

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-000769 от 06.10.2020

Многоэтажный жилой дом 17А-Ш-6 со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения в 17А микрорайоне п. ЗЯБ г. Набережные Челны РТ с наружными инженерными сетями

Дата первичного размещения: 31.01.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "ДОМКОР"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ДОМКОР"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 423814
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Татарстан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Московский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 82
	1.2.9	Тип помещений: Офис: Офис
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(855)274-58-30

	1.4.2	Адрес электронной почты: dom@domkor.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.domkor-dom.com
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Гайнуллов
	1.5.2	Имя: Мунир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анварович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: "Свидетельство на товарный знак от 23.07.2013г. №532338 Срок действия регистрации истекает 23.07.2023г."
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1650121364
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1041616027298
	2.1.3	Год регистрации: 2004 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: БИЗНЕС-ИНВЕСТ
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1658075455
	3.1.4	% голосов в органе управления: 50 %
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ИТЕС
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 1650230155
	3.1.4	% голосов в органе управления: 50 %

3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Гайнуллов
	3.4.2	Имя: Мунир
	3.4.3	Отчество (при наличии): Анварович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 030-818-320 21
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 166300134617
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Косвенное участие
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Абдуллин
	3.4.2	Имя: Ринат

	3.4.3	Отчество (при наличии): Медхатович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 019-704-516 51
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 165800549030
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: косвенное участие
3.4 (3) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Абдуллин
	3.4.2	Имя: Талгат
	3.4.3	Отчество (при наличии): Мидхатович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 12,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 029-691-706 90
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 165802824806
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: косвенное участие
3.4 (4) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Абдуллин
	3.4.2	Имя: Булат
	3.4.3	Отчество (при наличии): Талгатович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 12,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 124-205-536 11
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 165800654475
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: косвенное участие
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Домкор Строй"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1650178071
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1081650009253
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИТЕС"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1650230155

	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1111650019744
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Домкор Проект"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1650162466
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1071650023631
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Домкор Индустрия"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1650109737
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1031616050003
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Домкор Девелопмент"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1650277178
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1141650000414
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 2 этап строительства «Многоэтажный жилой дом с пристроенной котельной в мкр. "Алсу" на участке К/4.11-3 г.Альметьевск»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Альметьевский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Альметьевск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Рината Галеева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 31
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: мкрн. "Алсу"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.07.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-92608101-1909/в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования «Альметьевский муниципальный район Республики Татарстан»
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: 3 этап строительства «Многоэтажный жилой дом с пристроенной котельной в мкр. "Алсу" на участке К/4.11-3 г.Альметьевск»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Альметьевский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Альметьевск

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Рината Галеева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 31
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: мкрн. "Алсу"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-92608101-1915/в-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования «Альметьевский муниципальный район Республики Татарстан»
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения 21-24 (бульвар Цветочный), в г. Набережные Челны с внутривозрастовыми инженерными сетями и благоустройством территории» 2 этап строительства.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: б-р
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Цветочный
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Янтарный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.08.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU16302000- 148-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны Республики Татарстан

4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения 21-24 (бульвар Цветочный), в г. Набережные Челны с внутривозвращающимися инженерными сетями и благоустройством территории» 3 этап строительства.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: б-р
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Цветочный
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Янтарный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU16302000- 149-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны Республики Татарстан
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: «Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения 21-24 (бульвар Цветочный), в г. Набережные Челны с внутривозвращающимися инженерными сетями и благоустройством территории» 4 этап строительства.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: б-р
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Цветочный

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Янтарный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU16302000- 154-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны Республики Татарстан
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом 4-5-3 г в микрорайоне 4-5, г. Елабуга РТ с наружными инженерными сетями и подъездной дорогой"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Елабужский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Елабуга
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Автомобилистов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 16520000-50 ОВ-17
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет Елабужского муниципального района

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом 63-07 в 63 микрорайоне г. Набережные Челны с наружными инженерными сетями"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Виктора Полякова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Просторы"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 16302000-260-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом с пристроенной котельной в мкр. "Алсу" на участке К/4.11-2 г. Альметьевск" (I этап)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Альметьевский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Альметьевск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Рината Галеева

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 33
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: мкр. "Алсу"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.01.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-92608101-1950/в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования "Альметьевский муниципальный район Республики Татарстан"
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом с пристроенной котельной в мкр. "Алсу" на участке К/4.11-2 г. Альметьевск" (II этап)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Альметьевский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Альметьевск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Рината Галеева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 33
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: мкр. "Алсу"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 02.04.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-92608101-1962/в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования "Альметьевский муниципальный район Республики Татарстан"

4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом 63-08 со встроенными помещениями нежилого назначения в 63 микрорайоне г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Виктора Полякова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12; Корпус: А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Просторы"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.04.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU16302000-56-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом №36-8-4 со встроенно-пристроенными помещениями (торговли, бытового обслуживания, административными), 36 микрорайон на пересечении пр-та Чулман и ул. имени Ильдара Маннанова, г. Набережные Челны с наружными инженерными сетями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им Ильдара Маннанова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 15.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU16302000-115-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом с пристроенной котельной в мкр. "Алсу" на участке К/4.11-2 г. Альметьевск" (III этап)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Альметьевский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Альметьевск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Рината Галеева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 33
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: мкр. "Алсу"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-92608101-1980/в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования "Альметьевский Муниципальный район Республики Татарстан"
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом № 20-06 со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения в жилом районе Замелекесье г. Набережные Челны с наружными инженерными сетями

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта: набережные челны
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Авангардная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 57
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: мкр. "Дружный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 21.09.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU16302000-141-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом 63-09 со встроенными помещениями нежилого назначения в 63 микрорайоне г.Набережные Челны с наружными инженерными сетями"
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Полякова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12 ; Корпус: В
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Просторы"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.03.2019

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU 16302000-36-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом 20-04 со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения в жилом районе Замелекесье г. Набережные Челны с наружными инженерными сетями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: набережные Челны
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Авангардная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 61
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: мкрн. "Дружный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU16302000-228-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом 63-10 со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения в 63 микрорайоне г. Набережные Челны с наружными инженерными сетями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Виктора Полякова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12; Корпус: Б
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Просторы"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU16302000-194-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом 4-5-3в в микрорайоне 4-5, г. Елабуга РТ с наружными инженерными сетями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Елабужский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Елабуга
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Автомобилистов
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU16520000-0540В-18
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет Елабужского муниципального района

4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом с пристроенной котельной со встроенными помещениями нежилого назначения в мкр. «Алсу» на участке К/1.3-2 г. Альметьевск
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Альметьевский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Альметьевск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: строителей
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 78
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: мкрн. "Алсу"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.11.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-92608101-1999/в-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования "Альметьевский Муниципальный район Республики Татарстан"
4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный десятиэтажный жилой дом с пристроенной газовой котельной, поз. К/4-10 г. Альметьевск с наружными инженерными сетями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Альметьевский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Альметьевск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Рината Галеева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 22
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: мкрн. "Алсу"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-92608101-2065/в-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования "Альметьевский Муниципальный район Республики Татарстан"
4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения по ул. Ленина д. 191 г. Альметьевск с наружными инженерными сетями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Альметьевский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Альметьевск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: ленина
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 191
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 27.02.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-92608101-2031/в-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования "Альметьевский муниципальный район Республики Татарстан"

4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями нежилого назначения и подземной автостоянкой по пр. М. Джалиля в районе д.23 п. ГЭС г. Набережные Челны (поз.1)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: пр-кт
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им Мусы Джалиля
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 23; Корпус: позиция 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Тюльпан"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU1630200-224-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом 17А-III-13 со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения в 17А микрорайоне г. Набережные Челны РТ с наружными инженерными сетями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: тракт
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: сармановский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 41; Корпус: А

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Красные Челны"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом 17А-III-6 со встроенно-пристроенными помещениями нежилого назначения в 17А микрорайоне п. ЗЯБ г. Набережные Челны РТ с наружными инженерными сетями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: тракт
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сармановский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 49
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Красные Челны"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом 25-03 в жилом районе Замелекесье г. Набережные Челны с наружными инженерными сетями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:

	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 25 микрорайон жилого района "Замелекесье"
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 25-03
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: мкрн. "Дружный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (25) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями нежилого назначения с пристроенной котельной в мкр. "Алсу" на участке К/4.11-1 г. Альметьевск с наружными инженерными сетями I этап
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Альметьевский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Альметьевск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Рината Галеева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 35 ; Корпус: I этап
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: мкрн. "Алсу"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (26) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями нежилого назначения с пристроенной котельной в мкр. "Алсу" на участке К/4.11-1 г. Альметьевск с наружными инженерными сетями II этап
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Альметьевский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Альметьевск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Рината Галеева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 35; Корпус: II этап
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: мкрн. "Алсу"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (27) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями нежилого назначения с пристроенной котельной в мкр. "Алсу" на участке К/4.11-1 г. Альметьевск с наружными инженерными сетями III этап
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Альметьевский
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Альметьевск
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Рината Галеева
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 35; Корпус: III этап
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

4.1 (28) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями нежилых назначения и подземной автостоянкой по пр. М. Джалиля в районе д.23 п. ГЭС г. Набережные Челны (поз.2)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Мусы Джалиля
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 25; Корпус: Е
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Тюльпан"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.09.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU16302000-139-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
4.1 (29) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом 17А-III-15 в 17А микрорайоне, п. ЗЯБ г. Набережные Челны с наружными инженерными сетями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Профсоюзная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 15

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Красные Челны"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.06.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU16302000-73-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
4.1 (30) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями нежилого назначения и подземной автостоянкой по пр. М. Джалиля в районе д.23 п. ГЭС г. Набережные Челны (поз.3))
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: набережные челны
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: им. Мусы Джалиля
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 25 ; Корпус: Ж
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Тюльпан"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 30.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU16302000-235-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
4.1 (31) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом 25-05 в жилом районе Замелекесье г. Набережные Челны с наружными инженерными сетями
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: .Набережные Челны
	4.1.5	Наименование населенного пункта: .Набережные Челны
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: мкр.
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Замелекесье 25
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 25-05
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: мкрн. "Дружный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
4.1 (32) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом 25-06 в жилом районе Замелекесье г. Набережные Челны с наружными инженерными сетями.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 25-06
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: мкрн. "Дружный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2021 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Содружество строителей Республики Татарстан
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 1655068065
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1442
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 03.07.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 320 637,32 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 224 875,92 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: • Авансы полученные 22 600 528,01 руб.; • Расчеты с поставщиками и подрядчиками 184 065 891,48 руб.; • Расчеты с бюджетом и внебюджетными фондами 9 499 541,06 руб.; • Расчеты с прочими контрагентами 8 709 958,64 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 368 808,44 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: • Авансы выданные 223 688 883,88 руб.; • Расчеты с покупателями и заказчиками 42 222 192,29 руб.; • Расчеты с бюджетом 1 656 287,98 руб.; • Расчеты с прочими контрагентами 101 241 071,21 руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Бенефициарные владельцы, которые могут прямо распоряжаться голосами (долями) - отсутствуют.
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Набережные Челны
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: тракт
	9.2.9	Наименование улицы: Сармановский
	9.2.10	Дом: 49
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: сборно-монолитный, системы "АРКОС"
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 13262,90 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Конструктивная схема каркас из монолитного железобетона. Наружные стены: типового этажа из трехслойных железобетонных стеновых панелей, первого этажа – железобетонные стеновые панели толщиной 160мм с наружным утеплителем, пристря- кирпичная кладка с наружным утеплителем.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7659,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 641,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8300,60 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Публичное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Камский трест инженерно-строительных изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1650108236
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектно Изыскательная Фирма "Промышленная Экология и Мониторинг"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1655146740
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Домкор Проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1650162466
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 17.10.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16-2-1-3-0389-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1654017928
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 08.08.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 16-2-1-2-020574-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1654017928
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Красные Челны"

11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU16302000-75-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 31.03.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.07.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 14.11.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU16302000-75-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU16302000-75-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 06.08.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.12.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 5744-АЗ/1
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.08.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.11.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 29.06.2053
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 5048-АЗ
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.09.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.10.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 29.12.2055
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны Республики Татарстан
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность

	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Исполнительный комитет муниципального образования город Набережные Челны Республики Татарстан
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:52:30401:1475
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4837,00 м²
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:52:030401:862
	12.3.2	Площадь земельного участка: 1835,00 м²
12.3 (3) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:52:030401:1476
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7865,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Въезды-выезды, пешеходный подход на придомовую территорию жилого дома предусмотрены с Сармановского тракта. Внутри двора предусмотрены тротуары, проезды для пожарных машин.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрены парковочные места временного хранения (гостевые машино-места) в объеме 21 м/м, в том числе 5 м/м для нежилых помещений
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории двора предусмотрены детские игровые площадки (игровой комплекс, домик-беседка, качалка-балансир), оборудованные малыми архитектурными формами, спортивная площадка со спортивным оборудованием. площадка отдыха для взрослого населения, с установкой на ней скамеек и урн, хозяйственная площадка, стенд.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадка для мусорных контейнеров со стороны Сармановского тракта перед пристроенными нежилыми помещениями.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрена посадка деревьев, кустарников, устройством цветников и газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Пути пешеходного движения инвалидов предусмотрены по тротуарам с твердым покрытием из асфальтобетона, продольный уклон пути движения не превышает 5%, предусмотрены парковочные места для инвалидов, доступ инвалидов и других групп МГН с уровня земли до уровня холла 1 этажа предусмотрен посредством пандуса.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено устройство искусственного освещения (Технические условия № 05/238 от 17.06.2013, срок действия - 29.11.2020 МУП "Горсвет")
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Сетевая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655049111
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 211-76/2013-317
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 64 313 435,48 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Татэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657036630
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 172 941,53 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Дирекция Содержания Городской Инфраструктуры"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1650268423
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Челныводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1650297657
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.11.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 92-137-15-9007
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 896 844,91 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Челны-Лифт"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1650291285
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 176
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 5
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	01	63	2
2	Квартира	2	01	36.9	1
3	Квартира	2	01	41.4	1
4	Квартира	2	01	53.1	2
5	Квартира	2	01	24.2	1
6	Квартира	2	01	30.3	1
7	Квартира	2	01	31	1
8	Квартира	2	01	58.5	2
9	Квартира	2	01	40.4	1
10	Квартира	2	01	36.9	1
11	Квартира	2	01	63	2
12	Квартира	3	01	63	2
13	Квартира	3	01	36.9	1
14	Квартира	3	01	41.4	1
15	Квартира	3	01	53.1	2
16	Квартира	3	01	24.2	1
17	Квартира	3	01	30.3	1
18	Квартира	3	01	31	1
19	Квартира	3	01	58.5	2
20	Квартира	3	01	40.4	1
21	Квартира	3	01	36.9	1
22	Квартира	3	01	63	2
23	Квартира	4	01	63	2
24	Квартира	4	01	36.9	1
25	Квартира	4	01	41.4	1
26	Квартира	4	01	53.1	2
27	Квартира	4	01	24.2	1
28	Квартира	4	01	30.3	1
29	Квартира	4	01	31	1
30	Квартира	4	01	58.5	2
31	Квартира	4	01	40.4	1
32	Квартира	4	01	36.9	1
33	Квартира	4	01	63	2
34	Квартира	5	01	63	2
35	Квартира	5	01	36.9	1
36	Квартира	5	01	41.4	1
37	Квартира	5	01	53.1	2
38	Квартира	5	01	24.2	1

39	Квартира	5	01	30.3	1
40	Квартира	5	01	31	1
41	Квартира	5	01	58.5	2
42	Квартира	5	01	40.4	1
43	Квартира	5	01	36.9	1
44	Квартира	5	01	63	2
45	Квартира	6	01	63	2
46	Квартира	6	01	36.9	1
47	Квартира	6	01	41.4	1
48	Квартира	6	01	53.1	2
49	Квартира	6	01	24.2	1
50	Квартира	6	01	30.3	1
51	Квартира	6	01	31	1
52	Квартира	6	01	58.5	2
53	Квартира	6	01	40.4	1
54	Квартира	6	01	36.9	1
55	Квартира	6	01	63	2
56	Квартира	7	01	63	2
57	Квартира	7	01	36.9	1
58	Квартира	7	01	41.4	1
59	Квартира	7	01	53.1	2
60	Квартира	7	01	24.2	1
61	Квартира	7	01	30.3	1
62	Квартира	7	01	31	1
63	Квартира	7	01	58.5	2
64	Квартира	7	01	40.4	1
65	Квартира	7	01	36.9	1
66	Квартира	7	01	63	2
67	Квартира	8	01	63	2
68	Квартира	8	01	36.9	1
69	Квартира	8	01	41.4	1
70	Квартира	8	01	53.1	2
71	Квартира	8	01	24.2	1
72	Квартира	8	01	30.3	1
73	Квартира	8	01	31	1
74	Квартира	8	01	58.5	2
75	Квартира	8	01	40.4	1
76	Квартира	8	01	36.9	1
77	Квартира	8	01	63	2
78	Квартира	9	01	63	2
79	Квартира	9	01	36.9	1
80	Квартира	9	01	41.4	1
81	Квартира	9	01	53.1	2

82	Квартира	9	01	24.2	1
83	Квартира	9	01	30.3	1
84	Квартира	9	01	31	1
85	Квартира	9	01	58.5	2
86	Квартира	9	01	40.4	1
87	Квартира	9	01	36.9	1
88	Квартира	9	01	63	2
89	Квартира	10	01	63	2
90	Квартира	10	01	36.9	1
91	Квартира	10	01	41.4	1
92	Квартира	10	01	53.1	2
93	Квартира	10	01	24.2	1
94	Квартира	10	01	30.3	1
95	Квартира	10	01	31	1
96	Квартира	10	01	58.5	2
97	Квартира	10	01	40.4	1
98	Квартира	10	01	36.9	1
99	Квартира	10	01	63	2
100	Квартира	11	01	63	2
101	Квартира	11	01	36.9	1
102	Квартира	11	01	41.4	1
103	Квартира	11	01	53.1	2
104	Квартира	11	01	24.2	1
105	Квартира	11	01	30.3	1
106	Квартира	11	01	31	1
107	Квартира	11	01	58.5	2
108	Квартира	11	01	40.4	1
109	Квартира	11	01	36.9	1
110	Квартира	11	01	63	2
111	Квартира	12	01	63	2
112	Квартира	12	01	36.9	1
113	Квартира	12	01	41.4	1
114	Квартира	12	01	53.1	2
115	Квартира	12	01	24.2	1
116	Квартира	12	01	30.3	1
117	Квартира	12	01	31	1
118	Квартира	12	01	58.5	2
119	Квартира	12	01	40.4	1
120	Квартира	12	01	36.9	1
121	Квартира	12	01	63	2
122	Квартира	13	01	63	2
123	Квартира	13	01	36.9	1
124	Квартира	13	01	41.4	1

125	Квартира	13	01	53.1	2
126	Квартира	13	01	24.2	1
127	Квартира	13	01	30.3	1
128	Квартира	13	01	31	1
129	Квартира	13	01	58.5	2
130	Квартира	13	01	40.4	1
131	Квартира	13	01	36.9	1
132	Квартира	13	01	63	2
133	Квартира	14	01	63	2
134	Квартира	14	01	36.9	1
135	Квартира	14	01	41.4	1
136	Квартира	14	01	53.1	2
137	Квартира	14	01	24.2	1
138	Квартира	14	01	30.3	1
139	Квартира	14	01	31	1
140	Квартира	14	01	58.5	2
141	Квартира	14	01	40.4	1
142	Квартира	14	01	36.9	1
143	Квартира	14	01	63	2
144	Квартира	15	01	63	2
145	Квартира	15	01	36.9	1
146	Квартира	15	01	41.4	1
147	Квартира	15	01	53.1	2
148	Квартира	15	01	24.2	1
149	Квартира	15	01	30.3	1
150	Квартира	15	01	31	1
151	Квартира	15	01	58.5	2
152	Квартира	15	01	40.4	1
153	Квартира	15	01	36.9	1
154	Квартира	15	01	63	2
155	Квартира	16	01	63	2
156	Квартира	16	01	36.9	1
157	Квартира	16	01	41.4	1
158	Квартира	16	01	53.1	2
159	Квартира	16	01	24.2	1
160	Квартира	16	01	30.3	1
161	Квартира	16	01	31	1
162	Квартира	16	01	58.5	2
163	Квартира	16	01	40.4	1
164	Квартира	16	01	36.9	1
165	Квартира	16	01	63	2
166	Квартира	17	01	63	2
167	Квартира	17	01	36.9	1

168	Квартира	17	01	41.4	1
169	Квартира	17	01	53.1	2
170	Квартира	17	01	24.2	1
171	Квартира	17	01	30.3	1
172	Квартира	17	01	31	1
173	Квартира	17	01	58.5	2
174	Квартира	17	01	40.4	1
175	Квартира	17	01	36.9	1
176	Квартира	17	01	63	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	Офис	1	1	106.6	- нежилое помещение	91.6
					- Тамбур	5.2
					- универсальный с/у	5.3
					- КУИ	4.5
2	Офис	1	1	78.4	- нежилое помещение	67
					- Тамбур	6.9
					- универсальный с/у	4.5
3	Офис	1	1	166.7	- нежилое помещение	159.3
					- универсальный с/у	4.1
					- КУИ	3.3
4	Офис	1	1	174.7	- нежилое помещение	167.2
					- универсальный с/у	4.4
					- КУИ	3.1
5	Офис	1	1	115	- нежилое помещение	99.6
					- Тамбур	7
					- универсальный с/у	5.1
					- КУИ	3.3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
--	--	--	--	--	--	--

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
--	--	--------	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	МОП 1 эт	01 этаж, подъезд 01	1	7.9
		01 этаж, подъезд 01	2	6.7
		01 этаж, подъезд 01	3	20.8
		01 этаж, подъезд 01	4	4.6
		01 этаж, подъезд 01	5	3.3
		01 этаж, подъезд 01	6	3.9
		01 этаж, подъезд 01	7	17.3

		01 этаж, подъезд 01	8	7.9
		01 этаж, подъезд 01	9	10.8
		01 этаж, подъезд 01	10	2.8
		01 этаж, подъезд 01	11	5.7
2	МОП 2 эт	02 этаж, подъезд 01	1	6.2
		02 этаж, подъезд 01	2	6
		02 этаж, подъезд 01	3	21
		02 этаж, подъезд 01	4	25.1
		02 этаж, подъезд 01	5	51.7
3	МОП 3 эт	03 этаж, подъезд 01	1	6.2
		03 этаж, подъезд 01	2	6
		03 этаж, подъезд 01	3	21
		03 этаж, подъезд 01	4	25.1
		03 этаж, подъезд 01	5	51.7
4	МОП 4 эт	04 этаж, подъезд 01	1	6.2
		04 этаж, подъезд 01	2	6
		04 этаж, подъезд 01	3	21
		04 этаж, подъезд 01	4	25.1
		04 этаж, подъезд 01	5	51.7
5	МОП 5 эт	05 этаж, подъезд 01	1	6.2
		05 этаж, подъезд 01	2	6
		05 этаж, подъезд 01	3	21
		05 этаж, подъезд 01	4	25.1
		05 этаж, подъезд 01	5	51.7
6	МОП 6 эт	06 этаж, подъезд 01	1	6.2
		06 этаж, подъезд 01	2	6
		06 этаж, подъезд 01	3	21
		06 этаж, подъезд 01	4	25.1
		06 этаж, подъезд 01	5	51.7
7	МОП 7 эт	07 этаж, подъезд 01	1	6.2
		07 этаж, подъезд 01	2	6
		07 этаж, подъезд 01	3	21
		07 этаж, подъезд 01	4	25.1
		07 этаж, подъезд 01	5	51.7
8	МОП 8 эт	08 этаж, подъезд 01	1	6.2
		08 этаж, подъезд 01	2	6
		08 этаж, подъезд 01	3	21
		08 этаж, подъезд 01	4	25.1
		08 этаж, подъезд 01	5	51.7
9	МОП 9 эт	09 этаж, подъезд 01	1	6.2
		09 этаж, подъезд 01	2	6
		09 этаж, подъезд 01	3	21
		09 этаж, подъезд 01	4	25.1

		09 этаж, подъезд 01	5	51.7
10	МОП 10 эт	10 этаж, подъезд 01	1	6.2
		10 этаж, подъезд 01	2	6
		10 этаж, подъезд 01	3	21
		10 этаж, подъезд 01	4	25.1
		10 этаж, подъезд 01	5	51.7
11	МОП 11 эт	11 этаж, подъезд 01	1	6.2
		11 этаж, подъезд 01	2	6
		11 этаж, подъезд 01	3	21
		11 этаж, подъезд 01	4	25.1
		11 этаж, подъезд 01	5	51.7
12	МОП 12 эт	12 этаж, подъезд 01	1	6.2
		12 этаж, подъезд 01	2	6
		12 этаж, подъезд 01	3	21
		12 этаж, подъезд 01	4	25.1
		12 этаж, подъезд 01	5	51.7
13	МОП 13 эт	13 этаж, подъезд 01	1	6.2
		13 этаж, подъезд 01	2	6
		13 этаж, подъезд 01	3	21
		13 этаж, подъезд 01	4	25.1
		13 этаж, подъезд 01	5	51.7
14	МОП 14 эт	14 этаж, подъезд 01	1	6.2
		14 этаж, подъезд 01	2	6
		14 этаж, подъезд 01	3	21
		14 этаж, подъезд 01	4	25.1
		14 этаж, подъезд 01	5	51.7
15	МОП 15 эт	15 этаж, подъезд 01	1	6.2
		15 этаж, подъезд 01	2	6
		15 этаж, подъезд 01	3	21
		15 этаж, подъезд 01	4	25.1
		15 этаж, подъезд 01	5	51.7
16	МОП 16 эт	16 этаж, подъезд 01	1	6.2
		16 этаж, подъезд 01	2	6
		16 этаж, подъезд 01	3	21
		16 этаж, подъезд 01	4	25.1
		16 этаж, подъезд 01	5	51.7
17	МОП 17 эт	17 этаж, подъезд 01	1	6.2
		17 этаж, подъезд 01	2	6
		17 этаж, подъезд 01	3	21
		17 этаж, подъезд 01	4	25.1
		17 этаж, подъезд 01	5	51.7
18	Помещения подвала	00 этаж, подъезд 01	1	130
		00 этаж, подъезд 01	2	12.8

		00 этаж, подъезд 01	3	14.8
		00 этаж, подъезд 01	4	34.6
		00 этаж, подъезд 01	5	7.3
		00 этаж, подъезд 01	6	409,9
19	Чердак	чердак, подъезд 01	1	281.3
		чердак, подъезд 01	2	254.2
		чердак, подъезд 01	3	42.2
		чердак, подъезд 01	4	5.8
		чердак, подъезд 01	5	6
		чердак, подъезд 01	6	21
		чердак, подъезд 01	7	3.1
		чердак, подъезд 01	8	3.5
20	Крышная надстройка	надстройка, подъезд 01	1	11.6
		надстройка, подъезд 01	2	15.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Надземная часть	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Надземная часть	ВРУ-1, ВРУ-2 оф.	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная и надземная части	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 364 970 443 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 16:52:30401:1475
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610

	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810562000036289
		Корреспондентский счет: 30101810600000000603
		БИК: 049205603
		ИНН: 7707083893
		КПП: 165502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09265993
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 131
19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 3
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 6 488,10 м2
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 300 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 352 360 690,13 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 22 443 600 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 400 000 000 руб.
--	--------	---

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Блоки оконные из 5 камерных ПВХ профилей ГОСТ 30674-99
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	январь 2018	Раздел 3 "Архитектурные решения"	1424/10-15-17А-III-6 - АР 0 изм. 4 откорректировано в части описания функционального назначения 1-го этажа добавлено помещение консьержа (откорректированы ТЭП в соответствии с изменениями планировочных решений объекта); - в части описания отделки сан.узлов квартир- керамическая плитка на полах вместо керамогранита; - изменена внутренняя отделка помещений: натяжные потолки, вместо шпательки и водоэмульсионной покраски; - откорректирован перечень помещений встроенной и пристроенной части.
2	январь 2019		1424/10-15-17А-III-6 - АР 0 изм. 5 изменена степень огнестойкости здания; - изменена высота здания (не более 50 м), исключено описание лифта для пожарных подразделений. Изменен №ГПЗУ, откорректирована площадь участка под строительство и площадь застройки жилого дома, изменена облицовка тамбуров (сайдинг заменен на СМЛ плиты), изменено описание входных дверей.
3	июль 2019		1424/10-15-17А-III-6 - АР 0 изм. 6 добавлена информация об обязательном соблюдении требований СанПИН 2.1.2.26-45-10 по внутренней отделке помещений.

4	июль 2019		1424/10-15-17А-III-6 - АР 0 изм. 7 приведен в соответствие в разделе ПЗ 1 показатель этажности дома.
5	январь 2018		1424/10-15-17А-III-6 - АР 1-1 изм.2 на 1 этаже добавлено помещение консьержа;
6	январь 2018		1424/10-15-17А-III-6 - АР 1-1 изм.3 Изм.3 Изменение наружной отделки фасадов здания: -добавление рустов на панелях заводского изготовления; -изменение расположения жалюзийных решеток для вентиляции на фасадном остеклении витражей; -добавлены места размещения кондиционеров на балконах;
7	декабрь 2018		1424/10-15-17А-III-6 - АР 1-1 изм.4 откорректирован план подвала: изменение места расположения приемков и продухов
8	январь 2019		1424/10-15-17А-III-6 - АР 1-1 изм.5 в связи с изменением отметок земли откорректированы фасады, план подвала (экспликация), входные группы, план чердака (экспликация), планы крышной надстройки и кровли (добавлены дефлекторы).
9	июль 2019		1424/10-15-17А-III-6 - АР 1-1 изм.6 откорректировано утепление спусков в подвал, увеличено сечение стены крышной надстройки и его парапета, откорректирован пирог кровли (слово "мембрана" заменено на "материал").
10	январь 2019		1424/10-15-17А-III-6 - АР 1-2 изм.1 исключены тамбуры в нежилом помещении №№3, 4 в связи с устройством тепловой завесы; -в связи с устройством помещения консьержа для жилой части, исключено помещение КУИ в нежилом помещении №2
11	январь 2019		1424/10-15-17А-III-6 - АР 1-2 изм. 2 откорректированы входные группы в связи с изменением отметок земли.
12	июль 2019		1424/10-15-17А-III-6 - АР 1-2 изм. 3 добавлен трап на плане в нежилом помещении № 2.
13	январь 2018		1424/10-15-17А-III-6 - АР 2-1 изм 4 - на 1 этаже добавлено помещение консьержа; - откорректирована площадь нежилых помещений в связи с исключением КУИ в нежилом помещении №2; - исключены тамбуры в нежилом помещении №№3, 4, КУИ в нежилом помещении №2; - откорректирована общая площадь помещений МОП в экспликации помещений
14	июнь 2018		1424/10-15-17А-III-6 - АР 2-1 изм.5 откорректирована общая площадь помещений МОП в экспликации помещений
15	декабрь 2018		1424/10-15-17А-III-6 - АР 2-1 изм.6 -корректировка таблицы «Характеристика объекта» (добавлены шифры 27, 28) -откорректирован план подвала (изменение места расположения приемков и продухов)
16	январь 2019		1424/10-15-17А-III-6 - АР 2-1 изм. 7 в связи с изменением отметок земли: - откорректированы фасады (отметки земли); - откорректирован план подвала (экспликация); - откорректированы входные группы; - откорректирован разрез (отметки).
17	март 2017		1424/10-15-17А-III-6 - АР 2-2 изм.1 добавление листа основных характеристик нежилых помещений
18	июнь 2017		1424/10-15-17А-III-6 - АР 2-2 изм.2 корректировка площадей помещений
19	январь 2018		1424/10-15-17А-III-6 - АР 2-2 изм.3 корректировка площадей нежилых помещений № 2,3,4 в связи с исключением тамбуров в нежилых помещениях.
20	январь 2019		1424/10-15-17А-III-6 - АР 2-2 изм.4 откорректированы фасады, в связи с изменением отметок земли, откорректированы входные группы.
21	январь 2019		1424/10-15-17А-III-6 - ЦР изм.2 изменение наружной отделки фасадов: - замена цвета покраски; - изменение разрезки остекления витражей балконов
22	февраль 2019		1424/10-15-17А-III-6 - ЦР изм.3 замена фасадов в связи с добавлением рустов заводского изготовления
23	декабрь 2018	Раздел 1 "Пояснительная записка"	1424/10-15-17А-III-6 - ПЗ 1 изм. 2 изменение содержания, откорректирован состав проекта (наименование книга заменено на часть); откорректирован показатель этажности, добавлена информация по классу сооружения согласно ГОСТ 27751-2014, откорректированы ТЭП (строительный объем, площадь встроенно-пристроенных помещений).
24	декабрь 2018		1424/10-15-17А-III-6 - ПЗ 2 изм.2 изменение содержания, добавление новых исходных данных.
25	июль 2019		1424/10-15-17А-III-6 - ПЗ 2 Изм.3 добавление новых исходных данных:

26	август 2018	Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка"	1424/10-15-17А-III-6 - ПЗУ изм.1 в связи с исключением подъездной автодороги вдоль Сармановсконо тракта и корректировкой проекта застройки 17А мкр.: -изменена граница проектирования и производства работ; -подъездная дорога к ж.д. 17А-III-6 предусмотрена с Сармановского тракта; -откорректированы расчеты парковочных мест; -перенесено расположение контейров ТБО; -откорректированы контуры парковочных мест и пешеходных дорожек; -внесена запись об отсутствии зон сервитутов, объектов археологического наследия; -откорректировано наименование парковок; -добавлены обозначения светильников;
27	сентябрь 2018		1424/10-15-17А-III-6 - ПЗУ изм.2 добавлена запись о наличии машиномест на территории планируемых ж.д. 17А-III-9, 17А-III-11 в соответствии с проектом застройки 17А микрорайона, в ведомости зданий и сооружений откорректировано количество машиномест для МГН в соответствии с текстовой частью.
28	декабрь 2018		1424/10-15-17А-III-6 - ПЗУ изм.3 откорректирован кадастровый номер участка, откорректирован расчет площадок, изменена конфигурация тротуаров, изменена вертикальная планировка, изменена картограмма земляных масс, изменены входные группы жилого дома
29	май 2019		1424/10-15-17А-III-6 - ПЗУ изм.4 откорректирована площадь детских игровых площадок.
30	июнь 2019		1424/10-15-17А-III-6 - ПЗУ изм.5 исключено обозначение сушилок для белья на хозплощадке.
31	сентябрь 2018	Раздел 4. Конструктивные решения.	1424/10-15-17А-III-6 - КР 0 изм.4 откорректирована схема свай по результатам испытаний
32	сентябрь 2018		1424/10-15-17А-III-6 - КР 1 изм. 2 откорректирована схема свай по итогам испытаний
33	декабрь 2018		1424/10-15-17А-III-6 - КР 1 изм. 3 откорректирована схема свай по результатам испытаний, добавлено дополнительное нижнее армирование.
34	июль 2019		1424/10-15-17А-III-6 - КР 1 изм. 4 откорректированы ссылки на нормативные документы, откорректирована марка свай для испытаний.
35	январь 2018		1424/10-15-17А-III-6 - КЖ изм.3 -аннулированы листы с диафрагмами жесткости в связи с заменой маркировки и изменением узлов; - изменение узлов крепления диафрагм жесткости к ригелям (было на сварке к закладным деталям колонн по типу серии 1.020-1/87, в новом варианте- на сварке выпусков из нежелезащей диафрагмы к закладным деталям вышерасположенных диафрагм жесткости); - замена маркировки диафрагм жесткости в связи с изменением узлов крепления диафрагм жесткости к ригелям с ПС на Д; - замена диафрагмы жесткости на 1 этаже в осях 4/Г-Д в связи с устройством проема для входа в помещение консьержа
36	март 2019		1424/10-15-17А-III-6 - изм. 4 откорректирована степень огнестойкости здания, откорректирован узел крепления диафрагм жесткости.
37	июль 2019		1424/10-15-17А-III-6 - изм. 5 откорректированы ссылки на нормативную документацию, добавлено описание диафрагм жесткости, откорректированы отметки на развертках колонн.
38	сентябрь 2018		1424/10-15-17А-III-6 - РР.Ф. изм.2 откорректирован по итогам результатов полевых опытных работ, уточнен расчет несущей способности свай по результатам испытаний статической нагрузкой
39	июль 2019		1424/10-15-17А-III-6 - РР.СР изм. 2 откорректированы ссылки на нормативную документацию, откорректировано описание конструктивного решения диафрагменных стен.
40	январь 2018	Раздел 5. Подраздел 1 Внутреннее электроснабжение.	1424/10-15-17А-III-6 - ИОС 1.2-1 изм.1 в связи с добавлением комнаты консьержки на 1 этаже, и исключены тамбуры в нежилых помещениях №3, 4 внесены изменения: -однолинейная расчетная схема стояков; -блок автоматического управления освещением; -план освещения техподполья и 1 этажа. В связи с устройством натяжного потолка в помещениях кладовой, сан.узлах, ванных квартир устанавливаются точечные светодиодные светильники, встраиваемые в потолок.
41	июнь 2018		1424/10-15-17А-III-6 - ИОС 1.2-1 изм.2 изменена высота установки выключателей в текстовой части с 800 на 900 мм.
42	июнь 2019		1424/10-15-17А-III-6 - ИОС 1.2.-1 изм.3 корректировка расчетной схемы и опросного листа. В щите АВР исключен комплект УЗИП 3.
43	июль 2019		1424/10-15-17А-III-6 - ИОС 1.2.-1 изм. 4 предусмотрено повышение уровня освещенности в помещении консьержа.

44	январь 2018		1424/10-15-17А-III-6 - ИОС 1.2-2 изм.3 - в связи с изменением планировки нежилых помещений (исключением помещения КУИ в нежилом помещении №2), а также исключения тамбуров в офисные помещения №№3, 4 и установкой тепловых завес на входах в офисы, выполнена корректировка электропроводки; -добавлено электроподключение тепловых завес в принципиальной схеме групповой сети. -в связи с изменением стандарта отделки Заказчика высота эл.розеток принята 300 мм.
45	июнь 2016	Раздел 5. Подраздел 2. Наружное водоснабжение	1424/10-15-17А-III-6 - ИОС 2.1. изм. 1 изменение внесено в детализировку существующих колодцев в связи с изменением подключения новых водоводов в существующие колодцы вместо фланцев на сварке встык по ГОСТ 12280-80 на фланцы свободные по ГОСТ 12822-80: - изменение ведомости; -изменение внесено в детализировку существующих колодцев ВК-15/ПГ и ВК-16.
46	январь 2018	Раздел 5 Подраздел 2 Внутреннее водоснабжение.	1424/10-15-17А-III-6 - ИОС 2.2-1 изм. 1 внесены следующие изменения: - на 1 этаже добавлено помещение консьержа (исключено помещения КУИ в нежилом помещении №2); -подводка трубопроводов водоснабжения и канализации к сан. приборам предусмотрена скрыто в штрабе ; -изменение ведомости чертежей основного комплекта; -замена плана 1-го этажа с сетями В1н, В2н, Т3, Т4; -изменение схемы стояков систем В1н, В2н, Т3, Т4;
47	февраль 2018		1424/10-15-17А-III-6 - ИОС 2.2.-1 изм.2 Изменение предусматривает: -установку на Т4 сеператора шлама (на схеме техподполья); - перенос стояков водоснабжения Т3 в углы помещений совмещенных сан.узлов и ванных для зашивки гипсокартоном и улучшения потребительских характеристик квартир на планах и схемах стояков.
48	июль 2019		1424/10-15-17А-III-6 - ИОС 2.2.-1 изм.3 -добавлен сепаратор -изменена тип/марка циркуляционного насоса (производитель) -уменьшен калибр водомерного узла на вводе и В1 для ГВС.
49	январь 2018		1424/10-15-17А-III-6 - ИОС 2.2.-2 изм.1 На 1 этаже исключено помещения КУИ в нежилом помещении №2 (добавлено помещение консьержа в жилую часть): -изменение ведомости чертежей основного комплекта; -замена плана 1-го этажа с сетями В1н, Т3; - изменение схемы систем В1н, Т3.
50	июль 2016	Раздел 5. Подраздел 3. Система водоотведения	1424/10-15-17А-III-6 - ИОС 3.1 изм.2 по замечанию ООО «Челныводоканал: - замена гильзы на футляр сетей К1 и К2.
51	январь 2018		1424/10-15-17А-III-6 - ИОС 3.2-1 изм.1 В связи с добавлением помещения консьержа (исключено помещения КУИ в нежилом помещении №2): - изменение ведомости чертежей основного комплекта; -изменение диаметра опуски К1 для КУИ ж.д.; -замена плана 1-го этажа с сетями К1, К2 в связи с исключением КУИ нежилого помещения №2 (устройством помещения консьержа); -изменение схемы стояков систем К1
52	февраль 2018		1424/10-15-17А-III-6 - ИОС 3.2-1 изм.2 Выполнен перенос стояков водоснабжения Т3 в углы помещений совмещенных сан.узлов и ванных для зашивки гипсокартоном и улучшения потребительских характеристик квартир на планах и схемах стояков: -изменение ведомости чертежей основного комплекта; -замена плана 2-17 го этажей с сетями К1, К2 в связи с зашивкой стояков; -изменение схемы стояков системы К1
53	январь 2018		1424/10-15-17А-III-6 - ИОС 3.2.-2 изм.1 Добавлено помещение консьержа (исключено помещения КУИ в нежилом помещении №2), изменена зашивка стояков/подвода трубопроводов водоснабжения и канализации в сан.узлах жилья: -изменение ведомости чертежей основного комплекта; -замена плана 1-го этажа с сетями К1.1, К2.1; -изменение схемы систем К1.1, К2.1.
54	февраль 2018	Раздел 5. подраздел 4 Отопление и вентиляция. Жилая часть.	1424/10-15-17А-III-6 - ИОС 4.0 изм.2 Пересмотр проектных решений по дымоудалению -корректировка содержания; -откорректирован расчет дымоудаления; -изменился типоразмер вентилятора.
55	апрель 2018		1424/10-15-17А-III-6 - ИИОС 4.2.-2 изм.1 В связи с добавлением помещения консьержа (исключено помещения КУИ в нежилом помещении №2), исключения тамбуров в офисные помещения №№3, 4 с установкой тепловых завес на входах в офисы: - откорректированы общие данные: корректировка ведомостей чертежей, изменен типоразмер радиаторов на лестничной клетке, корректировка характеристики отопительно-вентиляционных систем, изменен типоразмер вентиляторов систем ПД3, ПД4; - исключено ответвление от помещения насосной хоз. питьевого назначения; изменен диаметр вертикального воздуховода ВЕ1(φ200мм); - добавлена вентиляция комнаты консьержа (ВЕ6); изменен диаметр вертикального воздуховода ВЕ1(φ200мм); - добавлена система ВЕ6; изменен диаметр воздуховода ВЕ1 на φ200мм; - изменен диаметр воздуховода ВЕ1; - изменен типоразмер радиаторов на лестничной клетке; - изменен типоразмер вентиляторов систем ПД3, ПД4 комплектующие; изменен типоразмер стакана к ПД1, ПД2; - изменен типоразмер вентиляторов системы ПД3, комплектующие; изменен типоразмер стакана к ПД1; -изменен типоразмер вентиляторов системы ПД4 комплектующие; изменен типоразмер стакана к ПД2;
56	апрель 2018		1424/10-15-17А-III-6 - ИОС 4.2.-2 изм.2 -Добавлен новый лист «Принципиальная схема теплового узла. Фрагмент плана этажа в осях А/Б: 8-10». Узел учета тепла встроенно-пристроенных помещений нежилого назначения перенесен из в альбома 1424/10-15-17А-III-6-ИОС 4.2.-1

57	февраль 2018	Раздел 5. Сети связи и сигнализации	1424/10-15-17А-III-6 - ИОС 5.0 изм.1 По заданию на корректировку: -изменение содержания; -добавлено описание раздела системы видеонаблюдения.
58	февраль 2018		1424/10-15-17А-III-6 - ИОС 5.5. изм. 1 по заданию на корректировку домофон заменен на видеодомофон: -изменение в описании, схема подключения и схемах прокладки сети;
59	февраль 2018		1424/10-15-17А-III-6 - ИОС 5.9 изм.1 По заданию на корректировку на 1 этаже добавлено помещение консьержа (исключено помещения КУИ в нежилом помещении №2), исключение тамбуров в офисные помещения №№3, 4: -изменение содержания; -изменение расположения оповещателей
60	февраль 2018		1424/10-15-17А-III-6 - ИОС 5.10 изм.1 по заданию на корректировку на 1 этаже добавлено помещение консьержа (исключено помещения КУИ в нежилом помещении №2), исключение тамбуров в офисные помещения №№3, 4 с установкой тепловых завес на входах в офисы: -изменение содержания; -изменение схем подключения оборудования в связи с исключением помещений КУИ, тамбуров -изменение плана 1 этажа с расположением оборудования АПС
61	февраль 2018		1424/10-15-17А-III-6 - Иос 5.11. изм.1 В связи с устройством комнаты консьержки на этаже (исключением помещения КУИ в нежилом помещении №2), устройством натяжного потолка в помещениях квартир: -изменение содержания; -изменение плана 1 этажа с расположением оборудования и прокладки кабеля ПС, АДУ, ВПВ; -изменение плана 1 этажа с расположением оборудования и прокладки кабеля СОУЭ;
62	февраль 2018	Раздел 6 Проект организации строительства	1424/10-15-17А-III-6 - ПОС изм.2 Изменение стройгенплана: -расположение забора; -указаны координаты забора; -указано место складирования грунта; -показаны границы:предоставленного земельного участка, проектирования; -изменены общие данные; -указано расположение аншлага и брендирования ограждения; -диаграмма грузовых характеристик башенного крана; -мойка колес.
63	апрель 2018		1424/10-15-17А-III-6 - ПОС изм.3 Изменение стройгенплана: -аншлаг перемещен на место строительства 17А-III-6; -брендирование продолжено по торцевым сторонам строительной площадки; -в экспликации временных зданий и сооружений указаны помещения сушки спецодежды и обуви, помещение приема пищи, здравпункт.
64	сентябрь 2018		1424/10-15-17А-III-6 - ПОС изм.4 Изменение текстовой части: -техничко экономических показателей; -расчета продолжительности строительства; Изменение стройгенплана: -аншлаг перемещен на участок 17А-III-12; -брендирование продолжено по торцевым сторонам строительной площадки.
65	июнь 2019		1424/10-15-17А-III-6 - ПОС изм.5 -Добавлена информация о строительстве в 2 этапа и перемещении ограждения строительной площадки после ввода жилого дома 17А-III-6. -В графической части изменено временное ограждение участка, добавлена информация о строительстве в 2 этапа; -Добавлен стройгенплан на благоустроительные работы. Организация дорожного движения во время строительства.
66	январь 2018	Раздел 9 мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	1424/10-15-17А-III-6 - ПБ изм.4 По заданию на корректировку на 1 этаже добавлено помещение консьержа (исключено помещения КУИ в нежилом помещении №2), исключение тамбуров в офисные помещения №№3, 4 с установкой тепловых завес на входах в офисы: -пункт В. Добавлены нежилые помещения и помещение консьержа; -пункт Д. Исключены тамбуры в нежилом помещении №3,4 и добавлены нежилые помещения и помещение консьержа. -----исключены тамбуры в нежилом помещении №3,4, КУИ в нежилом помещении №2 и добавлено помещение консьержа.
67	ноябрь 2018		1424/10-15-17А-III-6 - ПБ изм.5 Исключено решение о разработке и регистрации Декларации пожарной безопасности
68	январь 2019		1424/10-15-17А-III-6 - ПБ изм. 6 Откорректирован план подвала (изменено расположение прямков) Откорректирован план первого этажа (входные группы) План расположения оборудования и прокладки кабеля ПС, АДУ, ВПВ на 1 этаже (жилая часть)
69	июль 2019		1424/10-15-17А-III-6 - ПБ изм. 7 добавлено описание о размещении пожарных извещателей при применении натяжных потолков

70	март 2018	Раздел 10.1 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требоаний оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	1424/10-15-17А-III-6 - ОЭЭ изм.2 Изменения внесены по замечанию Заказчика: -содержание; -добавлено описание текстовой части, с учетом требований п.24 приказа №399/пр; -заменен расчет класса энергетической эффективности, определенный по приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от биюня 2016 г. №399/пр. (изменены расчетные условия: температура внутр. Воздуха +20С0; изменен удельный годовой расчет на горячее водоснабжение, определенный табл. А.2 СП 30.13330.2016)
71	июнь 2019		1424/10-15-17А-III-6 - ОЭЭ изм.3 показатель расхода тепловой энергии откорректирован в соответствии с приказом Министерства строительства № 1550
72	январь 2018	Раздел 10 Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	1424/10-15-17А-III-6 - ОДИ изм.2 По заданию на корректировку на 1 этаже добавлено помещение консьержа (исключено помещения КУИ в нежилом помещении №2), исключение тамбуров в офисные помещения №№3, 4 с установкой тепловых завес на входах в офисы: - исключены тамбуры в нежилом помещении №3,4, КУИ в нежилом помещении №2 и добавлено помещение консьержа.
73	январь 2019		1424/10-15-17А-III-6 - ОДИ изм.3 Корректировка текстовой части Откорректирован план 1 этажа - изменены входные группы
74	июль 2019		1424/10-15-17А-III-6 - ОДИ изм.4 добавлено описание эвакуации людей, добавлена трассировка путей перемещения МГН.

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 297236530008393527900697

Владелец: **ООО Специализированный застройщик «ДОМКОР»,
Мочалин Юрий Анатольевич, Набережные Челны**

Действителен: с 08.07.2020 по 08.10.2021