

Кому Обществу с ограниченной
ответственностью «ДОН-ИНВЕСТ»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан.

ИНН 3662191063

полное наименование организации – для

394049, г. Воронеж, ул. Алексея Геращенко, д. 3
кв. 69

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 20.06.2018

№ 36-RU36302000- 063-2018

Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом в границах улиц: Димитрова, Клинская, Ржевская в г. Воронеж. Секция № 7.8. 3 этап строительства по адресу: г. Воронеж, ул. Димитрова, 131, 133
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ГеоЭкспертПроект» Свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и результатам инженерных изысканий от 19.08.2015 № RA.RU.610822

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 36-2-1-3-0150-17 от 29 ноября 2017		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:34:0303005:12 36:34:0303005:13		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	36:34:0303005		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка №RU36302000-0000000000007542 Градостроительный план земельного участка №RU36302000-0000000000010233		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Рост»		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Секция 7,8			
	Общая площадь (кв. м):	-	Площадь участка (кв. м):	1745 1224
	Объем (куб. м):	21298,7	в том числе подземной части (куб. м):	3876,84
	Количество этажей (шт.):	8	Высота (м):	+27,07
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	1282,2		
	Иные показатели:	Площадь жилого здания - 5817,83 кв.м, количество квартир - 40 шт, общая площадь квартир (с коэф. 0,5) - 2442,64 кв.м, площадь встроенно-пристроенных помещений - 2220,87 кв.м, полезная площадь помещений общего назначения - 2193,0 кв.м.		

	Иные показатели:	
5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Воронеж, ул. Димитрова, 131, 133
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до 20 12 2019 г. в соответствии с разделом 6. «Проект организации строительства»

Заместитель главы администрации по градостроительству

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



В.Б. Владимиров
(расшифровка подписи)

20 06 2018 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

 20 г.

М.П.

Документация проверена и соответствует требованиям ч.7 ст.51 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ

Курочкина Е.С.

Усачев Е.И.

Прошнуровано и скреплено
печатью 21729 Л.
Начальник отдела подготовки и
выдачи разрешительной
документации в области
строительства
Е.И. Усачев