ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-001812 от 09.11.2026

Жилой комплекс "НОВА"

Дата первичного размещения: 08.06.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "БизнесСтройПроект"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "БСП"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **420111**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Респ Татарстан**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Казань**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Московская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **2А**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **8**
	1.2.10	Уточнение адреса: **420111, Респ Татарстан, город Казань, улица Московская, д.2А, эт.1, пом.8**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (967) 362-92-79**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **bsproekt@inbox.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **novastroyrt.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Шнапир**
	1.5.2	Имя: **Виталий**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Евгеньевич**

	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **"Специализированный застройщик "БизнесСтройПроект"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **165714168908**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **1655458428**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1211600039738**
	2.1.3	Дата регистрации: **28.05.2021**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Файзутдинов**
	3.3.2	Имя: **Тимур**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Мансурович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **60 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **05659081991**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **165806490978**
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Галимов**

	3.3.2	Имя: **Марат**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Ильдусович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **40 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **11968031167**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **162700321389**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Файзутдинов**
	3.4.2	Имя: **Тимур**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Мансурович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **60 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **05659081991**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **165806490978**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **На основании протокола о создании общества**
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Галимов**
	3.4.2	Имя: **Марат**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Ильдусович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **40 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **11968031167**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **162700321389**

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **На основании протокола о создании общества**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АРТ-Строй 1"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1656089798**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1151690099164**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПРОГРЕСС-СИТИ"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1655436713**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1201600028046**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОГРЕСС-ДЕВЕЛОПМЕНТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1655452345**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1211600007266**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОГРЕСС"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1655419387**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1191690049242**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОЙРЕЗЕРВ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1648051416**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1201600004726**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГОРИЗОНТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1655458280**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1211600039111**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Паритет Тех**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1655443238**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1201600066392**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИДЕЛЬСТРОЙ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1616033823**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1201600089228**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **А-Капитал**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1655492690**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1231600004349**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «Строй ДВ»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2521017078**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1202500005256**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Специализированный застройщик «Кронос»**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **1655493895**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1231600013150**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-2 999,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **376 540,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **964 056,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Жилой комплекс «НОВА», расположенный по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, Советский район, ул. Николая Ершова, д. 34\1, на земельном участке с кадастровым номером: 16:50:050148:35**

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Республика Татарстан**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Казань**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **Николая Ершова**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **РТ, г.Казань, Советский район, ул.Николая Ершова, д.34/1**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **8**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **21**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **40471.58 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **17 443,59 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **5 742,06 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **23 185,65 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **8**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ИНЖИНИРИНГОВЫЙ ЦЕНТР**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **1655269075**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ГЕОЛОГОИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ ЦЕНТР**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **1616022395**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **АРМИДА**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **1203005285**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **01.10.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16-2-1-3-058887-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1657227345**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **25.05.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16-2-1-3-028116-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1657227345**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16-2-1-3-019433-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1657227345**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **30.05.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **0042-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **1657227345**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой комплекс "NOVA"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"СТРОЙ ИНЖИНИРИНГ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **6324081498**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **16-50-44-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **10.05.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.05.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ"**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **16-50-44-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **10.05.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.05.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ"**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **16-50-44-2023**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **10.05.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.05.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ"**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **16-50-44-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **10.05.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.05.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ"**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **16-50-44-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **10.05.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.07.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **03.06.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ"**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **16-50-44-2023**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **10.05.2023**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.12.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **13.05.2026**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ"**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **СБИ-02/21**

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.10.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.12.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **16:50:050148:35**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **10 362,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **34**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **На территории детской площадки будут расположены следующие виды игрового оборудования:детские площадки, качели, качели-балансиры, горка, песочница**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **На территории спортивной площадки будут расположены следующие спортивные оборудования:уличные тренажеры, теннисный стол**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Проектом предусмотрены 2 площадки ТКО, которые будут располагаться на территории двора в закрытом помещении.В закрытом помещении сбора ТКО предусмотрена установка 5 шт."евроконтейнеров"возле секции Б, 2 шт."евроконтейнеров"возле секции А**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **На участках озеленения предусмотрена посадка древесных и кустарниковых насаждений**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Организованы подъемники**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусмотрено ландшафтное наружное освещение, ТУ выдано Комитетом внешнего благоустройства г.Казани 19.01.2023, срок действия до 19.01.2024**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **100 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **80 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Комитет внешнего благоустройства**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1655147246**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.03.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **02-41/454**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **09.03.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **ФИН-ЛИФТ**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **1657046677**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Уфанет**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **0278109628**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Уфанет**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **0278109628**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Уфанет**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **0278109628**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **313**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **323**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **310**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **13**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	А	37.93	1	20.79	3.00
2	Квартира	2	А	63.87	2	35.92	3.00
3	Квартира	2	А	30.88	1	17.98	3.00
4	Квартира	2	А	39.03	1	22.30	3.00
5	Квартира	2	А	101.31	3	72.28	3.00
6	Квартира	2	А	86.47	2	51.61	3.00
7	Квартира	2	А	39.12	1	22.22	3.00
8	Квартира	3	А	36.38	1	21.37	3.02
9	Квартира	3	А	55.40	2	31.18	3.02
10	Квартира	3	А	29.65	1	17.32	3.02

11	Квартира	3	A	29.55	1	17.72	3.02
12	Квартира	3	A	76.07	2	46.65	3.02
13	Квартира	3	A	34.49	1	20.25	3.02
14	Квартира	3	A	37.31	1	22.30	3.02
15	Квартира	3	A	92.59	3	67.49	3.02
16	Квартира	3	A	80.29	2	51.61	3.02
17	Квартира	3	A	37.31	1	22.30	3.02
18	Квартира	4	A	36.38	1	21.37	3.02
19	Квартира	4	A	55.40	2	31.18	3.02
20	Квартира	4	A	29.65	1	17.32	3.02
21	Квартира	4	A	29.55	1	17.72	3.02
22	Квартира	4	A	76.07	2	46.65	3.02
23	Квартира	4	A	34.49	1	20.25	3.02
24	Квартира	4	A	37.31	1	22.30	3.02
25	Квартира	4	A	92.59	3	67.49	3.02
26	Квартира	4	A	80.29	2	51.61	3.02
27	Квартира	4	A	37.31	1	22.30	3.02
28	Квартира	5	A	36.38	1	21.37	3.02
29	Квартира	5	A	55.40	2	31.18	3.02
30	Квартира	5	A	29.65	1	17.32	3.02
31	Квартира	5	A	29.55	1	17.72	3.02
32	Квартира	5	A	76.07	2	46.65	3.02
33	Квартира	5	A	34.49	1	20.25	3.02
34	Квартира	5	A	37.31	1	22.30	3.02
35	Квартира	5	A	92.59	3	67.49	3.02
36	Квартира	5	A	80.29	2	51.61	3.02
37	Квартира	5	A	37.31	1	22.30	3.02
38	Квартира	6	A	36.38	1	21.37	3.02
39	Квартира	6	A	55.40	2	31.18	3.02
40	Квартира	6	A	29.65	1	17.32	3.02
41	Квартира	6	A	29.55	1	17.72	3.02
42	Квартира	6	A	76.07	2	46.65	3.02
43	Квартира	6	A	34.49	1	20.25	3.02
44	Квартира	6	A	37.31	1	22.30	3.02
45	Квартира	6	A	92.59	3	67.49	3.02
46	Квартира	6	A	80.29	2	51.61	3.02
47	Квартира	6	A	37.31	1	22.30	3.02
48	Квартира	7	A	36.38	1	21.37	3.02
49	Квартира	7	A	55.40	2	31.18	3.02
50	Квартира	7	A	29.65	1	17.32	3.02
51	Квартира	7	A	29.55	1	17.72	3.02
52	Квартира	7	A	76.07	2	46.65	3.02
53	Квартира	7	A	34.49	1	20.25	3.02
54	Квартира	7	A	37.31	1	22.30	3.02
55	Квартира	7	A	92.59	3	67.49	3.02
56	Квартира	7	A	80.29	2	51.61	3.02
57	Квартира	7	A	37.31	1	22.30	3.02
58	Квартира	8	A	36.38	1	21.37	3.02
59	Квартира	8	A	55.40	2	31.18	3.02
60	Квартира	8	A	29.65	1	17.32	3.02
61	Квартира	8	A	29.55	1	17.72	3.02
62	Квартира	8	A	76.07	2	46.65	3.02
63	Квартира	8	A	34.49	1	20.25	3.02
64	Квартира	8	A	37.31	1	22.30	3.02
65	Квартира	8	A	92.59	3	67.49	3.02
66	Квартира	8	A	80.29	2	51.61	3.02
67	Квартира	8	A	37.31	1	22.30	3.02
68	Квартира	9	A	36.38	1	21.37	3.02
69	Квартира	9	A	55.40	2	31.18	3.02

70	Квартира	9	A	29.65	1	17.32	3.02
71	Квартира	9	A	29.55	1	17.72	3.02
72	Квартира	9	A	76.07	2	46.65	3.02
73	Квартира	9	A	34.49	1	20.25	3.02
74	Квартира	9	A	37.31	1	22.30	3.02
75	Квартира	9	A	92.59	3	67.49	3.02
76	Квартира	9	A	80.29	2	51.61	3.02
77	Квартира	9	A	37.31	1	22.30	3.02
78	Квартира	10	A	36.38	1	21.37	3.02
79	Квартира	10	A	55.40	2	31.18	3.02
80	Квартира	10	A	29.65	1	17.32	3.02
81	Квартира	10	A	29.55	1	17.72	3.02
82	Квартира	10	A	76.07	2	46.65	3.02
83	Квартира	10	A	34.49	1	20.25	3.02
84	Квартира	10	A	37.31	1	22.30	3.02
85	Квартира	10	A	92.59	3	67.49	3.02
86	Квартира	10	A	80.29	2	51.61	3.02
87	Квартира	10	A	37.31	1	22.30	3.02
88	Квартира	11	A	36.38	1	21.37	3.02
89	Квартира	11	A	55.40	2	31.18	3.02
90	Квартира	11	A	29.65	1	17.32	3.02
91	Квартира	11	A	29.55	1	17.72	3.02
92	Квартира	11	A	76.07	2	46.65	3.02
93	Квартира	11	A	34.49	1	20.25	3.02
94	Квартира	11	A	37.31	1	22.30	3.02
95	Квартира	11	A	92.59	3	67.49	3.02
96	Квартира	11	A	80.29	2	51.61	3.02
97	Квартира	11	A	37.31	1	22.30	3.02
98	Квартира	12	A	36.38	1	21.37	3.02
99	Квартира	12	A	55.40	2	31.18	3.02
100	Квартира	12	A	29.65	1	17.32	3.02
101	Квартира	12	A	29.55	1	17.72	3.02
102	Квартира	12	A	76.07	2	46.65	3.02
103	Квартира	12	A	34.49	1	20.25	3.02
104	Квартира	12	A	37.31	1	22.30	3.02
105	Квартира	12	A	92.59	3	67.49	3.02
106	Квартира	12	A	80.29	2	51.61	3.02
107	Квартира	12	A	37.31	1	22.30	3.02
108	Квартира	13	A	36.38	1	21.37	3.02
109	Квартира	13	A	55.40	2	31.18	3.02
110	Квартира	13	A	29.65	1	17.32	3.02
111	Квартира	13	A	29.55	1	17.72	3.02
112	Квартира	13	A	76.07	2	46.65	3.02
113	Квартира	13	A	34.49	1	20.25	3.02
114	Квартира	13	A	37.31	1	22.30	3.02
115	Квартира	13	A	92.59	3	67.49	3.02
116	Квартира	13	A	80.29	2	51.61	3.02
117	Квартира	13	A	37.31	1	22.30	3.02
118	Квартира	14	A	36.38	1	21.37	3.02
119	Квартира	14	A	55.40	2	31.18	3.02
120	Квартира	14	A	29.65	1	17.32	3.02
121	Квартира	14	A	29.55	1	17.72	3.02
122	Квартира	14	A	76.07	2	46.65	3.02
123	Квартира	14	A	34.49	1	20.25	3.02
124	Квартира	14	A	37.31	1	22.30	3.02
125	Квартира	14	A	92.59	3	67.49	3.02
126	Квартира	14	A	80.29	2	51.61	3.02
127	Квартира	14	A	37.31	1	22.30	3.02
128	Квартира	15	A	36.38	1	21.37	3.02

129	Квартира	15	А	134.93	3	77.39	3.02
130	Квартира	15	А	135.50	3	81.93	3.02
131	Квартира	15	А	96.92	3	62.07	3.02
132	Квартира	15	А	37.31	1	22.30	3.02
133	Квартира	16	А	36.38	1	21.37	3.02
134	Квартира	16	А	55.40	2	31.18	3.02
135	Квартира	16	А	56.20	2	32.60	3.02
136	Квартира	16	А	37.31	1	22.30	3.02
137	Квартира	16	А	92.59	3	67.49	3.02
138	Квартира	16	А	80.29	2	51.61	3.02
139	Квартира	16	А	37.31	1	22.30	3.02
140	Квартира	17	А	36.38	1	21.37	3.02
141	Квартира	17	А	55.40	2	31.18	3.02
142	Квартира	17	А	56.20	2	32.60	3.02
143	Квартира	17	А	37.31	1	22.30	3.02
144	Квартира	17	А	92.59	3	67.49	3.02
145	Квартира	17	А	80.29	2	51.61	3.02
146	Квартира	17	А	37.31	1	22.30	3.02
147	Квартира	18	А	36.38	1	21.37	3.02
148	Квартира	18	А	55.40	2	31.18	3.02
149	Квартира	18	А	56.20	2	32.60	3.02
150	Квартира	18	А	37.31	1	22.30	3.02
151	Квартира	18	А	92.59	3	67.49	3.02
152	Квартира	18	А	80.29	2	51.61	3.02
153	Квартира	18	А	37.31	1	22.30	3.02
154	Квартира	20	А	201.15	4	109.87	3.60
155	Квартира	20	А	230.53	4	113.56	3.60
156	Квартира	2	Б	30.31	1	17.72	3.00
157	Квартира	2	Б	30.31	1	17.72	3.00
158	Квартира	2	Б	63.25	2	35.81	3.00
159	Квартира	2	Б	37.96	1	21.24	3.00
160	Квартира	2	Б	75.72	2	45.20	3.00
161	Квартира	2	Б	57.03	2	34.57	3.00
162	Квартира	2	Б	87.90	3	52.26	3.00
163	Квартира	2	Б	78.94	2	47.16	3.00
164	Квартира	2	Б	39.52	1	22.79	3.00
165	Квартира	3	Б	29.77	1	17.77	3.00
166	Квартира	3	Б	29.77	1	17.77	3.00
167	Квартира	3	Б	54.88	2	30.82	3.00
168	Квартира	3	Б	36.79	1	21.24	3.00
169	Квартира	3	Б	75.25	2	45.20	3.00
170	Квартира	3	Б	34.02	1	21.08	3.00
171	Квартира	3	Б	56.04	2	34.53	3.00
172	Квартира	3	Б	76.05	3	46.72	3.00
173	Квартира	3	Б	73.60	2	47.03	3.00
174	Квартира	3	Б	37.80	1	22.79	3.00
175	Квартира	4	Б	29.77	1	17.77	3.00
176	Квартира	4	Б	29.77	1	17.77	3.00
177	Квартира	4	Б	54.88	2	30.82	3.00
178	Квартира	4	Б	36.79	1	21.24	3.00
179	Квартира	4	Б	75.25	2	45.20	3.00
180	Квартира	4	Б	34.02	1	21.08	3.00
181	Квартира	4	Б	56.04	2	34.53	3.00
182	Квартира	4	Б	76.05	3	46.72	3.00
183	Квартира	4	Б	73.60	2	47.03	3.00
184	Квартира	4	Б	37.80	1	22.79	3.00
185	Квартира	5	Б	29.77	1	17.77	3.00
186	Квартира	5	Б	29.77	1	17.77	3.00
187	Квартира	5	Б	54.88	2	30.82	3.00

188	Квартира	5	Б	36.79	1	21.24	3.00
189	Квартира	5	Б	75.25	2	45.20	3.00
190	Квартира	5	Б	34.02	1	21.08	3.00
191	Квартира	5	Б	56.04	2	34.53	3.00
192	Квартира	5	Б	76.05	3	46.72	3.00
193	Квартира	5	Б	73.60	2	47.03	3.00
194	Квартира	5	Б	37.80	1	22.79	3.00
195	Квартира	6	Б	29.77	1	17.77	3.00
196	Квартира	6	Б	29.77	1	17.77	3.00
197	Квартира	6	Б	54.88	2	30.82	3.00
198	Квартира	6	Б	36.79	1	21.24	3.00
199	Квартира	6	Б	75.25	2	45.20	3.00
200	Квартира	6	Б	34.02	1	21.08	3.00
201	Квартира	6	Б	56.04	2	34.53	3.00
202	Квартира	6	Б	76.05	3	46.72	3.00
203	Квартира	6	Б	73.60	2	47.03	3.00
204	Квартира	6	Б	37.80	1	22.79	3.00
205	Квартира	7	Б	29.77	1	17.77	3.00
206	Квартира	7	Б	29.77	1	17.77	3.00
207	Квартира	7	Б	54.88	2	30.82	3.00
208	Квартира	7	Б	36.79	1	21.24	3.00
209	Квартира	7	Б	75.25	2	45.20	3.00
210	Квартира	7	Б	34.02	1	21.08	3.00
211	Квартира	7	Б	56.04	2	34.53	3.00
212	Квартира	7	Б	76.05	3	46.72	3.00
213	Квартира	7	Б	73.60	2	47.03	3.00
214	Квартира	7	Б	37.80	1	22.79	3.00
215	Квартира	8	Б	29.77	1	17.77	3.00
216	Квартира	8	Б	29.77	1	17.77	3.00
217	Квартира	8	Б	54.88	2	30.82	3.00
218	Квартира	8	Б	36.79	1	21.24	3.00
219	Квартира	8	Б	75.25	2	45.20	3.00
220	Квартира	8	Б	34.02	1	21.08	3.00
221	Квартира	8	Б	56.04	2	34.53	3.00
222	Квартира	8	Б	76.05	3	46.72	3.00
223	Квартира	8	Б	73.60	2	47.03	3.00
224	Квартира	8	Б	37.80	1	22.79	3.00
225	Квартира	9	Б	29.77	1	17.77	3.00
226	Квартира	9	Б	29.77	1	17.77	3.00
227	Квартира	9	Б	54.88	2	30.82	3.00
228	Квартира	9	Б	36.79	1	21.24	3.00
229	Квартира	9	Б	75.25	2	45.20	3.00
230	Квартира	9	Б	34.02	1	21.08	3.00
231	Квартира	9	Б	56.04	2	34.53	3.00
232	Квартира	9	Б	76.05	3	46.72	3.00
233	Квартира	9	Б	73.60	2	47.03	3.00
234	Квартира	9	Б	37.80	1	22.79	3.00
235	Квартира	10	Б	29.77	1	17.77	3.00
236	Квартира	10	Б	29.77	1	17.77	3.00
237	Квартира	10	Б	54.88	2	30.82	3.00
238	Квартира	10	Б	36.79	1	21.24	3.00
239	Квартира	10	Б	75.25	2	45.20	3.00
240	Квартира	10	Б	34.02	1	21.08	3.00
241	Квартира	10	Б	56.04	2	34.53	3.00
242	Квартира	10	Б	76.05	3	46.72	3.00
243	Квартира	10	Б	73.60	2	47.03	3.00
244	Квартира	10	Б	37.80	1	22.79	3.00
245	Квартира	11	Б	29.77	1	17.77	3.00
246	Квартира	11	Б	29.77	1	17.77	3.00

247	Квартира	11	Б	54.88	2	30.82	3.00
248	Квартира	11	Б	36.79	1	21.24	3.00
249	Квартира	11	Б	75.25	2	45.20	3.00
250	Квартира	11	Б	34.02	1	21.08	3.00
251	Квартира	11	Б	56.04	2	34.53	3.00
252	Квартира	11	Б	76.05	3	46.72	3.00
253	Квартира	11	Б	73.60	2	47.03	3.00
254	Квартира	11	Б	37.80	1	22.79	3.00
255	Квартира	12	Б	29.77	1	17.77	3.00
256	Квартира	12	Б	29.77	1	17.77	3.00
257	Квартира	12	Б	54.88	2	30.82	3.00
258	Квартира	12	Б	36.79	1	21.24	3.00
259	Квартира	12	Б	75.25	2	45.20	3.00
260	Квартира	12	Б	34.02	1	21.08	3.00
261	Квартира	12	Б	56.04	2	34.53	3.00
262	Квартира	12	Б	76.05	3	46.72	3.00
263	Квартира	12	Б	73.60	2	47.03	3.00
264	Квартира	12	Б	37.80	1	22.79	3.00
265	Квартира	13	Б	29.77	1	17.77	3.00
266	Квартира	13	Б	29.77	1	17.77	3.00
267	Квартира	13	Б	114.00	3	63.19	3.00
268	Квартира	13	Б	134.63	3	76.06	3.00
269	Квартира	13	Б	93.20	3	61.09	3.00
270	Квартира	13	Б	37.80	1	22.79	3.00
271	Квартира	14	Б	29.77	1	17.77	3.00
272	Квартира	14	Б	29.77	1	17.77	3.00
273	Квартира	14	Б	54.88	2	30.82	3.00
274	Квартира	14	Б	36.79	1	21.24	3.00
275	Квартира	14	Б	56.04	2	34.53	3.00
276	Квартира	14	Б	76.05	3	46.72	3.00
277	Квартира	14	Б	73.60	2	47.03	3.00
278	Квартира	14	Б	37.80	1	22.79	3.00
279	Квартира	15	Б	56.51	2	32.56	3.00
280	Квартира	15	Б	54.88	2	30.82	3.00
281	Квартира	15	Б	36.79	1	21.24	3.00
282	Квартира	15	Б	56.04	2	34.53	3.00
283	Квартира	15	Б	123.66	3	62.58	3.00
284	Квартира	16	Б	56.04	2	34.53	3.00
285	Квартира	16	Б	94.60	3	56.45	3.00
286	Квартира	17	Б	190.44	4	104.63	3.00
287	Квартира	17	Б	56.04	2	34.53	3.00
288	Квартира	17	Б	94.60	3	56.45	3.00
289	Квартира	19	Б	199.96	4	122.64	3.60
290	Квартира	3	В	69.62	2	41.99	3.00
291	Квартира	3	В	34.46	1	18.90	3.00
292	Квартира	3	В	65.86	2	35.20	3.00
293	Квартира	3	В	65.51	2	35.20	3.00
294	Квартира	3	В	33.88	1	19.18	3.00
295	Квартира	3	В	67.64	2	37.30	3.00
296	Квартира	4	В	69.10	2	41.99	3.00
297	Квартира	4	В	33.97	1	18.90	3.00
298	Квартира	4	В	65.17	2	35.20	3.00
299	Квартира	4	В	65.08	2	35.20	3.00
300	Квартира	4	В	33.78	1	19.18	3.00
301	Квартира	4	В	66.73	2	37.30	3.00
302	Квартира	5	В	69.10	2	41.99	3.00
303	Квартира	5	В	33.97	1	18.90	3.00
304	Квартира	5	В	65.17	2	35.20	3.00
305	Квартира	5	В	65.08	2	35.20	3.00

306	Квартира	5	В	33.78	1	19.18	3.00
307	Квартира	5	В	66.73	2	37.30	3.00
308	Квартира	6	В	74.68	2	44.38	3.00
309	Квартира	6	В	80.36	2	41.40	3.00
310	Квартира	6	В	77.67	2	41.40	3.00
311	Квартира	6	В	85.71	3	54.96	3.00
312	Квартира	7	В	74.51	2	44.38	4.80
313	Квартира	7	В	85.71	3	54.96	4.80

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	А	48.93		48.93	4.80
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	А	52.95		52.95	4.80
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	А	60.11		60.11	4.80
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Б	168.00		168.00	4.82
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Б	272.10		272.10	4.82
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Б	227.54		227.54	4.82
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Б	128.41		128.41	4.82
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	В	56.28		56.28	3.90
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	В	83.51		83.51	3.90
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	145.81		145.81	3.92
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	85.02		85.02	3.92
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	82.58		82.58	3.92
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Стилобат	98.77		98.77	3.92
1	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
2	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
3	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
4	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
5	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
6	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
7	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
8	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
9	Машино-место	1	ВСЕ	21.6		21.6	
10	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
11	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
12	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
13	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
14	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
15	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
16	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
17	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
18	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
19	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
20	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
21	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	

22	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
23	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
24	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
25	Машино-место	1	ВСЕ	18.75		18.75	
26	Машино-место	1	ВСЕ	18.75		18.75	
27	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
28	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
29	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
30	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
31	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
32	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
33	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
34	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
35	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
36	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
37	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
38	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
39	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
40	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
41	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
42	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
43	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
44	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
45	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
46	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
47	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
48	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
49	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
50	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
51	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
52	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
53	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
54	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
55	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
56	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
57	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
58	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
59	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
60	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
61	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
62	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
63	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
64	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
65	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
66	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
67	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
68	Машино-место	1	ВСЕ	21.6		21.6	
69	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
70	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
71	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
72	Машино-место	1	ВСЕ	21.6		21.6	
73	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
74	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
75	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
76	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
77	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
78	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
79	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
80	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	

81	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
82	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
83	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
84	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
85	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
86	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
87	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
88	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
89	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
90	Машино-место	1	ВСЕ	21.6		21.6	
91	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
92	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
93	Машино-место	1	ВСЕ	21.6		21.6	
94	Машино-место	1	ВСЕ	13.25		13.25	
95	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
96	Машино-место	-1	ВСЕ	12.5		12.5	
97	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
98	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
99	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
100	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
101	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
102	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
103	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
104	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
105	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
106	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
107	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
108	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
109	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
110	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
111	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
112	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
113	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
114	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
115	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
116	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
117	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
118	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
119	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
120	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
121	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
122	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
123	Машино-место	-1	ВСЕ	21.6		21.6	
124	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
125	Машино-место	-1	ВСЕ	21.6		21.6	
126	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
127	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
128	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
129	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
130	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
131	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
132	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
133	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
134	Машино-место	-1	ВСЕ	21.6		21.6	
135	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
136	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
137	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
138	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
139	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	

140	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
141	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
142	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
143	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
144	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
145	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
146	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
147	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
148	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
149	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
150	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
151	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
152	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
153	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
154	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
155	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
156	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
157	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
158	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
159	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
160	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
161	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
162	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
163	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
164	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
165	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
166	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
167	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
168	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
169	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
170	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
171	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
172	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
173	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
174	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
175	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
176	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
177	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
178	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
179	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
180	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
181	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
182	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
183	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
184	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
185	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
186	Машино-место	-1	ВСЕ	21.6		21.6	
187	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
188	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
189	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
190	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
191	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
192	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
193	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
194	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
195	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
196	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
197	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
198	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	

199	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
200	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
201	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
202	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
203	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
204	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
205	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
206	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
207	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
208	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
209	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
210	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
211	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
212	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
213	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
214	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
215	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
216	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
217	Машино-место	-1	ВСЕ	18.75		18.75	
218	Машино-место	-1	ВСЕ	18.75		18.75	
219	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
220	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
221	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
222	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
223	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
224	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
225	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
226	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
227	Машино-место	-1	ВСЕ	12.5		12.5	
228	Машино-место	-1	ВСЕ	12.5		12.5	
229	Машино-место	-1	ВСЕ	12.5		12.5	
230	Машино-место	-1	ВСЕ	12.5		12.5	
231	Машино-место	-1	ВСЕ	12.5		12.5	
232	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
233	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
234	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
235	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
236	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
237	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
238	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
239	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
240	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
241	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
242	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
243	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
244	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
245	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
246	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
247	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
248	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
249	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
250	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
251	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
252	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
253	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
254	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
255	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
256	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
257	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	

258	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
259	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
260	Машино-место	-1	ВСЕ	12.5		12.5	
261	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
262	Машино-место	-1	ВСЕ	21.6		21.6	
263	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
264	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
265	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
266	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
267	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
268	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
269	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
270	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
271	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
272	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
273	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
274	Машино-место	-1	ВСЕ	21.6		21.6	
275	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
276	Машино-место	-1	ВСЕ	12.5		12.5	
277	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
278	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
279	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
280	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
281	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
282	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
283	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
284	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
285	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
286	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
287	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
288	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
289	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
290	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
291	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
292	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
293	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
294	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
295	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
296	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
297	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
298	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
299	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
300	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
301	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
302	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
303	Машино-место	-1	ВСЕ	21.6		21.6	
304	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
305	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
306	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
307	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
308	Машино-место	-1	ВСЕ	21.6		21.6	
309	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	
310	Машино-место	-1	ВСЕ	13.25		13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)

1	пандус	подземный этаж стилобата	общественное	274.54
2	лестничная клетка	подземный этаж стилобата	общественное	28.94
3	лестничная клетка	подземный этаж стилобата	общественное	2.46
4	тамбур-шлюз	подземный этаж стилобата	общественное	62.86
5	Зона безопасноти МГН	подземный этаж стилобата	общественное	6.49
6	Лифтовый холл	подземный этаж стилобата	общественное	11.92
7	тамбур-шлюз	подземный этаж стилобата	общественное	76.24
8	тамбур-шлюз	подземный этаж стилобата	общественное	113.74
9	Лифтовый холл	подземный этаж стилобата	общественное	28.89
10	тамбур-шлюз	подземный этаж стилобата	общественное	7.04
11	Зона безопасноти МГН	подземный этаж стилобата	общественное	6.03
12	лестничная клетка	подземный этаж стилобата	общественное	35.81
13	лестничная клетка	подземный этаж стилобата	общественное	15.04
14	лестничная клетка	подземный этаж стилобата	общественное	81.17
15	тамбур-шлюз	подземный этаж стилобата	общественное	30.31
16	тамбур-шлюз	подземный этаж стилобата	общественное	6.97
17	Лифтовый холл	подземный этаж стилобата	общественное	7.29
18	Зона безопасности МГН	подземный этаж стилобата	общественное	4.81
19	Учет узела/ИТП, водомерный узел	подземный этаж стилобата	техническое	233.29
20	техническое помещение	подземный этаж стилобата	техническое	29.14
21	аппаратная	подземный этаж стилобата	техническое	5.36
22	венткамера	подземный этаж стилобата	техническое	109.03
23	венткамера	подземный этаж стилобата	техническое	57.38
24	техническое помещение	подземный этаж стилобата	техническое	86.49
25	насосная	подземный этаж стилобата	техническое	74.06
26	аппаратная	подземный этаж стилобата	техническое	11.69
27	венткамера	подземный этаж стилобата	техническое	59.16
28	венткамера	подземный этаж стилобата	техническое	118.24
29	техническое помещение	подземный этаж стилобата	техническое	54.67
30	техническое помещение	подземный этаж стилобата	техническое	56.09
31	аппаратная	подземный этаж стилобата	техническое	7.18
32	венткамера	подземный этаж стилобата	техническое	83.35
33	техническое помещение	подземный этаж стилобата	техническое	26.67
34	Комната охраны	1 этаж	общественное	32.20
35	Санузел	1 этаж	общественное	3.43
36	Комната охраны	1 этаж	общественное	10.78
37	Санузел	1 этаж	общественное	3.16
38	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	15.52
39	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	16.90
40	Мусорокамера на 2 контейнера	1 этаж	общественное	9.10
41	помещение первичных средств пожаротушения	1 этаж	техническое	11.09
42	техническое помещение	1 этаж	техническое	76.11
43	Тамбур-шлюз	Секция А, 1 этаж	общественное	23.25
44	Лестничная клетка	Секция А, 1 этаж	общественное	21.03
45	Лестничная клетка	Секция А, 1 этаж	общественное	38.54
46	ПУИ	Секция А, 1 этаж	общественное	4.71
47	Тамбур	Секция А, 1 этаж	общественное	8.28
48	Колясочная	Секция А, 1 этаж	общественное	21.05
49	Тамбур	Секция А, 1 этаж	общественное	7.71
50	Вестибюль	Секция А, 1 этаж	общественное	95.48
51	Лестничная клетка	Секция А, 1 этаж	общественное	33.94
52	техническое помещение	Секция А, 1 этаж	техническое	122.53
53	электрощитовая	Секция А, 1 этаж	техническое	10.38
54	техническое помещение	Секция А, 1 этаж	техническое	4.32
55	Тамбур	Секция Б, 1 этаж	общественное	17.09
56	Лестничная клетка	Секция Б, 1 этаж	общественное	25.67
57	ПУИ	Секция Б, 1 этаж	общественное	6.56
58	ПУИ	Секция Б, 1 этаж	общественное	1.79
59	Колясочная	Секция Б, 1 этаж	общественное	40.13

60	Тамбур	Секция Б, 1 этаж	общественное	7.29
61	Вестибюль	Секция Б, 1 этаж	общественное	52.24
62	Лестничная клетка	Секция Б, 1 этаж	общественное	26.85
63	Мусорокамера	Секция Б, 1 этаж	общественное	22.61
64	электрощитовая	Секция Б, 1 этаж	техническое	15.53
65	Тамбур	Секция В, 1 этаж	общественное	5.76
66	Вестибюль	Секция В, 1 этаж	общественное	41.65
67	Колясочная	Секция В, 1 этаж	общественное	58.56
68	ПУИ	Секция В, 1 этаж	общественное	1.81
69	Тамбур-шлюз	Секция В, 1 этаж	общественное	4.28
70	Лестничная клетка	Секция В, 1 этаж	общественное	19.89
71	Лестничная клетка	Секция В, 1 этаж	общественное	20.68
72	электрощитовая	Секция В, 1 этаж	техническое	36.57
73	Коридор	Секция А, 2 этаж	общественное	17.99
74	Тамбур-шлюз	Секция А, 2 этаж	общественное	2.82
75	Лестничная клетка	Секция А, 2 этаж	общественное	12.12
76	Вестибюль	Секция А, 2 этаж	общественное	16.65
77	Тамбур	Секция А, 2 этаж	общественное	8.58
78	Тамбур-шлюз	Секция А, 2 этаж	общественное	4.43
79	Лестничная клетка	Секция А, 2 этаж	общественное	11.70
80	Коридор	Секция А, 2 этаж	общественное	35.65
81	Коридор	Секция А, 3 этаж	общественное	37.29
82	Тамбур-шлюз	Секция А, 3 этаж	общественное	2.82
83	Лестничная клетка	Секция А, 3 этаж	общественное	12.12
84	Лифтовый холл	Секция А, 3 этаж	общественное	22.15
85	Лоджия	Секция А, 3 этаж	общественное	11.57
86	Тамбур-шлюз	Секция А, 3 этаж	общественное	4.43
87	Лестничная клетка	Секция А, 3 этаж	общественное	11.70
88	Коридор	Секция А, 3 этаж	общественное	35.94
89	Коридор	Секция А, 4 этаж	общественное	37.29
90	Тамбур-шлюз	Секция А, 4 этаж	общественное	2.82
91	Лестничная клетка	Секция А, 4 этаж	общественное	12.12
92	Лифтовый холл	Секция А, 4 этаж	общественное	22.15
93	Лоджия	Секция А, 4 этаж	общественное	11.57
94	Тамбур-шлюз	Секция А, 4 этаж	общественное	4.43
95	Лестничная клетка	Секция А, 4 этаж	общественное	11.70
96	Коридор	Секция А, 4 этаж	общественное	35.94
97	Коридор	Секция А, 5 этаж	общественное	37.29
98	Тамбур-шлюз	Секция А, 5 этаж	общественное	2.82
99	Лестничная клетка	Секция А, 5 этаж	общественное	12.12
100	Лифтовый холл	Секция А, 5 этаж	общественное	22.15
101	Лоджия	Секция А, 5 этаж	общественное	11.57
102	Тамбур-шлюз	Секция А, 5 этаж	общественное	4.43
103	Лестничная клетка	Секция А, 5 этаж	общественное	11.70
104	Коридор	Секция А, 5 этаж	общественное	35.94
105	Коридор	Секция А, 6 этаж	общественное	37.29
106	Тамбур-шлюз	Секция А, 6 этаж	общественное	2.82
107	Лестничная клетка	Секция А, 6 этаж	общественное	12.12
108	Лифтовый холл	Секция А, 6 этаж	общественное	22.15
109	Лоджия	Секция А, 6 этаж	общественное	11.57
110	Тамбур-шлюз	Секция А, 6 этаж	общественное	4.43
111	Лестничная клетка	Секция А, 6 этаж	общественное	11.70
112	Коридор	Секция А, 6 этаж	общественное	35.94
113	Коридор	Секция А, 7 этаж	общественное	37.29
114	Тамбур-шлюз	Секция А, 7 этаж	общественное	2.82
115	Лестничная клетка	Секция А, 7 этаж	общественное	12.12
116	Лифтовый холл	Секция А, 7 этаж	общественное	22.15
117	Лоджия	Секция А, 7 этаж	общественное	11.57
118	Тамбур-шлюз	Секция А, 7 этаж	общественное	4.43

119	Лестничная клетка	Секция А, 7 этаж	общественное	11.70
120	Коридор	Секция А, 7 этаж	общественное	35.94
121	Коридор	Секция А, 8 этаж	общественное	37.29
122	Тамбур-шлюз	Секция А, 8 этаж	общественное	2.82
123	Лестничная клетка	Секция А, 8 этаж	общественное	12.12
124	Лифтовый холл	Секция А, 8 этаж	общественное	22.15
125	Лоджия	Секция А, 8 этаж	общественное	11.57
126	Тамбур-шлюз	Секция А, 8 этаж	общественное	4.43
127	Лестничная клетка	Секция А, 8 этаж	общественное	11.70
128	Коридор	Секция А, 8 этаж	общественное	35.94
129	Коридор	Секция А, 9 этаж	общественное	37.29
130	Тамбур-шлюз	Секция А, 9 этаж	общественное	2.82
131	Лестничная клетка	Секция А, 9 этаж	общественное	12.12
132	Лифтовый холл	Секция А, 9 этаж	общественное	22.15
133	Лоджия	Секция А, 9 этаж	общественное	11.57
134	Тамбур-шлюз	Секция А, 9 этаж	общественное	4.43
135	Лестничная клетка	Секция А, 9 этаж	общественное	11.70
136	Коридор	Секция А, 9 этаж	общественное	35.94
137	Коридор	Секция А, 10 этаж	общественное	37.29
138	Тамбур-шлюз	Секция А, 10 этаж	общественное	2.82
139	Лестничная клетка	Секция А, 10 этаж	общественное	12.12
140	Лифтовый холл	Секция А, 10 этаж	общественное	22.15
141	Лоджия	Секция А, 10 этаж	общественное	11.57
142	Тамбур-шлюз	Секция А, 10 этаж	общественное	4.43
143	Лестничная клетка	Секция А, 10 этаж	общественное	11.70
144	Коридор	Секция А, 10 этаж	общественное	35.94
145	Коридор	Секция А, 11 этаж	общественное	37.29
146	Тамбур-шлюз	Секция А, 11 этаж	общественное	2.82
147	Лестничная клетка	Секция А, 11 этаж	общественное	12.12
148	Лифтовый холл	Секция А, 11 этаж	общественное	22.15
149	Лоджия	Секция А, 11 этаж	общественное	11.57
150	Тамбур-шлюз	Секция А, 11 этаж	общественное	4.43
151	Лестничная клетка	Секция А, 11 этаж	общественное	11.70
152	Коридор	Секция А, 11 этаж	общественное	35.94
153	Коридор	Секция А, 12 этаж	общественное	37.29
154	Тамбур-шлюз	Секция А, 12 этаж	общественное	2.82
155	Лестничная клетка	Секция А, 12 этаж	общественное	12.12
156	Лифтовый холл	Секция А, 12 этаж	общественное	22.15
157	Лоджия	Секция А, 12 этаж	общественное	11.57
158	Тамбур-шлюз	Секция А, 12 этаж	общественное	4.43
159	Лестничная клетка	Секция А, 12 этаж	общественное	11.70
160	Коридор	Секция А, 12 этаж	общественное	35.94
161	Коридор	Секция А, 13 этаж	общественное	37.29
162	Тамбур-шлюз	Секция А, 13 этаж	общественное	2.82
163	Лестничная клетка	Секция А, 13 этаж	общественное	12.12
164	Лифтовый холл	Секция А, 13 этаж	общественное	22.15
165	Лоджия	Секция А, 13 этаж	общественное	11.57
166	Тамбур-шлюз	Секция А, 13 этаж	общественное	4.43
167	Лестничная клетка	Секция А, 13 этаж	общественное	11.70
168	Коридор	Секция А, 13 этаж	общественное	35.94
169	Коридор	Секция А, 14 этаж	общественное	37.29
170	Тамбур-шлюз	Секция А, 14 этаж	общественное	2.82
171	Лестничная клетка	Секция А, 14 этаж	общественное	12.12
172	Лифтовый холл	Секция А, 14 этаж	общественное	22.15
173	Лоджия	Секция А, 14 этаж	общественное	11.57
174	Тамбур-шлюз	Секция А, 14 этаж	общественное	4.43
175	Лестничная клетка	Секция А, 14 этаж	общественное	11.70
176	Коридор	Секция А, 14 этаж	общественное	35.94
177	Коридор	Секция А, 15 этаж	общественное	37.29

178	Тамбур-шлюз	Секция А, 15 этаж	общественное	2.82
179	Лестничная клетка	Секция А, 15 этаж	общественное	12.12
180	Лифтовый холл	Секция А, 15 этаж	общественное	22.15
181	Лоджия	Секция А, 15 этаж	общественное	11.57
182	Тамбур-шлюз	Секция А, 15 этаж	общественное	4.43
183	Лестничная клетка	Секция А, 15 этаж	общественное	11.70
184	Коридор	Секция А, 15 этаж	общественное	35.94
185	Коридор	Секция А, 16 этаж	общественное	37.29
186	Тамбур-шлюз	Секция А, 16 этаж	общественное	2.82
187	Лестничная клетка	Секция А, 16 этаж	общественное	12.12
188	Лифтовый холл	Секция А, 16 этаж	общественное	22.15
189	Лоджия	Секция А, 16 этаж	общественное	11.57
190	Тамбур-шлюз	Секция А, 16 этаж	общественное	4.43
191	Лестничная клетка	Секция А, 16 этаж	общественное	11.70
192	Коридор	Секция А, 16 этаж	общественное	35.94
193	Коридор	Секция А, 17 этаж	общественное	37.29
194	Тамбур-шлюз	Секция А, 17 этаж	общественное	2.82
195	Лестничная клетка	Секция А, 17 этаж	общественное	12.12
196	Лифтовый холл	Секция А, 17 этаж	общественное	22.15
197	Лоджия	Секция А, 17 этаж	общественное	11.57
198	Тамбур-шлюз	Секция А, 17 этаж	общественное	4.43
199	Лестничная клетка	Секция А, 17 этаж	общественное	11.70
200	Коридор	Секция А, 17 этаж	общественное	35.94
201	Коридор	Секция А, 18 этаж	общественное	37.29
202	Тамбур-шлюз	Секция А, 18 этаж	общественное	2.82
203	Лестничная клетка	Секция А, 18 этаж	общественное	12.12
204	Лифтовый холл	Секция А, 18 этаж	общественное	22.15
205	Лоджия	Секция А, 18 этаж	общественное	11.57
206	Тамбур-шлюз	Секция А, 18 этаж	общественное	4.43
207	Лестничная клетка	Секция А, 18 этаж	общественное	11.70
208	Коридор	Секция А, 18 этаж	общественное	35.94
209	техническое помещение	Секция А, технический этаж	техническое	546.94
210	Коридор	Секция А, технический этаж	общественное	11.57
211	Тамбур-шлюз	Секция А, технический этаж	общественное	2.82
212	Лестничная клетка	Секция А, технический этаж	общественное	12.12
213	Тамбур-шлюз	Секция А, технический этаж	общественное	4.43
214	Лестничная клетка	Секция А, технический этаж	общественное	11.70
215	Тамбур-шлюз	Секция А, 20 этаж	общественное	2.82
216	Лестничная клетка	Секция А, 20 этаж	общественное	12.12
217	Коридор	Секция А, 20 этаж	общественное	15.27
218	Лифтовый холл	Секция А, 20 этаж	общественное	13.31
219	Коридор	Секция А, 20 этаж	общественное	14.76
220	Терраса	Секция А, 20 этаж	общественное	13.94
221	Тамбур-шлюз	Кровля, секция А	общественное	2.82
222	Лестничная клетка	Кровля, секция А	общественное	12.12
223	Коридор	Секция Б, 2 этаж	общественное	35.95
224	Лестничная клетка	Секция Б, 2 этаж	общественное	11.70
225	Тамбур-шлюз	Секция Б, 2 этаж	общественное	3.83
226	Лифтовый холл	Секция Б, 2 этаж	общественное	21.27
227	Тамбур	Секция Б, 2 этаж	общественное	8.71
228	Тамбур-шлюз	Секция Б, 2 этаж	общественное	5.25
229	Лестничная клетка	Секция Б, 2 этаж	общественное	11.70
230	Коридор	Секция Б, 2 этаж	общественное	35.95
231	Коридор	Секция Б, 3 этаж	общественное	35.95
232	Лестничная клетка	Секция Б, 3 этаж	общественное	11.70
233	Тамбур-шлюз	Секция Б, 3 этаж	общественное	3.83
234	Лифтовый холл	Секция Б, 3 этаж	общественное	21.27
235	Лоджия для кондиционеров	Секция Б, 3 этаж	общественное	11.74
236	Тамбур-шлюз	Секция Б, 3 этаж	общественное	5.25

237	Лестничная клетка	Секция Б, 3 этаж	общественное	11.70
238	Коридор	Секция Б, 3 этаж	общественное	35.95
239	Коридор	Секция Б, 4 этаж	общественное	35.95
240	Лестничная клетка	Секция Б, 4 этаж	общественное	11.70
241	Тамбур-шлюз	Секция Б, 4 этаж	общественное	3.83
242	Лифтовый холл	Секция Б, 4 этаж	общественное	21.27
243	Лоджия для кондиционеров	Секция Б, 4 этаж	общественное	11.74
244	Тамбур-шлюз	Секция Б, 4 этаж	общественное	5.25
245	Лестничная клетка	Секция Б, 4 этаж	общественное	11.70
246	Коридор	Секция Б, 4 этаж	общественное	35.95
247	Коридор	Секция Б, 5 этаж	общественное	35.95
248	Лестничная клетка	Секция Б, 5 этаж	общественное	11.70
249	Тамбур-шлюз	Секция Б, 5 этаж	общественное	3.83
250	Лифтовый холл	Секция Б, 5 этаж	общественное	21.27
251	Лоджия для кондиционеров	Секция Б, 5 этаж	общественное	11.74
252	Тамбур-шлюз	Секция Б, 5 этаж	общественное	5.25
253	Лестничная клетка	Секция Б, 5 этаж	общественное	11.70
254	Коридор	Секция Б, 5 этаж	общественное	35.95
255	Коридор	Секция Б, 6 этаж	общественное	35.95
256	Лестничная клетка	Секция Б, 6 этаж	общественное	11.70
257	Тамбур-шлюз	Секция Б, 6 этаж	общественное	3.83
258	Лифтовый холл	Секция Б, 6 этаж	общественное	21.27
259	Лоджия для кондиционеров	Секция Б, 6 этаж	общественное	11.74
260	Тамбур-шлюз	Секция Б, 6 этаж	общественное	5.25
261	Лестничная клетка	Секция Б, 6 этаж	общественное	11.70
262	Коридор	Секция Б, 6 этаж	общественное	35.95
263	Коридор	Секция Б, 7 этаж	общественное	35.95
264	Лестничная клетка	Секция Б, 7 этаж	общественное	11.70
265	Тамбур-шлюз	Секция Б, 7 этаж	общественное	3.83
266	Лифтовый холл	Секция Б, 7 этаж	общественное	21.27
267	Лоджия для кондиционеров	Секция Б, 7 этаж	общественное	11.74
268	Тамбур-шлюз	Секция Б, 7 этаж	общественное	5.25
269	Лестничная клетка	Секция Б, 7 этаж	общественное	11.70
270	Коридор	Секция Б, 7 этаж	общественное	35.95
271	Коридор	Секция Б, 8 этаж	общественное	35.95
272	Лестничная клетка	Секция Б, 8 этаж	общественное	11.70
273	Тамбур-шлюз	Секция Б, 8 этаж	общественное	3.83
274	Лифтовый холл	Секция Б, 8 этаж	общественное	21.27
275	Лоджия для кондиционеров	Секция Б, 8 этаж	общественное	11.74
276	Тамбур-шлюз	Секция Б, 8 этаж	общественное	5.25
277	Лестничная клетка	Секция Б, 8 этаж	общественное	11.70
278	Коридор	Секция Б, 8 этаж	общественное	35.95
279	Коридор	Секцияя Б, 9 этаж	общественное	35.95
280	Лестничная клетка	Секцияя Б, 9 этаж	общественное	11.70
281	Тамбур-шлюз	Секцияя Б, 9 этаж	общественное	3.83
282	Лифтовый холл	Секцияя Б, 9 этаж	общественное	21.27
283	Лоджия для кондиционеров	Секцияя Б, 9 этаж	общественное	11.74
284	Тамбур-шлюз	Секцияя Б, 9 этаж	общественное	5.25
285	Лестничная клетка	Секцияя Б, 9 этаж	общественное	11.70
286	Коридор	Секцияя Б, 9 этаж	общественное	35.95
287	Коридор	Секция Б, 10 этаж	общественное	35.95
288	Лестничная клетка	Секция Б, 10 этаж	общественное	11.70
289	Тамбур-шлюз	Секция Б, 10 этаж	общественное	3.83
290	Лифтовый холл	Секция Б, 10 этаж	общественное	21.27
291	Лоджия для кондиционеров	Секция Б, 10 этаж	общественное	11.74
292	Тамбур-шлюз	Секция Б, 10 этаж	общественное	5.25
293	Лестничная клетка	Секция Б, 10 этаж	общественное	11.70
294	Коридор	Секция Б, 10 этаж	общественное	35.95
295	Коридор	Секция Б, 11 этаж	общественное	35.95

296	Лестничная клетка	Секция Б, 11 этаж	общественное	11.70
297	Тамбур-шлюз	Секция Б, 11 этаж	общественное	3.83
298	Лифтовый холл	Секция Б, 11 этаж	общественное	21.27
299	Лоджия для кондиционеров	Секция Б, 11 этаж	общественное	11.74
300	Тамбур-шлюз	Секция Б, 11 этаж	общественное	5.25
301	Лестничная клетка	Секция Б, 11 этаж	общественное	11.70
302	Коридор	Секция Б, 11 этаж	общественное	35.95
303	Коридор	Секция Б, 12 этаж	общественное	35.95
304	Лестничная клетка	Секция Б, 12 этаж	общественное	11.70
305	Тамбур-шлюз	Секция Б, 12 этаж	общественное	3.83
306	Лифтовый холл	Секция Б, 12 этаж	общественное	21.27
307	Лоджия для кондиционеров	Секция Б, 12 этаж	общественное	11.74
308	Тамбур-шлюз	Секция Б, 12 этаж	общественное	5.25
309	Лестничная клетка	Секция Б, 12 этаж	общественное	11.70
310	Коридор	Секция Б, 12 этаж	общественное	35.95
311	Коридор	Секция Б, 13 этаж	общественное	35.95
312	Лестничная клетка	Секция Б, 13 этаж	общественное	11.70
313	Тамбур-шлюз	Секция Б, 13 этаж	общественное	3.83
314	Лифтовый холл	Секция Б, 13 этаж	общественное	21.27
315	Лоджия для кондиционеров	Секция Б, 13 этаж	общественное	11.74
316	Тамбур-шлюз	Секция Б, 13 этаж	общественное	5.25
317	Лестничная клетка	Секция Б, 13 этаж	общественное	11.70
318	Коридор	Секция Б, 13 этаж	общественное	35.95
319	Коридор	Секция Б, 14 этаж	общественное	35.95
320	Лестничная клетка	Секция Б, 14 этаж	общественное	11.70
321	Тамбур-шлюз	Секция Б, 14 этаж	общественное	3.83
322	Лифтовый холл	Секция Б, 14 этаж	общественное	21.27
323	Лоджия для кондиционеров	Секция Б, 14 этаж	общественное	11.74
324	Тамбур-шлюз	Секция Б, 14 этаж	общественное	5.25
325	Лестничная клетка	Секция Б, 14 этаж	общественное	11.70
326	Коридор	Секция Б, 14 этаж	общественное	35.95
327	Коридор	Секция Б, 15 этаж	общественное	35.95
328	Лестничная клетка	Секция Б, 15 этаж	общественное	11.70
329	Тамбур-шлюз	Секция Б, 15 этаж	общественное	3.83
330	Лифтовый холл	Секция Б, 15 этаж	общественное	21.27
331	Терраса для кондиционеров	Секция Б, 15 этаж	общественное	12.57
332	Тамбур-шлюз	Секция Б, 15 этаж	общественное	5.25
333	Лестничная клетка	Секция Б, 15 этаж	общественное	11.70
334	Коридор	Секция Б, 15 этаж	общественное	35.95
335	Лестничная клетка	Секция Б, 16 этаж	общественное	11.70
336	Тамбур-шлюз	Секция Б, 16 этаж	общественное	3.83
337	Лифтовый холл	Секция Б, 16 этаж	общественное	21.27
338	Тамбур-шлюз	Секция Б, 16 этаж	общественное	5.25
339	Лестничная клетка	Секция Б, 16 этаж	общественное	11.70
340	Коридор	Секция Б, 16 этаж	общественное	35.95
341	Лестничная клетка	Секция Б, 17 этаж	общественное	11.70
342	Лифтовый холл	Секция Б, 17 этаж	общественное	11.11
343	Коридор	Секция Б, 17 этаж	общественное	7.06
344	Лифтовый холл	Секция Б, 17 этаж	общественное	21.27
345	Тамбур-шлюз	Секция Б, 17 этаж	общественное	5.25
346	Лестничная клетка	Секция Б, 17 этаж	общественное	11.70
347	Коридор	Секция Б, 17 этаж	общественное	35.95
348	Тех. помещение	Секция Б, 17 этаж	общественное	8.82
349	Коридор	Секция Б, 19 этаж	общественное	7.44
350	Лестничная клетка	Секция Б, 19 этаж	общественное	11.70
351	Лифтовый холл	Секция Б, 19 этаж	общественное	5.25
352	Лестничная клетка	Секция В, 2 этаж	общественное	14.98
353	Лифтовый холл	Секция В, 2 этаж	общественное	9.85
354	Тамбур	Секция В, 2 этаж	общественное	10.15

355	Вестибюль	Секция В, 2 этаж	общественное	24.91
356	Лестничная клетка	Секция В, 3 этаж	общественное	14.76
357	Лифтовый холл	Секция В, 3 этаж	общественное	10.36
358	Коридор	Секция В, 3 этаж	общественное	8.61
359	Коридор	Секция В, 3 этаж	общественное	8.61
360	Лестничная клетка	Секция В, 4 этаж	общественное	14.76
361	Лифтовый холл	Секция В, 4 этаж	общественное	10.36
362	Коридор	Секция В, 4 этаж	общественное	8.61
363	Коридор	Секция В, 4 этаж	общественное	8.61
364	Лестничная клетка	Секция В, 5 этаж	общественное	14.76
365	Лифтовый холл	Секция В, 5 этаж	общественное	10.36
366	Коридор	Секция В, 5 этаж	общественное	8.61
367	Коридор	Секция В, 5 этаж	общественное	8.61
368	Лестничная клетка	Секция В, 6 этаж	общественное	14.76
369	Лифтовый холл	Секция В, 6 этаж	общественное	10.36
370	Коридор	Секция В, 6 этаж	общественное	7.25
371	Коридор	Секция В, 6 этаж	общественное	7.25
372	Лестничная клетка	Секция В, 7 этаж	общественное	14.76
373	Лифтовый холл	Секция В, 7 этаж	общественное	10.36
374	Коридор	Секция В, 7 этаж	общественное	7.33
375	Коридор	Секция В, 7 этаж	общественное	7.33
376	Помещение хранения уборочного инвентаря	Кровля 2-го этажа	общественное	13.64
377	Лестничная клетка	Кровля 2-го этажа	общественное	13.69

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, пред-назначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
	ЭОМ		
1	Электрощитовые	Вводно распределительные устройства (ВРУ-1; ВРУ-2; ВРУ-3;ВРУ-4; ВРУ-5)	Электроснабжение здания
	ВВ		
2	Водомерный узел	насосная установка хоз.питьевого водоснабжения (Q=23,47 м3/ч, Н=63,08 м, N=5,5 кВт) 1 рабочих, 1 резервный	Хозяйственно-питьевой водопровод холодной воды В.1.1.
3	Водомерный узел	насосная установка хоз.питьевого водоснабжения (Q=11,2 м3/ч, Н=100,94 м, N=4,0 кВт) 1 рабочих, 1 резервный	Хозяйственно-питьевой водопровод холодной воды В.1.2.
4	Насосная пожаротушения	насосная установка хоз.питьевого водоснабжения (Q=20,88 м3/ч, Н=77,78 м, N=8,0 кВт) 2 рабочих, 1 резервный	Водопровод противопожарный помещений В2
	ВК		
5	В ИТП,Водомерных узлах, в помещениях автопарковки	Насос погружной Q=10,0м3/ч, Н=10,0м,N =1,11кВт,	Напорная дренажная канализация
	ОВ1		
6	Жилые квартиры, нежилых помещений, ЛК, тамбур, колясочная, лифтовой холл	Отопительный прибор стальной панельный,Электроконвектор,Электроконвектор (влагозащищенный)	Отопление помещений
7	Жилые помещения	Бытовой осевой вентилятор	Противодымная вентиляция
8	Коридор жилья	Вентилятор, L=16705м3/ч, Р=1200Па, 1450об/мин, N=11,0кВт, 400В	ВД1.1 Противодымная вентиляция
9	Коридор жилья	Вентилятор, L=16705м3/ч, Р=900Па, 1440об/мин, N=7,5кВт, 400В	ВД1.2 Противодымная вентиляция
10	Коридор жилья	Вентилятор, L=15890м3/ч, Р=1200Па, 1450об/мин, N=11,0кВт, 400В	ВД2.1 Противодымная вентиляция
11	Коридор жилья	Вентилятор, L=16050м3/ч, Р=1200Па, 1450об/мин, N=11,0кВт, 400В	ВД2.2 Противодымная вентиляция

12	Коридор жилья	Вентилятор, L=14705м3/ч, P=900Па, 1440об/мин, N=7,5кВт, 400В	ВД3.1, ВД3.2 Противодымная вентиляция
13	Компенсация дымоудаления коридора	Вентилятор, L=8400м3/ч, P=1100Па, 2900об/мин, N=7,5кВт, 400В	ПД1.1,ПД2.1,ПД2.3 Противодымная вентиляция
14	Тамбур шлюз перед ЛК	Вентилятор, L=8400м3/ч, P=550Па, 2860об/мин, N=3,0кВт, 400В	ПД1.2,ПД1.4,ПД2.2,ПД2.4 Противодымная вентиляция
15	Компенсация дымоудаления коридора	Вентилятор, L=8300м3/ч, P=900Па, 2850об/мин, N=5,5кВт, 400В	ПД1.3,ПД3.1,ПД3.2 Противодымная вентиляция
16	Подпор в зону МГН	Вентилятор, L=10210м3/ч, P=500Па, 2860об/мин, N=3,0кВт, 400В	ПД1.5,ПД2.5,ПД3.3Противодымная вентиляция
17	Лифтовая шахта	Вентилятор, L=22750м3/ч, P=500Па, 2910об/мин, N=11,0кВт, 400В	ПД1.6,ПД1.7,ПД1.8,ПД2.6,ПД2.7,ПД2.8,ПД2.9 Противодымная вентиляция
18	Лифтовая шахта	Вентилятор, L=22000м3/ч, P=500Па, 2900об/мин, N=7,5кВт, 400В	ПД3.4 Противодымная вентиляция
19	Подпор в зону МГН	Вентилятор, L=1390м3/ч, P=350Па, 2730об/мин, N=0,37кВт, 400В	ПД1.5.1,ПД2.5.1 Противодымная вентиляция
20	Подпор в зону МГН	Вентилятор, L=695м3/ч, P=350Па, 2730об/мин, N=0,37кВт, 400В	ПД3.3.1 Противодымная вентиляция
21	Нежилые помещения	Бытовой осевой вентилятор	Противодымная вентиляция
	ОВ2		
22	Подземная автостоянка	Общеобменная вентиляция и отопление	
23	Подземная автостоянка	П-1.1А: Приточная установка	Общеобменная вентиляция
24	Подземная автостоянка	П-1.2А: Приточная установка	Общеобменная вентиляция
25	Подземная автостоянка	П-1.3А: Приточная установка	Общеобменная вентиляция
26	Подземная автостоянка, Венткамера насосная	П-1.5А: Канальный приточный вентилятор	Общеобменная вентиляция
27	Подземная автостоянка, ИТП пом.3	ПВ-1.6А: Приточно-вытяжнаяустановка с рециркуляцией	Общеобменная вентиляция
28	Подземная автостоянка, Венткамера пом.12	В-1.1А: Вытяжная установка	Общеобменная вентиляция
29	Подземная автостоянка, Венткамера пом.12	В-1.2А: Вытяжная установка	Общеобменная вентиляция
30	Подземная автостоянка, Венткамера пом.12	В-1.3А: Вытяжная установка	Общеобменная вентиляция
31	Подземная автостоянка, Венткамера насосная	В-1.4А: Канальный вытяжной вентилятор	Общеобменная вентиляция
32	Подземная автостоянка, Венткамера пом.13	В-1.5А: Канальный вытяжной вентилятор	Общеобменная вентиляция
33	Подземная автостоянка	П-2.1А: Приточная установка	Общеобменная вентиляция
34	Подземная автостоянка	П-2.2А: Приточная установка	Общеобменная вентиляция
35	Подземная автостоянка, пом.22	П-2.3А: Канальный приточный вентилятор	Общеобменная вентиляция
36	Подземная автостоянка, пом.16,26,27	П-2.4А: Канальный приточный вентилятор	Общеобменная вентиляция
37	Подземная автостоянка, Венткамера пом.24	В-2.1А: Вытяжная установка	Общеобменная вентиляция
38	Подземная автостоянка, Венткамера пом.24	В-2.2А: Вытяжная установка	Общеобменная вентиляция
39	Подземная автостоянка, пом. 16,26,27	В-2.3А: Канальный вытяжной вентилятор	Общеобменная вентиляция
40	Подземная автостоянка, пом. 24	В-2.4А: Канальный вытяжной вентилятор	Общеобменная вентиляция
41	Подземная автостоянка, пом.23	В-2.5А: Канальный вытяжной вентилятор	Общеобменная вентиляция
42	Подземная автостоянка, пом.22	В-2.6А: Канальный вытяжной вентилятор	Общеобменная вентиляция
43	Подземная автостоянка	П-3.1А: Приточная установка	Общеобменная вентиляция
44	Подземная автостоянка	П-3.2А: Приточная установка	Общеобменная вентиляция
45	Подземная автостоянка	П-3.3А: Приточная установка	Общеобменная вентиляция
46	Подземная автостоянка , пом.33	П-3.4А: Канальный приточный вентилятор	Общеобменная вентиляция
47	Подземная автостоянка	В-3.1А: Вытяжная установка	Общеобменная вентиляция
48	Подземная автостоянка	В-3.2А: Вытяжная установка	Общеобменная вентиляция
49	Подземная автостоянка	В-3.3А: Вытяжная установка	Общеобменная вентиляция
50	Подземная автостоянка, пом.35	В-3.4А: Канальный вытяжной вентилятор	Общеобменная вентиляция
51	автостоянка, 1этаж	П-4.1А: Приточная установка	Общеобменная вентиляция
52	автостоянка, 1этаж	П-4.2А: Приточная установка	Общеобменная вентиляция
53	автостоянка, 1этаж	П-4.3А: Приточная установка	Общеобменная вентиляция
54	Электрощитовая, 1этаж пом8	П-4.4А: Канальный приточный вентилятор	Общеобменная вентиляция

55	Тех помещение 26, 1 этаж	П-4.5А: Канальный приточный вентилятор	Общеобменная вентиляция
56	Электрощитовая, 1этаж пом18	П-4.6А: Канальный приточный вентилятор	Общеобменная вентиляция
57	автостоянка, 1этаж	В-4.1А: Вытяжная установка	Общеобменная вентиляция
58	автостоянка, 1этаж	В-4.2А: Вытяжная установка	Общеобменная вентиляция
59	автостоянка, 1этаж	В-4.3А: Вытяжная установка	Общеобменная вентиляция
60	автостоянка, 1этаж	В-4.4А: Вытяжная установка	Общеобменная вентиляция
61	С/у, пом.5 1 этаж	В-4.5А: Канальный вытяжной вентилятор	Общеобменная вентиляция
62	С/у, пом.3 1 этаж	В-4.6А: Канальный вытяжной вентилятор	Общеобменная вентиляция
63	Тех помещение 26, 1 этаж	В-4.7А: Канальный вытяжной вентилятор	Общеобменная вентиляция
64	Тех помещение 10, 1 этаж	В-4.8А: Канальный вытяжной вентилятор	Общеобменная вентиляция
65	Мусорная камера	В-4.9А: Канальный вытяжной вентилятор	Общеобменная вентиляция
66	Электрощитовая, 1этаж пом8	В-4.10А: Канальный вытяжной вентилятор	Общеобменная вентиляция
67	Покрытие автостоянка	ВД-1А Крышный вентилятор дымоудаления	Противодымная защита
68	Покрытие автостоянка	ВД-2А Крышный вентилятор дымоудаления	Противодымная защита
69	Покрытие автостоянка	ВД-3А Крышный вентилятор дымоудаления	Противодымная защита
70	Покрытие автостоянка	ВД-4.1А, ВД-4.2А Крышный вентилятор дымоудаления	Противодымная защита
		Воздухозаборная шахта N1	
72	минус 1 этаж, БС-А, Венткамера пом.13	ПД-1.1А: Вентилятор осевой горизонтальный:	Противодымная защита
	минус 1 этаж, БС-А, Венткамера пом.13	ПД-1.2А: Вентилятор осевой горизонтальный:	
	минус 1 этаж, БС-А, Венткамера пом.13	ПД-1.3А: Вентилятор осевой горизонтальный:	
	минус 1 этаж, БС-А, Венткамера пом.13	ПД-1.4А: Вентилятор осевой горизонтальный:	
		Воздухозаборная шахта N2	
74	минус 1 этаж, БС-Б, Венткамера пом.23	ПД-2.1А: Вентилятор осевой горизонтальный:	Противодымная защита
75	минус 1 этаж, БС-Б, Венткамера пом.23	ПД-2.2А: Вентилятор осевой горизонтальный:	Противодымная защита
76	минус 1 этаж, БС-Б, Венткамера пом.23	ПД-2.3А: Вентилятор канальный:	Противодымная защита
77	минус 1 этаж, БС-Б, Венткамера пом.23	ПД-2.4А: Вентилятор канальный:	Противодымная защита
78		Воздухозаборная шахта N3	
79	минус 1 этаж, БС-В, Венткамера пом.35	ПД-3.1А: Вентилятор осевой горизонтальный	Противодымная защита
80	минус 1 этаж, БС-В, Венткамера пом.35	ПД-3.2А: Вентилятор осевой горизонтальный	Противодымная защита
81	минус 1 этаж, БС-В, Венткамера пом.35	ПД-3.3А: Вентилятор канальный	Противодымная защита
82	минус 1 этаж, БС-В, Венткамера пом.35	ПД-3.4А: Вентилятор канальный	
83	минус 1 этаж, БС-В, Венткамера пом.35	Передвижная установка АССПАС	Установка для удаления дыма после порошкового пожаротушения
84	АОВ		
85	Помещения подземной автостоянки	Сигнализатор окиси углерода	Оборудование системой автоматического контроля окиси углерода и автоматикой общеобменной вентиляции
86	Помещения подземной автостоянки	Прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный адресный	
87	Помещения подземной автостоянки	Оповещатель свето-звуковой	
88	Помещения подземной автостоянки	Табличка "Газ Уходи"	
	ОВ1 (ИТП)		
89	Помещение ИТП	Индивидуальный тепловой пункт	Отопление, горячее водоснабжение
	ПС		
90	Пост охраны и аппаратные здания	Автономный дымовой пожарный извещатель	Пожарная система
91		Прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный адресный	Пожарная система
92		Извещатель пожарный	Пожарная система
93		Аэрозольное пожаротушение	Пожарная система

94	Автоматической установкой аэрозольного пожаротушения оснащаются помещения аппаратной и электрощитовой сообщающиеся с парковкой	Пульт дистанционного управления,Адресный модуль управления пожаротушением, Оповещатель пожарный световой	Пожарная система
	АВПТ		
95	Автостоянка, ПО1,ПО2,ПО3,ПО4	Ороситель спринклерный водяной розеткой вверх, 1/2", 57 град.	Автоматическая система водяного пожаротушения
96		Установка пожаротушения ANTARUS 2	Автоматическая система водяного пожаротушения
97		Компрессор поршневой масляный	Автоматическая система водяного пожаротушения
98		Эксгаустер с электроприводом 220В	Автоматическая система водяного пожаротушения
	СОС		
99	помещении спортзала на 2 этаже секции В.	Прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный адресный РУБЕЖ	Для обеспечения безопасности проектом предусмотрено оборудование помещения спортзала системой охранно-тревожной сигнализацией (СОТС), системой контроля и управления доступом (СКУД), системой экстренной связи (СЭС) с постом охраны, системой охранного телевидения (СОТ). Охранная сигнализация в два рубежа, первым рубежом контролируется окна на разбитие акустическими адресными извещателями, вторым рубежом контролируется объем помещения адресными объемными извещателями, для ручного подачи сигнала предусматриваются тревожные кнопки.
	СКУД		
100	Вызывные панели устанавливается рядом с входными дверями подъездов, аудио трубка размещаются в квартирах	Система домофонной связи, система СКУД	Запроектированная видео домофонная связь на основе замочно-переговорного устройства, позволяющего осуществлять из квартир дистанционное управление электромагнитным замком входной двери. Электромагнитный замок имеет возможность отпирания электронным ключом.
101	Входы и выходы МОП жилья, въезды/ выезды и основные проезды автостоянки, площадка перед лифтом, в лифте, по периметру эксплуати-руемой кровли, входы тех. помещений подвального и первого этажа). Оборудование видонаблюдения устанавливается в помещении аппаратных.	Система видеонаблюдения (Купольная IP видеокамера с ИК-подсветкой, Цилиндрическая Ірвидеокамера, Купольная IP видеокамера с ИК-подсветкой типа "шар")	СВН включает в себя сетевые коммутаторы IP-видеорегистраторы, уличные и внутренние IP-видеокамеры.
	СС		
102	Установка телекоммуникационных шкафов в помещении аппаратных для ввода волоконно-оптического кабеля. Домовые распределительные сети связи предусмотрены по стандарту FTTH (оптика до каждой квартиры).	От места установки телекоммуникационного шкафа до прихожих квартир запроектирован оптический кабель. Со стороны квартиры оптический кабель оконечивается кустановочной коробкой 68*45мм ГИПРОК для сплошных стен с запасом оптического кабеля 1м и розеткой ОРН-86 SC/APC.	Сети телефонизации и интернет. Услуги кабельного телевидения и интернета предоставляются посредством терминала абонентского, приобретаемого потребителем индивидуально при заключении договора на услуги связи.
103	Количество абонентов жилого дома составляет - 324 шт. (в т.ч 313шт.-квартиры, 9шт.-нежилые помещения, 2шт. посты охраны)	Сеть проводного радиовещания (Конвертеры IP/ СПВ)	Предоставление услуг радиофикации осуществляется по каналам через систему коллективного телевизионного приема. Средствами сети коллективного эфирного телевидения в обязательном порядке будут транслироваться общероссийские обязательные общедоступные радиоканалы. Вести ФМ,Маяк, Радио России

104	Приемная телевизионная антенна, установленная на наиболее высокой, плоской части, проектируемого здания, приемная телевизионная антенна обеспечивает прием цифровых ТВ и радиоканалов в формате вещания DVB-T2 Количество телевизионных абонентов жилого дома составляет - 324 шт. (в т.ч 313шт.-квартиры, 9шт.-нежилые помещения, 2шт. посты охраны)	Антенны дециметровыая паассивная Меридиан 12F	Услуги кабельного телевидения и интернета предоставляются посредством терминала абонентского подключаемого к оптической линии, приобретаемого потребителем индивидуально при заключении договора на услуги связи.
	ДЛ		
105	Щит управления лифтом	Лифтовые блоки NV2056Lift	Диспетчеризация лифтов выполняется с использованием аппаратуры «NAVIgard» ООО «Навигард» г.Калининград. Подключение лифтовой диспетчерской сигнализации и связи в действующую систему мониторингового контроля осуществляется посредством GSM сети. Лифтовые блоки NV2056Lift (ООО «Навигард» г.Калининград) размещаются в непосредственной близости от станции управления лифтом. Для работы в GSM сети используется SIM карта GSM оператора. Антенна размещается на неметаллической поверхности в месте наилучшего приема.
	АС		
106	Лифтовая шахта Корпус А ЛШ 1,2,3	Лифт Q=1000 кг, V=2 м/с	Грузопассажирский
107	Лифтовая шахта Корпус Б ЛШ 1,2,3,4	Лифт Q=1000 кг, V=2 м/с	Грузопассажирский
108	Лифтовая шахта Корпус В ЛШ 1	Лифт Q=1000 кг, V=1,6 м/с	Грузопассажирский

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.12.2026**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **4 381 332 664,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:

		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810000710011376**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**
		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **4 381 332 634,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **3 924 937 200,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **456 395 434,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **29.06.2028**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:

	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **138**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **9**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **74**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **6 206,09 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **808,28 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 027,75 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 897 360 611,53 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **396 762 500 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **129 110 489 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **5 000 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Гостевых машиномест-34, из них 1м/м зависимое, 2 м/м для инвалидов, 2 спец.м/м для инвалидов-колясочников.Гостевые машино-места расположены на 1 этаже жилого комплекса в №4 отсеке автостоянки**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 000000035fe0ee00e2b485b04c3ba94a110ad895

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БСП", ШНАПИР ВИТАЛИЙ ЕВГЕНЬЕВИЧ, Казань**

Действителен: с 13.10.2026 по 13.01.2028