



Кому Обществу с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика  
«Стройлекс»)  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
  
полное наименование организации – для  
443087, г. Самара, пр. Кирова, 304 А  
юридических лиц), его почтовый индекс  
  
адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 29.12.2018

№ 63-301000-348-2018

И. Министерство строительства Самарской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

«Жилая застройка в границах улиц Советская, Ставропольская, Майская, Нагорная

(наименование объекта (этапа)

в Кировском районе г. Самара. Дом № 6, секции № 2,3,4»

капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Самарская область, городской округ Самара, Кировский внутригородской район, город Самара,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

ул. Майская, дом 5; Самарская область, городской округ Самара, Кировский внутригородской район,

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

город Самара, ул. Майская, дом 7, распоряжение Администрации Кировского внутригородского

района городского округа Самара от 09.10.2018 № 531

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 63:01:0230003:650, 63:01:0230003:56, 63:01:0230003:59, 63:01:0230003:718, 63:01:0230003:713, 63:01:0230003:706, 63:01:0230003:41, 63:01:0230003:40

строительный адрес: \_\_\_\_\_

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 63-301000-348-2018, дата выдачи 17.12.2018, орган, выдавший разрешение на строительство министерство строительства Самарской области

1. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Дом № 6, секция 2 (ул. Майская, дом 5)			
Строительный объем – всего	куб. м	25778,19	26151
в том числе надземной части	куб. м	24547,14	24598
Общая площадь	кв. м	6754,24	6256,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	не указано	1544,9
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
Дом № 6, секции 3,4 (ул. Майская, дом 7)			
Строительный объем – всего	куб. м	63249,94	60115
в том числе надземной части	куб. м	59703,15	56345
Общая площадь	кв. м	16900,29	15272,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	не указано	2919,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	341,19	340,2
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей в том числе подземных:			

Сети			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Дом № 6, секция 2 (ул. Майская, дом 5)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	не указано	4463,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	не указано	1544,9/1544,9
Количество этажей	шт.	17	17
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	не указано	79/4463,3
1-комнатные	шт./кв. м	не указано	47/1986,9
2-комнатные	шт./кв. м	не указано	31/2383,8

3-комнатные	шт./кв. м	не указано	1/92,6
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4611,58	4639,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, наружное освещение, связь	
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		сборный железобетонный	сборный железобетонный
Материалы кровли		рулонный	рулонный
Иные показатели			
Дом № 6, секции 3,4 (ул. Майская, дом 7)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	не указано	10995
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	не указано	2919,3/2579,1
Количество этажей	шт.	17	17
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2

Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	не указано	193/10995
1-комнатные	шт./кв. м	не указано	101/4250,5
2-комнатные	шт./кв. м	не указано	79/5448,6
3-комнатные	шт./кв. м	не указано	13/1295,9
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	11440,77	11464
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, наружное освещение, связь	
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		сборный железобетонный	сборный железобетонный
Материалы кровли		рулонный	рулонный
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического			

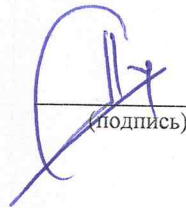
обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <sup>12</sup>			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащённости приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С (нормальный)	С (нормальный)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>		

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирол с расщечками из минеральной плиты	пенополистирол с расщечками из минеральной плиты
Заполнение световых проемов		оконные блоки из ПВХ профилей	оконные блоки из ПВХ профилей

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов от 21.12.2018 кадастровый инженер Булавкин Максим Валентинович, квалификационный аттестат инженера от 02.08.2013 № 63-13-676, выдан министерством имущественных отношений Самарской области, дата внесения сведений 21.04.2015

Руководитель департамента  
государственных услуг, проектной  
деятельности, территориального  
планирования и земельных ресурсов

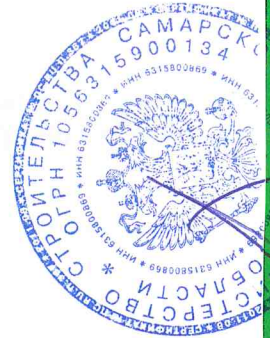
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

А.С.Золотарев  
(расшифровка подписи)



Итого в документе проинвентаризовано и скреплено печатью	Итого в документе проинвентаризовано	Итого в документе скреплено печатью
1056315900134		



Итого в документе проинвентаризовано и скреплено печатью

*[Handwritten signature]*

Листа(ов)