	Квартира	1	3	82.20	3	44.80	2.69
152	Квартира	1	3	47.40	1	29.40	2.69
153	Квартира	1	3	63.70	2	34.70	2.69
154	Квартира	1	3	45.80	1	17.40	2.69
155	Квартира	2	3	82.20	3	44.80	2.69
156	Квартира	2	3	32.50	1	14.50	2.69
157	Квартира	2	3	34.10	1	14.90	2.69
158	Квартира	2	3	63.70	2	34.70	2.69
159	Квартира	2	3	87.70	3	50.20	2.69
160	Квартира	3	3	82.20	3	44.80	2.69
161	Квартира	3	3	32.50	1	14.50	2.69
162	Квартира	3	3	34.10	1	14.90	2.69
163	Квартира	3	3	63.70	2	34.70	2.69
164	Квартира	3	3	87.70	3	50.20	2.69
165	Квартира	4	3	82.20	3	44.80	2.69
166	Квартира	4	3	32.50	1	14.50	2.69
167	Квартира	4	3	34.10	1	14.90	2.69
168	Квартира	4	3	63.70	2	34.70	2.69
169	Квартира	4	3	87.70	3	50.20	2.69
170	Квартира	5	3	82.20	3	44.80	2.69
171	Квартира	5	3	32.50	1	14.50	2.69
172	Квартира	5	3	34.10	1	14.90	2.69
173	Квартира	5	3	63.70	2	34.70	2.69
174	Квартира	5	3	87.70	3	50.20	2.69
175	Квартира	6	3	82.20	3	44.80	2.69
176	Квартира	6	3	32.50	1	14.50	2.69
177	Квартира	6	3	34.10	1	14.90	2.69
178	Квартира	6	3	63.70	2	34.70	2.69
179	Квартира	6	3	87.70	3	50.20	2.69
180	Квартира	7	3	82.20	3	44.80	2.69
181	Квартира	7	3	32.50	1	14.50	2.69
182	Квартира	7	3	34.10	1	14.90	2.69
183	Квартира	7	3	63.70	2	34.70	2.69

184	Квартира	7	3	87.70	3	50.20	2.69
185	Квартира	8	3	82.20	3	44.80	2.69
186	Квартира	8	3	32.50	1	14.50	2.69
187	Квартира	8	3	34.10	1	14.90	2.69
188	Квартира	8	3	63.70	2	34.70	2.69
189	Квартира	8	3	87.70	3	50.20	2.69
190	Квартира	9	3	82.00	3	44.80	2.69
191	Квартира	9	3	32.40	1	14.50	2.69
192	Квартира	9	3	34.00	1	14.90	2.69
193	Квартира	9	3	63.50	2	34.70	2.69
194	Квартира	9	3	87.50	3	50.20	2.69
195	Квартира	10	3	82.00	3	44.80	2.69
196	Квартира	10	3	32.40	1	14.50	2.69
197	Квартира	10	3	34.00	1	14.90	2.69
198	Квартира	10	3	63.50	2	34.70	2.69
199	Квартира	10	3	87.50	3	50.20	2.69
200	Квартира	11	3	82.00	3	44.80	2.69
201	Квартира	11	3	32.40	1	14.50	2.69
202	Квартира	11	3	34.00	1	14.90	2.69
203	Квартира	11	3	63.50	2	34.70	2.69
204	Квартира	11	3	87.50	3	50.20	2.69
205	Квартира	12	3	82.00	3	44.80	2.69
206	Квартира	12	3	32.40	1	14.50	2.69
207	Квартира	12	3	34.00	1	14.90	2.69
208	Квартира	12	3	63.50	2	34.70	2.69
209	Квартира	12	3	87.50	3	50.20	2.69
210	Квартира	13	3	82.00	3	44.80	2.69
211	Квартира	13	3	32.40	1	14.50	2.69
212	Квартира	13	3	34.00	1	14.90	2.69
213	Квартира	13	3	63.50	2	34.70	2.69
214	Квартира	13	3	87.50	3	50.20	2.69
215	Квартира	14	3	82.00	3	44.80	2.69
216	Квартира	14	3	32.40	1	14.50	2.69
217	Квартира	14	3	34.00	1	14.90	2.69
218	Квартира	14	3	63.50	2	34.70	2.69
219	Квартира	14	3	87.50	3	50.20	2.69
220	Квартира	15	3	82.00	3	44.80	2.69
221	Квартира	15	3	32.40	1	14.50	2.69
222	Квартира	15	3	34.00	1	14.90	2.69
223	Квартира	15	3	63.50	2	34.70	2.69
224	Квартира	15	3	87.50	3	50.20	2.69
225	Квартира	16	3	82.00	3	44.80	2.69
226	Квартира	16	3	32.40	1	14.50	2.69
227	Квартира	16	3	34.00	1	14.90	2.69
228	Квартира	16	3	63.50	2	34.70	2.69

229	Квартира	16	3	87.50	3	50.20	2.69
230	Квартира	17	3	82.00	3	44.80	2.69
231	Квартира	17	3	32.40	1	14.50	2.69
232	Квартира	17	3	34.00	1	14.90	2.69
233	Квартира	17	3	63.50	2	34.70	2.69
234	Квартира	17	3	87.50	3	50.20	2.69
235	Квартира	1	4	62.30	2	29.20	2.69
236	Квартира	1	4	53.50	2	30.00	2.69
237	Квартира	1	4	48.90	1	17.80	2.69
238	Квартира	1	4	58.70	2	29.20	2.69
239	Квартира	1	4	31.60	1	10.10	2.69
240	Квартира	2	4	62.30	2	29.20	2.69
241	Квартира	2	4	53.50	2	30.00	2.69
242	Квартира	2	4	48.90	1	17.80	2.69
243	Квартира	2	4	58.70	2	29.20	2.69
244	Квартира	2	4	39.20	1	17.80	2.69
245	Квартира	2	4	41.90	1	17.40	2.69
246	Квартира	3	4	62.30	2	29.20	2.69
247	Квартира	3	4	53.50	2	30.00	2.69
248	Квартира	3	4	48.90	1	17.80	2.69
249	Квартира	3	4	58.70	2	29.20	2.69
250	Квартира	3	4	39.20	1	17.80	2.69
251	Квартира	3	4	41.90	1	17.40	2.69
252	Квартира	4	4	62.30	2	29.20	2.69
253	Квартира	4	4	53.50	2	30.00	2.69
254	Квартира	4	4	48.90	1	17.80	2.69
255	Квартира	4	4	58.70	2	29.20	2.69
256	Квартира	4	4	39.20	1	17.80	2.69
257	Квартира	4	4	41.90	1	17.40	2.69
258	Квартира	5	4	62.30	2	29.20	2.69
259	Квартира	5	4	53.50	2	30.00	2.69
260	Квартира	5	4	48.90	1	17.80	2.69
261	Квартира	5	4	58.70	2	29.20	2.69
262	Квартира	5	4	39.20	1	17.80	2.69
263	Квартира	5	4	41.90	1	17.40	2.69
264	Квартира	6	4	62.30	2	29.20	2.69
265	Квартира	6	4	53.50	2	30.00	2.69
266	Квартира	6	4	48.90	1	17.80	2.69
267	Квартира	6	4	58.70	2	29.20	2.69
268	Квартира	6	4	39.20	1	17.80	2.69
269	Квартира	6	4	41.90	1	17.40	2.69
270	Квартира	7	4	62.30	2	29.20	2.69
271	Квартира	7	4	53.50	2	30.00	2.69
272	Квартира	7	4	48.90	1	17.80	2.69
273	Квартира	7	4	58.70	2	29.20	2.69

274	Квартира	7	4	39.20	1	17.80	2.69
275	Квартира	7	4	41.90	1	17.40	2.69
276	Квартира	8	4	62.30	2	29.20	2.69
277	Квартира	8	4	53.50	2	30.00	2.69
278	Квартира	8	4	48.90	1	17.80	2.69
279	Квартира	8	4	58.70	2	29.20	2.69
280	Квартира	8	4	39.20	1	17.80	2.69
281	Квартира	8	4	41.90	1	17.40	2.69
282	Квартира	9	4	62.10	2	29.20	2.69
283	Квартира	9	4	53.30	2	30.00	2.69
284	Квартира	9	4	48.70	1	17.80	2.69
285	Квартира	9	4	58.50	2	29.20	2.69
286	Квартира	9	4	39.10	1	17.80	2.69
287	Квартира	9	4	41.70	1	17.40	2.69
288	Квартира	10	4	62.10	2	29.20	2.69
289	Квартира	10	4	53.30	2	30.00	2.69
290	Квартира	10	4	48.70	1	17.80	2.69
291	Квартира	10	4	58.50	2	29.20	2.69
292	Квартира	10	4	39.10	1	17.80	2.69
293	Квартира	10	4	41.70	1	17.40	2.69
294	Квартира	11	4	62.10	2	29.20	2.69
295	Квартира	11	4	53.30	2	30.00	2.69
296	Квартира	11	4	48.70	1	17.80	2.69
297	Квартира	11	4	58.50	2	29.20	2.69
298	Квартира	11	4	39.10	1	17.80	2.69
299	Квартира	11	4	41.70	1	17.40	2.69
300	Квартира	12	4	62.10	2	29.20	2.69
301	Квартира	12	4	53.30	2	30.00	2.69
302	Квартира	12	4	48.70	1	17.80	2.69
303	Квартира	12	4	58.50	2	29.20	2.69
304	Квартира	12	4	39.10	1	17.80	2.69
305	Квартира	12	4	41.70	1	17.40	2.69
306	Квартира	13	4	62.10	2	29.20	2.69
307	Квартира	13	4	53.30	2	30.00	2.69
308	Квартира	13	4	48.70	1	17.80	2.69
309	Квартира	13	4	58.50	2	29.20	2.69
310	Квартира	13	4	39.10	1	17.80	2.69
311	Квартира	13	4	41.70	1	17.40	2.69
312	Квартира	14	4	62.10	2	29.20	2.69
313	Квартира	14	4	53.30	2	30.00	2.69
314	Квартира	14	4	48.70	1	17.80	2.69
315	Квартира	14	4	58.50	2	29.20	2.69
316	Квартира	14	4	39.10	1	17.80	2.69
317	Квартира	14	4	41.70	1	17.40	2.69
318	Квартира	15	4	62.10	2	29.20	2.69

319	Квартира	15	4	53.30	2	30.00	2.69
320	Квартира	15	4	48.70	1	17.80	2.69
321	Квартира	15	4	58.50	2	29.20	2.69
322	Квартира	15	4	39.10	1	17.80	2.69
323	Квартира	15	4	41.70	1	17.40	2.69
324	Квартира	16	4	62.10	2	29.20	2.69
325	Квартира	16	4	53.30	2	30.00	2.69
326	Квартира	16	4	48.70	1	17.80	2.69
327	Квартира	16	4	58.50	2	29.20	2.69
328	Квартира	16	4	39.10	1	17.80	2.69
329	Квартира	16	4	41.70	1	17.40	2.69
330	Квартира	17	4	62.10	2	29.20	2.69
331	Квартира	17	4	53.30	2	30.00	2.69
332	Квартира	17	4	48.70	1	17.80	2.69
333	Квартира	17	4	58.50	2	29.20	2.69
334	Квартира	17	4	39.10	1	17.80	2.69
335	Квартира	17	4	41.70	1	17.40	2.69
336	Квартира	2	5	81.20	3	44.00	2.69
337	Квартира	2	5	32.50	1	14.50	2.69
338	Квартира	2	5	34.10	1	14.90	2.69
339	Квартира	2	5	63.70	2	34.70	2.69
340	Квартира	2	5	90.20	3	43.90	2.69
341	Квартира	3	5	81.20	3	44.00	2.69
342	Квартира	3	5	32.50	1	14.50	2.69
343	Квартира	3	5	34.10	1	14.90	2.69
344	Квартира	3	5	63.70	2	34.70	2.69
345	Квартира	3	5	90.20	3	43.90	2.69
346	Квартира	4	5	81.20	3	44.00	2.69
347	Квартира	4	5	32.50	1	14.50	2.69
348	Квартира	4	5	34.10	1	14.90	2.69
349	Квартира	4	5	63.70	2	34.70	2.69
350	Квартира	4	5	90.20	3	43.90	2.69
351	Квартира	5	5	81.20	3	44.00	2.69
352	Квартира	5	5	32.50	1	14.50	2.69
353	Квартира	5	5	34.10	1	14.90	2.69
354	Квартира	5	5	63.70	2	34.70	2.69
355	Квартира	5	5	90.20	3	43.90	2.69
356	Квартира	6	5	81.20	3	44.00	2.69
357	Квартира	6	5	32.50	1	14.50	2.69
358	Квартира	6	5	34.10	1	14.90	2.69
359	Квартира	6	5	63.70	2	34.70	2.69
360	Квартира	6	5	90.20	3	43.90	2.69
361	Квартира	7	5	81.20	3	44.00	2.69
362	Квартира	7	5	32.50	1	14.50	2.69
363	Квартира	7	5	34.10	1	14.90	2.69

364	Квартира	7	5	63.70	2	34.70	2.69
365	Квартира	7	5	90.20	3	43.90	2.69
366	Квартира	8	5	81.20	3	44.00	2.69
367	Квартира	8	5	32.50	1	14.50	2.69
368	Квартира	8	5	34.10	1	14.90	2.69
369	Квартира	8	5	63.70	2	34.70	2.69
370	Квартира	8	5	90.20	3	43.90	2.69
371	Квартира	9	5	81.00	3	44.00	2.69
372	Квартира	9	5	32.40	1	14.50	2.69
373	Квартира	9	5	34.00	1	14.90	2.69
374	Квартира	9	5	63.50	2	34.70	2.69
375	Квартира	9	5	90.00	3	43.90	2.69
376	Квартира	10	5	81.00	3	44.00	2.69
377	Квартира	10	5	32.40	1	14.50	2.69
378	Квартира	10	5	34.00	1	14.90	2.69
379	Квартира	10	5	63.50	2	34.70	2.69
380	Квартира	10	5	90.00	3	43.90	2.69
381	Квартира	11	5	81.00	3	44.00	2.69
382	Квартира	11	5	32.40	1	14.50	2.69
383	Квартира	11	5	34.00	1	14.90	2.69
384	Квартира	11	5	63.50	2	34.70	2.69
385	Квартира	11	5	90.00	3	43.90	2.69
386	Квартира	12	5	81.00	3	44.00	2.69
387	Квартира	12	5	32.40	1	14.50	2.69
388	Квартира	12	5	34.00	1	14.90	2.69
389	Квартира	12	5	63.50	2	34.70	2.69
390	Квартира	12	5	90.00	3	43.90	2.69
391	Квартира	13	5	81.00	3	44.00	2.69
392	Квартира	13	5	32.40	1	14.50	2.69
393	Квартира	13	5	34.00	1	14.90	2.69
394	Квартира	13	5	63.50	2	34.70	2.69
395	Квартира	13	5	90.00	3	43.90	2.69
396	Квартира	14	5	81.00	3	44.00	2.69
397	Квартира	14	5	32.40	1	14.50	2.69
398	Квартира	14	5	34.00	1	14.90	2.69
399	Квартира	14	5	63.50	2	34.70	2.69
400	Квартира	14	5	90.00	3	43.90	2.69
401	Квартира	15	5	81.00	3	44.00	2.69
402	Квартира	15	5	32.40	1	14.50	2.69
403	Квартира	15	5	34.00	1	14.90	2.69
404	Квартира	15	5	63.50	2	34.70	2.69
405	Квартира	15	5	90.00	3	43.90	2.69
406	Квартира	16	5	81.00	3	44.00	2.69
407	Квартира	16	5	32.40	1	14.50	2.69
408	Квартира	16	5	34.00	1	14.90	2.69

409	Квартира	16	5	63.50	2	34.70	2.69
410	Квартира	16	5	90.00	3	43.90	2.69
411	Квартира	17	5	81.00	3	44.00	2.69
412	Квартира	17	5	32.40	1	14.50	2.69
413	Квартира	17	5	34.00	1	14.90	2.69
414	Квартира	17	5	63.50	2	34.70	2.69
415	Квартира	17	5	90.00	3	43.90	2.69
416	Квартира	2	6	81.20	3	44.00	2.69
417	Квартира	2	6	32.50	1	14.50	2.69
418	Квартира	2	6	34.10	1	14.90	2.69
419	Квартира	2	6	63.70	2	34.70	2.69
420	Квартира	2	6	87.70	3	50.20	2.69
421	Квартира	3	6	81.20	3	44.00	2.69
422	Квартира	3	6	32.50	1	14.50	2.69
423	Квартира	3	6	34.10	1	14.90	2.69
424	Квартира	3	6	63.70	2	34.70	2.69
425	Квартира	3	6	87.70	3	50.20	2.69
426	Квартира	4	6	81.20	3	44.00	2.69
427	Квартира	4	6	32.50	1	14.50	2.69
428	Квартира	4	6	34.10	1	14.90	2.69
429	Квартира	4	6	63.70	2	34.70	2.69
430	Квартира	4	6	87.70	3	50.20	2.69
431	Квартира	5	6	81.20	3	44.00	2.69
432	Квартира	5	6	32.50	1	14.50	2.69
433	Квартира	5	6	34.10	1	14.90	2.69
434	Квартира	5	6	63.70	2	34.70	2.69
435	Квартира	5	6	87.70	3	50.20	2.69
436	Квартира	6	6	81.20	3	44.00	2.69
437	Квартира	6	6	32.50	1	14.50	2.69
438	Квартира	6	6	34.10	1	14.90	2.69
439	Квартира	6	6	63.70	2	34.70	2.69
440	Квартира	6	6	87.70	3	50.20	2.69
441	Квартира	7	6	81.20	3	44.00	2.69
442	Квартира	7	6	32.50	1	14.50	2.69
443	Квартира	7	6	34.10	1	14.90	2.69
444	Квартира	7	6	63.70	2	34.70	2.69
445	Квартира	7	6	87.70	3	50.20	2.69
446	Квартира	8	6	81.20	3	44.00	2.69
447	Квартира	8	6	32.50	1	14.50	2.69
448	Квартира	8	6	34.10	1	14.90	2.69
449	Квартира	8	6	63.70	2	34.70	2.69
450	Квартира	8	6	87.70	3	50.20	2.69
451	Квартира	9	6	81.00	3	44.00	2.69
452	Квартира	9	6	32.40	1	14.50	2.69
453	Квартира	9	6	34.00	1	14.90	2.69

454	Квартира	9	6	63.50	2	34.70	2.69
455	Квартира	9	6	87.50	3	50.20	2.69
456	Квартира	10	6	81.00	3	44.00	2.69
457	Квартира	10	6	32.40	1	14.50	2.69
458	Квартира	10	6	34.00	1	14.90	2.69
459	Квартира	10	6	63.50	2	34.70	2.69
460	Квартира	10	6	87.50	3	50.20	2.69
461	Квартира	11	6	81.00	3	44.00	2.69
462	Квартира	11	6	32.40	1	14.50	2.69
463	Квартира	11	6	34.00	1	14.90	2.69
464	Квартира	11	6	63.50	2	34.70	2.69
465	Квартира	11	6	87.50	3	50.20	2.69
466	Квартира	12	6	81.00	3	44.00	2.69
467	Квартира	12	6	32.40	1	14.50	2.69
468	Квартира	12	6	34.00	1	14.90	2.69
469	Квартира	12	6	63.50	2	34.70	2.69
470	Квартира	12	6	87.50	3	50.20	2.69
471	Квартира	13	6	81.00	3	44.00	2.69
472	Квартира	13	6	32.40	1	14.50	2.69
473	Квартира	13	6	34.00	1	14.90	2.69
474	Квартира	13	6	63.50	2	34.70	2.69
475	Квартира	13	6	87.50	3	50.20	2.69
476	Квартира	14	6	81.00	3	44.00	2.69
477	Квартира	14	6	32.40	1	14.50	2.69
478	Квартира	14	6	34.00	1	14.90	2.69
479	Квартира	14	6	63.50	2	34.70	2.69
480	Квартира	14	6	87.50	3	50.20	2.69

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	121.30	Холл	23.20	3.32
					Кабинет зального типа	18.40	
					Коридор	5.60	
					Коридор	19.60	
					Кабинет зального типа	13.30	
					Кабинет зального типа	13.30	
					Лоджия	3.60	

					Коридор	5.40	
					Кабинет зального типа	12.10	
					Коридор	3.10	
					Сан узел	1.90	
					Сан узел	1.80	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	63.30	Холл	18.10	3.32
					Кабинет зального типа	18.30	
					Коридор	4.90	
					Кабинет зального типа	12.70	
					Коридор	4.40	
					Сан узел	1.90	
					Сан узел	3.00	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	67.80	Холл	17.40	3.32
					Сан узел	2.50	
					Сан узел	2.70	
					Коридор	4.40	
					Гардероб	5.80	
					Кабинет зального типа	18.10	
					Кабинет зального типа	13.30	
					Лоджия	3.60	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	121.30	Холл	23.20	3.32
					Кабинет зального типа	18.40	
					Коридор	5.60	
					Коридор	19.60	
					Кабинет зального типа	13.30	
					Кабинет зального типа	13.30	
					Лоджия	3.60	
					Коридор	5.40	
					Кабинет зального типа	12.10	
					Коридор	3.10	

					Сан узел	1.90	
					Сан узел	1.80	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	63.30	Холл	18.10	3.32
					Кабинет зального типа	18.30	
					Коридор	4.90	
					Кабинет зального типа	12.70	
					Коридор	4.40	
					Сан узел	1.90	
					Сан узел	3.00	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	67.90	Холл	17.40	3.32
					Сан узел	2.70	
					Сан узел	2.70	
					Коридор	4.40	
					Гардероб	6.10	
					Кабинет зального типа	18.10	
					Кабинет зального типа	12.90	
					Лоджия	3.60	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Пристроенное	103.10	Помещение бытового обслуживания	59.80	3.32
					Коридор	3.90	
					Помещение для посетителей	18.00	
					Сан узел	1.50	
					Сан узел	2.10	
					Лестница	12.70	
					КУИ	5.10	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	Пристроенное	109.80	Помещение бытового обслуживания	59.90	3.32
					Коридор	3.90	
					Помещение для посетителей	18.10	
					Сан узел	1.50	
					Сан узел	2.10	
					КУИ	5.10	

					Лестница	19.20	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 1)	Техническое	23.10
2	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 1)	Техническое	17.80
3	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 1)	Техническое	22.30
4	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 1)	Техническое	18.00
5	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 1)	Техническое	14.10
6	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 1)	Техническое	22.10
7	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 1)	Техническое	17.80
8	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 1)	Техническое	17.40
9	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 1)	Техническое	5.60
10	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 1)	Техническое	17.00
11	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 1)	Техническое	17.80
12	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 1)	Техническое	17.80
13	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 1)	Техническое	7.20
14	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 1)	Техническое	14.90
15	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 1)	Техническое	17.40
16	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 1)	Техническое	22.30
17	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 1)	Техническое	17.80
18	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 1)	Техническое	17.40
19	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 1)	Техническое	5.80

20	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 1)	Техническое	29.40
21	Тамбур №1	Первый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	6.90
22	Тамбур №2	Первый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	13.00
23	Тамбур №3	Первый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	7.80
24	Тамбур №4	Первый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	6.90
25	КУИ	Первый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	3.80
26	Колясочная	Первый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	17.90
27	Общий коридор	Первый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	19.70
28	Тамбур - шлюз	Первый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	13.70
29	Лестница	Первый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	18.00
30	Общий коридор	Второй этаж (Блок-секция 2)	Общественное	19.70
31	Тамбур шлюз	Второй этаж (Блок-секция 2)	Общественное	13.70
32	Лестница	Второй этаж (Блок-секция 2)	Общественное	18.00
33	Общий коридор	Третий этаж (Блок-секция 2)	Общественное	19.70
34	Тамбур шлюз	Третий этаж (Блок-секция 2)	Общественное	13.70
35	Лестница	Третий этаж (Блок-секция 2)	Общественное	18.00
36	Общий коридор	Четвертый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	19.70
37	Тамбур шлюз	Четвертый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	13.70
38	Лестница	Четвертый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	18.00
39	Общий коридор	Пятый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	19.70
40	Тамбур шлюз	Пятый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	13.70
41	Лестница	Пятый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	18.00
42	Общий коридор	Шестой этаж (Блок-секция 2)	Общественное	19.70
43	Тамбур шлюз	Шестой этаж (Блок-секция 2)	Общественное	13.70
44	Лестница	Шестой этаж (Блок-секция 2)	Общественное	18.00
45	Общий коридор	Седьмой этаж (Блок-секция 2)	Общественное	19.70
46	Тамбур шлюз	Седьмой этаж (Блок-секция 2)	Общественное	13.70
47	Лестница	Седьмой этаж (Блок-секция 2)	Общественное	18.00
48	Общий коридор	Восьмой этаж (Блок-секция 2)	Общественное	19.70
49	Тамбур шлюз	Восьмой этаж (Блок-секция 2)	Общественное	13.70
50	Лестница	Восьмой этаж (Блок-секция 2)	Общественное	18.00
51	Общий коридор	Девятый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	19.70
52	Тамбур шлюз	Девятый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	13.70
53	Лестница	Девятый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	18.00
54	Общий коридор	Десятый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	19.70
55	Тамбур шлюз	Десятый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	13.70
56	Лестница	Десятый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	18.00
57	Общий коридор	Одиннадцатый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	19.70
58	Тамбур шлюз	Одиннадцатый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	13.70
59	Лестница	Одиннадцатый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	18.00
60	Общий коридор	Двенадцатый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	19.70

61	Тамбур шлюз	Двенадцатый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	13.70
62	Лестница	Двенадцатый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	18.00
63	Общий коридор	Тринадцатый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	19.70
64	Тамбур шлюз	Тринадцатый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	13.70
65	Лестница	Тринадцатый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	18.00
66	Общий коридор	Четырнадцатый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	19.70
67	Тамбур шлюз	Четырнадцатый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	13.70
68	Лестница	Четырнадцатый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	18.00
69	Общий коридор	Пятнадцатый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	19.70
70	Тамбур шлюз	Пятнадцатый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	13.70
71	Лестница	Пятнадцатый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	18.00
72	Общий коридор	Шестьнадцатый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	19.70
73	Тамбур шлюз	Шестьнадцатый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	13.70
74	Лестница	Шестьнадцатый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	18.00
75	Общий коридор	Семнадцатый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	19.70
76	Тамбур шлюз	Семнадцатый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	13.70
77	Лестница	Семнадцатый этаж (Блок-секция 2)	Общественное	18.00
78	Теплый чердак	Чердак (Блок-секция 2)	Техническое	333.00
79	Тамбур шлюз	Чердак (Блок-секция 2)	Техническое	14.10
80	Лестница	Чердак (Блок-секция 2)	Техническое	18.00
81	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 3)	Техническое	23.10
82	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 3)	Техническое	15.80
83	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 3)	Техническое	20.10
84	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 3)	Техническое	12.30
85	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 3)	Техническое	18.00
86	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 3)	Техническое	22.10

87	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 3)	Техническое	17.80
88	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 3)	Техническое	23.90
89	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 3)	Техническое	17.80
90	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 3)	Техническое	23.90
91	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 3)	Техническое	14.90
92	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 3)	Техническое	7.20
93	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 3)	Техническое	17.60
94	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 3)	Техническое	22.10
95	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 3)	Техническое	22.50
96	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 3)	Техническое	17.80
97	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 3)	Техническое	17.40
98	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 3)	Техническое	5.80
99	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 3)	Техническое	23.30
100	Общий коридор	Первый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	22.70
101	Тамбур №1	Первый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	6.90
102	Тамбур №2	Первый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	7.90
103	Тамбур №3	Первый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	7.80
104	Тамбур №4	Первый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	6.90
105	Колясочная	Первый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	17.80
106	КУИ	Первый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	4.70
107	Тамбур шлюз	Первый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	13.70
108	Лестница	Первый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	18.00
109	Лоджия	Первый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	3.60
110	Общий коридор	Второй этаж (Блок-секция 3)	Общественное	22.70
111	Тамбур шлюз	Второй этаж (Блок-секция 3)	Общественное	13.70
112	Лестница	Второй этаж (Блок-секция 3)	Общественное	18.00
113	Общий коридор	Третий этаж (Блок-секция 3)	Общественное	22.70
114	Тамбур шлюз	Третий этаж (Блок-секция 3)	Общественное	13.70
115	Лестница	Третий этаж (Блок-секция 3)	Общественное	18.00
116	Общий коридор	Четвертый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	22.70
117	Тамбур шлюз	Четвертый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	13.70
118	Лестница	Четвертый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	18.00
119	Общий коридор	Пятый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	22.70
120	Тамбур шлюз	Пятый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	13.70

121	Лестница	Пятый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	18.00
122	Общий коридор	Шестой этаж (Блок-секция 3)	Общественное	22.70
123	Тамбур шлюз	Шестой этаж (Блок-секция 3)	Общественное	13.70
124	Лестница	Шестой этаж (Блок-секция 3)	Общественное	18.00
125	Общий коридор	Седьмой этаж (Блок-секция 3)	Общественное	22.70
126	Тамбур шлюз	Седьмой этаж (Блок-секция 3)	Общественное	13.70
127	Лестница	Седьмой этаж (Блок-секция 3)	Общественное	18.00
128	Общий коридор	Восьмой этаж (Блок-секция 3)	Общественное	22.70
129	Тамбур шлюз	Восьмой этаж (Блок-секция 3)	Общественное	13.70
130	Лестница	Восьмой этаж (Блок-секция 3)	Общественное	18.00
131	Общий коридор	Девятый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	22.70
132	Тамбур шлюз	Девятый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	13.70
133	Лестница	Девятый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	18.00
134	Общий коридор	Десятый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	22.70
135	Тамбур шлюз	Десятый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	13.70
136	Лестница	Десятый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	18.00
137	Общий коридор	Одиннадцатый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	22.70
138	Тамбур шлюз	Одиннадцатый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	13.70
139	Лестница	Одиннадцатый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	18.00
140	Общий коридор	Двенадцатый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	22.70
141	Тамбур шлюз	Двенадцатый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	13.70
142	Лестница	Двенадцатый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	18.00
143	Общий коридор	Тринадцатый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	22.70
144	Тамбур шлюз	Тринадцатый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	13.70
145	Лестница	Тринадцатый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	18.00
146	Общий коридор	Четырнадцатый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	22.70
147	Тамбур шлюз	Четырнадцатый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	13.70
148	Лестница	Четырнадцатый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	18.00
149	Общий коридор	Пятнадцатый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	22.70
150	Тамбур шлюз	Пятнадцатый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	13.70
151	Лестница	Пятнадцатый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	18.00
152	Общий коридор	Шестнадцатый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	22.70

153	Тамбур шлюз	Шестнадцатый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	13.70
154	Лестница	Шестнадцатый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	18.00
155	Общий коридор	Семнадцатый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	22.70
156	Тамбур шлюз	Семнадцатый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	13.70
157	Лестница	Семнадцатый этаж (Блок-секция 3)	Общественное	18.00
158	Теплый чердак	Чердак (Блок-секция 3)	Техническое	338.00
159	Тамбур шлюз	Чердак (Блок-секция 3)	Техническое	14.10
160	Лестница	Чердак (Блок-секция 3)	Техническое	18.00
161	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 4)	Техническое	23.10
	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 4)	Техническое	17.40
	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 4)	Техническое	11.50
	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 4)	Техническое	28.40
	Электрощитовая	Подполье (Блок-секция 4)	Техническое	5.80
162	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 4)	Техническое	18.00
163	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 4)	Техническое	24.10
164	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 4)	Техническое	17.00
165	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 4)	Техническое	15.90
166	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 4)	Техническое	14.30
	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 4)	Техническое	24.10
	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 4)	Техническое	23.70
167	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 4)	Техническое	11.20
168	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 4)	Техническое	11.80
169	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 4)	Техническое	17.60
170	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 4)	Техническое	17.80
171	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 4)	Техническое	17.40
172	Электрощитовая	Подполье (Блок-секция 4)	Техническое	5.80

173	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 4)	Техническое	5.60
174	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 4)	Техническое	11.60
175	Коридор	Подполье (Блок-секция 4)	Техническое	17.40
176	Общий коридор	Первый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	29.00
177	Тамбур №1	Первый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	11.00
178	Тамбур №2	Первый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	5.90
179	Тамбур №3	Первый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	8.50
180	Тамбур №4	Первый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	6.50
181	КУИ	Первый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	3.40
182	Колясочная	Первый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	7.20
183	Тамбур шлюз	Первый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	15.30
184	Лестница	Второй этаж (Блок-секция 4)	Общественное	18.00
185	Общий коридор	Второй этаж (Блок-секция 4)	Общественное	29.00
186	Тамбур шлюз	Третий этаж (Блок-секция 4)	Общественное	15.50
187	Лестница	Третий этаж (Блок-секция 4)	Общественное	18.00
188	Общий коридор	Третий этаж (Блок-секция 4)	Общественное	29.00
189	Тамбур шлюз	Четвертый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	15.50
190	Лестница	Четвертый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	18.00
191	Общий коридор	Четвертый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	29.00
192	Тамбур шлюз	Пятый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	15.50
193	Лестница	Пятый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	18.00
194	Общий коридор	Пятый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	29.00
195	Тамбур шлюз	Шестой этаж (Блок-секция 4)	Общественное	15.50
196	Лестница	Шестой этаж (Блок-секция 4)	Общественное	18.00
197	Общий коридор	Шестой этаж (Блок-секция 4)	Общественное	29.00
198	Тамбур шлюз	Седьмой этаж (Блок-секция 4)	Общественное	15.50
199	Лестница	Седьмой этаж (Блок-секция 4)	Общественное	18.00
200	Общий коридор	Седьмой этаж (Блок-секция 4)	Общественное	29.00
201	Тамбур шлюз	Восьмой этаж (Блок-секция 4)	Общественное	15.50
202	Лестница	Восьмой этаж (Блок-секция 4)	Общественное	18.00
203	Общий коридор	Восьмой этаж (Блок-секция 4)	Общественное	29.00
204	Тамбур шлюз	Девятый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	15.50
205	Лестница	Девятый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	18.00
206	Общий коридор	Девятый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	29.00
207	Тамбур шлюз	Десятый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	15.50
208	Лестница	Десятый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	18.00
209	Общий коридор	Десятый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	29.00
210	Тамбур шлюз	Одиннадцатый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	15.50
211	Лестница	Одиннадцатый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	18.00
212	Общий коридор	Одиннадцатый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	29.00

213	Тамбур шлюз	Двенадцатый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	15.50
214	Лестница	Двенадцатый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	18.00
215	Общий коридор	Двенадцатый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	29.00
216	Тамбур шлюз	Тринадцатый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	15.50
217	Лестница	Тринадцатый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	18.00
218	Общий коридор	Тринадцатый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	29.00
219	Тамбур шлюз	Четырнадцатый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	15.50
220	Лестница	Четырнадцатый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	18.00
221	Общий коридор	Четырнадцатый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	29.00
222	Тамбур шлюз	Пятнадцатый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	15.50
223	Лестница	Пятнадцатый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	18.00
224	Общий коридор	Пятнадцатый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	29.00
225	Тамбур шлюз	Шестнадцатый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	15.50
226	Лестница	Шестнадцатый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	18.00
227	Общий коридор	Шестнадцатый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	29.00
228	Тамбур шлюз	Семьнадцатый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	15.50
229	Лестница	Семьнадцатый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	18.00
230	Общий коридор	Семьнадцатый этаж (Блок-секция 4)	Общественное	29.00
231	Теплый чердак	Чердак (Блок-секция 4)	Техническое	340.20
232	Тамбур шлюз	Чердак (Блок-секция 4)	Техническое	15.80
233	Лестница	Чердак (Блок-секция 4)	Техническое	18.00
234	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 5)	Техническое	27.20
235	Электрощитовая	Подполье (Блок-секция 5)	Техническое	12.50
236	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 5)	Техническое	22.10
237	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 5)	Техническое	14.10
238	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 5)	Техническое	18.00

239	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 5)	Техническое	58.40
240	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 5)	Техническое	5.40
241	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 5)	Техническое	5.50
242	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 5)	Техническое	23.50
243	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 5)	Техническое	5.80
244	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 5)	Техническое	17.40
245	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 5)	Техническое	61.30
246	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 5)	Техническое	17.60
247	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 5)	Техническое	7.20
248	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 5)	Техническое	14.90
249	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 5)	Техническое	34.50
250	Объект обслуживания жилой застройки №1	Первый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	121.30
251	Объект обслуживания жилой застройки №2	Первый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	63.30
252	Объект обслуживания жилой застройки №3	Первый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	67.80
253	Тамбур №1	Первый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	6.90
254	Тамбур №2	Первый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	12.3
255	Тамбур №3	Первый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	7.8
256	Тамбур №4	Первый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	6.9
257	КУИ	Первый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	5.8
258	Общий коридор	Первый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	11.4
259	Лестнпица	Первый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	18
260	Тамбур - шлюз	Первый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	13.7
281	Лестница	Второй этаж (Блок-секция 5)	Общественное	18.00
282	Общий коридор	Второй этаж (Блок-секция 5)	Общественное	20.10
283	Тамбур шлюз	Второй этаж (Блок-секция 5)	Общественное	13.70
284	Лестница	Третий этаж (Блок-секция 5)	Общественное	18.00
285	Общий коридор	Третий этаж (Блок-секция 5)	Общественное	20.10
286	Тамбур шлюз	Третий этаж (Блок-секция 5)	Общественное	13.70
287	Лестница	Четвертый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	18.00
288	Общий коридор	Четвертый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	20.10
289	Тамбур шлюз	Четвертый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	13.70
290	Лестница	Пятый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	18.00
291	Общий коридор	Пятый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	20.10

292	Тамбур шлюз	Пятый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	13.70
293	Лестница	Шестой этаж (Блок-секция 5)	Общественное	18.00
294	Общий коридор	Шестой этаж (Блок-секция 5)	Общественное	20.10
295	Тамбур шлюз	Шестой этаж (Блок-секция 5)	Общественное	13.70
296	Лестница	Седьмой этаж (Блок-секция 5)	Общественное	18.00
297	Общий коридор	Седьмой этаж (Блок-секция 5)	Общественное	20.10
298	Тамбур шлюз	Седьмой этаж (Блок-секция 5)	Общественное	13.70
299	Лестница	Восьмой этаж (Блок-секция 5)	Общественное	18.00
300	Общий коридор	Восьмой этаж (Блок-секция 5)	Общественное	20.10
301	Тамбур шлюз	Восьмой этаж (Блок-секция 5)	Общественное	13.70
302	Лестница	Девятый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	18.00
303	Общий коридор	Девятый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	20.10
304	Тамбур шлюз	Девятый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	13.70
305	Лестница	Десятый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	18.00
306	Общий коридор	Десятый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	20.10
307	Тамбур шлюз	Десятый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	13.70
308	Лестница	Одиннадцатый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	18.00
309	Общий коридор	Одиннадцатый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	20.10
310	Тамбур шлюз	Одиннадцатый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	13.70
311	Лестница	Двенадцатый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	18.00
312	Общий коридор	Двенадцатый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	20.10
313	Тамбур шлюз	Двенадцатый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	13.70
314	Лестница	Тринадцатый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	18.00
315	Общий коридор	Тринадцатый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	20.10
316	Тамбур шлюз	Тринадцатый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	13.70
317	Лестница	Четырнадцатый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	18.00
318	Общий коридор	Четырнадцатый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	20.10
319	Тамбур шлюз	Четырнадцатый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	13.70
320	Лестница	Пятнадцатый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	18.00
321	Общий коридор	Пятнадцатый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	20.10
322	Тамбур шлюз	Пятнадцатый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	13.70
323	Лестница	Шестнадцатый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	18.00

324	Общий коридор	Шестнадцатый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	20.10
325	Тамбур шлюз	Шестнадцатый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	13.70
326	Лестница	Семьнадцатый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	18.00
327	Общий коридор	Семьнадцатый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	20.10
328	Тамбур шлюз	Семьнадцатый этаж (Блок-секция 5)	Общественное	13.70
329	Теплый чердак	Чердак (Блок-секция 5)	Техническое	336.90
330	Тамбур шлюз	Чердак (Блок-секция 5)	Техническое	14.10
331	Лестница	Чердак (Блок-секция 5)	Техническое	18.00
332	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 6)	Техническое	25
333	Электрощитовая	Подполье (Блок-секция 6)	Техническое	8.6
334	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 6)	Техническое	22.5
335	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 6)	Техническое	14.1
336	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 6)	Техническое	18
337	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 6)	Техническое	58.9
338	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 6)	Техническое	5.4
339	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 6)	Техническое	5.5
340	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 6)	Техническое	23.3
341	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 6)	Техническое	5.8
342	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 6)	Техническое	5.6
343	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 6)	Техническое	17.4
344	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 6)	Техническое	61.4
345	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 6)	Техническое	17.6
346	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 6)	Техническое	7.2
347	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 6)	Техническое	14.9
348	Помещение для прокладки коммуникаций	Подполье (Блок-секция 6)	Техническое	34.5
349	Объект обслуживания жилой застройки №4	Первый этаж (Блок-секция 6)	Общественное	121.3

350	Объект обслуживания жилой застройки №5	Первый этаж (Блок-секция 6)	Общественное	63.3
351	Объект обслуживания жилой застройки №6	Первый этаж (Блок-секция 6)	Общественное	67.9
352	Тамбур №1	Первый этаж (Блок-секция 6)	Общественное	6.9
353	Тамбур №2	Первый этаж (Блок-секция 6)	Общественное	13
354	Тамбур №3	Первый этаж (Блок-секция 6)	Общественное	7.8
355	Тамбур №4	Первый этаж (Блок-секция 6)	Общественное	6.9
356	Колясочная	Первый этаж (Блок-секция 6)	Общественное	14.9
357	Общий коридор	Первый этаж (Блок-секция 6)	Общественное	11.4
358	Тамбур - шлюз	Первый этаж (Блок-секция 6)	Общественное	13.7
359	Лестница	Первый этаж (Блок-секция 6)	Общественное	18
360	КУИ	Первый этаж (Блок-секция 6)	Общественное	5.5
361	Лестница	Второй этаж (Блок-секция 6)	Общественное	18.00
362	Общий коридор	Второй этаж (Блок-секция 6)	Общественное	22.70
363	Тамбур шлюз	Второй этаж (Блок-секция 6)	Общественное	13.70
364	Лестница	Третий этаж (Блок-секция 6)	Общественное	18.00
365	Общий коридор	Третий этаж (Блок-секция 6)	Общественное	22.70
366	Тамбур шлюз	Третий этаж (Блок-секция 6)	Общественное	13.70
367	Лестница	Четвертый этаж (Блок-секция 6)	Общественное	18.00
368	Общий коридор	Четвертый этаж (Блок-секция 6)	Общественное	22.70
369	Тамбур шлюз	Четвертый этаж (Блок-секция 6)	Общественное	13.70
370	Лестница	Пятый этаж (Блок-секция 6)	Общественное	18.00
371	Общий коридор	Пятый этаж (Блок-секция 6)	Общественное	22.70
372	Тамбур шлюз	Пятый этаж (Блок-секция 6)	Общественное	13.70
373	Лестница	Шестой этаж (Блок-секция 6)	Общественное	18.00
374	Общий коридор	Шестой этаж (Блок-секция 6)	Общественное	22.70
375	Тамбур шлюз	Шестой этаж (Блок-секция 6)	Общественное	13.70
376	Лестница	Седьмой этаж (Блок-секция 6)	Общественное	18.00
377	Общий коридор	Седьмой этаж (Блок-секция 6)	Общественное	22.70
378	Тамбур шлюз	Седьмой этаж (Блок-секция 6)	Общественное	13.70
379	Лестница	Восьмой этаж (Блок-секция 6)	Общественное	18.00
380	Общий коридор	Восьмой этаж (Блок-секция 6)	Общественное	22.70
381	Тамбур шлюз	Восьмой этаж (Блок-секция 6)	Общественное	13.70
382	Лестница	Девятый этаж (Блок-секция 6)	Общественное	18.00
383	Общий коридор	Девятый этаж (Блок-секция 6)	Общественное	22.70
384	Тамбур шлюз	Девятый этаж (Блок-секция 6)	Общественное	13.70
385	Лестница	Десятый этаж (Блок-секция 6)	Общественное	18.00
386	Общий коридор	Десятый этаж (Блок-секция 6)	Общественное	22.70
387	Тамбур шлюз	Десятый этаж (Блок-секция 6)	Общественное	13.70
388	Лестница	Одиннадцатый этаж (Блок-секция 6)	Общественное	18.00
389	Общий коридор	Одиннадцатый этаж (Блок-секция 6)	Общественное	22.70
390	Тамбур шлюз	Одиннадцатый этаж (Блок-секция 6)	Общественное	13.70

391	Лестница	Двенадцатый этаж (Блок-секция 6)	Общественное	18.00
392	Общий коридор	Двенадцатый этаж (Блок-секция 6)	Общественное	22.70
393	Тамбур шлюз	Двенадцатый этаж (Блок-секция 6)	Общественное	13.70
394	Лестница	Тринадцатый этаж (Блок-секция 6)	Общественное	18.00
395	Общий коридор	Тринадцатый этаж (Блок-секция 6)	Общественное	22.70
396	Тамбур шлюз	Тринадцатый этаж (Блок-секция 6)	Общественное	13.70
397	Лестница	Четырнадцатый этаж (Блок-секция 6)	Общественное	18.00
398	Общий коридор	Четырнадцатый этаж (Блок-секция 6)	Общественное	22.70
399	Тамбур шлюз	Четырнадцатый этаж (Блок-секция 6)	Общественное	13.70
400	Теплый чердак	Чердак (Блок-секция 5)	Техническое	336.90
401	Тамбур шлюз	Чердак (Блок-секция 5)	Техническое	14.10
402	Лестница	Чердак (Блок-секция 5)	Техническое	18.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
	"Многоквартирный жилой дом №2 (по генплану) с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных и пристроенных помещениях- 1 этап строительства группы многоквартирных жилых домов с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных помещениях и автостоянками"		
1	Блок-секция №1 , подземная и надземная части	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
2	Блок-секция №1 , подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
3	Блок-секция №1 , подземная и надземная части	Система внутреннего водостока	Водоотведение
4	Блок-секция №1 , подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
5	Блок-секция №1 , подземная и надземная части	Система вентиляции	Вентиляция
6	Блок-секция №1 , надземная часть	Система приточно-вытяжной противодымной вентиляции	Дымоудаление
7	Блок-секция №1 , чердак	Вентилятор общеобменной вытяжной вентиляции	Вентиляция

8	Блок-секция №1 , чердак	Вентилятор приточной противодымной вентиляции	Дымоудаление
9	Блок-секция №1 , кровля	Установка крышная приточная , 5 шт	Дымоудаление
10	Блок-секция №1 , кровля	Вентилятор вытяжной противодымной вентиляции , с факельным выбросом	Дымоудаление
11	Блок-секция №2 , подземная и надземная части	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
12	Блок-секция №2 , подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
13	Блок-секция №2 , подземная и надземная части	Система внутреннего водостока	Водоотведение
14	Блок-секция №2 , подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
15	Блок-секция №2 , подземная и надземная части	Система вентиляции	Вентиляция
16	Блок-секция №2 , надземная часть	Система приточно-вытяжной противодымной вентиляции	Дымоудаление
17	Блок-секция №2 , чердак	Вентилятор общеобменной вытяжной вентиляции	Вентиляция
18	Блок-секция №2 , чердак	Вентилятор приточной противодымной вентиляции	Дымоудаление
19	Блок-секция №2 , кровля	Установка крышная приточная , 5 шт	Дымоудаление
20	Блок-секция №2 , кровля	Вентилятор вытяжной противодымной вентиляции , с факельным выбросом	Дымоудаление
21	Блок-секция №3 , подземная и надземная части	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
22	Блок-секция №3 , подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
23	Блок-секция №3 , подземная и надземная части	Система внутреннего водостока	Водоотведение
24	Блок-секция №3 , подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
25	Блок-секция №3 , подземная и надземная части	Система вентиляции	Вентиляция
26	Блок-секция №3 , подземная часть	Узел учета тепловой энергии и теплоносителя	Отопление
27	Блок-секция №3 , подземная часть	Индивидуальный тепловой пункт: теплоообменники, насосы, регулирующая арматура	Отопление
28	Блок-секция №3 , подземная часть	Водомерный узел	Водоснабжение
29	Блок-секция №3 , подземная часть	Насосная хоз.-питьевых насосов	Водоснабжение

30	Блок-секция №3 , подземная часть	Насосная станция повышения давления в системе противопожарного водопровода	Водоснабжение
31	Блок-секция №3 , надземная часть	Система приточно-вытяжной противодымной вентиляции	Дымоудаление
32	Блок-секция №3 , чердак	Вентилятор общеобменной вытяжной вентиляции	Вентиляция
33	Блок-секция №3 , чердак	Вентилятор приточной противодымной вентиляции	Дымоудаление
34	Блок-секция №3 , кровля	Установка крышная приточная , 5 шт	Дымоудаление
35	Блок-секция №3 , кровля	Вентилятор вытяжной противодымной вентиляции , с факельным выбросом	Дымоудаление
36	Блок-секция №4 , подземная и надземная части	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
37	Блок-секция №4 , подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
38	Блок-секция №4 , подземная и надземная части	Система внутреннего водостока	Водоотведение
39	Блок-секция №4 , подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
40	Блок-секция №4 , подземная и надземная части	Система вентиляции	Вентиляция
41	Блок-секция №4 , надземная часть	Система приточно-вытяжной противодымной вентиляции	Дымоудаление
42	Блок-секция №4 , чердак	Вентилятор общеобменной вытяжной вентиляции	Вентиляция
43	Блок-секция №4 , чердак	Вентилятор приточной противодымной вентиляции	Дымоудаление
44	Блок-секция №4 , кровля	Установка крышная приточная , 5 шт	Дымоудаление
45	Блок-секция №4 , кровля	Вентилятор вытяжной противодымной вентиляции , с факельным выбросом	Дымоудаление
46	Блок-секция №5 , подземная и надземная части	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
47	Блок-секция №5 , подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
48	Блок-секция №5 , подземная и надземная части	Система внутреннего водостока	Водоотведение
49	Блок-секция №5 , подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
50	Блок-секция №5 , подземная и надземная части	Система вентиляции	Вентиляция
51	Блок-секция №5 , надземная часть	Система приточно-вытяжной противодымной вентиляции	Дымоудаление

52	Блок-секция №5 , чердак	Вентилятор общеобменной вытяжной вентиляции	Вентиляция
53	Блок-секция №5 , чердак	Вентилятор приточной противодымной вентиляции	Дымоудаление
54	Блок-секция №5 , кровля	Установка крышная приточная , 5 шт	Дымоудаление
55	Блок-секция №5 , кровля	Вентилятор вытяжной противодымной вентиляции , с факельным выбросом	Дымоудаление
56	Блок-секция №6 , подземная и надземная части	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
57	Блок-секция №6 , подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
58	Блок-секция №6 , подземная и надземная части	Система внутреннего водостока	Водоотведение
59	Блок-секция №6 , подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
60	Блок-секция №6 , подземная и надземная части	Система вентиляции	Вентиляция
61	Блок-секция №6 , надземная часть	Система приточно-вытяжной противодымной вентиляции	Дымоудаление
62	Блок-секция №6 , чердак	Вентилятор общеобменной вытяжной вентиляции	Вентиляция
63	Блок-секция №6 , чердак	Вентилятор приточной противодымной вентиляции	Дымоудаление
64	Блок-секция №6 , кровля	Установка крышная приточная , 5 шт	Дымоудаление
65	Блок-секция №6 , кровля	Вентилятор вытяжной противодымной вентиляции , с факельным выбросом	Дымоудаление
66	Пристроенный объект, общественного назначения, надземная часть	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
67	Пристроенный объект, общественного назначения, надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
68	Пристроенный объект, общественного назначения, надземная часть	Система отопления	Отопление
69	Пристроенный объект, общественного назначения, надземная часть	Система вентиляции	Вентиляция
70	Блок-секция №2, подземная часть. Электрощитовая	ВРУ-1, ВРУ-2	Электроснабжение дома
71	Блок-секция №4, подземная части . Электрощитовая	ВРУ-3, ВРУ-4	Электроснабжение дома
72	Блок-секция №5, подземная части . Электрощитовая	ВРУ-5, ВРУ-6	Электроснабжение дома
73	Блок-секция №5, подземная части . Электрощитовая	ВРУ-7	Электроснабжение офисов

74	Пристроенное помещение, надземная части .	ВРУ-8	Электроснабжение офисов
75	Блок-секция №1, надземная часть	Щиты этажные, распределительные и групповые линии	Передача электроэнергии
76	Блок-секция №2, надземная часть	Щиты этажные, распределительные и групповые линии	Передача электроэнергии
77	Блок-секция №3, надземная часть	Щиты этажные, распределительные и групповые линии	Передача электроэнергии
78	Блок-секция №4, надземная часть	Щиты этажные, распределительные и групповые линии	Передача электроэнергии
79	Блок-секция №5, надземная часть	Щиты этажные, распределительные и групповые линии	Передача электроэнергии
80	Блок-секция №6, надземная часть	Щиты этажные, распределительные и групповые линии	Передача электроэнергии
81	Блок-секция №1, надземная часть и подземная часть	Светильники	Освещение
82	Блок-секция №2, надземная часть и подземная часть	Светильники	Освещение
83	Блок-секция №3, надземная часть и подземная часть	Светильники	Освещение
84	Блок-секция №4, надземная часть и подземная часть	Светильники	Освещение
85	Блок-секция №5, надземная часть и подземная часть	Светильники	Освещение
86	Блок-секция №6, надземная часть и подземная часть	Светильники	Освещение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **28.06.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **28.06.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 259 104 003,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **54:35:061060:36**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810644050007078**
		Корреспондентский счет: **30101810500000000641**
		БИК: **045004641**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **540602001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09224994**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **325**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **15 437,5 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 802 407 315,57 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **80 000 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
000000038a876400b7b4f28a492d665ca3f573b3

Владелец: **ООО "СЗ "СОЮЗ - ИНВЕСТ", РОМАНЮК АЛЕКСАНДР ИГОРЕВИЧ, Новосибирск**

Действителен: с 31.08.2026 по 30.11.2027