

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## Многоэтажный жилой дом Литер 2

№ 02-000344

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "ТАЛАН-УФА"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "ТАЛАН-УФА"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>450077</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Башкортостан</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Уфимский</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Уфа</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Кирова</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>5;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 17:45</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(347)285-80-85</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>talanufa@talan.udm.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>уфа.талан.рф.</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Макаров</b>
	1.5.2	Имя: <b>Константин</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Михайлович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор управляющей организации</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>ТАЛАН</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>0276111237</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1070276006701</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2007</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СОЗИДАНИЕ</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>1841070689</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Макаров</b>

	3.3.2	Имя: <b>Константин</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Михайлович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>99 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Макаров</b>
	3.4.2	Имя: <b>Константин</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Михайлович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>99 %</b>
	3.4.6	СНИЛС:
	3.4.7	ИНН: <b>183200818106</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: <b>учредитель участника Застройщика</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом Литер 1</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Башкортостан</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Уфа</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Энтузиастов</b>
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>16;</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Квартал энтузиастов</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>29.06.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>02-RU03308000-641Ж-214</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации ГО г.Уфа Республики Башкортостан</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Ассоциация строителей саморегулируемая организация «БашстройТЭК»</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>0273900032</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: -
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>28.05.2014</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>364 782 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>659 502 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>578 655 тыс. руб.</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Башкортостан</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Уфимский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Уфа</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Энтузиастов</b>
	9.2.10	Дом: <b>14</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>

	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>39589,87 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>менее 5 баллов</b>

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>УфаСтройИзыскания</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>0274167594</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектное бюро Авалон</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6685064821</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Уфимская негосударственная экспертиза</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>0274156715</b>
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ЗарусПроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>9715258886</b>

10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭМ-И-ПИ ИНЖИНИРИНГ РАША</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7709969180</b>
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Седес</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7717591247</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>01.06.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-2-0001-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Проект экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>0274191364</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>02.09.2016</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-2-0005-16</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Проект экспертиза</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>0274191364</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Квартал энтузиастов</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU03308000-648-Ж</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>30.01.2015</b>

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>13.12.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>13.02.2017</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Отдел градостроительского контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан.</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>02-RU03308000-802Ж-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>05.10.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>13.12.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>13.02.2017</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Отдел градостроительского контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан.</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор аренды</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15-17</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.01.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>08.02.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>13.12.2019</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>08.02.2017</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка:
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>02:55:0206142:62</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>12741 1</b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>На земельном участке под жилым домом планируется сквозной пожарный проезд, асфальтированная площадка для стоянки автомобилей, тротуары из брусчатки.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Проектом предусмотрено 236 м/м, гостевых м/м 29 м/м, Для коммерции 57м/м.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Площадки укомплектованы набором малых архитектурных форм и переносных изделий (скамьи, урны, песочницы и пр.). Предусмотрены удобные пешеходные проходы</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадки для мусорных контейнеров расположены на асфальтобетонном покрытии с ограждением.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Благоустраиваемый участок озеленяется посевом многолетних трав (клевер, мят-лик, овсяница) и посадкой кустарника в живой изгороди.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Все тротуары, входы в жилой дом, дворовое пространство и спуски на проезжую часть предусмотрены с учетом требований по созданию безбарьерной среды для</b>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение в темное время суток выполняет следующие функции: 1) безопасное движение транспорта и пешеходов на участке и вблизи его; 2) беспрепятственное</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>На земельном участке под жилым домом планируется сквозной пожарный проезд, асфальтированная площадка для стоянки автомобилей, тротуары из брусчатки.</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ ВОДОПРОВОДНО-КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА "УФАВОДОКАНАЛ" ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0275000238</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.06.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13-14/169</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.06.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 287 073,05 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ ВОДОПРОВОДНО- КАНАЛИЗАЦИОННОГО ХОЗЯЙСТВА "УФАВОДОКАНАЛ" ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0275000238</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.06.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13-14/169</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.06.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>228 707 305 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Башкирские распределительные электрические сети»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0277071467</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.03.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16-10-13969-04-02-Зелена 31672</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.03.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22 588 594,81 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Башкирские распределительные тепловые сети»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0277071467</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.04.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>- Секция 1-3 - №40-БашРТС/001/1983 - Секция 4-6 - №40-БашРТС/001/1984</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.04.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>45 169 128,41 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Уфанет</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>0278109628</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>435</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>366</b>
	15.1.3	В том числе машино-мест:
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений: <b>366</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
кв. 121	жилое	2	1	92.76	3	1	21.71	балкон	3.22
						2	17.73	коридор	12.27
						3	17.49	кухня	12.89
								сан.узел	4.62
								сан.узел	2.83
кв. 121	жилое	2	1	92.76	3	1	21.71	балкон	3.22
						2	17.73	коридор	12.27
						3	17.49	кухня	12.89
								сан.узел	4.62
								сан.узел	2.83
кв. 122	жилое	2	1	60.27	2	1	17.31	Балкон	3.46
						2	12.8	коридор	7.07
								кухня	12.42
								сан.узел	5.15
								сан.узел	2.06
кв. 123	жилое	2	1	45.93	2с	1	14.49	балкон	3.37
						2	12.55	коридор	4.28
								кухня-ниша	6.86
								сан.узел	4.38
кв.124	жилое	2	1	58.83	2	1	16.19	балкон	3.22
						2	12.32	коридор	8.44
								кухня	12.13
								сан.узел	2.1
								ванная	4.43
кв. 125	жилое	2	1	69.58	3с	1	14.05	балкон	3.77
						2	16.46	коридор	8.13
						3	14.02	кухня	7.81
								сан.узел	1.4
								ванная	3.94
кв. 131	жилое	3	1	92.44	3	1	21.71	балкон	3.48
						2	17.73	коридор	12.27
						3	17.49	кухня	12.89
								ванная	4.62
								сан.узел	2.25
кв. 132	жилое	3	1	59.8	2	1	17.31	балкон	3.71
						2	12.8	коридор	7.07

									кухня	12.42
									сан.узел	1.89
									ванная	4.6
кв. 133	жилое	3	1	45.99	2с	1	14.49		балкон	3.61
						2	12.55		коридор	4.28
									кухня-ниша	6.86
									сан.узел	4.2
кв. 134	жилое	3	1	58.38	2	1	16.19		балкон	3.36
						2	12.32		коридор	8.44
									кухня	12.13
									сан.узел	1.97
									ванная	3.97
кв. 135	жилое	3	1	69.4	3с	1	14.05		балкон	3.95
						2	16.46		коридор	8.13
						3	14.02		кухня-ниша	7.43
									сан.узел	1.42
									ванная	3.94
кв. 141	жилое	4	1	92.44	3	1	21.71		балкон	3.48
						2	17.73		коридор	12.27
						3	17.49		кухня	12.89
									ванная	4.62
									сан.узел	2.25
кв. 142	жилое	4	1	59.8	2	1	17.31		балкон	3.71
						2	12.8		коридор	7.07
									кухня	12.42
									сан.узел	1.89
									ванная	4.6
кв. 143	жилое	4	1	45.99	2с	1	14.49		балкон	3.61
						2	12.55		коридор	4.28
									кухня-ниша	6.86
									сан.узел	4.2
кв. 144	жилое	4	1	58.38	2	1	16.19		балкон	3.36
						2	12.32		коридор	8.44
									кухня	12.13
									сан.узел	1.97
									ванная	3.97
кв. 145	жилое	4	1	69.4	3с	1	14.05		балкон	3.95
						2	16.46		коридор	8.13
						3	14.02		кухня-ниша	7.43

								сан.узел	1.42
								ванная	3.94
кв. 151	жилое	5	1	92.44	3	1	21.71	балкон	3.48
						2	17.73	коридор	12.27
						3	17.49	кухня	12.89
								ванная	4.62
								сан.узел	2.25
кв. 152	жилое	5	1	59.8	2	1	17.31	балкон	3.71
						2	12.8	коридор	7.07
								кухня	12.42
								сан.узел	1.89
								ванная	4.6
кв. 153	жилое	5	1	45.99	2с	1	14.49	балкон	3.61
						2	12.55	коридор	4.28
								кухня-ниша	6.86
								сан.узел	4.2
кв. 154	жилое	5	1	58.38	2	1	16.19	балкон	3.36
						2	12.32	коридор	8.44
								кухня	12.13
								сан.узел	1.97
								ванная	3.97
кв. 155	жилое	5	1	69.4	3с	1	14.05	балкон	3.95
						2	16.46	коридор	8.13
						3	14.02	кухня-ниша	7.43
								сан.узел	1.42
								ванная	3.94
кв. 161	жилое	6	1	92.44	3	1	21.71	балкон	3.48
						2	17.73	коридор	12.27
						3	17.49	кухня	12.89
								ванная	4.62
								сан.узел	2.25
кв. 162	жилое	6	1	59.8	2	1	17.31	балкон	3.71
						2	12.8	коридор	7.07
								кухня	12.42
								сан.узел	1.89
								ванная	4.6
кв. 163	жилое	6	1	45.99	2с	1	14.49	балкон	3.61
						2	12.55	коридор	4.28
								кухня-ниша	6.86

























кв. 294	жилое	9	2	38.63	1	1	15.41	балкон	3.49
								коридор	4.07
								кухня	11.69
								ванная	3.97
кв. 295	жилое	9	2	80.96	3	1	18.18	балкон	3.76
						2	15.17	коридор	13.76
						3	12.34	кухня	12.06
								сан.узел	1.67
								ванная	4.02
кв. 2101	жилое	10	2	68.05	2	1	16.99	балкон	3.35
						2	14.21	коридор	12.63
								кухня	15.12
								сан.узел	1.78
								ванная	3.97
кв. 2102	жилое	10	2	59.28	2	1	18.15	балкон	3.84
						2	11.95	коридор	7.9
								кухня	11.16
								ванная	3.97
								сан.узел	2.31
кв.2103	жилое	10	2	41.05	1	1	15.27	балкон	3.88
								коридор	4.93
								кухня	10.77
								ванная	3.97
								гардероб	2.23
кв. 2104	жилое	10	2	38.63	1	1	15.41	балкон	3.49
								коридор	4.07
								кухня	11.69
								ванная	3.97
кв. 2105	жилое	10	2	80.96	3	1	18.18	балкон	3.76
						2	15.17	коридор	13.76
						3	12.34	кухня	12.06
								сан.узел	1.67
								ванная	4.02
кв. 2111	жилое	11	2	68.05	2	1	16.99	балкон	3.35
						2	14.21	коридор	12.63























кв. 444	жилое	4	4	41.31	1	1	15.74	балкон	3.68
								коридор	4.51
								кухня	10.76
								сан.узел	4.15
								гардероб	2.47
кв. 445	жилое	4	4	39.49	1	1	16.36	балкон	3.28
								коридор	4.11
								кухня	11.59
								сан.узел	4.15
Кв. 446	жилое	4	4	78.01	3	1	17.81	балкон	3.65
						2	14.34	коридор	11.95
						3	12.19	кухня	12.1
								ванная	4.02
								сан.узел	1.95
кв. 451	жилое	5	4	88.55	3	1	20.66	балкон	3.56
						2	15.01	коридор	14.07
						3	13.62	кухня	15.32
								сан.узел	4.27
								сан.узел	2.04
кв. 452	жилое	5	4	56.87	2	1	16.25	балкон	3.28
						2	11.64	коридор	8.27
								кухня	11.09
								сан.узел	4.13
								сан.узел	2.21
кв. 453	жилое	5	4	41.05	1	1	15.66	балкон	3.68
								коридор	4.89
								кухня	10.68
								сан.узел	4.13
								гардероб	2.01
кв. 454	жилое	5	4	41.31	1	1	15.74	балкон	3.68
								коридор	4.51
								кухня	10.76
								сан.узел	4.15
								гардероб	2.47
кв. 455	жилое	5	4	39.49	1	1	16.36	балкон	3.28
								коридор	4.11
								кухня	11.59
								сан.узел	4.15
Кв. 456	жилое	5	4	78.01	3	1	17.81	балкон	3.65

						2	14.34	коридор	11.95
						3	12.19	кухня	12.1
								ванная	4.02
								сан.узел	1.95
кв. 461	жилое	6	4	88.55	3	1	20.66	балкон	3.56
						2	15.01	коридор	14.07
						3	13.62	кухня	15.32
								сан.узел	4.27
								сан.узел	2.04
кв. 462	жилое	6	4	56.87	2	1	16.25	балкон	3.28
						2	11.64	коридор	8.27
								кухня	11.09
								сан.узел	4.13
								сан.узел	2.21
кв. 463	жилое	6	4	41.05	1	1	15.66	балкон	3.68
								коридор	4.89
								кухня	10.68
								сан.узел	4.13
								гардероб	2.01
кв. 464	жилое	6	4	41.31	1	1	15.74	балкон	3.68
								коридор	4.51
								кухня	10.76
								сан.узел	4.15
								гардероб	2.47
кв. 465	жилое	6	4	39.49	1	1	16.36	балкон	3.28
								коридор	4.11
								кухня	11.59
								сан.узел	4.15
Кв. 466	жилое	6	4	78.01	3	1	17.81	балкон	3.65
						2	14.34	коридор	11.95
						3	12.19	кухня	12.1
								ванная	4.02
								сан.узел	1.95
кв. 471	жилое	7	4	88.55	3	1	20.66	балкон	3.56
						2	15.01	коридор	14.07
						3	13.62	кухня	15.32
								сан.узел	4.27
								сан.узел	2.04
кв. 472	жилое	7	4	56.87	2	1	16.25	балкон	3.28

						2	11.64	коридор	8.27
								кухня	11.09
								сан.узел	4.13
								сан.узел	2.21
кв. 473	жилое	7	4	41.05	1	1	15.66	балкон	3.68
								коридор	4.89
								кухня	10.68
								сан.узел	4.13
								гардероб	2.01
кв. 474	жилое	7	4	41.31	1	1	15.74	балкон	3.68
								коридор	4.51
								кухня	10.76
								сан.узел	4.15
								гардероб	2.47
кв. 475	жилое	7	4	39.49	1	1	16.36	балкон	3.28
								коридор	4.11
								кухня	11.59
								сан.узел	4.15
Кв. 476	жилое	7	4	78.01	3	1	17.81	балкон	3.65
						2	14.34	коридор	11.95
						3	12.19	кухня	12.1
								ванная	4.02
								сан.узел	1.95
кв. 481	жилое	8	4	88.55	3	1	20.66	балкон	3.56
						2	15.01	коридор	14.07
						3	13.62	кухня	15.32
								сан.узел	4.27
								сан.узел	2.04
кв. 482	жилое	8	4	56.87	2	1	16.25	балкон	3.28
						2	11.64	коридор	8.27
								кухня	11.09
								сан.узел	4.13
								сан.узел	2.21
кв. 483	жилое	8	4	41.05	1	1	15.66	балкон	3.68
								коридор	4.89
								кухня	10.68
								сан.узел	4.13
								гардероб	2.01
кв. 484	жилое	8	4	41.31	1	1	15.74	балкон	3.68

									коридор	4.51
									кухня	10.76
									сан.узел	4.15
									гардероб	2.47
кв. 485	жилое	8	4	39.49	1	1	16.36		балкон	3.28
									коридор	4.11
									кухня	11.59
									сан.узел	4.15
Кв. 486	жилое	8	4	78.01	3	1	17.81		балкон	3.65
						2	14.34		коридор	11.95
						3	12.19		кухня	12.1
									ванная	4.02
									сан.узел	1.95
кв. 491	жилое	9	4	88.55	3	1	20.66		балкон	3.56
						2	15.01		коридор	14.07
						3	13.62		кухня	15.32
									сан.узел	4.27
									сан.узел	2.04
кв. 492	жилое	9	4	56.87	2	1	16.25		балкон	3.28
						2	11.64		коридор	8.27
									кухня	11.09
									сан.узел	4.13
									сан.узел	2.21
кв. 493	жилое	9	4	41.05	1	1	15.66		балкон	3.68
									коридор	4.89
									кухня	10.68
									сан.узел	4.13
									гардероб	2.01
кв. 494	жилое	9	4	41.31	1	1	15.74		балкон	3.68
									коридор	4.51
									кухня	10.76
									сан.узел	4.15
									гардероб	2.47
кв. 495	жилое	9	4	39.49	1	1	16.36		балкон	3.28
									коридор	4.11
									кухня	11.59
									сан.узел	4.15
Кв. 496	жилое	9	4	78.01	3	1	17.81		балкон	3.65
						2	14.34		коридор	11.95

						3	12.19	кухня	12.1
								ванная	4.02
								сан.узел	1.95
Кв. 4101	жилое	10	4	88.55	3	1	20.66	балкон	3.56
						2	15.01	коридор	14.07
						3	13.62	кухня	15.32
								сан.узел	4.27
								сан.узел	2.04
Кв. 4102	жилое	10	4	56.87	2	1	16.25	балкон	3.28
						2	11.64	коридор	8.27
								кухня	11.09
								сан.узел	4.13
								сан.узел	2.21
Кв. 4103	жилое	10	4	41.05	1	1	15.66	балкон	3.68
								коридор	4.89
								кухня	10.68
								сан.узел	4.13
								гардероб	2.01
Кв. 4104	жилое	10	4	41.31	1	1	15.74	балкон	3.68
								коридор	4.51
								кухня	10.76
								сан.узел	4.15
								гардероб	2.47
Кв. 4105	жилое	10	4	39.49	1	1	16.36	балкон	3.28
								коридор	4.11
								кухня	11.59
								сан.узел	4.15
Кв. 4106	жилое	10	4	78.01	3	1	17.81	балкон	3.65
						2	14.34	коридор	11.95
						3	12.19	кухня	12.1
								ванная	4.02
								сан.узел	1.95
Кв. 4111	жилое	11	4	88.55	3	1	20.66	балкон	3.56







кв. 534	жилое	3	5	65.18	2	1	19.06	балкон	3.24
						2	14.72	коридор	7.83
								кухня	13.48
								сан.узел	4.6
								сан.узел	2.25
кв. 535	жилое	3	5	87.34	3	1	14.22	балкон	3.32
						2	17	коридор	11.1
						3	11.76	кухня	20.8
								сан.узел	2.23
								сан.узел	4.3
								гардероб	2.61
кв. 541	жилое	4	5	72.42	3с	1	18.18	балкон	2.56
						2	14.42	коридор	11.89
						3	12.42	кухня-ниша	4.43
								сан.узел	4.73
								сан.узел	1.86
								гардероб	1.93
кв. 542	жилое	4	5	60.52	3	1	13.53	балкон	3.36
						2	12.97	коридор	7.45
						3	12.44	кухня-ниша	4.56
								сан.узел	4.02
								сан.узел	2.19
кв. 543	жилое	4	5	65.13	2	1	15.98	балкон	3.44
						2	14.64	коридор	9.71
								кухня	15.48
								сан.узел	3.78
								сан.узел	2.1
кв. 544	жилое	4	5	64.64	2	1	19.06	балкон	3.24
						2	14.72	коридор	7.83
								кухня	13.37
								сан.узел	4.34
								сан.узел	2.08
кв. 545	жилое	4	5	86.99	3	1	14.22	балкон	3.32
						2	17	коридор	11.09
						3	11.76	кухня	20.7
								сан.узел	2.06
								сан.узел	4.23
								гардероб	2.61
кв. 551	жилое	5	5	72.42	3с	1	18.18	балкон	2.56

						2	14.42	коридор	11.89
						3	12.42	кухня-ниша	4.43
								сан.узел	4.73
								сан.узел	1.86
								гардероб	1.93
кв. 552	жилое	5	5	60.52	3	1	13.53	балкон	3.36
						2	12.97	коридор	7.45
						3	12.44	кухня-ниша	4.56
								сан.узел	4.02
								сан.узел	2.19
кв. 553	жилое	5	5	65.13	2	1	15.98	балкон	3.44
						2	14.64	коридор	9.71
								кухня	15.48
								сан.узел	3.78
								сан.узел	2.1
кв. 554	жилое	5	5	64.64	2	1	19.06	балкон	3.24
						2	14.72	коридор	7.83
								кухня	13.37
								сан.узел	4.34
								сан.узел	2.08
кв. 555	жилое	5	5	86.99	3	1	14.22	балкон	3.32
						2	17	коридор	11.09
						3	11.76	кухня	20.7
								сан.узел	2.06
								сан.узел	4.23
								гардероб	2.61
кв. 561	жилое	6	5	72.42	3с	1	18.18	балкон	2.56
						2	14.42	коридор	11.89
						3	12.42	кухня-ниша	4.43
								сан.узел	4.73
								сан.узел	1.86
								гардероб	1.93
кв. 562	жилое	6	5	60.52	3	1	13.53	балкон	3.36
						2	12.97	коридор	7.45
						3	12.44	кухня-ниша	4.56
								сан.узел	4.02
								сан.узел	2.19
кв. 563	жилое	6	5	65.13	2	1	15.98	балкон	3.44
						2	14.64	коридор	9.71











КВ. 5132	жилое	13	5	60.4	3с	1	12.77	балкон	3.36
						2	12.97	коридор	7.45
						3	12.44	кухня-ниша	5.2
								сан.узел	4.02
								сан.узел	2.19
КВ. 5133	жилое	13	5	65.08	2	1	15.98	балкон	3.44
						2	14.64	коридор	9.66
								кухня	15.48
								сан.узел	3.78
								сан.узел	2.1
КВ. 5134	жилое	13	5	64.54	2	1	19.06	балкон	3.24
						2	14.72	коридор	7.83
								кухня	13.31
								сан.узел	4.3
								сан.узел	2.08
КВ. 5135	жилое	13	5	86.89	3	1	14.22	балкон	3.32
						2	17	коридор	11.09
						3	11.76	кухня	20.64
								сан.узел	2.06
								сан.узел	4.19
								гардероб	2.61
кв. 621	жилое	2	6	38.25	1	1	16.82	коридор	4.38
								кухня	10.91
								сан.узел	4.45
								гардероб	1.69
кв. 622	жилое	2	6	63.37	2с	1	17.38	коридор	9.08
						2	12.03	кухня	18.81
								сан.узел	2.5
								сан.узел	3.57
кв. 623	жилое	2	6	55.18	2	1	15.72	балкон	3.58
						2	11.56	коридор	6.64
								кухня	11.3
								сан.узел	4.19
								сан.узел	2.19
кв. 624	жилое	2	6	59.41	2	1	20.11	балкон	3.78
						2	11.56	коридор	6.65



















								сан.узел	3.71
								сан.узел	2.06
КВ. 6124	жилое	12	6	58.8	2	1	20.11	балкон	3.78
						2	11.56	коридор	6.65
								кухня	11.3
								сан.узел	3.71
								сан.узел	1.69
КВ. 6125	жилое	12	6	37.81	1	1	17.51	балкон	3.34
								коридор	4.62
								кухня	7.61
								сан.узел	4.73
КВ. 6126	жилое	12	6	63.64	2	1	15.35	балкон	3.43
						2	16.18	коридор	8.44
								кухня	13.85
								сан.узел	4.17
								сан.узел	2.22
КВ. 6127	жилое	12	3	56.62	2	1	16.21	балкон	3.24
						2	11.54	коридор	8.4
								кухня	11.03
								сан.узел	4.1
								сан.узел	2.1
КВ. 6131	жилое	13	6	41.06	1	1	16.82	Балкон	3.29
								коридор	4.38
								кухня	10.91
								сан.узел	3.97
								гардероб	1.69
КВ. 6132	жилое	13	6	65.83	2	1	17.38	балкон	3.22
						2	12.03	коридор	9.04
								кухня	18.81
								сан.узел	1.96
								сан.узел	3.39
КВ. 6133	жилое	13	6	54.38	2	1	15.72	балкон	3.39
						2	11.56	коридор	6.64

								кухня	11.3
								сан.узел	3.71
								сан.узел	2.06
КВ. 6134	жилое	13	6	58.8	2	1	20.11	балкон	3.78
						2	11.56	коридор	6.65
								кухня	11.3
								сан.узел	3.71
								сан.узел	1.69
КВ. 6135	жилое	13	6	37.81	1	1	17.51	балкон	3.34
								коридор	4.62
								кухня	7.61
								сан.узел	4.73
КВ. 6136	жилое	13	6	63.64	2	1	15.35	балкон	3.43
						2	16.18	коридор	8.44
								кухня	13.85
								сан.узел	4.17
								сан.узел	2.22
КВ. 6137	жилое	13	3	56.62	2	1	16.21	балкон	3.24
						2	11.54	коридор	8.4
								кухня	11.03
								сан.узел	4.1
								сан.узел	2.1
КВ. 6141	жилое	14	6	41.06	1	1	16.82	Балкон	3.29
								коридор	4.38
								кухня	10.91
								сан.узел	3.97
								гардероб	1.69
КВ. 6142	жилое	14	6	65.83	2	1	17.38	балкон	3.22
						2	12.03	коридор	9.04
								кухня	18.81
								сан.узел	1.96
								сан.узел	3.39
КВ. 6143	жилое	14	6	54.38	2	1	15.72	балкон	3.39







								сан.узел	1.96
								сан.узел	3.39
КВ. 6173	жилое	17	6	54.38	2	1	15.72	балкон	3.39
						2	11.56	коридор	6.64
								кухня	11.3
								сан.узел	3.71
								сан.узел	2.06
КВ. 6174	жилое	17	6	58.8	2	1	20.11	балкон	3.78
						2	11.56	коридор	6.65
								кухня	11.3
								сан.узел	3.71
								сан.узел	1.69
КВ. 6175	жилое	17	6	37.81	1	1	17.51	балкон	3.34
								коридор	4.62
								кухня	7.61
								сан.узел	4.73
КВ. 6176	жилое	17	6	63.64	2	1	15.35	балкон	3.43
						2	16.18	коридор	8.44
								кухня	13.85
								сан.узел	4.17
								сан.узел	2.22
КВ. 6177	жилое	17	3	56.62	2	1	16.21	балкон	3.24
						2	11.54	коридор	8.4
								кухня	11.03
								сан.узел	4.1
								сан.узел	2.1
КВ. 6181	жилое	18	6	41.03	1	1	16.82	Балкон	3.29
								коридор	4.38
								кухня	10.91
								сан.узел	3.94
								гардероб	1.69
КВ. 6182	жилое	18	6	65.83	2	1	17.38	балкон	3.22
						2	12.03	коридор	9.04

								кухня	18.81
								сан.узел	1.96
								сан.узел	3.39
КВ. 6183	жилое	18	6	54.52	2	1	15.72	балкон	3.58
						2	11.56	коридор	6.64
								кухня	11.3
								сан.узел	3.66
								сан.узел	2.06
КВ. 6184	жилое	18	6	58.99	2	1	20.11	балкон	3.99
						2	11.56	коридор	6.65
								кухня	11.3
								сан.узел	3.66
								сан.узел	1.72
КВ. 6185	жилое	18	6	37.88	1с	1	17.43	балкон	3.49
								коридор	4.62
								кухня	7.61
								сан.узел	4.73
КВ. 6186	жилое	18	6	63.64	2	1	15.35	балкон	3.43
						2	16.18	коридор	8.44
								кухня	13.85
								сан.узел	4.17
								сан.узел	2.22
КВ. 6187	жилое	18	3	56.69	2	1	16.21	балкон	3.36
						2	11.54	коридор	8.4
								кухня	11.03
								сан.узел	4.05
								сан.узел	2.1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1	
--	--	--	--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
оф. 111	Офис	1	1	65.63	Тамбур	3.62
					Офис	56.5
					Сан.узел	1,87+3,64
оф. 125	Офис	1	1	126.77		

					Тамбур	1.88
					Тамбур	3.58
					Тамбур	6.27
					Офис	105.62
					Сан.узел	3,71+2,04
оф. 113	Офис	1	1	119.25	Тамбур	3.49
					офис	80.28
					Сан.узел	2,41+1,20
оф. 211	Офис	2	2	104.63	Тамбур	3.54
					Офис	96.16
					Сан.узел	2,91+2,02
оф. 212	Офис	2	2	42.38	Тамбур	4.24
					Офис	33.31
					Сан.узел	2,56+2,27
оф. 213	Офис	2	2	120.05	Тамбур	5.09
					Офис	103.15
					Сан.узел	2,98+1,73
					Кладовая	6.3
оф. 321	Офис	2	3	105.34	Тамбур	3.71
					Офис	96.64
					Сан.узел	2,79+2,20
оф.322	Офис	2	3	91.31	Тамбур	3.45
					Офис	82.77
					Сан.узел	2,83+2,26
оф. 323	Офис	2	3	41.16	Тамбур	3.51
					Офис	33.5
					Сан.узел	2,51+1,64
оф. 324	Офис	2	3	80.01	Тамбур	4.29
					Офис	71.11
					Сан.узел	2,66+1,95
оф. 421	Офис	2	4	53.41	Тамбур	3.96
					Офис	45.57
					Сан.узел	1,88+2,00
оф. 422	Офис	2	4	93.24	Тамбур	5.02
					Офис	82.89
					Сан.узел	3,09+2,24
оф. 423	Офис	2	4	107.55	Тамбур	6.73
					Офис	86
					Сан.узел	2,99+2,03

					гардеробная	9.8
оф. 424	Офис	2	4	62.89		
					Офис	60.62
					Сан.узел	2.27
оф. 425	Офис	2	4	56.85	Тамбур	4.32
					Офис	48.55
					Сан.узел	1,71+2,27
оф. 511	Офис	2	5	72.52	Тамбур	3.59
					Офис	64.2
					Сан.узел	2,24+2,49
оф. 512	Офис	2	5	158.66	Тамбур	3,49+9,96
					Офис	142.67
					Сан.узел	2,78+1,76
оф. 513	Офис	2	5	154	Тамбур	4.29
					Офис	144.48
					Сан.узел	3,13+2,10
оф. 611	Офис	1	6	78.19	Тамбур	4.29
					Офис	69.58
					Сан.узел	2,11+2,21
оф. 612	Офис	1	6	78.91	Тамбур	3.45
					Офис	70.66
					Сан.узел	2,59+2,21
оф. 613	Офис	1	6	131.39	Тамбур	6.35
					Тамбур	7.77
					Офис	112.02
					Сан.узел	3,21+2,04
оф. 614	Офис	1	6	80.07	Тамбур	3.58
					Офис	69.02
					Сан.узел	2,74+1,73
Кл.1	Кладовая		1	5.79		
		-1				
Кл.2		-1	1	4.36		
	Кладовая					
Кл.3	Кладовая			3.18		
		-1	1			
Кл.4	Кладовая	-1	1	3.18		
Кл.5	Кладовая	-1	1	3.8		
Кл.6	Кладовая	-1	1	3.27		
Кл.7	Кладовая	-1	1	3.27		

Кл.8	Кладовая	-1	1	3.69		
Кл.9	Кладовая	-1	1	3.69		
Кл.10	Кладовая	-1	1	3.69		
Кл.11	Кладовая	-1	1	3.61		
Кл.12	Кладовая	-1	1	3.43		
Кл.13	Кладовая	-1	1	4.11		
Кл.14	Кладовая	-1	1	3		
Кл.15	Кладовая	-1	1	3.66		
Кл.16	Кладовая	-1	1	3.2		
Кл.17	Кладовая	-1	1	3.14		
Кл.18	Кладовая	-1	1	3.11		
Кл.19	Кладовая	-1	1	2.38		
Кл.20	Кладовая	-1	1	3.05		
Кл.21	Кладовая	-1	1	3.05		
Кл.22	Кладовая	-1	1	3.67		
Кл.23	Кладовая	-1	1	3.16		
Кл.24	Кладовая	-1	1	3.05		
Кл.25	Кладовая	-1	1	3.05		
Кл.26	Кладовая	-1	1	3.15		
Кл.27	Кладовая	-1	1	3.05		
Кл.28	Кладовая	-1	1	5.22		
Кл.29	Кладовая	-1	1	3.01		
Кл.30	Кладовая	-1	1	4.88		
Кл.31	Кладовая	-1	1	3.01		
Кл.32	Кладовая	-1	1	3.08		
Кл.33	Кладовая	-1	1	3.66		
Кл.34	Кладовая	-1	1	4.14		
Кл.35	Кладовая	-1	1	5.07		
Кл.36	Кладовая	-1	1	3.44		
Кл.37	Кладовая	-1	1	3.29		
Кл.38	Кладовая	-1	1	5.96		
Кл.39	Кладовая	-1	1	3.09		
Кл.40	Кладовая	-1	1	3.69		
Кл.41	Кладовая	-1	1	3.54		
Кл.42	Кладовая	-1	1	3.03		
Кл.43	Кладовая	1	2	2.89		
Кл.44	Кладовая	1	2	3.32		
Кл.45	Кладовая	1	2	2.89		
Кл.46	Кладовая	1	2	3.46		

Кл.47	Кладовая	1	2	3.07		
Кл.48	Кладовая	1	2	5.25		
Кл.49	Кладовая	1	2	2.82		
Кл.50	Кладовая	1	2	2.89		
Кл.51	Кладовая	1	2	2.99		
Кл.52	Кладовая	1	2	2.93		
Кл.53	Кладовая	1	2	3.45		
Кл.54	Кладовая	1	2	2.85		
Кл.55	Кладовая	1	2	3.13		
Кл.56	Кладовая	1	2	3.16		
Кл.57	Кладовая	1	2	3.11		
Кл.58	Кладовая	1	2	2.64		
Кл.59	Кладовая	1	2	4.98		
Кл.60	Кладовая	1	2	3.95		
Кл.61	Кладовая	1	2	2.88		
Кл.62	Кладовая	1	2	2.95		
Кл.63	Кладовая	1	2	5.86		
Кл.64	Кладовая	1	2	3.24		
Кл.65	Кладовая	1	2	2.96		
Кл.66	Кладовая	1	2	5.65		
Кл.67	Кладовая	1	2	3.12		
Кл.68	Кладовая	1	2	5.7		
Кл.69	Кладовая	1	2	5.5		
Кл.70	Кладовая	1	2	3.66		
Кл.71	Кладовая	1	2	3.96		
Кл.72	Кладовая	1	2	4.61		
Кл.73	Кладовая	1	2	3.9		
Кл.74	Кладовая	1	2	3.9		
Кл.75	Кладовая	1	2	5.63		
Кл.76	Кладовая	1	2	4.54		
Кл.77	Кладовая	1	2	5.96		
Кл.78	Кладовая	1	2	3.76		
Кл.79	Кладовая	1	2	2.85		
Кл.80	Кладовая	1	2	3.8		
Кл.81	Кладовая	1	2	2.94		
Кл.82	Кладовая	-1	2	4.42		
Кл.83	Кладовая	-1	2	2.69		
Кл.84	Кладовая	-1	2	2.59		
Кл.85	Кладовая	-1	2	3.14		

Кл.86	Кладовая	-1	2	3.63		
Кл.87	Кладовая	-1	2	3.9		
Кл.88	Кладовая	-1	2	3.68		
Кл.89	Кладовая	-1	2	2.28		
Кл.90	Кладовая	-1	2	3.53		
Кл.91	Кладовая	-1	2	2.54		
Кл.92	Кладовая	-1	2	4.43		
Кл.93	Кладовая	-1	2	3.16		
Кл.94	Кладовая	-1	2	5.73		
Кл.95	Кладовая	-1	2	2.64		
Кл.96	Кладовая	-1	2	3.15		
Кл.97	Кладовая	-1	2	2.92		
Кл.98	Кладовая	-1	2	3.11		
Кл.99	Кладовая	-1	2	3.17		
Кл.100	Кладовая	-1	2	6.25		
Кл.101	Кладовая	-1	2	2.85		
Кл.102	Кладовая	-1	2	3.04		
Кл.103	Кладовая	-1	2	3.1		
Кл.104	Кладовая	-1	2	4.69		
Кл.105	Кладовая	-1	2	6.08		
Кл.106	Кладовая	-1	2	2.89		
Кл.107	Кладовая	-1	2	4.47		
Кл.108	Кладовая	-1	2	3.07		
Кл.109	Кладовая	1	3	3.11		
Кл.110	Кладовая	1	3	3.46		
Кл.111	Кладовая	1	3	3.11		
Кл.112	Кладовая	1	3	3.11		
Кл.113	Кладовая	1	3	4.82		
Кл.114	Кладовая	1	3	3.01		
Кл.115	Кладовая	1	3	3.03		
Кл.116	Кладовая	1	3	3.03		
Кл.117	Кладовая	1	3	3.04		
Кл.118	Кладовая	1	3	4.36		
Кл.119	Кладовая	1	3	3.48		
Кл.120	Кладовая	1	3	3.63		
Кл.121	Кладовая	1	3	3.71		
Кл.122	Кладовая	1	3	4.6		
Кл.123	Кладовая	1	3	4.98		
Кл.124	Кладовая	1	3	4.89		

Кл.125	Кладовая	1	3	3.04		
Кл.126	Кладовая	1	3	3.23		
Кл.127	Кладовая	1	3	3.21		
Кл.128	Кладовая	1	3	3.1		
Кл.129	Кладовая	1	3	3.64		
Кл.130	Кладовая	1	3	2.99		
Кл.131	Кладовая	1	3	4.71		
Кл.132	Кладовая	1	3	4.7		
Кл.133	Кладовая	1	3	3.67		
Кл.134	Кладовая	1	3	3.15		
Кл.135	Кладовая	1	3	3.51		
Кл.136	Кладовая	1	3	4.33		
Кл.137	Кладовая	1	3	3.29		
Кл.138	Кладовая	1	3	6.21		
Кл.139	Кладовая	1	3	3.84		
Кл.140	Кладовая	1	3	3.12		
Кл.141	Кладовая	1	3	3.76		
Кл.142	Кладовая	-1	3	3.49		
Кл.143	Кладовая	-1	3	3.96		
Кл.144	Кладовая	-1	3	4.09		
Кл.145	Кладовая	-1	3	3.17		
Кл.146	Кладовая	-1	3	3.04		
Кл.147	Кладовая	-1	3	4.17		
Кл.148	Кладовая	-1	3	3.48		
Кл.149	Кладовая	-1	3	3.93		
Кл.150	Кладовая	-1	3	4.07		
Кл.151	Кладовая	-1	3	2.84		
Кл.152	Кладовая	-1	3	2.86		
Кл.153	Кладовая	-1	3	2.86		
Кл.154	Кладовая	-1	3	3.82		
Кл.155	Кладовая	-1	3	3.03		
Кл.156	Кладовая	-1	3	3.03		
Кл.157	Кладовая	-1	3	3.26		
Кл.158	Кладовая	-1	3	3.23		
Кл.159	Кладовая	-1	3	3.23		
Кл.160	Кладовая	-1	3	3		
Кл.161	Кладовая	-1	3	3.15		
Кл.162	Кладовая	-1	3	3.78		
Кл.163	Кладовая	-1	3	3.68		

Кл.164	Кладовая	-1	3	3.92		
Кл.165	Кладовая	-1	3	3.92		
Кл.166	Кладовая	-1	3	3.92		
Кл.167	Кладовая	-1	3	4.2		
Кл.168	Кладовая	-1	3	3.12		
Кл.169	Кладовая	-1	3	3.98		
Кл.170	Кладовая	-1	3	3.12		
Кл.171	Кладовая	-1	3	3.82		
Кл.172	Кладовая	-1	3	3.12		
Кл.173	Кладовая	-1	3	3.98		
Кл.174	Кладовая	-1	3	2.96		
Кл.175	Кладовая	-1	3	3.22		
Кл.176	Кладовая	-1	3	3.77		
Кл.177	Кладовая	-1	3	3.24		
Кл.178	Кладовая	-1	3	3.67		
Кл.179	Кладовая	-1	3	3.24		
Кл.180	Кладовая	-1	3	5.07		
Кл.181	Кладовая	1	4	2.85		
Кл.182	Кладовая	1	4	5.45		
Кл.183	Кладовая	1	4	2.99		
Кл.184	Кладовая	1	4	2.92		
Кл.185	Кладовая	1	4	3.1		
Кл.186	Кладовая	1	4	2.6		
Кл.187	Кладовая	1	4	2.99		
Кл.188	Кладовая	1	4	4.65		
Кл.189	Кладовая	1	4	2.99		
Кл.190	Кладовая	1	4	3.04		
Кл.191	Кладовая	1	4	3.21		
Кл.192	Кладовая	1	4	3		
Кл.193	Кладовая	1	4	3.87		
Кл.194	Кладовая	1	4	3.72		
Кл.195	Кладовая	1	4	3.09		
Кл.196	Кладовая	1	4	3.08		
Кл.197	Кладовая	1	4	5.29		
Кл.198	Кладовая	1	4	4.35		
Кл.199	Кладовая	1	4	3.82		
Кл.200	Кладовая	1	4	3.08		
Кл.201	Кладовая	1	4	3.1		
Кл.202	Кладовая	1	4	4.1		

Кл.203	Кладовая	1	4	3.09		
Кл.204	Кладовая	1	4	4.03		
Кл.205	Кладовая	1	4	3.05		
Кл.206	Кладовая	1	4	4.06		
Кл.207	Кладовая	1	4	3.05		
Кл.208	Кладовая	1	4	3.08		
Кл.209	Кладовая	1	4	4.19		
Кл.210	Кладовая	1	4	4.37		
Кл.211	Кладовая	1	4	2.94		
Кл.212	Кладовая	1	4	4.7		
Кл.213	Кладовая	1	4	3.41		
Кл.214	Кладовая	1	4	3.51		
Кл.215	Кладовая	1	4	4.68		
Кл.216	Кладовая	1	4	3.98		
Кл.217	Кладовая	1	4	3.65		
Кл.218	Кладовая	1	4	4.19		
Кл.219	Кладовая	1	4	3.12		
Кл.220	Кладовая	1	4	3.08		
Кл.221	Кладовая	1	4	4.13		
Кл.222	Кладовая	1	4	4.06		
Кл.223	Кладовая	1	4	3.04		
Кл.224	Кладовая	1	4	3.08		
Кл.225	Кладовая	1	4	4.15		
Кл.226	Кладовая	1	4	3.86		
Кл.227	Кладовая	-1	4	3		
Кл.228	Кладовая	-1	4	3		
Кл.229	Кладовая	-1	4	3.1		
Кл.230	Кладовая	-1	4	3.06		
Кл.231	Кладовая	-1	4	3.08		
Кл.232	Кладовая	-1	4	3.1		
Кл.233	Кладовая	-1	4	3.89		
Кл.234	Кладовая	-1	4	4.3		
Кл.235	Кладовая	-1	4	4.82		
Кл.236	Кладовая	-1	4	3.45		
Кл.237	Кладовая	-1	4	7.31		
Кл.238	Кладовая	-1	4	4.19		
Кл.239	Кладовая	-1	4	4.12		
Кл.240	Кладовая	-1	4	5.09		
Кл.241	Кладовая	-1	4	4.14		

Кл.242	Кладовая	-1	4	5.44		
Кл.243	Кладовая	-1	4	3.96		
Кл.244	Кладовая	-1	4	4.99		
Кл.245	Кладовая	-1	4	5.92		
Кл.246	Кладовая	-1	4	4.48		
Кл.247	Кладовая	-1	4	3.16		
Кл.248	Кладовая	-1	4	3.04		
Кл.249	Кладовая	-1	4	4.62		
Кл.250	Кладовая	-1	4	3.43		
Кл.251	Кладовая	-1	4	4.18		
Кл.252	Кладовая	-1	4	3.74		
Кл.253	Кладовая	-1	4	3.61		
Кл.254	Кладовая	-1	4	3.24		
Кл.255	Кладовая	-1	4	4.62		
Кл.256	Кладовая	-1	4	3.24		
Кл.257	Кладовая	-1	4	3.43		
Кл.258	Кладовая	-1	4	5.27		
Кл.259	Кладовая	-1	4	3.12		
Кл.260	Кладовая	-1	4	4.08		
Кл.261	Кладовая	-1	4	3.12		
Кл.262	Кладовая	-1	4	3.12		
Кл.263	Кладовая	-1	4	5.61		
Кл.264	Кладовая	-1	4	3.43		
Кл.265	Кладовая	-1	4	3.12		
Кл.266	Кладовая	-1	4	6.67		
Кл.267	Кладовая	-1	4	6.16		
Кл.268	Кладовая	-1	4	3.88		
Кл.269	Кладовая	1	5	3.87		
Кл.270	Кладовая	1	5	4.49		
Кл.271	Кладовая	1	5	3.87		
Кл.272	Кладовая	1	5	4.3		
Кл.273	Кладовая	1	5	3.47		
Кл.274	Кладовая	1	5	4.49		
Кл.275	Кладовая	1	5	3.5		
Кл.276	Кладовая	1	5	4.62		
Кл.277	Кладовая	1	5	4.68		
Кл.278	Кладовая	1	5	4.42		
Кл.279	Кладовая	1	5	4.65		
Кл.280	Кладовая	1	5	4.42		

Кл.281	Кладовая	1	5	3.84		
Кл.282	Кладовая	1	5	4.24		
Кл.283	Кладовая	1	5	3.85		
Кл.284	Кладовая	1	5	4.42		
Кл.285	Кладовая	1	5	3.66		
Кл.286	Кладовая	1	5	4.39		
Кл.287	Кладовая	1	5	4.16		
Кл.288	Кладовая	1	5	4.47		
Кл.289	Кладовая	1	5	4.31		
Кл.290	Кладовая	1	5	4.42		
Кл.291	Кладовая	1	5	4.12		
Кл.292	Кладовая	1	5	4.54		
Кл.293	Кладовая	1	5	4.99		
Кл.294	Кладовая	1	5	4.42		
Кл.295	Кладовая	1	5	4.28		
Кл.296	Кладовая	1	5	4.27		
Кл.297	Кладовая	1	5	2.88		
Кл.298	Кладовая	1	5	4.51		
Кл.299	Кладовая	1	5	3.59		
Кл.300	Кладовая	1	5	6.03		
Кл.301	Кладовая	1	5	3.97		
Кл.302	Кладовая	1	5	3.98		
Кл.303	Кладовая	1	5	3.51		
Кл.304	Кладовая	1	5	5.44		
Кл.305	Кладовая	1	5	4.55		
Кл.306	Кладовая	1	5	4.61		
Кл.307	Кладовая	1	5	4.98		
Кл.308	Кладовая	1	5	4.39		
Кл.309	Кладовая	-1	5	4.66		
Кл.310	Кладовая	-1	5	4.29		
Кл.311	Кладовая	-1	5	4.63		
Кл.312	Кладовая	-1	5	4.29		
Кл.313	Кладовая	-1	5	3.56		
Кл.314	Кладовая	-1	5	4.29		
Кл.315	Кладовая	-1	5	3.56		
Кл.316	Кладовая	-1	5	4.29		
Кл.317	Кладовая	-1	5	3.78		
Кл.318	Кладовая	-1	5	4.55		
Кл.319	Кладовая	-1	5	4.43		

Кл.320	Кладовая	-1	5	4.29		
Кл.321	Кладовая	-1	5	7.3		
Кл.322	Кладовая	-1	5	4.29		
Кл.323	Кладовая	-1	5	4.35		
Кл.324	Кладовая	-1	5	5.1		
Кл.325	Кладовая	-1	5	4.39		
Кл.326	Кладовая	-1	5	6.58		
Кл.327	Кладовая	-1	5	4.61		
Кл.328	Кладовая	-1	5	3.44		
Кл.329	Кладовая	-1	5	4.72		
Кл.330	Кладовая	-1	5	4.9		
Кл.331	Кладовая	-1	5	6.06		
Кл.332	Кладовая	-1	5	3.99		
Кл.333	Кладовая	-1	5	3.99		
Кл.334	Кладовая	-1	5	3.63		
Кл.335	Кладовая	-1	5	6.81		
Кл.336	Кладовая	-1	6	3.04		
Кл.337	Кладовая	-1	6	3.04		
Кл.338	Кладовая	-1	6	3.13		
Кл.339	Кладовая	-1	6	3.49		
Кл.340	Кладовая	-1	6	3.4		
Кл.341	Кладовая	-1	6	3.4		
Кл.342	Кладовая	-1	6	4.48		
Кл.343	Кладовая	-1	6	4.64		
Кл.344	Кладовая	-1	6	3.49		
Кл.345	Кладовая	-1	6	3.4		
Кл.346	Кладовая	-1	6	3.4		
Кл.347	Кладовая	-1	6	4.67		
Кл.348	Кладовая	-1	6	3.08		
Кл.349	Кладовая	-1	6	4.52		
Кл.350	Кладовая	-1	6	2.91		
Кл.351	Кладовая	-1	6	4.52		
Кл.352	Кладовая	-1	6	4.6		
Кл.353	Кладовая	-1	6	3.33		
Кл.354	Кладовая	-1	6	3.52		
Кл.355	Кладовая	-1	6	3.52		
Кл.356	Кладовая	-1	6	3.35		
Кл.357	Кладовая	-1	6	3.53		
Кл.358	Кладовая	-1	6	3.53		

Кл.359	Кладовая	-1	6	10.25		
Кл.360	Кладовая	-1	6	4.17		
Кл.361	Кладовая	-1	6	4.17		
Кл.362	Кладовая	-1	6	4.04		
Кл.363	Кладовая	-1	6	4.06		
Кл.364	Кладовая	-1	6	3.92		
Кл.365	Кладовая	-1	6	6.21		
Кл.366	Кладовая	-1	6	3.02		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбуры 1-го этажа	На первом этаже для всех жилых квартир дома (секции 1, 2, 3, 4, 5, 6)	Проходное пространство между дверями при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения, служащее для защиты от проникания холодного воздуха и запахов.	3835м2
2	Лестнично-лифтовой холл 1-го этажа	На первом этаже для всех жилых помещений дома.	Зона ожидания лифта	79,63м2
3	Помещение уборочного инвентаря	1 этаж /или подал	Помещение для хранения, чистки, сушки уборочного инвентаря, а также набора и слива воды для уборки мест общего пользования.	76,45м2
4	Коридор типового этажа	На всех этажах. Для всех квартир секция 1этажей 2-17	Проходное пространство между дверями при входе/выходе на лестничную клетку из жилой зоны, служащее для защиты от проникания холодного воздуха	Секция №1 27,63 м2
		2 этажей 3-18		Секция №2 25,52 м2
		3 этажей 3-9		Секция №3 40,90 м2
		4 этажей 3-13		Секция №4 30,43 м2
		5 этажей 3-13		Секция №5 25,65 м2

		6 этажей 2-18		Секция №6 30,44 м2
5	Лестнично-лифтовой холл типового этажа	На всех этажах . Для всех квартир секция 1этажей 2-17	Зона ожидания лифта.	Секция №1 6,68 м2
		2 этажей 3-18		Секция №2 6,68 м2
		3 этажей 3-9		Секция №3 37,37м2
		4 этажей 3-13		Секция №4 6,73 м2
		5 этажей 3-13		Секция №5 9,90 м2
		6 этажей 2-18		Секция №6 10,18 м2
6	Эвакуационная лестничная клетка	На всех этажах . Для всех квартир секция	Лестница для эвакуации людей из здания во время пожара или другой ЧС.	
		1 этажей 2-17		
		2 этажей 3-18		
		3 этажей 3-9		Секция №1 15,28 м2
		4 этажей 3-13		Секция №2 15,25 м2
		5 этажей 3-13		Секция №3 15,28 м2
		6 этажей 2-18		Секция №4 15,31м2
		.		Секция №5 15,23 м2
				Секция №6 15,54 м2

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	в лифтовом холле секции №1 2-19 этажей: секции №2 2-14 этажей	Лифтовое оборудование	Лифт предназначен для вертикального перемещения пассажиров и груза
2	в лифтовом холле секции №1 2-19 этажей: секции №2 2-14 этажей	Лифтовое оборудование	Лифт предназначен для вертикального перемещения пассажиров
3	в лифтовом холле секции №1 2-19 этажей: секции №2 2-14 этажей	Система дымоудаления	Дымоудаление предназначено для автоматического удаления дыма в случае пожара с лестнично-лифтового холла.
4	в лифтовом холле секции №1 2-19 этажей: секции №2 2-14 этажей	Система подпора воздуха	Подпор воздуха предназначен для создания избыточного давления чистого воздуха при включении аварийного режима дымоудаления.
5	В помещение ИТП в подвале:	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Комплекс устройств, состоящий из элементов тепловых энергоустановок, обеспечивающих присоединение этих установок к тепловой сети, их работоспособность, управление режимами теплоснабжения, преобразование, регулирование параметров теплоносителя и распределение теплоносителя по видам потребителей. Для всех жилых квартир и коммерческих (офисных) помещений.
	секции 2,6		
6	В электрощитовой в подвале:	Вводно-распределительное устройство сетей электроснабжения (ВРУ)	ВРУ предназначено для приёма, распределения и учёта электрической энергии напряжением 380/220 В сетях трёхфазного переменного тока частотой 50 Гц, для защиты линий при коротких замыканиях и перегрузках, а также для нечастых оперативных включений и отключений. Для всех жилых квартир и коммерческих (офисных) помещений.
	секции 1, 2,3,4,5,6		

7	В помещение ПВНС в подвале:	Повысительная насосная станция (ПВНС) системы холодного водоснабжения	ПВНС предназначена для перекачивания и повышения давления чистой воды в системе хозяйственно-бытового водоснабжения и пожаротушения объекта. Для всех жилых квартир и коммерческих (офисных) помещений.
	секции 2,6		
8	В помещение ПВНС в подвале:	Водомерный узел	Водомерный узел обеспечивает учет количества потребляемой (получаемой) питьевой воды. Водомерный узел служит для обеспечения работы прибора (счетчика воды или расходомера) в условиях эксплуатации и сохранения его метрологических характеристик. Для всех жилых квартир и коммерческих (офисных) помещений.
	секции 2,6		
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2016 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2017 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2017 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 020 000 000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>02:55:0206142:62</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8618 ПАО СБЕРБАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810468000017133</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000601</b>
		БИК: <b>049401601</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>590202001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>

		ОКПО: <b>09269502</b>
19.4 (2) Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>УДМУРТСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №618 ПАО СБЕРБАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810468000017318</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000601</b>
		БИК: <b>049401601</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>590202001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09269502</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	
--	--------	--

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 01D4346B20129220000000A000060002

Владелец: **ООО Специализированный застройщик  
ТАЛАН-УФА, Прыткова Наталья Владимировна,  
г.Уфа**

Действителен: с 15.08.2018 по 15.08.2019