

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-000549 от 04.12.2020

Многоквартирный дом со встроенными помещениями и встроенным подземным гаражом (ЖК Клены)

Дата первичного размещения: 28.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ПЕТЕРГОФСКОЕ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Петергофское
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 197342
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Белоостровская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6; Корпус: литера А; Литера: А
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 718
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 17:45
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)779-19-09

	1.4.2	Адрес электронной почты: petergofskoe@bk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: kleny86.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Тихоход
	1.5.2	Имя: Юрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7814614002
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1147847200907
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Сирош
	3.3.2	Имя: Игорь

	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 1 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Чистякова
	3.3.2	Имя: Марина
	3.3.3	Отчество (при наличии): Валерьевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 99 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенными помещениями и встроенным подземным гаражом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: шоссе
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Петергофское
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 86 ; Корпус: 3 ; Строение: литера А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Клёны"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.05.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-78-05-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 28.10.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -175 579,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 445 788,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 216 700,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Красносельский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: шоссе
	9.2.9	Наименование улицы: Петергофское
	9.2.10	Дом: 86
	9.2.11	Литера: А
	9.2.12	Корпус: 3
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Санкт-Петербург, Петергофское шоссе, дом 86, корпус 3, литера А
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Общая площадь объекта: 44 220,09 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (- Ненесущие: стены из газобетонных блоков с утеплением из минераловатных плит и тонкослойной штукатуркой. - Конструктивная схема здания – перекрестно-стеновая с продольными и поперечными несущими железобетонными стенами.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 26662,15 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2470,24 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 29132,39 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Публичное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Трест геодезических работ и инженерных изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геоозонд
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7814140458
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Лик"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811126110
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ИЦ "СТРОЙЭКСПЕРТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7806516210
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 12.04.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 43-2-1-1-0019-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Институт экспертизы
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 4345981464
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22.04.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-0019-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Невский эксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7729614280
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Клёны"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-008-0213.1-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.05.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.10.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: бн
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.07.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:40:0850106:0000006
	12.3.2	Площадь земельного участка: 15665,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрены проезды, тротуары, площадка для игр детей, площадка для отдыха взрослого населения, устройство ограждения территории
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 343 машино-места (в т.ч. в подземном одноэтажном гараже на 316 автомобилей)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрены: площадки для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой - с покрытием из резиновой крошки, устройство газонов, пешеходных дорожек
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрены: контейнерная площадка, мусорозборные камеры в секциях 1, 5, 9
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматриваются элементы озеленения: посадка деревьев и высадка кустарников, а так же посев семян газонной травы и участки укрепленных газонов для проезда пожарной техники
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На всей территории в границах проектирования предусмотрена система тротуаров и пешеходных дорожек с возможностью проезда механических инвалидных колясок. Продольные уклоны дорожек и площадок не превышают 5%. В местах пересечения путей для проезда инвалидных колясок с транспортными путями высота бортовых камней тротуара не превышает 1,5 см. Для парковки личного транспорта маломобильных граждан предусмотрены машин-места на придомовой территории
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) - Предусмотрено наружное освещение территории, мест парковки, входов в здание, информационных знаков и пешеходных путей и площадок.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Территория жилого комплекса ограждается забором с воротами для въезда и калитками.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22-08/23489-568
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 190 325,12 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СП6-14003-17/19302-Э-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39 214 697,21 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-14070/16-0-1-BC
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 180 180 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-14065/16-0-1-BC
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 189 771,12 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2016

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-14070/16-0-1-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 163 800 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-14065/16-0-1-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4 921 576 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 617
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 164
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 160
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	53.65	1
2	Квартира	1	1	50.59	2
3	Квартира	1	1	40.25	1
4	Квартира	1	1	34.87	1
5	Квартира	1	1	34.87	1
6	Квартира	1	1	33.38	1
7	Квартира	1	1	33.43	1
8	Квартира	1	1	34.58	1
9	Квартира	1	1	33	1
10	Квартира	1	1	48.03	2
11	Квартира	2	1	58.92	2
12	Квартира	2	1	50.59	2
13	Квартира	2	1	40.25	1
14	Квартира	2	1	34.87	1
15	Квартира	2	1	34.87	1

16	Квартира	2	1	33.38	1
17	Квартира	2	1	33.43	1
18	Квартира	2	1	34.58	1
19	Квартира	2	1	33	1
20	Квартира	2	1	48.03	2
21	Студия	2	1	25.02	1
22	Квартира	3	1	58.92	2
23	Квартира	3	1	50.59	2
24	Квартира	3	1	40.25	1
25	Квартира	3	1	34.87	1
26	Квартира	3	1	34.87	1
27	Квартира	3	1	33.38	1
28	Квартира	3	1	33.43	1
29	Квартира	3	1	34.58	1
30	Квартира	3	1	33	1
31	Квартира	3	1	48.03	2
32	Студия	3	1	25.02	1
33	Квартира	4	1	58.92	2
34	Квартира	4	1	50.59	2
35	Квартира	4	1	40.25	1
36	Квартира	4	1	34.87	1
37	Квартира	4	1	34.87	1
38	Квартира	4	1	33.38	1
39	Квартира	4	1	33.43	1
40	Квартира	4	1	34.58	1
41	Квартира	4	1	33	1
42	Квартира	4	1	48.03	2
43	Студия	4	1	25.02	1
44	Квартира	5	1	58.92	2
45	Квартира	5	1	50.59	2
46	Квартира	5	1	40.25	1
47	Квартира	5	1	34.87	1
48	Квартира	5	1	34.87	1
49	Квартира	5	1	33.38	1
50	Квартира	5	1	33.43	1
51	Квартира	5	1	34.58	1
52	Квартира	5	1	33	1
53	Квартира	5	1	48.03	2
54	Студия	5	1	25.02	1
55	Квартира	6	1	58.92	2
56	Квартира	6	1	50.59	2
57	Квартира	6	1	40.25	1
58	Квартира	6	1	34.87	1

59	Квартира	6	1	34.87	1
60	Квартира	6	1	33.38	1
61	Квартира	6	1	33.43	1
62	Квартира	6	1	34.58	1
63	Квартира	6	1	33	1
64	Квартира	6	1	48.03	2
65	Студия	6	1	25.02	1
66	Квартира	1	2	33.55	1
67	Квартира	1	2	33.56	1
68	Квартира	1	2	55.33	2
69	Студия	1	2	21.75	1
70	Квартира	1	2	54.42	2
71	Квартира	1	2	37.41	1
72	Студия	1	2	23.6	1
73	Квартира	1	2	36.97	1
74	Квартира	1	2	41.52	1
75	Квартира	2	2	33.55	1
76	Квартира	2	2	33.56	1
77	Квартира	2	2	55.33	2
78	Студия	2	2	21.75	1
79	Квартира	2	2	54.42	2
80	Квартира	2	2	37.41	1
81	Студия	2	2	23.6	1
82	Квартира	2	2	36.97	1
83	Квартира	2	2	56.93	2
84	Квартира	2	2	34.29	1
85	Квартира	3	2	33.55	1
86	Квартира	3	2	33.56	1
87	Квартира	3	2	55.33	2
88	Студия	3	2	21.75	1
89	Квартира	3	2	54.42	2
90	Квартира	3	2	37.41	1
91	Студия	3	2	23.6	1
92	Квартира	3	2	36.97	1
93	Квартира	3	2	56.93	2
94	Квартира	3	2	34.29	1
95	Квартира	4	2	33.55	1
96	Квартира	4	2	33.56	1
97	Квартира	4	2	55.33	2
98	Студия	4	2	21.75	1
99	Квартира	4	2	54.42	2
100	Квартира	4	2	37.41	1
101	Студия	4	2	23.6	1

102	Квартира	4	2	36.97	1
103	Квартира	4	2	56.93	2
104	Квартира	4	2	34.29	1
105	Квартира	5	2	33.55	1
106	Квартира	5	2	33.56	1
107	Квартира	5	2	55.33	2
108	Студия	5	2	21.75	1
109	Квартира	5	2	54.42	2
110	Квартира	5	2	37.41	1
111	Студия	5	2	23.6	1
112	Квартира	5	2	36.97	1
113	Квартира	5	2	56.93	2
114	Квартира	5	2	34.29	1
115	Квартира	6	2	33.55	1
116	Квартира	6	2	33.56	1
117	Квартира	6	2	55.33	2
118	Студия	6	2	21.75	1
119	Квартира	6	2	54.42	2
120	Квартира	6	2	37.41	1
121	Студия	6	2	23.6	1
122	Квартира	6	2	36.97	1
123	Квартира	6	2	56.93	2
124	Квартира	6	2	34.29	1
125	Квартира	7	2	33.55	1
126	Квартира	7	2	33.56	1
127	Квартира	7	2	55.33	2
128	Студия	7	2	21.75	1
129	Квартира	7	2	54.42	2
130	Квартира	7	2	37.41	1
131	Студия	7	2	23.6	1
132	Квартира	7	2	34.29	1
133	Квартира	8	2	33.55	1
134	Квартира	8	2	33.56	1
135	Квартира	8	2	55.33	2
136	Студия	8	2	21.75	1
137	Квартира	8	2	54.42	2
138	Квартира	8	2	37.41	1
139	Студия	8	2	23.6	1
140	Квартира	8	2	34.29	1
141	Квартира	1	3	63.21	3
142	Студия	1	3	22.2	1
143	Квартира	1	3	53.81	2
144	Квартира	1	3	72.94	3

145	Квартира	1	3	44.83	1
146	Квартира	1	3	60.97	2
147	Квартира	2	3	54.12	2
148	Квартира	2	3	52.07	2
149	Студия	2	3	22.2	1
150	Квартира	2	3	53.81	2
151	Квартира	2	3	72.94	3
152	Квартира	2	3	35.14	1
153	Студия	2	3	31.95	1
154	Квартира	2	3	60.95	2
155	Квартира	3	3	54.12	2
156	Квартира	3	3	52.07	2
157	Студия	3	3	22.2	1
158	Квартира	3	3	53.81	2
159	Квартира	3	3	72.94	3
160	Квартира	3	3	35.14	1
161	Студия	3	3	31.95	1
162	Квартира	3	3	60.95	2
163	Квартира	4	3	54.12	2
164	Квартира	4	3	52.07	2
165	Студия	4	3	22.2	1
166	Квартира	4	3	53.81	2
167	Квартира	4	3	72.94	3
168	Квартира	4	3	35.14	1
169	Студия	4	3	31.95	1
170	Квартира	4	3	60.95	2
171	Квартира	5	3	54.12	2
172	Квартира	5	3	52.07	2
173	Студия	5	3	22.2	1
174	Квартира	5	3	53.81	2
175	Квартира	5	3	72.94	3
176	Квартира	5	3	35.14	1
177	Студия	5	3	31.95	1
178	Квартира	5	3	60.95	2
179	Квартира	6	3	54.12	2
180	Квартира	6	3	52.07	2
181	Студия	6	3	22.2	1
182	Квартира	6	3	53.81	2
183	Квартира	6	3	72.94	3
184	Квартира	6	3	35.14	1
185	Студия	6	3	31.95	1
186	Квартира	6	3	60.95	2
187	Квартира	7	3	54.12	2

188	Квартира	7	3	52.07	2
189	Студия	7	3	22.2	1
190	Квартира	7	3	53.81	2
191	Квартира	7	3	72.94	3
192	Квартира	7	3	35.14	1
193	Студия	7	3	31.95	1
194	Квартира	7	3	60.95	2
195	Квартира	8	3	54.12	2
196	Квартира	8	3	52.07	2
197	Студия	8	3	22.2	1
198	Квартира	8	3	53.81	2
199	Квартира	8	3	72.94	3
200	Квартира	8	3	35.14	1
201	Студия	8	3	31.95	1
202	Квартира	8	3	60.95	2
203	Квартира	1	4	70.23	3
204	Квартира	1	4	49.68	2
205	Студия	1	4	23.41	1
206	Квартира	1	4	70.44	3
207	Квартира	2	4	70.23	3
208	Студия	2	4	23.41	1
209	Квартира	2	4	33.06	1
210	Квартира	2	4	33.06	1
211	Студия	2	4	23.41	1
212	Квартира	2	4	70.44	3
213	Квартира	3	4	70.23	3
214	Студия	3	4	23.41	1
215	Квартира	3	4	33.06	1
216	Квартира	3	4	33.06	1
217	Студия	3	4	23.41	1
218	Квартира	3	4	70.44	3
219	Квартира	4	4	70.23	3
220	Студия	4	4	23.41	1
221	Квартира	4	4	33.06	1
222	Квартира	4	4	33.06	1
223	Студия	4	4	23.41	1
224	Квартира	4	4	70.44	3
225	Квартира	5	4	70.23	3
226	Студия	5	4	23.41	1
227	Квартира	5	4	33.06	1
228	Квартира	5	4	33.06	1
229	Студия	5	4	23.41	1
230	Квартира	5	4	70.44	3

231	Квартира	6	4	70.23	3
232	Студия	6	4	23.41	1
233	Квартира	6	4	33.06	1
234	Квартира	6	4	33.06	1
235	Студия	6	4	23.41	1
236	Квартира	6	4	70.44	3
237	Квартира	7	4	70.23	3
238	Студия	7	4	23.41	1
239	Квартира	7	4	33.06	1
240	Квартира	7	4	33.06	1
241	Студия	7	4	23.41	1
242	Квартира	7	4	70.44	3
243	Квартира	8	4	70.23	3
244	Студия	8	4	23.41	1
245	Квартира	8	4	33.06	1
246	Квартира	8	4	33.06	1
247	Студия	8	4	23.41	1
248	Квартира	8	4	70.44	3
249	Квартира	2	5	38.7	1
250	Квартира	2	5	35.35	1
251	Студия	2	5	24.27	1
252	Квартира	2	5	59.05	2
253	Квартира	2	5	61.91	2
254	Квартира	2	5	32.71	1
255	Квартира	2	5	32.66	1
256	Квартира	2	5	52.67	2
257	Квартира	3	5	38.7	1
258	Квартира	3	5	35.35	1
259	Студия	3	5	24.27	1
260	Квартира	3	5	59.05	2
261	Квартира	3	5	61.91	2
262	Квартира	3	5	32.71	1
263	Квартира	3	5	32.66	1
264	Квартира	3	5	52.67	2
265	Квартира	4	5	38.7	1
266	Квартира	4	5	35.35	1
267	Студия	4	5	24.27	1
268	Квартира	4	5	59.05	2
269	Квартира	4	5	61.91	2
270	Квартира	4	5	32.71	1
271	Квартира	4	5	32.66	1
272	Квартира	4	5	52.67	2
273	Квартира	5	5	38.7	1

274	Квартира	5	5	35.35	1
275	Студия	5	5	24.27	1
276	Квартира	5	5	59.05	2
277	Квартира	5	5	61.91	2
278	Квартира	5	5	32.71	1
279	Квартира	5	5	32.66	1
280	Квартира	5	5	52.67	2
281	Квартира	6	5	38.7	1
282	Квартира	6	5	35.35	1
283	Студия	6	5	24.27	1
284	Квартира	6	5	59.05	2
285	Квартира	6	5	61.91	2
286	Квартира	6	5	32.71	1
287	Квартира	6	5	32.66	1
288	Квартира	6	5	52.67	2
289	Квартира	7	5	38.7	1
290	Квартира	7	5	35.35	1
291	Студия	7	5	24.27	1
292	Квартира	7	5	59.05	2
293	Квартира	7	5	61.91	2
294	Квартира	7	5	32.71	1
295	Квартира	7	5	32.66	1
296	Квартира	7	5	52.67	2
297	Квартира	8	5	38.7	1
298	Квартира	8	5	35.35	1
299	Студия	8	5	24.27	1
300	Квартира	8	5	59.05	2
301	Квартира	8	5	61.91	2
302	Квартира	8	5	32.71	1
303	Квартира	8	5	32.66	1
304	Квартира	8	5	52.67	2
305	Квартира	1	6	59.59	2
306	Квартира	1	6	39.46	1
307	Квартира	1	6	54.8	2
308	Студия	2	6	25.85	1
309	Квартира	2	6	59.59	2
310	Квартира	2	6	39.46	1
311	Квартира	2	6	54.8	2
312	Студия	3	6	25.85	1
313	Квартира	3	6	59.64	2
314	Квартира	3	6	39.46	1
315	Квартира	3	6	54.8	2
316	Квартира	3	6	39.31	1

317	Квартира	3	6	39.14	1
318	Студия	3	6	23.45	1
319	Квартира	3	6	51.95	2
320	Студия	4	6	25.85	1
321	Квартира	4	6	59.64	2
322	Квартира	4	6	39.46	1
323	Квартира	4	6	54.8	2
324	Квартира	4	6	39.31	1
325	Квартира	4	6	39.14	1
326	Студия	4	6	23.45	1
327	Квартира	4	6	51.95	2
328	Студия	5	6	25.85	1
329	Квартира	5	6	59.64	2
330	Квартира	5	6	39.46	1
331	Квартира	5	6	54.8	2
332	Квартира	5	6	39.31	1
333	Квартира	5	6	39.14	1
334	Студия	5	6	23.45	1
335	Квартира	5	6	51.95	2
336	Студия	6	6	25.85	1
337	Квартира	6	6	59.64	2
338	Квартира	6	6	39.46	1
339	Квартира	6	6	54.8	2
340	Квартира	6	6	39.31	1
341	Квартира	6	6	39.14	1
342	Студия	6	6	23.45	1
343	Квартира	6	6	51.95	2
344	Студия	7	6	25.85	1
345	Квартира	7	6	59.64	2
346	Квартира	7	6	39.46	1
347	Квартира	7	6	54.8	2
348	Квартира	7	6	39.31	1
349	Квартира	7	6	39.14	1
350	Студия	7	6	23.45	1
351	Квартира	7	6	51.95	2
352	Студия	8	6	25.85	1
353	Квартира	8	6	59.64	2
354	Квартира	8	6	39.46	1
355	Квартира	8	6	54.8	2
356	Квартира	8	6	39.31	1
357	Квартира	8	6	39.14	1
358	Студия	8	6	23.45	1
359	Квартира	8	6	51.95	2

360	Квартира	1	7	52.51	2
361	Студия	1	7	22.23	1
362	Квартира	1	7	42.15	1
363	Квартира	1	7	38.29	1
364	Студия	1	7	23.28	1
1	Квартира	1	7	33.43	1
366	Квартира	1	7	33.4	1
367	Квартира	1	7	53.4	2
368	Квартира	1	7	39.89	1
369	Квартира	1	7	33.6	1
370	Квартира	2	7	36.03	1
371	Квартира	2	7	34.54	1
372	Студия	2	7	22.23	1
373	Квартира	2	7	42.15	1
374	Квартира	2	7	38.3	1
375	Студия	2	7	23.28	1
376	Квартира	2	7	33.4	1
377	Квартира	2	7	33.4	1
378	Квартира	2	7	53.4	2
379	Квартира	2	7	39.89	1
380	Квартира	2	7	33.59	1
381	Квартира	3	7	36.03	1
382	Квартира	3	7	34.54	1
383	Студия	3	7	22.23	1
384	Квартира	3	7	42.15	1
385	Квартира	3	7	38.3	1
386	Студия	3	7	23.28	1
387	Квартира	3	7	33.4	1
388	Квартира	3	7	33.4	1
389	Квартира	3	7	53.4	2
390	Квартира	3	7	39.89	1
391	Квартира	3	7	33.59	1
392	Квартира	4	7	36.03	1
393	Квартира	4	7	34.54	1
394	Студия	4	7	22.23	1
395	Квартира	4	7	42.15	1
396	Квартира	4	7	38.3	1
397	Студия	4	7	23.28	1
398	Квартира	4	7	33.4	1
399	Квартира	4	7	33.4	1
400	Квартира	4	7	53.4	2
401	Квартира	4	7	39.89	1
402	Квартира	4	7	33.59	1

403	Квартира	5	7	36.03	1
404	Квартира	5	7	34.54	1
405	Студия	5	7	22.23	1
406	Квартира	5	7	42.15	1
407	Квартира	5	7	38.3	1
408	Студия	5	7	23.28	1
409	Квартира	5	7	33.4	1
410	Квартира	5	7	33.4	1
411	Квартира	5	7	53.4	2
412	Квартира	5	7	39.89	1
413	Квартира	5	7	33.59	1
414	Квартира	6	7	36.03	1
415	Квартира	6	7	34.54	1
416	Студия	6	7	22.23	1
417	Квартира	6	7	42.15	1
418	Квартира	6	7	38.3	1
419	Студия	6	7	23.28	1
420	Квартира	6	7	33.4	1
421	Квартира	6	7	33.4	1
422	Квартира	6	7	53.4	2
423	Квартира	6	7	39.89	1
424	Квартира	6	7	33.59	1
425	Квартира	7	7	36.03	1
426	Квартира	7	7	34.54	1
427	Студия	7	7	22.23	1
428	Квартира	7	7	42.15	1
429	Квартира	7	7	38.3	1
430	Студия	7	7	23.28	1
431	Квартира	7	7	33.4	1
432	Квартира	7	7	33.4	1
433	Квартира	7	7	53.4	2
434	Квартира	7	7	39.89	1
435	Квартира	7	7	33.59	1
436	Квартира	8	7	36.03	1
437	Квартира	8	7	34.54	1
438	Студия	8	7	22.23	1
439	Квартира	8	7	42.15	1
440	Квартира	8	7	38.3	1
441	Студия	8	7	23.28	1
442	Квартира	8	7	33.4	1
443	Квартира	8	7	33.4	1
444	Квартира	8	7	53.4	2
445	Квартира	8	7	39.89	1

446	Квартира	8	7	33.59	1
447	Квартира	1	8	60.57	2
448	Квартира	1	8	33.54	1
449	Квартира	1	8	33.11	1
450	Студия	1	8	26.89	1
451	Квартира	1	8	55.15	2
452	Квартира	1	8	51.91	2
453	Студия	2	8	22.95	1
454	Квартира	2	8	56.89	2
455	Квартира	2	8	37.34	1
456	Квартира	2	8	32.89	1
457	Квартира	2	8	33.11	1
458	Студия	2	8	26.89	1
459	Квартира	2	8	55.15	2
460	Квартира	2	8	51.91	2
461	Студия	3	8	22.95	1
462	Квартира	3	8	56.89	2
463	Квартира	3	8	37.34	1
464	Квартира	3	8	32.89	1
465	Квартира	3	8	33.11	1
466	Студия	3	8	26.89	1
1	Квартира	3	8	55.15	2
468	Квартира	3	8	51.91	2
469	Студия	4	8	22.95	1
470	Квартира	4	8	56.89	2
471	Квартира	4	8	37.34	1
472	Квартира	4	8	32.89	1
473	Квартира	4	8	33.11	1
474	Студия	4	8	26.89	1
475	Квартира	4	8	55.15	2
476	Квартира	4	8	51.91	2
477	Студия	5	8	22.95	1
478	Квартира	5	8	56.89	2
479	Квартира	5	8	37.34	1
480	Квартира	5	8	32.89	1
481	Квартира	5	8	33.11	1
482	Студия	5	8	26.89	1
483	Квартира	5	8	55.15	2
484	Квартира	5	8	51.91	2
485	Студия	6	8	22.95	1
486	Квартира	6	8	56.89	2
487	Квартира	6	8	37.34	1
488	Квартира	6	8	32.89	1

489	Квартира	6	8	33.11	1
490	Студия	6	8	26.89	1
491	Квартира	6	8	55.15	2
492	Квартира	6	8	51.91	2
493	Студия	7	8	22.95	1
494	Квартира	7	8	56.89	2
495	Квартира	7	8	37.34	1
496	Квартира	7	8	32.89	1
497	Квартира	7	8	33.11	1
498	Студия	7	8	26.89	1
499	Квартира	7	8	55.15	2
500	Квартира	7	8	51.91	2
501	Студия	8	8	22.95	1
502	Квартира	8	8	56.89	2
503	Квартира	8	8	37.34	1
504	Квартира	8	8	32.89	1
505	Квартира	8	8	33.11	1
506	Студия	8	8	26.89	1
507	Квартира	1	9	79.85	3
508	Квартира	1	9	47.25	2
509	Квартира	1	9	47.93	2
510	Квартира	1	9	31.79	1
511	Квартира	1	9	75.48	3
512	Квартира	1	9	47.55	1
513	Студия	2	9	22.67	1
514	Квартира	2	9	79.85	3
515	Квартира	2	9	47.25	2
516	Квартира	2	9	47.92	2
517	Квартира	2	9	31.79	1
518	Квартира	2	9	75.48	3
519	Квартира	2	9	52.61	2
520	Студия	3	9	22.67	1
521	Квартира	3	9	79.85	3
522	Квартира	3	9	47.25	2
523	Квартира	3	9	47.92	2
524	Квартира	3	9	31.79	1
525	Квартира	3	9	75.48	3
526	Квартира	3	9	52.61	2
527	Студия	4	9	22.67	1
528	Квартира	4	9	79.85	3
529	Квартира	4	9	47.25	2
530	Квартира	4	9	47.92	2
531	Квартира	4	9	31.79	1

532	Квартира	4	9	75.48	3
533	Квартира	4	9	52.61	2
534	Студия	5	9	22.67	1
535	Квартира	5	9	79.85	3
536	Квартира	5	9	47.25	2
537	Квартира	5	9	47.92	2
538	Квартира	5	9	31.79	1
539	Квартира	5	9	75.48	3
540	Квартира	5	9	52.61	2
541	Студия	6	9	22.67	1
542	Квартира	6	9	79.85	3
543	Квартира	6	9	47.25	2
544	Квартира	6	9	47.92	2
545	Квартира	6	9	31.79	1
546	Квартира	6	9	75.48	3
547	Квартира	6	9	52.61	2
548	Студия	7	9	22.67	1
549	Квартира	7	9	79.85	3
550	Квартира	7	9	47.25	2
551	Квартира	7	9	47.92	2
552	Квартира	7	9	31.79	1
553	Квартира	7	9	75.48	3
554	Квартира	7	9	52.61	2
555	Студия	8	9	22.67	1
1	Квартира	8	9	79.85	3
557	Квартира	8	9	47.25	2
558	Квартира	8	9	47.92	2
559	Квартира	8	9	31.79	1
560	Квартира	8	9	75.48	3
561	Квартира	8	9	52.61	2
562	Квартира	1	10	36.74	1
563	Квартира	1	10	40.64	1
564	Квартира	1	10	57.15	2
565	Квартира	1	10	57.15	2
566	Квартира	1	10	60.99	2
567	Квартира	1	10	60.23	2
568	Квартира	1	10	66.05	2
569	Квартира	2	10	70.75	3
570	Квартира	2	10	40.64	1
571	Квартира	2	10	57.15	2
572	Квартира	2	10	57.15	2
573	Квартира	2	10	60.99	2
574	Квартира	2	10	60.23	2

575	Квартира	2	10	66.05	2
576	Квартира	3	10	70.75	3
577	Квартира	3	10	40.64	1
578	Квартира	3	10	57.15	2
579	Квартира	3	10	57.15	2
580	Квартира	3	10	60.99	2
581	Квартира	3	10	60.23	2
582	Квартира	3	10	66.05	2
583	Квартира	4	10	70.75	3
584	Квартира	4	10	40.64	1
585	Квартира	4	10	57.15	2
586	Квартира	4	10	57.15	2
587	Квартира	4	10	60.99	2
588	Квартира	4	10	60.23	2
589	Квартира	4	10	66.05	2
590	Квартира	5	10	70.75	3
591	Квартира	5	10	40.64	1
592	Квартира	5	10	57.15	2
593	Квартира	5	10	57.15	2
594	Квартира	5	10	60.99	2
595	Квартира	5	10	60.23	2
596	Квартира	5	10	66.05	2
597	Квартира	6	10	70.75	3
598	Квартира	6	10	40.64	1
599	Квартира	6	10	57.15	2
600	Квартира	6	10	57.15	2
601	Квартира	6	10	60.99	2
602	Квартира	6	10	60.23	2
603	Квартира	6	10	66.05	2
604	Квартира	7	10	70.75	3
605	Квартира	7	10	40.64	1
606	Квартира	7	10	57.15	2
607	Квартира	7	10	57.15	2
608	Квартира	7	10	60.99	2
609	Квартира	7	10	60.23	2
610	Квартира	7	10	66.05	2
611	Квартира	8	10	70.75	3
612	Квартира	8	10	40.64	1
613	Квартира	8	10	57.15	2
614	Квартира	8	10	57.15	2
615	Квартира	8	10	60.99	2
616	Квартира	8	10	60.23	2
617	Квартира	8	10	66.05	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
Офис 4	Нежилое	1	Секция 2	22.6	Тамбур	5.68
					Офис	14.98
					Санузел	2.12
Офис 1	нежилое	1	Секция 5	139.76	Тамбур	4.74
					Офис 1	123.13
					Санузел	6.77
					ПУИ	5.12
Офис 2	нежилое	1	Секция 5	145.92	Тамбур	4.8
					Офис2	134.35
					Санузел	4.5
					ПУИ	2.27
Офис 3	нежилое	1	Секция 5	41.96	Тамбур	5.06
					Офис2	30.98
					Санузел	4.27
					ПУИ	1.65
1	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
2	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
3	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
4	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
5-6	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
7-8	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
9-10	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
11-12	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
13-14	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
15-16	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
17-18	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
19-20	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
21-22	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
23-24	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
25-26	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
27-28	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
29-30	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
31-32	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
33-34	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
35-36	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
37-38	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
39-40	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
41-42	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
43-44	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25

[illegible]

[illegible]

[illegible]

303-304	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
305-306	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
307-308	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
309-310	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
311-312	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
313-314	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25
315-316	нежилое	подземный		13.25	машино-место	13.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	ИТП	1 секция, подвал	Размещение инженерного оборудования	42.66
2	Технический подвал	1секция, подвал	техническое	494.4
3	Лифтовой холл с подпором воздуха	1секция, подвал	нежилое	10.88
4	Тамбур-шлюз с подпором	1секция, подвал	нежилое	4.81
5	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	нежилое	4.07
6	Лестница Л1	Секция 1, 1 этаж	нежилое	13.6
7	Коридор 1	Секция 1, 1 этаж	Нежилое	31.49
8	Коридор 2	Секция 1, 1 этаж	Нежилое	45.8
9	Консьерж	Секция 1, 1 этаж	Нежилое	8.45
10	Санузел консьержной	Секция 1, 1 этаж	Нежилое	2.67
11	Мусоросборная камера	Секция 1, 1 этаж	Техническое	3.33
12	Лестница Л1	Секция 1,2этаж	Нежилое	13.6
13	Коридор 1	Секция 1,2этаж	Нежилое	31.49
14	Коридор 2	Секция 1,2этаж	нежилое	37.13
15	Лестница Л1	Секция 1, 3 этаж	Нежилое	13.6
16	Коридор 1	Секция 1, 3 этаж	Нежилое	31.49
17	Коридор 2	Секция 1, 3 этаж	нежилое	37.13
18	Лестница Л1	Секция 1, 4 этаж	Нежилое	13.6
19	Коридор 1	Секция 1, 4 этаж	Нежилое	31.49
20	Коридор 2	Секция 1, 4 этаж	нежилое	37.13
21	Лестница Л1	Секция 1, 5 этаж	Нежилое	13.6
22	Коридор 1	Секция 1, 5 этаж	Нежилое	31.49
23	Коридор 2	Секция 1, 5 этаж	нежилое	37.13
24	Лестница Л1	Секция 1, 6 этаж	Нежилое	13.6
25	Коридор 1	Секция 1, 6 этаж	Нежилое	31.49
26	Коридор 2	Секция 1, 6 этаж	нежилое	37.13
27	Технический подвал	Секция 2, подвал	Техническое помещение	422.05
28	Лифтовой холл с подпором воздуха	Секция 2, подвал	Нежилое помещение	14.45
29	Тамбур-шлюз с подпором	Секция 2, подвал	Нежилое помещение	7.01
30	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Нежилое	5.9

31	Лестница Л2	Секция 2, 1 этаж	Нежилое	13.71
32	Коридор	Секция 2, 1 этаж	Нежилое	63.32
33	Консьерж	Секция 2, 1 этаж	Нежилое	6.02
34	Санузел консьержной	Секция 2, 1 этаж	Нежилое	2.3
35	Лестница Л2	Секция 2, 2 этаж	Нежилое	13.71
36	Коридор	Секция 2, 2 этаж	Нежилое	54.41
37	Лестница Л2	Секция 2, 3 этаж	Нежилое	13.71
38	Коридор	Секция 2, 3 этаж	Нежилое	54.41
39	Лестница Л2	Секция 2, 4 этаж	Нежилое	13.71
40	Коридор	Секция 2, 4 этаж	Нежилое	54.41
41	Лестница Л2	Секция 2, 5 этаж	Нежилое	13.71
42	Коридор	Секция 2, 5 этаж	Нежилое	54.41
43	Лестница Л2	Секция 2, 6 этаж	Нежилое	13.71
44	Коридор	Секция 2, 6 этаж	Нежилое	54.41
45	Лестница Л2	Секция 2, 7 этаж	Нежилое	13.71
46	Коридор	Секция 2, 7 этаж	Нежилое	49.66
47	Лестница Л2	Секция 2, 8 этаж	Нежилое	13.71
48	Коридор	Секция 2, 8 этаж	Нежилое	49.66
49	Помещение кабельного ввода	Секция 3, подвал	Техническое помещение	17.23
50	Технический подвал	Секция 3, подвал	Техническое помещение	464.81
51	Лифтовой холл с подпором воздуха	Секция 3, подвал	нежилое	6.48
52	Тамбур-шлюз с подпором	Секция 3, подвал	нежилое	7.69
53	Электрощитовая	Секция 3, 1 этаж	Техническое помещение	15.93
54	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	нежилое	10.01
55	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	нежилое	17.03
56	Коридор	Секция 3, 1 этаж	нежилое	75.65
57	Лестница Л3	Секция 3, 1 этаж	нежилое	13.6
58	ПУИ	Секция 3, 1 этаж	нежилое	2.93
59	Консьерж	Секция 3, 1 этаж	нежилое	6.99
60	Санузел консьержной	Секция 3, 1 этаж	нежилое	2.43
61	Коридор	Секция 3, 2 этаж	Нежилое	67.6
62	Лестница Л3	Секция 3, 2 этаж	нежилое	13.6
63	коридор	Секция 3,2этаж	нежилое	67.6
64	Лестница Л3	Секция 3,2этаж	нежилое	13.6
65	коридор	Секция 3, 3этаж	нежилое	67.6
66	Лестница Л3	Секция 3, 3этаж	нежилое	13.6
67	коридор	Секция 3, 4этаж	нежилое	67.6
68	Лестница Л3	Секция 3, 4этаж	нежилое	13.6
69	коридор	Секция 3, 5этаж	нежилое	67.6
70	Лестница Л3	Секция 3, 5этаж	нежилое	13.6
71	коридор	Секция 3, 6этаж	нежилое	67.6
72	Лестница Л3	Секция 3, 6этаж	нежилое	13.6
73	коридор	Секция 3, 7этаж	нежилое	67.6

74	Лестница Л3	Секция 3, 7этаж	нежилое	13.6
75	коридор	Секция 3, 8этаж	нежилое	67.6
76	Лестница Л3	Секция 3, 8этаж	нежилое	13.6
77	ИТП	Секция 4, подвал	Размещение инженерного оборудования	20.95
78	подвал	Секция 4,подвал	Техническое помещение	168.03
79	Лифтовой холл с подпором воздуха	Секция 4,подвал	нежилое	4.95
80	Тамбур-шлюз с подпором	Секция 4,подвал	нежилое	8.65
81	Тамбур	Секция 4, 1этаж	нежилое	5.66
82	Коридор	Секция 4, 1этаж	нежилое	46.69
83	Л4 Лестница	Секция 4, 1этаж	нежилое	11.5
84	Тамбур	Секция 4, 1этаж	нежилое	3.3
85	Диспетчерская	Секция 4, 1 этаж	нежилое	14.65
86	Санузел	Секция 4, 1этаж	нежилое	1.77
87	Консьерж	Секция 4, 1этаж	нежилое	8.57
88	Санузел	Секция 4, 1этаж	нежилое	2.34
89	коридор	Секция 4, 2этаж	нежилое	46.2
90	Лестница Л4	Секция 4, 2этаж	нежилое	14.2
91	коридор	Секция 4, 3этаж	нежилое	46.2
92	Лестница Л4	Секция 4, 3этаж	нежилое	14.2
93	коридор	Секция 4, 4этаж	нежилое	46.2
94	Лестница Л4	Секция 4, 4этаж	нежилое	14.2
95	коридор	Секция 4, 5этаж	нежилое	46.2
96	Лестница Л4	Секция 4, 5этаж	нежилое	14.2
97	коридор	Секция 4, 6этаж	нежилое	46.2
98	Лестница Л4	Секция 4, 6этаж	нежилое	14.2
99	коридор	Секция 4, 7этаж	нежилое	46.2
100	Лестница Л4	Секция 4, 7этаж	нежилое	14.2
101	коридор	Секция 4, 8этаж	нежилое	46.2
102	Лестница Л4	Секция 4, 8этаж	нежилое	14.2
103	Водомерный узел	Секция 5, подвал	Для размещения инженерного оборудования	33.69
104	ИТП	Секция 5, подвал	Для размещения инженерного оборудования	33.73
105	Подвал	Секция 5, подвал	Техническое помещение	281.51
106	Лифтовой холл с подпором воздуха	Секция 5, подвал	нежилое	7.28
107	Тамбур-шлюз с подпором	Секция 5, подвал	нежилое	5.41
108	Тамбур	Секция 5, 1 этаж	нежилое	7.08
109	Коридор	Секция 5, 1 этаж	нежилое	19.59
110	Лестница Л5	Секция 5, 1 этаж	нежилое	19.01
111	Консьерж	Секция 5, 1 этаж	нежилое	10.96
112	Санузел	Секция 5, 1 этаж	нежилое	1.99
113	Мусоросборная камера	Секция 5, 1 этаж	нежилое	12.12
114	Коридор	Секция 5, 2 этаж	нежилое	55.65
115	Лестница Л4	Секция 5, 2 этаж	нежилое	19.01
116	Коридор	Секция 5, 3 этаж	нежилое	55.65

117	Лестница Л4	Секция 5, 3 этаж	нежилое	19.01
118	Коридор	Секция 5, 4 этаж	нежилое	55.65
119	Лестница Л4	Секция 5, 4 этаж	нежилое	19.01
120	Коридор	Секция 5,	нежилое	55.65
		5 этаж		
121	Лестница Л4	Секция 5, 5 этаж	нежилое	19.01
122	Коридор	Секция 5, 6 этаж	нежилое	55.65
123	Лестница Л4	Секция 5, 6 этаж	нежилое	19.01
124	Коридор	Секция 5, 7 этаж	нежилое	55.65
125	Лестница Л4	Секция 5, 7 этаж	нежилое	19.01
126	Коридор	Секция 5, 8 этаж	нежилое	55.65
127	Лестница Л4	Секция 5, 8 этаж	нежилое	19.01
128	Подвал	Секция 6, подвал	Техническое помещение	387.68
129	Лифтовой холл с подпором воздуха	Секция 6, подвал	нежилое	13.44
130	Тамбур-шлюз с подпором	Секция 6, подвал	нежилое	5.27
131	Тамбур	Секция 6, 1 этаж	нежилое	4.18
132	Коридор	Секция 6, 1 этаж	нежилое	40.89
133	Лестница Л6	Секция 6, 1 этаж	нежилое	13.38
134	Консьерж	Секция 6, 1 этаж	нежилое	10.14
135	Санузел	Секция 6, 1 этаж	нежилое	2.96
136	Коридор	Секция 6, 2этаж	нежилое	33.17
137	Лестница Л6	Секция 6, 2этаж	нежилое	13.38
138	Техн.этаж	Секция 6, 2 этаж	Технический этаж	115.08
139	Коридор	Секция 6, 3этаж	нежилое	53.15
140	Лестница Л6	Секция 6, 3этаж	нежилое	13.38
141	Коридор	Секция 6, 4этаж	нежилое	53.15
142	Лестница Л6	Секция 6, 4этаж	нежилое	13.38
143	Коридор	Секция 6, 5этаж	нежилое	53.15
144	Лестница Л6	Секция 6, 5этаж	нежилое	13.38
145	Коридор	Секция 6, 6этаж	нежилое	53.15
146	Лестница Л6	Секция 6, 6этаж	нежилое	13.38
147	Коридор	Секция 6, 7этаж	нежилое	53.15
148	Лестница Л6	Секция 6, 8этаж	нежилое	13.38
149	ИТП	Секция 7, подвал	Для размещения инженерного оборудования	38.67
150	Подвал	Секция 7, подвал	Техническое помещение	448.99
151	Лифтовой холл с подпором воздуха	Секция 7, подвал	нежилое	12.44
152	Тамбур-шлюз с подпором	Секция 7, подвал	нежилое	14.63
153	Тамбур	Секция 7, 1 этаж	нежилое	5.88
154	Коридор	Секция 7, 1 этаж	нежилое	57.58
155	Лестница Л7	Секция 7, 1 этаж	нежилое	11.27
156	Консьерж	Секция 7, 1 этаж	нежилое	8.13
157	Санузел	Секция 7, 1 этаж	нежилое	2.23
158	Лестница Л7	Секция 7, 2 этаж	нежилое	14.63

159	Коридор	Секция 7, 2 этаж	нежилое	59.25
160	Лестница Л7	Секция 7, 3 этаж	нежилое	14.63
161	Коридор	Секция 7, 3 этаж	нежилое	59.25
162	Лестница Л7	Секция 7, 4 этаж	нежилое	14.63
163	Коридор	Секция 7, 4 этаж	нежилое	59.25
164	Лестница Л7	Секция 7, 5 этаж	нежилое	14.63
165	Коридор	Секция 7, 5 этаж	нежилое	59.25
166	Лестница Л7	Секция 7, 6 этаж	нежилое	14.63
167	Коридор	Секция 7, 6 этаж	нежилое	59.25
168	Лестница Л7	Секция 7, 7 этаж	нежилое	14.63
169	Коридор	Секция 7, 7 этаж	нежилое	59.25
170	Лестница Л7	Секция 7, 8 этаж	нежилое	14.63
171	Коридор	Секция 7, 8 этаж	нежилое	59.25
172	Помещение кабельного ввода	Секция 8, подвал	Техническое помещение	19.41
173	Технический подвал	Секция 8, подвал	Техническое помещение	382.17
174	Лифтовой холл с подпором воздуха	Секция 8, подвал	нежилое	6.48
175	Тамбур-шлюз с подпором	Секция 8, подвал	нежилое	5.62
176	Электрощитовая	Секция 8, 1 этаж	Техническое помещение	14.5
177	Тамбур	Секция 8, 1 этаж	нежилое	4.07
178	Коридор	Секция 8, 1 этаж	нежилое	61.72
179	Лестница Л8	Секция 8, 1 этаж	нежилое	13.58
180	Консьерж	Секция 8, 1 этаж	нежилое	7.47
181	Сан.узел	Секция 8, 1 этаж	нежилое	2.27
182	Тамбур	Секция 8, 1 этаж	нежилое	16.14
183	Коридор	Секция 8, 2 этаж	нежилое	55.06
184	Лестница Л8	Секция 8, 2 этаж	нежилое	16.05
185	Коридор	Секция 8, 3 этаж	нежилое	55.06
186	Лестница Л8	Секция 8, 3 этаж	нежилое	16.05
187	Коридор	Секция 8, 4 этаж	нежилое	55.06
188	Лестница Л8	Секция 8, 4 этаж	нежилое	16.05
189	Коридор	Секция 8, 5 этаж	нежилое	55.06
190	Лестница Л8	Секция 8, 5 этаж	нежилое	16.05
191	Коридор	Секция 8, 6 этаж	нежилое	55.06
192	Лестница Л8	Секция 8, 6 этаж	нежилое	16.05
193	Коридор	Секция 8, 7 этаж	нежилое	55.06
194	Лестница Л8	Секция 8, 7 этаж	нежилое	16.05
195	Коридор	Секция 8, 8 этаж	нежилое	51.14
196	Лестница Л8	Секция 8, 8 этаж	нежилое	16.05
197	Подвал	Секция 9, подвал	Техническое помещение	438.08
198	Лифтовой холл с подпором воздуха	Секция 9, подвал	нежилое	18.4
199	Тамбур-шлюз с подпором	Секция 9, подвал	нежилое	5.62
200	Тамбур	Секция 9, 1 этаж	нежилое	4.07
201	Коридор	Секция 9, 1 этаж	нежилое	66.95

202	Лестница Л9	Секция 9, 1 этаж	нежилое	13.59
203	Консьерж	Секция 9, 1 этаж	нежилое	7.28
204	Санузел	Секция 9, 1 этаж	нежилое	2.09
205	Мусоросборная камера	Секция 9, 1 этаж	нежилое	3.55
206	Коридор	Секция 9, 2 этаж	нежилое	59.3
207	Лестница Л9	Секция 9, 2 этаж	нежилое	16.05
208	Коридор	Секция 9, 3 этаж	нежилое	59.3
209	Лестница Л9	Секция 9, 3 этаж	нежилое	16.05
210	Коридор	Секция 9, 4 этаж	нежилое	59.3
211	Лестница Л9	Секция 9, 4 этаж	нежилое	16.05
212	Коридор	Секция 9, 5 этаж	нежилое	59.3
213	Лестница Л9	Секция 9, 5 этаж	нежилое	16.05
214	Коридор	Секция 9, 6 этаж	нежилое	59.3
215	Лестница Л9	Секция 9, 6 этаж	нежилое	16.05
216	Коридор	Секция 9, 7 этаж	нежилое	59.3
217	Лестница Л9	Секция 9, 7 этаж	нежилое	16.05
218	Коридор	Секция 9, 8 этаж	нежилое	59.3
219	Лестница Л9	Секция 9, 8 этаж	нежилое	16.05
220	ИТП	Секция 10, подвал	Для размещения инженерного оборудования	37.17
221	Подвал	Секция 10, подвал	Техническое помещение	445.76
222	Лифтовой холл с подпором воздуха	Секция 10, подвал	нежилое	13.55
223	Тамбур	Секция 10, 1 этаж	нежилое	5.32
224	Коридор	Секция 10, 1 этаж	нежилое	65.3
225	Лестница Л10	Секция 10, 1 этаж	нежилое	13.52
226	Консьерж	Секция 10, 1 этаж	нежилое	9.45
227	Санузел консьержной	Секция 10, 1 этаж	нежилое	2.19
228	ПУИ	Секция 10, 1 этаж	нежилое	5.27
229	Коридор	Секция 10, 2 этаж	нежилое	49.77
230	Лестница Л10	Секция 10, 2 этаж	нежилое	13.52
231	Коридор	Секция 10, 3 этаж	нежилое	49.77
232	Лестница Л10	Секция 10, 3 этаж	нежилое	13.52
233	Коридор	Секция 10, 4 этаж	нежилое	49.77
234	Лестница Л10	Секция 10, 4 этаж	нежилое	13.52
235	Коридор	Секция 10, 5 этаж	нежилое	49.77
236	Лестница Л10	Секция 10, 5 этаж	нежилое	13.52
237	Коридор	Секция 10, 6 этаж	нежилое	49.77
238	Лестница Л10	Секция 10, 6 этаж	нежилое	13.52
239	Коридор	Секция 10, 7 этаж	нежилое	49.77
240	Лестница Л10	Секция 10, 7 этаж	нежилое	13.52
241	Коридор	Секция 10, 8 этаж	нежилое	49.77
242	Лестница Л10	Секция 10, 8 этаж	нежилое	13.52
243	Тамбур с подпором воздуха	Секция 10, подвал	нежилое	5.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подвал	ИТП	Отопление, теплоснабжение, ГВС.
2	Подвал	Магистральная разводка систем отопления и теплоснабжения.	Распределение потока теплоносителя по магистральным стоякам отопления жилой части, системам отопления встроенных помещений , приточных систем и воздушно-тепловым завесам подземного гаража.
3	Этажи здания	Стояки системы отопления	Распределение потока теплоносителя по квартирам для поддержания нормативной температуры воздуха.
4	Подвал	Система вентиляции технических помещений.	Обеспечение нормативного воздухообмена в указанных помещениях.
5	Подвал	Системы вентиляции автостоянок.	Обеспечение нормативного воздухообмена и дымозащиты в помещениях автостоянок.
6	Этажи здания	Система вентиляции жилых квартир, система дымозащиты.	Обеспечение нормативного воздухообмена в жилых квартирах, дымозащита.
7	Встроенные помещения	Системы вентиляции	Обеспечение нормативного воздухообмена в помещениях.
8	Подземный гараж	Системы вентиляции	Обеспечение нормативного воздухообмена в помещениях.
9	Подвал	Водомерные узлы	Для коммерческого учета расхода воды жилого дома.
10	Подвал	Насосная станция	Обеспечение требуемого напора в системах водоснабжения жилой части.
11	Подземный гараж	Трубопроводы внутреннего противопожарного водопровода. Пожарные краны	Для подачи воды к пожарным кранам.
12	Подвал, подземный гараж, встроенные помещения, жилые этажи	Трубопроводы ХВС	Для подачи воды потребителю.
13	Подвал, подземный гараж, встроенные помещения, жилые этажи	Трубопроводы ГВС	Для подачи воды потребителю.
14	Подвал, жилые этажи	Запорная арматура ХВС	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ХВС.
15	Подвал, жилые этажи	Регулирующая арматура ХВС	Для обеспечения расхода, напора и температуры воды в соответствии с требованиями норм.
16	Подвал, жилые этажи	Запорная арматура ГВС	Для обеспечения планового обслуживания и ремонта системы ХВС.
17	Подвал, жилые этажи	Регулирующая арматура ГВС	Для обеспечения расхода, напора и температуры воды в соответствии с требованиями норм.
18	Подземный гараж	Насосная станция.	Для обеспечения потребного напора в системе автоматического пожаротушения.
19	Подземный гараж	Трубопроводы системы автоматической установки пожаротушения (АУПТ).	Для распределения и подачи воды в системе автоматического пожаротушения.
20	Подземный гараж	Спринклерные оросители.	Для обеспечения автоматического тушения пожара.
21	Подземный гараж	Запорная арматура, спускные и воздухоотводящие клапаны.	Для обеспечения ремонтпригодности системы, наполнения и опорожнения распределительной сети АУПТ.
22	Подвал, подземный гараж, встроенные помещения, жилые этажи	Трубопроводы бытовой канализации.	Для отвода бытовых стоков от потребителей.
23	Подвал, подземный гараж	Трапы	Для отвода воды с пола помещений.
24	Подвал, подземный гараж	Дренажные насосы	Для отвода дренажных вод.
25	Этажи здания, подвал	Трубопроводы внутренних водостоков	Для отвода дождевых и талых вод с кровли.

26	Кровля	Водосточные воронки с подогревом	Для приема талых и дождевых вод с кровли.
27	Дождеприемные колодцы	Фильтр-патроны	Для очистки дождевого стока с загрязненных территорий.
28	Контрольные канализационные колодцы	Запорная арматура	Для контроля системы.
29	Подвал, подземный гараж, встроенные помещения, жилые этажи	Кабельная продукция.	Для передачи данных.
30	Подвал	Извещатели, оповещатели	Определение мест возгорания.
31	Подземный гараж	Приборы приемно-контрольные, охранно-пожарные	Управление противопожарной защитой
32	Встроенные помещения	Извещатели, оповещатели	Определение мест возгорания.
33	Этажи здания	Система пожарной сигнализации	Определение мест возгорания. Управление исполнительными устройствами.
34	Диспетчерская	Блоки индикации. АРМ.	Информирование диспетчера о нештатных ситуациях.
35	Подвал. Этажи здания	Кабельная продукция	Для передачи данных.
36	Этажи здания	Блоки распределения	Коммутация и распределение сигналов по потребителям.
37	Основные входы	Вызывные панели	Вызов нужного абонента.
38	Диспетчерская	Контроллеры доступа	Для определения разрешения доступа
39	Помещения консьержа	Пульт консьержа	Определение разрешения и доступа
40	Этажи здания. Подземный гараж	Кабельная продукция	Для передачи данных
41	Фасады зданий	Видеокамеры	Передача данных
42	Диспетчерская, пост охраны.	Видеосервер, мониторы	Просмотр и ранение данных
43	Подвал. Этажи здания.	Кабельная продукция	Для передачи данных
44	Подвал	Шкафы. Основное активное оборудование.	Передача сигналов радио
45	Этажи здания	Распределительные коробки	Распределение сигналов по потребителям
46	Подвал. Этажи здания	Кабельная продукция	Для передачи данных
47	Подвал. Этажи здания	Шкафы. Основное активное оборудование	Преобразование сигналов. Распределение сигналов.
48	Подвал. Этажи здания	Кабельная продукция	Для передачи данных
49	Подвал	Шкафы. Основное активное оборудование	Передача тревожных сообщений
50	Кровля	Громкоговорители	Усилители звука
51	Этажи здания. Встроенные помещения. Подземный гараж. Диспетчерские службы.	Оповещатели	Усилители звука
52	Подвал. Этажи здания.	Кабельная продукция	Для передачи данных
53	Подвал	Щиты с основным оборудованием	Управление и информирование о неисправностях
54	Подвал	Датчики, ГГС	Сбор данных, связь с диспетчером
55	Лифты	Датчики, ГГС	Сбор данных, связь с диспетчером
56	Диспетчерская	Пульт диспетчера	Отображение принятой информации и связи с контролируемой точкой
57	Подвал. Этажи здания.	Кабельная продукция	Для передачи данных
58	Подвал	Шкафы. Контроллеры. Автоматы.	Управление вентиляторами
59	Кровля	Кабельная продукция	Для подключения вентиляторов
60	Подвал. Этажи здания	Трубы в монолитных перекрытиях	Для скрытой прокладки кабелей
61	Подвал, подземный гараж	Кабеленесущие системы	Для укладки кабельных линий

62	Подвал, жилые этажи, подземный гараж	Осветительное оборудование	Для обеспечения нормативного освещения помещений объекта
63	Подвалы жилых домов	Главные распределительные щиты	Для электроснабжения объекта
64	Подвалы жилых домов	Щиты электроснабжения инженерного оборудования	Для распределения электроэнергии для инженерного оборудования
65	Жилые этажи	Щиты этажные	Для распределения электроэнергии по потребителям
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 662 000 000 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:40:0850106:0000006
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810755000019319
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 10
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 53 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 434 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 5 365 296 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 30 820 579 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 868 376 366,19 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 14.09.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:40:0850106:0000006
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	25.05.2015	Архитектурные решения	увеличение парковочных мест
2	22.04.2016	Архитектурные решения	увеличение парковочных мест
3	29.12.2016	Архитектурные решения	увеличение парковочных мест
4	20.06.2018	Архитектурные решения	внесение изменений в АР без изменения ТЭП
	20.06.2018	Конструктивные и объемно-планировочные решения	внесение изменений в АР без изменения ТЭП
	20.06.2018	Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений	изменение показателей инженерного оборудования
	20.06.2018	Перечень мероприятий по охране окружающей среды	внесение изменений в соответствии с требованиями пожарной безопасности

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 983405062787485116896215389439703255461

Владелец: **ООО "ПЕТЕРГОФСКОЕ", Тихоход Юрий Михайлович,
Санкт-Петербург**

Действителен: с 19.11.2020 по 19.02.2022