

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 71-000482 от 08.09.2025

**Жилой комплекс "Платон Парк", расположенный по адресу: г. Тула,
Привокзальный район, ул. Генерала Маргелова, многоэтажные жилые дома,
поз.1 с подземной автостоянкой, поз. 2**

Дата первичного размещения: 10.01.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОНОЛИТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО СЗ "МОНОЛИТ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 117105
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: шоссе
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Варшавское
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1А
	1.2.9	Тип помещений: Комната: 50 ; Офис: А7Э
	1.2.10	Уточнение адреса: 117105, г Москва, город Москва, шоссе Варшавское, д.1А, эт.3, оф.А7Э, ком.50

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +79105658973
	1.4.2	Адрес электронной почты: oszmonolit@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.szmonolit.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Слезкин
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Федорович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОНОЛИТ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 620550262400
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ГК Капитал
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7726476603
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1217700197362
	2.1.3	Дата регистрации: 22.04.2021

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Абрамова
	3.3.2	Имя: Татьяна
	3.3.3	Отчество (при наличии): Валентиновна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 10 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03166861149
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 622802037897

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Смирнов
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 90 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03355758866
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 623001793364
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Смирнов
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 90 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 03355758866
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 623001793364
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Доля 90
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Рубин"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705149006
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700393295
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Омега"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003138790
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1205000028837
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Грант"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9722003906
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700297352
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2025
---	-------	---

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 460 832,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 251 242,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Проектной документацией предусмотрено единое архитектурно-планировочное решение в отношении объектов недвижимости, объединенных благоустройством территории
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоэтажный жилой дом поз. 1
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Тульская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Тула
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Генерала Маргелова
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Город Тула, Привокзальный район, ул.Генерала Маргелова (поз 1)
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.21	Общая площадь объекта: 34665.17 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоэтажный жилой дом поз. 2
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Тульская область
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Тула
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:

	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Генерала Маргелова
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Город Тула, Привокзальный район, ул.Генерала Маргелова (поз 2)
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.21	Общая площадь объекта: 34665.17 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 26 202,85 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 013,51 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 31 216,36 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 26 202,85 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 642,38 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 26 845,23 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЗЕМЕЛЬНО-КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7106518081
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ТУЛАТИСИЗ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7104002735
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "КАПИТАЛСТРОЙПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6234040497
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 71-2-1-3-079647-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: АКАДЕМЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5003096010
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Платон Парк поз 1
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71-30-92-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.12.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.08.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71-30-92-2023

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.12.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.12.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 10.02.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.05.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.05.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 71:30:070214:192
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11 372,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 15
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка для игр детей размещена на эксплуатируемой кровле подземной автостоянки на нормативном расстоянии от окон

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортплощадка размещена на эксплуатируемой кровле подземной автостоянки на нормативном расстоянии от окон
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 7
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для двух многоэтажных жилых домов поз.1 и поз.2 (1740 чел.) по расчету при емкости контейнера 1,1м3 количество требуемых контейнеров составляет:7,2:1,1=6,5-7 контейнеров.С севера от подземной автостоянки
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободные от застройки и дорожных покрытий участки территории предусмотрено озеленить, а также сформировать единую благоустроенную пешеходно-прогулочную зону вдоль южных фасадов домов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к доступным входам в проектируемые многоэтажные жилые дома
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): От 09.11.2023 № 447И, ООО «Ин-Групп Энерго»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 78.95 м

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30.6 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тулагорводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 308/22(ТехПрис)-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 77 500 000,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тулагорводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 308/22(ТехПрис)-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 500 000,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Тулы
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7107030032
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: УТиДХ/вх-220
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Терра71
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7107544870
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 211-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 000 000,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Терра71
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7107544870
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 211-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 000 000,00 руб.

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ин-Групп Энерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7718965424
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 595И
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30 006 546,95 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЛИФТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7104074031
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 497				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 421				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 344				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 77				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	85.03	2	20.18	2.77
2	Квартира	1	1	91.53	2	23.75	2.77
3	Квартира	1	1	57.03	2	22.59	2.77
4	Квартира	1	1	25.81	1	18.40	2.77
5	Квартира	1	1	42.02	1	11.39	2.77
6	Квартира	1	1	39.75	1	11.39	2.77
7	Квартира	1	1	85.59	3	35.08	2.77
8	Квартира	1	1	93.14	2	24.87	2.77
9	Квартира	2	1	60.28	2	20.18	2.77
10	Квартира	2	1	64.25	2	23.75	2.77
11	Квартира	2	1	57.03	2	22.59	2.77
12	Квартира	2	1	25.81	1	18.59	2.77
13	Квартира	2	1	42.11	1	11.39	2.77
14	Квартира	2	1	42.12	1	11.54	2.77
15	Квартира	2	1	39.84	1	11.39	2.77
16	Квартира	2	1	85.59	3	35.08	2.77
17	Квартира	2	1	65.85	2	24.87	2.77
18	Квартира	2	1	42.26	1	11.47	2.77
19	Квартира	3	1	60.28	2	20.18	2.77
20	Квартира	3	1	64.25	2	23.75	2.77
21	Квартира	3	1	57.03	2	22.59	2.77
22	Квартира	3	1	25.81	1	18.59	2.77
23	Квартира	3	1	42.11	1	11.39	2.77
24	Квартира	3	1	42.12	1	11.54	2.77
25	Квартира	3	1	39.84	1	11.39	2.77
26	Квартира	3	1	85.59	3	35.08	2.77
27	Квартира	3	1	65.85	2	24.87	2.77
28	Квартира	3	1	42.26	1	11.47	2.77
29	Квартира	4	1	60.28	2	20.18	2.77

30	Квартира	4	1	64.25	2	23.75	2.77
31	Квартира	4	1	57.03	2	22.59	2.77
32	Квартира	4	1	25.81	1	18.59	2.77
33	Квартира	4	1	42.11	1	11.39	2.77
34	Квартира	4	1	42.12	1	11.54	2.77
35	Квартира	4	1	39.84	1	11.39	2.77
36	Квартира	4	1	85.59	3	35.08	2.77
37	Квартира	4	1	65.85	2	24.87	2.77
38	Квартира	4	1	42.26	1	11.47	2.77
39	Квартира	5	1	60.28	2	20.18	2.77
40	Квартира	5	1	64.25	2	23.75	2.77
41	Квартира	5	1	57.03	2	22.59	2.77
42	Квартира	5	1	25.81	1	18.59	2.77
43	Квартира	5	1	42.11	1	11.39	2.77
44	Квартира	5	1	42.12	1	11.54	2.77
45	Квартира	5	1	39.84	1	11.39	2.77
46	Квартира	5	1	85.59	3	35.08	2.77
47	Квартира	5	1	65.85	2	24.87	2.77
48	Квартира	5	1	42.26	1	11.47	2.77
49	Квартира	6	1	60.28	2	20.18	2.77
50	Квартира	6	1	64.25	2	23.75	2.77
51	Квартира	6	1	57.03	2	22.59	2.77
52	Квартира	6	1	25.81	1	18.59	2.77
53	Квартира	6	1	42.11	1	11.39	2.77
54	Квартира	6	1	42.12	1	11.54	2.77
55	Квартира	6	1	39.84	1	11.39	2.77
56	Квартира	6	1	85.59	3	35.08	2.77
57	Квартира	6	1	65.85	2	24.87	2.77
58	Квартира	6	1	42.26	1	11.47	2.77
59	Квартира	7	1	60.28	2	20.18	2.77
60	Квартира	7	1	64.25	2	23.75	2.77
61	Квартира	7	1	57.03	2	22.59	2.77
62	Квартира	7	1	25.81	1	18.59	2.77
63	Квартира	7	1	42.11	1	11.39	2.77
64	Квартира	7	1	42.12	1	11.54	2.77
65	Квартира	7	1	39.84	1	11.39	2.77
66	Квартира	7	1	85.59	3	35.08	2.77
67	Квартира	7	1	65.85	2	24.87	2.77
68	Квартира	7	1	42.26	1	11.47	2.77
69	Квартира	8	1	60.28	2	20.18	2.77
70	Квартира	8	1	64.25	2	23.75	2.77
71	Квартира	8	1	57.03	2	22.59	2.77
72	Квартира	8	1	25.81	1	18.59	2.77
73	Квартира	8	1	42.11	1	11.39	2.77
74	Квартира	8	1	42.12	1	11.54	2.77
75	Квартира	8	1	39.84	1	11.39	2.77

76	Квартира	8	1	85.59	3	35.08	2.77
77	Квартира	8	1	65.85	2	24.87	2.77
78	Квартира	8	1	42.26	1	11.47	2.77
79	Квартира	9	1	60.28	2	20.18	2.77
80	Квартира	9	1	64.25	2	23.75	2.77
81	Квартира	9	1	57.03	2	22.59	2.77
82	Квартира	9	1	25.81	1	18.59	2.77
83	Квартира	9	1	42.11	1	11.39	2.77
84	Квартира	9	1	42.12	1	11.54	2.77
85	Квартира	9	1	39.84	1	11.39	2.77
86	Квартира	9	1	85.59	3	35.08	2.77
87	Квартира	9	1	65.85	2	24.87	2.77
88	Квартира	9	1	42.26	1	11.47	2.77
89	Квартира	10	1	60.28	2	20.18	2.77
90	Квартира	10	1	64.25	2	23.75	2.77
91	Квартира	10	1	57.03	2	22.59	2.77
92	Квартира	10	1	25.81	1	18.59	2.77
93	Квартира	10	1	42.11	1	11.39	2.77
94	Квартира	10	1	42.12	1	11.54	2.77
95	Квартира	10	1	39.84	1	11.39	2.77
96	Квартира	10	1	85.59	3	35.08	2.77
97	Квартира	10	1	65.85	2	24.87	2.77
98	Квартира	10	1	42.26	1	11.47	2.77
99	Квартира	11	1	60.28	2	20.18	2.77
100	Квартира	11	1	64.25	2	23.75	2.77
101	Квартира	11	1	57.03	2	22.59	2.77
102	Квартира	11	1	25.81	1	18.59	2.77
103	Квартира	11	1	42.11	1	11.39	2.77
104	Квартира	11	1	42.12	1	11.54	2.77
105	Квартира	11	1	39.84	1	11.39	2.77
106	Квартира	11	1	85.59	3	35.08	2.77
107	Квартира	11	1	65.85	2	24.87	2.77
108	Квартира	11	1	42.26	1	11.47	2.77
109	Квартира	12	1	60.28	2	20.18	2.77
110	Квартира	12	1	64.25	2	23.75	2.77
111	Квартира	12	1	57.03	2	22.59	2.77
112	Квартира	12	1	25.81	1	18.59	2.77
113	Квартира	12	1	42.11	1	11.39	2.77
114	Квартира	12	1	42.12	1	11.54	2.77
115	Квартира	12	1	39.84	1	11.39	2.77
116	Квартира	12	1	85.59	3	35.08	2.77
117	Квартира	12	1	65.85	2	24.87	2.77
118	Квартира	12	1	42.26	1	11.47	2.77
119	Квартира	13	1	60.28	2	20.18	2.77
120	Квартира	13	1	64.25	2	23.75	2.77
121	Квартира	13	1	57.03	2	22.59	2.77

122	Квартира	13	1	25.81	1	18.59	2.77
123	Квартира	13	1	42.11	1	11.39	2.77
124	Квартира	13	1	42.12	1	11.54	2.77
125	Квартира	13	1	39.84	1	11.39	2.77
126	Квартира	13	1	85.59	3	35.08	2.77
127	Квартира	13	1	65.85	2	24.87	2.77
128	Квартира	13	1	42.26	1	11.47	2.77
129	Квартира	14	1	60.28	2	20.18	2.77
130	Квартира	14	1	64.25	2	23.75	2.77
131	Квартира	14	1	57.03	2	22.59	2.77
132	Квартира	14	1	25.81	1	18.59	2.77
133	Квартира	14	1	42.11	1	11.39	2.77
134	Квартира	14	1	42.12	1	11.54	2.77
135	Квартира	14	1	39.84	1	11.39	2.77
136	Квартира	14	1	85.59	3	35.08	2.77
137	Квартира	14	1	65.85	2	24.87	2.77
138	Квартира	14	1	42.26	1	11.47	2.77
139	Квартира	15	1	60.28	2	20.18	2.77
140	Квартира	15	1	64.25	2	23.75	2.77
141	Квартира	15	1	57.03	2	22.59	2.77
142	Квартира	15	1	25.81	1	18.59	2.77
143	Квартира	15	1	42.11	1	11.39	2.77
144	Квартира	15	1	42.12	1	11.54	2.77
145	Квартира	15	1	39.84	1	11.39	2.77
146	Квартира	15	1	85.59	3	35.08	2.77
147	Квартира	15	1	65.85	2	24.87	2.77
148	Квартира	15	1	42.26	1	11.47	2.77
149	Квартира	16	1	60.28	2	20.18	2.77
150	Квартира	16	1	64.25	2	23.75	2.77
151	Квартира	16	1	57.03	2	22.59	2.77
152	Квартира	16	1	25.81	1	18.59	2.77
153	Квартира	16	1	42.11	1	11.39	2.77
154	Квартира	16	1	42.12	1	11.54	2.77
155	Квартира	16	1	39.84	1	11.39	2.77
156	Квартира	16	1	85.59	3	35.08	2.77
157	Квартира	16	1	65.85	2	24.87	2.77
158	Квартира	16	1	42.26	1	11.47	2.77
159	Квартира	17	1	60.28	2	20.18	2.77
160	Квартира	17	1	64.25	2	23.75	2.77
161	Квартира	17	1	57.03	2	22.59	2.77
162	Квартира	17	1	25.81	1	18.59	2.77
163	Квартира	17	1	42.11	1	11.39	2.77
164	Квартира	17	1	42.12	1	11.54	2.77
165	Квартира	17	1	39.84	1	11.39	2.77
166	Квартира	17	1	85.59	3	35.08	2.77
167	Квартира	17	1	65.85	2	24.87	2.77

168	Квартира	17	1	42.26	1	11.47	2.77
169	Квартира	18	1	60.28	2	20.18	2.77
170	Квартира	18	1	64.25	2	23.75	2.77
171	Квартира	18	1	57.03	2	22.59	2.77
172	Квартира	18	1	25.81	1	18.59	2.77
173	Квартира	18	1	42.11	1	11.39	2.77
174	Квартира	18	1	42.12	1	11.54	2.77
175	Квартира	18	1	39.84	1	11.39	2.77
176	Квартира	18	1	85.59	3	35.08	2.77
177	Квартира	18	1	65.85	2	24.87	2.77
178	Квартира	18	1	42.26	1	11.47	2.77
179	Квартира	19	1	60.28	2	20.18	2.77
180	Квартира	19	1	64.25	2	23.75	2.77
181	Квартира	19	1	57.03	2	22.59	2.77
182	Квартира	19	1	25.81	1	18.59	2.77
183	Квартира	19	1	42.11	1	11.39	2.77
184	Квартира	19	1	42.12	1	11.54	2.77
185	Квартира	19	1	39.84	1	11.39	2.77
186	Квартира	19	1	85.59	3	35.08	2.77
187	Квартира	19	1	65.85	2	24.87	2.77
188	Квартира	19	1	42.26	1	11.47	2.77
189	Квартира	20	1	60.28	2	20.18	2.77
190	Квартира	20	1	64.25	2	23.75	2.77
191	Квартира	20	1	57.03	2	22.59	2.77
192	Квартира	20	1	25.81	1	18.59	2.77
193	Квартира	20	1	42.11	1	11.39	2.77
194	Квартира	20	1	42.12	1	11.54	2.77
195	Квартира	20	1	39.84	1	11.39	2.77
196	Квартира	20	1	85.59	3	35.08	2.77
197	Квартира	20	1	65.85	2	24.87	2.77
198	Квартира	20	1	42.26	1	11.47	2.77
199	Квартира	21	1	60.28	2	20.18	2.77
200	Квартира	21	1	64.25	2	23.75	2.77
201	Квартира	21	1	57.03	2	22.59	2.77
202	Квартира	21	1	25.81	1	18.59	2.77
203	Квартира	21	1	42.11	1	11.39	2.77
204	Квартира	21	1	42.12	1	11.54	2.77
205	Квартира	21	1	39.84	1	11.39	2.77
206	Квартира	21	1	85.59	3	35.08	2.77
207	Квартира	21	1	65.85	2	24.87	2.77
208	Квартира	21	1	42.26	1	11.47	2.77
209	Квартира	22	1	60.28	2	20.18	2.77
210	Квартира	22	1	64.25	2	23.75	2.77
211	Квартира	22	1	57.03	2	22.59	2.77
212	Квартира	22	1	25.81	1	18.59	2.77
213	Квартира	22	1	42.11	1	11.39	2.77

214	Квартира	22	1	42.12	1	11.54	2.77
215	Квартира	22	1	39.84	1	11.39	2.77
216	Квартира	22	1	85.59	3	35.08	2.77
217	Квартира	22	1	65.85	2	24.87	2.77
218	Квартира	22	1	42.26	1	11.47	2.77
219	Квартира	23	1	60.28	2	20.18	2.77
220	Квартира	23	1	64.25	2	23.75	2.77
221	Квартира	23	1	57.03	2	22.59	2.77
222	Квартира	23	1	25.81	1	18.59	2.77
223	Квартира	23	1	42.11	1	11.39	2.77
224	Квартира	23	1	42.12	1	11.54	2.77
225	Квартира	23	1	39.84	1	11.39	2.77
226	Квартира	23	1	85.59	3	35.08	2.77
227	Квартира	23	1	65.85	2	24.87	2.77
228	Квартира	23	1	42.26	1	11.47	2.77
229	Квартира	24	1	60.28	2	20.18	2.77
230	Квартира	24	1	64.25	2	23.75	2.77
231	Квартира	24	1	57.03	2	22.59	2.77
232	Квартира	24	1	25.81	1	18.59	2.77
233	Квартира	24	1	42.11	1	11.39	2.77
234	Квартира	24	1	42.12	1	11.54	2.77
235	Квартира	24	1	39.84	1	11.39	2.77
236	Квартира	24	1	85.59	3	35.08	2.77
237	Квартира	24	1	65.85	2	24.87	2.77
238	Квартира	24	1	42.26	1	11.47	2.77
239	Квартира	25	1	60.28	2	20.18	2.77
240	Квартира	25	1	64.25	2	23.75	2.77
241	Квартира	25	1	57.03	2	22.59	2.77
242	Квартира	25	1	25.81	1	18.59	2.77
243	Квартира	25	1	42.11	1	11.39	2.77
244	Квартира	25	1	42.12	1	11.54	2.77
245	Квартира	25	1	39.84	1	11.39	2.77
246	Квартира	25	1	85.59	3	35.08	2.77
247	Квартира	25	1	65.85	2	24.87	2.77
248	Квартира	25	1	42.26	1	11.47	2.77
249	Квартира	1	2	58.98	1	11.47	2.77
250	Квартира	1	2	93.14	2	24.87	2.77
251	Квартира	1	2	85.59	3	35.08	2.77
252	Квартира	1	2	39.83	1	11.39	2.77
253	Квартира	1	2	42.11	1	11.39	2.77
254	Квартира	1	2	39.04	1	11.60	2.77
255	Квартира	1	2	41.66	1	10.84	2.77
256	Квартира	1	2	64.24	2	24.01	2.77
257	Квартира	1	2	60.60	2	20.18	2.77
258	Квартира	2	2	42.15	1	11.47	2.77
259	Квартира	2	2	65.76	2	24.87	2.77

260	Квартира	2	2	85.59	3	35.08	2.77
261	Квартира	2	2	39.83	1	11.39	2.77
262	Квартира	2	2	42.12	1	11.54	2.77
263	Квартира	2	2	42.11	1	11.39	2.77
264	Квартира	2	2	39.04	1	11.60	2.77
265	Квартира	2	2	41.66	1	10.84	2.77
266	Квартира	2	2	64.24	2	24.01	2.77
267	Квартира	2	2	60.60	2	20.18	2.77
268	Квартира	3	3	42.15	1	11.47	2.77
269	Квартира	3	3	65.76	2	24.87	2.77
270	Квартира	3	3	85.59	3	35.08	2.77
271	Квартира	3	3	39.83	1	11.39	2.77
272	Квартира	3	3	42.12	1	11.54	2.77
273	Квартира	3	3	42.11	1	11.39	2.77
274	Квартира	3	3	39.04	1	11.60	2.77
275	Квартира	3	3	41.66	1	10.84	2.77
276	Квартира	3	3	64.24	2	24.01	2.77
277	Квартира	3	3	60.60	2	20.18	2.77
278	Квартира	4	2	42.15	1	11.47	2.77
279	Квартира	4	2	65.76	2	24.87	2.77
280	Квартира	4	2	85.59	3	35.08	2.77
281	Квартира	4	2	39.83	1	11.39	2.77
282	Квартира	4	2	42.12	1	11.54	2.77
283	Квартира	4	2	42.11	1	11.39	2.77
284	Квартира	4	2	39.04	1	11.60	2.77
285	Квартира	4	2	41.66	1	10.84	2.77
286	Квартира	4	2	64.24	2	24.01	2.77
287	Квартира	4	2	60.60	2	20.18	2.77
288	Квартира	5	2	42.15	1	11.47	2.77
289	Квартира	5	2	65.76	2	24.87	2.77
290	Квартира	5	2	85.59	3	35.08	2.77
291	Квартира	5	2	39.83	1	11.39	2.77
292	Квартира	5	2	42.12	1	11.54	2.77
293	Квартира	5	2	42.11	1	11.39	2.77
294	Квартира	5	2	39.04	1	11.60	2.77
295	Квартира	5	2	41.66	1	10.84	2.77
296	Квартира	5	2	64.24	2	24.01	2.77
297	Квартира	5	2	60.60	2	20.18	2.77
298	Квартира	6	2	42.15	1	11.47	2.77
299	Квартира	6	2	65.76	2	24.87	2.77
300	Квартира	6	2	85.59	3	35.08	2.77
301	Квартира	6	2	39.83	1	11.39	2.77
302	Квартира	6	2	42.12	1	11.54	2.77
303	Квартира	6	2	42.11	1	11.39	2.77
304	Квартира	6	2	39.04	1	11.60	2.77
305	Квартира	6	2	41.66	1	10.84	2.77

306	Квартира	6	2	64.24	2	24.01	2.77
307	Квартира	6	2	60.60	2	20.18	2.77
308	Квартира	7	2	42.15	1	11.47	2.77
309	Квартира	7	2	65.76	2	24.87	2.77
310	Квартира	7	2	85.59	3	35.08	2.77
311	Квартира	7	2	39.83	1	11.39	2.77
312	Квартира	7	2	42.12	1	11.54	2.77
313	Квартира	7	2	42.11	1	11.39	2.77
314	Квартира	7	2	39.04	1	11.60	2.77
315	Квартира	7	2	41.66	1	10.84	2.77
316	Квартира	7	2	64.24	2	24.01	2.77
317	Квартира	7	2	60.60	2	20.18	2.77
318	Квартира	8	2	42.15	1	11.47	2.77
319	Квартира	8	2	65.76	2	24.87	2.77
320	Квартира	8	2	85.59	3	35.08	2.77
321	Квартира	8	2	39.83	1	11.39	2.77
322	Квартира	8	2	42.12	1	11.54	2.77
323	Квартира	8	2	42.11	1	11.39	2.77
324	Квартира	8	2	39.04	1	11.60	2.77
325	Квартира	8	2	41.66	1	10.84	2.77
326	Квартира	8	2	64.24	2	24.01	2.77
327	Квартира	8	2	60.60	2	20.18	2.77
328	Квартира	9	2	42.15	1	11.47	2.77
329	Квартира	9	2	65.76	2	24.87	2.77
330	Квартира	9	2	85.59	3	35.08	2.77
331	Квартира	9	2	39.83	1	11.39	2.77
332	Квартира	9	2	42.12	1	11.54	2.77
333	Квартира	9	2	42.11	1	11.39	2.77
334	Квартира	9	2	39.04	1	11.60	2.77
335	Квартира	9	2	41.66	1	10.84	2.77
336	Квартира	9	2	64.24	2	24.01	2.77
337	Квартира	9	2	60.60	2	20.18	2.77
338	Квартира	10	2	42.15	1	11.47	2.77
339	Квартира	10	2	65.76	2	24.87	2.77
340	Квартира	10	2	85.59	3	35.08	2.77
341	Квартира	10	2	39.83	1	11.39	2.77
342	Квартира	10	2	42.12	1	11.54	2.77
343	Квартира	10	2	42.11	1	11.39	2.77
344	Квартира	10	2	39.04	1	11.60	2.77
345	Квартира	10	2	41.66	1	10.84	2.77
346	Квартира	10	2	64.24	2	24.01	2.77
347	Квартира	10	2	60.60	2	20.18	2.77
348	Квартира	11	2	42.15	1	11.47	2.77
349	Квартира	11	2	65.76	2	24.87	2.77
350	Квартира	11	2	85.59	3	35.08	2.77
351	Квартира	11	2	39.83	1	11.39	2.77

352	Квартира	11	2	42.12	1	11.54	2.77
353	Квартира	11	2	42.11	1	11.39	2.77
354	Квартира	11	2	39.04	1	11.60	2.77
355	Квартира	11	2	41.66	1	10.84	2.77
356	Квартира	11	2	64.24	2	24.01	2.77
357	Квартира	11	2	60.60	2	20.18	2.77
358	Квартира	12	2	42.15	1	11.47	2.77
359	Квартира	12	2	65.76	2	24.87	2.77
360	Квартира	12	2	85.59	3	35.08	2.77
361	Квартира	12	2	39.83	1	11.39	2.77
362	Квартира	12	2	42.12	1	11.54	2.77
363	Квартира	12	2	42.11	1	11.39	2.77
364	Квартира	12	2	39.04	1	11.60	2.77
365	Квартира	12	2	41.66	1	10.84	2.77
366	Квартира	12	2	64.24	2	24.01	2.77
367	Квартира	12	2	60.60	2	20.18	2.77
368	Квартира	13	2	42.15	1	11.47	2.77
369	Квартира	13	2	65.76	2	24.87	2.77
370	Квартира	13	2	85.59	3	35.08	2.77
371	Квартира	13	2	39.83	1	11.39	2.77
372	Квартира	13	2	42.12	1	11.54	2.77
373	Квартира	13	2	42.11	1	11.39	2.77
374	Квартира	13	2	39.04	1	11.60	2.77
375	Квартира	13	2	41.66	1	10.84	2.77
376	Квартира	13	2	64.24	2	24.01	2.77
377	Квартира	13	2	60.60	2	20.18	2.77
378	Квартира	14	2	42.15	1	11.47	2.77
379	Квартира	14	2	65.76	2	24.87	2.77
380	Квартира	14	2	85.59	3	35.08	2.77
381	Квартира	14	2	39.83	1	11.39	2.77
382	Квартира	14	2	42.12	1	11.54	2.77
383	Квартира	14	2	42.11	1	11.39	2.77
384	Квартира	14	2	39.04	1	11.60	2.77
385	Квартира	14	2	41.66	1	10.84	2.77
386	Квартира	14	2	64.24	2	24.01	2.77
387	Квартира	14	2	60.60	2	20.18	2.77
388	Квартира	15	2	42.15	1	11.47	2.77
389	Квартира	15	2	65.76	2	24.87	2.77
390	Квартира	15	2	85.59	3	35.08	2.77
391	Квартира	15	2	39.83	1	11.39	2.77
392	Квартира	15	2	42.12	1	11.54	2.77
393	Квартира	15	2	42.11	1	11.39	2.77
394	Квартира	15	2	39.04	1	11.60	2.77
395	Квартира	15	2	41.66	1	10.84	2.77
396	Квартира	15	2	64.24	2	24.01	2.77
397	Квартира	15	2	60.60	2	20.18	2.77

398	Квартира	16	2	42.15	1	11.47	2.77
399	Квартира	16	2	65.76	2	24.87	2.77
400	Квартира	16	2	85.59	3	35.08	2.77
401	Квартира	16	2	39.83	1	11.39	2.77
402	Квартира	16	2	42.12	1	11.54	2.77
403	Квартира	16	2	42.11	1	11.39	2.77
404	Квартира	16	2	39.04	1	11.60	2.77
405	Квартира	16	2	41.66	1	10.84	2.77
406	Квартира	16	2	64.24	2	24.01	2.77
407	Квартира	16	2	60.60	2	20.18	2.77
408	Квартира	17	2	42.15	1	11.47	2.77
409	Квартира	17	2	65.76	2	24.87	2.77
410	Квартира	17	2	85.59	3	35.08	2.77
411	Квартира	17	2	39.83	1	11.39	2.77
412	Квартира	17	2	42.12	1	11.54	2.77
413	Квартира	17	2	42.11	1	11.39	2.77
414	Квартира	17	2	39.04	1	11.60	2.77
415	Квартира	17	2	41.66	1	10.84	2.77
416	Квартира	17	2	64.24	2	24.01	2.77
417	Квартира	17	2	60.60	2	20.18	2.77
418	Квартира	18	2	42.15	1	11.47	2.77
419	Квартира	18	2	65.76	2	24.87	2.77
420	Квартира	18	2	85.59	3	35.08	2.77
421	Квартира	18	2	39.83	1	11.39	2.77
422	Квартира	18	2	42.12	1	11.54	2.77
423	Квартира	18	2	42.11	1	11.39	2.77
424	Квартира	18	2	39.04	1	11.60	2.77
425	Квартира	18	2	41.66	1	10.84	2.77
426	Квартира	18	2	64.24	2	24.01	2.77
427	Квартира	18	2	60.60	2	20.18	2.77
428	Квартира	19	2	42.15	1	11.47	2.77
429	Квартира	19	2	65.76	2	24.87	2.77
430	Квартира	19	2	85.59	3	35.08	2.77
431	Квартира	19	2	39.83	1	11.39	2.77
432	Квартира	19	2	42.12	1	11.54	2.77
433	Квартира	19	2	42.11	1	11.39	2.77
434	Квартира	19	2	39.04	1	11.60	2.77
435	Квартира	19	2	41.66	1	10.84	2.77
436	Квартира	19	2	64.24	2	24.01	2.77
437	Квартира	19	2	60.60	2	20.18	2.77
438	Квартира	20	2	42.15	1	11.47	2.77
439	Квартира	20	2	65.76	2	24.87	2.77
440	Квартира	20	2	85.59	3	35.08	2.77
441	Квартира	20	2	39.83	1	11.39	2.77
442	Квартира	20	2	42.12	1	11.54	2.77
443	Квартира	20	2	42.11	1	11.39	2.77

444	Квартира	20	2	39.04	1	11.60	2.77
445	Квартира	20	2	41.66	1	10.84	2.77
446	Квартира	20	2	64.24	2	24.01	2.77
447	Квартира	20	2	60.60	2	20.18	2.77
448	Квартира	21	2	42.15	1	11.47	2.77
449	Квартира	21	2	65.76	2	24.87	2.77
450	Квартира	21	2	85.59	3	35.08	2.77
451	Квартира	21	2	39.83	1	11.39	2.77
452	Квартира	21	2	42.12	1	11.54	2.77
453	Квартира	21	2	42.11	1	11.39	2.77
454	Квартира	21	2	39.04	1	11.60	2.77
455	Квартира	21	2	41.66	1	10.84	2.77
456	Квартира	21	2	64.24	2	24.01	2.77
457	Квартира	21	2	60.60	2	20.18	2.77
458	Квартира	22	2	42.15	1	11.47	2.77
459	Квартира	22	2	65.76	2	24.87	2.77
460	Квартира	22	2	85.59	3	35.08	2.77
461	Квартира	22	2	39.83	1	11.39	2.77
462	Квартира	22	2	42.12	1	11.54	2.77
463	Квартира	22	2	42.11	1	11.39	2.77
464	Квартира	22	2	39.04	1	11.60	2.77
465	Квартира	22	2	41.66	1	10.84	2.77
466	Квартира	22	2	64.24	2	24.01	2.77
467	Квартира	22	2	60.60	2	20.18	2.77
468	Квартира	23	2	42.15	1	11.47	2.77
469	Квартира	23	2	65.76	2	24.87	2.77
470	Квартира	23	2	85.59	3	35.08	2.77
471	Квартира	23	2	39.83	1	11.39	2.77
472	Квартира	23	2	42.12	1	11.54	2.77
473	Квартира	23	2	42.11	1	11.39	2.77
474	Квартира	23	2	39.04	1	11.60	2.77
475	Квартира	23	2	41.66	1	10.84	2.77
476	Квартира	23	2	64.24	2	24.01	2.77
477	Квартира	23	2	60.60	2	20.18	2.77
478	Квартира	24	2	42.15	1	11.47	2.77
479	Квартира	24	2	65.76	2	24.87	2.77
480	Квартира	24	2	85.59	3	35.08	2.77
481	Квартира	24	2	39.83	1	11.39	2.77
482	Квартира	24	2	42.12	1	11.54	2.77
483	Квартира	24	2	42.11	1	11.39	2.77
484	Квартира	24	2	39.04	1	11.60	2.77
485	Квартира	24	2	41.66	1	10.84	2.77
486	Квартира	24	2	64.24	2	24.01	2.77
487	Квартира	24	2	60.60	2	20.18	2.77
488	Квартира	25	2	42.15	1	11.47	2.77
489	Квартира	25	2	65.76	2	24.87	2.77

490	Квартира	25	2	85.59	3	35.08	2.77
491	Квартира	25	2	39.83	1	11.39	2.77
492	Квартира	25	2	42.12	1	11.54	2.77
493	Квартира	25	2	42.11	1	11.39	2.77
494	Квартира	25	2	39.04	1	11.60	2.77
495	Квартира	25	2	41.66	1	10.84	2.77
496	Квартира	25	2	64.24	2	24.01	2.77
497	Квартира	25	2	60.60	2	20.18	2.77

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
---	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	0	1	4.94	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.94	3.83
2	Нежилое помещение	0	1	4.60	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.60	3.83
3	Нежилое помещение	0	1	4.60	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.60	3.83
4	Нежилое помещение	0	1	4.60	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.60	3.83
5	Нежилое помещение	0	1	6.71	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.71	3.83
6	Нежилое помещение	0	1	6.16	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.16	3.83
7	Нежилое помещение	0	1	5.74	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.74	3.83
8	Нежилое помещение	0	1	5.40	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.40	3.83
9	Нежилое помещение	0	1	5.37	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.37	3.83

10	Нежилое помещение	0	1	5.06	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.06	3.83
11	Нежилое помещение	0	1	4.97	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.97	3.83
12	Нежилое помещение	0	1	3.61	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.61	3.83
13	Нежилое помещение	0	1	3.73	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.73	3.83
14	Нежилое помещение	0	1	4.31	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.31	3.83
15	Нежилое помещение	0	1	5.69	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.69	3.83
16	Нежилое помещение	0	1	3.64	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.64	3.83
17	Нежилое помещение	0	1	5.23	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.23	3.83
18	Нежилое помещение	0	1	6.41	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.41	3.83
19	Нежилое помещение	0	1	4.49	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.49	3.83
20	Нежилое помещение	0	1	6.75	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.75	3.83
21	Нежилое помещение	0	1	5.78	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.78	3.83
22	Нежилое помещение	0	1	7.40	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	7.40	3.83

23	Нежилое помещение	0	1	8.55	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	8.55	3.83
24	Нежилое помещение	0	1	6.99	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.99	3.83
25	Нежилое помещение	0	1	3.69	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.69	3.83
26	Нежилое помещение	0	1	4.26	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.26	3.83
27	Нежилое помещение	0	1	4.57	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.57	3.83
28	Нежилое помещение	0	1	4.74	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.74	3.83
29	Нежилое помещение	0	1	9.91	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	9.91	3.83
30	Нежилое помещение	0	1	7.18	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	7.18	3.83
31	Нежилое помещение	0	1	8.21	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	8.21	3.83
32	Нежилое помещение	0	1	8.28	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	8.28	3.83
33	Нежилое помещение	0	1	9.76	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	9.76	3.83
34	Нежилое помещение	0	1	8.46	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	8.46	3.83
35	Нежилое помещение	0	1	8.17	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	8.17	3.83

36	Нежилое помещение	0	1	8.06	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	8.06	3.83
37	Нежилое помещение	0	1	6.33	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.33	3.83
38	Нежилое помещение	0	1	6.72	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.72	3.83
39	Нежилое помещение	0	1	3.85	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.85	3.83
40	Нежилое помещение	0	1	3.50	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.50	3.83
41	Нежилое помещение	0	1	3.07	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.07	3.83
42	Нежилое помещение	0	1	4.48	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.48	3.83
43	Нежилое помещение	0	1	7.48	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	7.48	3.83
44	Нежилое помещение	0	1	4.08	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.08	3.83
45	Нежилое помещение	0	1	4.06	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.06	3.83
46	Нежилое помещение	0	1	4.84	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.84	3.83
47	Нежилое помещение	0	1	4.54	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.54	3.83
48	Нежилое помещение	0	1	4.20	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.20	3.83

49	Нежилое помещение	0	1	4.02	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.02	3.83
50	Нежилое помещение	0	1	3.67	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.67	3.83
51	Нежилое помещение	0	1	3.38	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.38	3.83
52	Нежилое помещение	0	2	8.06	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	8.06	3.83
53	Нежилое помещение	0	2	8.17	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	8.17	3.83
54	Нежилое помещение	0	2	8.46	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	8.46	3.83
55	Нежилое помещение	0	2	9.76	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	9.76	3.83
56	Нежилое помещение	0	2	8.28	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	8.28	3.83
57	Нежилое помещение	0	2	9.94	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	9.94	3.83
58	Нежилое помещение	0	2	4.40	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.40	3.83
59	Нежилое помещение	0	2	3.96	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.96	3.83
60	Нежилое помещение	0	2	3.44	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.44	3.83
61	Нежилое помещение	0	2	3.88	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.88	3.83

62	Нежилое помещение	0	2	3.85	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.85	3.83
63	Нежилое помещение	0	2	6.04	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.04	3.83
64	Нежилое помещение	0	2	7.52	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	7.52	3.83
65	Нежилое помещение	0	2	8.48	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	8.48	3.83
66	Нежилое помещение	0	2	8.62	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	8.62	3.83
67	Нежилое помещение	0	2	4.10	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.10	3.83
68	Нежилое помещение	0	2	6.54	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.54	3.83
69	Нежилое помещение	0	2	5.10	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.10	3.83
70	Нежилое помещение	0	2	3.72	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.72	3.83
71	Нежилое помещение	0	2	4.64	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.64	3.83
72	Нежилое помещение	0	2	4.64	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.64	3.83
73	Нежилое помещение	0	2	3.92	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.92	3.83
74	Нежилое помещение	0	2	8.59	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	8.59	3.83

75	Нежилое помещение	0	2	4.69	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.69	3.83
76	Нежилое помещение	0	2	4.69	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.69	3.83
77	Нежилое помещение	0	2	2.94	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	2.94	3.83
P1	Машино-место	-2	Автостоянка	13.78	Машино-место	13.78	
P2	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
P3	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
P4	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
P5	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
P6	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
P7	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
P8	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
P9	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
P10	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
P11	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
P12	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
P13	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
P14	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
P15	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
P16	Машино-место	-2	Автостоянка	13.78	Машино-место	13.78	
P17	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
P18	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
P19	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ИТП	Секция 1 / подвал	ИТП	66.21
	Насосная	Секция 1 / подвал	Насосная	36.65
	Машинное помещение лифтов	Секция 1 / машинное помещение	Машинное помещение лифтов	31.87
	Электрощитовая встроенного помещения общественного назначения	Секция 2 / подвал	Электрощитовая встроенного помещения общественного назначения	15.59
	Электрощитовая жилого дома	Секция 2 / подвал	Электрощитовая жилого дома	19.52
	Машинное помещение лифтов	Секция 2 / машинное помещение	Машинное помещение лифтов	31.87
	Встроенное помещение общественного назначения	Секция 2 / подвал	Встроенное помещение общественного назначения	268.18
	Коридор	Лестничная клетка	Коридор	229.85
	Лестничная клетка	Тамбур-1	Лестничная клетка	18.36
	Тамбур	Вход в подвал	Тамбур	2.58
	Лестничная клетка	Лестничная клетка	Лестничная клетка	21.29
	Тамбур-1	Лифтовой холл	Тамбур-1	5.85
	Вход в подвал	Внеквартирный коридор	Вход в подвал	7.45
	Лестничная клетка	Холл	Лестничная клетка	7.45
	Лифтовой холл	Тамбур-2	Лифтовой холл	10.12
	ПУИ	Тамбур	ПУИ	4.48
	Помещение консьержа	Лифтовой холл	Помещение консьержа	11.47
	Помещение общего пользования	Лестничная клетка	Помещение общего пользования	26.71
	Внеквартирный коридор	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Внеквартирный коридор	60.21
	Пандус внутренний	Внеквартирный коридор	Пандус внутренний	24.09
	Коридор	Тамбур	Коридор	39.90
	Тамбур-2	Лифтовой холл	Тамбур-2	4.48
	Тамбур	Лестничная клетка	Тамбур	2.79
	Лифтовой холл	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Лифтовой холл	10.26
	Лестничная клетка	Внеквартирный коридор	Лестничная клетка	16.85
	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Тамбур	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	8.48
	Внеквартирный коридор	Лифтовой холл	Внеквартирный коридор	58.00
	Тамбур	Лестничная клетка	Тамбур	2.79

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Внеквартирный коридор	Секция 1 / 24 этаж	Внеквартирный коридор	58.00
Тамбур	Секция 1 / 25 этаж	Тамбур	2.79
Лифтовой холл	Секция 1 / 25 этаж	Лифтовой холл	10.26
Лестничная клетка	Секция 1 / 25 этаж	Лестничная клетка	16.85
Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 1 / 25 этаж	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	8.48
Внеквартирный коридор	Секция 1 / 25 этаж	Внеквартирный коридор	58.00
Коридор	Секция 2 / подвал	Коридор	169.32
Лестничная клетка	Секция 2 / подвал	Лестничная клетка	19.41
Лестничная клетка	Секция 2 / машинное помещение	Лестничная клетка	21.29
Тамбур-1	Секция 2 / 1 этаж	Тамбур-1	5.85
Вход в подвал	Секция 2 / 1 этаж	Вход в подвал	8.80
Лестничная клетка	Секция 2 / 1 этаж	Лестничная клетка	8.88
Лифтовой холл	Секция 2 / 1 этаж	Лифтовой холл	10.26
Внеквартирный коридор	Секция 2 / 1 этаж	Внеквартирный коридор	61.47
Холл	Секция 2 / 1 этаж	Холл	39.75
Тамбур-2	Секция 2 / 1 этаж	Тамбур-2	4.48
Тамбур	Секция 2 / 2 этаж	Тамбур	2.79
Лифтовой холл	Секция 2 / 2 этаж	Лифтовой холл	10.26
Лестничная клетка	Секция 2 / 2 этаж	Лестничная клетка	16.78
Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 2 этаж	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	7.96
Внеквартирный коридор	Секция 2 / 2 этаж	Внеквартирный коридор	59.02
Тамбур	Секция 2 / 3 этаж	Тамбур	2.79
Лифтовой холл	Секция 2 / 3 этаж	Лифтовой холл	10.26
Лестничная клетка	Секция 2 / 3 этаж	Лестничная клетка	16.78
Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 3 этаж	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	7.96
Внеквартирный коридор	Секция 2 / 3 этаж	Внеквартирный коридор	59.02
Тамбур	Секция 2 / 4 этаж	Тамбур	2.79
Лифтовой холл	Секция 2 / 4 этаж	Лифтовой холл	10.26
Лестничная клетка	Секция 2 / 4 этаж	Лестничная клетка	16.78
Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 4 этаж	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	7.96
Внеквартирный коридор	Секция 2 / 4 этаж	Внеквартирный коридор	59.02
Тамбур	Секция 2 / 5 этаж	Тамбур	2.79
Лифтовой холл	Секция 2 / 5 этаж	Лифтовой холл	10.26
Лестничная клетка	Секция 2 / 5 этаж	Лестничная клетка	16.78
Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 5 этаж	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	7.96
Внеквартирный коридор	Секция 2 / 5 этаж	Внеквартирный коридор	59.02
Тамбур	Секция 2 / 6 этаж	Тамбур	2.79

[illegible]

[illegible]

	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 19 этаж	Внеквартирный коридор	59.02
	Тамбур	Секция 2 / 20 этаж	Тамбур	2.79
	Лифтовой холл	Секция 2 / 20 этаж	Лифтовой холл	10.26
	Лестничная клетка	Секция 2 / 20 этаж	Лестничная клетка	16.78
	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 20 этаж	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	7.96
	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 20 этаж	Внеквартирный коридор	59.02
	Тамбур	Секция 2 / 21 этаж	Тамбур	2.79
	Лифтовой холл	Секция 2 / 21 этаж	Лифтовой холл	10.26
	Лестничная клетка	Секция 2 / 21 этаж	Лестничная клетка	16.78
	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 21 этаж	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	7.96
	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 21 этаж	Внеквартирный коридор	59.02
	Тамбур	Секция 2 / 22 этаж	Тамбур	2.79
	Лифтовой холл	Секция 2 / 22 этаж	Лифтовой холл	10.26
	Лестничная клетка	Секция 2 / 22 этаж	Лестничная клетка	16.78
	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 22 этаж	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	7.96
	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 22 этаж	Внеквартирный коридор	59.02
	Тамбур	Секция 2 / 23 этаж	Тамбур	2.79
	Лифтовой холл	Секция 2 / 23 этаж	Лифтовой холл	10.26
	Лестничная клетка	Секция 2 / 23 этаж	Лестничная клетка	16.78
	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 23 этаж	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	7.96
	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 23 этаж	Внеквартирный коридор	59.02
	Тамбур	Секция 2 / 24 этаж	Тамбур	2.79
	Лифтовой холл	Секция 2 / 24 этаж	Лифтовой холл	10.26
	Лестничная клетка	Секция 2 / 24 этаж	Лестничная клетка	16.78
	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 24 этаж	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	7.96
	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 24 этаж	Внеквартирный коридор	59.02
	Тамбур	Секция 2 / 25 этаж	Тамбур	2.79
	Лифтовой холл	Секция 2 / 25 этаж	Лифтовой холл	10.26
	Лестничная клетка	Секция 2 / 25 этаж	Лестничная клетка	16.78
	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 25 этаж	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	7.96
	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 25 этаж	Внеквартирный коридор	59.02
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			

№ п/ п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Обеспечение коммуникационной связи между этажами
2	Этажи жилого дома	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление дыма с этажа через автоматически открывающийся противопожарный клапан
3	Установки на крыше здания	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление продуктов горения при пожаре. Обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток
4	Электрощитовые, этажные коридоры, подвал, места общего пользования	Электротехническое оборудование	Обеспечение электропотребителей электроэнергией и защитой
5	Этажные коридоры, подвал, места общего пользования	Коммуникационное оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации
6	Насосная (подвал)	Оборудование системы водоснабжения, водоотведения	Обеспечение ХВС и водоотведения
7	Подвал	Оборудование системы канализации	Откачка дренажных вод из приемков
8	Насосная (подвал)	Водоизмерительное оборудование	Общедомовой учет потребления ХВС
9	Этажные коридоры	Системы дымоудаления	Обеспечение дымоудаления и подпора воздуха
10	ИТП (Подвал)	Системы отопления	Обеспечение теплом жилых помещений
11	Жилые и нежилые помещения многоквартирного дома	Внутридомовые инженерные системы водоснабжения и водоотведения (канализация)	Обеспечение потребителей водой. Прием сточных вод от санитарных приборов и их транспортировка за пределы здания.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2029 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2029
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 555 102 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ТУЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8604 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ТУЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8604 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810266000033541
		Корреспондентский счет: 30101810300000000608
		БИК: 047003608
		ИНН: 7707083893
		КПП: 710702001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09267704
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ТУЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8604 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 555 102 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 608 346 040,06 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 946 755 959,94 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.03.2028
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 279
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 61
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 10
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 13 556,3 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 311,35 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 134,09 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 696 982 921 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 13 875 337 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 15 872 110 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 2 555 102 000,00 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.03.2028
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 71:30:070214:192
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЗЕМЕЛЬНО-КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7106518081
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ТУЛАТИСИЗ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7104002735
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "КАПИТАЛСТРОЙПРОЕКТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6234040497
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 71-2-1-3-079647-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: АКАДЕМЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5003096010
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Платон Парк поз.2
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71-30-92-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.12.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.08.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71-30-92-2023

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.12.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.12.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 10.02.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.05.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.05.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 71:30:070214:192
	12.3.2	Площадь земельного участка: 11 372,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 15
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка для игр детей размещена на эксплуатируемой кровле подземной автостоянки на нормативном расстоянии от окон

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка размещена на эксплуатируемой кровле подземной автостоянки на нормативном расстоянии от окон
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 7
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для двух многоквартирных жилых домов поз.1 и поз.2 (1740 чел.) по расчету при емкости контейнера 1,1м3 количество требуемых контейнеров составляет: 7,2:1,1=6,5-7 контейнеров. С севера от подземной автостоянки
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободные от застройки и дорожных покрытий участки территории предусмотрено озеленить, а также сформировать единую благоустроенную пешеходно-прогулочную зону вдоль южных фасадов домов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к доступным входам в проектируемые многоквартирные жилые дома
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): От 09.11.2023 № 447И, ООО «Ин-Групп Энерго»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 78.95 м

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30.6 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тулагорводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 308/22(ТехПрис)-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 77 500 000,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Тулагорводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.04.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 308/22(ТехПрис)-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 500 000,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Администрация города Тулы
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7107030032
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.02.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: УТиДХ/вх-220
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Терра71
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7107544870
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 211-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 000 000,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Терра71
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7107544870
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 211-ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.11.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 000 000,00 руб.

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ин-Групп Энерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7718965424
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.10.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 595И
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30 006 546,95 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЛИФТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7104074031
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 497				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 77				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 77				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	85.03	2	20.18	2.77
2	Квартира	1	1	91.53	2	23.75	2.77
3	Квартира	1	1	57.03	2	22.59	2.77
4	Квартира	1	1	25.81	1	18.40	2.77
5	Квартира	1	1	42.02	1	11.39	2.77
6	Квартира	1	1	39.75	1	11.39	2.77
7	Квартира	1	1	85.59	3	35.08	2.77
8	Квартира	1	1	93.14	2	24.87	2.77
9	Квартира	2	1	60.28	2	20.18	2.77
10	Квартира	2	1	64.25	2	23.75	2.77
11	Квартира	2	1	57.03	2	22.59	2.77
12	Квартира	2	1	25.81	1	18.59	2.77
13	Квартира	2	1	42.11	1	11.39	2.77
14	Квартира	2	1	42.12	1	11.54	2.77
15	Квартира	2	1	39.84	1	11.39	2.77
16	Квартира	2	1	85.59	3	35.08	2.77
17	Квартира	2	1	65.85	2	24.87	2.77
18	Квартира	2	1	42.26	1	11.47	2.77
19	Квартира	3	1	60.28	2	20.18	2.77
20	Квартира	3	1	64.25	2	23.75	2.77
21	Квартира	3	1	57.03	2	22.59	2.77
22	Квартира	3	1	25.81	1	18.59	2.77
23	Квартира	3	1	42.11	1	11.39	2.77
24	Квартира	3	1	42.12	1	11.54	2.77
25	Квартира	3	1	39.84	1	11.39	2.77
26	Квартира	3	1	85.59	3	35.08	2.77
27	Квартира	3	1	65.85	2	24.87	2.77
28	Квартира	3	1	42.26	1	11.47	2.77
29	Квартира	4	1	60.28	2	20.18	2.77

30	Квартира	4	1	64.25	2	23.75	2.77
31	Квартира	4	1	57.03	2	22.59	2.77
32	Квартира	4	1	25.81	1	18.59	2.77
33	Квартира	4	1	42.11	1	11.39	2.77
34	Квартира	4	1	42.12	1	11.54	2.77
35	Квартира	4	1	39.84	1	11.39	2.77
36	Квартира	4	1	85.59	3	35.08	2.77
37	Квартира	4	1	65.85	2	24.87	2.77
38	Квартира	4	1	42.26	1	11.47	2.77
39	Квартира	5	1	60.28	2	20.18	2.77
40	Квартира	5	1	64.25	2	23.75	2.77
41	Квартира	5	1	57.03	2	22.59	2.77
42	Квартира	5	1	25.81	1	18.59	2.77
43	Квартира	5	1	42.11	1	11.39	2.77
44	Квартира	5	1	42.12	1	11.54	2.77
45	Квартира	5	1	39.84	1	11.39	2.77
46	Квартира	5	1	85.59	3	35.08	2.77
47	Квартира	5	1	65.85	2	24.87	2.77
48	Квартира	5	1	42.26	1	11.47	2.77
49	Квартира	6	1	60.28	2	20.18	2.77
50	Квартира	6	1	64.25	2	23.75	2.77
51	Квартира	6	1	57.03	2	22.59	2.77
52	Квартира	6	1	25.81	1	18.59	2.77
53	Квартира	6	1	42.11	1	11.39	2.77
54	Квартира	6	1	42.12	1	11.54	2.77
55	Квартира	6	1	39.84	1	11.39	2.77
56	Квартира	6	1	85.59	3	35.08	2.77
57	Квартира	6	1	65.85	2	24.87	2.77
58	Квартира	6	1	42.26	1	11.47	2.77
59	Квартира	7	1	60.28	2	20.18	2.77
60	Квартира	7	1	64.25	2	23.75	2.77
61	Квартира	7	1	57.03	2	22.59	2.77
62	Квартира	7	1	25.81	1	18.59	2.77
63	Квартира	7	1	42.11	1	11.39	2.77
64	Квартира	7	1	42.12	1	11.54	2.77
65	Квартира	7	1	39.84	1	11.39	2.77
66	Квартира	7	1	85.59	3	35.08	2.77
67	Квартира	7	1	65.85	2	24.87	2.77
68	Квартира	7	1	42.26	1	11.47	2.77
69	Квартира	8	1	60.28	2	20.18	2.77
70	Квартира	8	1	64.25	2	23.75	2.77
71	Квартира	8	1	57.03	2	22.59	2.77
72	Квартира	8	1	25.81	1	18.59	2.77
73	Квартира	8	1	42.11	1	11.39	2.77
74	Квартира	8	1	42.12	1	11.54	2.77
75	Квартира	8	1	39.84	1	11.39	2.77

76	Квартира	8	1	85.59	3	35.08	2.77
77	Квартира	8	1	65.85	2	24.87	2.77
78	Квартира	8	1	42.26	1	11.47	2.77
79	Квартира	9	1	60.28	2	20.18	2.77
80	Квартира	9	1	64.25	2	23.75	2.77
81	Квартира	9	1	57.03	2	22.59	2.77
82	Квартира	9	1	25.81	1	18.59	2.77
83	Квартира	9	1	42.11	1	11.39	2.77
84	Квартира	9	1	42.12	1	11.54	2.77
85	Квартира	9	1	39.84	1	11.39	2.77
86	Квартира	9	1	85.59	3	35.08	2.77
87	Квартира	9	1	65.85	2	24.87	2.77
88	Квартира	9	1	42.26	1	11.47	2.77
89	Квартира	10	1	60.28	2	20.18	2.77
90	Квартира	10	1	64.25	2	23.75	2.77
91	Квартира	10	1	57.03	2	22.59	2.77
92	Квартира	10	1	25.81	1	18.59	2.77
93	Квартира	10	1	42.11	1	11.39	2.77
94	Квартира	10	1	42.12	1	11.54	2.77
95	Квартира	10	1	39.84	1	11.39	2.77
96	Квартира	10	1	85.59	3	35.08	2.77
97	Квартира	10	1	65.85	2	24.87	2.77
98	Квартира	10	1	42.26	1	11.47	2.77
99	Квартира	11	1	60.28	2	20.18	2.77
100	Квартира	11	1	64.25	2	23.75	2.77
101	Квартира	11	1	57.03	2	22.59	2.77
102	Квартира	11	1	25.81	1	18.59	2.77
103	Квартира	11	1	42.11	1	11.39	2.77
104	Квартира	11	1	42.12	1	11.54	2.77
105	Квартира	11	1	39.84	1	11.39	2.77
106	Квартира	11	1	85.59	3	35.08	2.77
107	Квартира	11	1	65.85	2	24.87	2.77
108	Квартира	11	1	42.26	1	11.47	2.77
109	Квартира	12	1	60.28	2	20.18	2.77
110	Квартира	12	1	64.25	2	23.75	2.77
111	Квартира	12	1	57.03	2	22.59	2.77
112	Квартира	12	1	25.81	1	18.59	2.77
113	Квартира	12	1	42.11	1	11.39	2.77
114	Квартира	12	1	42.12	1	11.54	2.77
115	Квартира	12	1	39.84	1	11.39	2.77
116	Квартира	12	1	85.59	3	35.08	2.77
117	Квартира	12	1	65.85	2	24.87	2.77
118	Квартира	12	1	42.26	1	11.47	2.77
119	Квартира	13	1	60.28	2	20.18	2.77
120	Квартира	13	1	64.25	2	23.75	2.77
121	Квартира	13	1	57.03	2	22.59	2.77

122	Квартира	13	1	25.81	1	18.59	2.77
123	Квартира	13	1	42.11	1	11.39	2.77
124	Квартира	13	1	42.12	1	11.54	2.77
125	Квартира	13	1	39.84	1	11.39	2.77
126	Квартира	13	1	85.59	3	35.08	2.77
127	Квартира	13	1	65.85	2	24.87	2.77
128	Квартира	13	1	42.26	1	11.47	2.77
129	Квартира	14	1	60.28	2	20.18	2.77
130	Квартира	14	1	64.25	2	23.75	2.77
131	Квартира	14	1	57.03	2	22.59	2.77
132	Квартира	14	1	25.81	1	18.59	2.77
133	Квартира	14	1	42.11	1	11.39	2.77
134	Квартира	14	1	42.12	1	11.54	2.77
135	Квартира	14	1	39.84	1	11.39	2.77
136	Квартира	14	1	85.59	3	35.08	2.77
137	Квартира	14	1	65.85	2	24.87	2.77
138	Квартира	14	1	42.26	1	11.47	2.77
139	Квартира	15	1	60.28	2	20.18	2.77
140	Квартира	15	1	64.25	2	23.75	2.77
141	Квартира	15	1	57.03	2	22.59	2.77
142	Квартира	15	1	25.81	1	18.59	2.77
143	Квартира	15	1	42.11	1	11.39	2.77
144	Квартира	15	1	42.12	1	11.54	2.77
145	Квартира	15	1	39.84	1	11.39	2.77
146	Квартира	15	1	85.59	3	35.08	2.77
147	Квартира	15	1	65.85	2	24.87	2.77
148	Квартира	15	1	42.26	1	11.47	2.77
149	Квартира	16	1	60.28	2	20.18	2.77
150	Квартира	16	1	64.25	2	23.75	2.77
151	Квартира	16	1	57.03	2	22.59	2.77
152	Квартира	16	1	25.81	1	18.59	2.77
153	Квартира	16	1	42.11	1	11.39	2.77
154	Квартира	16	1	42.12	1	11.54	2.77
155	Квартира	16	1	39.84	1	11.39	2.77
156	Квартира	16	1	85.59	3	35.08	2.77
157	Квартира	16	1	65.85	2	24.87	2.77
158	Квартира	16	1	42.26	1	11.47	2.77
159	Квартира	17	1	60.28	2	20.18	2.77
160	Квартира	17	1	64.25	2	23.75	2.77
161	Квартира	17	1	57.03	2	22.59	2.77
162	Квартира	17	1	25.81	1	18.59	2.77
163	Квартира	17	1	42.11	1	11.39	2.77
164	Квартира	17	1	42.12	1	11.54	2.77
165	Квартира	17	1	39.84	1	11.39	2.77
166	Квартира	17	1	85.59	3	35.08	2.77
167	Квартира	17	1	65.85	2	24.87	2.77

168	Квартира	17	1	42.26	1	11.47	2.77
169	Квартира	18	1	60.28	2	20.18	2.77
170	Квартира	18	1	64.25	2	23.75	2.77
171	Квартира	18	1	57.03	2	22.59	2.77
172	Квартира	18	1	25.81	1	18.59	2.77
173	Квартира	18	1	42.11	1	11.39	2.77
174	Квартира	18	1	42.12	1	11.54	2.77
175	Квартира	18	1	39.84	1	11.39	2.77
176	Квартира	18	1	85.59	3	35.08	2.77
177	Квартира	18	1	65.85	2	24.87	2.77
178	Квартира	18	1	42.26	1	11.47	2.77
179	Квартира	19	1	60.28	2	20.18	2.77
180	Квартира	19	1	64.25	2	23.75	2.77
181	Квартира	19	1	57.03	2	22.59	2.77
182	Квартира	19	1	25.81	1	18.59	2.77
183	Квартира	19	1	42.11	1	11.39	2.77
184	Квартира	19	1	42.12	1	11.54	2.77
185	Квартира	19	1	39.84	1	11.39	2.77
186	Квартира	19	1	85.59	3	35.08	2.77
187	Квартира	19	1	65.85	2	24.87	2.77
188	Квартира	19	1	42.26	1	11.47	2.77
189	Квартира	20	1	60.28	2	20.18	2.77
190	Квартира	20	1	64.25	2	23.75	2.77
191	Квартира	20	1	57.03	2	22.59	2.77
192	Квартира	20	1	25.81	1	18.59	2.77
193	Квартира	20	1	42.11	1	11.39	2.77
194	Квартира	20	1	42.12	1	11.54	2.77
195	Квартира	20	1	39.84	1	11.39	2.77
196	Квартира	20	1	85.59	3	35.08	2.77
197	Квартира	20	1	65.85	2	24.87	2.77
198	Квартира	20	1	42.26	1	11.47	2.77
199	Квартира	21	1	60.28	2	20.18	2.77
200	Квартира	21	1	64.25	2	23.75	2.77
201	Квартира	21	1	57.03	2	22.59	2.77
202	Квартира	21	1	25.81	1	18.59	2.77
203	Квартира	21	1	42.11	1	11.39	2.77
204	Квартира	21	1	42.12	1	11.54	2.77
205	Квартира	21	1	39.84	1	11.39	2.77
206	Квартира	21	1	85.59	3	35.08	2.77
207	Квартира	21	1	65.85	2	24.87	2.77
208	Квартира	21	1	42.26	1	11.47	2.77
209	Квартира	22	1	60.28	2	20.18	2.77
210	Квартира	22	1	64.25	2	23.75	2.77
211	Квартира	22	1	57.03	2	22.59	2.77
212	Квартира	22	1	25.81	1	18.59	2.77
213	Квартира	22	1	42.11	1	11.39	2.77

214	Квартира	22	1	42.12	1	11.54	2.77
215	Квартира	22	1	39.84	1	11.39	2.77
216	Квартира	22	1	85.59	3	35.08	2.77
217	Квартира	22	1	65.85	2	24.87	2.77
218	Квартира	22	1	42.26	1	11.47	2.77
219	Квартира	23	1	60.28	2	20.18	2.77
220	Квартира	23	1	64.25	2	23.75	2.77
221	Квартира	23	1	57.03	2	22.59	2.77
222	Квартира	23	1	25.81	1	18.59	2.77
223	Квартира	23	1	42.11	1	11.39	2.77
224	Квартира	23	1	42.12	1	11.54	2.77
225	Квартира	23	1	39.84	1	11.39	2.77
226	Квартира	23	1	85.59	3	35.08	2.77
227	Квартира	23	1	65.85	2	24.87	2.77
228	Квартира	23	1	42.26	1	11.47	2.77
229	Квартира	24	1	60.28	2	20.18	2.77
230	Квартира	24	1	64.25	2	23.75	2.77
231	Квартира	24	1	57.03	2	22.59	2.77
232	Квартира	24	1	25.81	1	18.59	2.77
233	Квартира	24	1	42.11	1	11.39	2.77
234	Квартира	24	1	42.12	1	11.54	2.77
235	Квартира	24	1	39.84	1	11.39	2.77
236	Квартира	24	1	85.59	3	35.08	2.77
237	Квартира	24	1	65.85	2	24.87	2.77
238	Квартира	24	1	42.26	1	11.47	2.77
239	Квартира	25	1	60.28	2	20.18	2.77
240	Квартира	25	1	64.25	2	23.75	2.77
241	Квартира	25	1	57.03	2	22.59	2.77
242	Квартира	25	1	25.81	1	18.59	2.77
243	Квартира	25	1	42.11	1	11.39	2.77
244	Квартира	25	1	42.12	1	11.54	2.77
245	Квартира	25	1	39.84	1	11.39	2.77
246	Квартира	25	1	85.59	3	35.08	2.77
247	Квартира	25	1	65.85	2	24.87	2.77
248	Квартира	25	1	42.26	1	11.47	2.77
249	Квартира	1	2	58.98	1	11.47	2.77
250	Квартира	1	2	93.14	2	24.87	2.77
251	Квартира	1	2	85.59	3	35.08	2.77
252	Квартира	1	2	39.83	1	11.39	2.77
253	Квартира	1	2	42.11	1	11.39	2.77
254	Квартира	1	2	39.04	1	11.60	2.77
255	Квартира	1	2	41.66	1	10.84	2.77
256	Квартира	1	2	64.24	2	24.01	2.77
257	Квартира	1	2	60.60	2	20.18	2.77
258	Квартира	2	2	42.15	1	11.47	2.77
259	Квартира	2	2	65.76	2	24.87	2.77

260	Квартира	2	2	85.59	3	35.08	2.77
261	Квартира	2	2	39.83	1	11.39	2.77
262	Квартира	2	2	42.12	1	11.54	2.77
263	Квартира	2	2	42.11	1	11.39	2.77
264	Квартира	2	2	39.04	1	11.60	2.77
265	Квартира	2	2	41.66	1	10.84	2.77
266	Квартира	2	2	64.24	2	24.01	2.77
267	Квартира	2	2	60.60	2	20.18	2.77
268	Квартира	3	3	42.15	1	11.47	2.77
269	Квартира	3	3	65.76	2	24.87	2.77
270	Квартира	3	3	85.59	3	35.08	2.77
271	Квартира	3	3	39.83	1	11.39	2.77
272	Квартира	3	3	42.12	1	11.54	2.77
273	Квартира	3	3	42.11	1	11.39	2.77
274	Квартира	3	3	39.04	1	11.60	2.77
275	Квартира	3	3	41.66	1	10.84	2.77
276	Квартира	3	3	64.24	2	24.01	2.77
277	Квартира	3	3	60.60	2	20.18	2.77
278	Квартира	4	2	42.15	1	11.47	2.77
279	Квартира	4	2	65.76	2	24.87	2.77
280	Квартира	4	2	85.59	3	35.08	2.77
281	Квартира	4	2	39.83	1	11.39	2.77
282	Квартира	4	2	42.12	1	11.54	2.77
283	Квартира	4	2	42.11	1	11.39	2.77
284	Квартира	4	2	39.04	1	11.60	2.77
285	Квартира	4	2	41.66	1	10.84	2.77
286	Квартира	4	2	64.24	2	24.01	2.77
287	Квартира	4	2	60.60	2	20.18	2.77
288	Квартира	5	2	42.15	1	11.47	2.77
289	Квартира	5	2	65.76	2	24.87	2.77
290	Квартира	5	2	85.59	3	35.08	2.77
291	Квартира	5	2	39.83	1	11.39	2.77
292	Квартира	5	2	42.12	1	11.54	2.77
293	Квартира	5	2	42.11	1	11.39	2.77
294	Квартира	5	2	39.04	1	11.60	2.77
295	Квартира	5	2	41.66	1	10.84	2.77
296	Квартира	5	2	64.24	2	24.01	2.77
297	Квартира	5	2	60.60	2	20.18	2.77
298	Квартира	6	2	42.15	1	11.47	2.77
299	Квартира	6	2	65.76	2	24.87	2.77
300	Квартира	6	2	85.59	3	35.08	2.77
301	Квартира	6	2	39.83	1	11.39	2.77
302	Квартира	6	2	42.12	1	11.54	2.77
303	Квартира	6	2	42.11	1	11.39	2.77
304	Квартира	6	2	39.04	1	11.60	2.77
305	Квартира	6	2	41.66	1	10.84	2.77

306	Квартира	6	2	64.24	2	24.01	2.77
307	Квартира	6	2	60.60	2	20.18	2.77
308	Квартира	7	2	42.15	1	11.47	2.77
309	Квартира	7	2	65.76	2	24.87	2.77
310	Квартира	7	2	85.59	3	35.08	2.77
311	Квартира	7	2	39.83	1	11.39	2.77
312	Квартира	7	2	42.12	1	11.54	2.77
313	Квартира	7	2	42.11	1	11.39	2.77
314	Квартира	7	2	39.04	1	11.60	2.77
315	Квартира	7	2	41.66	1	10.84	2.77
316	Квартира	7	2	64.24	2	24.01	2.77
317	Квартира	7	2	60.60	2	20.18	2.77
318	Квартира	8	2	42.15	1	11.47	2.77
319	Квартира	8	2	65.76	2	24.87	2.77
320	Квартира	8	2	85.59	3	35.08	2.77
321	Квартира	8	2	39.83	1	11.39	2.77
322	Квартира	8	2	42.12	1	11.54	2.77
323	Квартира	8	2	42.11	1	11.39	2.77
324	Квартира	8	2	39.04	1	11.60	2.77
325	Квартира	8	2	41.66	1	10.84	2.77
326	Квартира	8	2	64.24	2	24.01	2.77
327	Квартира	8	2	60.60	2	20.18	2.77
328	Квартира	9	2	42.15	1	11.47	2.77
329	Квартира	9	2	65.76	2	24.87	2.77
330	Квартира	9	2	85.59	3	35.08	2.77
331	Квартира	9	2	39.83	1	11.39	2.77
332	Квартира	9	2	42.12	1	11.54	2.77
333	Квартира	9	2	42.11	1	11.39	2.77
334	Квартира	9	2	39.04	1	11.60	2.77
335	Квартира	9	2	41.66	1	10.84	2.77
336	Квартира	9	2	64.24	2	24.01	2.77
337	Квартира	9	2	60.60	2	20.18	2.77
338	Квартира	10	2	42.15	1	11.47	2.77
339	Квартира	10	2	65.76	2	24.87	2.77
340	Квартира	10	2	85.59	3	35.08	2.77
341	Квартира	10	2	39.83	1	11.39	2.77
342	Квартира	10	2	42.12	1	11.54	2.77
343	Квартира	10	2	42.11	1	11.39	2.77
344	Квартира	10	2	39.04	1	11.60	2.77
345	Квартира	10	2	41.66	1	10.84	2.77
346	Квартира	10	2	64.24	2	24.01	2.77
347	Квартира	10	2	60.60	2	20.18	2.77
348	Квартира	11	2	42.15	1	11.47	2.77
349	Квартира	11	2	65.76	2	24.87	2.77
350	Квартира	11	2	85.59	3	35.08	2.77
351	Квартира	11	2	39.83	1	11.39	2.77

352	Квартира	11	2	42.12	1	11.54	2.77
353	Квартира	11	2	42.11	1	11.39	2.77
354	Квартира	11	2	39.04	1	11.60	2.77
355	Квартира	11	2	41.66	1	10.84	2.77
356	Квартира	11	2	64.24	2	24.01	2.77
357	Квартира	11	2	60.60	2	20.18	2.77
358	Квартира	12	2	42.15	1	11.47	2.77
359	Квартира	12	2	65.76	2	24.87	2.77
360	Квартира	12	2	85.59	3	35.08	2.77
361	Квартира	12	2	39.83	1	11.39	2.77
362	Квартира	12	2	42.12	1	11.54	2.77
363	Квартира	12	2	42.11	1	11.39	2.77
364	Квартира	12	2	39.04	1	11.60	2.77
365	Квартира	12	2	41.66	1	10.84	2.77
366	Квартира	12	2	64.24	2	24.01	2.77
367	Квартира	12	2	60.60	2	20.18	2.77
368	Квартира	13	2	42.15	1	11.47	2.77
369	Квартира	13	2	65.76	2	24.87	2.77
370	Квартира	13	2	85.59	3	35.08	2.77
371	Квартира	13	2	39.83	1	11.39	2.77
372	Квартира	13	2	42.12	1	11.54	2.77
373	Квартира	13	2	42.11	1	11.39	2.77
374	Квартира	13	2	39.04	1	11.60	2.77
375	Квартира	13	2	41.66	1	10.84	2.77
376	Квартира	13	2	64.24	2	24.01	2.77
377	Квартира	13	2	60.60	2	20.18	2.77
378	Квартира	14	2	42.15	1	11.47	2.77
379	Квартира	14	2	65.76	2	24.87	2.77
380	Квартира	14	2	85.59	3	35.08	2.77
381	Квартира	14	2	39.83	1	11.39	2.77
382	Квартира	14	2	42.12	1	11.54	2.77
383	Квартира	14	2	42.11	1	11.39	2.77
384	Квартира	14	2	39.04	1	11.60	2.77
385	Квартира	14	2	41.66	1	10.84	2.77
386	Квартира	14	2	64.24	2	24.01	2.77
387	Квартира	14	2	60.60	2	20.18	2.77
388	Квартира	15	2	42.15	1	11.47	2.77
389	Квартира	15	2	65.76	2	24.87	2.77
390	Квартира	15	2	85.59	3	35.08	2.77
391	Квартира	15	2	39.83	1	11.39	2.77
392	Квартира	15	2	42.12	1	11.54	2.77
393	Квартира	15	2	42.11	1	11.39	2.77
394	Квартира	15	2	39.04	1	11.60	2.77
395	Квартира	15	2	41.66	1	10.84	2.77
396	Квартира	15	2	64.24	2	24.01	2.77
397	Квартира	15	2	60.60	2	20.18	2.77

398	Квартира	16	2	42.15	1	11.47	2.77
399	Квартира	16	2	65.76	2	24.87	2.77
400	Квартира	16	2	85.59	3	35.08	2.77
401	Квартира	16	2	39.83	1	11.39	2.77
402	Квартира	16	2	42.12	1	11.54	2.77
403	Квартира	16	2	42.11	1	11.39	2.77
404	Квартира	16	2	39.04	1	11.60	2.77
405	Квартира	16	2	41.66	1	10.84	2.77
406	Квартира	16	2	64.24	2	24.01	2.77
407	Квартира	16	2	60.60	2	20.18	2.77
408	Квартира	17	2	42.15	1	11.47	2.77
409	Квартира	17	2	65.76	2	24.87	2.77
410	Квартира	17	2	85.59	3	35.08	2.77
411	Квартира	17	2	39.83	1	11.39	2.77
412	Квартира	17	2	42.12	1	11.54	2.77
413	Квартира	17	2	42.11	1	11.39	2.77
414	Квартира	17	2	39.04	1	11.60	2.77
415	Квартира	17	2	41.66	1	10.84	2.77
416	Квартира	17	2	64.24	2	24.01	2.77
417	Квартира	17	2	60.60	2	20.18	2.77
418	Квартира	18	2	42.15	1	11.47	2.77
419	Квартира	18	2	65.76	2	24.87	2.77
420	Квартира	18	2	85.59	3	35.08	2.77
421	Квартира	18	2	39.83	1	11.39	2.77
422	Квартира	18	2	42.12	1	11.54	2.77
423	Квартира	18	2	42.11	1	11.39	2.77
424	Квартира	18	2	39.04	1	11.60	2.77
425	Квартира	18	2	41.66	1	10.84	2.77
426	Квартира	18	2	64.24	2	24.01	2.77
427	Квартира	18	2	60.60	2	20.18	2.77
428	Квартира	19	2	42.15	1	11.47	2.77
429	Квартира	19	2	65.76	2	24.87	2.77
430	Квартира	19	2	85.59	3	35.08	2.77
431	Квартира	19	2	39.83	1	11.39	2.77
432	Квартира	19	2	42.12	1	11.54	2.77
433	Квартира	19	2	42.11	1	11.39	2.77
434	Квартира	19	2	39.04	1	11.60	2.77
435	Квартира	19	2	41.66	1	10.84	2.77
436	Квартира	19	2	64.24	2	24.01	2.77
437	Квартира	19	2	60.60	2	20.18	2.77
438	Квартира	20	2	42.15	1	11.47	2.77
439	Квартира	20	2	65.76	2	24.87	2.77
440	Квартира	20	2	85.59	3	35.08	2.77
441	Квартира	20	2	39.83	1	11.39	2.77
442	Квартира	20	2	42.12	1	11.54	2.77
443	Квартира	20	2	42.11	1	11.39	2.77

444	Квартира	20	2	39.04	1	11.60	2.77
445	Квартира	20	2	41.66	1	10.84	2.77
446	Квартира	20	2	64.24	2	24.01	2.77
447	Квартира	20	2	60.60	2	20.18	2.77
448	Квартира	21	2	42.15	1	11.47	2.77
449	Квартира	21	2	65.76	2	24.87	2.77
450	Квартира	21	2	85.59	3	35.08	2.77
451	Квартира	21	2	39.83	1	11.39	2.77
452	Квартира	21	2	42.12	1	11.54	2.77
453	Квартира	21	2	42.11	1	11.39	2.77
454	Квартира	21	2	39.04	1	11.60	2.77
455	Квартира	21	2	41.66	1	10.84	2.77
456	Квартира	21	2	64.24	2	24.01	2.77
457	Квартира	21	2	60.60	2	20.18	2.77
458	Квартира	22	2	42.15	1	11.47	2.77
459	Квартира	22	2	65.76	2	24.87	2.77
460	Квартира	22	2	85.59	3	35.08	2.77
461	Квартира	22	2	39.83	1	11.39	2.77
462	Квартира	22	2	42.12	1	11.54	2.77
463	Квартира	22	2	42.11	1	11.39	2.77
464	Квартира	22	2	39.04	1	11.60	2.77
465	Квартира	22	2	41.66	1	10.84	2.77
466	Квартира	22	2	64.24	2	24.01	2.77
467	Квартира	22	2	60.60	2	20.18	2.77
468	Квартира	23	2	42.15	1	11.47	2.77
469	Квартира	23	2	65.76	2	24.87	2.77
470	Квартира	23	2	85.59	3	35.08	2.77
471	Квартира	23	2	39.83	1	11.39	2.77
472	Квартира	23	2	42.12	1	11.54	2.77
473	Квартира	23	2	42.11	1	11.39	2.77
474	Квартира	23	2	39.04	1	11.60	2.77
475	Квартира	23	2	41.66	1	10.84	2.77
476	Квартира	23	2	64.24	2	24.01	2.77
477	Квартира	23	2	60.60	2	20.18	2.77
478	Квартира	24	2	42.15	1	11.47	2.77
479	Квартира	24	2	65.76	2	24.87	2.77
480	Квартира	24	2	85.59	3	35.08	2.77
481	Квартира	24	2	39.83	1	11.39	2.77
482	Квартира	24	2	42.12	1	11.54	2.77
483	Квартира	24	2	42.11	1	11.39	2.77
484	Квартира	24	2	39.04	1	11.60	2.77
485	Квартира	24	2	41.66	1	10.84	2.77
486	Квартира	24	2	64.24	2	24.01	2.77
487	Квартира	24	2	60.60	2	20.18	2.77
488	Квартира	25	2	42.15	1	11.47	2.77
489	Квартира	25	2	65.76	2	24.87	2.77

490	Квартира	25	2	85.59	3	35.08	2.77
491	Квартира	25	2	39.83	1	11.39	2.77
492	Квартира	25	2	42.12	1	11.54	2.77
493	Квартира	25	2	42.11	1	11.39	2.77
494	Квартира	25	2	39.04	1	11.60	2.77
495	Квартира	25	2	41.66	1	10.84	2.77
496	Квартира	25	2	64.24	2	24.01	2.77
497	Квартира	25	2	60.60	2	20.18	2.77

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
---	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	0	1	4.94	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.94	3.83
2	Нежилое помещение	0	1	4.60	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.60	3.83
3	Нежилое помещение	0	1	4.60	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.60	3.83
4	Нежилое помещение	0	1	4.60	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.60	3.83
5	Нежилое помещение	0	1	6.71	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.71	3.83
6	Нежилое помещение	0	1	6.16	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.16	3.83
7	Нежилое помещение	0	1	5.74	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.74	3.83
8	Нежилое помещение	0	1	5.40	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.40	3.83
9	Нежилое помещение	0	1	5.37	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.37	3.83
10	Нежилое помещение	0	1	5.06	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.06	3.83
11	Нежилое помещение	0	1	4.97	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.97	3.83
12	Нежилое помещение	0	1	3.61	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.61	3.83

13	Нежилое помещение	0	1	3.73	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.73	3.83
14	Нежилое помещение	0	1	4.31	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.31	3.83
15	Нежилое помещение	0	1	5.69	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.69	3.83
16	Нежилое помещение	0	1	3.64	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.64	3.83
17	Нежилое помещение	0	1	5.23	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.23	3.83
18	Нежилое помещение	0	1	6.41	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.41	3.83
19	Нежилое помещение	0	1	4.49	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.49	3.83
20	Нежилое помещение	0	1	6.75	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.75	3.83
21	Нежилое помещение	0	1	5.78	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.78	3.83
22	Нежилое помещение	0	1	7.40	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	7.40	3.83
23	Нежилое помещение	0	1	8.55	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	8.55	3.83
24	Нежилое помещение	0	1	6.99	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.99	3.83
25	Нежилое помещение	0	1	3.69	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.69	3.83
26	Нежилое помещение	0	1	4.26	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.26	3.83
27	Нежилое помещение	0	1	4.57	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.57	3.83
28	Нежилое помещение	0	1	4.74	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.74	3.83
29	Нежилое помещение	0	1	9.91	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	9.91	3.83

30	Нежилое помещение	0	1	7.18	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	7.18	3.83
31	Нежилое помещение	0	1	8.21	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	8.21	3.83
32	Нежилое помещение	0	1	8.28	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	8.28	3.83
33	Нежилое помещение	0	1	9.76	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	9.76	3.83
34	Нежилое помещение	0	1	8.46	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	8.46	3.83
35	Нежилое помещение	0	1	8.17	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	8.17	3.83
36	Нежилое помещение	0	1	8.06	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	8.06	3.83
37	Нежилое помещение	0	1	6.33	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.33	3.83
38	Нежилое помещение	0	1	6.72	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.72	3.83
39	Нежилое помещение	0	1	3.85	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.85	3.83
40	Нежилое помещение	0	1	3.50	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.50	3.83
41	Нежилое помещение	0	1	3.07	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.07	3.83
42	Нежилое помещение	0	1	4.48	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.48	3.83
43	Нежилое помещение	0	1	7.48	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	7.48	3.83
44	Нежилое помещение	0	1	4.08	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.08	3.83
45	Нежилое помещение	0	1	4.06	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.06	3.83
46	Нежилое помещение	0	1	4.84	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.84	3.83

47	Нежилое помещение	0	1	4.54	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.54	3.83
48	Нежилое помещение	0	1	4.20	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.20	3.83
49	Нежилое помещение	0	1	4.02	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.02	3.83
50	Нежилое помещение	0	1	3.67	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.67	3.83
51	Нежилое помещение	0	1	3.38	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.38	3.83
52	Нежилое помещение	0	2	8.06	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	8.06	3.83
53	Нежилое помещение	0	2	8.17	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	8.17	3.83
54	Нежилое помещение	0	2	8.46	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	8.46	3.83
55	Нежилое помещение	0	2	9.76	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	9.76	3.83
56	Нежилое помещение	0	2	8.28	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	8.28	3.83
57	Нежилое помещение	0	2	9.94	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	9.94	3.83
58	Нежилое помещение	0	2	4.40	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.40	3.83
59	Нежилое помещение	0	2	3.96	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.96	3.83
60	Нежилое помещение	0	2	3.44	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.44	3.83
61	Нежилое помещение	0	2	3.88	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.88	3.83
62	Нежилое помещение	0	2	3.85	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.85	3.83
63	Нежилое помещение	0	2	6.04	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.04	3.83

64	Нежилое помещение	0	2	7.52	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	7.52	3.83
65	Нежилое помещение	0	2	8.48	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	8.48	3.83
66	Нежилое помещение	0	2	8.62	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	8.62	3.83
67	Нежилое помещение	0	2	4.10	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.10	3.83
68	Нежилое помещение	0	2	6.54	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	6.54	3.83
69	Нежилое помещение	0	2	5.10	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	5.10	3.83
70	Нежилое помещение	0	2	3.72	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.72	3.83
71	Нежилое помещение	0	2	4.64	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.64	3.83
72	Нежилое помещение	0	2	4.64	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.64	3.83
73	Нежилое помещение	0	2	3.92	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	3.92	3.83
74	Нежилое помещение	0	2	8.59	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	8.59	3.83
75	Нежилое помещение	0	2	4.69	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.69	3.83
76	Нежилое помещение	0	2	4.69	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	4.69	3.83
77	Нежилое помещение	0	2	2.94	Помещение для хранения санок, колясок, велосипедов	2.94	3.83

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения		Площадь (кв.м)	
1	ИТП	Секция 1 / подвал		ИТП		66.21	

	Насосная	Секция 1 / подвал	Насосная	36.65
	Машинное помещение лифтов	Секция 1 / машинное помещение	Машинное помещение лифтов	31.87
	Электрощитовая встроенного помещения общественного назначения	Секция 2 / подвал	Электрощитовая встроенного помещения общественного назначения	15.59
	Электрощитовая жилого дома	Секция 2 / подвал	Электрощитовая жилого дома	19.52
	Машинное помещение лифтов	Секция 2 / машинное помещение	Машинное помещение лифтов	31.87
	Встроенное помещение общественного назначения	Секция 2 / подвал	Встроенное помещение общественного назначения	268.18
	Коридор	Лестничная клетка	Коридор	229.85
	Лестничная клетка	Тамбур-1	Лестничная клетка	18.36
	Тамбур	Вход в подвал	Тамбур	2.58
	Лестничная клетка	Лестничная клетка	Лестничная клетка	21.29
	Тамбур-1	Лифтовой холл	Тамбур-1	5.85
	Вход в подвал	Внеквартирный коридор	Вход в подвал	7.45
	Лестничная клетка	Холл	Лестничная клетка	7.45
	Лифтовой холл	Тамбур-2	Лифтовой холл	10.12
	ПУИ	Тамбур	ПУИ	4.48
	Помещение консьержа	Лифтовой холл	Помещение консьержа	11.47
	Помещение общего пользования	Лестничная клетка	Помещение общего пользования	26.71
	Внеквартирный коридор	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Внеквартирный коридор	60.21
	Пандус внутренний	Внеквартирный коридор	Пандус внутренний	24.09
	Коридор	Тамбур	Коридор	39.90
	Тамбур-2	Лифтовой холл	Тамбур-2	4.48
	Тамбур	Лестничная клетка	Тамбур	2.79
	Лифтовой холл	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Лифтовой холл	10.26
	Лестничная клетка	Внеквартирный коридор	Лестничная клетка	16.85
	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Тамбур	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	8.48
	Внеквартирный коридор	Лифтовой холл	Внеквартирный коридор	58.00
	Тамбур	Лестничная клетка	Тамбур	2.79
	Лифтовой холл	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Лифтовой холл	10.26
	Лестничная клетка	Внеквартирный коридор	Лестничная клетка	16.85
	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Тамбур	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	8.48
	Внеквартирный коридор	Лифтовой холл	Внеквартирный коридор	58.00
	Тамбур	Лестничная клетка	Тамбур	2.79

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

	Лестничная клетка	Секция 2 / подвал	Лестничная клетка	19.41
	Лестничная клетка	Секция 2 / машинное помещение	Лестничная клетка	21.29
	Тамбур-1	Секция 2 / 1 этаж	Тамбур-1	5.85
	Вход в подвал	Секция 2 / 1 этаж	Вход в подвал	8.80
	Лестничная клетка	Секция 2 / 1 этаж	Лестничная клетка	8.88
	Лифтовой холл	Секция 2 / 1 этаж	Лифтовой холл	10.26
	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 1 этаж	Внеквартирный коридор	61.47
	Холл	Секция 2 / 1 этаж	Холл	39.75
	Тамбур-2	Секция 2 / 1 этаж	Тамбур-2	4.48
	Тамбур	Секция 2 / 2 этаж	Тамбур	2.79
	Лифтовой холл	Секция 2 / 2 этаж	Лифтовой холл	10.26
	Лестничная клетка	Секция 2 / 2 этаж	Лестничная клетка	16.78
	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 2 этаж	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	7.96
	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 2 этаж	Внеквартирный коридор	59.02
	Тамбур	Секция 2 / 3 этаж	Тамбур	2.79
	Лифтовой холл	Секция 2 / 3 этаж	Лифтовой холл	10.26
	Лестничная клетка	Секция 2 / 3 этаж	Лестничная клетка	16.78
	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 3 этаж	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	7.96
	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 3 этаж	Внеквартирный коридор	59.02
	Тамбур	Секция 2 / 4 этаж	Тамбур	2.79
	Лифтовой холл	Секция 2 / 4 этаж	Лифтовой холл	10.26
	Лестничная клетка	Секция 2 / 4 этаж	Лестничная клетка	16.78
	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 4 этаж	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	7.96
	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 4 этаж	Внеквартирный коридор	59.02
	Тамбур	Секция 2 / 5 этаж	Тамбур	2.79
	Лифтовой холл	Секция 2 / 5 этаж	Лифтовой холл	10.26
	Лестничная клетка	Секция 2 / 5 этаж	Лестничная клетка	16.78
	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 5 этаж	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	7.96
	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 5 этаж	Внеквартирный коридор	59.02
	Тамбур	Секция 2 / 6 этаж	Тамбур	2.79
	Лифтовой холл	Секция 2 / 6 этаж	Лифтовой холл	10.26
	Лестничная клетка	Секция 2 / 6 этаж	Лестничная клетка	16.78
	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 6 этаж	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	7.96
	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 6 этаж	Внеквартирный коридор	59.02
	Тамбур	Секция 2 / 7 этаж	Тамбур	2.79
	Лифтовой холл	Секция 2 / 7 этаж	Лифтовой холл	10.26
	Лестничная клетка	Секция 2 / 7 этаж	Лестничная клетка	16.78

[illegible]

[illegible]

	Лифтовой холл	Секция 2 / 21 этаж	Лифтовой холл	10.26
	Лестничная клетка	Секция 2 / 21 этаж	Лестничная клетка	16.78
	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 21 этаж	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	7.96
	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 21 этаж	Внеквартирный коридор	59.02
	Тамбур	Секция 2 / 22 этаж	Тамбур	2.79
	Лифтовой холл	Секция 2 / 22 этаж	Лифтовой холл	10.26
	Лестничная клетка	Секция 2 / 22 этаж	Лестничная клетка	16.78
	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 22 этаж	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	7.96
	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 22 этаж	Внеквартирный коридор	59.02
	Тамбур	Секция 2 / 23 этаж	Тамбур	2.79
	Лифтовой холл	Секция 2 / 23 этаж	Лифтовой холл	10.26
	Лестничная клетка	Секция 2 / 23 этаж	Лестничная клетка	16.78
	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 23 этаж	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	7.96
	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 23 этаж	Внеквартирный коридор	59.02
	Тамбур	Секция 2 / 24 этаж	Тамбур	2.79
	Лифтовой холл	Секция 2 / 24 этаж	Лифтовой холл	10.26
	Лестничная клетка	Секция 2 / 24 этаж	Лестничная клетка	16.78
	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 24 этаж	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	7.96
	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 24 этаж	Внеквартирный коридор	59.02
	Тамбур	Секция 2 / 25 этаж	Тамбур	2.79
	Лифтовой холл	Секция 2 / 25 этаж	Лифтовой холл	10.26
	Лестничная клетка	Секция 2 / 25 этаж	Лестничная клетка	16.78
	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	Секция 2 / 25 этаж	Воздушная зона незадымляемой лестничной клетки	7.96
	Внеквартирный коридор	Секция 2 / 25 этаж	Внеквартирный коридор	59.02

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Обеспечение коммуникационной связи между этажами
2	Этажи жилого дома	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление дыма с этажа через автоматически открывающийся противопожарный клапан

3	Установки на крыше здания	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление продуктов горения при пожаре. Обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток
4	Электрощитовые, этажные коридоры, подвал, места общего пользования	Электротехническое оборудование	Обеспечение электропотребителей электроэнергией и защитой
5	Этажные коридоры, подвал, места общего пользования	Коммуникационное оборудование с сетями связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиотелефонии, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации
6	Насосная (подвал)	Оборудование системы водоснабжения, водоотведения	Обеспечение ХВС и водоотведения
7	Подвал	Оборудование системы канализации	Откачка дренажных вод из приемков
8	Насосная (подвал)	Водоизмерительное оборудование	Общедомовой учет потребления ХВС
9	Этажные коридоры	Системы дымоудаления	Обеспечение дымоудаления и подпора воздуха
10	ИТП (Подвал)	Системы отопления	Обеспечение теплом жилых помещений
11	Жилые и нежилые помещения многоквартирного дома	Внутридомовые инженерные системы водоснабжения и водоотведения (канализация)	Обеспечение потребителей водой. Прием сточных вод от санитарных приборов и их транспортировка за пределы здания.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2029 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2029
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 924 102 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ТУЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8604 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ТУЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8604 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810066000033563
		Корреспондентский счет: 30101810300000000608
		БИК: 047003608
		ИНН: 7707083893
		КПП: 710702001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09267704
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ТУЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8604 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 924 102 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 259 542 512,76 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 664 559 487,24 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.03.2029
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 132
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 12
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 6 367,56 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 56,41 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 848 533 596 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3 881 345 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 924 102 000,00 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 28.03.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 71:30:070214:192
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	10.02.2025	ПОС	откорректирована продолжительность строительства

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9.24568936299859e+38

Владелец: **ООО СЗ "МОНОЛИТ", СЛЕЗКИН
АЛЕКСАНДР ФЕДОРОВИЧ, ВН.ТЕРГ.
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ДОНСКОЙ**

Действителен: с 30.01.2025 по 30.04.2026