

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-000431 от 09.02.2021

**Многоквартирные многоэтажные жилые дома на пересечении ул. Ивана Новикова и ул. Рината Галеева в г. Альметьевск Республика Татарстан**

**Дата первичного размещения: 01.09.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Еврострой</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Еврострой</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>423450</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Республика Татарстан</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Альметьевский</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Альметьевск</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Ленина</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 76</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 1</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн, вт, ср, чт, пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(855)332-60-60</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@eurostroy-develop.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>eurostroy-develop.ru</b>
1.4 (2) О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>olympic-life.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Богданов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Владимир</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Валерьевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Еврострой</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>1644090206</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1644090206</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1171690058430</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>13.06.2017</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>АЛЬФА-ИНВЕСТ</b>

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>0264056976</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>51 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Богданов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Владимир</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Валерьевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РФ</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>49 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>026410000209</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Богданов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Владимир</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Валерьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>49 %</b>

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>097-314-350 78</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>026410000209</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Оказывает существенное влияние на принятие решений</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
<b>3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
<b>3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>АЛЬФА-ИНВЕСТ</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>0264056976</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1080264000112</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>		
<b>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>15,32 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>20,95 тыс. руб.</b>

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>38,83 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствуют</b>
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствуют</b>

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>Проектной документацией предусмотрено единое архитектурно-планировочное решение жилого комплекса, состоящего из двух многоквартирных домов: Литер 1 со встроенными нежилыми помещениями (офисы) в уровне 1го этажа и Литер 2 со встроенным детским дошкольным учреждением в уровне 1го и 2го этажей</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Альметьевский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Альметьевск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Ивана Новикова</b>
	9.2.10	Дом: <b>1</b>
	9.2.11	Литера: <b>1</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>6</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>8</b>

	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>16 658,6 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Респ Татарстан</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Альметьевский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Альметьевск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Ивана Новикова</b>
	9.2.10	Дом: <b>1</b>
	9.2.11	Литера: <b>2</b>
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>5 728,1 м2</b>

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>10 594,40 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 797,30 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>12 391,70 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>2 960,30 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1 450,80 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>4 411,10 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>1</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>1</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>6</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>6</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«Изыскатель Плюс»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1644064630</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ПИФ «ПромЭко Мониторинг»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1655146740</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Стройпроект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>0278168447</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-3-0015-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-исследовательский институт «ПромЭксперт»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0274921067</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Агидель</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>0276151543</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>16-92608101-1860/с-2018</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>01.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.02.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>17.08.2020</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Исполнительный комитет муниципального образования «Альметьевский муниципальный район Республики Татарстан»</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>16-92608101-76/с-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>03.12.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.02.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Исполнительный комитет муниципального образования «Альметьевский муниципальный район Республики Татарстан»</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>МС 04-071-6239-ИЖС</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.12.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>13.12.2027</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Исполнительный комитет Альметьевского муниципального района Республики Татарстан</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>16:45:000000:4815</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>13 145,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>43</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>246</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Различные качели и игровые комплексы, расположенные внутри двора</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Комплекс спортоборудования, расположенный внутри двора</b>

	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>8</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Различные качели и игровые комплексы, расположенные внутри двора</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>4</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусмотрено устройство газонов, цветников, высадка деревьев и кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Зона доступности МГН - Входные площадки в здание защищены от атмосферных осадков, предусмотрена входная площадка в здание необходимых габаритов в соответствии со схемой входной группы; - входные тамбуры с возможностью попадания в здание инвалида на кресле-коляске; - пути движения к помещениям, зонам и местам обслуживания внутри здания организованы в соответствии с нормативными требованиями к путям эвакуации; ширину коридора достаточная для одностороннего передвижения инвалида в кресле-коляске; - в местах перепада высот на пути движения инвалида в кресле-коляске предусмотрены пандусы в соответствии с нормативными требованиями</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Технические условия № 262 от 19.04.2018г. выданные МУП «Светсервис» МО г. Альметьевск. Срок действия – 2 года с момента выдачи</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Покрытие проездов – асфальтобетонное с бетонным бортовым камнем. Покрытие тротуаров - плиточное с бетонным бортовым камнем. Территория, свободная от подземных инженерных коммуникаций, проездов и тротуаров, озеленяется путём устройства газонов, посадки деревьев и кустарников. Проектируемые газоны засеваются многолетними травами с внесением растительного слоя почвы 0,15 м. При проектировании благоустройства предусмотрены планировочные мероприятия, направленные на создание благоприятных условий жизнедеятельности и передвижения маломобильных групп населения</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>5 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>30 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>33 %</b>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Сетевая компания» Филиал Альметьевские электрические сети</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1655049111</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.08.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2018/АЭС/Т45</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.08.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Альметьевск-Водоканал»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1644034674</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.08.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30/18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.08.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Городское управление автомобильных дорог»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1644054906</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>119</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.03.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Альметьевск-Водоканал»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1644034674</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.08.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30/18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.08.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Газпром межрегионгаз Казань</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1660031631</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.02.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01-Ю/6-19</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.02.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Таттелеком» Альметьевский ЗУЭС</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>163</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>18</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>18</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	88.00	3	46.40	2.70
2	Квартира	2	1	44.70	1	31.80	2.70
3	квартира	2	1	67.40	2	52.20	2.70
4	квартира	2	1	42.20	1	29.80	2.70
5	квартира	2	1	79.90	3	43.70	2.70
6	квартира	3	1	88.00	3	46.40	2.70
7	квартира	3	1	44.70	1	31.80	2.70
8	квартира	3	1	67.40	2	52.20	2.70
9	квартира	3	1	42.20	1	29.80	2.70
10	квартира	3	1	79.90	3	43.70	2.70

11	квартира	4	1	88.00	3	46.40	2.70
12	квартира	4	1	44.70	1	31.80	2.70
13	квартира	4	1	67.40	2	52.20	2.70
14	квартира	4	1	43.20	1	30.80	2.70
15	квартира	4	1	79.90	3	43.70	2.70
16	квартира	5	1	88.00	3	46.40	2.70
17	квартира	5	1	44.70	1	31.80	2.70
18	квартира	5	1	67.40	2	52.20	2.70
19	квартира	5	1	43.20	1	30.80	2.70
20	квартира	5	1	79.90	3	43.70	2.70
21	квартира	6	1	88.00	3	46.40	2.70
22	квартира	6	1	44.70	1	31.80	2.70
23	квартира	6	1	67.40	2	52.20	2.70
24	квартира	6	1	43.20	1	30.80	2.70
25	квартира	6	1	79.90	3	43.70	2.70
26	квартира	7	1	88.00	3	46.40	2.70
27	квартира	7	1	44.70	1	31.80	2.70
28	квартира	7	1	67.40	2	52.20	2.70
29	квартира	7	1	43.20	1	30.80	2.70
30	квартира	7	1	79.90	3	43.70	2.70
31	квартира	8	1	88.00	3	46.40	2.70
32	квартира	8	1	44.70	1	31.80	2.70
33	квартира	8	1	67.40	2	52.20	2.70
34	квартира	8	1	43.20	1	30.80	2.70
35	квартира	8	1	79.90	3	43.70	2.70
36	квартира	2	2	76.50	2	51.10	2.70
37	квартира	2	2	59.40	2	35.40	2.70
38	квартира	2	2	42.30	1	17.30	2.70
39	квартира	2	2	72.80	2	55.00	2.70
40	квартира	3	2	76.50	2	51.10	2.70
41	квартира	3	2	59.40	2	35.40	2.70
42	квартира	3	2	42.30	1	17.30	2.70
43	квартира	3	2	72.80	2	55.00	2.70
44	квартира	4	2	76.50	2	51.10	2.70
45	квартира	4	2	60.60	2	35.80	2.70
46	квартира	4	2	43.10	1	17.30	2.70
47	квартира	4	2	72.80	2	55.00	2.70
48	квартира	5	2	76.50	2	51.10	2.70
49	квартира	5	2	60.60	2	35.80	2.70
50	квартира	5	2	43.10	1	17.30	2.70
51	квартира	5	2	72.80	2	55.00	2.70
52	квартира	6	2	76.50	2	51.10	2.70
53	квартира	6	2	60.60	2	35.80	2.70

54	квартира	6	2	43.10	1	17.30	2.70
55	квартира	6	2	72.80	2	55.00	2.70
56	квартира	7	2	76.50	2	51.10	2.70
57	квартира	7	2	60.60	2	35.80	2.70
58	квартира	7	2	43.10	1	17.30	2.70
59	квартира	7	2	72.80	2	55.00	2.70
60	квартира	8	2	76.50	2	51.10	2.70
61	квартира	8	2	60.60	2	35.80	2.70
62	квартира	8	2	43.10	1	17.30	2.70
63	квартира	8	2	72.80	2	55.00	2.70
64	квартира	2	3	62.90	2	34.70	2.70
65	квартира	2	3	63.70	2	49.20	2.70
66	квартира	2	3	92.10	3	70.90	2.70
67	квартира	2	3	47.40	1	35.00	2.70
68	квартира	2	3	41.70	1	27.90	2.70
69	квартира	2	3	89.30	3	67.10	2.70
70	квартира	3	3	62.90	2	34.70	2.70
71	квартира	3	3	63.70	2	49.20	2.70
72	квартира	3	3	92.10	3	70.90	2.70
73	квартира	3	3	47.40	1	35.00	2.70
74	квартира	3	3	41.70	1	27.90	2.70
75	квартира	3	3	89.30	3	67.10	2.70
76	квартира	4	3	62.90	2	34.70	2.70
77	квартира	4	3	63.70	2	49.20	2.70
78	квартира	4	3	92.10	3	70.90	2.70
79	квартира	4	3	47.40	1	35.00	2.70
80	квартира	4	3	41.70	1	27.90	2.70
81	квартира	4	3	89.30	3	67.10	2.70
82	квартира	5	3	62.90	2	34.70	2.70
83	квартира	5	3	63.70	2	49.20	2.70
84	квартира	5	3	92.10	3	70.90	2.70
85	квартира	5	3	47.40	1	35.00	2.70
86	квартира	5	3	41.70	1	27.90	2.70
87	квартира	5	3	89.30	3	67.10	2.70
88	квартира	6	3	62.90	2	34.70	2.70
89	квартира	6	3	63.70	2	49.20	2.70
90	квартира	6	3	92.10	3	70.90	2.70
91	квартира	6	3	47.40	1	35.00	2.70
92	квартира	6	3	41.70	1	27.90	2.70
93	квартира	6	3	89.30	3	67.10	2.70
94	квартира	2	4	87.30	3	65.10	2.70
95	квартира	2	4	59.30	2	33.30	2.70
96	квартира	2	4	59.50	2	33.00	2.70

97	квартира	2	4	72.90	2	55.00	2.70
98	квартира	3	4	87.30	3	65.10	2.70
99	квартира	3	4	59.30	2	33.30	2.70
100	квартира	3	4	59.50	2	33.00	2.70
101	квартира	3	4	72.90	2	55.00	2.70
102	квартира	4	4	87.30	3	65.10	2.70
103	квартира	4	4	59.30	2	33.30	2.70
104	квартира	4	4	59.50	2	33.00	2.70
105	квартира	4	4	72.90	2	55.00	2.70
106	квартира	5	4	87.30	3	65.10	2.70
107	квартира	5	4	59.30	2	33.30	2.70
108	квартира	5	4	59.50	2	33.00	2.70
109	квартира	5	4	72.90	2	55.00	2.70
110	квартира	6	4	87.30	3	65.10	2.70
111	квартира	6	4	59.30	2	33.30	2.70
112	квартира	6	4	59.50	2	33.00	2.70
113	квартира	6	4	72.90	2	55.00	2.70
114	квартира	2	5	70.50	2	34.50	2.70
115	квартира	2	5	39.70	1	14.70	2.70
116	квартира	2	5	58.60	2	33.80	2.70
117	квартира	2	5	72.10	2	34.60	2.70
118	квартира	3	5	70.50	2	34.50	2.70
119	квартира	3	5	39.70	1	14.70	2.70
120	квартира	3	5	58.60	2	33.80	2.70
121	квартира	3	5	72.10	2	34.60	2.70
122	квартира	4	5	70.50	2	34.50	2.70
123	квартира	4	5	39.70	1	14.70	2.70
124	квартира	4	5	58.60	2	33.80	2.70
125	квартира	4	5	72.10	2	34.60	2.70
126	квартира	5	5	70.50	2	34.50	2.70
127	квартира	5	5	39.70	1	16.70	2.70
128	квартира	5	5	58.60	2	33.80	2.70
129	квартира	5	5	72.10	2	34.60	2.70
130	квартира	6	5	70.50	2	34.50	2.70
131	квартира	6	5	39.70	1	14.70	2.70
132	квартира	6	5	58.60	2	33.80	2.70
133	квартира	6	5	72.10	2	34.60	2.70
134	квартира	2	6	72.10	2	34.60	2.70
135	квартира	2	6	58.90	2	33.70	2.70
136	квартира	2	6	42.20	1	16.70	2.70
137	квартира	2	6	79.10	3	43.80	2.70
138	квартира	2	6	98.20	3	71.40	2.70
139	квартира	2	6	45.90	1	35.50	2.70

140	квартира	3	6	72.10	2	34.60	2.70
141	квартира	3	6	58.90	2	33.70	2.70
142	квартира	3	6	42.20	1	16.70	2.70
143	квартира	3	6	79.10	3	43.80	2.70
144	квартира	3	6	98.20	3	71.40	2.70
145	квартира	3	6	45.90	1	35.50	2.70
146	квартира	4	6	72.10	2	34.60	2.70
147	квартира	4	6	58.90	2	33.70	2.70
148	квартира	4	6	42.20	1	16.70	2.70
149	квартира	4	6	79.10	3	43.80	2.70
150	квартира	4	6	98.20	3	71.40	2.70
151	квартира	4	6	45.90	1	35.50	2.70
152	квартира	5	6	72.10	2	34.60	2.70
153	квартира	5	6	58.90	2	33.70	2.70
154	квартира	5	6	42.20	1	16.70	2.70
155	квартира	5	6	79.10	3	43.80	2.70
156	квартира	5	6	98.20	3	71.40	2.70
157	квартира	5	6	45.90	1	35.50	2.70
158	квартира	6	6	72.10	2	34.60	2.70
159	квартира	6	6	58.90	2	33.70	2.70
160	квартира	6	6	42.20	1	16.70	2.70
161	квартира	6	6	79.10	3	43.80	2.70
162	квартира	6	6	98.20	3	71.40	2.70
163	квартира	6	6	45.90	1	35.50	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1-1-1	Нежилое помещение	1	1	185.20	Офисное помещение	185.20	4.40
1-1-2	Нежилое помещение	1	1	125.70	Офисное помещение	125.70	4.40
1-1-3	Нежилое помещение	1	2	111.20	Офисное помещение	111.20	4.11
1-1-4	Нежилое помещение	1	2	115.40	Офисное помещение	115.40	4.11
1-1-5	Нежилое помещение	1	3	81.10	Офисное помещение	81.10	3.96
1-1-6	Нежилое помещение	1	3	68.50	Офисное помещение	68.50	3.96
1-1-7	Нежилое помещение	1	3	110.00	Офисное помещение	110.00	3.96
1-1-8	Нежилое помещение	1	3	92.80	Офисное помещение	92.80	3.96
1-1-9	Нежилое помещение	1	4	158.90	Офисное помещение	158.90	3.66
1-1-10	Нежилое помещение	1	4	113.20	Офисное помещение	113.20	3.66
1-1-11	Нежилое помещение	1	5	86.20	Офисное помещение	86.20	3.36
1-1-12	Нежилое помещение	1	5	73.60	Офисное помещение	73.60	3.36
1-1-13	Нежилое помещение	1	5	69.70	Офисное помещение	69.70	3.36
1-1-14	Нежилое помещение	1	6	63.80	Офисное помещение	63.80	3.06
1-1-15	Нежилое помещение	1	6	71.10	Офисное помещение	71.10	3.06

1-1-16	Нежилое помещение	1	6	55.00	Офисное помещение	55.00	3.06
1-1-17	Нежилое помещение	1	6	91.50	Офисное помещение	91.50	3.06
1-1-18	Нежилое помещение	1	6	120.40	Офисное помещение	120.40	3.06

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ЦТП	Литер 1, секция 1, тех этаж -3,450		техническое	34.8
2	ИТП	Литер 1, секция 1, тех этаж -3,450		техническое	9
3	Техническое подполье	Литер 1, секция 1, тех этаж -3,450		техническое	338.1
4	Тамбур	Литер 1, секция 1, 1 этаж		место общего пользования	4.5
5	Вестибюль-тамбур 2	Литер 1, секция 1, 1 этаж		место общего пользования	31.7
6	ПУИ	Литер 1, секция 1, 1 этаж		место общего пользования	2.4
7	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 1, 1 этаж		место общего пользования	20.1
8	Коридор	Литер 1, секция 1, 2 этаж		место общего пользования	32.2
9	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 1, 2 этаж		место общего пользования	20.1
10	Техническое помещение	Литер 1, секция 1, 2 этаж		техническое	2.4
11	Коридор	Литер 1, секция 1, 3 этаж		место общего пользования	32.2
12	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 1, 3 этаж		место общего пользования	20.1
13	Техническое помещение	Литер 1, секция 1, 3 этаж		техническое	2.4
14	Коридор	Литер 1, секция 1, 4 этаж		место общего пользования	32.2
15	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 1, 4 этаж		место общего пользования	20.1
16	Техническое помещение	Литер 1, секция 1, 4 этаж		техническое	2.4
17	Коридор	Литер 1, секция 1, 5 этаж		место общего пользования	32.2
18	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 1, 5 этаж		место общего пользования	20.1
19	Техническое помещение	Литер 1, секция 1, 5 этаж		техническое	2.4
20	Коридор	Литер 1, секция 1, 6 этаж		место общего пользования	32.2
21	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 1,6 этаж		место общего пользования	20.1
22	Техническое помещение	Литер 1, секция 1, 6 этаж		техническое	2.4
23	Коридор	Литер 1, секция 1, 7 этаж		место общего пользования	32.2
24	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 1, 7 этаж		место общего пользования	20.1
25	Техническое помещение	Литер 1, секция 1, 7 этаж		техническое	2.4
26	Коридор	Литер 1, секция 1, 8 этаж		место общего пользования	32.2
27	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 1, 8 этаж		место общего пользования	20.1
28	Техническое помещение	Литер 1, секция 1, 8 этаж		техническое	2.4
29	ЛК	Литер 1, секция 1, кровля		место общего пользования	20.1
30	ИТП	Литер 1, секция 2, тех этаж -3,30		техническое	9
31	ЭЩ жилья	Литер 1, секция 2, тех этаж -3,30		техническое	6.4
32	ЭЩ встроенных помещений	Литер 1, секция 2, тех этаж -3,30		техническое	6.4
33	Кроссовая	Литер 1, секция 2, тех этаж -3,30		техническое	9.8
34	Коридор	Литер 1, секция 2, тех этаж -3,30		место общего пользования	10.3
35	Техническое подполье	Литер 1, секция 2, тех этаж -3,30		техническое	245.7
36	Тамбур	Литер 1, секция 2, 1 этаж		место общего пользования	4.3

37	Вестибюль-тамбур 2	Литер 1, секция 2, 1 этаж	место общего пользования	14.7
38	ПУИ	Литер 1, секция 2, 1 этаж	место общего пользования	2.4
39	Коридор	Литер 1, секция 2, 1 этаж	место общего пользования	11.6
40	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 2, 1 этаж	место общего пользования	20.1
41	Коридор	Литер 1, секция 2, 2 этаж	место общего пользования	15.4
42	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 2, 2 этаж	место общего пользования	20.1
43	Техническое помещение	Литер 1, секция 2, 2 этаж	техническое	2.4
44	Коридор	Литер 1, секция 2, 3 этаж	место общего пользования	15.4
45	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 2, 3 этаж	место общего пользования	20.1
46	Техническое помещение	Литер 1, секция 2, 3 этаж	техническое	2.4
47	Коридор	Литер 1, секция 2, 4 этаж	место общего пользования	15.4
48	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 2, 4 этаж	место общего пользования	20.1
49	Техническое помещение	Литер 1, секция 2, 4 этаж	техническое	2.4
50	Коридор	Литер 1, секция 2, 5 этаж	место общего пользования	15.4
51	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 2, 5 этаж	место общего пользования	20.1
52	Техническое помещение	Литер 1, секция 2, 5 этаж	техническое	2.4
53	Коридор	Литер 1, секция 2, 6 этаж	место общего пользования	15.4
54	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 2, 6 этаж	место общего пользования	20.1
55	Техническое помещение	Литер 1, секция 2, 6 этаж	техническое	2.4
56	Коридор	Литер 1, секция 2, 7 этаж	место общего пользования	15.4
57	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 2, 7 этаж	место общего пользования	20.1
58	Техническое помещение	Литер 1, секция 2, 7 этаж	техническое	2.4
59	Коридор	Литер 1, секция 2, 8 этаж	место общего пользования	15.4
60	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 2, 8 этаж	место общего пользования	20.1
61	Техническое помещение	Литер 1, секция 2, 8 этаж	техническое	2.4
62	ЛК	Литер 1, секция 2, кровля	место общего пользования	20.1
63	ИТП	Литер 1, секция 3, тех этаж -3,000	техническое	9
64	Насосная	Литер 1, секция 3, тех этаж -3,000	техническое	20.6
65	Техническое подполье	Литер 1, секция 3, тех этаж -3,000	техническое	434.9
66	Тамбур	Литер 1, секция 3, 1 этаж	место общего пользования	4.3
67	Вестибюль-тамбур 2	Литер 1, секция 3, 1 этаж	место общего пользования	11.8
68	ПУИ	Литер 1, секция 3, 1 этаж	место общего пользования	2.4
69	Коридор	Литер 1, секция 3, 1 этаж	место общего пользования	12.5
70	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 3, 1 этаж	место общего пользования	20.1
71	Коридор	Литер 1, секция 3, 2 этаж	место общего пользования	42.5
72	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 3, 2 этаж	место общего пользования	20.1
73	Техническое помещение	Литер 1, секция 3, 2 этаж	техническое	2.4
74	Коридор	Литер 1, секция 3, 3 этаж	место общего пользования	42.5
75	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 3, 3 этаж	место общего пользования	20.1
76	Техническое помещение	Литер 1, секция 3, 3 этаж	техническое	2.4
77	Коридор	Литер 1, секция 3, 4 этаж	место общего пользования	42.5
78	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 3, 4 этаж	место общего пользования	20.1
79	Техническое помещение	Литер 1, секция 3, 4 этаж	техническое	2.4

80	Коридор	Литер 1, секция 3, 5 этаж	место общего пользования	42.5
81	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 3, 5 этаж	место общего пользования	20.1
82	Техническое помещение	Литер 1, секция 3, 5 этаж	техническое	2.4
83	Коридор	Литер 1, секция 3, 6 этаж	место общего пользования	42.5
84	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 3,6 этаж	место общего пользования	20.1
85	Техническое помещение	Литер 1, секция 3, 6 этаж	техническое	2.4
86	ЛК	Литер 1, секция 3, кровля	место общего пользования	20.1
87	ИТП	Литер 1, секция 4, тех этаж -2,700	техническое	9.3
88	Техническое подполье	Литер 1, секция 4, тех этаж -2,700	техническое	312.6
89	Тамбур	Литер 1, секция 4, 1 этаж	место общего пользования	4.2
90	Вестибюль-тамбур 2	Литер 1, секция 4, 1 этаж	место общего пользования	10.3
91	ПУИ	Литер 1, секция 4, 1 этаж	место общего пользования	4.3
92	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 4, 1 этаж	место общего пользования	20.1
93	Коридор	Литер 1, секция 4, 2 этаж	место общего пользования	19.7
94	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 4, 2 этаж	место общего пользования	20.1
95	Техническое помещение	Литер 1, секция 4, 2 этаж	техническое	2.4
96	Коридор	Литер 1, секция 4, 3 этаж	место общего пользования	19.7
97	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 4, 3 этаж	место общего пользования	20.1
98	Техническое помещение	Литер 1, секция 4, 3 этаж	техническое	2.4
99	Коридор	Литер 1, секция 4, 4 этаж	место общего пользования	19.7
100	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 4, 4 этаж	место общего пользования	20.1
101	Техническое помещение	Литер 1, секция 4, 4 этаж	техническое	2.4
102	Коридор	Литер 1, секция 4, 5 этаж	место общего пользования	19.7
103	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 4, 5 этаж	место общего пользования	20.1
104	Техническое помещение	Литер 1, секция 4, 5 этаж	техническое	2.4
105	Коридор	Литер 1, секция 4, 6 этаж	место общего пользования	19.7
106	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 4,6 этаж	место общего пользования	20.1
107	Техническое помещение	Литер 1, секция 4, 6 этаж	техническое	2.4
108	ЛК	Литер 1, секция 4, кровля	место общего пользования	20.1
109	ИТП	Литер 1, секция 5, тех этаж -2,400	техническое	9.3
110	ЭЩ жилья	Литер 1, секция 5, тех этаж -2,400	техническое	6.4
111	ЭЩ встроенных помещений	Литер 1, секция 5, тех этаж -2,400	техническое	6.4
112	Кроссовая	Литер 1, секция 5, тех этаж -2,400	техническое	7.3
113	Коридор	Литер 1, секция 5, тех этаж -2,400	место общего пользования	26.5
114	Техническое подполье	Литер 1, секция 5, тех этаж -2,400	техническое	223
115	Тамбур	Литер 1, секция 5, 1 этаж	место общего пользования	4.2
116	Вестибюль-тамбур 2	Литер 1, секция 5, 1 этаж	место общего пользования	10.3
117	ПУИ	Литер 1, секция 5, 1 этаж	место общего пользования	4.3
118	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 5, 1 этаж	место общего пользования	20.1
119	Коридор	Литер 1, секция 5, 2 этаж	место общего пользования	17.2
120	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 5, 2 этаж	место общего пользования	20.1
121	Техническое помещение	Литер 1, секция 5, 2 этаж	техническое	2.4
122	Коридор	Литер 1, секция 5, 3 этаж	место общего пользования	17.2

123	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 5, 3 этаж	место общего пользования	20.1
124	Техническое помещение	Литер 1, секция 5, 3 этаж	техническое	2.4
125	Коридор	Литер 1, секция 5, 4 этаж	место общего пользования	17.2
126	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 5, 4 этаж	место общего пользования	20.1
127	Техническое помещение	Литер 1, секция 5, 4 этаж	техническое	2.4
128	Коридор	Литер 1, секция 5, 5 этаж	место общего пользования	17.2
129	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 5, 5 этаж	место общего пользования	20.1
130	Техническое помещение	Литер 1, секция 5, 5 этаж	техническое	2.4
131	Коридор	Литер 1, секция 5, 6 этаж	место общего пользования	17.2
132	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 5,6 этаж	место общего пользования	20.1
133	Техническое помещение	Литер 1, секция 5, 6 этаж	техническое	2.4
134	ЛК	Литер 1, секция 5, кровля	место общего пользования	20.1
135	ИТП	Литер 1, секция 6, тех этаж -2,100	техническое	9
136	Техническое подполье	Литер 1, секция 6, тех этаж -2,100	техническое	450.2
137	Тамбур	Литер 1, секция 6, 1 этаж	место общего пользования	4.7
138	Вестибюль-тамбур 2	Литер 1, секция 6, 1 этаж	место общего пользования	11.6
139	ПУИ	Литер 1, секция 6, 1 этаж	место общего пользования	3.5
140	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 6, 1 этаж	место общего пользования	20.1
141	Коридор	Литер 1, секция 6, 2 этаж	место общего пользования	35.3
142	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 6, 2 этаж	место общего пользования	20.1
143	Техническое помещение	Литер 1, секция 6, 2 этаж	техническое	2.4
144	Коридор	Литер 1, секция 6, 3 этаж	место общего пользования	35.3
145	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 6, 3 этаж	место общего пользования	20.1
146	Техническое помещение	Литер 1, секция 6, 3 этаж	техническое	2.4
147	Коридор	Литер 1, секция 6, 4 этаж	место общего пользования	35.3
148	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 6, 4 этаж	место общего пользования	20.1
149	Техническое помещение	Литер 1, секция 6, 4 этаж	техническое	2.4
150	Коридор	Литер 1, секция 6, 5 этаж	место общего пользования	35.3
151	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 6, 5 этаж	место общего пользования	20.1
152	Техническое помещение	Литер 1, секция 6, 5 этаж	техническое	2.4
153	Коридор	Литер 1, секция 6, 6 этаж	место общего пользования	35.3
154	Лифтовый холл с ЛК	Литер 1, секция 6, 6 этаж	место общего пользования	20.1
155	Техническое помещение	Литер 1, секция 6, 6 этаж	техническое	2.4
156	ЛК	Литер 1, секция 6, кровля	место общего пользования	20.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Литера 1, секции 1-6, тех. этаж	Вводно-распределительные устройства	Система электроснабжения
2	Литера 1, секции 1-6, тех. этаж	Индивидуальный тепловой пункт	Система теплоснабжения
3	Литера 1, секция 1, тех. этаж	Центральный тепловой пункт	Система теплоснабжения

4	Литера 1, секция 3, тех. этаж	Насосная	Система холодного водоснабжения
5	Литера 1, секции 1-6, тех. этаж	Система хозяйственно-питьевого водопровода с разделением на зоны	Система холодного водоснабжения
6	Литера 1, секции 1-6, тех. этаж	Система самотёчной хозяйственно-бытовой канализации и ливневой канализации	Хозяйственно-бытовая канализация
7	Литера 1, секции 1-6, тех. этаж	Система ливневой канализации	Ливневая канализация
8	Литера 1, секция 1, кровля на отм. 26,500	Блочная крышная котельная	Система теплоснабжения
9	Литера 1, секции 1-6	Телефонизация, сеть приема телевидения, охранно-пожарная сигнализация, домофон, система передачи сигналов ГО и ЧС	Система связи
10	Литера 1, секции 1-6	Лифт грузо-пассажирский	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2020</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>28.02.2021</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>541 269 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>16:45:000000:4815</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810262000035849</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000603</b>
		БИК: <b>049205603</b>

		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>165502001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09265993</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>163</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>18</b>

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>10 594,40 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 797,30 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>549 634 692 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>91 650 880 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Богданов Владимир Валерьевич</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>02641000209</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>28 300 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>17.06.2019</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>20 500 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Генеральный подрядчик ООО "Агидель" ИНН: 0276151543, КПП 026401001, Юридический адрес: 452680, г.Нефтекамск, ул.Ленина,17. Предельно допустимые параметры разрешенного строительства: Максимальный процент застройки участка - 33%, минимальный отступ строений от передней границы участка - 3 м, минимальные отступы строений боковых границ участка - 3 (северная сторона), 10 (южная сторона). Минимальный отступ строений от задней границы участка 20 м. Максимальная высота здания 30 м.Площади частей жилого помещения в наличии нет. Срок исполнения обязательств по договору займа 17.06.2019 г. (обязательство исполнено в полном объеме). Крайний срок передачи объекта строительства 28.02.2021 г
--------------------------------	--------	--

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>«Изыскатель Плюс»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1644064630</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ПИФ «ПромЭко Мониторинг»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1655146740</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Стройпроект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>0278168447</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>02-2-1-3-0015-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-исследовательский институт «ПромЭксперт»</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0274921067</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Агидель</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>0276151543</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>16-92608101-1860/с-2018</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>01.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.02.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>17.08.2020</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Исполнительный комитет муниципального образования «Альметьевский муниципальный район Республики Татарстан»</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>16-92608101-76/с-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>03.12.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.02.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Исполнительный комитет муниципального образования «Альметьевский муниципальный район Республики Татарстан»</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>МС 04-071-6239-ИЖС</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>14.12.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.12.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>13.12.2027</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Исполнительный комитет Альметьевского муниципального района Республики Татарстан</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>16:45:000000:4815</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>13 145,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>43</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>246</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Различные качели и игровые комплексы, расположенные внутри двора</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Комплекс спортоборудования, расположенный внутри двора</b>

	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>8</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Различные качели и игровые комплексы, расположенные внутри двора</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>4</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусмотрено устройство газонов, цветников, высадка деревьев и кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Зона доступности МГН - Входные площадки в здание защищены от атмосферных осадков, предусмотрена входная площадка в здание необходимых габаритов в соответствии со схемой входной группы; - входные тамбуры с возможностью попадания в здание инвалида на кресле-коляске; - пути движения к помещениям, зонам и местам обслуживания внутри здания организованы в соответствии с нормативными требованиями к путям эвакуации; ширину коридора достаточная для одностороннего передвижения инвалида в кресле-коляске; - в местах перепада высот на пути движения инвалида в кресле-коляске предусмотрены пандусы в соответствии с нормативными требованиями</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Технические условия № 262 от 19.04.2018г., выданные МУП «Светсервис» МО г. Альметьевск. Срок действия – 2 года с момента выдачи</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Покрытие проездов – асфальтобетонное с бетонным бортовым камнем. Покрытие тротуаров - плиточное с бетонным бортовым камнем. Территория, свободная от подземных инженерных коммуникаций, проездов и тротуаров, озеленяется путём устройства газонов, посадки деревьев и кустарников. Проектируемые газоны засеваются многолетними травами с внесением растительного слоя почвы 0,15 м. При проектировании благоустройства предусмотрены планировочные мероприятия, направленные на создание благоприятных условий жизнедеятельности и передвижения маломобильных групп населения</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>5 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>30 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>33 %</b>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Сетевая компания» Филиал Альметьевские электрические сети</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1655049111</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.08.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2018/АЭС/Т45</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.08.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Альметьевск-Водоканал»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1644034674</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.08.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30/18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.08.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Городское управление автомобильных дорог»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1644054906</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>119</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.03.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«Альметьевск-Водоканал»</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1644034674</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.08.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30/18</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.08.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Газпром межрегионгаз Казань</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1660031631</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.02.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01-Ю/6-19</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.02.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Таттелеком» Альметьевский ЗУЭС</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>49</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>1</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>1</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира	3	1	83.00	3	58.00	2.70
2	квартира	3	1	56.10	2	30.40	2.70
3	квартира	3	1	70.10	2	50.90	2.70
4	квартира	3	1	70.90	2	54.10	2.70
5	квартира	3	1	56.10	2	43.60	2.70
6	квартира	3	1	45.40	1	32.60	2.70
7	квартира	3	1	41.30	1	15.90	2.70
8	квартира	4	1	83.00	3	58.00	2.70
9	квартира	4	1	56.10	2	30.40	2.70
10	квартира	4	1	70.10	2	50.90	2.70

11	квартира	4	1	70.90	2	54.10	2.70
12	квартира	4	1	56.10	2	43.60	2.70
13	квартира	4	1	45.40	1	32.60	2.70
14	квартира	4	1	41.30	1	15.90	2.70
15	квартира	5	1	83.00	3	58.00	2.70
16	квартира	5	1	56.10	2	30.40	2.70
17	квартира	5	1	70.10	2	50.90	2.70
18	квартира	5	1	70.90	2	54.10	2.70
19	квартира	5	1	56.10	2	43.60	2.70
20	квартира	5	1	45.40	1	32.60	2.70
21	квартира	5	1	41.30	1	15.90	2.70
22	квартира	6	1	83.00	3	58.00	2.70
23	квартира	6	1	56.10	2	30.40	2.70
24	квартира	6	1	70.10	2	50.90	2.70
25	квартира	6	1	70.90	2	54.10	2.70
26	квартира	6	1	56.10	2	43.60	2.70
27	квартира	6	1	45.40	1	32.60	2.70
28	квартира	6	1	41.30	1	15.90	2.70
29	квартира	7	1	83.00	3	58.00	2.70
30	квартира	7	1	56.10	2	30.40	2.70
31	квартира	7	1	70.10	2	50.90	2.70
32	квартира	7	1	70.90	2	54.10	2.70
33	квартира	7	1	56.10	2	43.60	2.70
34	квартира	7	1	45.40	1	32.20	2.70
35	квартира	7	1	41.30	1	15.90	2.70
36	квартира	8	1	83.00	3	58.00	2.70
37	квартира	8	1	56.10	2	30.40	2.70
38	квартира	8	1	70.10	2	50.90	2.70
39	квартира	8	1	70.90	2	54.10	2.70
40	квартира	8	1	56.10	2	43.60	2.70
41	квартира	8	1	45.40	1	32.30	2.70
42	квартира	8	1	41.30	1	15.90	2.70
43	квартира	9	1	83.00	3	58.00	2.70
44	квартира	9	1	56.10	2	30.40	2.70
45	квартира	9	1	70.10	2	50.90	2.70
46	квартира	9	1	70.90	2	54.10	2.70
47	квартира	9	1	56.10	2	43.60	2.70
48	квартира	9	1	45.40	1	32.30	2.70
49	квартира	9	1	41.30	1	15.90	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

1	Нежилое помещение	1	1	1450.80	Детское дошкольное учреждение	1,450.80	4.00
---	-------------------	---	---	---------	-------------------------------	----------	------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1						
--------------------------------------	--------	--	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ЭЩ жилья	Литер 2, секция 1, тех этаж -1,950			техническое	6.4
2	Кроссовая	Литер 2, секция 1, тех этаж -1,950			техническое	6.4
3	Коридор	Литер 2, секция 1, тех этаж -1,950			место общего пользования	26.3
4	ИТП	Литер 2, секция 1, тех этаж -1,950			техническое	9
5	ЦТП	Литер 2, секция 1, тех этаж -1,950			техническое	20.1
6	Насосная	Литер 2, секция 1, тех этаж -1,950			техническое	19.4
7	Техническое подполье	Литер 2, секция 1, тех этаж -1,950			техническое	685
8	Тамбур	Литер 2, секция 1, 1 этаж			место общего пользования	4.2
9	Вестибюль	Литер 2, секция 1, 1 этаж			место общего пользования	31.6
10	ПУИ	Литер 2, секция 1, 1 этаж			место общего пользования	2
11	Лифтовый холл с ЛК	Литер 2, секция 1, 1 этаж			место общего пользования	20.1
12	ЛК	Литер 2, секция 1, 2 этаж			место общего пользования	14
13	Коридор	Литер 2, секция 1, 3 этаж			место общего пользования	42.7
14	Лифтовый холл с ЛК	Литер 2, секция 1, 3 этаж			место общего пользования	20.1
15	Техническое помещение	Литер 2, секция 1, 3 этаж			техническое	2.4
16	Коридор	Литер 2, секция 1, 4 этаж			место общего пользования	42.7
17	Лифтовый холл с ЛК	Литер 2, секция 1, 4 этаж			место общего пользования	20.1
18	Техническое помещение	Литер 2, секция 1, 4 этаж			техническое	2.4
19	Коридор	Литер 2, секция 1, 5 этаж			место общего пользования	42.7
20	Лифтовый холл с ЛК	Литер 2, секция 1, 5 этаж			место общего пользования	20.1
21	Техническое помещение	Литер 2, секция 1, 5 этаж			техническое	2.4
22	Коридор	Литер 2, секция 1, 6 этаж			место общего пользования	42.7
23	Лифтовый холл с ЛК	Литер 2, секция 1, 6 этаж			место общего пользования	20.1
24	Техническое помещение	Литер 2, секция 1, 6 этаж			техническое	2.4
25	Коридор	Литер 2, секция 1, 7 этаж			место общего пользования	42.7
26	Лифтовый холл с ЛК	Литер 2, секция 1, 7 этаж			место общего пользования	20.1
27	Техническое помещение	Литер 2, секция 1, 7 этаж			техническое	2.4
28	Коридор	Литер 2, секция 1, 8 этаж			место общего пользования	42.7
29	Лифтовый холл с ЛК	Литер 2, секция 1, 8 этаж			место общего пользования	20.1
30	Техническое помещение	Литер 2, секция 1, 8 этаж			техническое	2.4
31	Коридор	Литер 2, секция 1, 9 этаж			место общего пользования	42.7
32	Лифтовый холл с ЛК	Литер 2, секция 1, 9 этаж			место общего пользования	20.1
33	Техническое помещение	Литер 2, секция 1, 9 этаж			техническое	2.4
34	ЛК	Литер 2, секция 1, кровля			место общего пользования	20.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1						
---	--------	--	--	--	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Литера 2, секция 1, тех. этаж	Вводно-распределительные устройства	Система электроснабжения
2	Литера 2, секция 1, тех. этаж	Индивидуальный тепловой пункт	Система теплоснабжения
3	Литера 2, секция 1, тех. этаж	Центральный тепловой пункт	Система теплоснабжения
4	Литера 2, секция 1, тех. этаж	Насосная	Система холодного водоснабжения
5	Литера 2, секция 1, тех. этаж	Система хозяйственно-питьевого водопровода с разделением на зоны	Система холодного водоснабжения
6	Литера 2, секция 1, тех. этаж	Система самотёчной хозяйственно-бытовой канализации и ливневой канализации	Хозяйственно-бытовая канализация
7	Литера 2, секция 1, тех. этаж	Система ливневой канализации	Ливневая канализация
8	Литера 2, секция 1	Телефонизация, сеть приема телевидения, охранно-пожарная сигнализация, домофон, система передачи сигналов ГО и ЧС	Система связи
9	Литера 2, секция 1	Лифт грузо-пассажирский	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2020</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>28.02.2021</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>161 200 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не применяется застройщиком</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>16:45:000000:4815</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810262000035849</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000603</b>
		БИК: <b>049205603</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>165502001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09265993</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>49</b>
19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1</b>
19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.1.1.3	Машино-места:
19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.2.1.1	Жилые помещения:
19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>2 960,3 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 450,8 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>138 224 401 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>40 812 000 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Индивидуальный предприниматель</b>

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Богданов Владимир Валерьевич</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>026410000209</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>28 300 000 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>17.06.2019</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>20 500 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
--	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: <b>Генеральный подрядчик ООО "Агидель" ИНН: 0276151543, КПП 026401001, Юридический адрес: 452680, г.Нефтекамск, ул.Ленина,17. Предельно допустимые параметры разрешенного строительства: Максимальный процент застройки участка - 33%, минимальный отступ строений от передней границы участка - 3 м, минимальные отступы строений боковых границ участка - 3 (северная сторона), 10 (южная сторона). Минимальный отступ строений от задней границы участка 20 м. Максимальная высота здания 30 м.Площади частей жилого помещения в наличии нет. Срок исполнения обязательств по договору займа 17.06.2019 г. (обязательство исполнено в полном объеме). Крайний срок передачи объекта строительства 28.02.2021 г</b></p>
---------------------------------------	---------------	---

## 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	03.10.2019	07/012018-00-ПОС.СГП	В части ограждения строительной площадки
2	03.10.2019		
3	20.08.2020	07/012018-01-АР	Изменены заполнения оконных проемов в офисе №7
4	08.10.2020	07/01/2018-000-НВК	Изменения в план наружных сетей
5	08.10.2020	07/01/2018-00-ЭС	изменения в план прокладки сетей 0,4 кВ
6	08.10.2020	07/01/2018-01 АР	Перепланировка квартир и офисов
7	27.10.2020	07/01/2018-01 АР	Установка крышной вывески
8	27.10.2020	07/01/2018-01 КР	Установка крышной вывески
9	11.11.2020	07/01/2018-00-ПОС.СГП	Перенос БКТП
10	27.11.2020	07/01/2018-00-ГП	Изменения по благоустройству территории
11	27.11.2020	07/01/2018-01-АР	Внесены изменения в общие данные по системе фасадов
12	27.11.2020	07/01/2018-02-АР	Внесены изменения по отделке помещений
13	27.11.2020	07/01/2018-01-ИОС2	Изменения в текстову часть системы водоснабжения
14	27.11.2020	07/01/2018-02-ИОС2	Изменения в текстову часть системы водоснабжения
15	27.11.2020	07/01/2018-02-ОВ	Заменены клапаны приточные AirBox
16	27.11.2020	07/01/2018-01-ОВ	Заменены клапаны приточные AirBox
17	27.11.2020	07/01/2018-02-ИОС7	Изменения по установке оборудования в ДОО оператором.
18	27.11.2020	07/01/2018-01-ПБ	Внесены изменения в текстовую часть
19	27.11.2020	07/01/2018-02-ПБ	Внесены изменения в текстовую часть
20	27.11.2020	07/01/2018-00-ОДИ	Откорректированы места по понижению бордюра
21	11.12.2020	07/01/2018-00-ГП	Изменения по благоустройству территории
22	11.12.2020	07/01/2018-01-АР	Изменения по отделке офисов и заполнению входных дверей
23	11.12.2020	07/01/2018-02-АР	Изменения по заполнению входных дверей, выход с лестничной клетки помещений ДОО, фасады эвакуационных выходов ДОО
24	11.12.2020	07/012018-01-ИОС2	Исключены регуляторы давления на трубопроводах горячей и холодной воды
25	11.12.2020	07/012018-02-ИОС2	Исключены регуляторы давления на трубопроводах горячей и холодной воды
26	11.12.2020	07/012018-01-ИОС3	Изменения по установке лючков
27	11.12.2020	07/012018-02-ИОС3	Изменения по установке лючков
28	11.12.2020	07/012018-01-ИОС4	Исключены регулируемые вентрешетки, счетчики тепловой энергии устанавливаются УК
29	11.12.2020	07/012018-02-ИОС4	Исключены регулируемые вентрешетки, счетчики тепловой энергии устанавливаются УК
30	11.12.2020	07/012018-01-ОВ	Изменения по усановке счетчиков в ИТП, счетчики тепловой энергии устанавливаются УК
31	11.12.2020	07/012018-02-ОВ	Изменения по усановке счетчиков в ЦТП, счетчики тепловой энергии устанавливаются УК
32	11.12.2020	07/012018-01-ТМ	Изменения по усановке счетчиков в ИТП, счетчики тепловой энергии устанавливаются УК
33	11.12.2020	07/012018-02-ТМ	Изменения по усановке счетчиков в ИТП, счетчики тепловой энергии устанавливаются УК
34	11.12.2020	07/012018-01-ПМ	По заполнению входных дверей, добавлен расчет пожарного риска
35	11.12.2020	07/012018-02-ПМ	По заполнению входных дверей, добавлен расчет пожарного риска
36	11.12.2020	07/012018-01-ОС.СС.ДФ	По приборам охранно-пожарной сигнализации. Об установке систем охранной сигнализации и видеонаблюдения владельцами помещений

37	11.12.2020	07/012018-02-ОС.СС.ДФ	По приборам охранно-пожарной сигнализации. Об установке систем охранной сигнализации и видеонаблюдения владельцами помещений
38	11.12.2020	07/012018-01-ПМ	Внесены изменения по расчету энергетической эффективности здания, изменен класс
39	11.12.2020	07/012018-02-ПМ	Внесены изменения по расчету энергетической эффективности здания, изменен класс

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 368559412861049353022669161755258025510

Владелец: **ООО "ЕВРОСТРОЙ", Богданов Владимир  
Валерьевич, Альметьевск**

Действителен: с 30.06.2020 по 02.07.2021