

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002586 от 08.11.2024

**"Многоэтажный жилой комплекс со встроенными, пристроенными помещениями по ул. Красных Партизан - ул. Азовская в г. Краснодаре. Корректировка"**

**Дата первичного размещения: 09.06.2022**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЮГ-ИНЖИНИРИНГ</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЮГ-ИНЖИНИРИНГ</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>353465</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Краснодарский</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Геленджик</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Туристическая</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: д 6; Корпус: к 1</b>
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (880) 051-15-18</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>yuggilstroy@yandex.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://жк-аксиома.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Слезко</b>
	1.5.2	Имя: <b>Илья</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>ЮГ-ИНЖИНИРИНГ</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>231515578991</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2304059867</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1112304001028</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>31.03.2011</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Колесникова</b>
	3.3.2	Имя: <b>Елена</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владимировна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>06643361060</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>503208567302</b>

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Колесникова</b>
	3.4.2	Имя: <b>Елена</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Владимировна</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>06643361060</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>503208567302</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Единственный участник общества</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>К-РЕАЛТИ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2308198660</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1132308005202</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Аксиома</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2308259962</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1182375084759</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>9</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  <b>ПРОФЕССИОНАЛЬНОЕ СООБЩЕСТВО СТРОИТЕЛЕЙ</b></p>
---	-------	---

	5.1.2	<p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:  <b>7731007156</b></p>
--	-------	---

	5.1.3	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:</p>
--	-------	--

	5.1.4	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:</p>
--	-------	--

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	<p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:</p>
---	-------	--

	5.2.2	<p>Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:</p>
--	-------	--

	5.2.3	<p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:</p>
--	-------	--

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	<p>Последняя отчетная дата:  <b>30.09.2024</b></p>
---	-------	--

	6.1.2	<p>Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:  <b>67 100,00 тыс. руб.</b></p>
--	-------	---

	6.1.3	<p>Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:  <b>281 922,00 тыс. руб.</b></p>
--	-------	--

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 265 850,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:



	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>2</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>В соответствии с проектной документацией</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Литер 1</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Краснодарский край</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Азовская</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Г.Краснодар, ул.Красных Партизан-ул.Азовская</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>20</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>20</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>36073.54 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Литер 2</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Краснодарский край</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>

	9.2.10	Наименование улицы: <b>Азовская</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Краснодар, ул.Красных партизан/Азовская</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>20</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>20</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>48782.15 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>С</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>23 618,90 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2 731,68 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>26 350,58 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>31 183,06 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>6 339,90 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>37 522,96 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>5</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>5</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>5</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>5</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>5</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>5</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>Иной вид договора или соглашения (Договор передачи объекта незавершенного строительства, земельного участка и обязательств застройщика)</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>Б/н</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>25.04.2022</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Прудникова</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Наталья</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Викторовна</b>
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>230804722515</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>



	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ЮРСК-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2312197370</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Герасименко</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Николай</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Николаевич</b>
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>370263353954</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.07.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2-1-1-0013-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦЭКСПЕРТПРОЕКТ-ЦЕНТР</b>

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2312210328</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.07.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1-1-1-0068-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОЙТЕХНОЛОГИЯ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2310197791</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.06.2015</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-1-6-0072-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Экспертиза и Консультирование</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7717780170</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "АКСИОМА"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "АКСИОМА"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2308259962</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU23306000-3562-р</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.08.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.12.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU23306000-3562-р</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.08.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.06.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>12.08.2024</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20/5158-21</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.10.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.12.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>15.10.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Федеральная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>ДОМ.РФ</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0106012:744</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>19 869,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>34</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>385</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>4</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Площадки с ограждением О328 расположены вблизи 5 блока площадью 607,5 кв.м.Песочница 3шт, качалка на пружине 6шт. (бурундук, кот, лиса, джип, вертолет); качели-балансир 4шт.качели-карусели 4шт; карусель на цепях 1шт; качели 6шт; детская площадка МГН 5/3 эконом 2 шт; детская площадка МГ 32 эконом 2 шт; детская площадка Г509 универсал 1 шт.Скамейка С1/1 10шт.Данное оборудование предназначено для использования литер 1 и литер 2</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>2</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Площадки, частично с ограждением, расположены вблизи 1 и 2 блока площадью 1735 кв.м.Включают:гимнастический комплекс Т28 2шт; гимнастический комплекс ТМ 36 3шт; турник Т22 2шт; рукоход Т13/1 3шт; брусья Т23 2шт; спортивный комплекс Т35 3шт; спортивный элемент ТМ 93 2шт; уличные тренажеры 14шт; баскетбольная стойка Т42м 4шт; скамейка спортивная ИМ7 10шт; скамейка С1/1 10шт</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>4 контейнера по 1 куб.м.для сбора мусора расположены на площадке мусороконтейнеров вблизи блока 1</b>

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>На территории объекта предусматривается высадка деревьев, кустарников и газонов (клен остролистый, катальпа, рябина обыкновенная, сирень обыкновенная, туя западная"смарагд", можжевельник чешуйчатый"блю карпет", сперея японская, сперея ван гутта, вейгела цветущая, гибискус сирийский, форзиция, гортензия древовидная, самшит, жасмин, газон обыкновенный из многолетних трав).Площадь элементов озеленения составляет 1456,6 кв.м</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Организованы площадки для отдыха взрослого населения 94 кв.м.скамейки С153 12шт; урны.площадки для хозяйственных целей 260кв.м</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Объединенный водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311183939</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.10.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>831-КН</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.10.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>52 977 000,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Финансовая Инвестиционная компания "Бизнес Проект"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309136240</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.11.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22-01-32</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.11.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>76 273 465,00 руб.</b>



14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Объединенный водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311183939</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.10.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>831-ВН</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.10.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>32 830 667,00 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310133029</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.07.2022</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7449/39</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.07.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>МТС</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>451</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>15</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>15</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	37.51	1	15.25	2.52
2	Квартира	2	1	75.44	3	40.36	2.52
3	Квартира	3	1	37.29	1	15.26	2.52
4	Квартира	3	1	74.83	3	40.38	2.52
5	Квартира	4	1	55.78	2	26.54	2.52
6	Квартира	4	1	40.44	1	16.68	2.52

7	Квартира	4	1	35.74	1	15.26	2.52
8	Квартира	4	1	36.45	1	14.95	2.52
9	Квартира	4	1	37.51	1	15.26	2.52
10	Квартира	4	1	74.83	3	40.38	2.52
11	Квартира	5	1	54.99	2	26.54	2.52
12	Квартира	5	1	39.91	1	16.68	2.52
13	Квартира	5	1	35.20	1	15.26	2.52
14	Квартира	5	1	36.04	1	14.95	2.52
15	Квартира	5	1	37.51	1	15.26	2.52
16	Квартира	5	1	74.83	3	40.38	2.52
17	Квартира	6	1	54.99	2	26.54	2.52
18	Квартира	6	1	39.91	1	16.68	2.52
19	Квартира	6	1	35.20	1	15.26	2.52
20	Квартира	6	1	36.04	1	14.95	2.52
21	Квартира	6	1	37.51	1	15.26	2.52
22	Квартира	6	1	74.83	3	40.38	2.52
23	Квартира	7	1	54.99	2	26.54	2.52
24	Квартира	7	1	39.91	1	16.68	2.52
25	Квартира	7	1	35.20	1	15.26	2.52
26	Квартира	7	1	36.04	1	14.95	2.52
27	Квартира	7	1	37.51	1	15.26	2.52
28	Квартира	7	1	74.83	3	40.38	2.52
29	Квартира	8	1	54.99	2	26.54	2.52
30	Квартира	8	1	39.91	1	16.68	2.52
31	Квартира	8	1	35.20	1	15.26	2.52
32	Квартира	8	1	36.04	1	14.95	2.52
33	Квартира	8	1	37.51	1	15.26	2.52
34	Квартира	8	1	74.83	3	40.38	2.52
35	Квартира	9	1	54.99	2	26.54	2.52
36	Квартира	9	1	39.91	1	16.68	2.52
37	Квартира	9	1	35.20	1	15.26	2.52
38	Квартира	9	1	36.04	1	14.95	2.52
39	Квартира	9	1	37.51	1	15.26	2.52
40	Квартира	9	1	74.83	3	40.38	2.52
41	Квартира	10	1	54.99	2	26.54	2.52
42	Квартира	10	1	39.91	1	16.68	2.52
43	Квартира	10	1	35.20	1	15.26	2.52
44	Квартира	10	1	36.04	1	14.95	2.52
45	Квартира	10	1	37.51	1	15.26	2.52
46	Квартира	10	1	74.83	3	40.38	2.52
47	Квартира	11	1	54.99	2	26.54	2.52
48	Квартира	11	1	39.91	1	16.68	2.52
49	Квартира	11	1	35.20	1	15.26	2.52
50	Квартира	11	1	36.04	1	14.95	2.52
51	Квартира	11	1	37.51	1	15.26	2.52
52	Квартира	11	1	74.83	3	40.38	2.52

53	Квартира	12	1	54.85	2	26.54	2.52
54	Квартира	12	1	39.84	1	16.68	2.52
55	Квартира	12	1	35.11	1	15.26	2.52
56	Квартира	12	1	36.01	1	14.95	2.52
57	Квартира	12	1	37.43	1	15.26	2.52
58	Квартира	12	1	74.72	3	40.38	2.52
59	Квартира	13	1	54.85	2	26.54	2.52
60	Квартира	13	1	39.84	1	16.68	2.52
61	Квартира	13	1	35.11	1	15.26	2.52
62	Квартира	13	1	36.01	1	14.95	2.52
63	Квартира	13	1	37.43	1	15.26	2.52
64	Квартира	13	1	74.72	3	40.38	2.52
65	Квартира	14	1	54.85	2	26.54	2.52
66	Квартира	14	1	39.84	1	16.68	2.52
67	Квартира	14	1	35.11	1	15.26	2.52
68	Квартира	14	1	36.01	1	14.95	2.52
69	Квартира	14	1	37.43	1	15.26	2.52
70	Квартира	14	1	74.72	3	40.38	2.52
71	Квартира	15	1	54.85	2	26.54	2.52
72	Квартира	15	1	39.84	1	16.68	2.52
73	Квартира	15	1	35.11	1	15.26	2.52
74	Квартира	15	1	36.01	1	14.95	2.52
75	Квартира	15	1	37.43	1	15.26	2.52
76	Квартира	15	1	74.72	3	40.38	2.52
77	Квартира	16	1	54.85	2	26.54	2.52
78	Квартира	16	1	39.84	1	16.68	2.52
79	Квартира	16	1	35.11	1	15.26	2.52
80	Квартира	16	1	36.01	1	14.95	2.52
81	Квартира	16	1	37.43	1	15.26	2.52
82	Квартира	16	1	74.72	3	40.38	2.52
83	Квартира	17	1	54.85	2	26.54	2.52
84	Квартира	17	1	39.84	1	16.68	2.52
85	Квартира	17	1	35.11	1	15.26	2.52
86	Квартира	17	1	36.01	1	14.95	2.52
87	Квартира	17	1	37.43	1	15.26	2.52
88	Квартира	17	1	74.72	3	40.38	2.52
89	Квартира	18	1	155.96	5	61.01	2.52
90	Квартира	18	1	39.84	1	16.68	2.52
91	Квартира	18	1	35.11	1	15.26	2.52
92	Квартира	18	1	109.99	2	43.38	2.52
93	Квартира	18	1	37.43	1	15.26	2.52
94	Квартира	18	1	200.23	5	110.34	2.52
95	Квартира	2	2	63.56	2	30.68	2.52
96	Квартира	2	2	38.93	1	15.87	2.52
97	Квартира	2	2	37.89	1	15.41	2.52
98	Квартира	2	2	37.57	1	15.87	2.52

99	Квартира	2	2	80.78	3	41.25	2.52
100	Квартира	3	2	62.95	2	30.68	2.52
101	Квартира	3	2	38.46	1	15.87	2.52
102	Квартира	3	2	37.42	1	15.41	2.52
103	Квартира	3	2	37.02	1	15.87	2.52
104	Квартира	3	2	80.18	3	41.25	2.52
105	Квартира	4	2	62.95	2	30.68	2.52
106	Квартира	4	2	38.46	1	15.87	2.52
107	Квартира	4	2	37.42	1	15.41	2.52
108	Квартира	4	2	37.02	1	15.87	2.52
109	Квартира	4	2	80.18	3	41.25	2.52
110	Квартира	5	2	62.95	2	30.68	2.52
111	Квартира	5	2	38.46	1	15.87	2.52
112	Квартира	5	2	37.42	1	15.41	2.52
113	Квартира	5	2	37.02	1	15.87	2.52
114	Квартира	5	2	80.18	3	41.25	2.52
115	Квартира	6	2	62.95	2	30.68	2.52
116	Квартира	6	2	38.46	1	15.87	2.52
117	Квартира	6	2	37.42	1	15.41	2.52
118	Квартира	6	2	37.02	1	15.87	2.52
119	Квартира	6	2	80.18	3	41.25	2.52
120	Квартира	7	2	62.95	2	30.68	2.52
121	Квартира	7	2	38.46	1	15.87	2.52
122	Квартира	7	2	37.42	1	15.41	2.52
123	Квартира	7	2	37.02	1	15.87	2.52
124	Квартира	7	2	80.18	3	41.25	2.52
125	Квартира	8	2	62.95	2	30.68	2.52
126	Квартира	8	2	38.46	1	15.87	2.52
127	Квартира	8	2	37.42	1	15.41	2.52
128	Квартира	8	2	37.02	1	15.87	2.52
129	Квартира	8	2	80.18	3	41.25	2.52
130	Квартира	9	2	62.95	2	30.68	2.52
131	Квартира	9	2	38.46	1	15.87	2.52
132	Квартира	9	2	37.42	1	15.41	2.52
133	Квартира	9	2	37.02	1	15.87	2.52
134	Квартира	9	2	80.18	3	41.25	2.52
135	Квартира	10	2	62.95	2	30.68	2.52
136	Квартира	10	2	38.46	1	15.87	2.52
137	Квартира	10	2	37.42	1	15.41	2.52
138	Квартира	10	2	37.02	1	15.87	2.52
139	Квартира	10	2	80.18	3	41.25	2.52
140	Квартира	11	2	62.95	2	30.68	2.52
141	Квартира	11	2	38.46	1	15.87	2.52
142	Квартира	11	2	37.42	1	15.41	2.52
143	Квартира	11	2	37.02	1	15.87	2.52
144	Квартира	11	2	80.18	3	41.25	2.52

145	Квартира	12	2	62.83	2	30.68	2.52
146	Квартира	12	2	38.46	1	15.87	2.52
147	Квартира	12	2	37.42	1	15.41	2.52
148	Квартира	12	2	36.90	1	15.87	2.52
149	Квартира	12	2	80.06	3	41.25	2.52
150	Квартира	13	2	62.83	2	30.68	2.52
151	Квартира	13	2	38.46	1	15.87	2.52
152	Квартира	13	2	37.42	1	15.41	2.52
153	Квартира	13	2	36.90	1	15.87	2.52
154	Квартира	13	2	80.06	3	41.25	2.52
155	Квартира	14	2	62.83	2	30.68	2.52
156	Квартира	14	2	38.46	1	15.87	2.52
157	Квартира	14	2	37.42	1	15.41	2.52
158	Квартира	14	2	36.90	1	15.87	2.52
159	Квартира	14	2	80.06	3	41.25	2.52
160	Квартира	15	2	62.83	2	30.68	2.52
161	Квартира	15	2	38.46	1	15.87	2.52
162	Квартира	15	2	37.42	1	15.41	2.52
163	Квартира	15	2	36.90	1	15.87	2.52
164	Квартира	15	2	80.06	3	41.25	2.52
165	Квартира	16	2	62.83	2	30.68	2.52
166	Квартира	16	2	38.46	1	15.87	2.52
167	Квартира	16	2	37.42	1	15.41	2.52
168	Квартира	16	2	36.90	1	15.87	2.52
169	Квартира	16	2	80.06	3	41.25	2.52
170	Квартира	17	2	62.83	2	30.68	2.52
171	Квартира	17	2	38.46	1	15.87	2.52
172	Квартира	17	2	37.42	1	15.41	2.52
173	Квартира	17	2	36.90	1	15.87	2.52
174	Квартира	17	2	80.06	3	41.25	2.52
175	Квартира	18	2	178.71	4	103.84	2.52
176	Квартира	18	2	38.46	1	15.87	2.52
177	Квартира	18	2	76.81	2	30.79	2.52
178	Квартира	18	2	35.99	1	15.87	2.52
179	Квартира	18	2	202.61	6	123.08	2.52
180	Квартира	2	3	67.69	3	36.99	2.52
181	Квартира	2	3	39.41	1	17.10	2.52
182	Квартира	2	3	55.83	2	26.13	2.52
183	Квартира	2	3	26.34	1	14.49	2.52
184	Квартира	2	3	33.97	1	15.90	2.52
185	Квартира	2	3	60.42	2	31.20	2.52
186	Квартира	3	3	66.86	3	36.99	2.52
187	Квартира	3	3	38.91	1	17.10	2.52
188	Квартира	3	3	55.40	2	26.13	2.52
189	Квартира	3	3	25.73	1	14.49	2.52
190	Квартира	3	3	33.46	1	15.90	2.52

191	Квартира	3	3	59.95	2	31.20	2.52
192	Квартира	4	3	66.86	3	36.99	2.52
193	Квартира	4	3	38.91	1	17.10	2.52
194	Квартира	4	3	55.40	2	26.13	2.52
195	Квартира	4	3	25.73	1	14.49	2.52
196	Квартира	4	3	33.46	1	15.90	2.52
197	Квартира	4	3	59.95	2	31.20	2.52
198	Квартира	5	3	66.86	3	36.99	2.52
199	Квартира	5	3	38.91	1	17.10	2.52
200	Квартира	5	3	55.40	2	26.13	2.52
201	Квартира	5	3	25.73	1	14.49	2.52
202	Квартира	5	3	33.46	1	15.90	2.52
203	Квартира	5	3	59.95	2	31.20	2.52
204	Квартира	6	3	66.86	3	36.99	2.52
205	Квартира	6	3	38.91	1	17.10	2.52
206	Квартира	6	3	55.40	2	26.13	2.52
207	Квартира	6	3	25.73	1	14.49	2.52
208	Квартира	6	3	33.46	1	15.90	2.52
209	Квартира	6	3	59.95	2	31.20	2.52
210	Квартира	7	3	66.86	3	36.99	2.52
211	Квартира	7	3	38.91	1	17.10	2.52
212	Квартира	7	3	55.40	2	26.13	2.52
213	Квартира	7	3	25.73	1	14.49	2.52
214	Квартира	7	3	33.46	1	15.90	2.52
215	Квартира	7	3	59.95	2	31.20	2.52
216	Квартира	8	3	66.86	3	36.99	2.52
217	Квартира	8	3	38.91	1	17.10	2.52
218	Квартира	8	3	55.40	2	26.13	2.52
219	Квартира	8	3	25.73	1	14.49	2.52
220	Квартира	8	3	33.46	1	15.90	2.52
221	Квартира	8	3	59.95	2	31.20	2.52
222	Квартира	9	3	66.86	3	36.99	2.52
223	Квартира	9	3	38.91	1	17.10	2.52
224	Квартира	9	3	55.40	2	26.13	2.52
225	Квартира	9	3	25.73	1	14.49	2.52
226	Квартира	9	3	33.46	1	15.90	2.52
227	Квартира	9	3	59.95	2	31.20	2.52
228	Квартира	10	3	66.86	3	36.99	2.52
229	Квартира	10	3	38.91	1	17.10	2.52
230	Квартира	10	3	55.40	2	26.13	2.52
231	Квартира	10	3	25.73	1	14.49	2.52
232	Квартира	10	3	33.46	1	15.90	2.52
233	Квартира	10	3	59.95	2	31.20	2.52
234	Квартира	11	3	66.86	3	36.99	2.52
235	Квартира	11	3	38.91	1	17.10	2.52
236	Квартира	11	3	55.40	2	26.13	2.52

237	Квартира	11	3	25.73	1	14.49	2.52
238	Квартира	11	3	33.46	1	15.90	2.52
239	Квартира	11	3	59.95	2	31.20	2.52
240	Квартира	12	3	66.76	3	36.99	2.52
241	Квартира	12	3	38.81	1	17.10	2.52
242	Квартира	12	3	55.36	2	26.13	2.52
243	Квартира	12	3	25.62	1	14.49	2.52
244	Квартира	12	3	33.35	1	15.90	2.52
245	Квартира	12	3	59.87	2	31.20	2.52
246	Квартира	13	3	66.76	3	36.99	2.52
247	Квартира	13	3	38.81	1	17.10	2.52
248	Квартира	13	3	55.36	2	26.13	2.52
249	Квартира	13	3	25.62	1	14.49	2.52
250	Квартира	13	3	33.35	1	15.90	2.52
251	Квартира	13	3	59.87	2	31.20	2.52
252	Квартира	14	3	66.76	3	36.99	2.52
253	Квартира	14	3	38.81	1	17.10	2.52
254	Квартира	14	3	55.36	2	26.13	2.52
255	Квартира	14	3	25.62	1	14.49	2.52
256	Квартира	14	3	33.35	1	15.90	2.52
257	Квартира	14	3	59.87	2	31.20	2.52
258	Квартира	15	3	66.76	3	36.99	2.52
259	Квартира	15	3	38.81	1	17.10	2.52
260	Квартира	15	3	55.36	2	26.13	2.52
261	Квартира	15	3	25.62	1	14.49	2.52
262	Квартира	15	3	33.35	1	15.90	2.52
263	Квартира	15	3	59.87	2	31.20	2.52
264	Квартира	16	3	66.76	3	36.99	2.52
265	Квартира	16	3	38.81	1	17.10	2.52
266	Квартира	16	3	55.36	2	26.13	2.52
267	Квартира	16	3	25.62	1	14.49	2.52
268	Квартира	16	3	33.35	1	15.90	2.52
269	Квартира	16	3	59.87	2	31.20	2.52
270	Квартира	17	3	66.76	3	36.99	2.52
271	Квартира	17	3	38.81	1	17.10	2.52
272	Квартира	17	3	55.36	2	26.13	2.52
273	Квартира	17	3	25.62	1	14.49	2.52
274	Квартира	17	3	33.35	1	15.90	2.52
275	Квартира	17	3	59.87	2	31.20	2.52
276	Квартира	18	3	177.60	5	89.19	2.52
277	Квартира	18	3	38.81	1	17.10	2.52
278	Квартира	18	3	109.63	2	46.53	2.52
279	Квартира	18	3	25.62	1	14.49	2.52
280	Квартира	18	3	33.35	1	15.90	2.52
281	Квартира	18	3	195.24	4	94.57	2.52
282	Квартира	2	4	63.56	2	30.68	2.52



283	Квартира	2	4	38.93	1	15.87	2.52
284	Квартира	2	4	37.89	1	15.41	2.52
285	Квартира	2	4	37.57	1	15.87	2.52
286	Квартира	2	4	80.78	3	41.25	2.52
287	Квартира	3	4	62.95	2	30.68	2.52
288	Квартира	3	4	38.46	1	15.87	2.52
289	Квартира	3	4	37.42	1	15.41	2.52
290	Квартира	3	4	37.02	1	15.87	2.52
291	Квартира	3	4	80.18	3	41.25	2.52
292	Квартира	4	4	62.95	2	30.68	2.52
293	Квартира	4	4	38.46	1	15.87	2.52
294	Квартира	4	4	37.42	1	15.41	2.52
295	Квартира	4	4	37.02	1	15.87	2.52
296	Квартира	4	4	80.18	3	41.25	2.52
297	Квартира	5	4	62.95	2	30.68	2.52
298	Квартира	5	4	38.46	1	15.87	2.52
299	Квартира	5	4	37.42	1	15.41	2.52
300	Квартира	5	4	37.02	1	15.87	2.52
301	Квартира	5	4	80.18	3	41.25	2.52
302	Квартира	6	4	62.95	2	30.68	2.52
303	Квартира	6	4	38.46	1	15.87	2.52
304	Квартира	6	4	37.42	1	15.41	2.52
305	Квартира	6	4	37.02	1	15.87	2.52
306	Квартира	6	4	80.18	3	41.25	2.52
307	Квартира	7	4	62.95	2	30.68	2.52
308	Квартира	7	4	38.46	1	15.87	2.52
309	Квартира	7	4	37.42	1	15.41	2.52
310	Квартира	7	4	37.02	1	15.87	2.52
311	Квартира	7	4	80.18	3	41.25	2.52
312	Квартира	8	4	62.95	2	30.68	2.52
313	Квартира	8	4	38.46	1	15.87	2.52
314	Квартира	8	4	37.42	1	15.41	2.52
315	Квартира	8	4	37.02	1	15.87	2.52
316	Квартира	8	4	80.18	3	41.25	2.52
317	Квартира	9	4	62.95	2	30.68	2.52
318	Квартира	9	4	38.46	1	15.87	2.52
319	Квартира	9	4	37.42	1	15.41	2.52
320	Квартира	9	4	37.02	1	15.87	2.52
321	Квартира	9	4	80.18	3	41.25	2.52
322	Квартира	10	4	62.95	2	30.68	2.52
323	Квартира	10	4	38.46	1	15.87	2.52
324	Квартира	10	4	37.42	1	15.41	2.52
325	Квартира	10	4	37.02	1	15.87	2.52
326	Квартира	10	4	80.18	3	41.25	2.52
327	Квартира	11	4	62.95	2	30.68	2.52
328	Квартира	11	4	38.46	1	15.87	2.52

329	Квартира	11	4	37.42	1	15.41	2.52
330	Квартира	11	4	37.02	1	15.87	2.52
331	Квартира	11	4	80.18	3	41.25	2.52
332	Квартира	12	4	62.83	2	30.68	2.52
333	Квартира	12	4	38.46	1	15.87	2.52
334	Квартира	12	4	37.42	1	15.41	2.52
335	Квартира	12	4	36.90	1	15.87	2.52
336	Квартира	12	4	80.06	3	41.25	2.52
337	Квартира	13	4	62.83	2	30.68	2.52
338	Квартира	13	4	38.46	1	15.87	2.52
339	Квартира	13	4	37.42	1	15.41	2.52
340	Квартира	13	4	36.90	1	15.87	2.52
341	Квартира	13	4	80.06	3	41.25	2.52
342	Квартира	14	4	62.83	2	30.68	2.52
343	Квартира	14	4	38.46	1	15.87	2.52
344	Квартира	14	4	37.42	1	15.41	2.52
345	Квартира	14	4	36.90	1	15.87	2.52
346	Квартира	14	4	80.06	3	41.25	2.52
347	Квартира	15	4	62.83	2	30.68	2.52
348	Квартира	15	4	38.46	1	15.87	2.52
349	Квартира	15	4	37.42	1	15.41	2.52
350	Квартира	15	4	36.90	1	15.87	2.52
351	Квартира	15	4	80.06	3	41.25	2.52
352	Квартира	16	4	62.83	2	30.68	2.52
353	Квартира	16	4	38.46	1	15.87	2.52
354	Квартира	16	4	37.42	1	15.41	2.52
355	Квартира	16	4	36.90	1	15.87	2.52
356	Квартира	16	4	80.06	3	41.25	2.52
357	Квартира	17	4	62.83	2	30.68	2.52
358	Квартира	17	4	38.46	1	15.87	2.52
359	Квартира	17	4	37.42	1	15.41	2.52
360	Квартира	17	4	36.90	1	15.87	2.52
361	Квартира	17	4	80.06	3	41.25	2.52
362	Квартира	18	4	129.35	3	65.56	2.52
363	Квартира	18	4	75.42	2	30.99	2.52
364	Квартира	18	4	76.90	2	30.77	2.52
365	Квартира	18	4	84.33	2	32.77	2.52
366	Квартира	18	4	148.04	4	78.23	2.52
367	Квартира	2	5	80.78	3	41.25	2.52
368	Квартира	2	5	37.57	1	15.87	2.52
369	Квартира	2	5	37.89	1	15.41	2.52
370	Квартира	2	5	38.93	1	15.87	2.52
371	Квартира	2	5	63.56	2	30.68	2.52
372	Квартира	3	5	80.18	3	41.25	2.52
373	Квартира	3	5	37.02	1	15.87	2.52
374	Квартира	3	5	37.42	1	15.41	2.52

375	Квартира	3	5	38.46	1	15.87	2.52
376	Квартира	3	5	62.95	2	30.68	2.52
377	Квартира	4	5	80.18	3	41.25	2.52
378	Квартира	4	5	37.02	1	15.87	2.52
379	Квартира	4	5	37.42	1	15.41	2.52
380	Квартира	4	5	38.46	1	15.87	2.52
381	Квартира	4	5	62.95	2	30.68	2.52
382	Квартира	5	5	80.18	3	41.25	2.52
383	Квартира	5	5	37.02	1	15.87	2.52
384	Квартира	5	5	37.42	1	15.41	2.52
385	Квартира	5	5	38.46	1	15.87	2.52
386	Квартира	5	5	62.95	2	30.68	2.52
387	Квартира	6	5	80.18	3	41.25	2.52
388	Квартира	6	5	37.02	1	15.87	2.52
389	Квартира	6	5	37.42	1	15.41	2.52
390	Квартира	6	5	38.46	1	15.87	2.52
391	Квартира	6	5	62.95	2	30.68	2.52
392	Квартира	7	5	80.18	3	41.25	2.52
393	Квартира	7	5	37.02	1	15.87	2.52
394	Квартира	7	5	37.42	1	15.41	2.52
395	Квартира	7	5	38.46	1	15.87	2.52
396	Квартира	7	5	62.95	2	30.68	2.52
397	Квартира	8	5	80.18	3	41.25	2.52
398	Квартира	8	5	37.02	1	15.87	2.52
399	Квартира	8	5	37.42	1	15.41	2.52
400	Квартира	8	5	38.46	1	15.87	2.52
401	Квартира	8	5	62.95	2	30.68	2.52
402	Квартира	9	5	80.18	3	41.25	2.52
403	Квартира	9	5	37.02	1	15.87	2.52
404	Квартира	9	5	37.42	1	15.41	2.52
405	Квартира	9	5	38.46	1	15.87	2.52
406	Квартира	9	5	62.95	2	30.68	2.52
407	Квартира	10	5	80.18	3	41.25	2.52
408	Квартира	10	5	37.02	1	15.87	2.52
409	Квартира	10	5	37.42	1	15.41	2.52
410	Квартира	10	5	38.46	1	15.87	2.52
411	Квартира	10	5	62.95	2	30.68	2.52
412	Квартира	11	5	80.18	3	41.25	2.52
413	Квартира	11	5	37.02	1	15.87	2.52
414	Квартира	11	5	37.42	1	15.41	2.52
415	Квартира	11	5	38.46	1	15.87	2.52
416	Квартира	11	5	62.95	2	30.68	2.52
417	Квартира	12	5	80.06	3	41.25	2.52
418	Квартира	12	5	36.90	1	15.87	2.52
419	Квартира	12	5	37.42	1	15.41	2.52
420	Квартира	12	5	38.46	1	15.87	2.52

421	Квартира	12	5	62.83	2	30.68	2.52
422	Квартира	13	5	80.06	3	41.25	2.52
423	Квартира	13	5	36.90	1	15.87	2.52
424	Квартира	13	5	37.42	1	15.41	2.52
425	Квартира	13	5	38.46	1	15.87	2.52
426	Квартира	13	5	62.83	2	30.68	2.52
427	Квартира	14	5	80.06	3	41.25	2.52
428	Квартира	14	5	36.90	1	15.87	2.52
429	Квартира	14	5	37.42	1	15.41	2.52
430	Квартира	14	5	38.46	1	15.87	2.52
431	Квартира	14	5	62.83	2	30.68	2.52
432	Квартира	15	5	80.06	3	41.25	2.52
433	Квартира	15	5	36.90	1	15.87	2.52
434	Квартира	15	5	37.42	1	15.41	2.52
435	Квартира	15	5	38.48	1	15.87	2.52
436	Квартира	15	5	62.83	2	30.68	2.52
437	Квартира	16	5	80.09	3	41.25	2.52
438	Квартира	16	5	36.90	1	15.87	2.52
439	Квартира	16	5	37.42	1	15.41	2.52
440	Квартира	16	5	38.46	1	15.87	2.52
441	Квартира	16	5	62.86	2	30.68	2.52
442	Квартира	17	5	80.06	3	41.25	2.52
443	Квартира	17	5	36.90	1	15.87	2.52
444	Квартира	17	5	37.42	1	15.41	2.52
445	Квартира	17	5	38.46	1	15.87	2.52
446	Квартира	17	5	62.83	2	30.68	2.52
447	Квартира	18	5	148.28	4	78.43	2.52
448	Квартира	18	5	84.33	2	32.77	2.52
449	Квартира	18	5	76.90	2	30.77	2.52
450	Квартира	18	5	75.42	2	30.99	2.52
451	Квартира	18	5	129.39	3	65.56	2.52

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Офис 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	768.34	1 Вестибюль	44.11	3.80
					2 Лестница	6.90	
					2/1 Лестница	6.90	
					3 Коридор	27.81	
					4 Офисное помещение	112.67	

					4/1 Подсобное помещение	1.32	
					4/2 Подсобное помещение	1.11	
					5 Офисное помещение	95.93	
					6 Коридор	9.91	
					7 Санузел универсальный	4.04	
					8 Санузел	2.92	
					9 Комната уборочного инвентаря	1.73	
					10 Тамбур	4.78	
					11 Комната уборочного инвентаря	4.95	
					11/1 Подсобное помещение	7.47	
					11/2 Гардероб	13.42	
					1 Лестница	11.04	
					1\1 Лестница	11.97	
					2 Коридор	15.70	
					3 Офисное помещение	77.49	
					4 Коридор	33.21	
					5 Офисное помещение	113.33	
					6 Комната уборочного инвентаря	4.95	
					7 Коридор	8.63	
					8 Санузел женский	2.92	
					9 Санузел мужской	2.92	
					10 Офисное помещение	8.58	
					11 Коридор	5.11	
					12 Офисное помещение	124.09	
					13 Подсобное помещение	1.11	
					14 Подсобное помещение	1.32	
Офис 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	73.50	12 тамбур	4.72	3.60

					13 холл	14.52	
					14 Подсобное помещение	3.68	
					15 офисное помещение	29.65	
					16 офисное помещение	14.54	
					17 комната уборочного инвентаря	2.57	
					18 Санузел универсальный	3.82	
Офис 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	116.10	1 тамбур	5.08	3.32
					2 холл	6.22	
					3 подсобное помещение	4.71	
					4 Коридор	13.71	
					5 Офисное помещение	12.00	
					6 офисное помещение	30.84	
					7 комната уборочного инвентаря	1.99	
					8 Санузел универсальный	4.27	
					9 офисное помещение	35.22	
					9/1 Подсобное помещение	2.06	
Офис 4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	95.77	10 Тамбур	8.26	3.32
					11 комната уборочного инвентаря	2.35	
					12 санузел универсальный	3.84	
					13 холл	3.06	
					14 коридор	8.22	
					15 подсобное помещение	4.68	
					16 офисное помещение	19.71	
					17 офисное помещение	10.16	

					18 офисное помещение	35.49	
Офис 5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	127.25	1 тамбур	5.07	3.32
					2 холл	11.76	
					3 санузел женский	3.84	
					4 комната уборочного инвентаря	1.54	
					5 офисное помещение	17.48	
					6 офисное помещение	15.40	
					7 офисное помещение	32.43	
					8 вестибюль	11.69	
					9 санузел универсальный	4.77	
					10 коридор	9.67	
					11 коридор	13.60	
Офис 6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	126.04	12 тамбур	4.54	3.32
					13 холл	4.34	
					14 холл	5.55	
					15 коридор	10.00	
					16 санузел женский	3.41	
					17 комната уборочного инвентаря	2.77	
					18 коридор	3.18	
					19 санузел универсальный	4.27	
					20 офисное помещение	48.54	
					21 офисное помещение	11.32	
					22 офисное помещение	28.12	
Офис 7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	114.94	1 тамбур	5.07	3.02
					2 холл	6.04	
					3 Коридор	13.71	

					3а подсобное помещение	4.71	
					4 санузел универсальный	4.27	
					5 комната уборочного инвентаря	1.99	
					6 офисное помещение	30.89	
					7 офисное помещение	34.51	
					7/1 подсобное помещение	2.06	
					8 офисное помещение	11.69	
Офис 8-4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	98.13	9 тамбур	8.11	3.02
					10 холл	3.02	
					11 комната уборочного инвентаря	2.35	
					12 санузел универсальный	3.85	
					13 коридор	14.92	
					14 офисное помещение	19.78	
					15 офисное помещение	10.63	
					16 офисное помещение	35.47	
Офис 8-5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	97.44	24 тамбур	5.86	3.02
					25 холл	4.38	
					26 коридор	15.57	
					27 санузел	2.92	
					28 комната уборочного инвентаря	2.32	
					29 офисное помещение	20.73	
					30 офисное помещение	35.49	
					31 офисное помещение	10.17	



Офис 9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	115.46	32 тамбур	5.07	3.02
					33 холл	6.04	
					34 комната уборочного инвентаря	1.99	
					35 санузел универсальный	3.73	
					36 коридор	19.47	
					37 офисное помещение	30.89	
					38 офисное помещение	34.52	
					38/1 подсобное помещение	2.06	
					39 офисное помещение	11.69	
ВП-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	388.28	7 лестница	8.13	2.80
					8 лестница	7.74	
					9 санузел	3.49	
					10 кладовая уборочного инвентаря	1.91	
					11 подсобное помещение 1	147.92	
					12 подсобное помещение 2	33.31	
					13 Подсобное помещение 3	60.54	
					14 Подсобное помещение 4	64.70	
					15 коридор	60.54	
ВП-2	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	155.84	8 подсобное помещение	111.23	3.10
					9 подсобное помещение	44.61	
ВР-3	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	130.70	9 подсобное помещение	92.36	3.10
					10 подсобное помещение	38.34	

ВП-4	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	4	145.64	7 подсобное помещение	26.75	3.40
					8 подсобное помещение	32.77	
					9 подсобное помещение	12.98	
					10 подсобное помещение	20.57	
					11 подсобное помещение	52.57	
ВП-5	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	5	178.03	7 подсобное помещение	33.08	3.40
					8 подсобное помещение	12.98	
					9 подсобное помещение	20.74	
					10 подсобное помещение	111.23	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	тамбур	блок 1, подвал	техническое	11.37
2	санузел	блок 1, подвал	техническое	2.02
3	техподполье	блок 1, подвал	техническое	66.54
4	лифтовый холл	блок 1, подвал	техническое	10.98
5	электрощитовая жилого дома	блок 1, подвал	техническое	12.96
6	помещение связи	блок 1, подвал	техническое	15.68
7	лестница	блок 1, подвал	техническое	8.13
8	лестница	блок 1, подвал	техническое	7.74
9	санузел	блок 1, подвал	техническое	3.49
10	кладовая уборочного инвентаря	блок 1, подвал	техническое	1.91
11	подсобное помещение №1	блок 1, подвал	техническое	147.92
12	подсобное помещение №2	блок 1, подвал	техническое	33.31
13	подсобное помещение №3	блок 1, подвал	техническое	60.54
14	подсобное помещение №4	блок 1, подвал	техническое	64.70
15	коридор	блок 1, подвал	техническое	60.54
19	тамбур	блок 1, этаж 1	общественное	4.34
20	помещение консьержа	блок 1, этаж 1	техническое	9.57
21	вестибюль	блок 1, этаж 1	общественное	17.25
22	комната уборочного инвентаря	блок 1, этаж 1	техническое	2.03



	коридор	блок 1, этаж 12	общественное	32.25
	лестница	блок 1, этаж 13	общественное	6.80
	переходной балкон	блок 1, этаж 13	общественное	9.56
	лифтовый холл	блок 1, этаж 13	общественное	9.28
	коридор	блок 1, этаж 13	общественное	32.25
	лестница	блок 1, этаж 14	общественное	6.80
	переходной балкон	блок 1, этаж 14	общественное	9.56
	лифтовый холл	блок 1, этаж 14	общественное	9.28
	коридор	блок 1, этаж 14	общественное	32.25
	лестница	блок 1, этаж 15	общественное	6.80
	переходной балкон	блок 1, этаж 15	общественное	9.56
	лифтовый холл	блок 1, этаж 15	общественное	9.28
	коридор	блок 1, этаж 15	общественное	32.25
	лестница	блок 1, этаж 16	общественное	6.80
	переходной балкон	блок 1, этаж 16	общественное	9.56
	лифтовый холл	блок 1, этаж 16	общественное	9.28
	коридор	блок 1, этаж 16	общественное	32.25
	лестница	блок 1, этаж 17	общественное	6.80
	переходной балкон	блок 1, этаж 17	общественное	9.56
	лифтовый холл	блок 1, этаж 17	общественное	9.28
	коридор	блок 1, этаж 17	общественное	32.25
	лестница	блок 1, этаж 18	общественное	6.80
	переходной балкон	блок 1, этаж 18	общественное	9.56
	лифтовый холл	блок 1, этаж 18	общественное	9.28
	коридор	блок 1, этаж 18	общественное	32.25
	лестница	блок 1, этаж 19	общественное	6.80
	переходной балкон	блок 1, этаж 19	общественное	9.56
	лифтовый холл	блок 1, этаж 19	общественное	9.28
	коридор	блок 1, этаж 19	общественное	21.67
	лестница	блок 1, техэтаж	техническое	6.37
	машинное помещение	блок 1, техэтаж	техническое	22.52
1	тамбур	блок 2, подвал	техническое	19.02
2	санузел	блок 2, подвал	техническое	2.02
3	техподполье	блок 2, подвал	техническое	67.07
4	лифтовый холл	блок 2, подвал	техническое	10.98
5	электрощитовая жилого дома	блок 2, подвал	техническое	12.89
6	электрощитовая встроенных помещений	блок 2, подвал	техническое	8.71
7	техподполье	блок 2, подвал	техническое	20.70
8	подсобное помещение	блок 2, подвал	техническое	111.23
9	подсобное помещение	блок 2, подвал	техническое	44.61
19	тамбур	блок 2, этаж 1	общественное	4.81
20	помещение консьержа	блок 2, этаж 1	техническое	11.11
21	вестибюль	блок 2, этаж 1	общественное	16.24
22	комната уборочного инвентаря	блок 2, этаж 1	техническое	4.34
24	коридор	блок 2, этаж 1	общественное	15.45



	лестница	блок 2, этаж 13	общественное	6.80
	переходной балкон	блок 2, этаж 13	общественное	10.59
	лифтовый холл	блок 2, этаж 13	общественное	9.72
	коридор	блок 2, этаж 13	общественное	21.78
	лестница	блок 2, этаж 14	общественное	6.80
	переходной балкон	блок 2, этаж 14	общественное	10.59
	лифтовый холл	блок 2, этаж 14	общественное	9.72
	коридор	блок 2, этаж 14	общественное	21.78
	лестница	блок 2, этаж 15	общественное	6.80
	переходной балкон	блок 2, этаж 15	общественное	10.59
	лифтовый холл	блок 2, этаж 15	общественное	9.72
	коридор	блок 2, этаж 15	общественное	21.78
	лестница	блок 2, этаж 16	общественное	6.80
	переходной балкон	блок 2, этаж 16	общественное	10.59
	лифтовый холл	блок 2, этаж 16	общественное	9.72
	коридор	блок 2, этаж 16	общественное	21.78
	лестница	блок 2, этаж 17	общественное	6.80
	переходной балкон	блок 2, этаж 17	общественное	10.59
	лифтовый холл	блок 2, этаж 17	общественное	9.72
	коридор	блок 2, этаж 17	общественное	21.78
	лестница	блок 2, этаж 18	общественное	6.80
	переходной балкон	блок 2, этаж 18	общественное	10.59
	лифтовый холл	блок 2, этаж 18	общественное	9.72
	коридор	блок 2, этаж 18	общественное	21.78
	лестница	блок 2, этаж 19	общественное	6.80
	переходной балкон	блок 2, этаж 19	общественное	10.59
	лифтовый холл	блок 2, этаж 19	общественное	9.72
	коридор	блок 2, этаж 19	общественное	21.78
	лестница	блок 2, техэтаж	техническое	6.18
	машинное помещение	блок 2, техэтаж	техническое	22.52
1	тамбур	блок 3, подвал	техническое	22.05
2	санузел	блок 3, подвал	техническое	2.02
3	техподполье	блок 3, подвал	техническое	81.25
4	лифтовый холл	блок 3, подвал	техническое	10.98
5	электрощитовая жилого дома	блок 3, подвал	техническое	12.92
6	ВНС	блок 3, подвал	техническое	31.11
7	ИТП	блок 3, подвал	техническое	38.42
8	помещение узла ввода	блок 3, подвал	техническое	12.96
9	подсобное помещение	блок 3, подвал	техническое	92.36
10	подсобное помещение	блок 3, подвал	техническое	38.34
23	тамбур	блок 3, этаж 1	общественное	4.21
24	помещение консьержа	блок 3, этаж 1	техническое	13.07
25	вестибюль	блок 3, этаж 1	общественное	12.57
26	комната уборочного инвентаря, санузел	блок 3, этаж 1	техническое	6.66
27	коридор	блок 3, этаж 1	общественное	16.63



	лестница	блок 3, этаж 13	общественное	6.80
	переходной балкон	блок 3, этаж 13	общественное	9.20
	лифтовый холл	блок 3, этаж 13	общественное	9.32
	коридор	блок 3, этаж 13	общественное	36.75
	лестница	блок 3, этаж 14	общественное	6.80
	переходной балкон	блок 3, этаж 14	общественное	9.20
	лифтовый холл	блок 3, этаж 14	общественное	9.32
	коридор	блок 3, этаж 14	общественное	36.75
	лестница	блок 3, этаж 15	общественное	6.80
	переходной балкон	блок 3, этаж 15	общественное	9.20
	лифтовый холл	блок 3, этаж 15	общественное	9.32
	коридор	блок 3, этаж 15	общественное	36.75
	лестница	блок 3, этаж 16	общественное	6.80
	переходной балкон	блок 3, этаж 16	общественное	9.20
	лифтовый холл	блок 3, этаж 16	общественное	9.32
	коридор	блок 3, этаж 16	общественное	36.75
	лестница	блок 3, этаж 17	общественное	6.80
	переходной балкон	блок 3, этаж 17	общественное	9.20
	лифтовый холл	блок 3, этаж 17	общественное	9.32
	коридор	блок 3, этаж 17	общественное	36.75
	лестница	блок 3, этаж 18	общественное	6.80
	переходной балкон	блок 3, этаж 18	общественное	9.20
	лифтовый холл	блок 3, этаж 18	общественное	9.32
	коридор	блок 3, этаж 18	общественное	36.75
	лестница	блок 3, этаж 19	общественное	6.80
	переходной балкон	блок 3, этаж 19	общественное	9.20
	лифтовый холл	блок 3, этаж 19	общественное	9.32
	коридор	блок 3, этаж 19	общественное	36.75
	лестница	блок 3, техэтаж	техническое	6.39
	машинное помещение	блок 3, техэтаж	техническое	22.52
1	тамбур	блок 4, подвал	техническое	19.86
2	санузел	блок 4, подвал	техническое	4.04
3	техподполье	блок 4, подвал	техническое	77.79
4	лифтовый холл	блок 4, подвал	техническое	10.98
5	электрощитовая жилого дома	блок 4, подвал	техническое	20.81
6	электрощитовая встроенных помещений	блок 4, подвал	техническое	15.49
7	подсобное помещение	блок 4, подвал	техническое	26.75
8	подсобное помещение	блок 4, подвал	техническое	32.77
9	подсобное помещение	блок 4, подвал	техническое	12.98
10	подсобное помещение	блок 4, подвал	техническое	20.57
11	подсобное помещение	блок 4, подвал	техническое	52.57
17	тамбур	блок 4, этаж 1	общественное	4.68
18	помещение консьержа	блок 4, этаж 1	техническое	10.96
19	вестибюль	блок 4, этаж 1	общественное	16.64
20	комната уборочного инвентаря, санузел	блок 4, этаж 1	техническое	4.32





	коридор	блок 4, этаж 12	общественное	21.78
	лестница	блок 4, этаж 13	общественное	6.80
	переходной балкон	блок 4, этаж 13	общественное	10.59
	лифтовый холл	блок 4, этаж 13	общественное	9.72
	коридор	блок 4, этаж 13	общественное	21.78
	лестница	блок 4, этаж 14	общественное	6.80
	переходной балкон	блок 4, этаж 14	общественное	10.59
	лифтовый холл	блок 4, этаж 14	общественное	9.72
	коридор	блок 4, этаж 14	общественное	21.78
	лестница	блок 4, этаж 15	общественное	6.80
	переходной балкон	блок 4, этаж 15	общественное	10.59
	лифтовый холл	блок 4, этаж 15	общественное	9.72
	коридор	блок 4, этаж 15	общественное	21.78
	лестница	блок 4, этаж 16	общественное	6.80
	переходной балкон	блок 4, этаж 16	общественное	10.59
	лифтовый холл	блок 4, этаж 16	общественное	9.72
	коридор	блок 4, этаж 16	общественное	21.78
	лестница	блок 4, этаж 17	общественное	6.80
	переходной балкон	блок 4, этаж 17	общественное	10.59
	лифтовый холл	блок 4, этаж 17	общественное	9.72
	коридор	блок 4, этаж 17	общественное	21.78
	лестница	блок 4, этаж 18	общественное	6.80
	переходной балкон	блок 4, этаж 18	общественное	10.59
	лифтовый холл	блок 4, этаж 18	общественное	9.72
	коридор	блок 4, этаж 18	общественное	21.78
	лестница	блок 4, этаж 19	общественное	6.80
	переходной балкон	блок 4, этаж 19	общественное	10.59
	лифтовый холл	блок 4, этаж 19	общественное	9.72
	коридор	блок 4, этаж 19	общественное	21.78
	лестница	блок 4, техэтаж	техническое	6.18
	машинное помещение	блок 4, техэтаж	техническое	22.52
1	тамбур	блок 5, подвал	техническое	10.67
2	санузел	блок 5, подвал	техническое	2.02
3	техподполье	блок 5, подвал	техническое	71.75
4	лифтовый холл	блок 5, подвал	техническое	10.98
5	электрощитовая жилого дома	блок 5, подвал	техническое	11.41
6	помещение связи	блок 5, подвал	техническое	11.62
7	подсобное помещение	блок 5, подвал	техническое	33.08
8	подсобное помещение	блок 5, подвал	техническое	12.98
9	подсобное помещение	блок 5, подвал	техническое	20.74
10	подсобное помещение	блок 5, подвал	техническое	111.23
40	тамбур	блок 5, этаж 1	общественное	4.98
41	помещение консьержа	блок 5, этаж 1	техническое	10.96
42	вестибюль	блок 5, этаж 1	общественное	16.65
43	комната уборочного инвентаря, санузел	блок 5, этаж 1	техническое	4.31



	коридор	блок 5, этаж 12	общественное	21.78
	лестница	блок 5, этаж 13	общественное	6.80
	переходной балкон	блок 5, этаж 13	общественное	10.59
	лифтовый холл	блок 5, этаж 13	общественное	9.72
	коридор	блок 5, этаж 13	общественное	21.78
	лестница	блок 5, этаж 14	общественное	6.80
	переходной балкон	блок 5, этаж 14	общественное	10.59
	лифтовый холл	блок 5, этаж 14	общественное	9.72
	коридор	блок 5, этаж 14	общественное	21.78
	лестница	блок 5, этаж 15	общественное	6.80
	переходной балкон	блок 5, этаж 15	общественное	10.59
	лифтовый холл	блок 5, этаж 15	общественное	9.72
	коридор	блок 5, этаж 15	общественное	21.78
	лестница	блок 5, этаж 16	общественное	6.80
	переходной балкон	блок 5, этаж 16	общественное	10.59
	лифтовый холл	блок 5, этаж 16	общественное	9.72
	коридор	блок 5, этаж 16	общественное	21.78
	лестница	блок 5, этаж 17	общественное	6.80
	переходной балкон	блок 5, этаж 17	общественное	10.59
	лифтовый холл	блок 5, этаж 17	общественное	9.72
	коридор	блок 5, этаж 17	общественное	21.78
	лестница	блок 5, этаж 18	общественное	6.80
	переходной балкон	блок 5, этаж 18	общественное	10.59
	лифтовый холл	блок 5, этаж 18	общественное	9.72
	коридор	блок 5, этаж 18	общественное	21.78
	лестница	блок 5, этаж 19	общественное	6.80
	переходной балкон	блок 5, этаж 19	общественное	10.59
	лифтовый холл	блок 5, этаж 19	общественное	9.72
	коридор	блок 5, этаж 19	общественное	21.78
	лестница	блок 5, техэтаж	техническое	6.18
	машинное помещение	блок 5, техэтаж	техническое	22.52

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Блок 1	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
2	Блок 2	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
3	Блок 3	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
4	Блок 4	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
5	Блок 5	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
6	Подземная часть, Блок 1	Электрощитовая жилого дома	Электроснабжение
7	Подземная часть, Блок 2	Электрощитовая жилого дома	Электроснабжение
8	Подземная часть, Блок 3	Электрощитовая жилого дома	Электроснабжение

9	Подземная часть, Блок 4	Электрощитовая жилого дома	Электроснабжение
10	Подземная часть, Блок 5	Электрощитовая жилого дома	Электроснабжение
11	Подземная часть, Блок 2	Электрощитовая встроенных помещений	Электроснабжение
12	Подземная часть, Блок 4	Электрощитовая встроенных помещений	Электроснабжение
13	Подземная часть, Блок 1	система ХВС	Водоснабжение
14	Подземная часть, Блок 2	система ХВС	Водоснабжение
15	Подземная часть, Блок 3	система ХВС	Водоснабжение
16	Подземная часть, Блок 4	система ХВС	Водоснабжение
17	Подземная часть, Блок 5	система ХВС	Водоснабжение
18	Подземная часть, Блок 1	система ГВС	Водоснабжение
19	Подземная часть, Блок 2	система ГВС	Водоснабжение
20	Подземная часть, Блок 3	система ГВС	Водоснабжение
21	Подземная часть, Блок 4	система ГВС	Водоснабжение
22	Подземная часть, Блок 5	система ГВС	Водоснабжение
23	Подземная часть, Блок 1	ИТП	отопление, ГВС
24	Подземная часть, Блок 2	ИТП	отопление, ГВС
25	Подземная часть, Блок 3	ИТП	отопление, ГВС
26	Подземная часть, Блок 4	ИТП	отопление, ГВС
27	Подземная часть, Блок 5	ИТП	отопление, ГВС
28	Подземная часть, Блок 1	ВНС	холодное водоснабжение
29	Подземная часть, Блок 2	ВНС	холодное водоснабжение
30	Подземная часть, Блок 3	ВНС	холодное водоснабжение
31	Подземная часть, Блок 4	ВНС	холодное водоснабжение
32	Подземная часть, Блок 5	ВНС	холодное водоснабжение
33	Подземная часть, Блок 1	крышные вентиляторы	вертиляция, дымоудаление
34	Подземная часть, Блок 2	крышные вентиляторы	вертиляция, дымоудаление
35	Подземная часть, Блок 3	крышные вентиляторы	вертиляция, дымоудаление
36	Подземная часть, Блок 4	крышные вентиляторы	вертиляция, дымоудаление
37	Подземная часть, Блок 5	крышные вентиляторы	вертиляция, дымоудаление
38	Подземная часть, Блок 1	система пожаротушения	тушение пожара
39	Подземная часть, Блок 2	система пожаротушения	тушение пожара
40	Подземная часть, Блок 3	система пожаротушения	тушение пожара
41	Подземная часть, Блок 4	система пожаротушения	тушение пожара
42	Подземная часть, Блок 5	система пожаротушения	тушение пожара
43	Подземная часть, Блок 1	система водоотведения	сброс канализации
44	Подземная часть, Блок 2	система водоотведения	сброс канализации
45	Подземная часть, Блок 3	система водоотведения	сброс канализации
46	Подземная часть, Блок 4	система водоотведения	сброс канализации
47	Подземная часть, Блок 5	система водоотведения	сброс канализации
48	Блок 1	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт

49	Блок 2	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
50	Блок 3	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
51	Блок 4	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
52	Блок 5	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024 г.</b>	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>01.07.2025</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2025</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 996 236 700,84 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0106012:744</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810430000041192</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>



		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 595 671 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 595 671 000,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.06.2027</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>169</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>117</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>7 284,7 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>7 257,84 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 221 671 906,96 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>219 276 010 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>На 18-19 этажах запроектированы квартиры в 2-х уровнях.Внутриквартирные лестницы выполняются за счет собственников жилья</b>
--------------------------------	--------	---

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: <b>Иной вид договора или соглашения (Договор передачи объекта незавершенного строительства, земельного участка и обязательств застройщика)</b>
	10.1.2	Номер договора: <b>Б/н</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>25.04.2022</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Прудникова</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Наталья</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Викторовна</b>
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>230804722515</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ЮРСК-ПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2312197370</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Герасименко</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Николай</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>Николаевич</b>
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>370263353954</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.07.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2-1-1-0013-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦЭКСПЕРТПРОЕКТ-ЦЕНТР</b>



	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2312210328</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>29.07.2014</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1-1-1-0068-14</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОЙТЕХНОЛОГИЯ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2310197791</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы:
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.06.2015</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-1-6-0072-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Экспертиза и Консультирование</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7717780170</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК "АКСИОМА"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "АКСИОМА"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2308259962</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU23306000-3562-р</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.08.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.12.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU23306000-3562-р</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>26.08.2014</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>26.06.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>12.08.2024</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20/5158-21</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.10.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>06.12.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>15.10.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Федеральная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>ДОМ.РФ</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0106012:744</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>19 869,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>36</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>385</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>4</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Площадки с ограждением О328 расположены вблизи 4 и 5 блока площадью 607,5 кв.м.Песочница 3шт, качалка на пружине 6шт. (бурундук, кот, лиса, джип, вертолет); качели-балансир 4шт.качели-карусели 4шт; карусель на цепях 1шт; качели 6шт; детская площадка МГН 5/3 эконом 2 шт; детская площадка МГ 32 эконом 2 шт; детская площадка Г509 универсал 1 шт.Скамейка С1/1 10шт.Данное оборудование предназначено для использования литер 1 и литер 2</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>2</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Площадки, частично с ограждением, расположены вблизи 5 блока площадью 1735 кв.м.Включают:гимнастический комплекс Т28 2шт; гимнастический комплекс ТМ 36 3шт; турник Т22 2шт; рукоход Т13/1 3шт; брусья Т23 2шт; спортивный комплекс Т35 3шт; спортивный элемент ТМ 93 2шт; уличные тренажеры 14шт; баскетбольная стойка Т42м 4шт; скамейка спортивная ИМ7 10шт; скамейка С1/1 10шт</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>4 контейнера по 1 куб.м.для сбора мусора расположены на площадке мусороконтейнеров вблизи блока 5</b>

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>На территории объекта предусматривается высадка деревьев, кустарников и газонов (клен остролистый, катальпа, рябина обыкновенная, сирень обыкновенная, туя западная"смарагд", можжевельник чешуйчатый"блю карпет", сперея японская, сперея ван гутта, вейгела цветущая, гибискус сирийский, форзиция, гортензия древовидная, самшит, жасмин, газон обыкновенный из многолетних трав).Площадь элементов озеленения составляет 1456,6 кв.м</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Организованы площадки для отдыха взрослого населения 94 кв.м., скамейки С153 12шт; урны.площадки для хозяйственных целей 260кв.м</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Объединенный водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311183939</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.10.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>831-КН</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.10.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>52 977 000,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Финансовая Инвестиционная компания "Бизнес Проект"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2309136240</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.11.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22-01-32</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.11.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>76 273 465,00 руб.</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Объединенный водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2311183939</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.10.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>831-ВН</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.10.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>32 830 667,00 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310133029</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.07.2022</b>



	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7449/39</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.07.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>МТС</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>466</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>22</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>22</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	80.87	2	37.97	3.47
2	Квартира	3	1	94.33	3	52.00	2.72
3	Квартира	3	1	44.77	1	18.77	2.72
4	Квартира	3	1	43.20	1	18.27	2.72
5	Квартира	3	1	42.81	1	18.43	2.72
6	Квартира	3	1	67.50	2	33.51	2.72

7	Квартира	3	1	94.38	3	52.86	2.72
8	Квартира	4	1	94.33	3	52.00	2.72
9	Квартира	4	1	44.77	1	18.77	2.72
10	Квартира	4	1	43.20	1	18.27	2.72
11	Квартира	4	1	42.81	1	18.43	2.72
12	Квартира	4	1	67.50	2	33.51	2.72
13	Квартира	4	1	94.38	3	52.86	2.72
14	Квартира	5	1	94.33	3	52.00	2.72
15	Квартира	5	1	44.77	1	18.77	2.72
16	Квартира	5	1	43.20	1	18.27	2.72
17	Квартира	5	1	42.81	1	18.43	2.72
18	Квартира	5	1	67.50	2	33.51	2.72
19	Квартира	5	1	94.38	3	52.86	2.72
20	Квартира	6	1	97.55	3	52.00	2.72
21	Квартира	6	1	45.56	1	18.77	2.72
22	Квартира	6	1	43.20	1	18.27	2.72
23	Квартира	6	1	42.81	1	18.43	2.72
24	Квартира	6	1	67.50	2	33.51	2.72
25	Квартира	6	1	94.38	3	52.86	2.72
26	Квартира	7	1	97.55	3	52.00	2.72
27	Квартира	7	1	45.56	1	18.77	2.72
28	Квартира	7	1	43.20	1	18.27	2.72
29	Квартира	7	1	42.81	1	18.43	2.72
30	Квартира	7	1	67.50	2	33.51	2.72
31	Квартира	7	1	94.38	3	52.86	2.72
32	Квартира	8	1	97.55	3	52.00	2.72
33	Квартира	8	1	45.56	1	18.77	2.72
34	Квартира	8	1	43.20	1	18.27	2.72
35	Квартира	8	1	42.81	1	18.43	2.72
36	Квартира	8	1	67.50	2	33.51	2.72
37	Квартира	8	1	94.38	3	52.86	2.72
38	Квартира	9	1	97.55	3	52.00	2.72
39	Квартира	9	1	45.56	1	18.77	2.72
40	Квартира	9	1	43.20	1	18.27	2.72
41	Квартира	9	1	42.81	1	18.43	2.72
42	Квартира	9	1	67.50	2	33.51	2.72
43	Квартира	9	1	94.38	3	52.86	2.72
44	Квартира	10	1	97.55	3	52.00	2.72
45	Квартира	10	1	45.56	1	18.77	2.72
46	Квартира	10	1	43.20	1	18.27	2.72
47	Квартира	10	1	42.81	1	18.43	2.72
48	Квартира	10	1	67.50	2	33.51	2.72
49	Квартира	10	1	94.38	3	52.86	2.72
50	Квартира	11	1	97.55	3	52.00	2.72
51	Квартира	11	1	45.56	1	18.77	2.72
52	Квартира	11	1	43.20	1	18.27	2.72

53	Квартира	11	1	42.81	1	18.43	2.72
54	Квартира	11	1	67.50	2	33.51	2.72
55	Квартира	11	1	94.38	3	52.86	2.72
56	Квартира	12	1	97.48	3	52.00	2.72
57	Квартира	12	1	45.46	1	18.77	2.72
58	Квартира	12	1	43.10	1	18.27	2.72
59	Квартира	12	1	42.99	1	18.43	2.72
60	Квартира	12	1	69.39	2	33.51	2.72
61	Квартира	12	1	94.26	3	52.86	2.72
62	Квартира	13	1	97.48	3	52.00	2.72
63	Квартира	13	1	45.46	1	18.77	2.72
64	Квартира	13	1	43.10	1	18.27	2.72
65	Квартира	13	1	42.99	1	18.43	2.72
66	Квартира	13	1	69.39	2	33.51	2.72
67	Квартира	13	1	94.26	3	52.86	2.72
68	Квартира	14	1	97.48	3	52.00	2.72
69	Квартира	14	1	45.46	1	18.77	2.72
70	Квартира	14	1	43.10	1	18.27	2.72
71	Квартира	14	1	42.99	1	18.43	2.72
72	Квартира	14	1	69.39	2	33.51	2.72
73	Квартира	14	1	94.26	3	52.86	2.72
74	Квартира	15	1	97.48	3	52.00	2.72
75	Квартира	15	1	45.46	1	18.77	2.72
76	Квартира	15	1	43.10	1	18.27	2.72
77	Квартира	15	1	42.99	1	18.43	2.72
78	Квартира	15	1	69.39	2	33.51	2.72
79	Квартира	15	1	94.26	3	52.86	2.72
80	Квартира	16	1	97.48	3	52.00	2.72
81	Квартира	16	1	45.46	1	18.77	2.72
82	Квартира	16	1	43.10	1	18.27	2.72
83	Квартира	16	1	42.99	1	18.43	2.72
84	Квартира	16	1	69.39	2	33.51	2.72
85	Квартира	16	1	94.26	3	52.86	2.72
86	Квартира	17	1	97.48	3	52.00	2.72
87	Квартира	17	1	45.46	1	18.77	2.72
88	Квартира	17	1	43.10	1	18.27	2.72
89	Квартира	17	1	42.99	1	18.43	2.72
90	Квартира	17	1	69.39	2	33.51	2.72
91	Квартира	17	1	94.26	3	52.86	2.72
92	Квартира	18	1	176.74	5	78.47	2.72
93	Квартира	18	1	111.07	2	45.57	2.72
94	Квартира	18	1	89.27	2	31.07	2.72
95	Квартира	18	1	42.75	1	18.47	2.72
96	Квартира	18	1	184.40	4	84.66	2.72
97	Квартира	18	1	194.16	5	100.33	2.72
98	Квартира	2	2	80.82	2	37.97	3.47

99	Квартира	3	2	65.94	2	29.54	2.72
100	Квартира	3	2	63.42	2	31.83	2.72
101	Квартира	3	2	42.12	1	18.27	2.72
102	Квартира	3	2	43.20	1	18.27	2.72
103	Квартира	3	2	44.67	1	18.77	2.72
104	Квартира	3	2	94.31	3	52.08	2.72
105	Квартира	4	2	65.94	2	29.54	2.72
106	Квартира	4	2	63.42	2	31.83	2.72
107	Квартира	4	2	42.12	1	18.27	2.72
108	Квартира	4	2	43.20	1	18.27	2.72
109	Квартира	4	2	44.67	1	18.77	2.72
110	Квартира	4	2	94.31	3	52.08	2.72
111	Квартира	5	2	65.94	2	29.54	2.72
112	Квартира	5	2	63.42	2	31.83	2.72
113	Квартира	5	2	42.12	1	18.27	2.72
114	Квартира	5	2	43.20	1	18.27	2.72
115	Квартира	5	2	44.67	1	18.77	2.72
116	Квартира	5	2	94.31	3	52.08	2.72
117	Квартира	6	2	65.94	2	29.54	2.72
118	Квартира	6	2	65.16	2	31.83	2.72
119	Квартира	6	2	42.12	1	18.27	2.72
120	Квартира	6	2	43.20	1	18.27	2.72
121	Квартира	6	2	45.46	1	18.77	2.72
122	Квартира	6	2	97.53	3	52.08	2.72
123	Квартира	7	2	65.94	2	29.54	2.72
124	Квартира	7	2	65.16	2	31.83	2.72
125	Квартира	7	2	42.12	1	18.27	2.72
126	Квартира	7	2	43.20	1	18.27	2.72
127	Квартира	7	2	45.46	1	18.77	2.72
128	Квартира	7	2	97.53	3	52.08	2.72
129	Квартира	8	2	65.94	2	29.54	2.72
130	Квартира	8	2	65.16	2	31.83	2.72
131	Квартира	8	2	42.12	1	18.27	2.72
132	Квартира	8	2	43.20	1	18.27	2.72
133	Квартира	8	2	45.46	1	18.77	2.72
134	Квартира	8	2	97.53	3	52.08	2.72
135	Квартира	9	2	65.94	2	29.54	2.72
136	Квартира	9	2	65.16	2	31.83	2.72
137	Квартира	9	2	42.12	1	18.27	2.72
138	Квартира	9	2	43.20	1	18.27	2.72
139	Квартира	9	2	45.46	1	18.77	2.72
140	Квартира	9	2	97.53	3	52.08	2.72
141	Квартира	10	2	65.94	2	29.54	2.72
142	Квартира	10	2	65.16	2	31.83	2.72
143	Квартира	10	2	42.12	1	18.27	2.72
144	Квартира	10	2	43.20	1	18.27	2.72

145	Квартира	10	2	45.46	1	18.77	2.72
146	Квартира	10	2	97.53	3	52.08	2.72
147	Квартира	11	2	65.94	2	29.54	2.72
148	Квартира	11	2	65.16	2	31.83	2.72
149	Квартира	11	2	42.12	1	18.27	2.72
150	Квартира	11	2	43.20	1	18.27	2.72
151	Квартира	11	2	45.46	1	18.77	2.72
152	Квартира	11	2	97.53	3	52.08	2.72
153	Квартира	12	2	65.83	2	29.54	2.72
154	Квартира	12	2	65.05	2	31.83	2.72
155	Квартира	12	2	42.02	1	18.27	2.72
156	Квартира	12	2	43.10	1	18.27	2.72
157	Квартира	12	2	45.34	1	18.77	2.72
158	Квартира	12	2	97.41	3	52.08	2.72
159	Квартира	13	2	65.83	2	29.54	2.72
160	Квартира	13	2	65.05	2	31.83	2.72
161	Квартира	13	2	42.02	1	18.27	2.72
162	Квартира	13	2	43.10	1	18.27	2.72
163	Квартира	13	2	45.34	1	18.77	2.72
164	Квартира	13	2	97.41	3	52.08	2.72
165	Квартира	14	2	65.83	2	29.54	2.72
166	Квартира	14	2	65.05	2	31.83	2.72
167	Квартира	14	2	42.02	1	18.27	2.72
168	Квартира	14	2	43.10	1	18.27	2.72
169	Квартира	14	2	45.34	1	18.77	2.72
170	Квартира	14	2	97.41	3	52.08	2.72
171	Квартира	15	2	65.83	2	29.54	2.72
172	Квартира	15	2	65.05	2	31.83	2.72
173	Квартира	15	2	42.02	1	18.27	2.72
174	Квартира	15	2	43.10	1	18.27	2.72
175	Квартира	15	2	45.34	1	18.77	2.72
176	Квартира	15	2	97.41	3	52.08	2.72
177	Квартира	16	2	65.83	2	29.54	2.72
178	Квартира	16	2	65.05	2	31.83	2.72
179	Квартира	16	2	42.02	1	18.27	2.72
180	Квартира	16	2	43.10	1	18.27	2.72
181	Квартира	16	2	45.34	1	18.77	2.72
182	Квартира	16	2	97.41	3	52.08	2.72
183	Квартира	17	2	65.83	2	29.54	2.72
184	Квартира	17	2	65.05	2	31.83	2.72
185	Квартира	17	2	42.02	1	18.27	2.72
186	Квартира	17	2	43.10	1	18.27	2.72
187	Квартира	17	2	45.34	1	18.77	2.72
188	Квартира	17	2	97.41	3	52.08	2.72
189	Квартира	18	2	132.85	3	52.06	2.72
190	Квартира	18	2	65.05	2	31.83	2.72

191	Квартира	18	2	154.66	3	78.34	2.72
192	Квартира	18	2	87.59	2	31.05	2.72
193	Квартира	18	2	111.97	2	44.68	2.72
194	Квартира	18	2	179.46	5	84.72	2.72
195	Квартира	2	3	57.20	1	19.51	3.47
196	Квартира	3	3	102.99	2	43.62	2.72
197	Квартира	3	3	46.02	1	18.77	2.72
198	Квартира	3	3	45.76	1	18.77	2.72
199	Квартира	3	3	72.53	2	33.54	2.72
200	Квартира	4	3	102.99	2	43.62	2.72
201	Квартира	4	3	46.02	1	18.77	2.72
202	Квартира	4	3	45.76	1	18.77	2.72
203	Квартира	4	3	72.53	2	33.54	2.72
204	Квартира	5	3	110.18	2	43.62	2.72
205	Квартира	5	3	46.02	1	18.77	2.72
206	Квартира	5	3	45.76	1	18.77	2.72
207	Квартира	5	3	72.53	2	33.54	2.72
208	Квартира	6	3	107.72	3	59.88	2.72
209	Квартира	6	3	43.94	1	18.77	2.72
210	Квартира	6	3	43.30	1	18.27	2.72
211	Квартира	6	3	45.76	1	18.77	2.72
212	Квартира	6	3	72.53	2	33.54	2.72
213	Квартира	7	3	107.72	3	59.88	2.72
214	Квартира	7	3	43.94	1	18.77	2.72
215	Квартира	7	3	43.30	1	18.27	2.72
216	Квартира	7	3	45.76	1	18.77	2.72
217	Квартира	7	3	72.53	2	33.54	2.72
218	Квартира	8	3	107.72	3	59.88	2.72
219	Квартира	8	3	43.94	1	18.77	2.72
220	Квартира	8	3	43.30	1	18.27	2.72
221	Квартира	8	3	45.76	1	18.77	2.72
222	Квартира	8	3	72.53	2	33.54	2.72
223	Квартира	9	3	107.72	3	59.88	2.72
224	Квартира	9	3	43.94	1	18.77	2.72
225	Квартира	9	3	43.30	1	18.27	2.72
226	Квартира	9	3	45.76	1	18.77	2.72
227	Квартира	9	3	72.53	2	33.54	2.72
228	Квартира	10	3	107.72	3	59.88	2.72
229	Квартира	10	3	43.94	1	18.77	2.72
230	Квартира	10	3	43.30	1	18.27	2.72
231	Квартира	10	3	45.76	1	18.77	2.72
232	Квартира	10	3	72.53	2	33.54	2.72
233	Квартира	11	3	107.72	3	59.88	2.72
234	Квартира	11	3	43.94	1	18.77	2.72
235	Квартира	11	3	43.30	1	18.27	2.72
236	Квартира	11	3	45.76	1	18.77	2.72

237	Квартира	11	3	72.53	2	33.54	2.72
238	Квартира	12	3	107.60	3	59.88	2.72
239	Квартира	12	3	43.84	1	18.77	2.72
240	Квартира	12	3	43.21	1	18.27	2.72
241	Квартира	12	3	45.67	1	18.77	2.72
242	Квартира	12	3	72.41	2	33.54	2.72
243	Квартира	13	3	107.60	3	59.88	2.72
244	Квартира	13	3	43.84	1	18.77	2.72
245	Квартира	13	3	43.21	1	18.27	2.72
246	Квартира	13	3	45.67	1	18.77	2.72
247	Квартира	13	3	72.41	2	33.54	2.72
248	Квартира	14	3	107.60	3	59.88	2.72
249	Квартира	14	3	43.84	1	18.77	2.72
250	Квартира	14	3	43.21	1	18.27	2.72
251	Квартира	14	3	45.67	1	18.77	2.72
252	Квартира	14	3	72.41	2	33.54	2.72
253	Квартира	15	3	107.60	3	59.88	2.72
254	Квартира	15	3	43.84	1	18.77	2.72
255	Квартира	15	3	43.21	1	18.27	2.72
256	Квартира	15	3	45.67	1	18.77	2.72
257	Квартира	15	3	72.41	2	33.54	2.72
258	Квартира	16	3	107.60	3	59.88	2.72
259	Квартира	16	3	43.84	1	18.77	2.72
260	Квартира	16	3	43.21	1	18.27	2.72
261	Квартира	16	3	45.67	1	18.77	2.72
262	Квартира	16	3	72.41	2	33.54	2.72
263	Квартира	17	3	107.60	3	59.88	2.72
264	Квартира	17	3	43.84	1	18.77	2.72
265	Квартира	17	3	43.21	1	18.27	2.72
266	Квартира	17	3	45.67	1	18.77	2.72
267	Квартира	17	3	72.41	2	33.54	2.72
268	Квартира	18	3	189.57	6	115.12	2.72
269	Квартира	18	3	160.70	4	77.53	2.72
270	Квартира	18	3	43.21	1	18.27	2.72
271	Квартира	18	3	90.17	3	52.40	2.72
272	Квартира	18	3	144.85	5	83.87	2.72
273	Квартира	2	4	87.45	2	41.05	3.47
274	Квартира	3	4	65.94	2	29.54	2.72
275	Квартира	3	4	63.41	2	31.83	2.72
276	Квартира	3	4	42.13	1	18.27	2.72
277	Квартира	3	4	44.45	1	18.27	2.72
278	Квартира	3	4	99.07	2	41.68	2.72
279	Квартира	4	4	65.94	2	29.54	2.72
280	Квартира	4	4	63.41	2	31.83	2.72
281	Квартира	4	4	42.13	1	18.27	2.72
282	Квартира	4	4	44.45	1	18.27	2.72

283	Квартира	4	4	99.07	2	41.68	2.72
284	Квартира	5	4	65.94	2	29.54	2.72
285	Квартира	5	4	63.41	2	31.83	2.72
286	Квартира	5	4	42.13	1	18.27	2.72
287	Квартира	5	4	44.45	1	18.27	2.72
288	Квартира	5	4	106.25	2	41.68	2.72
289	Квартира	6	4	65.94	2	29.54	2.72
290	Квартира	6	4	65.16	2	31.83	2.72
291	Квартира	6	4	42.13	1	18.27	2.72
292	Квартира	6	4	43.20	1	18.27	2.72
293	Квартира	6	4	43.94	1	18.77	2.72
294	Квартира	6	4	103.82	3	57.95	2.72
295	Квартира	7	4	65.94	2	29.54	2.72
296	Квартира	7	4	65.16	2	31.83	2.72
297	Квартира	7	4	42.13	1	18.27	2.72
298	Квартира	7	4	43.20	1	18.27	2.72
299	Квартира	7	4	43.94	1	18.77	2.72
300	Квартира	7	4	103.82	3	57.95	2.72
301	Квартира	8	4	65.94	2	29.54	2.72
302	Квартира	8	4	65.16	2	31.83	2.72
303	Квартира	8	4	42.13	1	18.27	2.72
304	Квартира	8	4	43.20	1	18.27	2.72
305	Квартира	8	4	43.94	1	18.77	2.72
306	Квартира	8	4	103.82	3	57.95	2.72
307	Квартира	9	4	65.94	2	29.54	2.72
308	Квартира	9	4	65.16	2	31.83	2.72
309	Квартира	9	4	42.13	1	18.27	2.72
310	Квартира	9	4	43.20	1	18.27	2.72
311	Квартира	9	4	43.94	1	18.77	2.72
312	Квартира	9	4	103.82	3	57.95	2.72
313	Квартира	10	4	65.94	2	29.54	2.72
314	Квартира	10	4	65.16	2	31.83	2.72
315	Квартира	10	4	42.13	1	18.27	2.72
316	Квартира	10	4	43.20	1	18.27	2.72
317	Квартира	10	4	43.94	1	18.77	2.72
318	Квартира	10	4	103.82	3	57.95	2.72
319	Квартира	11	4	65.94	2	29.54	2.72
320	Квартира	11	4	65.16	2	31.83	2.72
321	Квартира	11	4	42.13	1	18.27	2.72
322	Квартира	11	4	43.20	1	18.27	2.72
323	Квартира	11	4	43.94	1	18.77	2.72
324	Квартира	11	4	103.82	3	57.95	2.72
325	Квартира	12	4	65.83	2	29.54	2.72
326	Квартира	12	4	65.04	2	31.83	2.72
327	Квартира	12	4	42.03	1	18.27	2.72
328	Квартира	12	4	43.10	1	18.27	2.72



329	Квартира	12	4	43.84	1	18.77	2.72
330	Квартира	12	4	103.68	3	57.95	2.72
331	Квартира	13	4	65.83	2	29.54	2.72
332	Квартира	13	4	65.04	2	31.83	2.72
333	Квартира	13	4	42.03	1	18.27	2.72
334	Квартира	13	4	43.10	1	18.27	2.72
335	Квартира	13	4	43.84	1	18.77	2.72
336	Квартира	13	4	103.68	3	57.95	2.72
337	Квартира	14	4	65.83	2	29.54	2.72
338	Квартира	14	4	65.04	2	31.83	2.72
339	Квартира	14	4	42.03	1	18.27	2.72
340	Квартира	14	4	43.10	1	18.27	2.72
341	Квартира	14	4	43.84	1	18.77	2.72
342	Квартира	14	4	103.68	3	57.95	2.72
343	Квартира	15	4	65.83	2	29.54	2.72
344	Квартира	15	4	65.04	2	31.83	2.72
345	Квартира	15	4	42.03	1	18.27	2.72
346	Квартира	15	4	43.10	1	18.27	2.72
347	Квартира	15	4	43.84	1	18.77	2.72
348	Квартира	15	4	103.68	3	57.95	2.72
349	Квартира	16	4	65.83	2	29.54	2.72
350	Квартира	16	4	65.04	2	31.83	2.72
351	Квартира	16	4	42.03	1	18.27	2.72
352	Квартира	16	4	43.10	1	18.27	2.72
353	Квартира	16	4	43.84	1	18.77	2.72
354	Квартира	16	4	103.68	3	57.95	2.72
355	Квартира	17	4	65.83	2	29.54	2.72
356	Квартира	17	4	65.04	2	31.83	2.72
357	Квартира	17	4	42.03	1	18.27	2.72
358	Квартира	17	4	43.10	1	18.27	2.72
359	Квартира	17	4	43.84	1	18.77	2.72
360	Квартира	17	4	103.68	3	57.95	2.72
361	Квартира	18	4	132.87	3	52.05	2.72
362	Квартира	18	4	65.04	2	31.83	2.72
363	Квартира	18	4	154.67	3	78.34	2.72
364	Квартира	18	4	89.75	2	34.05	2.72
365	Квартира	18	4	110.54	2	41.86	2.72
366	Квартира	18	4	181.17	5	88.85	2.72
367	Квартира	2	5	43.71	1	18.27	3.47
368	Квартира	2	5	44.71	1	18.43	3.47
369	Квартира	2	5	68.10	2	33.51	3.47
370	Квартира	2	5	94.75	3	52.87	3.47
371	Квартира	3	5	93.86	3	52.00	2.72
372	Квартира	3	5	45.09	1	18.77	2.72
373	Квартира	3	5	43.19	1	18.27	2.72
374	Квартира	3	5	44.22	1	18.43	2.72

375	Квартира	3	5	67.50	2	33.51	2.72
376	Квартира	3	5	94.12	3	52.86	2.72
377	Квартира	4	5	93.86	3	52.00	2.72
378	Квартира	4	5	45.09	1	18.77	2.72
379	Квартира	4	5	43.19	1	18.27	2.72
380	Квартира	4	5	44.22	1	18.43	2.72
381	Квартира	4	5	67.50	2	33.51	2.72
382	Квартира	4	5	94.12	3	52.86	2.72
383	Квартира	5	5	93.86	3	52.00	2.72
384	Квартира	5	5	45.09	1	18.77	2.72
385	Квартира	5	5	43.19	1	18.27	2.72
386	Квартира	5	5	44.22	1	18.43	2.72
387	Квартира	5	5	67.50	2	33.51	2.72
388	Квартира	5	5	94.12	3	52.86	2.72
389	Квартира	6	5	93.86	3	52.00	2.72
390	Квартира	6	5	45.09	1	18.77	2.72
391	Квартира	6	5	43.19	1	18.27	2.72
392	Квартира	6	5	44.22	1	18.43	2.72
393	Квартира	6	5	67.50	2	33.51	2.72
394	Квартира	6	5	94.12	3	52.86	2.72
395	Квартира	7	5	93.86	3	52.00	2.72
396	Квартира	7	5	45.09	1	18.77	2.72
397	Квартира	7	5	43.19	1	18.27	2.72
398	Квартира	7	5	44.22	1	18.43	2.72
399	Квартира	7	5	67.50	2	33.51	2.72
400	Квартира	7	5	94.12	3	52.86	2.72
401	Квартира	8	5	93.86	3	52.00	2.72
402	Квартира	8	5	45.09	1	18.77	2.72
403	Квартира	8	5	43.19	1	18.27	2.72
404	Квартира	8	5	44.22	1	18.43	2.72
405	Квартира	8	5	67.50	2	33.51	2.72
406	Квартира	8	5	94.12	3	52.86	2.72
407	Квартира	9	5	93.86	3	52.00	2.72
408	Квартира	9	5	45.09	1	18.77	2.72
409	Квартира	9	5	43.19	1	18.27	2.72
410	Квартира	9	5	44.22	1	18.43	2.72
411	Квартира	9	5	67.50	2	33.51	2.72
412	Квартира	9	5	94.12	3	52.86	2.72
413	Квартира	10	5	93.86	3	52.00	2.72
414	Квартира	10	5	45.09	1	18.77	2.72
415	Квартира	10	5	43.19	1	18.27	2.72
416	Квартира	10	5	44.22	1	18.43	2.72
417	Квартира	10	5	67.50	2	33.51	2.72
418	Квартира	10	5	94.12	3	52.86	2.72
419	Квартира	11	5	93.86	3	52.00	2.72
420	Квартира	11	5	45.09	1	18.77	2.72

421	Квартира	11	5	43.19	1	18.27	2.72
422	Квартира	11	5	44.22	1	18.43	2.72
423	Квартира	11	5	67.50	2	33.51	2.72
424	Квартира	11	5	94.12	3	52.86	2.72
425	Квартира	12	5	93.74	3	52.00	2.72
426	Квартира	12	5	44.99	1	18.77	2.72
427	Квартира	12	5	43.09	1	18.27	2.72
428	Квартира	12	5	44.12	1	18.43	2.72
429	Квартира	12	5	69.39	2	33.51	2.72
430	Квартира	12	5	94.00	3	52.86	2.72
431	Квартира	13	5	93.74	3	52.00	2.72
432	Квартира	13	5	44.99	1	18.77	2.72
433	Квартира	13	5	43.09	1	18.27	2.72
434	Квартира	13	5	44.12	1	18.43	2.72
435	Квартира	13	5	69.39	2	33.51	2.72
436	Квартира	13	5	94.00	3	52.86	2.72
437	Квартира	14	5	93.74	3	52.00	2.72
438	Квартира	14	5	44.99	1	18.77	2.72
439	Квартира	14	5	43.09	1	18.27	2.72
440	Квартира	14	5	44.12	1	18.43	2.72
441	Квартира	14	5	69.39	2	33.51	2.72
442	Квартира	14	5	94.00	3	52.86	2.72
443	Квартира	15	5	93.74	3	52.00	2.72
444	Квартира	15	5	44.99	1	18.77	2.72
445	Квартира	15	5	43.09	1	18.27	2.72
446	Квартира	15	5	44.12	1	18.43	2.72
447	Квартира	15	5	69.39	2	33.51	2.72
448	Квартира	15	5	94.00	3	52.86	2.72
449	Квартира	16	5	93.74	3	52.00	2.72
450	Квартира	16	5	44.99	1	18.77	2.72
451	Квартира	16	5	43.09	1	18.27	2.72
452	Квартира	16	5	44.12	1	18.43	2.72
453	Квартира	16	5	69.39	2	33.51	2.72
454	Квартира	16	5	94.00	3	52.86	2.72
455	Квартира	17	5	93.74	3	52.00	2.72
456	Квартира	17	5	44.99	1	18.77	2.72
457	Квартира	17	5	43.09	1	18.27	2.72
458	Квартира	17	5	44.12	1	18.43	2.72
459	Квартира	17	5	69.39	2	33.51	2.72
460	Квартира	17	5	94.00	3	52.86	2.72
461	Квартира	18	5	173.24	5	78.71	2.72
462	Квартира	18	5	102.57	2	36.98	2.72
463	Квартира	18	5	87.53	2	31.07	2.72
464	Квартира	18	5	44.12	1	18.43	2.72
465	Квартира	18	5	187.03	4	88.00	2.72
466	Квартира	18	5	194.25	5	100.74	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1											
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)						
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)							
ВП-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	518.54	7 подсобное помещение 1	23.06	3.60						
					8 Тамбур	13.03							
					9 подсобное помещение 2	69.60							
					10 подсобное помещение 3	73.80							
					11 подсобное помещение 4	73.85							
					12 подсобное помещение 5	110.37							
					13 санузел	3.13							
					14 кладовая уюорочного инвентаря	3.45							
					15 подсобное помещение 6	70.26							
					16 коридор	40.24							
					17 коридор	37.75							
					ВП-2	Нежилое помещение для коммерческого использования		-1	2	447.08	9 подсобное помещение 1	29.52	3.60
											10 подсобное помещение 2	160.48	
11 подсобное помещение 3	73.80												
12 подсобное помещение 4	73.80												
13 подсобное помещение 5	65.82												
14 коридор	40.21												
15 санузел	3.45												
ВП-5	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	5	295.16	10 подсобное помещение 1	82.05	3.60						
					11 подсобное помещение 2	18.40							
					12 подсобное помещение 3	62.10							

					13 подсобное помещение 4	93.32	
					14 подсобное помещение 5	14.60	
					15 кладовая уборочного инвентаря	2.90	
					16 санузел	2.67	
					17 коридор	19.12	
Офис 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	573.40	1 тамбур	13.35	3.60
					2 коридор	31.02	
					3 лестничная клетка	13.68	
					4 кладовая уличного инвентаря	6.33	
					5 рабочее помещение	51.21	
					6 санузел универсальный	5.14	
					7 санузел	3.07	
					8 кладовая уборочного инвентаря	2.11	
					9 рабочее помещение	121.69	
					1 лестничная клетка	16.50	
					2 рабочее помещение	13.43	
					3 лоджия	2.26	
					4 рабочее помещение	24.12	
					5 рабочее помещение	15.58	
					6 лоджия	2.50	
					7 холл	20.88	
					8 помещение для безопасной зоны для МГН	9.83	
					9 кладовая уборочного инвентаря	4.16	
					10 коридор	7.32	
					11 коридор	15.88	
					12 рабочее помещение	72.93	

					13 рабочее помещение	65.03	
					14 санузел универсальный	6.95	
					15 санузел	3.89	
					16 терраса открытая	44.54	
Офис 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	136.58	10 тамбур	4.20	3.60
					11 холл	20.67	
					12 санузел универсальный	4.40	
					13 кладовая уборочного инвентаря	2.68	
					14 рабочее помещение	104.63	
Офис 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	205.54	15 тамбур	3.86	3.60
					16 лестничная клетка	21.38	
					17 лестничная клетка	10.00	
					18 коридор	27.91	
					19 кладовая уборочного инвентаря	2.39	
					20 санузел универсальный	4.84	
					21 помещение безопасной зоны для МГН	9.51	
					22 рабочее помещение	125.65	
Офис 4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	177.08	17 тамбур	7.66	3.60
					18 холл	23.62	
					19 санузел	2.47	
					20 кладовая уборочного инвентаря	1.78	
					21 санузел универсальный	5.53	

					22 рабочее помещение	136.02	
Офис 5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	188.48	1 тамбур	7.82	3.60
					2 коридор	28.46	
					3 санузел универсальный	3.80	
					4 кладовая уличного инвентаря	1.88	
					5 рабочее помещение	15.36	
					6 рабочее помещение	125.69	
					6 санузел	5.47	
Офис 6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	187.98	8 Тамбур	5.49	3.60
					9 холл	18.13	
					10 подсобное помещение	5.21	
					11 санузел универсальный	4.53	
					12 кладовая уюорочного инвентаря	2.70	
					13 рабочее помещение	151.92	
Офис 7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	307.26	14 тамбур	5.11	3.60
					15 лестничная клетка	21.36	
					1 лестничная клетка	11.90	
					2 коридор	44.86	
					3 санузел	3.79	
					4 санузел универсальный	5.20	
					5 кладовая уборочного инвентаря	4.39	
					6 помещение безопасной зоны для МГН	5.85	

					7 рабочее помещение	107.82	
					8 рабочее помещение	96.98	
Офис 8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	233.18	16 лестничная клетка	17.33	3.60
					9 лоджия	3.07	
					10 лестничная клетка	26.03	
					11 холл	13.79	
					12 рабочее помещение	22.86	
					13 помещение безопасной зоны для МГН	8.03	
					14 рабочее помещение	49.88	
					15 коридор	41.14	
					16 кладовая уборочного инвентаря	2.59	
					17 санузел универсальный	4.92	
					18 рабочее помещение	43.54	
Офис 9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	162.83	17 тамбур	19.32	3.60
					18 холл	21.25	
					19 рабочее помещение	55.94	
					20 коридор	17.65	
					21 санузел универсальный	5.73	
					22 кладовая уборочного инвентаря	2.88	
					23 рабочее помещение	40.06	
Офис 10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	387.54	1 тамбур	7.66	3.60
					2 холл с лестницей	46.19	
					3 рабочее помещение	20.84	



					4 коридор	38.35	
					5 санузел	4.38	
					6 санузел универсальный	4.27	
					7 рабочее помещение	36.00	
					8 рабочее помещение	39.28	
					9 кладовая уборочного инвентаря	3.84	
					1 холл с лестницей	22.34	
					2 коридор	22.36	
					3 рабочее помещение	122.32	
					4 кладовая уборочного инвентаря	3.85	
					5 санузел универсальный	3.96	
					6 санузел	4.38	
					7 помещение безопасной зоны для МГН	7.52	
Офис 11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	306.29	10 тамбур	5.02	3.60
					11 холл с лестницей	20.45	
					12 коридор	9.36	
					13 рабочее помещение	89.81	
					14 кладовая уборочного инвентаря	3.74	
					15 санузел универсальный	6.46	
					16 рабочее помещение	43.75	
					8 коридор	13.97	
					9 рабочее помещение	40.15	
					10 кладовая уборочного инвентаря	3.74	
					11 санузел универсальный	6.46	

					12 рабочее помещение	42.81	
					13 помещение безопасной зоны для МГН	8.94	
					14 лестничная клетка	8.64	
					15 лоджия	2.99	
Офис 12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	111.12	1 тамбур	9.08	3.60
					2 холл	38.00	
					3 санузел	4.12	
					4 санузел универсальный	4.19	
					5 кладовая уборочного инвентаря	4.02	
					6 рабочее помещение	23.50	
					7 рабочее помещение	28.21	
Офис 13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	188.06	8 Тамбур	5.18	3.60
					9 холл	31.14	
					10 кладовая уборочного инвентаря	1.84	
					11 санузел универсальный	5.25	
					12 рабочее помещение	144.65	
Офис 14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	224.29	13 тамбур	5.11	3.60
					14 лестничная клетка	21.34	
					1 лестничная клетка	11.97	
					2 коридор	36.71	
					3 помещение безопасной зоны для МГН	11.12	
					4 кладовая уборочного инвентаря	4.39	

					5 санузел универсальный	5.20	
					6 санузел	3.79	
					7 рабочее помещение	124.66	
Офис 15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	236.83	15 тамбур	6.80	3.60
					16 лестничная клетка	17.81	
					8 лестничная клетка	26.03	
					9 холл	25.42	
					10 рабочее помещение	21.66	
					11 помещение безопасной зоны для МГН	9.47	
					12 рабочее помещение	60.45	
					13 кладовая уюорочного инвентаря	3.27	
					14 санузел универсальный	6.18	
					15 коридор	15.82	
					16 рабочее помещение	43.92	
Офис 16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	154.76	17 тамбур	11.31	3.60
					18 холл	22.05	
					19 кладовая уличного инвентаря	4.41	
					20 рабочее помещение	56.66	
					21 санузел универсальный	6.36	
					22 коридор	5.67	
					23 кладовая уборочного инвентаря	4.06	
					24 рабочее помещение	44.24	

Офис 17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	398.30	1 тамбур	7.70	3.60
					2 коридор	27.19	
					3 санузел универсальный	4.19	
					4 кладовая уборочного инвентаря	3.08	
					5 подсобное помещение	3.61	
					6 лестничная клетка	18.70	
					7 коридор	5.79	
					8 рабочее помещение	16.16	
					9 рабочее помещение	117.06	
					1 лестничная клетка	14.49	
					2 кладовая уборочного инвентаря	5.20	
					3 коридор	19.93	
					4 санузел	5.56	
					5 рабочее помещение	113.11	
					6 рабочее помещение	14.03	
					7 рабочее помещение	12.51	
					8 лоджия	1.91	
					9 помещение безопасной зоны для МГН	8.08	
Офис 18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	208.01	10 тамбур	3.10	3.60
					11 коридор	12.64	
					12 санузел женский	4.43	
					13 кладовая уборочного инвентаря	2.21	
					14 санузел мужской совмещ. с МГН	5.14	

					15 рабочее помещение	162.06	
					16 рабочее помещение	18.43	
ВП-3,4блок	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	691.59	14 подсобное помещение 1	29.14	3.60
					15 подсобное помещение 2	118.82	
					16 подсобное помещение 3	73.71	
					17 подсобное помещение 4	73.17	
					18 коридор	25.04	
					19 санузел	4.12	
					20 подсобное помещение 5	39.06	
					21/1 подсобное помещение 6	82.51	
					21 коридор	36.15	
					22 санузел	4.12	
					23 подсобное помещение 7	74.46	
					24 подсобное помещение 8	73.41	
					25 подсобное помещение 9	20.44	
					26 подсобное помещение 10	37.44	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	тамбур	блок 1, подвал	техническое	34.39		
2	техподполье	блок 1, подвал	техническое	52.12		
3	электрощитовая жилого дома	блок 1, подвал	техническое	12.97		
4	лифтовый холл	блок 1, подвал	техническое	9.43		
5	тамбур	блок 1, подвал	техническое	13.96		
6	техподполье	блок 1, подвал	техническое	16.24		
22	тамбур	блок 1, этаж 1	общественное	4.19		
23	кладовая уличного инвентаря	блок 1, этаж 1	техническое	2.67		
24	лифтовый холл	блок 1, этаж 1	общественное	6.73		
25	технический коридор	блок 1, этаж 1	техническое	17.86		
26	лестничная клетка	блок 1, этаж 1	общественное	14.62		

27	помещение консьержа	блок 1, этаж 1	техническое	11.91
28	санузел	блок 1, этаж 1	техническое	2.34
29	кладовая уборочного инвентаря	блок 1, этаж 1	техническое	1.82
	лестница	блок 1, этаж 2	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 1, этаж 2	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 1, этаж 2	общественное	9.23
	коридор	блок 1, этаж 2	общественное	26.81
	лестница	блок 1, этаж 3	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 1, этаж 3	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 1, этаж 3	общественное	9.23
	коридор	блок 1, этаж 3	общественное	26.54
	лестница	блок 1, этаж 4	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 1, этаж 4	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 1, этаж 4	общественное	9.23
	коридор	блок 1, этаж 4	общественное	26.54
	лестница	блок 1, этаж 5	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 1, этаж 5	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 1, этаж 5	общественное	9.23
	коридор	блок 1, этаж 5	общественное	26.54
	лестница	блок 1, этаж 6	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 1, этаж 6	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 1, этаж 6	общественное	9.23
	коридор	блок 1, этаж 6	общественное	26.54
	лестница	блок 1, этаж 7	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 1, этаж 7	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 1, этаж 7	общественное	9.23
	коридор	блок 1, этаж 7	общественное	26.54
	лестница	блок 1, этаж 8	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 1, этаж 8	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 1, этаж 8	общественное	9.23
	коридор	блок 1, этаж 8	общественное	26.54
	лестница	блок 1, этаж 9	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 1, этаж 9	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 1, этаж 9	общественное	9.23
	коридор	блок 1, этаж 9	общественное	26.54
	лестница	блок 1, этаж 10	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 1, этаж 10	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 1, этаж 10	общественное	9.23
	коридор	блок 1, этаж 10	общественное	26.54
	лестница	блок 1, этаж 11	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 1, этаж 11	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 1, этаж 11	общественное	9.23
	коридор	блок 1, этаж 11	общественное	26.54
	лестница	блок 1, этаж 12	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 1, этаж 12	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 1, этаж 12	общественное	9.23

	коридор	блок 1, этаж 12	общественное	26.54
	лестница	блок 1, этаж 13	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 1, этаж 13	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 1, этаж 13	общественное	9.23
	коридор	блок 1, этаж 13	общественное	26.54
	лестница	блок 1, этаж 14	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 1, этаж 14	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 1, этаж 14	общественное	9.23
	коридор	блок 1, этаж 14	общественное	26.54
	лестница	блок 1, этаж 15	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 1, этаж 15	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 1, этаж 15	общественное	9.23
	коридор	блок 1, этаж 15	общественное	26.54
	лестница	блок 1, этаж 16	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 1, этаж 16	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 1, этаж 16	общественное	9.23
	коридор	блок 1, этаж 16	общественное	26.54
	лестница	блок 1, этаж 17	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 1, этаж 17	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 1, этаж 17	общественное	9.23
	коридор	блок 1, этаж 17	общественное	26.54
	лестница	блок 1, этаж 18	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 1, этаж 18	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 1, этаж 18	общественное	9.23
	коридор	блок 1, этаж 18	общественное	26.54
	лестница	блок 1, этаж 19	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 1, этаж 19	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 1, этаж 19	общественное	10.99
	коридор	блок 1, этаж 19	общественное	30.54
	лестница	блок 1, техэтаж	техническое	6.02
	машинное помещение	блок 1, техэтаж	техническое	21.60
	переходной балкон	блок 1, техэтаж	техническое	9.79
1	тамбур	блок 2, подвал	техническое	38.11
2	техподполье	блок 2, подвал	техническое	73.31
3	посещение связи	блок 2, подвал	техническое	15.00
4	электрощитовая встроенных помещений	блок 2, подвал	техническое	23.29
5	техподполье	блок 2, подвал	техническое	16.24
6	лифтовый холл	блок 2, подвал	техническое	9.43
7	электрощитовая жилого дома Б2	блок 2, подвал	техническое	12.97
8	тамбур	блок 2, подвал	техническое	12.01
24	тамбур	блок 2, этаж 1	общественное	4.15
25	кладовая уличного инвентаря	блок 2, этаж 1	техническое	2.75
26	лифтовый холл	блок 2, этаж 1	общественное	6.73
27	технический коридор	блок 2, этаж 1	техническое	17.86
28	лестничная клетка	блок 2, этаж 1	общественное	14.52

29	помещение консьержа	блок 2, этаж 1	общественное	11.71
30	санузел	блок 2, этаж 1	общественное	2.36
31	кладовая уборочного инвентаря	блок 2, этаж 1	общественное	1.82
	переходной балкон	блок 2, этаж 2	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 2, этаж 2	общественное	9.23
	коридор	блок 2, этаж 2	общественное	29.79
	лестница	блок 2, этаж 2	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 2, этаж 3	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 2, этаж 3	общественное	9.23
	коридор	блок 2, этаж 3	общественное	29.79
	лестница	блок 2, этаж 3	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 2, этаж 4	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 2, этаж 4	общественное	9.23
	коридор	блок 2, этаж 4	общественное	29.79
	лестница	блок 2, этаж 4	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 2, этаж 5	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 2, этаж 5	общественное	9.23
	коридор	блок 2, этаж 5	общественное	29.79
	лестница	блок 2, этаж 5	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 2, этаж 6	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 2, этаж 6	общественное	9.23
	коридор	блок 2, этаж 6	общественное	29.79
	лестница	блок 2, этаж 6	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 2, этаж 7	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 2, этаж 7	общественное	9.23
	коридор	блок 2, этаж 7	общественное	29.79
	лестница	блок 2, этаж 7	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 2, этаж 8	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 2, этаж 8	общественное	9.23
	коридор	блок 2, этаж 8	общественное	29.79
	лестница	блок 2, этаж 8	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 2, этаж 9	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 2, этаж 9	общественное	9.23
	коридор	блок 2, этаж 9	общественное	29.79
	лестница	блок 2, этаж 9	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 2, этаж 10	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 2, этаж 10	общественное	9.23
	коридор	блок 2, этаж 10	общественное	29.79
	лестница	блок 2, этаж 10	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 2, этаж 11	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 2, этаж 11	общественное	9.23
	коридор	блок 2, этаж 11	общественное	29.79
	лестница	блок 2, этаж 11	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 2, этаж 12	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 2, этаж 12	общественное	9.23
	коридор	блок 2, этаж 12	общественное	29.79



	лестница	блок 2, этаж 12	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 2, этаж 13	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 2, этаж 13	общественное	9.23
	коридор	блок 2, этаж 13	общественное	29.79
	лестница	блок 2, этаж 13	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 2, этаж 14	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 2, этаж 14	общественное	9.23
	коридор	блок 2, этаж 14	общественное	29.79
	лестница	блок 2, этаж 14	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 2, этаж 15	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 2, этаж 15	общественное	9.23
	коридор	блок 2, этаж 15	общественное	29.79
	лестница	блок 2, этаж 15	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 2, этаж 16	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 2, этаж 16	общественное	9.23
	коридор	блок 2, этаж 16	общественное	29.79
	лестница	блок 2, этаж 16	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 2, этаж 17	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 2, этаж 17	общественное	9.23
	коридор	блок 2, этаж 17	общественное	29.79
	лестница	блок 2, этаж 17	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 2, этаж 18	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 2, этаж 18	общественное	9.23
	коридор	блок 2, этаж 18	общественное	29.79
	лестница	блок 2, этаж 18	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 2, этаж 19	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 2, этаж 19	общественное	9.23
	коридор	блок 2, этаж 19	общественное	29.79
	лестница	блок 2, этаж 19	техническое	6.02
	машинное помещение	блок 2, техэтаж	техническое	21.60
1	тамбур	блок 3,4, подвал	техническое	38.60
2	техподполье	блок 3,4 подвал	техническое	71.78
2/1	техподполье	блок 3,4, подвал	техническое	61.18
3	техподполье	блок 3,4 подвал	техническое	18.60
4	лифтовый холл	блок 3,4, подвал	техническое	9.43
5	электрощитовая жилого дома Б3	блок 3,4 подвал	техническое	12.97
6	тамбур	блок 3,4, подвал	техническое	15.86
7	техподполье	блок 3,4 подвал	техническое	23.02
8	тамбур	блок 3,4, подвал	техническое	14.50
9	лифтовый холл	блок 3,4 подвал	техническое	9.42
10	электрощитовая жилого дома Б4	блок 3,4, подвал	техническое	12.97
11	узел ввода ТС	блок 3,4 подвал	техническое	14.24
12	тамбур	блок 3,4, подвал	техническое	32.81
13	ИТП ВНС	блок 3,4 подвал	техническое	73.60
26/1	техпомещение	блок 3,4, подвал	техническое	25.39
17	тамбур	блок 3, этаж 1	общественное	4.19

18	кладовая уличного инвентаря	блок 3, этаж 1	техническое	2.75
19	лифтовый холл	блок 3, этаж 1	общественное	6.73
20	лестничная клетка	блок 3, этаж 1	техническое	14.62
21	технический коридор	блок 3, этаж 1	общественное	16.17
22	помещение консьержа	блок 3, этаж 1	общественное	13.35
23	кладовая уборочного инвентаря	блок 3, этаж 1	общественное	2.45
24	санузел	блок 3, этаж 1	общественное	2.33
	лестница	блок 3, этаж 2	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 3, этаж 2	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 3, этаж 2	общественное	9.23
	коридор	блок 3, этаж 2	общественное	19.78
	лестница	блок 3, этаж 3	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 3, этаж 3	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 3, этаж 3	общественное	9.23
	коридор	блок 3, этаж 3	общественное	19.78
	лестница	блок 3, этаж 4	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 3, этаж 4	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 3, этаж 4	общественное	9.23
	коридор	блок 3, этаж 4	общественное	19.78
	лестница	блок 3, этаж 5	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 3, этаж 5	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 3, этаж 5	общественное	9.23
	коридор	блок 3, этаж 5	общественное	19.78
	лестница	блок 3, этаж 6	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 3, этаж 6	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 3, этаж 6	общественное	9.23
	коридор	блок 3, этаж 6	общественное	23.66
	лестница	блок 3, этаж 7	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 3, этаж 7	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 3, этаж 7	общественное	9.23
	коридор	блок 3, этаж 7	общественное	23.66
	лестница	блок 3, этаж 8	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 3, этаж 8	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 3, этаж 8	общественное	9.23
	коридор	блок 3, этаж 8	общественное	23.66
	лестница	блок 3, этаж 9	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 3, этаж 9	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 3, этаж 9	общественное	9.23
	коридор	блок 3, этаж 9	общественное	23.66
	лестница	блок 3, этаж 10	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 3, этаж 10	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 3, этаж 10	общественное	9.23
	коридор	блок 3, этаж 10	общественное	23.66
	лестница	блок 3, этаж 11	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 3, этаж 11	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 3, этаж 11	общественное	9.23

	коридор	блок 3, этаж 11	общественное	23.66
	лестница	блок 3, этаж 12	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 3, этаж 12	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 3, этаж 12	общественное	9.23
	коридор	блок 3, этаж 12	общественное	23.66
	лестница	блок 3, этаж 13	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 3, этаж 13	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 3, этаж 13	общественное	9.23
	коридор	блок 3, этаж 13	общественное	23.66
	лестница	блок 3, этаж 14	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 3, этаж 14	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 3, этаж 14	общественное	9.23
	коридор	блок 3, этаж 14	общественное	23.66
	лестница	блок 3, этаж 15	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 3, этаж 15	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 3, этаж 15	общественное	9.23
	коридор	блок 3, этаж 15	общественное	23.66
	лестница	блок 3, этаж 16	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 3, этаж 16	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 3, этаж 16	общественное	9.23
	коридор	блок 3, этаж 16	общественное	23.66
	лестница	блок 3, этаж 17	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 3, этаж 17	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 3, этаж 17	общественное	9.23
	коридор	блок 3, этаж 17	общественное	23.66
	лестница	блок 3, этаж 18	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 3, этаж 18	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 3, этаж 18	общественное	9.23
	коридор	блок 3, этаж 18	общественное	23.66
	лестница	блок 3, этаж 19	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 3, этаж 19	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 3, этаж 19	общественное	9.23
	коридор	блок 3, этаж 19	общественное	20.60
	лестница	блок 3, техэтаж	техническое	6.02
	машинное помещение	блок 3, техэтаж	техническое	20.80
25	тамбур	блок 4, этаж 1	общественное	3.13
26	кладовая уличного инвентаря	блок 4, этаж 1	техническое	2.75
27	лифтовый холл	блок 4, этаж 1	общественное	7.85
28	помещение консьержа	блок 4, этаж 1	техническое	11.71
29	санузел	блок 4, этаж 1	общественное	2.34
30	кладовая уборочного инвентаря	блок 4, этаж 1	общественное	1.82
31	лестничная клетка	блок 4, этаж 1	общественное	14.62
32	технический коридор	блок 4, этаж 1	общественное	17.85
	лестница	блок 4, этаж 2	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 4, этаж 2	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 4, этаж 2	общественное	9.23



	переходной балкон	блок 4, этаж 14	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 4, этаж 14	общественное	9.23
	коридор	блок 4, этаж 14	общественное	29.79
	лестница	блок 4, этаж 15	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 4, этаж 15	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 4, этаж 15	общественное	9.23
	коридор	блок 4, этаж 15	общественное	29.79
	лестница	блок 4, этаж 16	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 4, этаж 16	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 4, этаж 16	общественное	9.23
	коридор	блок 4, этаж 16	общественное	29.79
	лестница	блок 4, этаж 17	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 4, этаж 17	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 4, этаж 17	общественное	9.23
	коридор	блок 4, этаж 17	общественное	29.79
	лестница	блок 4, этаж 18	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 4, этаж 18	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 4, этаж 18	общественное	9.23
	коридор	блок 4, этаж 18	общественное	29.79
	лестница	блок 4, этаж 19	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 4, этаж 19	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 4, этаж 19	общественное	9.23
	коридор	блок 4, этаж 19	общественное	29.79
	лестница	блок 4, техэтаж	техническое	6.02
	машинное помещение	блок 4, техэтаж	техническое	20.80
1	тамбур	блок 5, подвал	техническое	11.85
2	техподполье	блок 5, подвал	техническое	51.96
3	тамбур	блок 5, подвал	техническое	39.96
4	лифтовый холл	блок 5, подвал	техническое	11.05
5	помещение связи	блок 5, подвал	техническое	12.96
6	тамбур	блок 5, подвал	техническое	9.57
7	техподполье	блок 5, подвал	техническое	24.86
8	электрощитовая жилого дома Б5	блок 5, подвал	техническое	18.63
9	электрощитовая встроенных, пристроенных помещений	блок 5, подвал	техническое	24.73
17	тамбур	блок 5, этаж 1	техническое	4.79
18	помещение консьержа	блок 5, этаж 1	общественное	11.17
19	вестибюль	блок 5, этаж 1	общественное	19.49
20	санузел	блок 5, этаж 1	общественное	2.53
21	кладовая уборочного инвентаря	блок 5, этаж 1	общественное	1.89
22	коридор	блок 5, этаж 1	общественное	17.86
23	лифтовый холл	блок 5, этаж 1	общественное	10.82
24	подсобное помещение	блок 5, этаж 1	общественное	2.71
25	лестничная клетка	блок 5, этаж 1	общественное	14.62
	лестница	блок 5, этаж 2	общественное	6.72
	переходной балкон	блок 5, этаж 2	общественное	9.81



	лестница	блок 5, этаж 14	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 5, этаж 14	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 5, этаж 14	общественное	9.23
	коридор	блок 5, этаж 14	общественное	26.54
	лестница	блок 5, этаж 15	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 5, этаж 15	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 5, этаж 15	общественное	9.23
	коридор	блок 5, этаж 15	общественное	26.54
	лестница	блок 5, этаж 16	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 5, этаж 16	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 5, этаж 16	общественное	9.23
	коридор	блок 5, этаж 16	общественное	26.54
	лестница	блок 5, этаж 17	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 5, этаж 17	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 5, этаж 17	общественное	9.23
	коридор	блок 5, этаж 17	общественное	26.54
	лестница	блок 5, этаж 18	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 5, этаж 18	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 5, этаж 18	общественное	9.23
	коридор	блок 5, этаж 18	общественное	26.54
	лестница	блок 5, этаж 19	общественное	6.02
	переходной балкон	блок 5, этаж 19	общественное	9.79
	лифтовый холл	блок 5, этаж 19	общественное	9.23
	коридор	блок 5, этаж 19	общественное	26.54
	лестница	блок 5, техэтаж	техническое	6.02
	машинное помещение	блок 5, техэтаж	техническое	20.80

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Блок 1	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
2	Блок 2	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
3	Блок 3	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
4	Блок 4	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
5	Блок 5	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
6	Подземная часть, Блок 1	Электрощитовая жилого дома	Электроснабжение
7	Подземная часть, Блок 2	Электрощитовая жилого дома	Электроснабжение
8	Подземная часть, Блок 3	Электрощитовая жилого дома	Электроснабжение
9	Подземная часть, Блок 4	Электрощитовая жилого дома	Электроснабжение
10	Подземная часть, Блок 5	Электрощитовая жилого дома	Электроснабжение
11	Подземная часть, Блок 2	Электрощитовая встроенных помещений	Электроснабжение

12	Подземная часть, Блок 4	Электрощитовая встроенных помещений	Электроснабжение
13	Подземная часть, Блок 1	система ХВС	Водоснабжение
14	Подземная часть, Блок 2	система ХВС	Водоснабжение
15	Подземная часть, Блок 3	система ХВС	Водоснабжение
16	Подземная часть, Блок 4	система ХВС	Водоснабжение
17	Подземная часть, Блок 5	система ХВС	Водоснабжение
18	Подземная часть, Блок 1	система ГВС	Водоснабжение
19	Подземная часть, Блок 2	система ГВС	Водоснабжение
20	Подземная часть, Блок 3	система ГВС	Водоснабжение
21	Подземная часть, Блок 4	система ГВС	Водоснабжение
22	Подземная часть, Блок 5	система ГВС	Водоснабжение
23	Подземная часть, Блок 1	ИТП	отопление, ГВС
24	Подземная часть, Блок 2	ИТП	отопление, ГВС
25	Подземная часть, Блок 3	ИТП	отопление, ГВС
26	Подземная часть, Блок 4	ИТП	отопление, ГВС
27	Подземная часть, Блок 5	ИТП	отопление, ГВС
28	Подземная часть, Блок 1	ВНС	холодное водоснабжение
29	Подземная часть, Блок 2	ВНС	холодное водоснабжение
30	Подземная часть, Блок 3	ВНС	холодное водоснабжение
31	Подземная часть, Блок 4	ВНС	холодное водоснабжение
32	Подземная часть, Блок 5	ВНС	холодное водоснабжение
33	Подземная часть, Блок 1	крышные вентиляторы	вертиляция, дымоудаление
34	Подземная часть, Блок 2	крышные вентиляторы	вертиляция, дымоудаление
35	Подземная часть, Блок 3	крышные вентиляторы	вертиляция, дымоудаление
36	Подземная часть, Блок 4	крышные вентиляторы	вертиляция, дымоудаление
37	Подземная часть, Блок 5	крышные вентиляторы	вертиляция, дымоудаление
38	Подземная часть, Блок 1	система пожаротушения	тушение пожара
39	Подземная часть, Блок 2	система пожаротушения	тушение пожара
40	Подземная часть, Блок 3	система пожаротушения	тушение пожара
41	Подземная часть, Блок 4	система пожаротушения	тушение пожара
42	Подземная часть, Блок 5	система пожаротушения	тушение пожара
43	Подземная часть, Блок 1	система водоотведения	сброс канализации
44	Подземная часть, Блок 2	система водоотведения	сброс канализации
45	Подземная часть, Блок 3	система водоотведения	сброс канализации
46	Подземная часть, Блок 4	система водоотведения	сброс канализации
47	Подземная часть, Блок 5	система водоотведения	сброс канализации
48	Блок 1	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
49	Блок 2	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
50	Блок 3	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
51	Блок 4	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
52	Блок 5	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт



17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2023 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>01.07.2025</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2025</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>2 239 699 927,42 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>23:43:0106012:744</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810430000041192</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>

		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>2 075 963 721,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>2 075 963 721,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.06.2027</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>81</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>24</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>4 072,77 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 300,08 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>635 920 276,99 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>36 491 787 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		



23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>На 18-19 этажах запроектированы квартиры в 2-х уровнях.Внутриквартирные лестницы выполняются за счет собственников жилья.Высота 19 этажа от пола до пола 2,5 метра.В подвальном помещении 3 и 4 блока находится встроенно-присоединенное помещение имеющее общую площадь 561,59 кв.м</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9.36013164256446e+38

Владелец: **ООО "ЮГ-ИНЖИНИРИНГ", СЛЕЗКО  
ИЛЬЯ ВЛАДИМИРОВИЧ, ГЕЛЕНДЖИК ГОРОД**

Действителен: с 19.12.2023 по 19.03.2025